



**ЗАСЕДАНИЕ
№52**

Днес **16.02.2026 г. в 09:32 ч.** на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и чл.53, ал.3 от ПОДОСНКВОА, се проведе заседание на Общински съвет Казанлък в зала "Инфра" в гр. Казанлък.

Заседанието бе открито и ръководено от Николай Златанов Димитров – председател на Общински съвет – Казанлък.

Проверката на кворума показва присъствие на 26 общински съветници от общо 37.

От заседанието с подадени заявления за отсъствие са общинските съветници Добрин Драгнев, Янко Запрянов, Стоян Чачкаров, Валентин Кралев, Николай Факиров, Красимира Харизанова и Моника Динева.

ТОЧКА 0 (Нулева) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_000/13.02.2026 г. - Обсъждане и приемане на дневен ред за Заседание №52.

Председателстващият запозна съветниците с представения дневен ред и даде думата за мнения и предложения. Не постъпиха противни мнения и се премина към гласуване.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, прие следния

ДНЕВЕН РЕД

1. ОС_2022/13.02.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1.Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП - план за регулация и застрояване на УПИ 1Х844 в кв. 46 по плана на с. Копринка, общ. Казанлък, отреден за ПИ с идентификатор ПИ 38563.501.844 територия „Урбанизирана“, НТП „За обект комплекс за образование“, площ 16263 кв. м, общинска публична собственост по КККР на с. Копринка, общ. Казанлък с цел обособяване на нов УПИ за разполагане на локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води във връзка изработен инвестиционен проект за изграждане на битово-фекална канализация на с. Копринка, общ. Казанлък. 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. **С Писмо с вх. №ОС-2023/13.02.2026 г.**, вносителят прави корекция в мотивите поради допусната техническа грешка, съгласно становище на юриста на ОбС. /Виж в "Преписка" и в "Допълнителни материали"/

ТОЧКА 1 (Първа) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2022/13.02.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1.Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП - план за регулация и застрояване на УПИ 1Х844 в кв. 46 по плана на с. Копринка, общ. Казанлък, отреден за ПИ с идентификатор ПИ 38563.501.844 територия „Урбанизирана“, НТП „За обект комплекс за образование“, площ 16263 кв. м, общинска публична собственост по КKKP на с. Копринка, общ. Казанлък с цел обособяване на нов УПИ за разполагане на локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води във връзка изработен инвестиционен проект за изграждане на битово-фекална канализация на с. Копринка, общ. Казанлък. 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. С Писмо с вх. №ОС-2023/13.02.2026 г., вносителят прави корекция в мотивите поради допуснатата техническа грешка, съгласно становище на юриста на ОбС.

Председателстващият уведоми присъстващите в залата, че докладът е съгласуван с юриста на ОбС. Съобщи за постъпило Писмо от ОА с вх. №ОС-2023/13.02.2026 г., с което вносителят отстранява техническа грешка съгласно становището на юриста на ОбС. Даде думата за мнения и предложения. Такива не постъпиха и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.12, ал.2, чл.110, ал.1, т.3 т.5, чл.134, ал.3, чл.135, ал.1 и ал.3 от ЗУТ чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.60, ал.1 от АПК, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Живка Михалева Железова: За*
8. *Иван Георгиев Гитев: За*
9. *Иван Георгиев Лапчев: За*
10. *Иван Жориев Иванов: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Недко Пенчев Коджабашиев: За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Русенов Колев: За*
18. *Петя Димитрова Папазова: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*

20. Продан Генов Бюйлеков: За
21. Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За
22. Симеон Тодоров Шопов: За
23. Станчо Георгиев Леков: За
24. Стоян Асенов Петров: За
25. Теодора Ганчева Иванова : За
26. Шеннур Асан Милкова: За
27. Юзеир Али Кенан: За

прие

РЕШЕНИЕ №718

1. Разрешава да се изработи Проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на УПИ IX₈₄₄ в кв.46 по плана на с. Копринка, общ. Казанлък, отреден за ПИ с идентификатор ПИ 38563.501.844 територия „Урбанизирана“, НТП „За обект комплекс за образование“, площ 16263 кв.м, общинска публична собственост с цел обособяване на нов урегулиран поземлен имот за разполагане на локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води във връзка с изработен инвестиционен проект за изграждане на битово-фекална канализация на с. Копринка, общ. Казанлък, при граници и съседни: съгласно приложената скица в следния обхват:

1.1. План за регулация (ПР), с който план УПИ IX₈₄₄ /ПИ 38563.501.844/ в кв.46 по плана на с. Копринка, общ. Казанлък се разделя като се обособяват както следва:

- УПИ IX₉₄ с предназначение „за училище“ и площ 14244 кв.м в кв.46 по плана на с. Копринка, общ. Казанлък
- УПИ X₉₅ с предназначение „за техническа инфраструктура“ и площ 2018 кв.м в кв.46 по плана на с. Копринка, общ. Казанлък

1.2. План за застрояване (ПЗ) за новообразуваните урегулирани поземлени имоти както следва:

- В УПИ IX₉₄ – „за училище“ се установяват показатели съгласно ОУПО Казанлък:
 - конкретното предназначение - предвижда се зона Оо – Т – за училище
 - начин на застрояване – свободно застрояване
 - максималната плътност на застрояване - до 40%
 - минималната задължително озеленена площ - 20%
 - максималната интензивност на застрояване - до 1.2
 - характерът на застрояване- средно застрояване - с височина до 15 м

Общински съвет – Казанлък,
Протокол №52/16.02.2026 г.
Стр. 3 от 4

- В УПИ Х₉₅ – „За техническа инфраструктура“ се установяват показатели съгласно ОУПО Казанлък:

· конкретно предназначение – предвижда се зона Терени със самостоятелен устройствен статут – терен за инженерно техническа инфраструктура Т – за техническа инфраструктура

· начин на застрояване – свободно застрояване

· максималната плътност на застрояване- до 80%

· минималната задължително озеленена площ- 20%

· максималната интензивност на застрояване- до 1.2

· характерът на застрояване- ниско застрояване - с височина до 7 м.

2. Одобрява заданието, съставено от Възложителя.

3. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение от деня на приемането му.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 09:35 часа.

За протокола от началото до края до края,

ПРОТОКОЛИСТ:

(ст. експерт Т. Иванова)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

(НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ)