



СУПЕРАБРАЗИВ

ДИАМАНТЕНИ ИНСТРУМЕНТИ И ОБОРУДВАНЕ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. Казанлък

ЧРЕЗ
КМЕТА НА ОБЩИНА
гр. Казанлък



ИСКАНЕ

за даване на предварително съгласие за промяна на
предназначението на имоти – публична общинска собственост, и за
учредяване на ограничено вещно право на строеж

От „СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД, със седалище и адрес
на управление: гр. Крън, представлявано от
Г Попов в качеството на управител.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,**

С настоящото искане и на основание чл. 25, ал. 3, т. 2 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), се обръщаме към Вас от името на „СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД в качеството му на инвеститор, заявил намерение за получаване на сертификат за инвестиция клас Б по реда на Закона за насърчване на инвестициите (ЗНИ).

„СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД е в процес на изпълнение на мащабен инвестиционен проект, свързан с основната икономическа дейност на дружеството, който проект предвижда изграждане на „Цех за сборка на машини за финиширане на бетон“ в ПИ 40292.106.68. Проектът предвижда инвестиция в дълготрайни материални активи в размер на 8 220 734.67 € (осем милиона, двеста и двадесет хиляди, седемстотин тридесет и четири евро и 67 евроцента) и разкриване на 51 (петдесет и едно) нови работни места.

За успешната реализация на проекта са необходими терени (показани в приложената скица в зелено), съседни на собствените на дружество недвижими имоти (показани на скицата в жълто), върху които ще бъдат изградени производствени сгради и такива, обслужващи производството. Посочените терени към момента представляват земеделски земи – публична

общинска собственост и имат предназначение – пасища, мера и друг вид земеделска земя и са както следва:

1. **Поземлен имот с идентификатор 40292.100.30** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Крън, общ. Казанлък, с площ от **5339 кв.м.**, общинска публична собственост, вид територия: **земеделска**, начин на трайно ползване: **пасище, мера**;
2. **Поземлен имот с идентификатор 40292.108.2** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Крън, общ. Казанлък, с площ от **1377 кв.м.**, общинска публична собственост, вид територия: **пасище, мера**, начин на трайно ползване: **пасище, мера**;
3. **Поземлен имот с идентификатор 40292.106.49** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Крън, общ. Казанлък, с площ 3522 кв.м., общинска публична собственост, вид територия : **земеделска** , категория 6, с начин на трайно ползване: **пасище, мера**;
4. **Поземлен имот с идентификатор 40292.106.64** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Крън, общ. Казанлък, с площ 221 кв.м., общинска публична собственост, вид територия : **друг вид земеделска земя**, категория 6 .;
5. **УПИ I 1385, в кв.111** на територията на гр. Крън, собственост на Община Казанлък, непосредствено граничещ с УПИ II – 1385 в кв. 111, собственост на фирма „СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД.

Посочените недвижими имоти са от съществено значение за осъществяване на инвестиционното намерение на „СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД, поради тяхното местоположение, площ и логистична свързаност със собствените на дружеството недвижими имоти, на които са изградени и функционират производствените сгради.

Свързан с комплексното решение за развитие на фирма „СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД и исканите терени е и закупеният през 2025 г., поземлен имот с идентификатор 40292.108.1 с площ 75078 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Крън, общ. Казанлък, обл. Стара Загора.

Считаме, че са налице предвидените в правната норма на чл.25 ал.3 т.2 от ЗСПЗЗ основания, които допускат прилагане на нормативно предвиденото изключение, а именно:

С разпоредбата на чл.25, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ законодателят е предвидил предпоставките, при които по изключение е допустима **„Промяна на предназначението на мерите и пасищата по ал. 1 се допуска по изключение за: 2. инвестиционни проекти, получили сертификат за инвестиции клас А или клас Б или за приоритетен инвестиционен проект по Закона за насърчаване на инвестициите, когато това е заявено при сертифицирането на проекта“.**

Инвестиционният проект на „СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД съответства на критериите за получаване на сертификат клас Б, като заявлението до Българската агенция за инвестиции ще бъде подадено преди започване на работата по проекта.

На следващо място, съгласно императивната разпоредба на чл.25, ал.7 от ЗСПЗЗ, промяната на предназначението за нуждите на юридическо лице се допуска едва след като в негова полза бъдат учредени ограничени вещни права. Ето защо, настоящото искане има комплексен характер и цели да постави началото на цялостната процедура.

Считаме, че успешната реализация на проекта на „СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД ще повлияе изключително положително и върху обществения интерес, като положителен ефект ще има, както за гр. Крън - населеното място, в което е предприятието за производство, така и за община Казанлък. В резултата на учредяване право на строеж ще бъдат увеличени приходите в общинския бюджет и ще бъдат заплащани последващи по-високи местни данъци и такси; ще бъде създадена устойчива заетост за 350 човека; ще бъдат създадени и условия за последващи инвестиции и за стимулиране на икономическото развитие на региона.

Предвид изложеното по-горе, Молим Общински съвет – Казанлък да разгледа подробно искането ни и след като се увери в основателността на същото, да

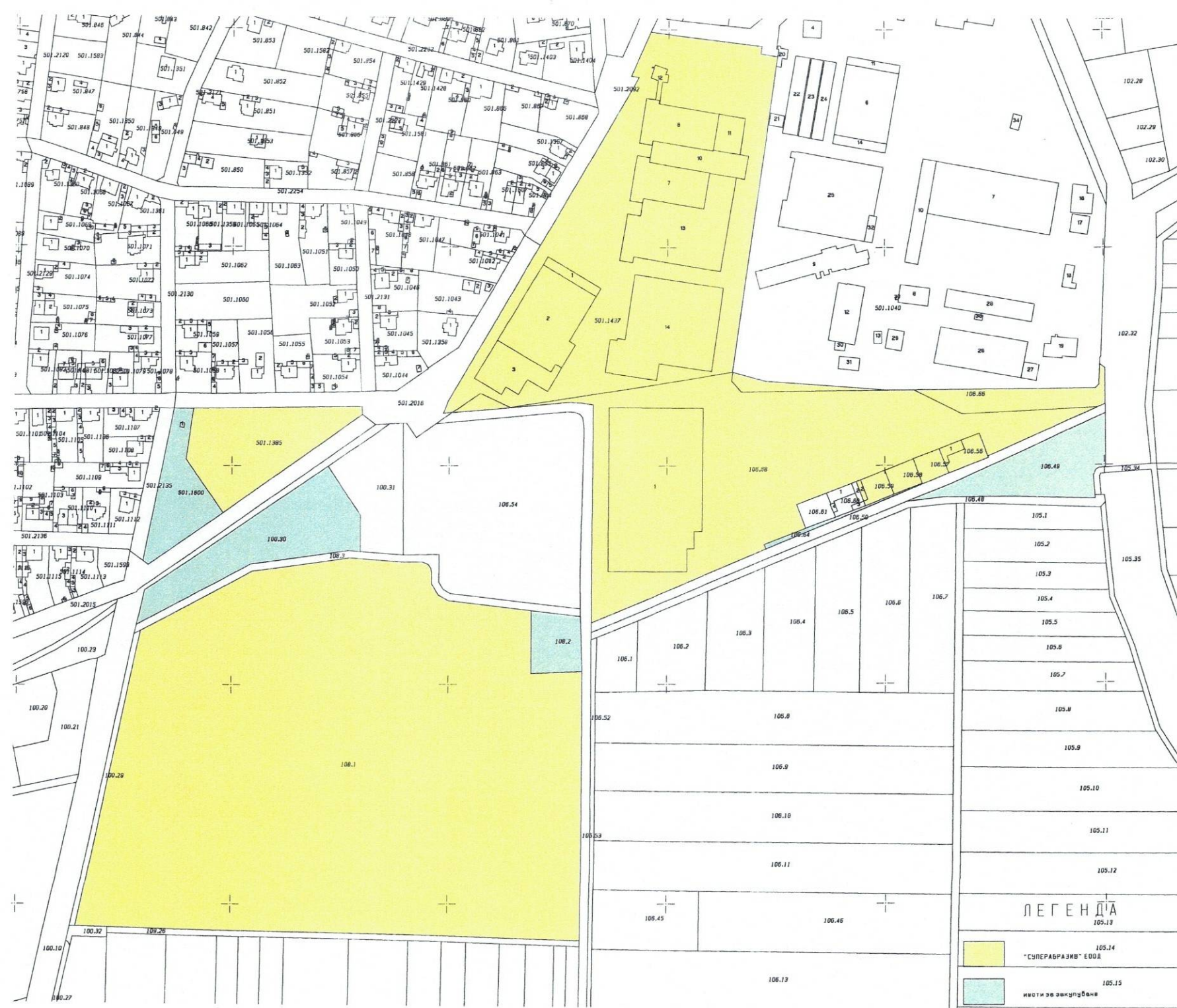
1. Вझे решение, въз основа на което да бъде дадено предварително съгласие за промяна на предназначението на посочените по-горе поземлени имоти с **идентификатор 40292.100.30**; с **идентификатор 40292.108.2**; с **идентификатор 40292.106.49**; **идентификатор 40292.106.64** по КККР на гр. Крън, от „пасище, мера, друг вид земеделска земя “ – публична общинска собственост, в земя за неземеделски нужди за изграждане на обект „Цех за сборка на машини за финиширане на бетон “.
2. Вझे решение за учредяване в полза на „СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД, **и, на възмездно ограничено вещно право на строеж** върху посочените по-горе поземлени имоти, без провеждане на търг или конкурс.

Приложение: 1. Извадка от кадастрална карта

2. Кратко описание на инвестиционното намерение

С уважение:

Г Попов, управител на
„СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1303776-04.09.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.106.64**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**, одобрени със Заповед №РД-18-21/03.01.2018 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Крън**

Местност: **"ЯВЛ.: Й513"**

Площ: **221 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

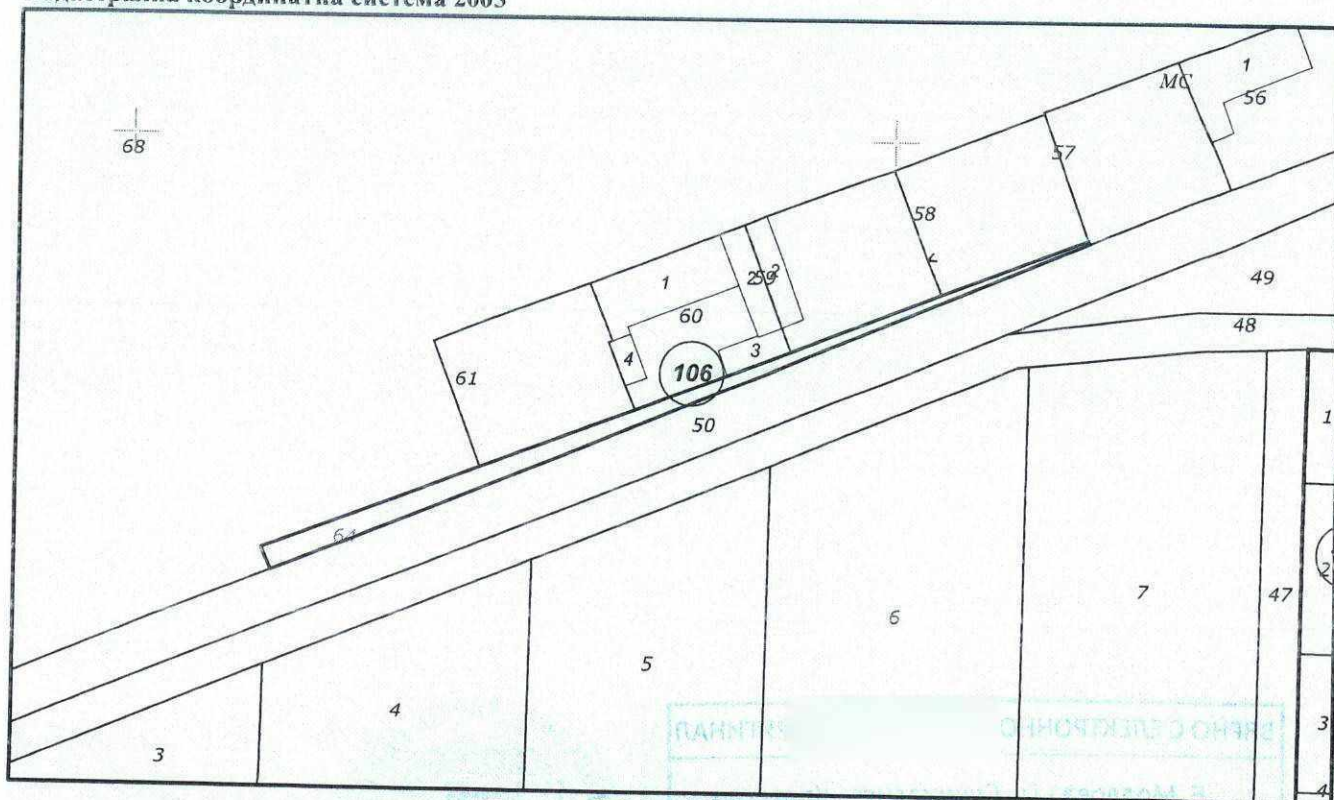
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Предишен идентификатор: **няма**

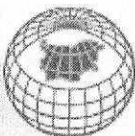
Номер от предходен план: **000652**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **40292.106.68, 40292.106.60, 40292.106.58, 40292.106.50, 40292.106.57, 40292.106.61, 40292.106.59**



Собственици по данни от КРНИ:

000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

площ 221 кв. м от правото на собственост

Решение на общинския съвет за замяна № 720 от 30.07.2013г., издаден от ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ ГР.КАЗАНЛЪК

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

УТВЪРЖДАВАМ;
(подпис и печат)

Об. вх. № 2121
Вписване по ЗС/ПВ

19-05-2020

Служба по вписванията:

Вх. № 2121 Изх. № 38

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Галина Стоянова
(име и фамилия)

п.ч. 8 н.г. № 1536
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....
(име и фамилия)

АКТ № 708
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 2;
Досие: 708;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.05.2020г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.56, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС чл. 3, ал. 2, т. 1 от ЗОС, чл. 17, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ, Решение на ПК-Казанлък № 27/1997 г. пр. Й513; Заповеди: № РД-18-21/2018 г. на ИД на АГКК и № 657/2020 г. на Зам.-кмет
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, Площ: 8389 кв.м. (осем хиляди триста осемдесет и девет кв.м.) представляваща Поземлен имот с идентификатор 40292.100.9(четири нула две девет две точка едно нула нула точка девет) по Кадастрална карта и регистри на град Крън, одобрени със заповед №РД-18-21/2018 г. на ИД на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Пасище, Категория на земята при неполивни условия: 6(шеста). Номер по по предходен план - 000496. Възстановен е с план за земеразделяне. Върху имота има ограничения- съществуващ електропровод.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Крън Поземлен имот с идентификатор № 40292.100.9,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	имоти с идентификатори 40292.100.10, 40292.108.3, 40292.106.54.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	335.60 (триста тридесет и пет лева и шестдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ От кмета на община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ С Шикова Главен експерт ИУС ... Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1303772-04.09.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 40292.100.30

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Крън, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-21/03.01.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: гр. Крън

Площ: 5339 кв.м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

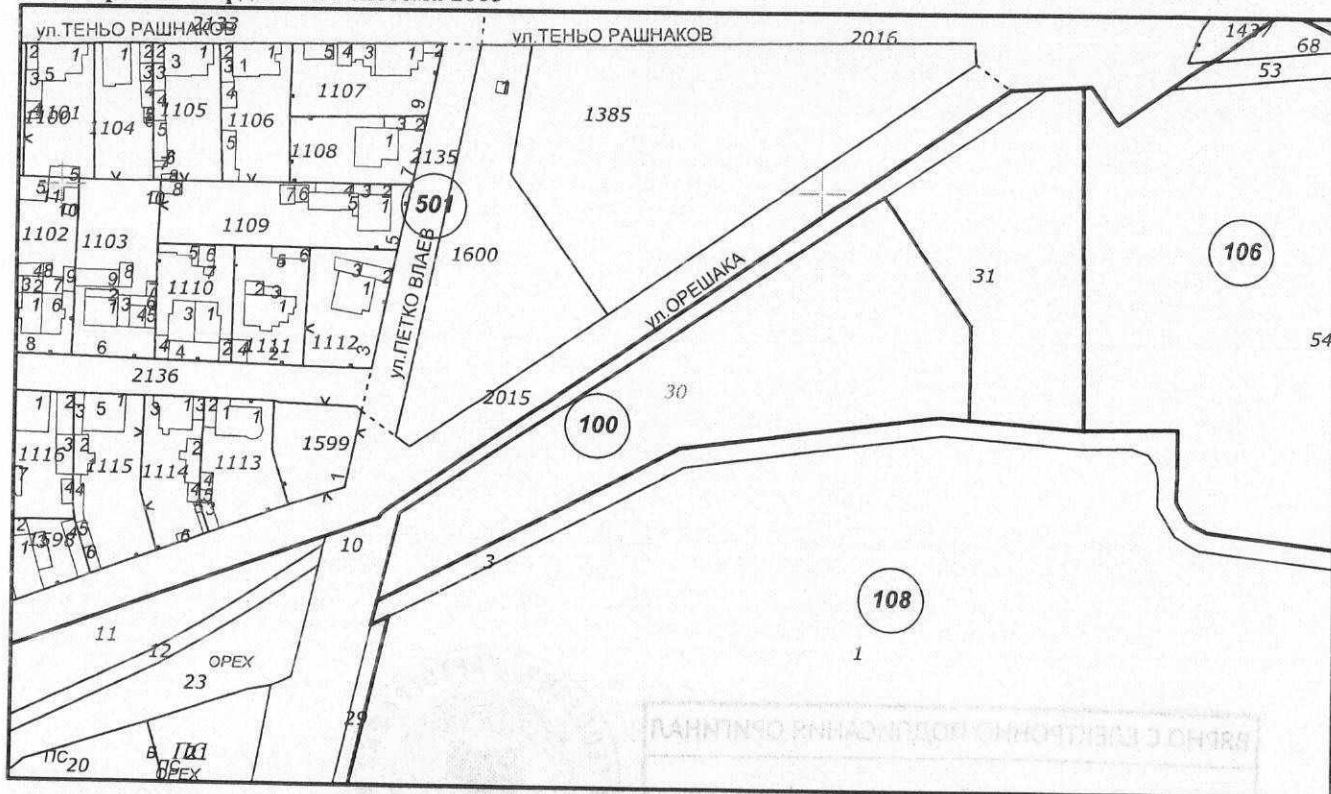
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: 6

Предишен идентификатор: 40292.100.9

Номер от предходен план: 000496

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 2000

Съседни: 40292.100.31, 40292.100.10, 40292.108.3

Собственици по данни от КРНИ:



000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

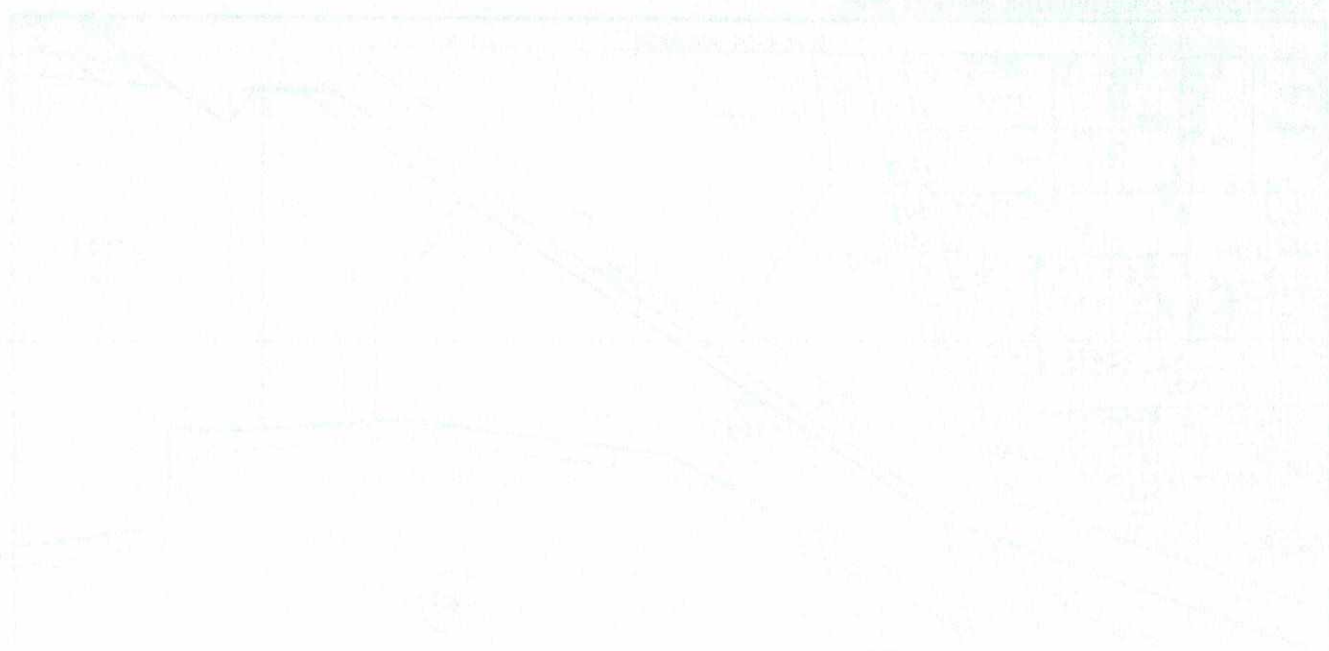
Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 38, том 8, рег. 2121, дело 1536 от 19.05.2020г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписване по ЗС/ПВ

(подпис и печат)

Служба по вписванията:

Вх рег. №: 7263

02-12-2024

Акт 99 по ч 23 и член 4915

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Галина Стоянова
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

АКТ № 1049

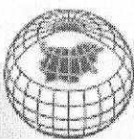
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 2;

Досие: 1049;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.11.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.56, чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС чл. 19 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 45г от ГПП на ЗСПЗЗ, Заповед №174/ 15.11.2010 г. на директора на ОД "Земеделие"-Стара Загора и Заповед №2215/26.11.2024 г. на зам.-кмет
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР, Площ: 1377 кв.м. (хиляда триста седемдесет и седем кв.м.) 40292.108.2 (четири нула две девет две точка едно нула осем точка две) по КККР на гр. Крън, одобрени със Заповед №РД-18-21/ 03.01.2018 г. на ИД на АГКК, последно изменение от 09.09.2024 г., адрес: гр. Крън, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: шеста; Номер по предходен план: 000435. Начин на възстановяване собствеността върху имота: в нови граници.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Крън Поземлен имот с идентификатор № 40292.108.2,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	40292.108.1; 40292.106.53; 40292.108.3
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	128.30 (сто двадесет и осем лева и тридесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ От кмета на Община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Т Ъчварова Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1303774-04.09.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.108.2**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**, одобрени със **Заповед №РД-18-21/03.01.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Крън**

Площ: **1377 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

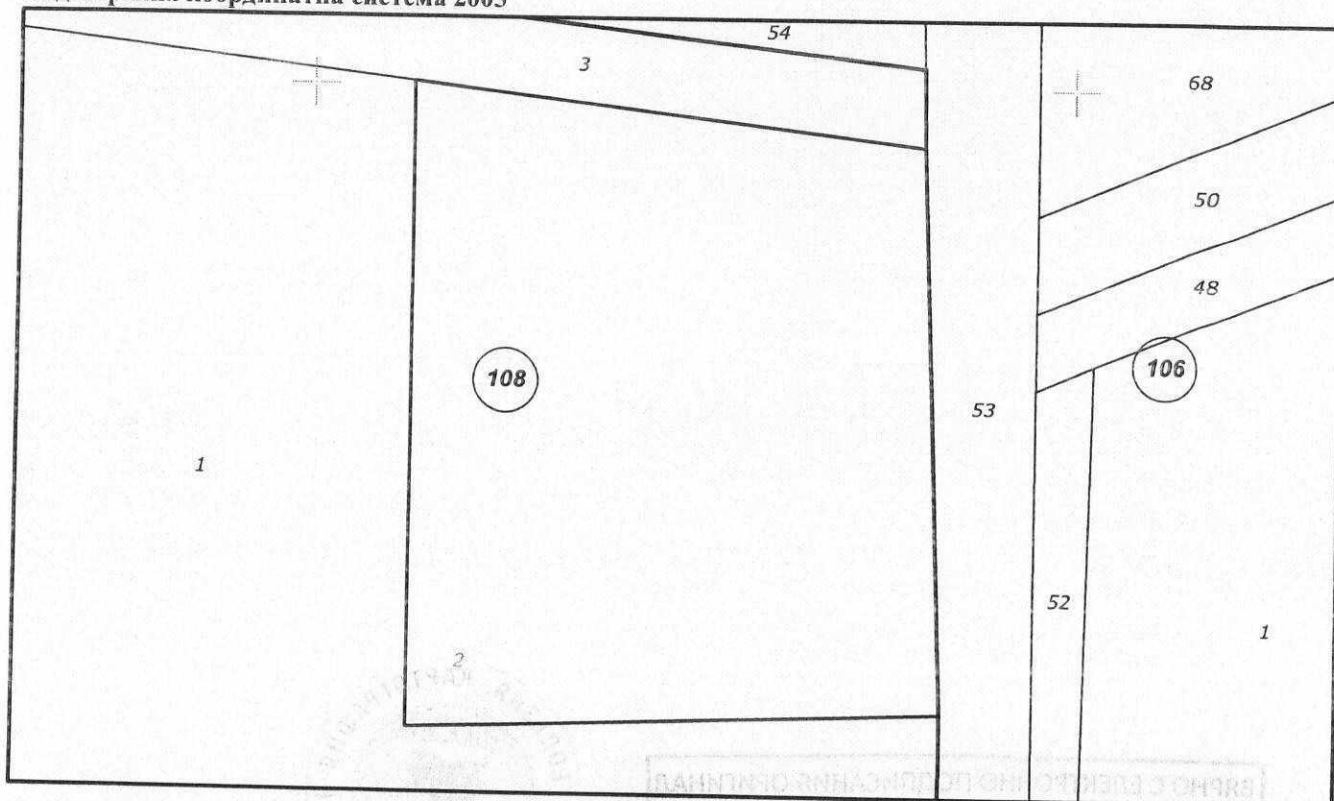
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000435**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: **40292.106.53, 40292.108.1, 40292.108.3**

Собственици по данни от КРНИ:



000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 99, том 23, рег. 7263, дело 4915 от 02.12.2024г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

УТВЪРЖДАВАМ

.....
(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Галина Стоянова
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....
(име и фамилия)

АКТ № 1048

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 2;

Досие: 1048;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.11.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.56, чл.2,ал.1,т.2 от ЗОС чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл. 45г от ПП на ЗСПЗЗ, Заповед №174/ 15.11.2010 г. на директора на ОД "Земеделие"-Стара Загора, Заповед №2215/26.11.2024 г. на зам.-кмет
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР, Площ: 3522 кв.м. (три хиляди петстотин двадесет и два кв.м.) 40292.106.49 (четири нула две девет две точка едно нула шест точка четири девет) по КККР на гр. Крън, одобрени със Заповед №РД-18-21/ 03.01.2018 г. на ИД на АГКК, последно изменение от 09.09.2024 г., адрес: гр. Крън, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: шеста; Номер по предходен план: 000373. Начин на възстановяване собствеността върху имота: в нови граници.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Крън Поземлен имот с идентификатор № 40292.106.49,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатор – 40292.106.50; 40292.106.48; 40292.105.34; 40292.102.32
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	328.10 (триста двадесет и осем лева и десет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ От кмета на Община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Т Бъчварова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	
Подпис	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1303775-04.09.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.106.49**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**, одобрени със **Заповед №РД-18-21/03.01.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Крън**

Площ: **3522 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

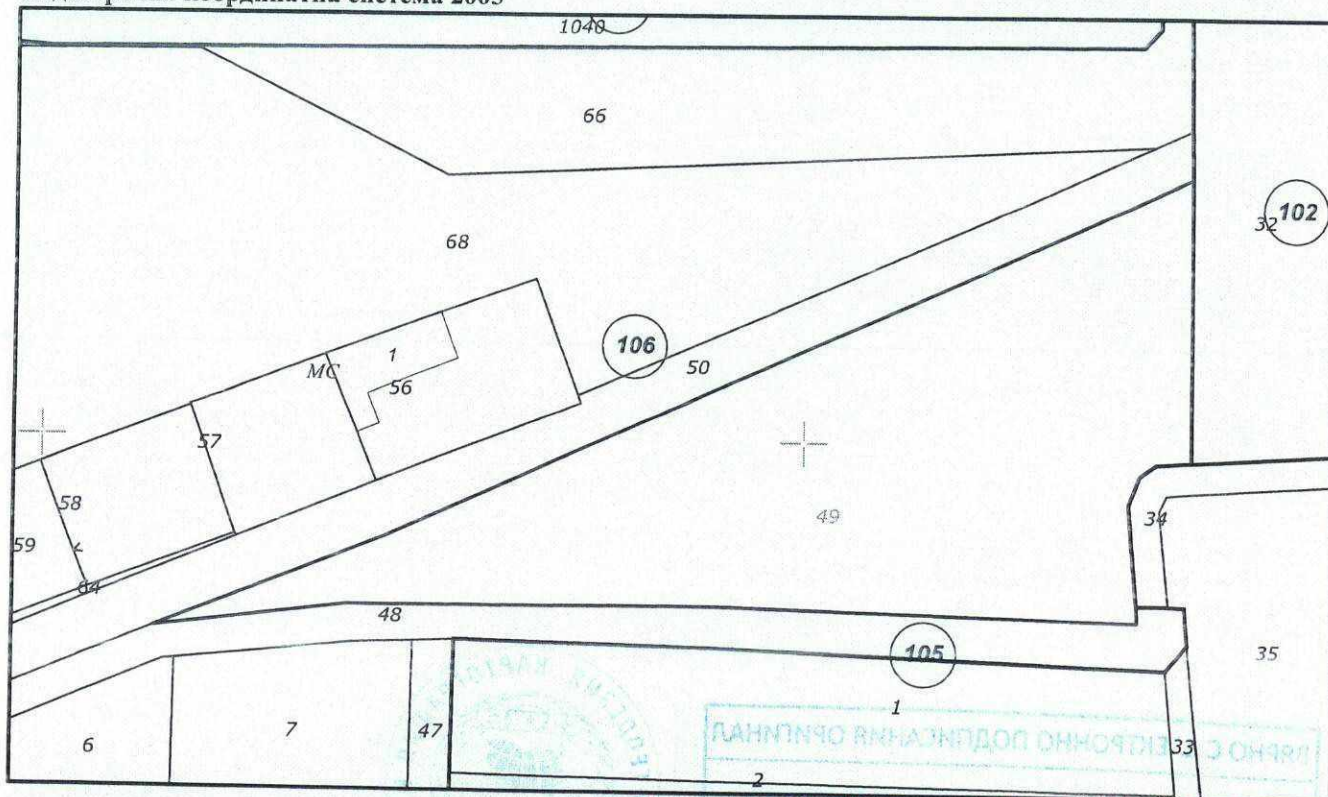
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000373**

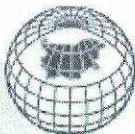
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **40292.106.50, 40292.106.48, 40292.105.34, 40292.102.32**

Собственици по данни от КРНИ:



000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 100, том 23, рег. 7264, дело 4916 от 02.12.2024г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Казанлък

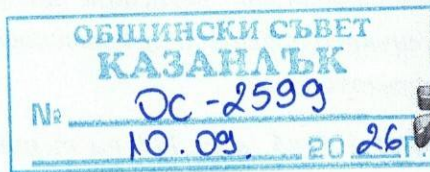
Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ДО
НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Относно: Доклад № ОС-2583/04.09.2024г. – даване на предварително съгласие за промяна на предназначението на имоти – публична общинска собственост с идентификатори 40292.100.30, 40292.108.2, 40292.106.49, 40292.106.64 по КККР на гр. Крън.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Във връзка с Доклад № 2583/04.09.2026г. представям следното предложение за изменение и допълнение:

- I. Параграф първи от мотивите към доклада следва да отпадне, като същите следва да се четат по следния начин:

МОТИВИ: В Общинска администрация е постъпило искане с вх. № 68-353-3/04.09.2026г. за даване на предварително съгласие за промяна на предназначението на имоти – публична общинска собственост. Инвеститорът е в процес на изпълнение на мащабен инвестиционен проект, свързан с основната икономическа дейност на дружеството, който проект предвижда изграждане на „Цех за сборка на машини за финиширане на бетон“ в ПИ 40292.106.68. За успешната реализация на проекта са необходими терени (показани в приложената скица в зелено), съседни на собствените на дружество недвижими имоти (показани на скицата в жълто), върху които ще бъдат изградени производствени сгради и такива, обслужващи производството. Посочените терени към момента представляват земеделски земи – публична общинска собственост и са както следва:

1. **Поземлен имот с идентификатор 40292.100.30** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Крън, общ. Казанлък, с площ от 5339 кв.м., общинска публична собственост, вид територия: **земеделска**, начин на трайно ползване: **нива**
2. **Поземлен имот с идентификатор 40292.108.2** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Крън, общ. Казанлък, с площ от 1377 кв.м., общинска публична собственост, вид територия: **нива**
3. **Поземлен имот с идентификатор 40292.106.49** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Крън, общ. Казанлък, с площ 3522 кв.м., общинска публична собственост, вид територия : **земеделска** , категория б, с начин на трайно ползване: **нива**;

4. **Поземлен имот с идентификатор 40292.106.64** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Крън, общ. Казанлък, с площ 221 кв.м., общинска публична собственост, вид територия : друг вид земеделска земя, категория б .;
5. **УПИ I 1385, в кв.111** на територията на гр. Крън, собственост на Община Казанлък, непосредствено граничещ с УПИ II – 1385 в кв. 111, собственост на фирма „СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД.

Съгласно разпоредбата на чл.25, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ законодателят е предвидил предпоставките, при които по изключение е допустима промяна на предназначението на мерите и пасищата по ал. 1 за инвестиционни проекти, получили сертификат за инвестиции клас А или клас Б или за приоритетени инвестиционен проект по Закона за насърчаване на инвестициите, когато това е заявено при сертифицирането на проекта.

Инвестиционният проект на „СУПЕРАБРАЗИВ“ ЕООД съответства на критериите за получаване на сертификат клас Б, като заявлението до Българската агенция за инвестиции ще бъде подадено преди започване на работата по проекта.

- II.** В диспозитива на проекта за Решение т. I следва да се чете по следния начин:
Даване на предварително съгласие за промяна на предназначението на земеделска земя - публична общинска собственост в урбанизирана територия на следните имоти, публична общинска собственост :

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА
Кмет на община Казанлък