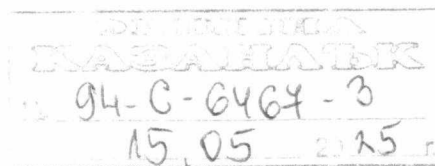


ДО КМЕТА

НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ЗАЯВЛЕНИ

за закупуване на имот общинска собственост

От С. Байрактар

Адрес/седалище с. Ясеново

БУЛСТАТ/ ЕГН: -

тел. за връзка : ...

ГОСПОЖО КМЕТ,

Желая да закупя имот общинска собственост , представляващ УПИ III-246

кв. 52 по плана на гр./с/ Ясеново

ПИ с идентификатор по ККР на гр./с/.....

Считам, че заявлението ми ще бъде уважено.

Към улична регулация.

Дата 14.05.25

С уважение:

гр. Казанлък

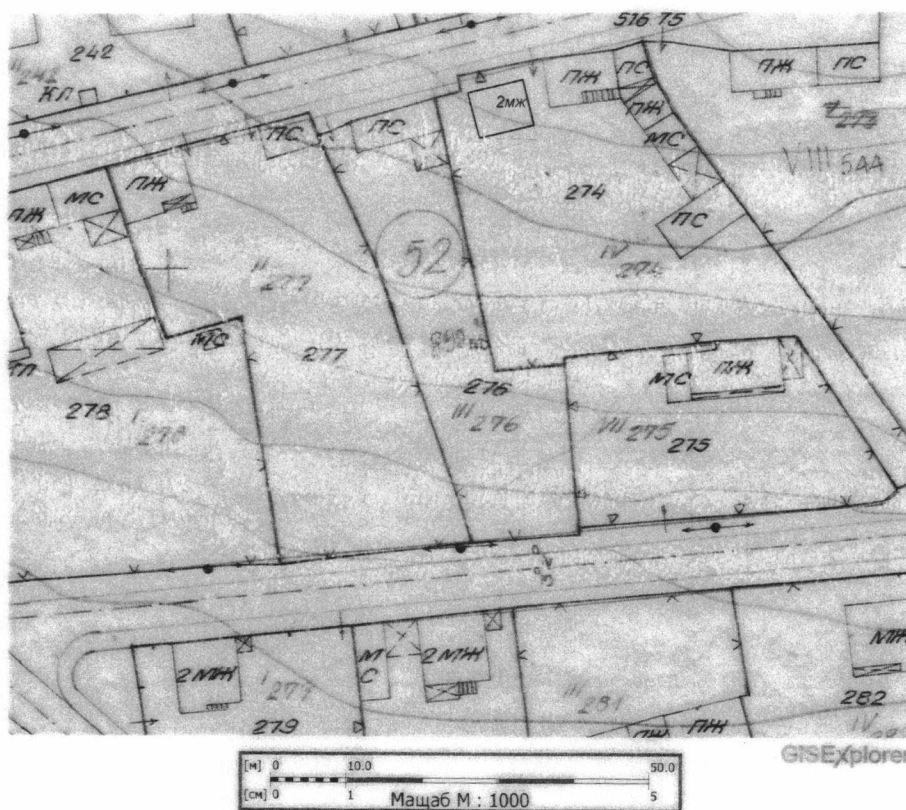
СКИЦА № 728 / 19.06.2025г.



M 1: 1000

Собственники:

1. С. [redacted] Байрактар, с документ за собственост – Нотариален Акт № 131, том 12, дело 3564/10.08.2006г.
на СВ гр. Казанлък
2. ОБЩИНА КАЗАНЛЪК – 25 м²



ЗАБЕЛЕЖКА: Уличната регулация не е приложена!

Скицата да [REDACTED] и има срок на валидност 6 месеца от датата на издаването ѝ.

Изработил

Съгласувал



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх. рег. №: 6086 / 09-10-2025

Акт 170 по ч 19 н.д.с. 4170

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Воранс Дзюкова

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Драгомир Влаев Петков, за кмет на
Община Казанлък, оправомощен
със Заповед №1756/30.09.2025 г. на
кмета на Община Казанлък
(име и фамилия)

АКТ № 4825
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1;

Досие: 4825;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.10.2025г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.56, чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС и Заповед №1787/03.10.2025 г. на зам.-кмет по ИИ на Община Казанлък
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1. НЕЗАСТРОЕНА ЗЕМЯ, Площ: 25 кв.м. (двадесет и пет кв.м.) представляваща реална част, придаваема към Поземлен имот с пл. №276 (двеста седемдесет и шест) при урегулирането му в поземлен имот с режим на застрояване - Урегулиран поземлен имот III-276 (трети за двеста седемдесет и шест) в кв. 52 (петдесет и втори) по действащ Подробен устройствен план и Кадастрален план на с. Ясеново, общ. Казанлък, одобрени със Заповед №1024/1993 г. на кмета на Община Казанлък, с обща площ от 890 (осемстотин и деветдесет) кв. м
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, с. Ясеново кв 52, УПИ III, 276, Улица "Зора",
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	север – ул. „Зора“; изток - УПИ IV-274; юг – Поземлен имот с пл. №276 и запад - УПИ II-277 на УПИ: север – ул. „Зора“; изток - УПИ IV-274 и УПИ VII-275; юг – ул. „Изгрев“ и запад - УПИ II-277
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	118.30 (сто и осемнадесет лева и тридесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ
От кмета на Община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ
Таня Е. Бъчварова

Подпис

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА № 006

Изх. № 7404082351 / 18.08.2025 г.
РНУ: 5a89a059-665a-4231-bf95-4fff230eed30

Искането е получено с вх. № 94-С-6467-З*4 / 14.08.2025 г. от друга система.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция
ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 6140 гр.КРЪН , кадастрален номер 276 от квартал 52, УПИ парцел III одобрен през г. идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор:	25.00			1/1	118.30 лв.	118.30 лв.
					60.49 €	60.49 €

данъчната оценка на гореописания имот е: 118.30 лв. / 60.49 € словом: СТО И ОСЕМНАДЕСЕТ ЛЕВА и 30 СТОТИНКИ / ШЕСТДЕСЕТ ЕВРО и 49 ЕВРО ЦЕНТА

за собственика е: 118.30 лв. / 60.49 € словом: СТО И ОСЕМНАДЕСЕТ ЛЕВА и 30 СТОТИНКИ / ШЕСТДЕСЕТ ЕВРО и 49 ЕВРО ЦЕНТА

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404082351/18.08.2025 г., за да послужи пред Общин Казанлък.

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК , актуални към 18.08.2025 г.

Проверил:
Директор: Зи

...
ифонова

Подпис:
Издам:

КАЗАНЛЪК
18.08.2025