



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх рег. № - 8002 31-12-2024

Акм 152 по ч 25 н.р. 5408

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Галина Стоянова

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Д. Дзимова

(име и фамилия)

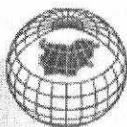
АКТ № 4683
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1;

Досие: 4683;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	06.11.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 56, чл. 2, ал. 1, т. 1 от ЗОС чл. 19 от ЗСПЗЗ, Прот. решение от 10.11.2008 г., Заповеди №137/ 2008 г. на ОД "Земеделие" и №2091 от 06.11.2024 г. на зам.-кмет
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, Площ: 657 кв.м. (шестстотин петдесет и седем кв.м.) представляваща Поземлен имот с идентификатор 83199.52.19(осем три едно девет девет точка пет две точка едно девет), местност „Габъра“ по Кадастрална карта и регистри на град Шипка, одобрени със Заповед №РД-18-964/ 20.12.2017 г., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Лозе, категория на земята: 9(девета), предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 052019. Възстановен в съществуващи стари реални граници.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Шипка Поземлен имот с идентификатор № 83199.52.19, Местност - "Габъра",
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори: 83199.52.4, 83199.52.340, 83199.52.460, 83199.54.379, 83199.52.18, 83199.52.20
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	25.60 (двадесет и пет лева и шестдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ От кмета на община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ О: . Шикова Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



Собственици по данни от КРНИ:

000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

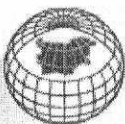
Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 152, том 25, рег. 7996 от 31.12.2024г., вписан в Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-415518-20.03.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **83199.52.19**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Шипка**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**, одобрени със **Заповед №РД-18-964/20.12.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Шипка**

Местност: **"ГАБЪРА"**

Площ: **657 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

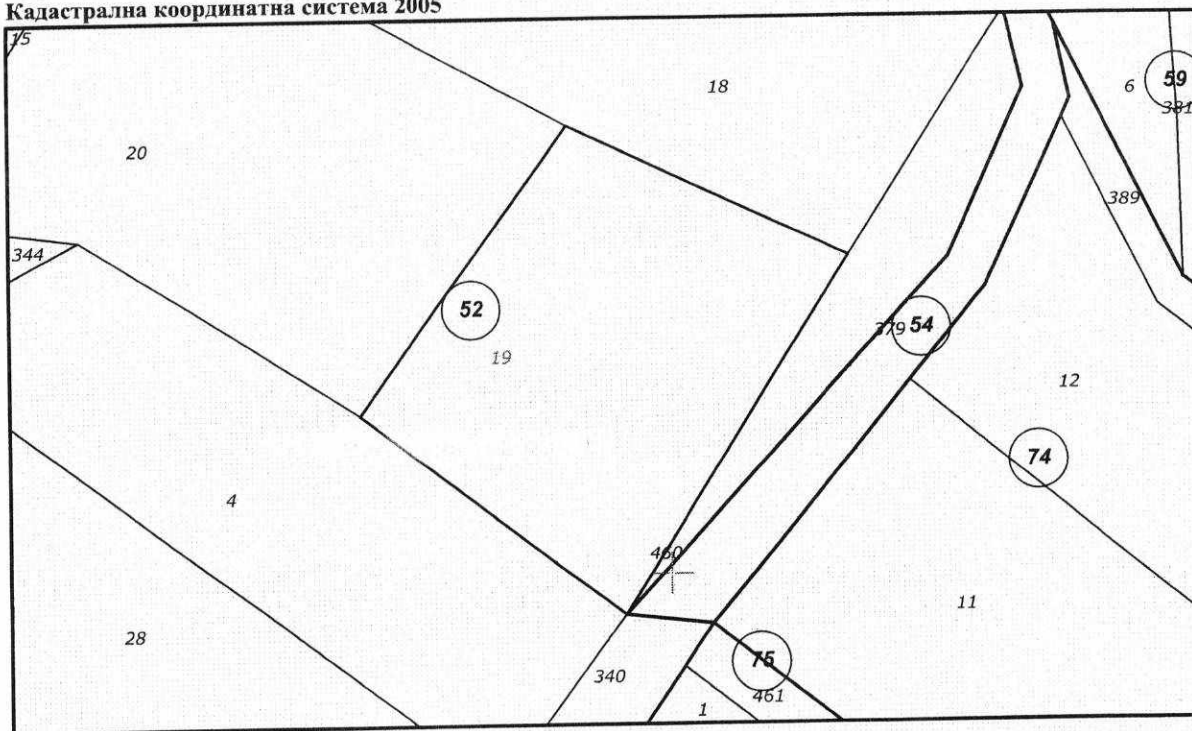
Начин на трайно ползване: **Лозе**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Преишен идентификатор: **няма**

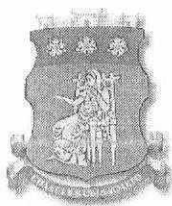
Номер от предходен план: **052019**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Съседи: 83199.52.20, 83199.52.460, 83199.52.340, 83199.54.379, 83199.52.18, 83199.52.4



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА N: 006

Изх. № 7404085807 / 20.03.2026 г.
РНУ: d6f423e7-1812-480c-9923-d1afeb59137e

Искането е получено с вх. № 802-14 / 20.03.2026 г. от друга система.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264 ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция
ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот находящ се в 6150 гр.ШИПКА, описание на земята: нива в местност "ГАБЪРА" и представляващ земеделска земя

Вид зем. земя	Идентификатор	Категория	Площ, кв.м	Дан. оценка €	Дан. оценка лв.
Трайни насаждения	83199.52.19	Категория IX	657.00	10.50 €	20.54 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 10.50 € / 20.54 лв. словом: ДЕСЕТ ЕВРО И 50 ЕВРО ЦЕНТА / ДВАДЕСЕТ ЛЕВА И 54 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата собственици

1. ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, ЕГН/БУЛСТАТ: 000817778 - няма непогасени задължения за имота
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотeka или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК)

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404085807/20.03.2026 г., за да послужи пред Община Казанлък във връзка с внасяне на доклад към ОБС- Казанлък.

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, актуални към 20.03.2026 г.

Проверил.
Директор: 31

.....
Трифенова

Подпис:
Издам:

* Симонова