7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнес среда.

ПРОТОКОЛ № 27

Днес, 19.01.2026, от 17:00 часа в град Казанлък, в Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнес среда.".

Председател: Младен Димитров Желев - Присъствал
Заместник-председател: Теодора Ганчева Иванова - Присъствал

Присъствал

- Валентин Петров Кралев
- Живка Михалева Железова
- Иван Георгиев Лапчев
- Красимира Белчева Харизанова
- Симеон Тодоров Шопов
- Станчо Георгиев Леков
- Янко Тонев Запрянов

Присъствали още
Здравко Балевски, Драгомир Петков, Николай Стойнов, арх. Христо Инджов

Дневен ред

1 - ОС_1876 / 28.11.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на проект за частично изменение на ОУП на община Казанлък, относно **ПИ с идентификатор 27499.171.5** и **ПИ с идентификатор 27499.171.6, м. „Оградата“** по КККР на извън урбанизираната територия на **с. Енина,** общ. Казанлък. **С Писмо с вх. №ОС-1910/16.12.2025 г.,** вносителят прилага нови приложения, с които отстранява нередностите по стария доклад.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

2 - ОС_1924 / 19.12.2025: Писмо от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък относно именуване на улици в новостроящи се квартали на гр. Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение съобразено с предложението на ПК-8.

3 - ОС_1939 / 09.01.2026: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно премахване на сграда частна общинска собственост, находяща се в ПИ с идентификатор 35167.504.80 по КККР на гр. Казанлък, с административен адрес гр. Казанлък, ул. "Софроний Врачански" №30.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

4 - ОС_1942 / 12.01.2026: Доклад от Николай Стойнов - Управител на "Балканинвест" ЕООД с проект за решение относно намаляване на начална тръжна цена и обявяване на повторен публичен търг с тайно наддаване за продажба на четири броя дизелови автобуси, собственост на "Балканинвест". **С Писмо с вх. №ОС-1949/15.01.2026 г.,** вносителят прилага Тръжен протокол и коригира мотивите на доклада , съгласно становището на юриста на ОбС.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

5 - ОС_1943 / 13.01.2026: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Разрешаване изработване на проект за ПУП – план за регулация и застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура и парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 53179.2.11 територия „Земеделска“ с НТП „Изоставена орна земя“ и площ 5792 кв. м, в местност „Старите лозя“ с. Овощник, общ. Казанлък с цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“; 2. Одобрява заданието, съставено от Възложителя.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

6 - ОС_1944 / 13.01.2026: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Разрешаване изработването на проект за ПУП – парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 35167.56.2 с НТП „нива“, територия „земеделска“, с площ 1760 кв.м, в местност „Лъджански път“ по КККР на извън урбанизираната територия на гр. Казанлък; **2.** Одобряване на заданието, съставено от възложителя.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

7 - ОС_1945 / 13.01.2026: Доклад от Николай Златанов - Председател на Общински съвет - Казанлък с проект за решение относно приемане на Отчет за дейността на Общински съвет - Казанлък и неговите комисии, за периода от 01.06.2025 г. до 30.11.2025 г.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

8 - ОС_1950 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно кандидатстване на Община Казанлък в Кампания 2026 г. на Проект „Красива България“
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "Против".
Да се предостави техническата документация относима към текущия етап.
Живка Железова изисква отчетна стойност на сградата и заемната сметка отчитаща незавършеното строителство.

9 - ОС_1952 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно кандидатстване с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

10 - ОС_1953 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно отдаване под наем **за срок от 5 години**, на обект общинска собственост представляващ част от общински имот, терен с площ 15 кв.м, част от ПИ с идентификатор 35167.501.426 по КККР на гр. Казанлък, за поставяне на Временно преместваемо съоръжение за тото пункт.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

11 - ОС_1954 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно отдаване под наем **за срок от 5 години**, на обект общинска собственост представляващ част от общински имот, терен с площ 20,00 кв.м, част от ПИ с идентификатор 35167.506.9630 по КККР на гр. Казанлък, за поставяне на Временно преместваемо съоръжение за тото пункт.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

12 - ОС_1955 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно отдаване под наем **за срок от 5 години**, на обект общинска собственост представляващ част от общински имот, терен с площ 23,00 кв.м, част от ПИ с идентификатор 35167.504.20 по КККР на гр. Казанлък, за поставяне на Временно преместваемо съоръжение за тото пункт.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

13 - ОС_1956 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно откриване на процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване **под наем,** за срок от 5 години, на общински имот с площ 34,76 кв.м, находящ се в Младежки дом, гр. Казанлък ул. Капрони №1.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

14 - ОС_1958 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **26 560,00 евро** без ДДС за продажба на земя с площ 868 кв.м, представляваща **ПИ 27499.501.58** по КККР на **с. Енина,** общ. Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

15 - ОС_1959 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **23 100,00 евро** без ДДС за продажба на земя - частна общинска собственост, на собственик на построените върху нея сгради: **ПИ с идентификатор 83106.501.1114,** с площ 855 кв. м, по КККР на **с. Шейново,** общ. Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

16 - ОС_1960 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно кандидатстване на Община Казанлък за безвъзмездна финансова помощ от Предприятието за управление на дейностите за опазване на околната среда за проекти в сектор „Управление на водите“.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

17 - ОС_1962 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно отдаване под наем **за срок от 5 години**, на обект общинска собственост представляващ част от общински имот, терен с площ 20 кв.м, находящ се в гр. Крън, общ. Казанлък, за поставяне на Временно преместваемо съоръжение за тото пункт.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

18 - ОС_1963 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно отдаване под наем **за срок от 5 години**, на обект общинска собственост представляващ част от общински имот, терен с площ 20 кв.м, находящ се в гр. Шипка, общ. Казанлък, за поставяне на Временно преместваемо съоръжение за тото пункт.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

19 - ОС_1964 / 16.01.2026: Доклад от Сребра Касева - За Кмет на общината, оправомощена със Заповед №10/08.01.2026 г. с проект за решение относно даване на съгласие за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд - **Поземлен имот с идентификатор 35167.162.517** с площ 248 кв.м и **Поземлен имот с идентификатор 35167.190.685,** с площ 776 кв.м, находящи се в м. "Старите лозя", **гр. Казанлък.**
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение