



ПРОТОКОЛ №59

ЗАСЕДАНИЕ №59

Днес **28.05.2026 г. в 09:36 ч.** на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и чл.53, ал.1 от ПОДОСНКВОА, се проведе заседание на Общински съвет Казанлък в зала "Инфра" в гр. Казанлък.

Заседанието бе открито и ръководено от Николай Златанов Димитров - Председател на Общински съвет – Казанлък.

Проверката на кворума показва присъствие на 29 общински съветници от общо 37.

От заседанието с подадени заявления за отсъствие са общинските съветници Недко Коджабашев, Иван Лапчев, Владимир Чучумишев, Моника Динева, Добрин Драгнев и Красимира Харизанова.

Николай Златанов откри заседанието на Общински съвет – Казанлък, като информира съветниците, че са получили електронни покани, свързани със събитията по време на Празника на розата 2026 г., сред които „Коронясване на Царица Роза“ и централното дефиле. Той честити Курбан байрам на всички, които празнуват. По време на заседанието беше съобщено още, че в деловодството на Общинския съвет е постъпило Писмо с вх. №ОС-2272/05.05.2026 г. от кмета Галина Стоянова за корекция на техническа грешка в приложението към Доклад с вх. №ОС-2219/16.04.2026 г. Поправеният вариант вече е публикуван на сайта на Общински съвет – Казанлък. Златанов информира и за постъпило Съобщение с вх. №ОС-2316/15.05.2026 г. от Административен съд – Стара Загора, с приложен препис от Определение №2137/13.05.2026 г. по адм. дело №450/2026 г., образувано по жалба на Данаил Дамянов, с която са оспорени отделни разпоредби от подзаконов нормативен акт – Наредба №1. Информацията за това също е публикувана на сайта на Общински съвет – Казанлък.

ТОЧКА 0 (Нулева) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_000/22.05.2026 г. - Обсъждане и приемане на дневен ред за Заседание №59.

Председателят предостави думата за дебат по предложения дневен ред.

Димитър Пашев: „Господин председател, госпожо кмет, госпожи и господа общински съветници, уважаеми кметове на населени места, уважаеми гости. Господин Златанов, аз, първо, чисто процедурно искам да ви попитам – да си направя политическото изказване и после направо да предложа нещо за Дневния ред?“

Николай Златанов: „Първо по Дневния ред, ако имате нещо да гласуваме, и после политическо изказване. Извинявайте, вие си го поискахте вече. Заповядайте с политическото изказване. Засичаме ви 10 минути.“

Димитър Пашев: „Благодаря. Предвид предстоящия хубав празник в Казанлък – празника на града на розите, и хубавите настоящи празници, моето изказване ще бъде максимално позитивно и обрано, така да го кажа. Но все пак ще изпълня едно мое обещание на нашата група, че ще ви информирам вас и обществеността как вървят нашите разговори с групите общински съветници по отношение на поисканата от нас оставка на председателя на Общински съвет Николай Златанов. Проведох такива разговори. Мога да ги нарека първи кръг разговори, в които максимално конструктивно групите изложиха своите позиции. Тук искам да благодаря за подкрепата и да поздравя групите на ПП-ДБ и групата на Независимите, които, въпреки атаките в социалните мрежи от анонимни профили, които се стовариха върху общински съветници, все пак издържаха на натиска и подкрепиха нашето предложение за оставка на председателя на Общински съвет. По този начин всъщност ние вече имаме събрани 7 подписа при необходими 13 подписа за внасяне на Доклад и гласуване вътре в Общинския съвет на заседание за оставката на Николай Златанов. В този ред на мисли изключително важно е какво ще бъде окончателното решение на групите на БСП и „Алтернативата на гражданите“. Оставихме си още малко време да помислят, но много ми се иска тук ключова роля имат и двете групи, защото, от една страна, без БСП няма как дори да се достигне до възможност за свалянето на председателя и избирането на нов такъв, но, от друга страна, „Алтернативата на гражданите“ е необходимо да помислят те кои точно граждани представляват, защото на предните избори ясно се показва, че мнозинството от българите вече не желаят да има управление на ГЕРБ и ДПС. Има политическа организация, която е спечелила с близо 50%. Освен това мога уверено да твърдя, че сред всички избиратели, с които съм разговарял, които са извън ГЕРБ и ДПС, от други политически сили, всъщност няма такива, които да подкрепят ГЕРБ и ДПС, или, ако има, те са много, много малко. Тук отново ще кажа – няма да коментирам в момента мотивите на двете групи. Просто искам да ги призова, след като минат празниците, празника на града, да се съберем отново и да поговорим, като днешното ми изказване е само информативно и няма за цел конфликт или изкарване публично на всички мотиви, които поддържат това управление. Но след малко имаме друга точка, която ще обсъдим и която е много интересна в тази връзка. И сега тук, господин Златанов, ако мога да си направя процедурното предложение – има отново внесен Доклад за земята в с. Копринка за 243 дка. по Точка 9. Предния път го отложихме, като аз излязох и предложих да отпадне от Дневния ред с мотивите, че в самия Доклад липсва, че земята попада в „Натура 2000“. Освен това не е разгледана от Комисията по екология, селско и горско стопанство. И сега изненадващо този Доклад ни се вкарва, без да е разпределен по комисии и без да има нищо преработено по него. Реално никакво обстоятелство не се е променило и би трябвало сега, в момента, групите, ако са принципи, отново да подкрепят отпадането на този Доклад от Дневния ред, което е и моето предложение – ОС-2086 да отпадне от Дневния ред, Точка 9. Благодаря“

Николай Златанов: „Благодаря. Само, докато не съм забравил, да ви припомня, че Докладът е разгледан на комисии и не е необходимо да бъде гледан втори път. Няма такава практика никъде в общините в България. Така че, една забележка. Господин Гитев, заповядайте, защото е политическо изказване, и след това преминаваме към гласуване на това предложение по Дневния ред.“

Иван Гитев: „Уважаема госпожо Стоянова, уважаеми господин Златанов, уважаеми колеги, кметове на населени места, журналисти и гости. Ще се постарая по различен начин да говоря този път – малко по-равно, малко по-обрано, малко по-разумно. Но, в крайна сметка, с настоящето преди всичко искам да декларирам нашата подкрепа към председателя на Общинския съвет Николай Златанов. Не защото е наш съпартиец, а защото е юрист с дългогодишен опит, защото четвърти мандат изключително балансирано, умерено и мъдро, бих казал, ръководи Общинския съвет. И това не е моя оценка, която е субективен фактор, а напротив – включително и извън Община Казанлък господин Златанов е изключително уважаван председател, член на сдружението на председателите на общински съвети и какво ли още не. Не знам какво мислят гражданите. Изборите го показаха. Със сигурност обаче, освен ГЕРБ, които са втора политическа сила, господин Пашев, със сигурност не искат и „Възраждане“ да управляват. Така че нека да дадем мъдростта на народа да се спазва, да следваме политическата реалност такава, каквата е. А в момента реалността в Общинския съвет е, че „Възраждане“ е най-малката политическа група. Най-голямата е ГЕРБ. И за да завърша наистина обективно и, така бих казал, дори и с усмивка – това, което има смисъл, особено в следващата седмица, когато е кулминацията на Празника на розата, е тази изключително богата и наситена програма, която препоръчвам на всеки един съветник наистина да усети духа на Казанлък. И точно в тези хубави, весели празници, които би трябвало да ни обединяват, ние, така наречените старейшини на Общинския съвет, следва да бъдем поне малко по-смирени. И както казваше моята баба: „Ако си треска, през ден бъди.“ На моменти ми напомняте на някакви деца, на които родителите не им обръщат внимание, или пък някакви мрънкащи деца, които просто за да се чува вашия глас. Моля ви, малко по-смирено и нека да си свършим работата. Благодаря.“

Джамал Папарланов: „Уважаеми господин председател, уважаема госпожо кмет, заместник-кметове, колеги общински съветници, гости. Господин Пашев, миналия път не взех отношение не заради друго, а просто да видя какво ще постигнете с това заявление за оставката на председателя на Общинския съвет и искането за оставката на кмета на общината. Видяхте ли се колко станяхте смешни? Какво сте очаквали – не знам. На последните избори имате 1300 човека – 4.12% резултат при 50% активност. Ако бяха 100%, щяхте да имате 2%. С 2% резултат ставате тук и искате оставката на кмета на общината и на председателя на Общинския съвет. Като какви? Тези хора вие ли сте ги избирали тук? Кажете, като искате. Кой стои зад вас? И ще ми говорите на последните избори кой какъв резултат имал. Ти кого представляваш? Радев ли представляваш? Какво представляваш, че искаш оставката? Какво го въртиш с главата? И тук ви търпи председателят на Общинския съвет толкова години. Дотук сте, да знаете. Аз не знам как ви издържа на Председателския съвет. Имате там няколко човека и почвате – професори, дървени философи. Боли ме главата после от вас. Не ви ли е срам. Колко човека ще събереш? Знаеш ли колко? Знаеш, пак седем. Толкова ще останат навсякъде след оставката – 7 човека. И ви знаем кои сте. Хубав ден.“

Димитър Пашев: „Чакайте, че тук много, много емоционално се изговориха някои глупости от представителя на ДПС. Аз си мислех, че на господин Гитев умереното изказване ще отговорим, но господин Папарланов отново тук е на амбразурата да си брани кмета заради интересите, които явно прокарва. Господин Папарланов, трябва да бъде ясно казано – Община Казанлък се управлява от ГЕРБ и ДПС. Така ли е? Така е,

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.*

Стр. 3 от 51

нали? Ами ние нямаме проблем. Хубавото е, знаете ли кое? Че само след година и половина групата на ГЕРБ ще е четири-пет човека в Общинския съвет и вие ще сте дълбока опозиция, което е чудесно, защото Казанлък наистина има нужда от смяна на модела на управление. Искам да ви обърна също внимание, че вие се занимавате с гласовете на „Възраждане“, но всъщност знаете ли какво ни казваха нас хора, които просто в момента са решили да отидат да гласуват за господин Румен Радев? Казваха ми следното нещо: „Да, идеологически сме с вас. Не сте изменили принципите, но сега ни падна много добра възможност да накажем ГЕРБ и ДПС.“ Така че трябва да се гордеете с наказателния вот, който успяхте да станете благодарение на вас и вашите действия. И освен да ви пожелаая още известно време, година и половина, така добри взаимодействия с нас – в кавички го казвам – а пък след това ви пожелавам да не сте общински съветник, защото твърде дълго сте бил.“

Николай Златанов: „Господин Пашев, а пък ние за 4 мандата се нагледахме на едnodневки като вас, които най-вероятно следващия мандат няма да ги има.“

Джамал Папарланов: „Господин Пашев, нали знаеш – този резултат, който имаш, следващия път като кученце отвънка ще гледаш на прозореца. Няма да влизате. 1200 тогава има, 600 човека, и ще викаш: „Господин председател, мога ли да вляза в Общинския съвет да гледам ей там открая и отвън?“ Виж, ние не сме се притеснявали, че сме гласували за госпожа Стоянова и за господин Златанов. И ако решат да се кандидатира, пак ще ги изберем, да знаеш – с вас, без вас. И тя ще стане кмет, и той пак ще стане председател. И тъй, като ми пожелаеш на мен, че съм бил дълго време... Ма аз мога да бъда колкото си искам – ти не ме избираш. Хората ме избират. Виж колко преференции имам. Колкото своята партия, толкова преференции имам? Ясно ли ти е за какво става въпрос? Аз съм разпознавам, за разлика от теб, и помагам на хората. Аз съм един от хората, които работят за хората, не против хората. Ти какво си направил за община Казанлък? На кой помогна? На кой помогна? Аз не те знам как те държат в това училище. Като какъв ходиш? Аз се срамувам, че моето дете учи там. Учител, психолог, какъв си, акордеонист, музикант, какво преподаваш? Занималня. И дошъл тука с костюмчето – всяка седмица, тука като първа кипра. Ще кажеш, че е на сватба. Вие заслужавате да нямате работа в съвета, разбираш ли за какво става въпрос... няма айде до тук, на всяка сесия, на всяко твое ставане, ще те лепвам да знаеш, смешник.“

Николай Златанов: „Колеги, предлагам да наистина тона малко да се подобри. Господин Караджов, заповядайте. Колеги и колеги, моля с личните разговори да приключим.“

Пламен Караджов: „Уважаеми господин председател, уважаема госпожо Стоянова, уважаеми колеги общински съветници. Моля ви, запазете поне добрия тон. Не превръщайте тази зала в махленско събрание или събиране на Женския пазар. В навечерието сме на Празника на розата. С това почнахме, нали? Знаем, че всички тук ставаме център на света, с делегации от цял край и на Европа. В крайна сметка почнахме с някакъв анализ на парламентарните избори. Само не знам кой по какъв начин ги гледа, защото резултатите от парламентарните избори са наказателен вот срещу всички нас в тази зала – както срещу БСП, срещу „Възраждане“, срещу ГЕРБ и срещу ДПС. Ако не сте го разбрали, е хубаво да се събудим всички, защото спечели една нова партия, която

няма представителство в тази зала. Значи трябва да си вземем поука и анализите оттук. Второто, което искам да отбележа, е, че в крайна сметка, когато се иска оставка, е хубаво да се предлага алтернатива. Предвид близката история в тази зала, ние като група, като представители на БСП, бяхме предложили лице – алтернатива, и все пак имаше възможност да се избира между господин Златанов и Моника Динева. В крайна сметка наказателният вот е май точно за това, защото и ние като партия, и други партии само можем да оспорваме и да критикуваме. В крайна сметка нищо не предложихме като алтернатива. Затова, първо, дайте да започнем – след като искаме оставки, какви алтернативи предлагаме? За мандата на кмета не искам да коментирам, защото все пак в тази зала всички се стремим към правова държава, към спазване на законите, а всички знаем, че мандатите на кметовете са 4 години. Гражданите на Казанлък, за хубаво или за лошо, няма как да си го интерпретирате, избраха госпожа Стоянова. В крайна сметка мандатът е 4 години. Така че да охладим страстите. Може би ще продължим дискусиите по други форуми, председателски съвети и така нататък. Но дайте в тази зала малко с по-уважение и културно да говорим между нас си, защото държавата ни стигна дотук и до този наказателен вот точно заради цирковете в една друга зала в София. Благодаря.“

Мария Цонева: „Уважаеми господин председател, аз призовавам да се придържаме към Дневния ред и вие да следите за това, защото ние в тази зала Инфра сме тук, изпратени от хората, за да работим в техен интерес. И в това че трябва да подкрепяме политиките на общината, за да работим за по-добре развит европейски град – Казанлък. Цирковете и театрите не са за тази зала. Има достатъчно места, където има възможност за такава изява.“

Председателят прекрати дебата и съобщи, че се преминава към гласуване на предложението направено от Димитър Пламенов Пашев, а именно:
„Да отпадне Точка 9 от Дневния ред на Заседание №59“

Общинският съвет гласува със 'за' - 5, 'против' - 9 и 'въздържали се' – 11, не прие предложението

Премина се към гласуване на предложения дневен ред.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, прие следния

ДНЕВЕН РЕД

1. ОС_2273/05.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък е проект за решение относно приемане на Отчет за касово изпълнение на общинския бюджет и сметките за средства от Европейския съюз, състоянието на общинския дълг и на лицата по чл.8а от ЗОД към 31.12.2025 г.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 5 от 51*

2. ОС_2325/19.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на партньорско споразумение по проект „Подобряване енергийната ефективност на ПХГ Св. Св. Кирил и Методий, гр. Казанлък“ по процедура ВС16PERK003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради - КОМПОНЕНТ 2“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

3. ОС_2326/19.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие Община Казанлък да сключи партньорско споразумение с ОУ „Св. Климент Охридски“, с Горно Черковище и ОУ „Христо Ботев“, с. Енина, във връзка с кандидатстване с проектно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградите на 4 основни училища в населени места на територията на Община Казанлък“ по Процедура BG16FFPR.003-4.014 по Програма „Развитие на регионите“ 2021 - 2027 г.

4. ОС_2330/20.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на Бюджетна прогноза за местни дейности на община Казанлък за периода 2027-2028 г.

5. ОС_2275/08.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно възлагане управлението на горски територии, собственост на община Казанлък през 2026 г.

6. ОС_2324/18.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Разрешава да се изработи проект за ПУП - план за застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура за ПИ с идентификатор 06848.58.7 територия „Земеделска“, НТП „Етерично-маслодайна култура“, площ 3999 кв.м и част от ПИ с идентификатор 06848.58.117 територия „Земеделска“, НТП „Пасище“, площ 5854 кв.м, Общинска публична собственост по КKKP на извън урбанизираната територия на с. Бузовград, общ. Казанлък с цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“ и обособяване на терен за гробищен парк. 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

7. ОС_2323/18.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Разрешение за изработване на проект за - план за застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура за част от ПИ с идентификатор 27499.76.487 територия „Земеделска“ с НТП „Пасище“ с площ 9161 кв.м, общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 27499.76.1 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“, площ 1982 кв.м, общинска частна собственост, ПИ с идентификатор 27499.76.2 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“, площ 818 кв.м, общинска частна собственост по КKKP на с. Енина, общ. Казанлък с цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“ и обособяване на терен за гробищен парк. 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

8. ОС_2317/15.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък с проект за решение относно: 1. Изразява предварително съгласие за преминаване на трасе на кабел през земи от общинския поземлен фонд в ПИ 3516.97.1, територия „Урбанизирана“ с НТП „За складова база“, площ 1755 кв.м по КККР на гр. Казанлък, местност „Големите ливади“; 2. Определяне на срок на валидност на съгласието.

9. ОС_2086/10.03.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начална тръжна цена при провеждане на търг за продажба на ПИ с идентификатор 38563.171.424 по КККР на с. Копринка, общ. Казанлък, с площ 243 607 кв.м и определяне на начална тръжна цена в размер на 610 380,00 евро без ДДС.

10. ОС_2303/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС-Казанлък за продажба на ПИ с идентификатор 35167.39.595, гр. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 3 5 090,00 евро без ДДС.

11. ОС_2304/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 3 5167.260.600, гр. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 5 340,00 евро без ДДС.

12. ОС 2305/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.1, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 18 040,00 евро без ДДС.

13. ОС_2306/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.2, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 4 160,00 евро без ДДС.

14. ОС_2307/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.3, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 6 400,00 евро без ДДС.

15. ОС_2308/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.4, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 8 674,00 евро без ДДС.

16. ОС 2309/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.5, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 4 670,00 евро без ДДС.

17. ОС_2310/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.8, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 24 526,00 евро без ДДС.

18. ОС 2311/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.9, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 5 015,00 евро без ДДС.

19. ОС_2312/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 16780.6.48, землището е. Горно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 1 325,00 евро без ДДС.

20. ОС_2313/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 16780.6.51, землището с. Горно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 670 евро без ДДС.

21. ОС_2298/13.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публични търгове по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС - Казанлък за продажба на 7 (седем) броя автомобили.

22. ОС_2271/05.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост върху ПИ с идентификатор 35167.501.543 с обща площ 267 кв.м, по КККР на гр. Казанлък, представляващ УПИ XI-109, в кв. 30 по ПУП на гр. Казанлък чрез продажба на общинската част 52/267 идеални части от земята на съсобственика за сумата от 3640, 00 евро, без ДДС.

23. ОС_2297/13.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост върху ПИ с идентификатор 87641.501.316 с обща площ 417 кв.м по КKKP на с. Ясеново, общ. Казанлък, представляващ УПИ Ш-3 16 в кв.25 по ПУП на с. Ясеново, чрез продажба на общинската част - 107/417 идеални части от земята, без построените сгради, на съсобственика за сумата от 2210,00 евро, без ДДС.

24. ОС_2300/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие за приемане на дарение в полза на община Казанлък при доброволно прилагане на подробен устройствен план - план за регулация УПИ 1| - „За производствени и складови дейности“ кв. 1102 гр. Казанлък, общ. Казанлък.

25. ОС_2315/15.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд - Поземлен имот с идентификатор 53179.122.838 с площ 544 кв.м, находящ се в с. Овощник, общ. Казанлък, м. "Каракос".

26. ОС_2301/14.05.2026 г.- Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на проект за частично изменение на ОУП на община Казанлък, относно ПИ с идентификатор 77027.78.2 по КKKP на извън урбанизираната територия на с. Хаджидимитрово, общ. Казанлък.

27. ОС_2299/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Разрешение за изработване на проект за ПУП - план за застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура и парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 83199.27.21 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“, площ 2748 кв.м, находящ се в м. „Под спирката“, гр. Шипка, общ. Казанлък с цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

ТОЧКА 1 (Първа) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2273/05.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък с проект за решение относно приемане на Отчет за касово изпълнение на общинския бюджет и сметките за средства от Европейския съюз, състоянието на общинския дълг и на лицата по чл. 8а от ЗОД към 31.12.2025 г. С Писмо с вх. №ОС-2328/19.05.2026 г., вносителят прилага протокол от публичното обсъждане.

Председателстващият уведоми присъстващите в залата, че Докладът е подкрепен от постоянните комисии и с Писмо с вх. №ОС-2328/2026, вносителят прилага протокол от публично обсъждане, след което даде думата за разискване. Нямаше заявки за изказвания и се премина към поименно гласуване на точката.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.9, ал.3 от Закона за Общински дълг, чл.140 от Закона за публичните финанси и Наредба №28 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности, за съставяне, приемане, изпълнение, изменение и отчитане на

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 9 от 51*

общинския бюджет и за управление на общинския дълг, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 3, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: Въздържал се*
8. *Живка Михалева Железова: За*
9. *Иван Георгиев Гитев: За*
10. *Иван Жориев Иванов: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Николаев Калинов: Въздържал се*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Николай Русенов Колев: За*
18. *Петя Димитрова Папазова: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Продан Генов Бюйлеков: За*
21. *Симеон Тодоров Шопов: Въздържал се*
22. *Станчо Георгиев Леков: За*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
25. *Теодора Ганчева Иванова : За*
26. *Шеннур Асан Милкова: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*
28. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ № 818

- 1.** Приема Отчета за касово изпълнение на бюджета на Община Казанлък към 31.12.2025 г. и средства от Европейския съюз.
- 2.** Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг и дълга на лицата по чл.8а от Закона за общинския дълг за 2025 година и Приложение №17 от ФО-4/2025 г.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 10 от 51*

ТОЧКА 2 (Втора) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2325/19.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на партньорско споразумение по проект „Подобряване енергийната ефективност на ПХГ Св. Св. Кирил и Методий, гр. Казанлък“ по процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради - КОМПОНЕНТ 2“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Председателстващият уведоми присъстващите в залата, че докладът е разпределен и подкрепен от всички постоянни комисии. Даде думата за мнения и предложения. Не постъпиха заявки за такива и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23, чл.59, ал.1 и чл.61, ал.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с условията за кандидатстване по процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради - КОМПОНЕНТ 2“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027, Общински съвет – Казанлък, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, прие**

РЕШЕНИЕ

№819

Одобрява Партньорско споразумение по проект „Подобряване енергийната ефективност на ПХГ Св. Св. Кирил и Методий, гр. Казанлък“ по процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради - КОМПОНЕНТ 2“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027 и упълномощава Кмета на Община Казанлък да го подпише.

ТОЧКА 3 (Трета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2326/19.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие Община Казанлък да сключи партньорско споразумение с ОУ „Св. Климент Охридски“, с Горно Черковище и ОУ „Христо Ботев“, с. Енина, във връзка с кандидатстване с проектно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградите на 4 основни училища в населени места на територията на Община Казанлък“ по Процедура BG16FFPR003-4.014 по Програма „Развитие на регионите“ 2021 – 2027 г.

Председателстващата даде думата за изказвания, като преди това съобщи, че комисиите са подкрепили проекта за решение. Водещата комисия по устройство на територията подкрепя проекта, като предлага споразумението да се сключи с всяко училище поотделно. Не постъпиха заявки за изказвания и се премина към гласуване на проекта за решение.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 11 от 51*

На основание чл.21, ал.1, т.23 и във връзка с чл.59, ал.1 и чл.61, ал.1 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, прие**

РЕШЕНИЕ

№820

1. Дава съгласие Община Казанлък да сключи партньорско споразумение с ОУ „Св. Климент Охридски“, с Горно Черковище и ОУ „Христо Ботев“, с. Енина, във връзка с кандидатстване с проектно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградите на 4 основни училища в населени места на територията на Община Казанлък“ по Процедура BG16FFPR003-4.014 по Програма „Развитие на регионите“ 2021 – 2027 г.
2. Одобрява текст на Партньорско споразумение.
3. Оправомощава Кмета на Община Казанлък да подпише партньорско споразумение и всички свързани с него документи.

ТОЧКА 4 (Четвърта) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2330/20.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на Бюджетна прогноза за местни дейности на община Казанлък за периода 2027-2028 г. С Писмо с вх. №ОС-2332/20.05.2026 г., вносителят коригира Приложението към доклада.

Председателстващият даде думата за изказвания, като преди това съобщи, че комисиите подкрепят доклада. Информира за постъпило Писмо с вх. №ОС-2332/20.05.2026 г., с което вносителят коригира Приложението към Доклада. Нямаше желаещи за мнения и предложения и се премина към гласуване на Точка №4 от дневния ред.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.12 от ЗМСМА, чл. 82, ал.3 и чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.15, ал.5 от Наредба №28 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности, за съставяне, приемане, изпълнение, изменение и отчитане на общинския бюджет и за управление на общинския дълг, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 22, 'против' - 2 и 'въздържали се' – 3, така:**

1. Антим Пламенов Паралъов: За
2. Белчо Колев Белчев: За
3. Борислав Александров Асенов: За
4. Валентин Петров Кралев: За
5. Веселин Росенов Сираков: За
6. Джамал Неджипов Папарланов: За
7. Димитър Пламенов Пашев: Въздържал се
8. Живка Михалева Железова: Против
9. Иван Георгиев Гитев: За

Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 12 от 51

10. Иван Жориев Иванов: За
11. Иван Христов Колев: За
12. Калин Николаев Калинов: Въздържал се
13. Мария Цонева Цонева : За
14. Младен Димитров Желев: За
15. Николай Златанов Димитров: За
16. Николай Митков Факиров: За
17. Николай Русенов Колев: Против
18. Петя Димитрова Папазова: За
19. Пламен Станимиров Караджов: За
20. Продан Генов Бюйлеков: За
21. Симеон Тодоров Шопов: Въздържал се
22. Станчо Георгиев Леков: За
23. Стоян Асенов Петров: За
24. Стоян Крумов Чачкаров: За
25. Теодора Ганчева Иванова : За
26. Юзеир Али Кенан: За
27. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ №821

Одобрява Бюджетна прогноза за период 2027-2028 г. на постъпленията за местни приходи и разходи за местни дейности, съгласно Приложение №1 неразделна част от настоящото решение.

ТОЧКА 5 (Пета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2275/08.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно възлагане управлението на горски територии, собственост на община Казанлък през 2026 г.

Николай Златанов даде думата за изказване, като преди това съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение. След като не се регистрираха желаещи за изказване се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА, чл.111, ал.4, т.1 и чл.181, ал.2 от Закона за горите, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. Алекси Койчев Алексиев: За
2. Антим Пламенов Паралъов: За
3. Белчо Колев Белчев: За
4. Борислав Александров Асенов: За
5. Валентин Петров Кралев: За

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 13 от 51*

6. Веселин Росенов Сираков: За
7. Джамал Неджипов Папарланов: За
8. Димитър Пламенов Пашев: За
9. Живка Михалева Железова: За
10. Иван Георгиев Гитев: За
11. Иван Жориев Иванов: За
12. Иван Христов Колев: За
13. Калин Николаев Калинов: За
14. Мария Цонева Цонева : За
15. Младен Димитров Желев: За
16. Николай Златанов Димитров: За
17. Николай Митков Факиров: За
18. Николай Русенов Колев: За
19. Петя Димитрова Папазова: За
20. Продан Генов Бюйлеков: За
21. Симеон Тодоров Шопов: За
22. Станчо Георгиев Леков: За
23. Стоян Асенов Петров: За
24. Стоян Крумов Чачкаров: За
25. Теодора Ганчева Иванова : За
26. Шеннур Асан Милкова: За
27. Юзеир Али Кенан: За
28. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ

№822

1. Управлението на горските територии – общинска собственост, с площ 726,3 ха, индивидуализирани съгласно приложен списък на отдели и подотдели по земища, да се осъществява от ТП Държавно горско стопанство Казанлък.
2. Приема и утвърждава Договор за управление на горски територии – общинска собственост – Приложение №1.
3. Одобрява единични цени на отделни дейности, съгласно Техническа спецификация за дейности, извършвани от ЮИДП ТП ДГС Казанлък при стопанисване на гори, собственост на община Казанлък, както следва:

Вид дейност	Мярка	Единична цена, евро без ДДС
Лесопаталогично обследване и изготвяне на сигналенлист	Бр.	12
Изготвяне на план – извлечение вкл. Изработване на скици	Бр.	80
Внасяне в РИОСВ и РДГ за одобрение	Бр.	30
Маркиране и изготвяне съпътстващи документи	Куб. метър	5
Изготвяне на тръжни документи	процедура	80
Провеждане на тръжна процедура	Бр.	145
Издаване позвoлително за сеч	Бр.	55

Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.

Стр. 14 от 51

Организация добивна дървесина	Куб. метър	2
Експедиция на дървесина с издаване на превозни документи	Куб. метър	3
Освидетелстване на сечище	Бр.	55

4. Определя процентно разпределение от приходите при управлението на горските територии, собственост на община Казанлък, както следва:

- 50% от приходите за Община Казанлък

- 50% от приходите за ТП Държавно горско стопанство Казанлък

5. Определя срок на договора за предоставяне на управлението на горските територии, собственост на община Казанлък с Държавно горско стопанство Казанлък да бъде 1 година, считано от датата на неговото сключване.

6. Оправомощава кмета на община Казанлък да извърши всички нормативно определени действия за изпълнение на горното решение.

ТОЧКА 6 (Шеста) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2324/18.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Разрешение за изработване на проект за ПУП – план за застрояване и план-схеми за техническата инфраструктура за ПИ с идентификатори 06848.58.7 и 06848.58.117 по КККР на извън урбанизираната територия на с. Бузовград, общ. Казанлък, с цел промяна предназначението на територията от „зеделска“ в „урбанизирана“ и обособяване на терен за гробищен парк. 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. С Писмо с вх. №ОС-2344/26.05.2026 г., вносителят допълва правните основания съгласно становище на юриста на ОбС.

Председателстващият обяви, че постоянните комисии подкрепят проекта за решение. Юристът на Общински съвет-Казанлък предлага в правното основание да бъде добавен чл.21, ал.1 и ал.4 от ЗОС, което правно основание е добавено и от вносителя с допълнително Писмо с вх. №ОС-2344/26.05.2026 г. и откри разискванията. Поради липса на заявки за изказване дебатът бе закрит и се премина към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.5, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 и чл.124б, ал.1 и във връзка с чл.9, ал.2, чл.12, ал.2 и чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.29, ал.1 и ал.3 от ЗОЗЗ, чл.21, ал.1 и ал.4 от ЗОС и чл.25 ал.3, ал.5 от ЗСПЗЗ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Джамал Неджитов Папарланов: За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: За*
9. *Живка Михалева Железова: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Жориев Иванов: За*
12. *Иван Христов Колев: За*

Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 15 от 51

13. *Калин Николаев Калинов: За*
14. *Мария Цонева Цонева : За*
15. *Младен Димитров Желев: За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Митков Факиров: За*
18. *Николай Русенов Колев: За*
19. *Петя Димитрова Папазова: За*
20. *Пламен Станимиров Караджов: За*
21. *Продан Генов Бюйлеков: За*
22. *Симеон Тодоров Шопов: За*
23. *Станчо Георгиев Леков: За*
24. *Стоян Асенов Петров: За*
25. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
26. *Теодора Ганчева Иванова : За*
27. *Шеннур Асан Милкова: За*
28. *Юзеир Али Кенан: За*
29. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ **№823**

1. Разрешава да се изработи Проект за подробен устройствен план - план за застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура за ПИ с идентификатор 06848.58.7 територия „Земеделска“, НТП „Етерично-маслодайна култура“, площ 3999 кв.м и част от ПИ с идентификатор 06848.58.117 територия „Земеделска“, категория 5, НТП „Пасище“, площ 5854 кв.м, Общинска публична собственост по КKKP на извън урбанизираната територия на с. Бузовград, община Казанлък цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“ и обособяване на терен за гробищен парк, при граници и съседни: съгласно приложената скица в следния обхват:

1.1 План за застрояване (ПЗ) за ПИ 06848.58.7 и част от ПИ 06848.58.117 при следните устройствени показатели:

- конкретното предназначение - предвижда се зона Т – терен за гробищен парк
- максималната плътност на застрояване - до 10%,
- максималната интензивност на застрояване - до 0.1
- минималната задължително озеленена площ - 50%
- начин на застрояване – свободно застрояване
- характерът на застрояване - ниско застрояване - с височина до 7 м;

2. Изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на засегнатите от ПУП по т.1 части от ПИ с идентификатор 06848.58.117 територия „Земеделска“ НТП „Пасище“, Общинска публична собственост

3. Определя срок на съгласието по т.2 – 3 /три/ години;

4. Одобрява заданието, съставено от Възложителя.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 16 от 51*

ТОЧКА 7 (Седма) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2323/18.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова – Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Разрешение за изработване на проект за ПУП – план за застрояване и план-схеми за техническа инфраструктура за ПИ с идентификатори 27499.76.487, 27499.76.1 и 27499.76.2 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък, с цел промяна предназначението на територията от „зеделска“ в „урбанизирана“ и обособяване на терен за гробищен парк. 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Николай Златанов съобщи за подкрепа от постоянните комисии и откри разискванията. Тъй като не бяха заявени изказвания, дебатът бе закрит и се премина към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.3 т.5, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 и чл.124б, ал.1 и във връзка с чл.9, ал.2, чл.12, ал.2 и чл.59, ал.1 от ЗУТ и чл.29, ал.1 и ал.3 от ЗОЗЗ и чл.25 ал.3, ал.5 от ЗСПЗЗ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: За*
9. *Живка Михалева Железова: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Жориев Иванов: За*
12. *Иван Христов Колев: За*
13. *Калин Николаев Калинов: За*
14. *Мария Цонева Цонева : За*
15. *Младен Димитров Желев: За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Митков Факиров: За*
18. *Николай Русенов Колев: За*
19. *Петя Димитрова Папазова: За*
20. *Пламен Станимиров Караджов: За*
21. *Продан Генов Бюйлеков: За*
22. *Симеон Тодоров Шопов: За*
23. *Станчо Георгиев Леков: За*
24. *Стоян Асенов Петров: За*
25. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
26. *Теодора Ганчева Иванова : За*
27. *Шеннур Асан Милкова: За*
28. *Юзеир Али Кенан: За*
29. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 17 от 51*

РЕШЕНИЕ

№824

1. Разрешава да се изработи Проект за подробен устройствен план - план за застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура за част от ПИ с идентификатор 27499.76.487 територия „Земеделска“ с НТП „Пасище“ с площ 9161 кв.м, общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 27499.76.1 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“, площ 1982 кв.м, общинска частна собственост, ПИ с идентификатор 27499.76.2 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“, площ 818 кв.м, общинска частна собственост по КККР на с. Енина, общ. Казанлък с цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“ и обособяване на терен за гробищен парк, при граници и съседни: съгласно приложената скица в следния обхват:

1.1 План за застрояване (ПЗ) за част от ПИ 27499.76.487, ПИ 27499.76.1 и ПИ 27499.76.2 при следните устройствени показатели:

- конкретното предназначение - предвижда се зона Т – терен за гробищен парк
- максималната плътност на застрояване - до 10%,
- максималната интензивност на застрояване - до 0.1
- минималната задължително озеленена площ - 50%
- начин на застрояване – свободно застрояване
- характерът на застрояване - ниско застрояване - с височина до 7 м;

2. Изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на засегнатите от ПУП по т.1 ПИ с идентификатор 27499.76.487 територия „Земеделска“ с НТП „Пасище“, общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 27499.76.1 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“, общинска частна собственост и ПИ с идентификатор 27499.76.2 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“, общинска частна собственост по КККР на с. Енина, общ. Казанлък

3. Определя срок на съгласието по т.2 – 3 /три/ години;

4. Одобрява заданието, съставено от Възложителя.

ТОЧКА 8 (Осма) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2317/15.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък с проект за решение относно: 1.Изразява предварително съгласие за преминаване на трасе на кабел през земи от общинския поземлен фонд в ПИ 3516.97.1, територия „Урбанизирана“ с НТП „За складова база“, площ 1755 кв.м по КККР на гр. Казанлък, местност „Големите ливади“; 2.Определяне на срок на валидност на съгласието. С Писмо с вх. №ОС-345/26.05.2026г., вносителят прилага документи, съгласно становището на ПК-1 и ПК-8.

Председателстващият осведоми, че комисиите подкрепят проекта за решение. Комисията по правни въпроси, сигурност и обществен ред подкрепя предложението, като предлага да се допълнят данните на заявителя, както и пълномощното от EVN. Същото е сторено и пълномощно е представено от вносителя с Писмо с вх. №ОС-2345/26.05.2026 г. Даде думата за разискване, нямаше желаещи и се премина към гласуване.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 18 от 51*

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, и във връзка чл.30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ и чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: За*
9. *Живка Михалева Железова: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Жориев Иванов: За*
12. *Иван Христов Колев: За*
13. *Калин Николаев Калинов: За*
14. *Мария Цонева Цонева : За*
15. *Младен Димитров Желев: За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Митков Факиров: За*
18. *Николай Русенов Колев: За*
19. *Петя Димитрова Папазова: За*
20. *Пламен Станимиров Караджов: За*
21. *Продан Генов Бюйлеков: За*
22. *Симеон Тодоров Шопов: За*
23. *Станчо Георгиев Леков: За*
24. *Стоян Асенов Петров: За*
25. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
26. *Теодора Ганчева Иванова : За*
27. *Шеннур Асан Милкова: За*
28. *Юзеир Али Кенан: За*
29. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ №825

1. Изразява предварително съгласие за преминаване на трасе на кабел ниско напрежение 1 kV с начало съществуващ ТНН на БКТП „Летище“ в ПИ 35167.57.27, засяга последователно ПИ 35167.56.717 територия „Земеделска“, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, Общинска публична собственост, ПИ 35167.56.714 територия „Земеделска“, НТП „Пасище“, Общинска публична собственост, ПИ 35167.56.427 „Територия на транспорта“, НТП „За местен път“, Общинска публична собственост, ПИ 35167.56.428 „Територия, заета от води и водни обекти“, НТП „Напоителен канал“, Общинска частна собственост, ПИ 35167.56.722 територия „Земеделска“, НТП „За

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 19 от 51*

селскостопански, горски, ведомствен път“, Общинска публична собственост и достига до ново ЕТ, монтирано на юго-западната имотна граница на ПИ 35167.97.1 територия „Урбанизирана“ с НТП „За складова база“, площ 1755 кв. м по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, местност „Големите ливади“, при граници и съсед: съгласно приложената скица. Общата дължина на кабелното трасе е 395 м., а сервитутът – 791 кв.м. Засегнатите имоти от общинския поземлен фонд са както следва:

- ПИ 35167.56.717 територия „Земеделска“, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ – 12 кв.м.
- ПИ 35167.56.714 територия „Земеделска“, НТП „Пасище“ – 49 кв.м.
- ПИ 35167.56.427 „Територия на транспорта“, НТП „За местен път“ – 42 кв.м.
- ПИ 35167.56.428 „Територия, заета от води и водни обекти“, НТП „Напоителен канал“ – 2 кв.м.
- ПИ 35167.56.722 територия „Земеделска“, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ - 686 кв.м.

2. Определя срок на валидност на съгласието по т.1 - 2 /две/ години.

ТОЧКА 9 (Девета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2086/10.03.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начална тръжна цена при провеждане на търг за продажба на ПИ с идентификатор 38563.171.424 по КККР на с. Копринка, общ. Казанлък, с площ 243 607 кв.м и определяне на начална тръжна цена в размер на 610 380,00 евро без ДДС. С Писма с вх. №ОС-2156/20.03.2026 г. и №ОС-2160/23.03.2026 г., вносителят допълва мотивите на доклада и прилага становище на Кмета на с. Копринка, съгласно становището на ПК-8.

Председателят съобщи, че в ПК-2 госпожа Железова и господин Калинов предлагат към Доклада да се приложи заявление на инвеститора, но в случая е община Казанлък и няма такова заявление. Информира още, че вносителят допълва мотивите на Доклада с Писмо №ОС-2156/2026, както и че прилага становище от кмета на с. Копринка с Писмо с вх. №ОС-2160/2026, съгласно становище на ПК-8. След което даде думата за разисквания.

Симеон Шопов: „Господин председател, госпожо кмет, дами и господа зам.-кметове, общински съветници, журналисти и гости. Днес обсъждаме не просто продажба на земеделска земя. Днес обсъждаме решение за публичен търг на 243 дка. общинска собственост в землището на с. Копринка — имот, който, по официален отговор на Министерството на околната среда и водите, попада в защитена зона „Река Тунджа 1“ от европейската екологична мрежа „Натура 2000“. След заседанията на постоянните комисии през месец март проведех официална кореспонденция с Министерството на околната среда и водите с цел да бъдат изяснени екологичните и правните обстоятелства около този имот. Данните и информацията, които предоставяме днес, са базирани на официалните отговори и становища, получени от министерството. От тази кореспонденция става ясно: имотът попада в защитена зона „Река Тунджа 1“. В зоната се опазват речни местообитания и защитени видове. За дейности, планове и инвестиционни предложения, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона, се прилагат процедурите по чл.31 от Закона за биологичното

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.*

Стр. 20 от 51

разнообразие. По-важното е, че северната граница на имота е самата р. Тунджа. Имотът се намира на приблизително 1 км от стената и изпускателите на язовир Копринка. Територията е в непосредствена близост до чувствителна речна и водна екосистема. Това не е просто нива. Това е територия с пряко отношение към „Натура 2000“, речната екосистема, воден обект със стратегическо значение, както е язовир Копринка, и потенциален риск от бъдещи дейности с тежко въздействие върху околната среда. Съгласно чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие, както казах и преди малко, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимост. Да, самото решение за публичен търг не представлява инвестиционно предложение, но 243 дка. не е малък парцел, който се купува от който и да е гражданин за лични нужди. Такава голяма територия, разположена директно на брега на р. Тунджа и в близост до язовир Копринка, се купува с ясна инвестиционна цел — за развитие на икономическа дейност в голям мащаб. Общинският съвет е длъжен да действа отговорно и да прецени дали тази продажба не създава предпоставки за бъдещи инвестиционни намерения с потенциално въздействие върху защитената зона, върху р. Тунджа и върху района около язовир Копринка. Като представители на органа на местното самоуправление сме длъжни да отчетем всички обективни обстоятелства и потенциални рискове, когато вземаме решения с толкова сериозни и необратими последици. Защо го казвам? Защото говорим за 243 дка., „Натура 2000“, р. Тунджа, непосредствена близост до язовирна инфраструктура и воден обект. Съгласно Закона за водите, държавните и общинските органи са длъжни да предотвратяват увреждания и замърсяване на водите и да опазват водните тела и свързаните с тях екосистеми. Тук възникват няколко въпроса: Защо в доклада липсват мотиви, като следните: становище от РИОСВ; становище от Басейнова дирекция; анализ за въздействие върху речната екосистема; анализ за риска от ерозия, наноси и промяна на речния релеф; анализ за евентуален кумулативен ефект от бъдещи дейности; проверка за санитарно-охранителните режими около язовир Копринка? Такива документи в доклада нямаше и все още няма. А това означава, че Общинският съвет днес се приканва да вземе необратимо решение при неизяснена фактическа обстановка. Тук не става дума за формална законосъобразност, защото самото предложение в момента е такова. Става дума за принципа на предпазливостта — основен принцип в европейското и българското законодателство. Този принцип означава, че когато има риск от значително увреждане на околната среда, институциите са длъжни първо да изяснят всички обстоятелства и едва след това да предприемат необратими действия. А продажбата на 243 дка общинска земя е именно необратимо действие. Общината губи контрол върху територията, възможностите за защита на обществения интерес намаляват, а евентуалните последици за околната среда могат да бъдат необратими. Затова считам, че предложението е прибързано, не е достатъчно мотивирано и не защитава в достатъчна степен обществения интерес на гражданите на община Казанлък. Призовавам да не подкрепите това решение. Общинска администрация да изиска официални становища от Министерството на околната среда и водите, РИОСВ и Басейнова дирекция, които да приложи към доклада. Да бъде извършен пълен екологичен и правен анализ, защото не сме тук да продаваме общинска земя на килограм. Тук сме да защитаваме обществения интерес, природата и бъдещето на Казанлък. Благодаря.“

Николай Колев: „Уважаеми господин председател, госпожо кмет, заместник-кметове, кметове на населени места, гости, журналисти, общински съветници. Доста от нещата, които ще кажа, се препокриват с предиговорения. Въпреки това темата е важна и ще упомена и моите причини да не подкрепя този Доклад. Тук говорим за продажба на 243 дка общинска земя, попаднала в зоната „Натура 2000“ „Река Тунджа 1“, и според мен тук не става въпрос за проста формална законна процедура, а за това дали Общинският съвет разполага с достатъчно информация, за да вземе информирано решение за продажбата на такъв стратегически терен. В становище на кмета на с. Копринка ясно се посочва, че има подадено заявление за закупуване на имота с конкретен вх. №685431 от 17.03.2026 г. Това заявление не е приложено към Доклада №ОС-2086/10.03.2026 г. и не е предоставено на общинските съветници. Не знаем кой го е подал. Не знаем какво е поискал. Не знаем какви намерения има. В първоначалния Доклад практически липсваше анализ на факта, че имотът попада в „Натура 2000“. Едва впоследствие беше внесено допълнително писмо, което изброява ограничения и режими, но не дава отговор на най-важните въпроси: Защо точно този имот се продава? Какъв е общинският интерес от това? Защо се избира продажба, а не друга форма на управление? Какви са бъдещите намерения за терена? Също така стана ясно, че има конкретен заявител за покупката на имота, но това заявление не е предоставено на общинските съветници. Според мен това е сериозен проблем. Когато имаме конкретен интерес към закупуване на 243 дка общинска земя в „Натура 2000“, Общинският съвет има право да знае кой е заявителят, какви са намеренията му, има ли инвестиционен проект, има ли бъдещи намерения за промяна на предназначението. Защото всички знаят, че „Натура 2000“ не означава автоматична забрана за всякакви възможни действия. В подобен терен впоследствие често се появяват инвестиционен натиск, устройствени процедури и опити за различни форми на застрояване. И тук възниква логическият въпрос: ако върху тази земя реално нищо не може да се направи, тогава защо конкретен интерес има закупуването на толкова голям терен точно в тази зона? Искам да обърна внимание и на цената. Говорим за над 243 дка общинска земя срещу малко над 600 000 евро. Приблизително се падат по 2.5 евро на кв. м. Според мен Общинският съвет има право да постави въпроса дали тази оценка реално отразява дългосрочната стойност на такъв мащабен имот. Освен това по преписката липсва реален екологичен анализ от компетентните институции. Говорим за РИОСВ – Стара Загора, анализ на риска от бъдещи инвестиционни процедури и оценка на въздействието върху защитената зона. Затова считам, че този Доклад в този му вид не трябва да бъде подкрепян и призовавам всички общински съветници да гласуват по съвест. Благодаря.“

Димитър Пашев: „Господин председател, предните двама, които се изказаха — господин Колев и господин Шопов — обстоятелствено изясниха всичко това, което не е направено от общинската администрация. Аз ще набележа само още няколко неща. Може би именно заради тази точка бяха толкова бурни емоциите от страна на ДПС, на господин Папарланов. Сега ще видим какво всъщност е мнозинството в Общинския съвет и има ли воля да бъдат спирани наистина вредни за община Казанлък решения, или става въпрос просто за лобистки интереси, за отстояване и разбиране на групите помежду им — аз на тебе ще ти подкрепя това, ти на мен ще ми подкрепиш онова. Изобщо това е политиката вътре в Общинския съвет. И на последно място винаги остава гражданският интерес. А аз тук, в мотивите към този доклад и изобщо от вносителите, не съм чул нито един аргумент защо е необходимо ние да продаваме тези 243 дка земя. Нито има

кореспонденция с институциите, нито каквато и да било яснота. И сега вие, уважаеми общински съветници, ще вземете едно решение на сяло. И ще видим всъщност самото мнозинство в Общинския съвет как работи през цялото време. Призовавам ви, и аз най-вече призовавам групата на „Алтернативата на гражданите“ и групата на БСП, да не подкрепят този доклад. Благодаря.“

Младен Желев: „Уважаеми господин председател, колеги, журналисти, гости, нека сме честни пред хората. Тук не говорим за подаряване или за някаква непрозрачна сделка. Говорим за публичен търг с ясни правила, който е спуснат към нас. Всеки, който има интерес и капацитет, може да участва при равни условия. Ролята на Общинския съвет не е просто да пази активите на хартия и да отлага решения с години. Нашата отговорност е да търсим най-доброто решение за развитието на Казанлък — решение, което носи перспектива, инвестиции, икономическа логика и реална полза. Защо един имот сам по себе си не носи стойност, ако е неизползваем, стои и реално не носи никакъв ефект за развитието на града. Истинската стойност идва от това, което се създава след това — работни места, среда, възможности. Затова според мен днес не трябва да избираме между „за“ и „против“ да пуснем един публичен търг, а между развитието и бездействието. Защото най-лесното решение е винаги да не го правим. Благодаря.“

Димитър Пашев: „Господин Желев, доколкото разбрах от вашето изказване, всъщност мотивът за продажба на тази земя е, че до този момент общината не е намерила начин, по който да използва имота. Ами мога да ви кажа, да ви контрирам и да ви задам такъв въпрос: Каква е разликата между този имот и много други имоти в община Казанлък, на които също община Казанлък не е намерила начин за оползотворяване? И това означава ли, че община Казанлък трябва да разпродаде абсолютно всички имоти, които не успява да стопанисва? Защото не говорим само за земеделска земя. Говорим и за помещения в Казанлък. Ние самите бяхме на една обиколка и видяхме някои от обектите как се стопанисват. Сега тепърва още ще обикаляме. И именно всъщност това продажбата на имоти е най-лесното решение. Това вие в момента правите. И моля, в дуплика да отговорите какъв е конкретният мотив за продажбата на този имот. Конкретният мотив, моля, ако може.“

Иван Гитев: „Колеги, две неща. Първо, се изумявам и се чудя — тук в някакъв филм за Дарт Вейдър ние от тъмната страна ли сме? Някакви слънца ли изгряват от изток? Те ли са най-белите? Не знам какви са — кръстоносци и какво ли още не. Всички имоти, които гласуваме в Общинския съвет, са одобрени и съгласувани в програмата за разпореждане с общинска собственост. Нито един имот не е фръкнал ей така просто и ни е предложен в момента. Всичко е минало съгласуване, подготвяне, проектиране, подготвяне на доклад, мотиви, комисии и накрая това е последната стъпка — гласуването на доклада. Не се дръжте все едно за първи път виждате доклада и какво ще става и какво няма да става. Ако няма никой да се яви — няма никой да го вземе и толкова. Но не може общината да спира развитието и спазването на някакви неща, които ние, включително и ние, като общински съветници сме ги гласували.“

Председателят прекрати дебата и премина към поименно гласуване на Точка 9 от Дневния ред.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9, чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на Общински съвет - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 23, 'против' - 5 и 'въздържали се' – 1, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: Въздържал се*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: Против*
9. *Живка Михалева Железова: Против*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Жориев Иванов: За*
12. *Иван Христов Колев: За*
13. *Калин Николаев Калинов: Против*
14. *Мария Цонева Цонева : За*
15. *Младен Димитров Желев: За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Митков Факиров: За*
18. *Николай Русенов Колев: Против*
19. *Петя Димитрова Папазова: За*
20. *Пламен Станимиров Караджов: За*
21. *Продан Генов Бюйлеков: За*
22. *Симеон Тодоров Шопов: Против*
23. *Станчо Георгиев Леков: За*
24. *Стоян Асенов Петров: За*
25. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
26. *Теодора Ганчева Иванова : За*
27. *Шеннур Асан Милкова: За*
28. *Юзеир Али Кенан: За*
29. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ №826

I. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на община Казанлък за 2026 година, приета с Решение №660/27.11.2025 г. на Общински съвет - Казанлък, като към Приложение №3 „Очаквани приходи от продажба на общински имоти – от продажба на земеделска земя, по реда на Наредба №15 на Общински съвет - Казанлък“ се допълва:

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 24 от 51*

№ по ред	АОС	ОБЕКТИ	Прогнозна цена /евро/	Предназначение	Описание на имота
15	4891/2 026г	Поземлен имот с идентификатор 38563.171.4, с. Копринка	610 380,00	земеделска земя	Поземлен имот с площ 243 607 кв.м., с. Копринка, местност: "ЯВР.: И897", Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя; Категория на земята при неполивни условия: 4.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на Общински съвет - Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 38563.171.424 (три осем пет шест три точка едно седем едно точка четири две четири) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Копринка, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-966/22.12.2017 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Копринка; местност: „ЯВЛ.: И897“; с площ 243 607 (двеста четиридесет и три хиляди шестстотин и седем) кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя; категория на земята при неполивни условия: 4; предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000424, съсед: 38563.171.121, 49076.17.471, 38563.166.196, 38563.175.1, 38563.174.1, 38563.171.122, 38563.175.134, 49076.20.282, 49076.21.565, 49076.364.546, 38563.173.1, 49076.18.457.

Начална тръжна цена: 610 380 евро (шестстотин и десет хиляди триста и осемдесет) без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

III. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т.І. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 10 (Десета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2303/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС-Казанлък за продажба на ПИ с идентификатор 35167.39.595, гр. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 35 090,00 евро без ДДС.

Председателят даде думата за изказвания, като преди това съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение. Не постъпиха такива и се премина към поименно гласуване на точката.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на Общински съвет - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 22, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Димитър Пламенов Пашев: Против*
7. *Живка Михалева Железова: Въздържал се*
8. *Иван Георгиев Гитев: За*
9. *Иван Жориев Иванов: За*
10. *Иван Христов Колев: За*
11. *Калин Николаев Калинов: Против*
12. *Мария Цонева Цонева : За*
13. *Младен Димитров Желев: За*
14. *Николай Златанов Димитров: За*
15. *Николай Митков Факиров: За*
16. *Николай Русенов Колев: Въздържал се*
17. *Петя Димитрова Папазова: За*
18. *Пламен Станимиров Караджов: За*
19. *Продан Генов Бюйлеков: За*
20. *Симеон Тодоров Шопов: Против*
21. *Станчо Георгиев Леков: За*
22. *Стоян Асенов Петров: За*
23. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
24. *Теодора Ганчева Иванова : За*
25. *Шеннур Асан Милкова: За*
26. *Юзеир Али Кенан: За*
27. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ **№827**

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 35167.39.595 (три пет едно шест седем точка три девет точка пет девет пет) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Казанлък, местност: „Търниченски ливади“; с площ 2822 (две хиляди осемстотин двадесет и два) кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Изоставено трайно насаждение; Категория на земята при неполивни условия: 4; Предишен идентификатор: няма; Номер от предходен план: 0.595; Съсед: 35167.39.508, 35167.39.725, 35167.39.509; 35167.39.504; 35167.39.593.

Начална тръжна цена: 35 090 (тридесет и пет хиляди и деветдесет) евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 26 от 51*

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т.І. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 11 (Единадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2304/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл.VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 35167.260.600, гр. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 5 340,00 евро без ДДС.

Николай Златанов съобщи, че постоянните комисии подкрепят проекта за решение и предостави думата за дебат. Нямаше подадени заявки и се премина към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 20, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. Антим Пламенов Паралъов: За
2. Белчо Колев Белчев: За
3. Валентин Петров Кралев: За
4. Веселин Росенов Сираков: За
5. Димитър Пламенов Пашев: Против
6. Живка Михалева Железова: Въздържал се
7. Иван Георгиев Гитев: За
8. Иван Жориев Иванов: За
9. Иван Христов Колев: За
10. Калин Николаев Калинов: Против
11. Мария Цонева Цонева : За
12. Младен Димитров Желев: За
13. Николай Златанов Димитров: За
14. Николай Митков Факиров: За
15. Николай Русенов Колев: Въздържал се
16. Петя Димитрова Папазова: За
17. Пламен Станимиров Караджов: За
18. Продан Генов Бюйлеков: За
19. Симеон Тодоров Шопов: Против
20. Станчо Георгиев Леков: За
21. Стоян Крумов Чачкаров: За
22. Теодора Ганчева Иванова : За
23. Шеннур Асан Милкова: За
24. Юзеир Али Кенан: За
25. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ №828

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС - Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 35167.260.600 (три пет едно шест седем точка две шест нула точка шест нула нула) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-18/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Казанлък, местност: „Старите лозя“; с площ 480 (четирисотин и осемдесет) кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Лозе; Категория на земята при неполивни условия: 9; Предишен идентификатор: няма; Номер от предходен план: 260001; Съседи: 35167.260.147, 35167.260.573, 35167.260.111.

Начална тръжна цена: 5340 (пет хиляди триста и четиридесет) евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т. I. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 12 (Дванадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2305/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл. VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.1, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 18 040,00 евро без ДДС.

Председателстващият съобщи, че проектът е подкрепен от постоянните комисии и открити разисквания. Не бяха заявени изказвания, дебатът беше закрит и се премина към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 20, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. Антим Пламенов Паралъов: За
2. Белчо Колев Белчев: За
3. Валентин Петров Кралев: За
4. Веселин Росенов Сираков: За
5. Димитър Пламенов Пашев: Против
6. Живка Михалева Железова: Въздържал се
7. Иван Георгиев Гитев: За
8. Иван Жориев Иванов: За

Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 28 от 51

9. *Иван Христов Колев: За*
10. *Калин Николаев Калинов: Против*
11. *Мария Цонева Цонева : За*
12. *Младен Димитров Желев: За*
13. *Николай Златанов Димитров: За*
14. *Николай Митков Факиров: За*
15. *Николай Русенов Колев: Въздържал се*
16. *Петя Димитрова Папазова: За*
17. *Пламен Станимиров Караджов: За*
18. *Продан Генов Бюйлеков: За*
19. *Симеон Тодоров Шопов: Против*
20. *Станчо Георгиев Леков: За*
21. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
22. *Теодора Ганчева Иванова : За*
23. *Шеннур Асан Милкова: За*
24. *Юзеир Али Кенан: За*
25. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ **№829**

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС - Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 22633.10.1 (две две шест три три точка едно нула точка едно) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Изворово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-20/03.01.2018 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Изворово, местност: „Мопелето“; с площ 4332 (четири хиляди триста тридесет и два) кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Изоставена нива; Категория на земята при неполивни условия: 9; Предишен идентификатор: няма; Номер от предходен план: 010001; Съсед: 22633.10.8, 22633.10.74, 22633.2.609, 22633.10.2.

Начална тръжна цена: 18 040 (осемнадесет хиляди и четиридесет) евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т.І. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 13 (Тринадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2306/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл.VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.2, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 4 160,00 евро без ДДС.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 29 от 51*

Николай Златанов съобщи за подкрепата от постоянните комисии и откри разискванията. Тъй като не бяха заявени изказвания, дебатът бе закрит и се премина към поименно гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 19, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. Антим Пламенов Паралъов: За
2. Белчо Колев Белчев: За
3. Валентин Петров Кралев: За
4. Веселин Росенов Сираков: За
5. Димитър Пламенов Пашев: Против
6. Живка Михалева Железова: Въздържал се
7. Иван Георгиев Гитев: За
8. Иван Жориев Иванов: За
9. Иван Христов Колев: За
10. Калин Николаев Калинов: Против
11. Мария Цонева Цонева : За
12. Младен Димитров Желев: За
13. Николай Златанов Димитров: За
14. Николай Митков Факиров: За
15. Николай Русенов Колев: Въздържал се
16. Петя Димитрова Папазова: За
17. Продан Генов Бюйлеков: За
18. Симеон Тодоров Шопов: Против
19. Станчо Георгиев Леков: За
20. Стоян Крумов Чачкаров: За
21. Теодора Ганчева Иванова : За
22. Шеннур Асан Милкова: За
23. Юзеир Али Кенан: За
24. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ №830

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС - Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 22633.10.2 (две две шест три три точка едно нула точка две) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Изворово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-20/03.01.2018 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Изворово, местност: „Мопелето“; с площ 999 (деветстотин деветдесет и девет) кв.м.;

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 30 от 51*

Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Категория на земята при неполивни условия: 9; Предишен идентификатор: няма; Номер от предходен план: 010002; Съсед: 22633.10.8, 22633.10.74, 22633.10.1, 22633.10.3. Начална тръжна цена: 4160 (четири хиляди сто и шестдесет) евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т.І. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 14 (Четиринадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2307/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл.VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.3, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 6 400,00 евро без ДДС.

Председателят уведоми, че комисиите са подкрепили доклада и им даде думата за изказване. Не постъпиха заявки и се премина към поименно гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 21, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Димитър Пламенов Пашев: Против*
7. *Живка Михалева Железова: Въздържал се*
8. *Иван Георгиев Гитев: За*
9. *Иван Жориев Иванов: За*
10. *Иван Христов Колев: За*
11. *Калин Николаев Калинов: Против*
12. *Мария Цонева Цонева : За*
13. *Младен Димитров Желев: За*
14. *Николай Златанов Димитров: За*
15. *Николай Митков Факиров: За*
16. *Николай Русенов Колев: Въздържал се*
17. *Петя Димитрова Папазова: За*
18. *Пламен Станимиров Караджов: За*
19. *Продан Генов Бюйлеков: За*
20. *Симеон Тодоров Шопов: Против*
21. *Станчо Георгиев Леков: За*

22. Стоян Крумов Чачкаров: За
23. Теодора Ганчева Иванова : За
24. Шеннур Асан Милкова: За
25. Юзеир Али Кенан: За
26. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ №831

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС - Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 22633.10.3 (две две шест три три точка едно нула точка три) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Изворово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-20/03.01.2018 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Изворово, местност: „Мопелето“; с площ 1537 (хиляда петстотин тридесет и седем) кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Категория на земята при неполивни условия: 9; Предишен идентификатор: няма; Номер от предходен план: 010003; Съсед: 22633.10.4, 22633.10.8, 22633.10.74, 22633.10.2.

Начална тръжна цена: 6 400 (шест хиляди и четиристотин) евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т.І. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 15 (Петнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2308/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл.VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.4, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 8 674,00 евро без ДДС.

Николай Златанов съобщи, че всички комисии подкрепят проекта за решение. Даде думата за изказване на мнения и предложения. Не постъпиха заявки за такива в електронна система, дебата бе прекратен и се премина към поименно гласуване на Точка 15 от дневния ред.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува и поименно със 'за' - 23, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*

Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 32 от 51

2. Антим Пламенов Паралъов: За
3. Белчо Колев Белчев: За
4. Валентин Петров Кралев: За
5. Веселин Росенов Сираков: За
6. Джамал Неджипов Папарланов: За
7. Димитър Пламенов Пашев: Против
8. Живка Михалева Железова: Въздържал се
9. Иван Георгиев Гитев: За
10. Иван Жориев Иванов: За
11. Иван Христов Колев: За
12. Калин Николаев Калинов: Против
13. Мария Цонева Цонева : За
14. Младен Димитров Желев: За
15. Николай Златанов Димитров: За
16. Николай Митков Факиров: За
17. Николай Русенов Колев: Въздържал се
18. Петя Димитрова Папазова: За
19. Пламен Станимиров Караджов: За
20. Продан Генов Бюйлеков: За
21. Симеон Тодоров Шопов: Против
22. Станчо Георгиев Леков: За
23. Стоян Асенов Петров: За
24. Стоян Крумов Чачкаров: За
25. Теодора Ганчева Иванова : За
26. Шеннур Асан Милкова: За
27. Юзеир Али Кенан: За
28. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ №832

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС - Казанлък, на общински имот, представляващ 22633.10.4 (две две шест три три точка едно нула точка четири) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Изворово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-20/03.01.2018 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Изворово, местност: „Мопелето“; с площ 2084 (две хиляди осемдесет и четири) кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Категория на земята при неполивни условия: 9; Предишен идентификатор: няма; Номер от предходен план: 010004; Съсед: 22633.10.8, 22633.10.5, 22633.10.74, 22633.10.9, 22633.10.3.

Начална тръжна цена: 8 674 (осем хиляди шестстотин седемдесет и четири) евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 33 от 51

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т.І. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 16 (Шестнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2309/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл.VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.5, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 4 670,00 евро без ДДС.

Председателят информира съветниците, че комисиите са разгледали и подкрепили проекта за решение и даде думата за разискване. Не постъпиха заявки за изказване в системата и се премина към поименно гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА),чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 22, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: Против*
8. *Живка Михалева Железова: Въздържал се*
9. *Иван Георгиев Гитев: За*
10. *Иван Жориев Иванов: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Николаев Калинов: Против*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Николай Русенов Колев: Въздържал се*
18. *Петя Димитрова Папазова: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Продан Генов Бюйлеков: За*
21. *Симеон Тодоров Шопов: Против*
22. *Стоян Асенов Петров: За*
23. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
24. *Теодора Ганчева Иванова : За*
25. *Шеннур Асан Милкова: За*

26. Юзеир Али Кенан: За
27. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ №833

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС-Казанлък, на общински имот, представляващ 22633.10.5 (две две шест три три точка едно нула точка пет) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Изворово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед № РД-18-20/03.01.2018 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Изворово, местност: „Мопелето“; с площ 1122 (хиляда сто двадесет и два) кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Категория на земята при неполивни условия: 9; Предишен идентификатор: няма; Номер от предходен план: 010005; Съсед: 22633.10.4, 22633.10.74, 22633.10.10, 22633.10.6, 22633.10.9.

Начална тръжна цена: 4670 (четири хиляди шестстотин и седемдесет) евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т. I. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 17 (Седемнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2310/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл.VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.8, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена 24 526,00 евро без ДДС.

Николай Златанов съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение. Не постъпиха заявки за мнения и предложения и се премина към гласуване на Точка №17 от дневния ред.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 22, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. Алекси Койчев Алексиев: За
2. Антим Пламенов Паралъов: За
3. Белчо Колев Белчев: За
4. Валентин Петров Кралев: За
5. Веселин Росенов Сираков: За

Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 35 от 51

6. Джамал Неджитов Папарланов: За
7. Димитър Пламенов Пашев: Против
8. Живка Михалева Железова: Въздържал се
9. Иван Георгиев Гитев: За
10. Иван Жориев Иванов: За
11. Иван Христов Колев: За
12. Калин Николаев Калинов: Против
13. Мария Цонева Цонева : За
14. Младен Димитров Желев: За
15. Николай Златанов Димитров: За
16. Николай Митков Факиров: За
17. Николай Русенов Колев: Въздържал се
18. Петя Димитрова Папазова: За
19. Пламен Станимиров Караджов: За
20. Продан Генов Бюйлеков: За
21. Симеон Тодоров Шопов: Против
22. Станчо Георгиев Леков: За
23. Стоян Крумов Чачкаров: За
24. Теодора Ганчева Иванова : За
25. Шеннур Асан Милкова: За
26. Юзеир Али Кенан: За
27. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ №834

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС-Казанлък, на общински имот, представляващ 22633.10.8 (две две шест три три точка едно нула точка осем) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Изворово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-20/03.01.2018 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Изворово, местност: „Мопелето“; с площ 5890 (пет хиляди осемстотин и деветдесет) кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Категория на земята при неполивни условия: 9; Предишен идентификатор: няма; Номер от предходен план: 010008; Съсед: 22633.10.4, 22633.2.609, 22633.10.2, 22633.10.1, 22633.10.9, 22633.10.3.

Начална тръжна цена: 24 526 (двадесет и четири хиляди петстотин двадесет и шест) евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т. I. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 36 от 51*

ТОЧКА 18 (Осемнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2311/14.05.2026 г.- Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл.VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОБС за продажба на ПИ с идентификатор 22633.10.9, землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 5 015,00 евро без ДДС.

Председателстващият даде думата за изказвания, като преди това съобщи, че комисиите са подкрепили проекта за решение. Не постъпиха заявки за изказвания и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал. 9 и чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОБС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 23, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: Против*
8. *Живка Михалева Железова: Въздържал се*
9. *Иван Георгиев Гитев: За*
10. *Иван Жориев Иванов: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Николаев Калинов: Против*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Николай Русенов Колев: Въздържал се*
18. *Петя Димитрова Папазова: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Продан Генов Бюйлеков: За*
21. *Симеон Тодоров Шопов: Против*
22. *Станчо Георгиев Леков: За*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
25. *Теодора Ганчева Иванова : За*
26. *Шеннур Асан Милкова: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*
28. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 37 от 51

РЕШЕНИЕ
№835

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС - Казанлък, на общински имот, представляващ 22633.10.9 (две две шест три три точка едно нула точка девет) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Изворово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-20/03.01.2018 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Изворово, местност: „Мопелето“; с площ 1205 (хиляда двеста и пет) кв. м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Категория на земята при неполивни условия: 9; Предишен идентификатор: няма; Номер от предходен план: 010009; Съсед: 22633.10.8, 22633.10.5, 22633.10.4, 22633.2.609, 22633.10.10.

Начална тръжна цена: 5015 (пет хиляди и петнадесет) евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т. I. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 19 (Деветнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2312/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл.VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 16780.6.48, землището с. Горно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 1 325,00 евро без ДДС.

Председателят информира съветниците, че комисиите са разгледали и подкрепили проекта за решение. Даде думата за разискване. Не постъпиха заявки за изказване в системата и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 23, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: Против*
8. *Живка Михалева Железова: Въздържал се*
9. *Иван Георгиев Гитев: За*
10. *Иван Жориев Иванов: За*

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 38 от 51*

11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Николаев Калинов: Против*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Николай Русенов Колев: Въздържал се*
18. *Петя Димитрова Папазова: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Продан Генов Бюйлеков: За*
21. *Симеон Тодоров Шопов: Против*
22. *Станчо Георгиев Леков: За*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
25. *Теодора Ганчева Иванова : За*
26. *Шеннур Асан Милкова: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*
28. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ №836

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС - Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 16780.6.48 (едно шест седем осем нула точка шест точка четири осем) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горно Изворово, одобрени със Заповед №РД-18-19/03.01.2018 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Горно Изворово, местност: „Мезарлък Дерее“; с площ 306 (триста и шест) кв. м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Изоставена нива; Категория на земята при неполивни условия: 9; Предишен идентификатор: няма; Номер от предходен план: 006048; Съсед: 16780.6.50, 16780.163.43, 16780.501.501.

Начална тръжна цена: 1325 (хиляда триста двадесет и пет) евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т.І. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 20 (Двадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2313/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг по реда на гл.VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС за продажба на ПИ с идентификатор 16780.6.51, землището с. Горно Изворово, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 670 евро без ДДС.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 39 от 51*

Николай Златанов съобщи, че всички комисии подкрепят проекта за решение. Даде думата за изказване на мнения и предложения. Не постъпиха заявки за такива в електронна система, дебата бе прекратен и се премина към поименно гласуване на Точка №20 от дневния ред.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА),чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.46 и чл.74, ал.1 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 23, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: Против*
8. *Живка Михалева Железова: Въздържал се*
9. *Иван Георгиев Гитев: За*
10. *Иван Жориев Иванов: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Николаев Калинов: Против*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Николай Русенов Колев: Въздържал се*
18. *Петя Димитрова Папазова: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Продан Генов Бюйлеков: За*
21. *Симеон Тодоров Шопов: Против*
22. *Станчо Георгиев Леков: За*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
25. *Теодора Ганчева Иванова : За*
26. *Шеннур Асан Милкова: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*
28. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ
№837

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС-Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 16780.6.51 (едно шест седем осем нула точка шест точка пет едно) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горно Изворово, одобрени със Заповед №РД-18-19/03.01.2018 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Горно Изворово, местност: „Мезарлък Дерее“; с площ 154 (сто петдесет и четири) кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Изоставена нива; Категория на земята при неполивни условия: 9; Предишен идентификатор: няма; Номер от предходен план: 006051; Съсед: 16780.6.52, 16780.6.50, 16780.163.43, 16780.501.501.

Начална тръжна цена: 670 (шестстотин и седемдесет) евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т. I. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 21 (Двадесет и първа) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2298/13.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публични търгове по реда на гл.VI от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС - Казанлък за продажба на 7 (седем) броя автомобили.

Николай Златанов уведоми съветниците, че комисиите разгледали доклада нямат забележки. Даде думата за мнения и предложения, като не постъпиха такива, председателстващият прекрати дебата и постави материала на поименно гласуване.

На основание чл.21, ал.1. т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.60, ал.1 и ал.73, ал.7 и чл.74 от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС-Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджитов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: За*
8. *Живка Михалева Железова: За*
9. *Иван Георгиев Гитев: За*

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 41 от 51*

10. *Иван Жориев Иванов: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Николаев Калинов: За*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Николай Русенов Колев: За*
18. *Петя Димитрова Папазова: За*
19. *Продан Генов Буйлеков: За*
20. *Станчо Георгиев Леков: За*
21. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
22. *Теодора Ганчева Иванова : За*
23. *Шеннур Асан Милкова: За*
24. *Юзеир Али Кенан: За*
25. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ №838

I. Да се извърши продажба чрез публични търгове по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС-Казанлък, на 7 (седем) броя леки и товарен автомобили.:

1. *Лек автомобил Рено Канго, СТ1876РВ, рама №VF1KC0BAF24663587, съгласно приложено свидетелство за регистрация на превозното средство. Начална тръжна цена 180 евро без ДДС.*
2. *Лек автомобил ВАЗ 2106, СТ7716СА, с газова уредба, рама №ХТА210630J1913228, съгласно приложено свидетелство за регистрация на превозното средство. Начална тръжна: цена 500 евро без ДДС.*
3. *Лек автомобил Сеат Алхамбра, СТ0515АН, рама №VSSZZZ7MZTV500967, съгласно приложено свидетелство за регистрация на превозното средство. Начална тръжна цена: 280 евро без ДДС.*
4. *Лек автомобил ВАЗ 21310, СТ6663АХ, с газова уредба, рама №ХТА21310060068347, съгласно приложено свидетелство за регистрация на превозното средство. Начална тръжна цена: 600 евро без ДДС.*
5. *Лек автомобил Пежо J5, СТ1528СН, с газова уредба, рама №VF3290C1100274716, съгласно приложено свидетелство за регистрация на превозното средство. Начална тръжна цена: 300 евро без ДДС.*
6. *Товарен автомобил Опел Комбо Ван, СТ2943ВР, рама №W0L0XCF2543017365, съгласно приложено свидетелство за регистрация на превозното средство. Начална тръжна цена: 190 евро без ДДС.*
7. *Лек автомобил Дачия Логан, СТ1149АВ, рама №UU1KSD0KJ37466437, съгласно приложено свидетелство за регистрация на превозното средство. Начална тръжна цена: 200 евро без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.*

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 42 от 51*

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да извърши всички необходими действия по организацията и провеждането на търговете, както и да сключи договор със спечелилите участници.

ТОЧКА 22 (Двадесет и втора) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2271/05.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост върху ПИ с идентификатор 35167.501.543 с обща площ 267 кв.м, по КККР на гр. Казанлък, представляващ УПИ ХІ-109, в кв. 30 по ПУП на гр. Казанлък чрез продажба на общинската част 52/267 идеални части от земята на съсобственика за сумата от 3640, 00 евро, без ДДС.

Председателя даде думата за разискване, като преди това съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение. Нямахме заявки за изказване и се премина към поименно гласуване на точката.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.51, ал.2 от Наредба №15 на ОбС-Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: За*
8. *Живка Михалева Железова: За*
9. *Иван Георгиев Гитев: За*
10. *Иван Жориев Иванов: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Николаев Калинов: За*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Николай Русенов Колев: За*
18. *Петя Димитрова Папазова: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Станчо Георгиев Леков: За*
21. *Стоян Асенов Петров: За*
22. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
23. *Теодора Ганчева Иванова : За*
24. *Шеннур Асан Милкова: За*
25. *Юзеир Али Кенан: За*

прие

РЕШЕНИЕ
№839

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на община Казанлък за 2026 година, приета с Решение №660/27.11.2025 г. на ОбС-Казанлък, като към Приложение №6 се включва:

АОС	Име, фамилия/ фирма	Приход (евро)	Предназначение	Описание на имота
№4955/ 24.03.2026 г.	М. Стефанова	3640,00	За жил. строителство	52/267 ид. ч. от УПИ XI-109 в кв.30 град Казанлък

2. Да се прекрати съсобствеността върху Поземлен имот с идентификатор 35167.501.543 (три пет едно шест седем точка пет нула едно точка пет четири три) с обща площ 267 (двеста шестдесет и седем) кв.м по Кадастрална карта и кадастрални регистри на град Казанлък, община Казанлък, област Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, адрес: град Казанлък, ул. „Лилия“ №12, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, при граници: ПИ с идентификатори 35167.501.464, 35167.501.109, 35167.501.292, 35167.501.110, представляващ Урегулиран поземлен имот (УПИ) XI-109 (единадесет за едно нула девет) в кв. 30 (тридесети) по Подробен устройствен план на град Казанлък, одобрен със Заповед №88/1998 година на кмет, чрез продажба на общинската част-52/267(петдесет и две към двеста шестдесет и седем) идеални части от земята на съсобственика-М. Стефанова, за сумата от 3640,00 (три хиляди шестстотин и четиридесет) евро, без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на общината, в срока на валидност на изготвената пазарна оценка, да издаде заповед и сключи договор за продажбата, като всички данъци (по ЗДДС, ЗМДТ), такси и разноси по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя – М. Стефанова.

ТОЧКА 23 (Двадесет и трета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2297/13.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост върху ПИ с идентификатор 87641.501.316 с обща площ 417 кв. м по КККР на с. Ясеново, общ. Казанлък, представляващ УПИ III-316 в кв.25 по ПУП на с. Ясеново, чрез продажба на общинската част - 107/417 идеални части от земята, без построените сгради, на съсобственика за сумата от 2210,00 евро, без ДДС.

Николай Златанов информира, че комисиите подкрепят проекта за решение и даде думата за разисквания. Поради липса на заявки за изказване се премина към гласуване на Точка №23.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 44 от 51*

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.51, ал.2 от Наредба №15 на ОбС-Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: За*
8. *Живка Михалева Железова: За*
9. *Иван Георгиев Гитев: За*
10. *Иван Жориев Иванов: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Николаев Калинов: За*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Николай Русенов Колев: За*
18. *Петя Димитрова Папазова: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Станчо Георгиев Леков: За*
21. *Стоян Асенов Петров: За*
22. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
23. *Теодора Ганчева Иванова : За*
24. *Шеннур Асан Милкова: За*
25. *Юзеир Али Кенан: За*
26. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ №840

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на община Казанлък за 2026 година, приета с Решение №660/ 27.11.2025 г. на ОбС-Казанлък, като към Приложение №6 се включва:

АОС	Име, фамилия/ фирма	Приход (евро)	Предназначение	Описание на имота
№4976/ 21.04.2026 г.	С. Гайдаров	2210,00	За жил. строителство	107/ 417 ид.ч. от УПИ 316 в кв.25 с. Ясеново

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 45 от 51*

2. Да се прекрати съсобствеността върху Поземлен имот с идентификатор 87641.501.316(осем седем шест четири едно точка пет нула едно точка три едно шест) с обща площ 417 (четиристотин и седемнадесет) кв.м по Кадастрална карта и кадастрални регистри на село Ясеново, община Казанлък, област Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-17/11.02.2026 г. на ИД на АГКК, адрес на имота: с. Ясеново, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м), при граници: ПИ с идентификатори 87641.501.317, 87641.501.315, 87641.501.592 (ул. „Дружба“), 87641.501.318, представляващ Урегулиран поземлен имот (УПИ) III-316 (трети за три едно шест) в кв. 25 (двадесет и пети) по Подробен устройствен план на село Ясеново, одобрен със Заповед №1024/1993 г. на кмет, чрез продажба на общинската част - 107/417 (сто и седем към четиристотин и седемнадесет) идеални части от земята, без построените сгради, на съсобственик – С. Гайдаров, за сумата от 2210,00 (две хиляди двеста и десет) евро, без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на общината, в срока на валидност на изготвената пазарна оценка, да издаде заповед и сключи договор за продажбата, като всички данъци (по ЗДДС, ЗМДТ), такси и разноски по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя – С. Гайдаров.

ТОЧКА 24 (Двадесет и четвърта) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2300/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие за приемане на дарение в полза на община Казанлък при доброволно прилагане на подробен устройствен план - план за регулация УПИ I₁ - „За производствени и складови дейности" кв. 1102 гр. Казанлък, общ. Казанлък.

Председателят уведоми присъстващите в залата, че докладът е подкрепен от постоянните комисии. Даде думата за мнения и предложения. Не постъпиха заявки за такива и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, чл.21, ал.4, чл.34, ал.3 от ЗОС, чл.11, от Наредба №15 на ОбС - Казанлък за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с §22, т.1, б.„В“ от ЗР на ЗУТ, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: За*
8. *Живка Михалева Железова: За*
9. *Иван Георгиев Гитев: За*
10. *Иван Жориев Иванов: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Николаев Калинов: За*
13. *Мария Цонева Цонева : За*

14. Младен Димитров Желев: За
15. Николай Златанов Димитров: За
16. Николай Митков Факиров: За
17. Николай Русенов Колев: За
18. Петя Димитрова Папазова: За
19. Пламен Станимиров Караджов: За
20. Станчо Георгиев Леков: За
21. Стоян Асенов Петров: За
22. Стоян Крумов Чачкаров: За
23. Теодора Ганчева Иванова : За
24. Шеннур Асан Милкова: За
25. Юзеир Али Кенан: За
26. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ **№841**

1. Дава съгласие кмета на община Казанлък, от името и в полза на община Казанлък да приеме дарение от А. Иванов, както следва:

1.1. При доброволно прилагане на подробен устройствен план - план за регулация УПИ I₁ – „За производствени и складови дейности“ кв. 1102 гр. Казанлък, общ. Казанлък, одобрен със Заповед №2436/06.12.2022 г. на кмета на община Казанлък, А. Иванов, дарява на община Казанлък, собствеността върху земя с проектна площ от 25 кв.м., представляваща реална част от поземлен имот с идентификатор 35167.102.1 по КККР на гр. Казанлък, общ. Казанлък. Данъчната оценка на дарената част от имота е в размер на 192,30 евро (сто деветдесет и два евро и тридесет евроцента) по удостоверение за Данъчна Оценка №7404085841/25.03.2026 г. на дирекция МП при община Казанлък. Даряваната реална част от него е с проектен идентификатор 35167.102.32.

2. Упълномощава кмета на община Казанлък да сключи договор за дарение, като всички такси по издаване и вписване на договора са за сметка на община Казанлък.

ТОЧКА 25 (Двадесет и пета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2315/15.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд - Поземлен имот с идентификатор 53179.122.838 с площ 544 кв.м, находящ се в с. Овощник, общ. Казанлък, м. "Каракос". С Писмо с вх. №ОС-2331/20.05.2026 г., вносителят прилага заявление, съгласно становището на юриста на ОбС.

Златанов уведоми съветниците, че комисиите разгледали доклада нямат забележки. Даде думата за изказвания, като не постъпиха такива се премина към поименно гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с §27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ /ДВ бр. 62/2010 г./ и чл.45в, ал.10 от ППЗСПЗЗ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 47 от 51*

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: За*
8. *Живка Михалева Железова: За*
9. *Иван Георгиев Гитев: За*
10. *Иван Жориев Иванов: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Николаев Калинов: За*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Николай Русенов Колев: За*
18. *Петя Димитрова Папазова: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Станчо Георгиев Леков: За*
21. *Стоян Асенов Петров: За*
22. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
23. *Теодора Ганчева Иванова : За*
24. *Шеннур Асан Милкова: За*
25. *Юзеир Али Кенан: За*
26. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ №842

Дава съгласие за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд по реда на чл.19 от ЗСПЗЗ, определени с протоколно решение от 10.11.2008 г., одобрено със Заповед №137/11.11.2008 г., при наличие на нотариален акт, и се снесе от счетоводен отчет следният имот: Поземлен имот с идентификатор №53179.122.838, област Стара Загора, община Казанлък, с. Овощник, м. „Каракос“, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория: 9, НТП: лозе, с площ от 544 (петстотин четиридесет и четири) кв.м, идентичен с Поземлен имот с планоснимачен №2838 по Кадастралния план на ползвателите на местност „Старите лозя“, одобрен със Заповед №653/22.07.1996 г. на кмета на община Казанлък, в собственост на наследниците на Л. Йоцов – Д. Бозева и И. Кирева, по силата на Нот. акт №21, т. VII, д.№2814/1994г. и Удостоверение за наследници №614/24.03.2026г., издадено от община Казанлък.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 48 от 51*

ТОЧКА 26 (Двадесет и шеста) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2301/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на проект за частично изменение на ОУП на община Казанлък, относно ПИ с идентификатор 77027.78.2 по КККР на извън урбанизираната територия на с. Хаджидимитрово, общ. Казанлък.

Председателстващият уведоми присъстващите в залата, че Докладът е подкрепен от постоянните комисии. Даде думата за мнения и предложения. Не постъпиха заявки за такива и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.127, ал. 3 от ЗУТ, проектът е приет от Общинския експертен съвет с Решение по т. №16 по Протокол №6 от 05.03.2026 г. Инвестиционното предложение е съгласувано с РИОСВ-Стара Загора съгласно чл. 125, ал.7 от ЗУТ. Издадено е Решение №СЗ-5-ЕО/2026 г. с преценка да не се извършва екологична оценка и оценка за съвместимост на плана. **Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 3, прие**

РЕШЕНИЕ

№843

1. Одобрява проект за частично изменение на ОУП на община Казанлък, за който е издадено разрешение за изменението му с Решение №132/25.04.2024 г. на ОбС -Казанлък ПИ с идентификатор 77027.78.2, местност „Под корията“ с площ от 900 кв. м., трайно предназначение на територията: „зеделска“, НТП: „Зеленчукова градина“ по КККР на с. Хаджидимитрово, общ. Казанлък, одобрени със Заповед № РД-18-962/20.12.2017 г. на Изпълнителен директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (ИД на АГКК), при граници и съседи: съгласно приложената скица, собственост на Г. Аспарухова, като се променя устройствената зона от зона от „Земеделски територии със забрана за промяна на предназначението“ в „Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване“ /Жм/. Устройствовите показатели стават следните: максимална плътност на застрояване: до 60%; коефициент на интензивност /Кинт/: до 1.2; минимална озеленена площ - 40%, максимална височина на застрояване – до 10 м.
2. Изменението на ПУП за гореописания имот да се одобри след одобряване изменението на ОУП.

ТОЧКА 27 (Двадесет и седма) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_2299/14.05.2026 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Разрешение за изработване на проект за ПУП – план за застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура и парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 83199.27.21 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“, площ 2748 кв.м, находящ се в м. „Под спирката“, гр. Шипка, общ. Казанлък с цел промяна на предназначението на територията от „зеделска“ в „урбанизирана“;

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №59/28.05.2026 г.
Стр. 49 от 51*

2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. С Писмо с вх. №ОС-2346/26.05.2026 г., вносителят прави корекция в проекта за решение, съгласно становище на ПК-1.

Председателстващият съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение, като ПК-1 иска да се уточни кой от сроковете посочени в т. 4 или по т. 5 ще бъде заложен в решението. С Писмо вх. №ОС-2346/2026, вносителят прави корекция в проекта за решение и оттегля Точка 4 от Доклада. Даде думата за разисквания, не постъпиха заявки за изказвания в системата и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.5, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 и чл.124б, ал.1 и във връзка с чл.9, ал.2, чл.12, ал.2 и чл.59, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: За*
8. *Живка Михалева Железова: За*
9. *Иван Георгиев Гитев: За*
10. *Иван Жориев Иванов: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Николаев Калинов: За*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Николай Русенов Колев: За*
18. *Петя Димитрова Папазова: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Продан Генов Бюйлеков: За*
21. *Симеон Тодоров Шопов: За*
22. *Станчо Георгиев Леков: За*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
25. *Теодора Ганчева Иванова : За*
26. *Шеннур Асан Милкова: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*
28. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ
№844

1. Разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план - план за застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура и парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 83199.27.21 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“ и площ 2748 кв.м, в местност „Под спирката“ гр. Шипка, община Казанлък с цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“, при граници и съседни: съгласно приложената скица в следния обхват:

1.1 План за застрояване (ПЗ) за ПИ 83199.27.21 при следните устройствени показатели в зона Смф1 по действащия ОУП на община Казанлък:

-конкретното предназначение - „за безвредни производствени и складови дейности“

-максималната плътност на застрояване - до 70%,

максималната интензивност на застрояване - до 2.5

-минималната задължително озеленена площ - 30%

-начин на застрояване – свободно застрояване

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 10:52 часа.

За протокола от началото до края,

ПРОТОКОЛИСТ:

(мл. спец. П. Маркова)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

(Николай Златанов)