



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ 24-02-2021
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Галина Георгиева Стоянова
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
.....
(име и фамилия)

АКТ № 3954
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1;
Досие: 3954;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	23.02.2021г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.56, чл.2,ал.1, т.7 от ЗОС чл. 25 от ЗСПЗЗ, чл. 16 от ЗУТ, Решение №141 от 23.03.2020 г. на ОбС-Казанлък, Заповеди: № 26/ 11.01.2021 г.на кмет и №265 от 23.02.2021 г. на зам.- кмет
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, Площ: 458 кв.м. (четиристотин петдесет и осем кв.м.) с идентификатор 35167.503.9270(три пет едно шест седем точка пет нула три точка девет две седем нула) по Кадастрална карта и регистри на град Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/ 2015 г. на ИД на АГКК, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване(до 10м), предишен идентификатор: 35167.503.1348, 35167.503.1158. Представлява Урегулиран поземлен имот XXV-9270 в кв. 485 град Казанлък, по ПУП, одобрен с Решение №141/2020 г. на ОбС-Казанлък.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Казанлък кв 485, УПИ XXV, 9270, Поземлен имот с идентификатор № 35167.503.9270, Местност - "СТАРИТЕ ЛОЗЯ",
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори: 35167.503.9473, 35167.503.9455, 35167.503.9261, 35167.503.9272, 35167.503.9271
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	3881.60 (три хиляди осемстотин осемдесет и един лева и шестдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	№ 26/ 11.01.2021, Заповед №26/2021 г. на кмет, дв. вх. №639/ 02.02.2021 г., акт 11, т. 3, н. д. 429.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ	От кмета на община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ	17

	ПОДПИС
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1518 км.Павлов, ул.Младша №1
тел. 02/955 45 40, факс 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-249929-18.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9270

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Казанлък**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: гр. **Казанлък**

Площ: **458 кв.м**

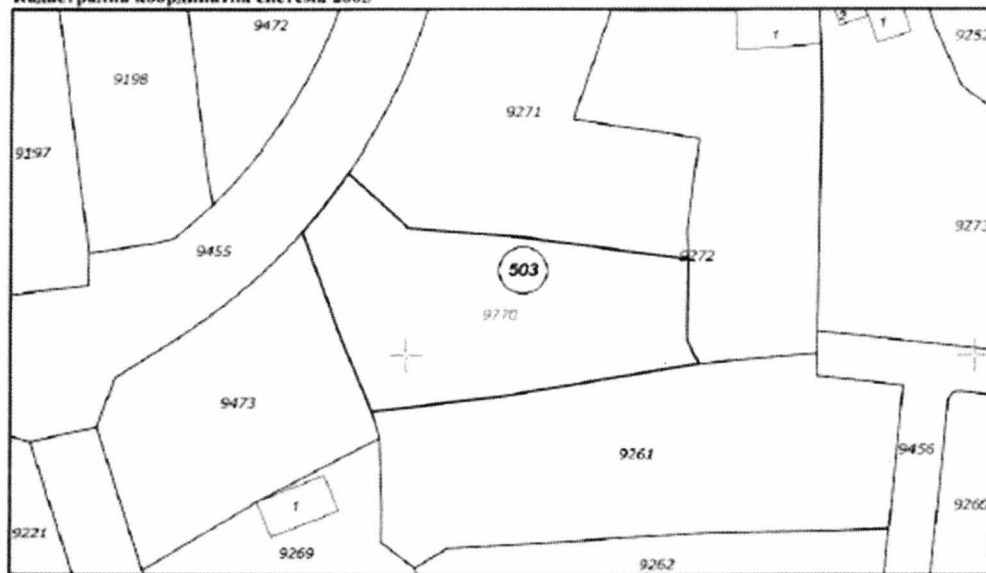
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **35167.503.1158; 35167.503.1348**

Номер от предходен план: **квартал: 485, парцел: XXV**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съеди: 35167.503.9272, 35167.503.9473, 35167.503.9271, 35167.503.9455, 35167.503.9261

Собственици по данни от КРНИ:

000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

ОПШЕРОДНО АДМИНИСТРАТИВНО СЪОБЩЕНИЕ
ТЕЛЕФОН: 02/9534500, ФАКС: 02/9534501
AGENCY FOR GEODESY, CARTOGRAPHY AND CADASTRE

стр. 2 от 2

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 199, том IV, рег. 1192, дело 838 от 24.02.2021г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МР"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА № 006
802-3#1118.02.2026
Signature Not Verified

Изх. № 7404085371 / 18.02.2026 г.
РНУ: 5981f1e1-9c87-47a1-a526-8f267f965717

Искането е получено с вх. № 802-3 / 18.02.2026 г. от друга система.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция
ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 6100 гр.КАЗАНЛЪК, кадастрален номер от квартал 485, УПИ парцел XXV одобрен през г., идентификатор на поземления имот 35167.503.9270 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор: 35167.503.9270	458,00			1/1	2360.60 €	2360.60 €
					4616.93 лв.	4616.93 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 2360.60 € / 4616.93 лв. словом: ДВЕ ХИЛЯДИ ТРИСТА И ШЕСТДЕСЕТ ЕВРО И 60 ЕВРО ЦЕНТА / ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН И ШЕСТНАДЕСЕТ ЛЕВА И 93 СТОТИНКИ

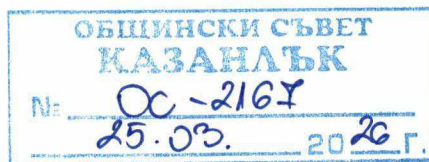
за собственика е: 2360.60 € / 4616.93 лв. словом: ДВЕ ХИЛЯДИ ТРИСТА И ШЕСТДЕСЕТ ЕВРО И 60 ЕВРО ЦЕНТА / ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН И ШЕСТНАДЕСЕТ ЛЕВА И 93 СТОТИНКИ

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404085371/18.02.2026 г., за да послужи пред Община Казанлък във връзка с внасяне на преписка към ОБС- Казанлък
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, актуални към 18.02.2026 г.

Проверил: .
Директор: Э



#2 ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК

На Ваши вх. № OC_2093/11.03.2026 г., № OC_2094/11.03.2026 г.,
№ OC_2095/11.03.2026 г., № OC_2096/11.03.2026 г., № OC_2097/11.03.2026 г.,
№ OC_2098/11.03.2026 г., № OC_2099/11.03.2026 г., № OC_2100/11.03.2026 г.,
№ OC_2101/11.03.2026 г., № OC_2102/11.03.2026 г., № OC-2126/13.03.2026 г.

УВАЖАЕМИ Г-Н ЗЛАТАНОВ,

В Общински съвет Казанлък с вх. № OC_2093/11.03.2026 г., № OC_2094/11.03.2026 г., № OC_2095/11.03.2026 г., № OC_2096/11.03.2026 г., № OC_2097/11.03.2026 г., № OC_2098/11.03.2026 г., № OC_2099/11.03.2026 г., № OC_2100/11.03.2026 г., № OC_2101/11.03.2026 г., № OC_2102/11.03.2026 г., № OC-2126/13.03.2026 г., са внесени Доклади с проект за Решение за провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба № 15 на ПИ 35167.503.9194, ПИ 35167.503.9248, ПИ 35167.503.9270, ПИ 35167.503.9290, ПИ 35167.503.9308, ПИ 35167.503.9321, ПИ 35167.503.9325, ПИ 35167.503.9331, ПИ 35167.503.9336, ПИ 35167.503.9369, ПИ 35167.503.9377 по КKKP на гр. Казанлък.

В мотивите към Докладите в частта „Адрес на поземления имот“ да се допълни информация за административен адрес съгласно приложенията.

В проекта за решение в частта „Адрес на поземления имот“ да се допълни информация за административен адрес съгласно приложенията.

Приложение: Съгласно текста.

С уважение,

ДРАГОМИР ИЕТКОВ

Заместник-кмет ИИ на Община Казанлък

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



25.3.2026 г.

X УД-АА-29/25.03.2026

Подписано от:

Община Казанлък издава настоящето удостоверение във връзка със заявление вх.№ 055-2/24.03.2026г. от Драгомир Петков, зам.-кмет на община Казанлък, в уверение, че:

За ПИ 35167.503.9194 вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m) квартал 472, парцел VIII. *Заповед за одобрение на КKKP РД-18-88/26.11.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК*, е определен следният административен адрес:

ул. „Мерло“ № 1, гр.Казанлък, общ.Казанлък, обл.Стара Загора

За ПИ 35167.503.9248 вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 1252 кв. м. квартал 485, парцел XI. *Заповед за одобрение на КKKP РД-18-88/26.11.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК*, е определен следният административен адрес:

ул. „Памид“ № 2, гр.Казанлък, общ.Казанлък, обл.Стара Загора

За ПИ 35167.503.9270 вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m) квартал 485, парцел XXV. *Заповед за одобрение на КKKP РД-18-88/26.11.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК*, е определен следният административен адрес:

ул. „Керацуда“ № 14, гр.Казанлък, общ.Казанлък, обл.Стара Загора

За ПИ 35167.503.9290 вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m) квартал 474, парцел IV. Заповед за одобрение на КККР РД-18-88/26.11.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, е определен следният административен адрес:

ул. „Тракийска слава“ № 3, гр.Казанлък, общ.Казанлък, обл.Стара Загора

За ПИ ПИ 35167.503.9308 вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m) квартал 475, парцел II. Заповед за одобрение на КККР РД-18-88/26.11.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК е определен следният административен адрес:

ул. „Шардоне“ № 4, гр.Казанлък, общ.Казанлък, обл.Стара Загора

За ПИ ПИ 35167.503.9321 вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m) квартал 475, парцел XV. Заповед за одобрение на КККР РД-18-88/26.11.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, е определен следният административен адрес:

ул. „Пино ноар“ № 18, гр.Казанлък, общ.Казанлък, обл.Стара Загора

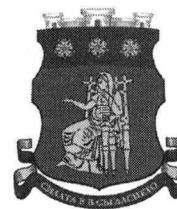
За ПИ ПИ 35167.503.9325 вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m) квартал 475, парцел XVII. Заповед за одобрение на КККР РД-18-88/26.11.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, е определен следният административен адрес:

ул. „Пино ноар“ № 34, гр.Казанлък, общ.Казанлък, обл.Стара Загора

За ПИ ПИ 35167.503.9331 вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m) квартал 488, парцел III. Заповед за одобрение на КККР РД-18-88/26.11.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, е определен следният административен адрес:

ул. „Сира“ № 13, гр.Казанлък, общ.Казанлък, обл.Стара Загора

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



За ПИ 35167.503.9336 вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m) квартал 489, парцел V. Заповед за одобрение на КККР РД-18-88/26.11.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, е определен следният административен адрес:

ул. „Сира“ № 12, гр.Казанлък, общ.Казанлък, обл.Стара Загора

За ПИ 35167.503.9369 вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m) квартал 482, парцел XIV. Заповед за одобрение на КККР РД-18-88/26.11.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, е определен следният административен адрес:

ул. „Совиньон блан“ № 4, гр.Казанлък, общ.Казанлък, обл.Стара Загора

За ПИ 35167.503.9377 вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m) квартал 482, парцел XXII. Заповед за одобрение на КККР РД-18-88/26.11.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, е определен следният административен адрес:

ул. „Олимпиада“ № 62, гр.Казанлък, общ.Казанлък, обл.Стара Загора

Настоящият административен адрес следва да се въведе в Националният класификатор на настоящите и постоянни адреси (НKNПA).

Настоящото удостоверение да послужи пред дирекция „Местни приходи“-Казанлък, отдел ГРАО, при община Казанлък, СГКК - Стара Загора и др.

ГИНКА ЩЕРЕВА

Секретар на община Казанлък

25.3.2026 г.

X
