



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕПУБЛИКАНСКОТО РАВНОПРАВИЕ И КЪРАТОРСКОТО СЪДЕБНО СЪСТЕМА
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Галина

Стоянова

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

АКТ № 4421

ЗА ПОПРАВКА НА АКТ

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ № 4406/21.04.2023г.

Регистър: 1:

Досие: 4406:

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.05.2023г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 60, ал. 3 от ЗОС чл. 5 от ЗОС, чл. 20 от Наредба №8/2009 г. на МРРБ и МП, Заповед №960/ 04.05.2023 г. на зам.-кмет
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, Площ: 489 кв.м. (четиристотин осемдесет и девет кв.м.) представляваща Поземлен имот с идентификатор 06848.104.451 (нула шест осем четири осем точка едно нула четири точка четири пет едно) по Кадастрална карта и регистри на село Бузовград, одобрени със Заповед №РД-18-396/ 09.02.2018г. на ИД на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Лозе, Категория на земята: 5(пета), Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 104451, възстановен в съществуващи стари реални границы.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Бузовград Поземлен имот с идентификатор № 06848.104.451, Местност - "Над лозята",
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори: 06848.104.453, 06848.104.454, 06848.104.455, 06848.102.195, 06848.104.450
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	101.20 (сто и един лева и двадесет стотинки)

СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

Откмета на община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост.

9. АКТОСЪСТАВИТЕЛ

Д

Иванова

Подпис

10. ЗАБЕЛЕЖКИ



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА N: 006

Изх. № 7404088156 / 14.08.2026 г.
РНУ: 13c27125-1bc4-4845-bdac-caab35abaaf9

Искането е получено с вх. № 809-5 / 13.08.2026 г. от друга система.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция
ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот находящ се в 6159 с.БУЗОВГРАД , описание на земята: Лозе в местност "НАД ЛОЗЯТА" и представляващ - земеделска земя

Вид зем. земя	Идентификатор	Категория	Площ, кв.м	Дан. оценка €	Дан. оценка лв.
Трайни насаждения	06848.104.451	Категория V	489.00	51.70 €	101.12 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 51.70 € / 101.12 лв. словом: ПЕТДЕСЕТ И ЕДНО ЕВРО И 70 ЕВРО ЦЕНТА / СТО И ЕДИН ЛЕВА И 12 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици

1. ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, ЕГН/БУЛСТАТ: 000817778 - няма непогасени задължения за имота
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404088156/14.08.2026 г., за да послужи пред Община Казанлък във връзка с внасяне на доклад към ОБС- Казанлък
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК , актуални към 14.08.2026 г.

Проверил: .
Директор: Э

.....
Трифенова

Подпис:
Издам: С

Симеонова



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел. 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

ОТДЕЛ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

ОБЩ. Л. ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ №1, 042022113, 151907
ул. "Св. Кирил и Методий" №1, БУДСТАТ 151907001

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-288583-16.03.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **06848.104.451**

С. Бузовград, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-396/09.02.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **с. Бузовград, местност НАД ЛОЗЯТА**

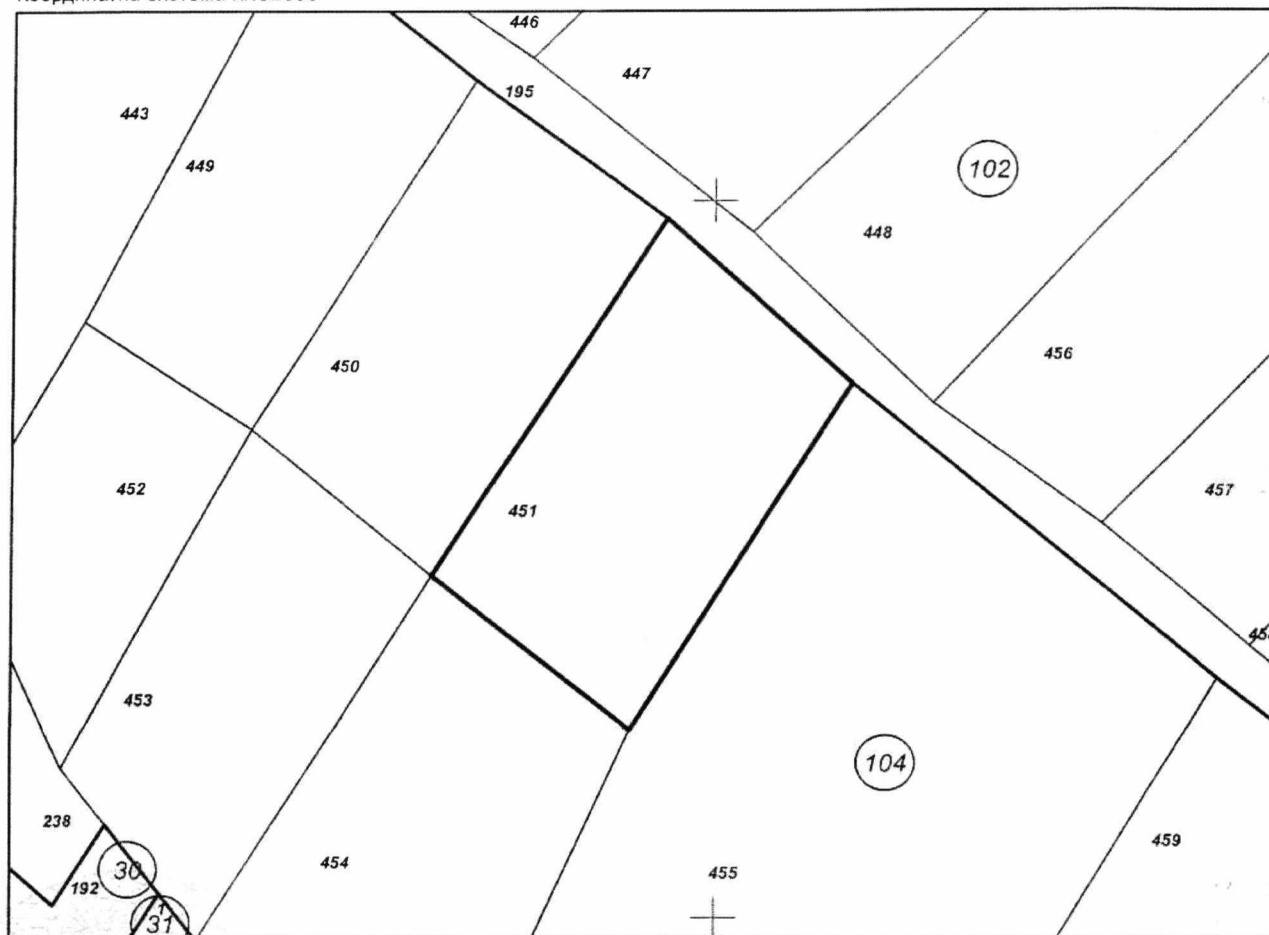
Площ: **489 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Лозе**

Категория на земята: **5**

Координатна система ККС2005



M 1:500



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №11,
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAO@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СТР. 2 от 2

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 104451

Съсед: 06848.104.453, 06848.104.454, 06848.104.455, 06848.102.195, 06848.104.450

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

площ 489 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № 137 от 11.11.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" СТАРА ЗАГОРА

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618 кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

ИЗХОДЯЩ № 26-84041-16.03.2023 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ
за характеристики на поземлен имот
в Земеделска територия

Службата по геодезия, картография и кадастър - ГР. СТАРА ЗАГОРА, във връзка със заявление с вх. № 01-152548-16.03.2023 г., издава на **ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**

настоящото удостоверение за характеристика на поземлен имот с идентификатор **06848.104.451**, в землището на Бузовград:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване на поземления имот: **Лозе**

Площ: **489** кв. м

Адрес на поземления имот: **с. Бузовград, местност НАД ПОЗЯТА**

Категория на земята при неполивни условия: **5**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира:

до 1 км

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка:

до 1 км