Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък
ОБЛАСТ: Стара Загора

Вх. № 622
07-02-2024
УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)
Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:
Вх. № 622
Акт 157 том 2 н.д. 382

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Галина Стоянова
(име и фамилия)
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Янкова
(име и фамилия)

АКТ № 4555
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър. 1;
Досие: 4555;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	24.01.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 59, ал. 2 от ЗОС, чл. 19 от Наредба №8/2009 г. Решение №410/ 27.04.2021 г. на ОбС-Казанлък. Заповеди: № 1936/ 11.11.2022 г. и №140 от 24.01.2024 г на Кмета
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, Площ: 2441 кв.м. (две хиляди четиристотин четиридесет и един кв.м.) с идентификатор 35167.507.351(три пет едно шест седем точка пет нула седем точка три пет едно) по Кадастрална карта и регистри на град Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/ 2015 г. на ИД на АГКК София, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване(до 10м), предишен идентификатор: 35167.507.13, представляващ Урегулиран поземлен имот XIV-351 в кв. 711 по ПУП, одобрен с Решение №410/ 27.04.2021 г. на ОбС Казанлък
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Казанлък кв 711, УПИ XIV, 351, Поземлен имот с идентификатор № 35167.507.351, Местност - кв. "Казанлъшки минерални бани",
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори: 35167.507.445, 35167.507.352, 35167.507.262, 35167.507.260
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	25928.30 (двадесет и пет хиляди деветстотин двадесет и осем лева и тридесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	№ 3199/ 03.02.2016,СВ - Казанлък, дв. вх. рег. №759/ 08.02.2016 г., акт 72, т. 3, н. д. 492. № 1935/ 11.11.2022,Заповед на кмет, СВ дв. вх. рег. №59, вх. рег. №59/ 09.01.2023 г., акт 41, т. 1, н. д. 43.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ От кмета на община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Дикова главен експерт ИУС ..... Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE BG • WWW CADASTRE BG

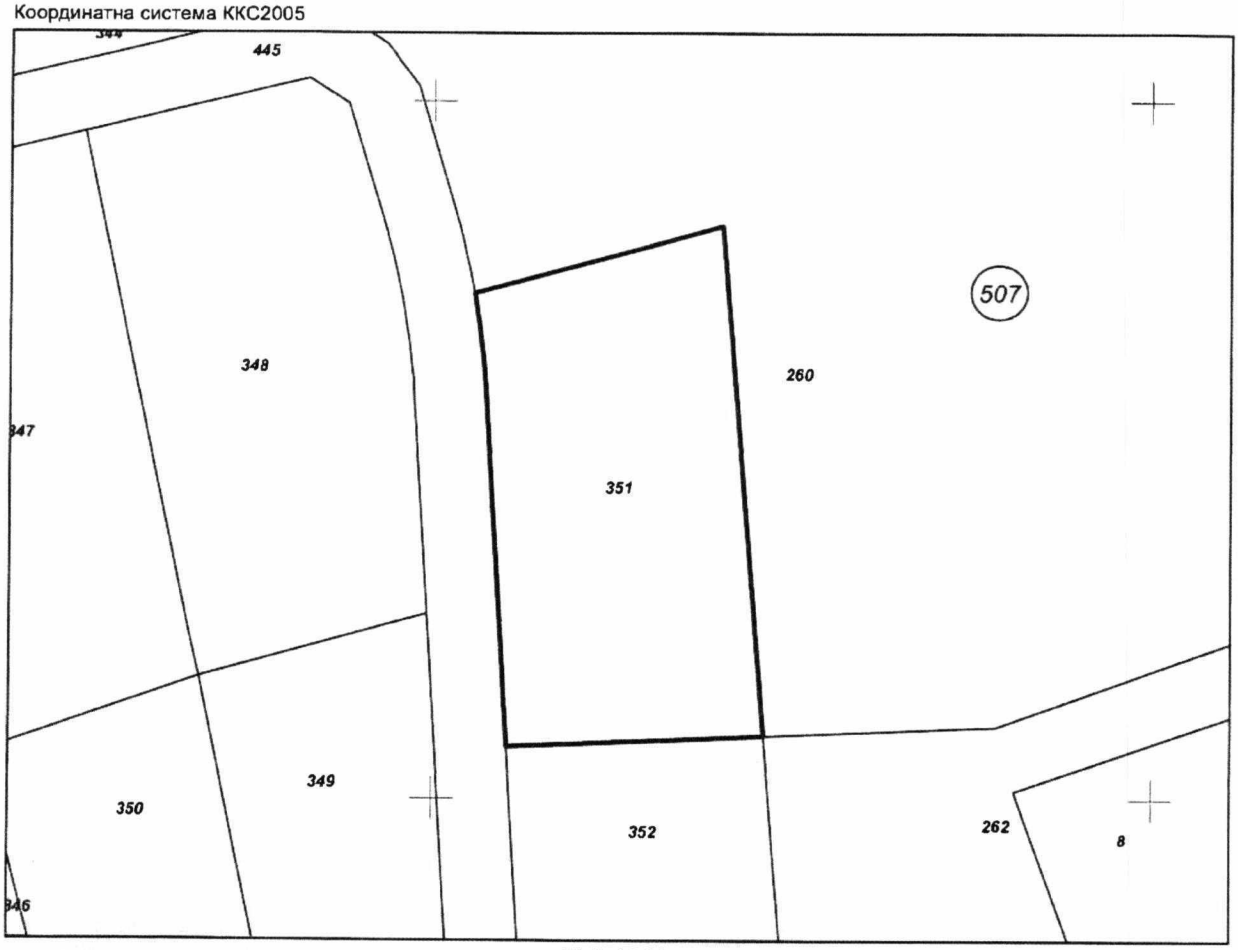
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-130644-09.02.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **35167.507.351**

Гр. **Казанлък**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-88/26.11.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 09.02.2024 г.**
Адрес на поземления имот: **гр. Казанлък**
Площ: **2441 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система КК2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: **35167.507.13**
Номер по предходен план: **квартал: 711, парцел: XIV**

Скица **№ 15-130644-09.02.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-73782-08.02.2024 г.**

Алексиева ОЗЛ Казанлък

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Съседи: **35167.507.445, 35167.507.352, 35167.507.262, 35167.507.260**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 157 том II рег. 622 дело 382 от 07.02.2024г., издаден от Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-[illegible]-09.02.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-73782-08.02.2024 г.**

Алексиева ОЗЛ Казанлък



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА N: 006

Изх. № 7404082676 / 09.09.2025 г.
РНУ: b4dfdd5c-c602-411c-963e-f4e148bb6f77
Искането е получено с вх. № 775-11 / 09.09.2025 г. от друга система.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция
ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 6100 гр.КАЗАНЛЪК , кадастрален номер ..... от 2015 квартал ....., УПИ парцел ..... одобрен през г., идентификатор на поземления имот 35167.507.351 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор: 35167.507.351	2 441.00			1/1	27583.30 лв. 14103.12 €	27583.30 лв. 14103.12 €

данъчната оценка на гореописания имот е: 27583.30 лв. / 14103.12 € словом: ДВАДЕСЕТ И СЕДЕМ ХИЛЯДИ ПЕТСТОТИН ОСЕМДЕСЕТ И ТРИ ЛЕВА и 30 СТОТИНКИ / ЧЕТИРИНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ СТО И ТРИ ЕВРО и 12 ЕВРО ЦЕНТА

за собственика е: 27583.30 лв. / 14103.12 € словом: ДВАДЕСЕТ И СЕДЕМ ХИЛЯДИ ПЕТСТОТИН ОСЕМДЕСЕТ И ТРИ ЛЕВА и 30 СТОТИНКИ / ЧЕТИРИНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ СТО И ТРИ ЕВРО и 12 ЕВРО ЦЕНТА

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404082676/09.09.2025 г., за да послужи пред Община Казанлък.
Забележка във връзка с предстоящи продажби на общински имоти чре публични търгове.
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК , актуални към 09.09.2025 г.

Проверил: ..... Подпис: .....
Директор: Трифонова Издал: Петкова