



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА N: 006

Изх. № 7404080211 / 01.04.2025 г.

РНУ: 28e35b88-e724-4590-9246-9eaafd69cc6f

Искането е получено с вх. № 94-И-2901-1-*1 / 28.03.2025 г. от друга система.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция

ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 6100 гр.КАЗАНЛЪК , кадастрален номер от 2015 квартал, УПИ парцел одобрен през г. идентификатор на поземления имот 35167.271.914 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя	1 015,00		1/1	4 141,20	4 141,20

идентификатор: 35167.271.914

данъчната оценка на гореописания имот е: 4141.20 лв. словом
ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ СТО ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЕДИН ЛВ. И 20 СТ.

за собственика е: 4141.20 лв. словом
ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ СТО ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЕДИН ЛВ. И 20 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404080211/01.04.2025 г., за да послужи пред Община Казанлък.

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК , актуални към 01.04.2025 г.

Проверил: ..
Директор: З

Трифенова

Подпис: ..
Издам: Р

Петкова



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

ОБЛАСТ: Стара Загора

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

11-10-2023

Вх № 6356 / 11-10-2023
№ 25 т. 22 и 2 4543

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

ВрИД кмет Даниела Коева,
съгласно Заповед №2000 от

26.09.2023 г.

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

АКТ № 4513

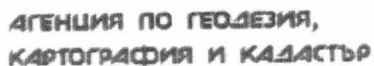
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1;

Досие: 4513;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.10.2023г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.56,чл.2,ал1,т.1 от ЗОС чл. 25 от ЗСПЗЗ, §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ и Заповед №2064/ 096.10.2023 г. на зам.-кмет
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ЧАСТ ОТ ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, Площ: 1015 кв.м. (хиляда и петнадесет кв.м.) 1015/1615 (хиляда и петнадесет към хиляда шестстотин и петнадесет) идеални части, представляваща Поземлен имот с идентификатор 35167.271.914 (три пет едно шест сесем точка две седем едно точка девет едно четири) с площ 1615 (хиляда шестстотин и петнадесет) кв. м, адрес: гр. Казанлък, (§4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), Трайно предназначение на земята: Земеделска; Начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдих Продължава в раздел 11 "Забележки"
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Казанлък Поземлен имот с идентификатор № 35167.271.914.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 35167.271.917; 35167.271.926; 35167.271.901; 35167.271.902, 35167.271.903, 35167.271.913 и 35167.281.191
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	4969.40 (четири хиляди деветстотин шестдесет и девет лева и четиридесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Е. Лъскова, М. Лъскова, И. Лъсков, Д. Лъсков, Описание: Заповед №41, т.13, рег. №3702, д. 2639/ 21.06.2023 г.
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ От кмета на Община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Т. Бъчварова Старши експерт ИУС Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Продължение от раздел 3 "Вид и описание на имота": (съгласно §4 от ПЗРЗСПЗЗ); Категория на земята: девета по Кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/ 26.11.2015 г. на ИД на АГКК, без построените в имота Сгради с идентификатор 35167.271.914.1, 35167.271.914.2 и 35167.271.914.3; Номер по предходен план 271.914.	



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-514019-28.03.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **35167.271.914**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Казанлък**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**, одобрени със **Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Казанлък, (§ 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)**

Площ: 1615 кв.м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За земеделски труд и отдиш (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ)**

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **271.914**

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 1000

Съседни: 35167.271.913, 35167.271.926, 35167.271.903, 35167.271.902, 35167.271.901, 35167.281.191, 35167.271.917

Скица №15-514019-28.03.2025 г.,

ИЗДАДЕНА ВЪЗ ОСНОВА НА

Заявление №01-247802-28.03.2025 г.



Собственици по данни от КРНИ:

000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Ид. част 1015/1615 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 25, том 22, рег. 6353, дело 4543 от 11.10.2023г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Казанлък

Е ЛЪСКОВА

Няма данни за идеалните части, ид.ч. от 600/1612

Заповед № 41, том XIII, рег. 3702, дело 2639 от 21.06.2023г., вписан в Служба по вписванията
гр.Казанлък

М ЛЪСКОВА

Няма данни за идеалните части, ид.ч. от 600/1612

Заповед № 41, том XIII, рег. 3702, дело 2639 от 21.06.2023г., вписан в Служба по вписванията
гр.Казанлък

И ЛЪСКОВ

Няма данни за идеалните части, ид.ч. от 600/1612

Заповед № 41, том XIII, рег. 3702, дело 2639 от 21.06.2023г., вписан в Служба по вписванията
гр.Казанлък

Д ЛЪСКОВ

Няма данни за идеалните части, ид.ч. от 600/1612

Заповед № 41, том XIII, рег. 3702, дело 2639 от 21.06.2023г., вписан в Служба по вписванията
гр.Казанлък

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **35167.271.914.3**: застроена площ **15 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение:

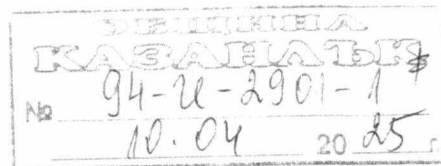
Селскостопанска сграда

2. Сграда **35167.271.914.1**: застроена площ **17 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**

3. Сграда **35167.271.914.2**: застроена площ **8 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение:

Селскостопанска сграда

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ЗАЯВЛЕНИЕ

От: Д. Лъсков, Е. Лъскова,
И Лъсков, М. Лъскова

Относно: Заявление вх. № 94-И-2901-1/26.03.2025 г.

УВАЖАЕМА Г-ЖО СТОЯНОВА,

Собственици сме на 600/1612 кв.м. ид. части, представляващи част от поземлен имот с идентификатор №35167.271.914 по КKKP на гр. Казанлък по скица № 15-939813/25.08.2021 г. в местността „Старите лозя“.

Моля да ни бъде предоставено право на закупуване на 1012/1612 кв.м. ид. части земя на гореспоменатия поземлен имот, при следните квоти на съсобственост:

- | | |
|------|------------------------|
| 1. Д | Лъсков – 1/2 ид. част |
| 2. Е | Лъскова – 1/6 ид. част |
| 3. И | Лъсков – 1/6 ид. част |
| 4. М | Лъскова – 1/6 ид. част |

С уважение,

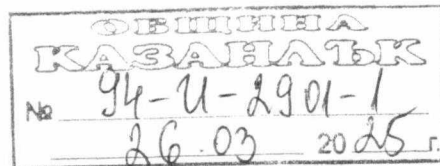
Д	ЛЪСКОВ
Е	ЛЪСКОВА
И	ЛЪСКОВ
М	ЛЪСКОВА

Дата: 10.04.2025 г.

Гр. Казанлък

ДО КМЕТА

НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ЗАЯВЛЕНИЕ

за закупуване на имот общинска собственост

От Д. Ласков чрез пълномощник
И. Ласкова
Адрес/седалищ Е. Ласкова
БУЛСТАТ/ ЕГН: Е. Ласков чрез пълномощник
тел. за връзка: И. Ласкова чрез пълномощник
Е. Ласкова

ГОСПОЖО КМЕТ,

Желая да закупя имот общинска собственост, представляващ УПИ III 35167.27.914
1015/1615 иф. част
кв. 1/ Казанлък по плана на гр./с/ Казанлък

ПИ с идентификатор по КККР на гр./с/

Считам, че заявлението ми ще бъде уважено.

Дата 26.03.2025

С уважение:

гр. Казанлък