

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАЗАНЛЪК

ДОКЛАД

от Галина Стоянова-Кмет на Община Казанлък
по чл.39, ал.1 от Правилник за организацията и дейността на общинския съвет,
неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Общинския
съвет-Казанлък

ОТНОСНО:

1. Прилагане на подробен устройствен план–план за улична регулация за УПИ III₄₇ в кв.25 по плана на с. Енина, общ. Казанлък, одобрен със Заповед №864/1970 г. на председателя на ГНС.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесен от мен доклад Общински съвет да се произнесе на заседанието на следващо си заседание.

МОТИВИ: По инициатива на М. Маринов и В. Маринова /Заявление с вх. №94- М-1154-2/18.11.2025 г./ е започнала процедура по отразяване на действащ ПУП за УПИ III₄₇ в кв.25 по плана на с. Енина, общ. Казанлък в кадастралната карта и даряване в полза на община Казанлък на ПИ с проектен идентификатор 27499.501.166 с проектна площ 3 кв.м и ПИ с проектен идентификатор 27499.501.165 с проектна площ 7 кв.м. Заявителят е собственик на ПИ с идентификатор 27499.501.47 по КKKP на с. Енина, общ. Казанлък, за който по действащият подробен устройствен план–план за регулация и план за улична регулация за кв.25 по плана на с. Енина, общ. Казанлък, одобрен със Заповед №864/1970 г. на председателя на ГНС, последно изменен със Заповед 1274/19.07.2021 г. на кмета на Казанлък, границите на имота не съвпадат с уличнорегулационните. Уличната регулация е неприложена. Издадени са Скица-проект за изменение на КKKP №15-3011001/03.11.2025 г., според която се отнема площ 3 кв.м от поземлен имот с идентификатор 27499.501.47, за да се образува нов поземлен имот с проектен идентификатор 27499.501.166 и проектна площ 3 кв.м и Скица-проект за изменение на КKKP №15-3010988/03.11.2025 г., според която се отнема площ от 7 кв.м от поземлен имот с идентификатор 27499.501.47, за да се образува нов поземлен имот с идентификатор 27499.501.165 и проектна площ 7 кв.м. Проектните ПИ 27499.501.165 и ПИ 27499.501.166 по КKKP на с. Енина, общ. Казанлък са предвидени за улица според одобрен и влязъл в сила подробен устройствен план. Съгласно §22, т.1, б. “В” от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията (ЗУТ), ПУП се счита за приложен по отношение на регулацията с изплащането на обезщетенията по отчуждителните производства. Ако общината придобие в собственост, имотите предвидени за изграждане на обекти–публична общинска собственост по реда на чл.21, ал.4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), те не се отчуждават принудително. С подаденото заявление собственикът на поземлен имот 27499.501.47 по КKKP на с. Енина, общ. Казанлък изразява своето желание за прилагане на ПУП-ПР и ПУР, като дари на община Казанлък, реална част от имота си, попадаща в предвидената за изграждане

улица. За да бъде приложен доброволно подробният устройствен план за описания имот е необходимо да бъде сключен договор за дарение на незастроена земя с площ 7 кв.м (представляваща поземлен имот с проектен идентификатор 27499.501.165) и незастроена земя с площ 3 кв.м (представляваща поземлен имот с проектен идентификатор 27499.501.166). Имотът е собственост на заявителите съгласно нот. акт №71, Том XI рег. 3046 Дело 2191 от 21.05.2019 г. на СВ-Казанлък. Данъчната оценка на даряваната земя с площ 7 кв.м, представляваща поземлен имот с проектен идентификатор 27499.501.165 по КККР на гр. Казанлък, е 15.60 евро, съгласно удостоверение за ДО №7404085045/09.02.2026 г. на дирекция „Местни приходи“. Данъчната оценка на даряваната земя с площ 3 кв.м, представляваща поземлен имот с проектен идентификатор 27499.501.166 по КККР на гр. Казанлък, е 6.10 евро, съгласно удостоверение за ДО №7404085046/09.02.2026 г. на дирекция „Местни приходи“. Съгласно чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл.8 и чл.34, ал.3 от ЗОС и по реда на чл.11 от Наредба № 15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОБС-Казанлък, даренията на имотите се приемат от кмета на общината, след решение на общински съвет. С оглед гореизложеното предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Казанлък, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, чл.21, ал.4, чл.34, ал.3 от ЗОС, чл.11, от Наредба №15 на ОБС Казанлък за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с §22, т.1, б.„В“ от ЗР на ЗУТ .

РЕШИ:

1. Дава съгласие кмета на община Казанлък, от името и в полза на община Казанлък да приеме дарение от М. Маринов и В. Маринова, както следва:
 - 1.1 При доброволно прилагане на подробен устройствен план—план за улична регулация за УПИ III₄₇ в кв.25 по плана на с. Енина, общ. Казанлък, одобрен със Заповед №864/1970 г. на председателя на ГНС, М. Маринов и В. Маринова, даряват на община Казанлък, собствеността върху земя с проектна площ от 7 кв.м–ПИ с проектен идентификатор 27499.501.165 и земя с проектна площ от 3 кв.м–ПИ с проектен идентификатор 27499.501.166, представляващи реална част от поземлени имот с идентификатор 27499.501.47 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък. Данъчната оценка на дарените части от имота за ПИ с проектен идентификатор 27499.501.165 по КККР на гр. Казанлък е в размер от 15.60 евро, съгласно удостоверение за ДО №7404085045/09.02.2026 г. на дирекция „Местни приходи“ и за ПИ с проектен идентификатор 27499.501.166 по КККР на гр. Казанлък, е в размер от 6.10 евро, съгласно удостоверение за ДО №7404085046/09.02.2026 г. на дирекция „Местни приходи“.
2. Упълномощава кмета на община Казанлък да сключи договор за дарение, като всички такси по издаване и вписване на договора са за сметка на община Казанлък.

Настоящият акт да се изпрати на Кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седем дневен срок от приемането му .

Препис от решението да се изпрати в районна прокуратура Казанлък за преглед по реда на общия надзор и законност.

Настоящият акт може да се обжалва в 14 дневен срок пред Административен съд Стара Загора

В 7 дневен срок от приемане на Решението същото да се изпрати за обявяване в ДВ.

АДРЕСАТ НА АКТА:

ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на община Казанлък
М. Маринов

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:
Инж. Даниел Коева – заместник Кмет на община Казанлък

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:

ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на община Казанлък

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА
Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

Инж. Даниела Коева, заместник-кмет на община Казанлък

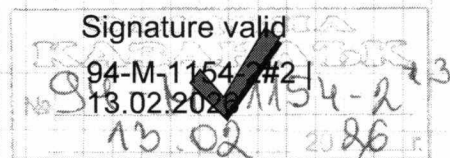
Арх. Христо Инджов, главен архитект на община Казанлък

Инж. Ивелина Мутафчиева, началник отдел УПК

Пламена Славенска – юристконсулт

Изготвил: Христина Христова – мл. експерт УПК

Морба

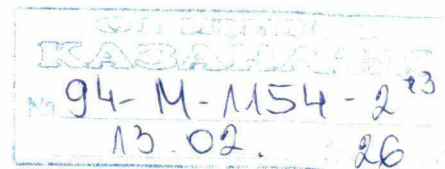


М^{от} Маринов
с. Елиза

Изв връзка с полученото
пиемо от в.с. 94-M-1154-2 3001 26
Прилагам две (2) дана с
судежни, във връзка отчитване в
морба по община Казанлък.

13.02.2026г.
гр. Казанлък

с уважение:



До Община Казанлък

МОЛБА

ОТ

В Маринова

с постоянен адрес: общ. КАЗАНЛЪК, С. ЕНИНА,

Във връзка с получено от Вас писмо № 94-M-1154 от 30.01.2026 г., прилагам 2 (два) броя удостоверение за данъчна оценка, във връзка с отстъпване в полза на Община Казанлък.

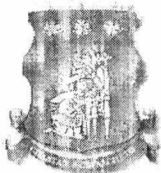
Дата:

Гр. Казанлък

С уважение:

Вс

Маринова



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА N: 006

Изх. № 7404085045 / 09.02.2026 г.
РНУ: b4421c30-0f87-4dbd-9280-b252e793a051

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

М МАРИНОВ

Адрес за кореспонденция

с.ЕНИНА 6142, общ. КАЗАНЛЪК, обл. СТ.ЗАГОРА

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 6142 с.ЕНИНА, кадастрален номер от 2009 квартал, УПИ парцел одобрен през г., идентификатор на поземления имот 27499.501.165 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор: 27499.501.165	7,00			1/1	15.60 €	15.60 €
					30.51 лв.	30.51 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 15.60 € / 30.51 лв. словом: ПЕТНАДЕСЕТ ЕВРО И 60 ЕВРО ЦЕНТА / ТРИДЕСЕТ ЛЕВА И 51 СТОТИНКИ

за собственика е: 15.60 € / 30.51 лв. словом: ПЕТНАДЕСЕТ ЕВРО И 60 ЕВРО ЦЕНТА / ТРИДЕСЕТ ЛЕВА И 51 СТОТИНКИ

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404085045/02.02.2026 г., за да послужи пред там където е необходимо

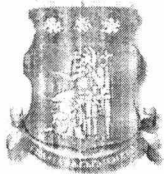
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, актуални към 09.02.2026 г.

Проверил: ..
Директор: З

.....
Трифенова

Подпис: ...
Издам

Петкова



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА N: 006

Изх. № 7404085046 / 09.02.2026 г.
РНУ: 69af82dd-d82a-423e-893f-4a4a00c4ce84

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ
МАРИНОВ

Адрес за кореспонденция

с. ЕНИНА 6142, общ. КАЗАНЛЪК, обл. СТ.ЗАГОРА

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 6142 с.ЕНИНА, кадастрален номер от 2009 квартал, УПИ парцел одобрен през г., идентификатор на поземления имот 27499.501.166 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор: 27499.501.166	3,00			1/1	6.10 €	6.10 €
					11.93 лв.	11.93 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 6.10 € / 11.93 лв. словом: ШЕСТ ЕВРО И 10 ЕВРО ЦЕНТА / ЕДИНАДЕСЕТ ЛЕВА И 93 СТОТИНКИ

за собственика е: 6.10 € / 11.93 лв. словом: ШЕСТ ЕВРО И 10 ЕВРО ЦЕНТА / ЕДИНАДЕСЕТ ЛЕВА И 93 СТОТИНКИ

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404085046/02.02.2026 г., за да послужи пред там където е необходимо

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, актуални към 09.02.2026 г.

Проверил: ...
Директор: З

.....
Трифенова

Подпис: ...
Издам

Петкова



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-638576-16.04.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **27499.501.47**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Енина, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-97/30.12.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: с. Енина, п.к. 6142, ЯНА №15

Площ: **374 кв.м**

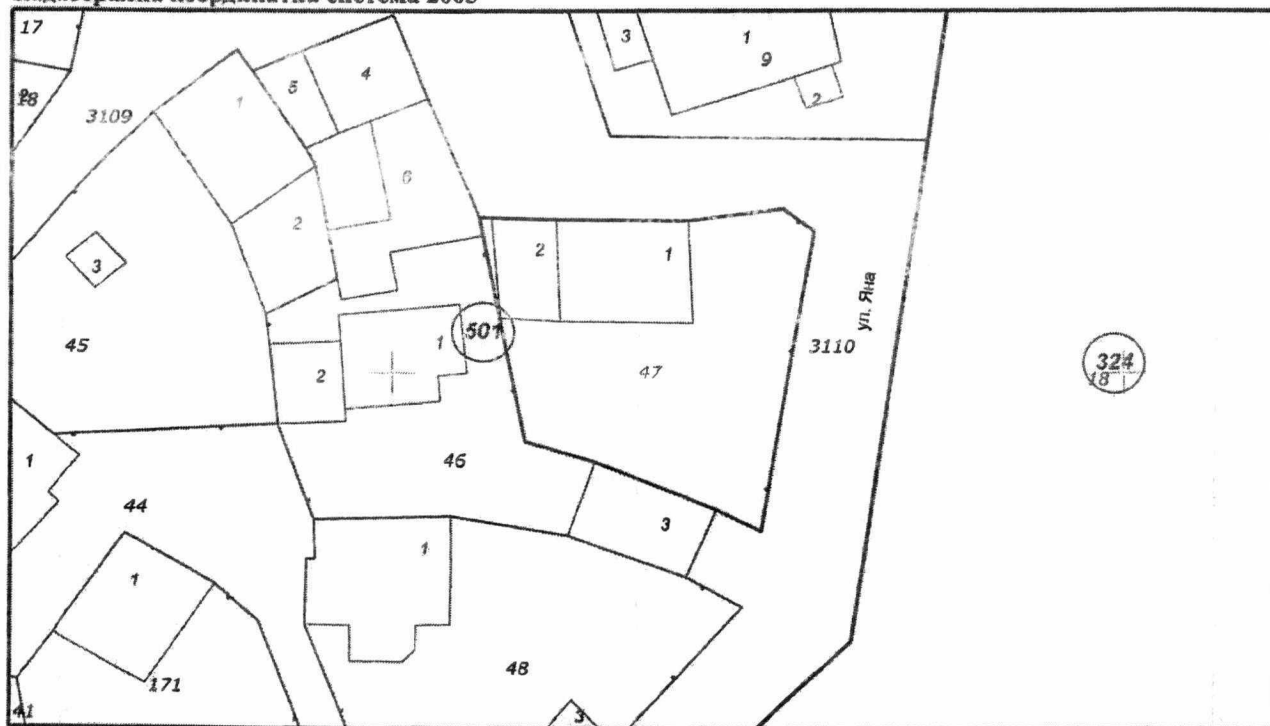
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **47, квартал: 25**

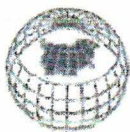
Кадастрална координатна система 2005



Съседи: **27499.501.3110, 27499.501.46**

Собственици по данни от КРНИ:

М. МАРИНОВ



Ид. част 1/1 от правото на собственост

Нотариален акт № 71, том 11, рег. 3046, дело 2191 от 21.05.2019г., вписан в Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 27499.501.47.2: застроена площ 30 кв.м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване
2. Сграда 27499.501.47.1: застроена площ 67 кв.м, брой етажи 2, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна



УДОСТОВЕРЕНИЕ

за приемане на проект за изменение
на кадастралната карта и кадастралните регистри

№25-311953-15.10.2025 г.

за обект поземлени имоти с идентификатори: **27499.501.151, 27499.501.165, 27499.501.166,
27499.501.47**

сгради в поземлени имоти с идентификатори: 27499.501.151, 27499.501.47

(имот - идентификатор)

Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), на основание чл. 55, ал. 3 от Закона за кадастър и имотния регистър (ЗКИР) и след извършена проверка на проекта за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, и приложените към него документи, внесени със Заявление №01-790586-09.10.2025 г.,

издава на **М**

МАРИНОВ

(име, презиме и фамилия на собственика на имота/възложителя на проекта)

Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Енина**, ЕКАТТЕ **27499**, община **Казанлък**, одобрени със **Заповед №РД-18-97/30.12.2009 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**.

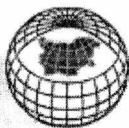
Проектът и документите към него **ОТГОВАРЯТ** на изискванията по чл. 75 от Наредба №РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Заявлението и приложените към него документи **ОТГОВАРЯТ** на условията по чл. 14 и чл. 16 от Наредба №РД-02-20-4 от 11 октомври 2016 г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри.

Проектът за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, внесен със Заявление №01-790586-09.10.2025 г. е ПРИЕТ.

За издаване на документ за собственост за новите обекти на кадастър е необходимо да подадете заявление за издаване на скица-проект. Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри ще бъде извършено **СЛЕД ПРЕДСТАВЯНЕ** на документ по чл. 52, ал. 2 от ЗКИР (документ за собственост).

Съгласно чл. 77, ал. 3 от Наредба №РД-02-20-5 от 15.12.2016 г., приетият проект се съхранява в информационната система на кадастър шест месеца след датата на неговото приемане. За наличието на висящ съдебен спор или висящо административно производство пред друг административен орган, следва да уведомите АГКК за удължаване на срока. Проектът се съхранява до решаването на спора, съответно до приключване на производството. След изтичане на срока, проектът се архивира и не може да се използва



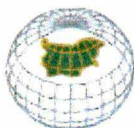
**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

повторно. Услугата по Заявление №01-790586-09.10.2025 г. е изпълнена и съгласно чл. 19, ал. 6 от Наредба №РД-02-20-4 от 11.10.2016 г., таксата, заплатена за нея, не се възстановява.

Неразделна част към удостоверението е приложение, съдържащо графичната част от проекта за изменение и данните за имотите, предмет на изменение, съгласно проекта, подаден със Заявление №01-790586-09.10.2025 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ НА ПРОЕКТ

№25-311953-15.10.2025 г.

за поземлени имоти с идентификатори: 27499.501.151, 27499.501.165, 27499.501.166,
27499.501.47

сгради в поземлени имоти с идентификатори: 27499.501.151, 27499.501.47

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Енина, община Казанлък, област Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-97/30.12.2009 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

Изменението се състои в:

Заличени обекти от КККР:

- Поземлен имот с идентификатор 27499.501.47:

последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с.

Енина, ЯНА №15

площ: 374 кв.м

трайно предназначение на територията: Урбанизирана

начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

собственици по данни от КРНИ:

М МАРИНОВ

- Сграда с идентификатор 27499.501.47.1:

последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата:

няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на сградата: с. Енина,

площ: 67 кв.м

предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна

брой етажи: 2

собственици по данни от КРНИ:

М МАРИНОВ

въз основа на документ: Нотариален акт № 71,

от 21.05.2019г.,

вписан в Служба по вписванията гр.Казанлък

- Сграда с идентификатор 27499.501.47.2:

последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата:

няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на сградата: с. Енина,

площ: 30 кв.м

предназначение: Друг вид сграда за обитаване

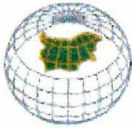
брой етажи: 1

собственици по данни от КРНИ:

М МАРИНОВ

въз основа на документ: Нотариален акт № 71,

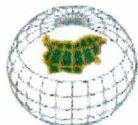
от 21.05.2019г.,



вписан в Служба по вписванията гр.Казанлък

Нанасяне на нови обекти в КККР:

- **Поземлен имот с проектен идентификатор 27499.501.166:**
адрес на поземления имот: **с. Енина,**
с проектна площ: **3 кв.м**
трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**
съседи: **27499.501.3110, 27499.501.151**
- **Поземлен имот с проектен идентификатор 27499.501.151:**
адрес на поземления имот: **с. Енина, у**
с проектна площ: **364 кв.м**
трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
съседи: **27499.501.46, 27499.501.166, 27499.501.3110, 27499.501.165**
- **Поземлен имот с проектен идентификатор 27499.501.165:**
адрес на поземления имот: **с. Енина, у**
с проектна площ: **7 кв.м**
трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**
съседи: **27499.501.3110, 27499.501.151**
- **Сграда с проектен идентификатор 27499.501.151.1:**
адрес на сградата: **с. Енина, у**
с проектна площ: **67 кв.м**
предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
брой етажи: **2**
- **Сграда с проектен идентификатор 27499.501.151.2:**
адрес на сградата: **с. Енина,**
с проектна площ: **30 кв.м**
предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**
брой етажи: **1**



Кадастрална координатна система 2005





СКИЦА - ПРОЕКТ

№15-3011001-03.11.2025 г.

на поземлен имот с идентификатор: 27499.501.166

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-311953-15.10.2025 г., издадено по Заявление №01-790586-09.10.2025 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Енина, община Казанлък, област Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-97/30.12.2009 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот, сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед.

• Проектен имот с идентификатор 27499.501.166 с площ 3 кв.м

трайно предназначение на територията: Урбанизирана

начин на трайно ползване: За второстепенна улица

при съсед:

имот с идентификатор 27499.501.151 и площ 364 кв.м,

имот с идентификатор 27499.501.3110 и площ 1534 кв.м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• 3 кв.м от имот с идентификатор 27499.501.47 с адрес с. Енина, ул. ЯНА

площ: 374 кв.м

трайно предназначение на територията: Урбанизирана

начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

собственици по данни от КРНИ:

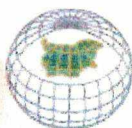
М. МАРИНОВ

въз основа на документ: Нотариален акт № 71, том 11, рег. 3046, дело 2191 от 21.05.2019г.,

вписан в Служба по вписванията гр.Казанлък

носител на вещни и други права:

Няма данни



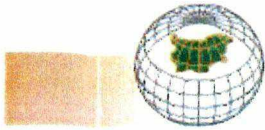
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Кадастрална координатна система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4726408.17	492728.57
2	4726388.85	492724.88
3	4726388.70	492725.13



**СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-3010988-03.11.2025 г.**

на поземлен имот с идентификатор: 27499.501.165

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-311953-15.10.2025 г., издадено по Заявление №01-790586-09.10.2025 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Енина**, община **Казанлък**, област **Стара Загора**, одобрени със **Заповед №РД-18-97/30.12.2009 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот, сградата: **няма извършено изменение на КKKP със заповед.**

• Проектен имот с идентификатор **27499.501.165** с площ **7 кв.м**
трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**
при съседи:
имот с идентификатор **27499.501.151** и площ **364 кв.м**,
имот с идентификатор **27499.501.3110** и площ **1534 кв.м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **7 кв.м** от имот с идентификатор **27499.501.47** с адрес с. **Енина**, ул. **ЯНА**
площ: **374 кв.м**

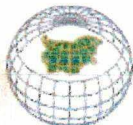
трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
собственици по данни от КРНИ:

М. МАРИНОВ

въз основа на документ: **Нотариален акт № 71,**
вписан в Служба по вписванията гр.Казанлък
носител на вещни и други права:

от 21.05.2019г.,

Няма данни



Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Кадастрална координатна система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	Х [m]	У [m]
1	4726410.92	492720.26
2	4726410.80	492726.58
3	4726408.33	492728.60
4	4726410.15	492728.92
5	4726411.78	492726.87

СКИЦА ПРОЕКТ
за изменение на регулационния план

относно УПИ III 47 с площ по документ 374 кв.м., кв. 25 по плана на с. Енина, общ. Казанлък

(на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ във връзка с § 8, ал. 2, т. 3 от ЗУТ)

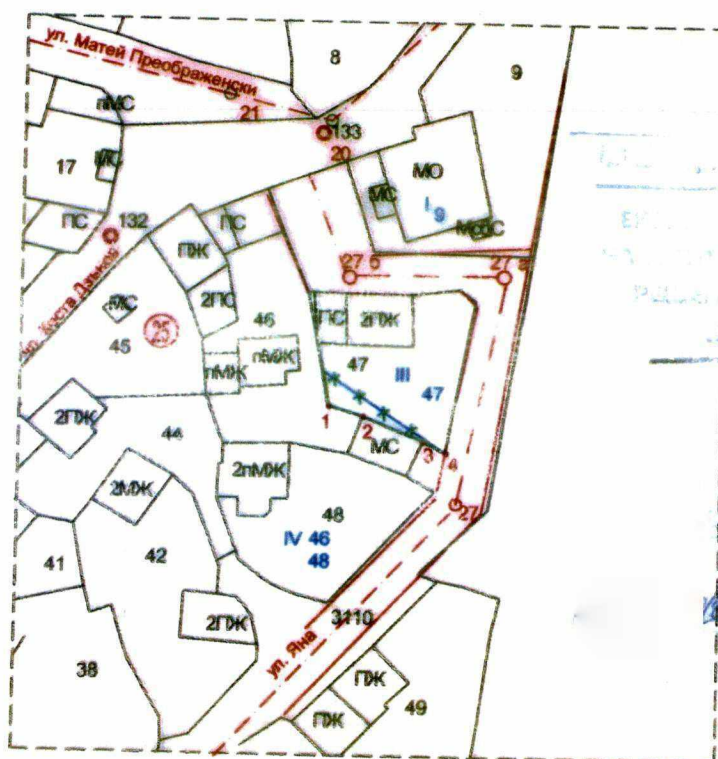
Възложител: М

Маринов -Док. за собственост: Н. акт 71,

/21.05.2019 г.

Регулационните линии се променят във връзка с (параграф 8, ал. 2, т. 8 от ЗУТ) по имотни граници.

Новообразуван поземлен имот: IV 47 с проектна площ 374 кв.м



КООРДИНАТИ НА НОВИ ГРАНИЧНИ ТОЧКИ

N	X	Y
1	4726395.09	492708.99
2	4726393.66	490713.76
3	4726390.25	490722.09
4	4726388.70	490725.18