



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

13-06-2024

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Галина Стоянова

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Д. Сянова
(име и фамилия)

АКТ № 4588

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1;

Досие: 4588;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	18.03.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.56, чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС чл. 45г от ПППЗСПЗЗ, чл. 19 от ЗСПЗЗ, Прот. решение от 10.11.2008 г, Заповеди: №137/ 2008 г. на ОД "Земеделие", №РД-18-94/ 29.12.2009 г. на ИД на АГКК и №457/ 18.03.2024 г. на Кмета
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, Площ: 307 кв.м. (триста и седем кв.м.) представляваща Поземлен имот с с идентификатор 83106.50.619(осем три едно нула шест точка пет нула точка шест едно девет) по Кадастрална карта и регистри на село Шейново, одобрени със Заповед №РД-18-94/29.12.2009 г. на ИД на АГКК. Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 3(трета), Номер по предходен план: 050619. Начин на възстановяване - във възстановими стари реални граници.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Шейново Поземлен имот с идентификатор № 83106.50.619, Местност - "ХАДЖИЕВЕЦ",
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори: 83106.50.628, 83106.50.627, 83106.50.626, 83106.50.620, 83106.501.619, 83106.501.618, 83106.50.618
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	56.40 (петдесет и шест лева и четиридесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма	
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ От кмета на община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост		
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ О Шикова Главен експерт ИУС		.. Подпис
11. ЗАБЕЛЕЖКИ		



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА № 006

Изх. № 7404088158 / 14.08.2026 г.
РНУ: 50d3998f-e330-45f6-baf7-d8e05adf3b7e

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция
ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот находящ се в 6144 с.ШЕЙНОВО, описание на земята: нива в местността "Хаджиевец" и представляващ - земеделска земя

Вид зем. земя	Идентификатор	Категория	Площ, кв.м	Дан. оценка €	Дан. оценка лв.
Ниви	83106.50.619	Категория III	307.00	28.80 €	56.33 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 28.80 € / 56.33 лв. словом: ДВАДЕСЕТ И ОСЕМ ЕВРО И 80 ЕВРО ЦЕНТА / ПЕТДЕСЕТ И ШЕСТ ЛЕВА И 33 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици

1. ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, ЕГН/БУЛСТАТ: 000817778 - няма непогасени задължения за имота
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекаря или длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).
Настоящото се издава по искане Вх. № 7404088158/14.08.2026 г., за да послужи пред Община Казанлък

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, актуални към 14.08.2026 г.

Проверил: ..
Директор: З

.....
Трифенова

Подпис: ...
Издам

Стоянова



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

6003, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113, 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ.130362903

0-328004/1806.0000

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-226173-06.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **83106.50.619**

С. Шейново, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-94/29.12.2009 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **с. Шейново, местност ХАДЖИЕВЕЦ**

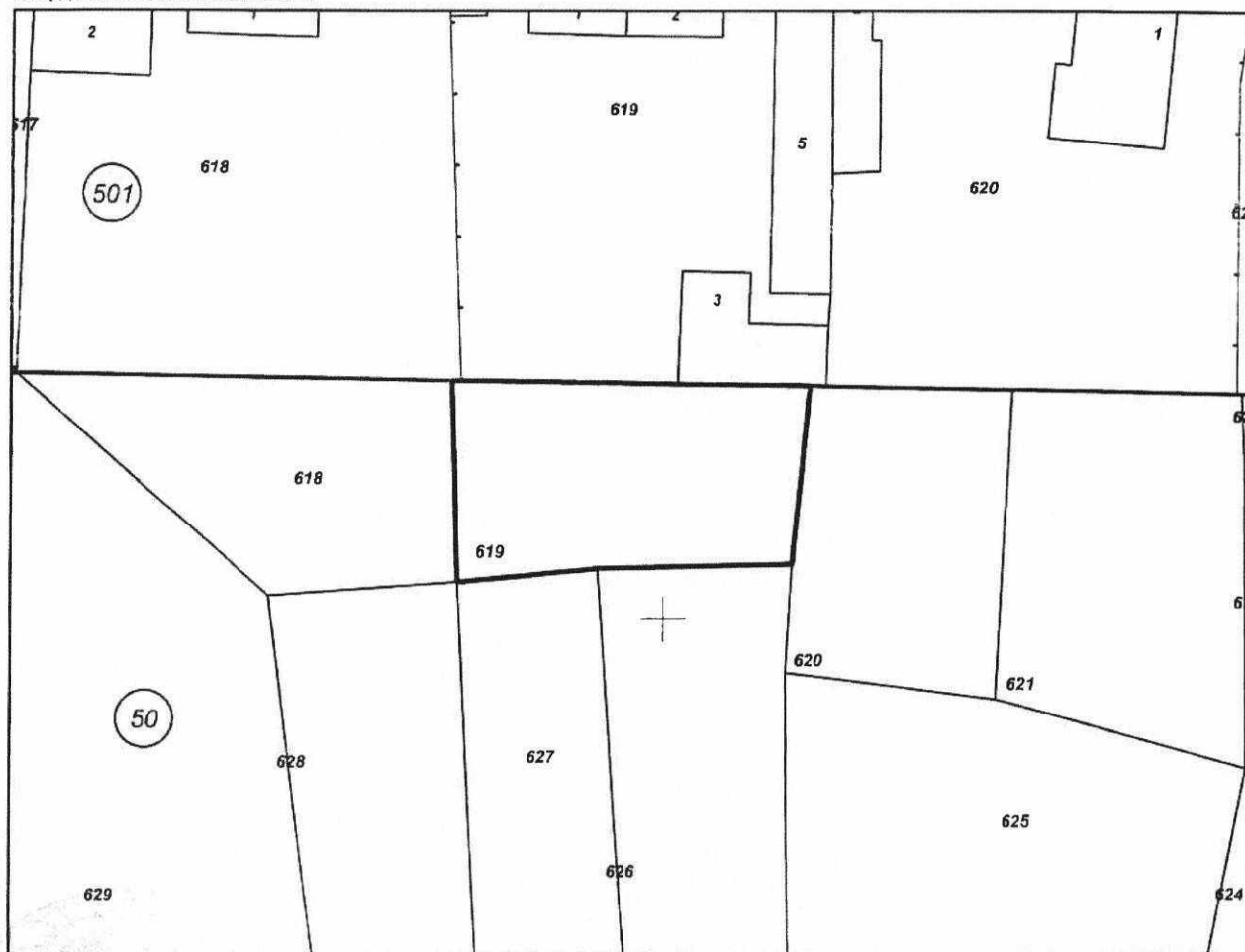
Площ: **307 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

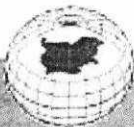
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **3**

Координатна система ККС2005



М 1:500



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 050619

Съседи: 83106.50.628, 83106.50.627, 83106.50.626, 83106.50.620, 83106.501.619, 83106.501.618,
83106.50.618

Собственици по данни от КРНИ:

1. ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ

Няма данни за идеалните части

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 00.00.0000г., издаден от ПК ГР.КАЗАНЛЪК

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради