



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписване по ЗС/ПВ

17-05-2023

(подпис и печат)

Служба по вписванията:

Вх № 2867

№ 83 7-10 К.З. 2022

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Галина

Стоянова

(име и фамилия)

(име и фамилия)

АКТ № 4408

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1;

Досие: 4408:

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.04.2023г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.56, чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл. 45г от ППЗСПЗЗ, Прот. решение от 2008 г. на ОСЗ- Казанлък, Заповеди: №137/ 2008г. на ОДЗ- Стара Загора, №РД-18- 396/2018г. на ИД на АГКК и № 836/ 21.04.2023 г. на зам.-кмет
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, Площ: 472 кв.м. (четиристотин седемдесет и два кв.м.) представляваща Поземлен имот с идентификатор 06848.104.459 (нула шест осем четири осем точка едно нула четири точка четири пет девет) по Кадастрална карта и регистри на село Бузовград, одобрени със Заповед №РД-18-396/ 09.02.2018г. на ИД на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Лозе, Категория на земята: 5(пета), Придшен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 104459, възстановен в съществуващи стари реални границы.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Бузовград Поземлен имот с идентификатор № 06848.104.459, Местност - "Над лозята",
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори: 06848.104.460, 06848.104.461, 06848.102.195, 06848.104.455
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	97.70 (деветдесет и седем лева и седемдесет стотинки)

8. СОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ От кмета на община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Д Иванова	
Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА N: 006

Изх. № 7404088161 / 14.08.2026 г.
РНУ: f76f11c0-aa14-4acb-b695-b5699c878c3e

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция
ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот находящ се в 6159 с.БУЗОВГРАД , описание на земята: лозе в местността "Над Лозята" и представляващ - земеделска земя

Вид зем. земя	Идентификатор	Категория	Площ, кв.м	Дан. оценка €	Дан. оценка лв.
Трайни насаждения	06848.104.459	Категория V	472.00	49.90 €	97.60 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 49.90 € / 97.60 лв. словом: ЧЕТИРИДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЕВРО И 90 ЕВРО ЦЕНТА / ДЕВЕТДЕСЕТ И СЕДЕМ ЛЕВА И 60 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици

1. ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, ЕГН/БУЛСТАТ: 000817778 - няма непогасени задължения за имота
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404088161/14.08.2026 г., за да послужи пред Община Казанлък

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК , актуални към 14.08.2026 г.

Проверил:
Директор: Трифонова

Подпис:
Издам: Д

Стоянова



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

булевард "Цар Симеон Велики" №1, 02062018, БГ1607,
1607-Загора@cadastre.bg, БУЛОТАР 1607013

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-288588-16.03.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **06848.104.459**

С. Бузовград, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-396/09.02.2018 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **с. Бузовград, местност НАД ЛОЗЯТА**

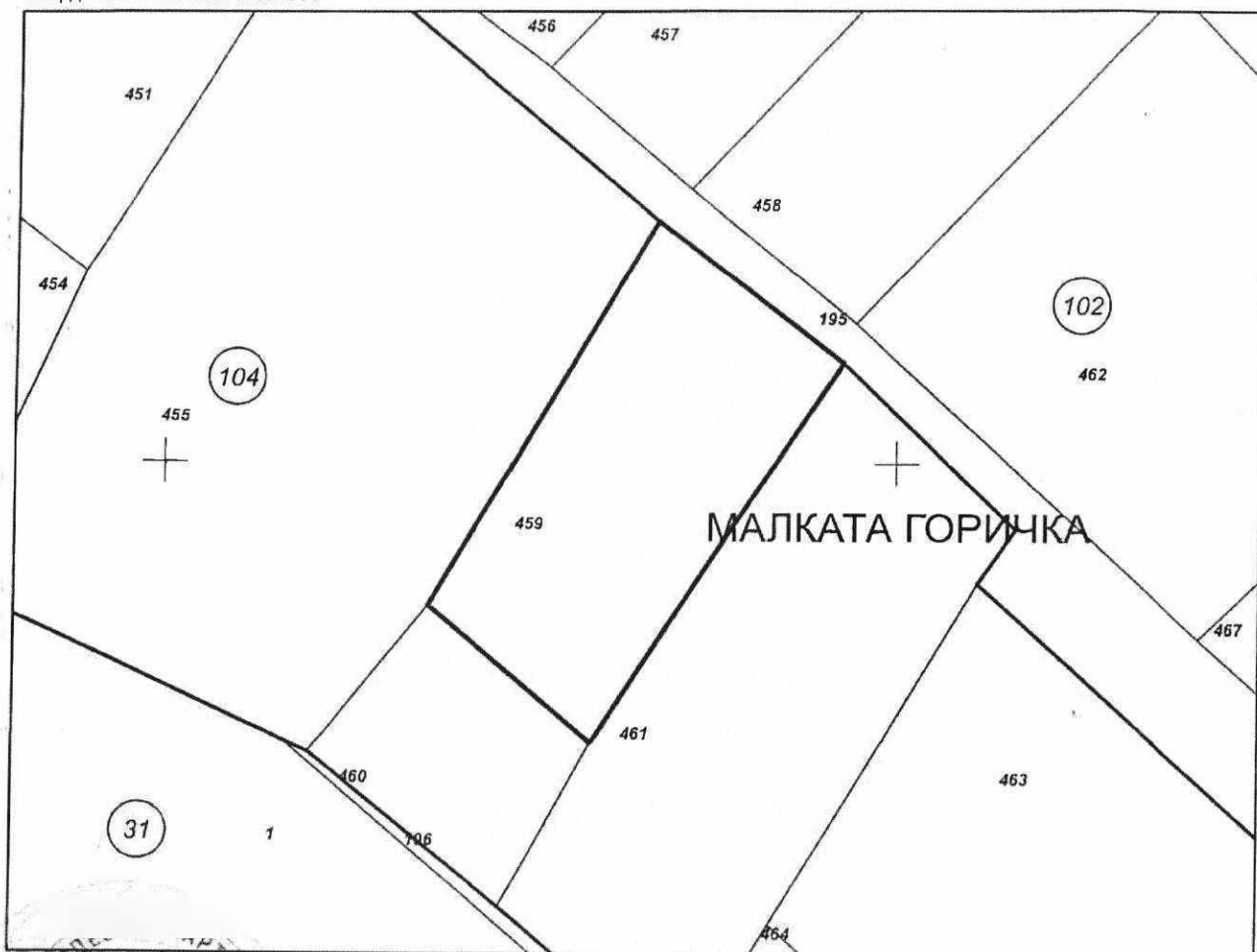
Площ: **472 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Лозе**

Категория на земята: **5**

Координатна система ККС2005



М 1:500



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 104459

Съсед: 06848.104.460, 06848.104.461, 06848.102.195, 06848.104.455

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

площ 472 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № 137 от 11.11.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" СТАРА ЗАГОРА

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/955 46 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

Исходящ № 25-84043-16.03.2023 г.

стр. 1 от 1

УДОСТОВЕРЕНИЕ
за характеристики на поземлен имот
в Земеделска територия

Службата по геодезия, картография и кадастър - ГР. СТАРА ЗАГОРА, във връзка със заявление с вх. № 01-152548-16.03.2023 г., издава на **ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**

настоящото удостоверение за характеристика на поземлен имот с идентификатор **06848.104.459**, в землището на Бузовград:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване на поземления имот: **Лозе**

Площ: **472** кв. м

Адрес на поземления имот: **с. Бузовград, местност НАД ЛОЗЯТА**

Категория на земята при неполивни условия: **5**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира:

до 1 км

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка:

до 1 км