



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАВНОПРЕДНОСТ И КАТОСТРОИТЕЛСТВО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

(подпис и печат)

Вх. № 219 12-01-2021

Н.а. № 157 т 1 Н.а. 165

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Галина Стоянова

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

АКТ № 3910

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1;

Досие: 3910;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.12.2020г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.56, чл.2,ал.1,т.2 от ЗОС чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл. 45г от ПП на ЗСПЗЗ, Заповед №174/ 15.11.2010 г. на Од "Земеделие"-Стара Загора, Протоколно решение №2/ 10.11.2010 г. и Заповед №2048/ 08.12.2020 г. на зам.-кмет
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, Площ: 1146 кв.м. (хиляда сто четиридесет и шест кв.м.) с идентификатор 16780.4.4 (едно шест седем осем нула точка четири точка четири) по Кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Горно Изворово, одобрени със Заповед № РД-18-19/ 03.01.2018 г. на ИД на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята при неполивни условия: шеста; Номер по предходен план: 000358. Продължава в раздел 11 "Забележки" ----->
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Горно Изворово Поземлен имот с идентификатор № 16780.4.4,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатор - 16780.4.16; 16780.888.9901; 16780.4.3; 16780.3.13.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	106.70 (сто и шест лева и седемдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ От кмета на Община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Т. _____ Бъчварова Старши експерт ИУС ... _____ Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Продължение от раздел 3 "Вид и описание на имота": Имотът е възстановен в стари реални граници по Плана за земеразделяне.	



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА № 006

Изх. № 7404088159 / 14.08.2026 г.

РНУ: d966e940-8daf-44c5-b168-1e2c62af696d

Искането е получено с вх. № 809-7 / 13.08.2026 г. от друга система.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция

ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот находящ се в 6181 с.ГОРНО ИЗВОРОВО, описание на земята: Друг вид земеделска земя и представляващ - земеделска земя

Вид зем. земя	Идентификатор	Категория	Площ, кв.м	Дан. оценка €	Дан. оценка лв.
Ниви	16870.4.4	Категория VI	1146.00	54.00 €	105.61 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 54.00 € / 105.61 лв. словом: ПЕТДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ЕВРО И 00 ЕВРО ЦЕНТА / СТО И ПЕТ ЛЕВА И 61 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици

1. ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, ЕГН/БУЛСТАТ: 000817778 - няма непогасени задължения за имота
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404088159/14.08.2026 г.. за да послужи пред Община Казанлък във връзка с внасяне на доклад към ОБС- Казанлък.

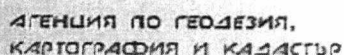
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, актуални към 14.08.2026 г.

Проверил: ...
Директор: ЗИ

.....
Трифенова

Подпис:
Издам:

Симеонова



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG · WWW.CADASTRE.BG

Page 1 of 2

8000, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №8, 040622110, 521907,
stara.lagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ : 50062900

СКИЦА НА ПОЗЕМПЕН ИМОТ

№ 15-1132848-04.12.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **16780.4.4**

С. Горно Изворово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-19/03.01.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот:

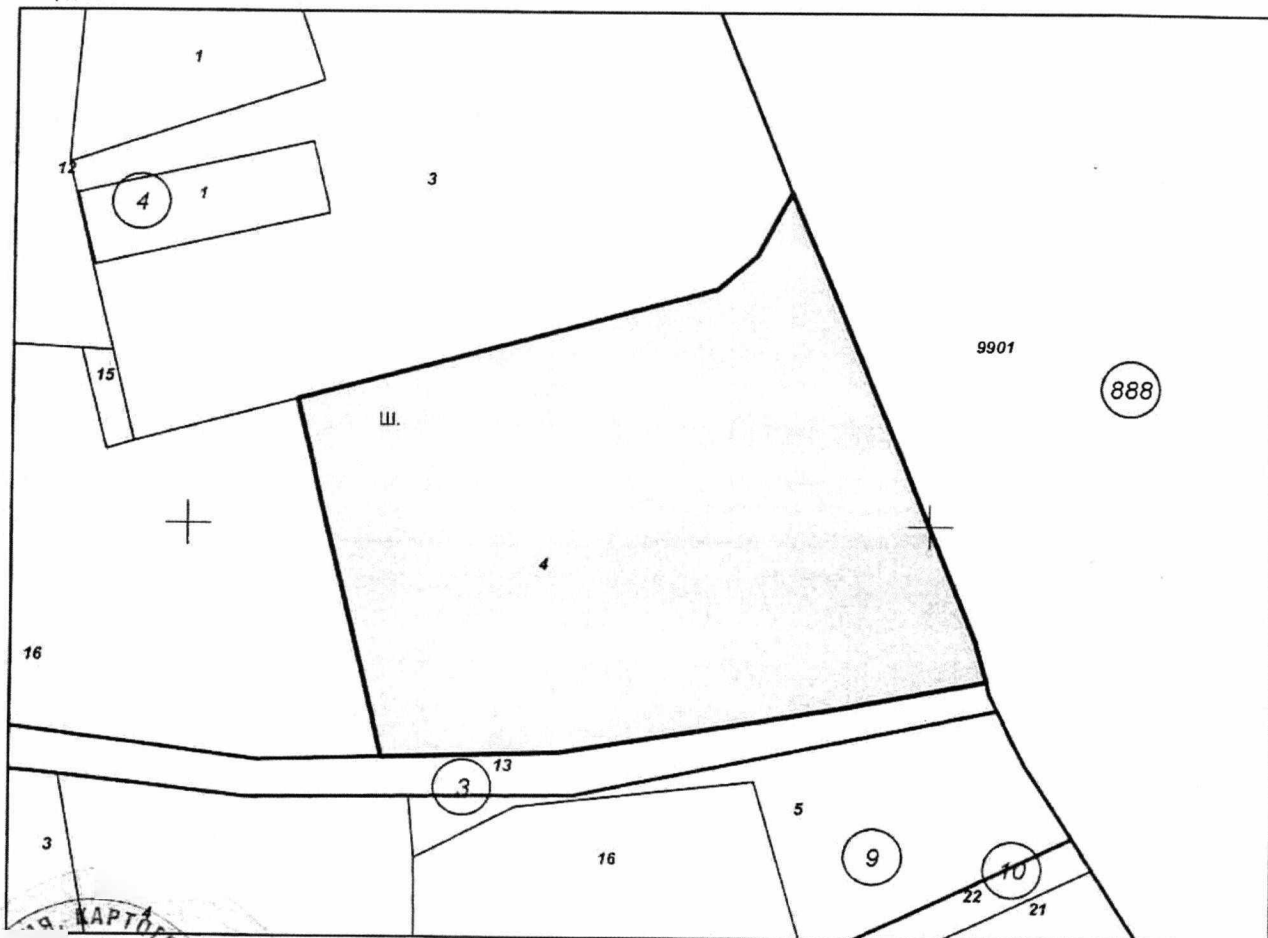
Площ: 1146 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя

Категория на земята: 6

Координатна система KKC2005



M 1:500



Предишен идентификатор: няма
номер по предходен план: 000358
Съседи: 16780.4.16, 16780.888.9901, 16780.4.3, 16780.3.13

Собственици по данни от КРНИ:

1. ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ

площ 1165 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК ГР.КАЗАНЛЪК

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/955 45 40; факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Исходящ № 25-308144-04.12.2020 г.

стр. 1 от 1

УДОСТОВЕРЕНИЕ
за характеристики на поземлен имот
в Земеделска територия

Службата по геодезия, картография и кадастър - ГР. СТАРА ЗАГОРА, във връзка със заявление с вх. № 01-566397-04.12.2020 г., издава на **ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**

настоящото удостоверение за характеристика на поземлен имот с идентификатор **16780.4.4**, в землището на Горно Изворово:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване на поземления имот: **Друг вид земеделска земя**

Площ: **1146** кв. м

Адрес на поземления имот:

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира:
граничи

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка:
до 1 км