ГОДИШЕН ОБОБЩЕН ДОКЛАД ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА ЗА 2025 Г.

Съгласно чл. 2, ал. 1 от Закона за публичните предприятия, търговските дружества с над 50 на сто държавно/общинско участие в капитала, или в които държавата/общината по друг начин упражнява доминиращо влияние, както и техните дъщерни дружества, ако чрез тях държавата/общината контролира повече от 50 на сто от дяловете/акциите или по друг начин упражнява доминиращо влияние, са публични предприятия. Доминиращо влияние, от своя страна, се предполага в случаите, в които държавата, респ. общината пряко или непряко притежава повече от 50 на сто от записания капитал на предприятието, контролира мнозинството от гласовете, свързани с акциите, респ. дяловете, емитирани от предприятието, или може да назначи повече от половината от членовете на управителния или надзорния му орган (§ 1., т. 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за публичните предприятия). Настоящият доклад е изготвен в съответствие с изискванията за публично оповестяване на финансова и нефинансова информация на Закона за публичните предприятия и Правилника за неговото прилагане.

I. Търговски дружества.

Функционират четири търговски дружества със 100% участие на Община Казанлък в капитала.

Правата на община Казанлък, като едноличен собственик на капитала в търговските дружества с общинско участие в капитала, се упражняват от Общински съвет–Казанлък. Компетентността му е уредена в Закона за местното самоуправление и местната администрация, Закона за общинската собственост, Търговския закон, Закона за публичните предприятия, Закона за финансово управление и контрол в публичния сектор и съответните подзаконови нормативни актове. Съгласно Наредба № 19 за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия – търговски дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия, приета с Решение №538/28.10.2021 г. на Общински съвет – Казанлък, правомощията на Общински съвет – Казанлък обхващат както въпросите от компетентността на общото събрание в търговските дружества, установени в Търговския закон, така и допълнителни такива, свързани с приемането на основни за дружествата решения, вкл. за разходване на значителни финансови средства, поемане на финансови ангажименти, постигането на стратегически цели и др.

Търговските дружества са образувани с решение на Общински съвет – Казанлък и регистрирани по реда на Търговския закон.

Оперативното управление на търговските дружества със 100 % общинско участие в капитала, в качеството им на самостоятелни правни субекти е възложено на съответните управителни органи, в зависимост от формата и системата на управление.

II. Общински портфейл в публичните предприятия

1. „Балканинвест“ ЕООД

Дружеството е учредено на основание Решение №49/15.07.1992 г. на ОбС-Казанлък. Като през 2018 г. е издаден нов учредителен акт на основание чл.113 от Търговския закон и Решение №815/26.07.2018 г. на Общински съвет – Казанлък. Дружеството е вписано е в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 833066624.

Седалище и адрес на управление: гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, ул „Славянска“ №10

Предмет на дейност: Осъществяване на независим строителен надзор в проектирането и строителството, технически контрол в строителството, инвеститорски контрол, административно-правни и технически служби на граждани, търговски дружества, държавни и общински предприятия, ценообразуване, обществен превоз на пътници на територията на Република България, поддръжка и експлоатация на водопроводи за пренос на минерална вода, в това число и съоръженията към тях, както и всички незабранени от закона дейности, присъщи на дейността му. Предметът на дейност може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на Едноличния собственик на капитала.

Капиталът на дружеството е 5 000 /пет хиляди/ лева към 31.12.2025 г., като е разделен на 50 /петдесет/ дяла, всеки с номинална стойност 100 /сто/ лева. Капиталът се притежава изцяло от Едноличния собственик. Едноличният собственик на капитала е община Казанлък със седалище и адрес на управление: гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, бул. „Розова долина“ № 6, БУЛСТАТ 000817778.

2. „Индустриална зона – Казанлък“ ЕООД

Дружеството е учредено на основание чл.113 от Търговския закон и Решение №1116/25.07.2019 г. на Общински съвет – Казанлък. Вписано е в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 205920104.

Седалище и адрес на управление: гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, бул. „Розова долина“ № 6.

Предмет на дейност: Изграждане, управление и развитие на индустриални зони, отдаване под наем и продажба на дълготрайни активи, консултантска, комисионна, рекламна, маркетингова дейност, представителство и посредничество, както и всяка друга производствена и търговска дейност, за която няма изрична законова забрана. Предметът на дейност може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на Едноличния собственик на капитала.

Капиталът на дружеството е 112 000 /сто и дванадесет хиляди/ лева към 31.12.2025 г., като е разпределен както следва:

- 2 600 / две хиляди и шестстотин/ лв. – парична вноска.
- 109 400 / сто и девет хиляди и четиристотин/ лв. са непарична вноска, представляваща **Поземлен имот с идентификатор 06848.12.15** (нула шест осем четири осем точка едно две точка едно пет) с площ 68 337 кв.м по Кадастрална карта и кадастрални регистри на село Бузовград, община Казанлък, област Стара Загора, одобрени със заповед № РД-18-396/ 09.02.2018 г. на ИД на АГКК, адрес: с. Бузовград, местност „Даскалов соргун", Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Изоставено трайно насаждение, Категория на земята при неполивни условия: 4(четвърта), при граници: имоти с идентификатори: 06848.12.121 (полски път), 06848.12.16, 06848.12.14, 06848.12.31,

06848.11.43, 06848.22.74 (път Казанлък-Бузовград). За поземления имот е съставен АЧОС№ 3601/26.11.2018г., вписан в Служба по вписванията в град Казанлък с вх. № 7399/27.11.2018г, № 38, т. 26, н. д. 5413.
Номер по предходен план (КВС на с. Бузовград) 000015 с площ 68 345 кв.м по решение на ПК, за който е съставен Акт за общинска собственост АЧОС №2274/26.03.2014 г., вписан в Служба по вписванията в град Казанлък с вх. рег. №2147/31.03.2014 г, №25, том 8, н. дело 1477.
Върху имота има следните ограничения: 11 Електропровод 20kV. На 10т от двете страни до крайните проводници или на 11m от оста на електропровода, не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност. 81 Трайните насаждения да се опазват и стопанисват в съответствие с чл.18 от ЗСПЗЗ до изтичане на амортизационния срок.
Капиталът е разделен на 112 000 /сто и дванадесет хиляди/ броя дружествени дялове с номинална стойност от 1 /един/ лв. Капиталът се притежава изляло от Едноличния собственик. Едноличният собственик на капитала е община Казанлък със седалище и адрес на управление: гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, бул. „Розова долина“ № 6, БУЛСТАТ 000817778.

3. „Диагностично - консултативен център Районна поликлиника – Казанлък“ ЕООД
Дружеството е вписано в регистъра на Старозагорския окръжен съд с Реш. № 1744 от 28 април 2000 г. изменено на основание Заповед № РД 09-252/28.02.2000 г. на Министерство на здравеопазването и Реш. № 63/29.03.2000 г. на ОбС – Казанлък изм. с Решение № 304/25.11.2005 г., изм. с Решение № 848/07.05.2007 г., изм. с Решение № 434/27.05.2021 г., изм. с Решение № 553/25.11.2021 г. на Общински съвет – Казанлък. Вписано е в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 123527016.
Предмет на дейност: Специализирана извън болнична дейност.
Капиталът на „Диагностично - консултативен център Районна поликлиника – Казанлък“ ЕООД към 31.12.2025 г. е в размер на 381 850 /триста осемдесет и една хиляди осемстотин и петдесет/ лева, като е формиран, както следва:

- 228 000 лв. /двеста двадесет и осем хиляди лева/ – първоначален капитал, внесен при учредяване на дружеството.
- 5,67 /пет лева и шестдесет и седем стотинки / лв. – внесени в брой.
- 153 844,33 /сто петдесет и три хиляди осемстотин четиридесет и четири лева и тридесет и три стотинки/ лв. под формата на апортни вноски, а именно:

○ 64 157,17 (шестдесет и четири хиляди сто петдесет и седем лева и седемнадесет стотинки) лв. представляваща балансовата стойност на 1 бр. Рентгенов апарат, намиращ се в ДКЦ „Поликлиника“ ЕООД.

○ 50 418,70 лв. (петдесет хиляди четиристотин и осемнадесет лева и седемдесет стотинки), представляваща балансовата стойност на Търговски обект „Аптека“ намиращ се в ДКЦ „Поликлиника“ ЕООД, гр. Казанлък, както следва:
Търговски обект „Аптека“ с Акт №3629 за общинска собственост в полза на ДКЦ „Поликлиника“ ЕООД. Търговският обект „Аптека“ е самостоятелен обект в сграда, с обща площ 80,76 (осемдесет цяло и 0,76 кв.м) кв. м с идентификатор 35167.502.207.2.1 (три пет едно шест седем точка пет нула две точка две нула седем точка две точка едно) по Кадастрална карта и регистри на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/2015 г. на ИД на АГКК, изменени със Заповед №18-10696-10.12.2018 г. на Началник на СГКК – Ст. Загора, адрес: гр. Казанлък, ул. „Стара планина“, №12, етаж: 1 (първи), обект: 1(едно),

намиращ се в сграда №2 (две), разположена в Поземлен имот с идентификатор 35167.502.207 (три пет едно шест седем точка пет нула две точка две нула седем), Предназначение: За търговска дейност, брой нива 1 (едно).

- 39 268,46 лв. (тридесет и девет хиляди двеста шестдесет и осем лева и четиридесет и шест стотинки), представляваща балансовата стойност на Търговски обект „Кафе аперитив“ намиращ се в ДКЦ „Поликлиника“ ЕООД, гр. Казанлък, както следва:

Търговски обект „Кафе аперитив“ с Акт №3630 за общинска собственост в полза на ДКЦ „Поликлиника“ ЕООД. Търговският обект „Кафе аперитив“ е самостоятелен обект в сграда, с обща площ 62,90 кв. м. (шестдесет и два цяло и 0,90 кв.м) с идентификатор 35167.502.207.2.2 (три пет едно шест седем точка пет нула две точка две нула седем точка две точка две) по Кадастрална карта и регистри на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/2015 г. на ИД на АГКК, изменени със Заповед №18-10696-10.12.2018 г. на Началник на СГКК – Ст. Загора, адрес: гр. Казанлък, ул. „Стара планина“, №12, етаж: -1 (минус първи), обект: 2 (две), намиращ се в сграда №2 (две), разположена в Поземлен имот с идентификатор 35167.502.207 (три пет едно шест седем точка пет нула две точка две нула седем), Предназначение: За търговска дейност, брой нива 1 (едно).

Капиталът на дружеството се състои от 38 185 /тридесет и осем хиляди сто осемдесет и пет/ дяла по 10 (десет) лева всеки. Капиталът се притежава изляло от Едноличния собственик. Едноличният собственик на капитала е община Казанлък със седалище и адрес на управление: гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, бул. „Розова долина“ № 6, БУЛСТАТ 000817778.

4. „Многопрофилна болница за активно лечение - д-р Христо Стамболски“ ЕООД

Дружеството е учредено на основание Заповед на министъра на здравеопазването № РД 20-78/17.08.2000 г. и Решение № 138/05.10.2000 г. като е изменено с Решение № 230/30.07.2009 г., изм. с Решение № 1160/17.12.2014 г., изм. с Решение № 292/26.11.2020 г. на Общински съвет – Казанлък. Вписано е в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 123540775.

Предмет на дейността: Осъществяване на болнична помощ, както и извършване на здравни дейности, свързани с обслужването на пациентите.

Капиталът на дружеството към 31.12.2025 г. е в размер на 6 859 314 /шест милиона осемстотин петдесет и девет хиляди триста и четиринадесет/ лв. съставен както следва:

- 945 000 лв. /деветстотин четиридесет и пет хиляди/ лева първоначален капитал, внесен при учредяване на дружеството

- 1,85 /един лев и осемдесет и пет стотинки/ лева – внесени в брой

- 5 914 312,15 /пет милиона деветстотин и четиринадесет хиляди триста и дванадесет лева и петнадесет стотинки/ лева под формата на апортни вноски както следва:

- 2 660 817,90 /два милиона шестстотин и шестдесет хиляди осемстотин и седемнадесет лева и деветдесет стотинки/ лева под формата на апортна вноска на движими вещи /медицинска апаратура и медицински инструменти/ по Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.1-11/2011/016 по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013 год.“ в изпълнение на проект „Реконструкция/обновяване и оборудване на „МБАЛ Д-р Хр. Стамболски“ ЕООД гр. Казанлък“

o 585 669,08 /петстотин осемдесет и пет хиляди шестстотин шестдесет и девет лева и осем стотинки/ лева под формата на апортна вноска, представляваща балансовата стойност на всички придобити активи в резултат на изпълнените строително-монтажни работи, в изпълнение на Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.1-11/2011.016 по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013 год.“ в изпълнение на проект „Реконструкция/обновяване и оборудване на „МБАЛ Д-р Хр. Стамболски“ ЕООД гр. Казанлък“

o 2 571 491,02 лв. /два милиона петстотин седемдесет и една хиляди четиристотин деветдесет и един лева и две стотинки/ лева, под формата на непарична /апортна/ вноска, представляваща балансовата стойност на всички придобити активи в резултат на изпълнените строително-монтажни работи, в изпълнение на Договор № 029/17.07.2012 год. с Националния доверителен екофонд за реализирането на проект „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в МБАЛ „Д-р Хр. Стамболски” ЕООД гр. Казанлък“

o 80 400,00 /осемдесет хиляди и четиристотин лева/ лева, представляваща балансовата стойност на 3 бр. респиратори за белодробна вентилация CRIUS V6 NORTHERN MEDITEC.

o 15 934,15 /петнадесет хиляди деветстотин тридесет и четири лева и петнадесет стотинки/

Капиталът на дружеството се състои от 1 /един/ дял на стойност 6 859 314 / шест милиона осемстотин петдесет и девет хиляди триста и четиринадесет/ лева. Капиталът се притежава изляло от Едноличния собственик. Едноличният собственик на капитала е община Казанлък със седалище и адрес на управление: гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, бул. „Розова долина“ № 6, БУЛСТАТ 000817778.

III. Финансово и оперативно състояние на публичните предприятия в края на отчетния период за 2025 г.

1. „Балканинвест“ ЕООД

Към 31.12.2025 г. списъчния брой на наетите по трудово правоотношение по КТ и по договор за управление и контрол в дружеството са общо 90 човека.

	Към 31.12.2025 г.
Наети лица по трудово правоотношение и договор за управление и контрол общо:	90
1. Шофьори	34
2. Кондуктори	32
3. Механици	5
4. Касиер-карти	3
5. Управител	1
6. Администрация	12
7. Мед. сестри	2
8. Хигиенист	1

Начислените средства за работна заплата по трудови правоотношения за отчетения период са в размер на 2 498 794,78 лева. Начислени средства по граждански договор за извършване на определена задача са в размер на 31 540,83 лв. Изплатените ваучери за храна по ЗКПО за 2025 г. са в размер на 189 632,00 лв. Начислените средства за работна заплата по договор за управление през отчетния период са в размер на 98 995,45 лв.

Характерът на дейността на дружеството е разностранен, като в основното направление – осъществяване на автобусните превози е натоварващ, поради което има текучество персонала. Дружеството се затруднява в определени моменти да попълни свободните работни места за шофьори и кондуктори, като част от проблема са ниските трудови възнаграждения. В тази връзка дружеството е предприело следните действия:

През февруари 2025 г. основната работна заплата на различните групи служители са се увеличили, като процентното увеличение към декември 2025 г. спрямо 31.12.2024 г. е както следва:

- Администрация – 10%
- Шофьори – 18%
- Кондуктори – 18%
- Механици –10 %
- Касиер-карти – 10%
- Медицински – 10%
- Хигиенисти – 10%

Ваучерите за храна по ЗКПО през цялата 2025 г. са на максималната необлагаема стойност - 200.00 лв. на месец.

Поради спецификата на дейността, основната грижа и внимание на ръководството е осигуряване на безопасни и здравословни условия на работа, както и адекватно и своевременно материално стимулиране на работниците и служителите. При финансова възможност персонала се стимулира в пари и под формата на социални разходи по чл.294 от КТ.

Приходите на дружеството се формират от собствена дейност, като основният приход е от транспортните услуги на вътрешноградски и междуселищен транспорт. Приходите от финансиране включват субсидии за превоз на пътници по нерентабилни автобусни линии и компенсации за продажба по намалени цени на превозни документи за пътуване на определени категории пътници. Приходите се начисляват (признават) за периода (месец, тримесечие), в който са получени, и от финансиране от държавен и общински бюджет.

Общите приходи на дружеството са се увеличили с 2093 хил. лв. спрямо предходната година.

Финансиране на дружеството през отчетната година:

- Собствени приходи – 1539 хил. лв.;
- Субсидии вътрешноградски транспорт - 1029 хил. лв.;
- Субсидии междуселищен транспорт за нерентабилни автобусни линии – 58 хил. лв.;
- Компенсации за пътуване с намаления вътрешноградски транспорт – 948 хил. лв.;
- Компенсации за пътуване с намаления междуселищен транспорт – 894 хил. лв.;
- Компенсации електроенергия – 11 хил. лв.;
- Субсидия по реш. на ОБС-Казанлък – 300 хил. лв.;
- Приходи от наем на 16 бр. електробуси – 388 хил. лв.;
- Приходи от застрахователно обезщетение – 5 хил. лв.;

Общо приходи - 5172 хил. лв.

Общите разходи на дружеството за 2025 г, са в размер на 4717 хил. лв., което представлява увеличение от 1572 хил. лв. спрямо общите разходи от 3145 хил. лв. за предходната 2024 г.

Разходите за персонал имат най-голямо абсолютно увеличение с 1233 хил. лв., като достигат 3374 хил. лв. за отчетния период. Това се дължи на политиката на ръководството за периодично актуализиране на работните заплати и назначения допълнителен персонал с цел обезпечаване на дейността. В хода на 2025 г. настъпиха промени в обема на дейността на дружеството. Считано от 31.01.2025 г. по силата на Договор № Д06-25/31.01.2025 г., сключен между Община Казанлък и „Балканинвест" ЕООД, общинското търговско дружество предоставя обществен превоз на пътници и по основни междуселищни линии. Поради разширения обем на дейността и повишения броя на превозни средства в експлоатация, се увеличи и броят на персонала, което оказва влияние върху общия размер на разходите за трудови възнаграждения и осигуровки. Този дял от разходите е постоянен трудно подлежащ на оптимизация поради необходимостта от задържане на квалифицирани кадри;

Разходите за външни услуги се увеличават с 333 хил. лв., основно поради ръст в разходите за наем на електроавтобуси (237 хил. лв.) и застраховки (42 хил. лв.);

Разходите за материали нарастват със 73 хил. лв., като най-голямо е увеличението при разходите за ел. енергия (136 хил. лв.), работно облекло (24 хил. лв.) и гуми (8 хил. лв.). От друга страна, отчита се спад в разходите за горива и смазочни материали, като същите намаляват със 145 хил. лв., заради прехода към по-екологичен транспорт;

Другите разходи намаляват със 70 хил. лв., което се дължи главно на отписани активи (брак на автобус и дарение на ел. влакчета) през предходната 2024 година.

Приходите и разходите се документират, съгласно изискванията на Закона за счетоводство, и се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства и се включват във финансовите отчети за периода.

Краткосрочните задължения към 31.12.2024 г. са 286 хил. лв., а към 31.12.2025 г. 608 хил. лв.

Задълженията към доставчиците са се увеличили с 94 хил. лв., които са текущи, осчетоводени през м. декември 2025 г. и изплатени през м. януари 2026 г.

Задълженията към персонала (в т.ч. осигуровки) са текущи, начислени в м. декември 2025 г., изплатени през м. януари 2026 г. В данъчните задължения са включени ДОД и ДДС, които са текущи, начислени в м. декември 2025 г. и изплатени през м. януари 2026 г.

За 2025 г. дружеството приключва със счетоводна печалба от 455 хил. лв., като за сравнение през 2024 г. дружеството приключва със счетоводна загуба от 66 хил. лв.

2. „Индустриална зона – Казанлък“ ЕООД

Разходи

Общите разходи на дружеството за 2025 г. възлизат на **48 312,60 лв.**, разпределени по следните пера:

Вид разход	**Сума (лв.)**	
	2025	**2024**
Разходи за материали и енергия	1760,05	1 363,10
Разходи за външни услуги	27374,93	4 854,79
Разходи за заплати	51852,69	34 072,81
Разходи за осигуровки	8856,66	6 103,51
Разходи за амортизации	537,30	597,00
Други разходи	442,97	704,84
Банкови такси	268,59	616,55
Общо	**91093,19**	**48 312,60**

Кадрови състав

Към 31.12.2025 г. в дружеството са били назначени:

- **С. Юмерова** – Ръководител административен отдел
- **Пламен Георгиев** – Управител (от 18.06.2024 г.)

Приходи и финансиране

За периода 01.01.2025 г. – 31.12.2025 г. дружеството не е реализирало приходи от продажби или наеми. Направените разходи са били изцяло покрити чрез финансиране от Община Казанлък.

Финансов резултат

Дружеството е приключило 2025 г. без **счетоводна печалба**.

Проект „КИТИ“

В Концепция за „Устойчив социално-икономически растеж чрез подобрена инвестиционна среда и съхранена идентичност на региона“ по процедура BG16FFPR003-2.001 „Концепции за интегрирани териториални инвестиции (КИТИ)" развитието на Индустриална зона - Казанлък като високо-технологичен парк Казанлък ще обхваща изграждане на техническа и инженерна инфраструктура на имотите към „Индустриална зона - Казанлък" ЕООД. В този проект дружеството е един от партньорите на община Казанлък, с което ще носи пълна отговорност за цялостното (качествено и в срок) изпълнение в съответната дейност. Проекта ще осигури необходимите условия за трансформация и модернизиране зоната.

В рамките на този проект през месец септември 2025 г. бе подписан договор за финансиране на стойност 1 764 772.79 лв. с ДДС с дейности за изготвяне и съгласуване на инвестиционен проект, изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието, изпълнение на СМР, строителен надзор, авторски надзор, въвеждане на обекта в експлоатация, публичност, маркетингова кампания рекламни материали, организация и управление с проектни задания:

- Част „Геодезия трасировъчни планове на всички части;
- Част „Инженерна геология";

- Част „ВиК" - отводняване на новото пътно платно, захранване с вода и зоната и канализация;
- Част „Ел" - улично осветление на новото пътно платно, захранване с ток на зоната, тръбна мрежа за новите комуникации
- Част „План за безопасност" -
- Част „План за управление на отпадъците"
- Част „Пътна" проектиран от 2020 г., съдържаща информация за ситуация на път III – 608 с надлъжен профил, ситуация от надлъжен профил на локално плътно, напречни профили и сигнализация и маркировка.

След одобреното финансиране са стартирани процедури по съгласуване на инвестиционния проект за издаване на становища с приложените институции:

- РЗИ входирани документи за съгласуване на инвестиционен проект с ИЗГОТВЕНО здравно заключение за оценка за съответствие за здравни норми и изисквания;
- РСПББН - входирани документи за съгласуване на инвестиционен проект С ИЗГОТВЕНО становище за съответствие на инвестиционен проект ОТГОВАРЯЩО с правилата и нормите на пожарната безопасност;
- РИОСВ входирани документи за съгласуване на инвестиционен проект;
- ОПУ - входирани документи за съгласуване на инвестиционен проект и разрешение за специално ползване на пътя, чрез изграждане на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него.

3. „Диагностично - консултативен център Районна поликлиника – Казанлък“ ЕООД
Структура и дейност

Към 31.12.2025 г. списъчния брой на наетите лица по трудово правоотношение е 50 човека, в т.ч. по договор за управление — 1 лице, а за същия период на 2024 г. — списъчен брой — 47 човека.

	Ср.сп.брой Към 31.12.24	Ср.сп.брой Към 31.12.25
Общо наети лица по трудово Правоотношение	47	50
Ръководни служители	2	2
Аналитични специалисти	30	30
Приложни специалисти	6	8
Администр.персонал	2	3
Квалифицир.произв.работници	1	1
Операт.на маш.и съоръжения		
Помощен персонал	6	6
Нискоквалифицир.работници		

В дружеството разполага със специализирани кабинети по **21 медицински специалности**, медико-диагностична клинична лаборатория, лаборатория по образна диагностика, сектор по физикална и рехабилитационна медицина, манипулационна и дежурен кабинет за оказване на неотложна медицинска помощ.

От месец февруари 2011 г. функционира дежурен кабинет за неотложна помощ, който обслужва здравноосигурени лица от 20:00 до 08:00 часа през работните дни и денонощно през почивни и празнични дни.

Дружеството осигурява своевременна, достъпна и качествена извънболнична медицинска помощ, отговаряща на медицинските стандарти.

Приходи

Приходите за 2025 г., в размер на 3 888966,10 лв. спрямо 3 245 491,03 лв. за 2024 г., като по източник на приходите се разпределят както следва:

- От РЗОК - за дейност 2 548684,63 лв., а през 2024 г – 2 257 982,33 лв.
- От свободен прием и от потребителска такса – 827594,62 лв., през 2024 г. - 549556,33 лв.
- От дежурен кабинет за неотложна помощ – 168173,21 лв., през 2024 г. - 126264,75 лв.
- От профилактични прегледи – 67468,00 лв., за 2024 г. – 73086,03 лв.
- Продажби от кафеавтомат — 11507,78 лв., за 2024 г. – 8833,80 лв., като тази услуга стартира от 23.12.2021 г.
- От наеми - 182394,78 лв., през 2024 г. - 159143,22 лв.
- Други приходи — 8985,99 лв., през 2024 г. - 3 197,54 лв.
- От финансирания — 74157,09 лв., през 2024г. - 67274,73 лв.

В други приходи влизат: от ксерокс услуги – 1217,59 лв., от продажба на тръжна документация — 1725,00 лв., лихви за просрочено плащане и др.

Анализирайки приходната част на отчетната 2025 г. прави впечатление, че има значително завишаване на приходите по всички пера спрямо 2024 г. с 19,84 %, с изключение на приходите от профилактични прегледи. Приходите от свободен прием и от потребителски такси значително се са увеличили, като се дължи на предприетите мерки през отчетния период, за подобряване на организацията на работа на регистратурата и засилване на вътрешния контрол при отчитането на медицинските дейности. В резултат на предприетите мерки финансовият резултат се е подобрил значително — 50,59% увеличение. Увеличението на приходите от наеми с 14,61% се дължи на проведените търгове във връзка с изтичането на 3-годишния срок на договорите с наемателите.

Разходи

Разходите по пера са посочени в Отчета за приходите и разходите. Общият размер на разходите за 2025 г. възлиза на 3800 хил. лв., в сравнение с 3139 хил. лв. за същия отчетен период на 2024 г., което представлява увеличение от 21,06%. Разходите за материали отбелязват леко намаление - от 156 хил. лв. през 2024 г. на 151 хил. лв. през 2025 г. Най-голям относителен дял в тази група заемат разходите за реактиви и медицински консумативи. През 2025 г. те възлизат на 105499,00 лв., докато през 2024 г. са били 95046,54 лв., което представлява увеличение с 10452,46 лв.

През отчетния период са закупени краткотрайни активи на стойност 9395 лв., при 33172 лв. за 2024 г. Закупените активи включват посетителски столове, офис столове, гардероби, бюра, шкафове, вътрешни щори, фотопринтер, етажерка, метални закачалки, касов апарат, шредер за рязане на хартия, отоскоп, апарат за кръвно налягане, ергономичен отоплител за крака, мултифункционални устройства, монитори, котлон единичен инфрачервен, безконтактен термометър, детектор за фалшиви банкноти и др.

Закупени и подменени са резервни части в размер на 1826,04 лв., при 2611,51 лв. за 2024 г. Резервните части са за клинична лаборатория и физиотерапия.

Разходите за външни услуги са несъществено завишени с 9 хил. лв., от 497 хил. лв. за 2024 г. на 506 хил. лв. за 2025 г.

Инвестиции и дълготрайни активи

През отчетната 2025 г. са закупени дълготрайни материални активи на обща стойност 413664,79 лв., от които 313664,79 лв. собствени средства и 100 000 лв. финансирани от Община Казанлък.

Закупените дълготрайни активи включват:

- Медицинска апаратура, както следва: дестилатор за вода на стойност 3036,00 лв.; Лабораторна настолна центрофуга на стойност 4995,00 лв.; Интраорален сензор за к-т зъбни снимки на стойност 8214,00 лв.; Дентален рентгенов апарат Vatech на стойност 59850,54 лв.; Секторен апарат Vatech на стойност 8214,00 лв.; Дигитален мамограф Mammomat Fusion на стойност 245964,00 лв.; Ехограф GE VERSANA - 34180,00 лв.; Гипсорезачка ел. Mattes 1870,00 лв.; Апарат за УВЧ терапия CURAPULS 670 - 20556,00 лв., Дарсонвал НЕ 10 - 890,00 лв.
- Климатична техника: 4 броя климатици за кабинетите и сървърното помещение на стойност 4330,00 лв., както и климатик за очна операционна на 5 ет. на стойност 1082,50 лв.
- Други активи: 2 броя лъчезащитни врати за мамографски и ортопантомографски кабинет на стойност 2520,00 лв., PACS сървърна система за образна диагностика на стойност 3780,00 лв., както и изграждане на нова локална кабелна интернет мрежа на стойност 18451,25 лв.

Финансов резултат

- **2022 г.** – счетоводна печалба 256 134,59 лв.
- **2023 г.** – счетоводна загуба 9 273,13 лв.
- **2024 г.** – счетоводна печалба 105 984,81 лв.
- **2025 г. –** счетоводна печалба в размер на 88519,59 лв.

4. МБАЛ „Д-р Христо Стамболски“ ЕООД

Приходи

В приходите от продажба на услуги са включени приходи от РЗОК . потребителски такси, медицински услуги, клинични проучвания и заплащане от РЗОК по Методиката за медицински персонал и други.

ПРИХОДИ ОТ УСЛУГИ	2025 ГОДИНА	2024 ГОДИНА	РАЗЛИКА 2025/2024
ПРИХОДИ РЗОК	9742	9730	12
ПРИХОДИ ПОТРЕБ.ТАКСИ	31	73	-42
ПРИХОДИ КЛ.ПРОУЧВАНИЯ	106	75	31
ПРИХОДИ МЕД.УСЛ.ФИЗИЧ.ЛИЦА	174	180	-6
ПРИХОДИ МЕД.УСЛУГИ ЮРИД. ЛИЦА	10	10	0
РЗОК-ЗАПЛАЩАНЕ ПО МЕТОДИКА	1406	1172	234
ОБЩО	**11469**	**11240**	**229**

В приходи от финансирания са включени: финансиране от МЗ за психиатрично отделение, за обслужване на пациенти от отдалечени райони, за консулти в ЦСМП, финансиране за ДМА и текуща дейност от Община Казанлък, фирми и физически лица и др.

ПРИХОДИ ОТ ФИНАНСИРАНИЯ	2025 ГОДИНА	2024 ГОДИНА	РАЗЛИКА 2025/2024
Дарения от физ.лица	2	1	1
Финансиране от МЗ ЗА "ОТДЕЛЕНИЕ ПО ПСИХИАТРИЯ"	631	406	225
Финансиране от МЗ за отдалеченост	1285	1316	-31
Централна доставка консумативи	0	0	0
Финансиране за ДМА от фирми	70	62	8
Финансиране за ДМА от Община	54	47	7
Финансиране центр.доставка кръв	11	11	0
Дарения от фирми	9	8	1
Финансиране за ДМА от Фар	3	3	0
МЗ-субсидия за СМП	173	91	82
МЗ-Субс.СКРИНИНГ	5	4	1
ФИНАНСИРАНЕ ПО РМС 739/26.10.21	10	16	-6
Финансиране европроект " ремонт на Ковид отделение"	6	7	19
ОБЩО	**2259**	**1972**	**287**

В други приходи са включени приходи от продажба на медикаменти, приходи от транспорт на пациенти по тяхно желание, след изписване от болницата, от брак, наеми и други.

ДРУГИ ПРИХОДИ	2025 ГОДИНА	2024 ГОДИНА	РАЗЛИКА 2025/2024
Приходи от брак	0	2	-2
Приходи от транспорт	8	7	1
Приходи от прод.на медикаменти	120	137	-17
Приходи от наеми	16	13	3
Други приходи	224	195	29
Подобрени битови условия	37	16	21
Отписани задължения/излишъци	3		3
ОБЩО	**408**	**370**	**38**

Разходите за заплати имат следната структура:

Наименование	2025 година	2024 година	разлика 2025/2024
ТРУДОВИ ДОГОВОРИ	8491	7853	638
ОБЕЩЕТЕТЕНИЯ	272	241	31
ТРАНСПОРТНИ РАЗХОДИ	60	52	8
СБКО	128	119	9
ПОМОЩ ЗА ЛЕЧЕНИЕ	2	6	-4
КВАРТИРНИ РАЗХОДИ	13	11	2
ДОП.ВЪЗНАГ.ПО ВПОРЗ	182	159	23
ВАУЧЕРИ ЗА ХРАНА	177	60	117
СТАРИ ОТПУСКИ	-86	-72	-14
ОБЩО	9239	8429	810

Върху изплатените суми са начислени и внесени осигуровки за фондовете на ДОО, ДЗПО, Здравно осигуряване и професионално осигуряване-2-ра кат.

Наименование	2025 година	2024 година	РАЗЛИКА 2024/2023
ДОО И ДЗПО	1173	1097	76
ЗОК	382	374	8
ДОО СТАРИ ОТПУСКИ	-12	-10	-2
ЗОК-СТАРИ ОТПУСКИ	-4	-3	-1
ОБЩО	1539	1458	81

Разходите за материали имат следната структура:

	2025 ГОДИНА	2024 ГОДИНА	РАЗЛИКА 2025/2024
МЕДИКАМЕНТИ	548	557	-9
МЕД.КОНСУМАТИВИ	475	449	26
ДЕЗИНФЕКТАНТИ	24	24	0
КРЪВ И КРЪВНИ ПРОДУКТИ	13	13	0
Кислород	29	32	-3
МЕД.ИНСТРУМЕНТАРИУМ	0	6	-6
РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ	26	26	0
ДЪЛГОТРАЙНИ АКТ.ПОД ПРАГА НА СЪЩЕСТВЕНОСТ	11	5	6
ДРУГИ КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ	7	5	2
М-ЛИ ПО ПОДДРЪЖКАТА	13	13	0
КАНЦЕЛАРСКИ МАТЕРИАЛИ	29	29	0
ПЕРИЛНИ МАТЕРИАЛИ	13	13	0
ВОДА	68	76	-8
ЕЛ.ЕНЕРГИЯ	119	120	-1
ГСМ	16	17	-1
ПРИРОДЕН ГАЗ	148	119	29
ДРУГИ МАТЕРИАЛИ	9	6	3
ОБЩО СБОР	**1548**	**1510**	**38**

От справката е видно, че най-голямо увеличение на разходите за материали има при природния газ. консумативите и други материали. Като цяло Разходите за материали са увеличени с 38 хил. лева спрямо предходната година.

Разходите за външни услуги имат следната структура и динамиката:

Наименование	2025 ГОДИНА	2024 ГОДИНА	РАЗЛИКА 2025/2024
ПРАНЕ	66	65	1.00
ХРАНА ЛЕЖАЩО БОЛНИ	220	171	49
ХРАНА ПРЕДПАЗНА	36	35	1
ЛАБОРАТОРНИ И МЕДИЦИНСКИ УСЛУГИ	57	48	9
НАЕМИ	21	9	12
ОПАСНИ ОТПАДЪЦИ	30	53	-23
ОХРАНА	19	22	-3
ТРАНСП.РАЗХОДИ	129	152	-23
ДАНЪЦИ И ТАКСИ	25	20	5
ТЕЛЕКОМ.И ПОЩ.УСЛУГИ	14	13	1
АБОНАМ.ПОДДРЪЖКА	147	126	21
РЕКЛАМИ. ОБЯВИ	4	4	0
КОНСУЛТИ	8	6	2
ДАНЪЦИ по ЗМДТ /сгради смет.сл.авт./	33	27	6
ГРАЖДАНСКИ ДОГОВОРИ	166	120	46
ТЕКУЩ РЕМОНТ	12	43	-31
ДРУГИ ВЪНШНИ УСЛУГИ	50	71	-21
ЗАСТРАХОВКИ	19	18	1
ОБЩО	**1056**	**1003**	**53**

Финансов резултат и тенденция

Дружеството е приключило 2025 г. с **18 хил. лв. счетоводна загуба**. Тенденцията на финансовите резултати през последните години е положителна, като след загубите през 2018 и 2020 г. се отчита стабилна печалба:

Тенденция:

Съгласно счетоводните данни, тенденцията в дейността на дружеството е положителна.

Година	**Загуба (хил. лв.)**	**Печалба (хил. лв.)**
2018	174	–
2019	–	640
2020	263	–
2021	–	9
2022	–	77
2023	–	85
2024	–	365
2025	18	–

IV. Представяне на публичните предприятия и изпълнението на заложените стратегически цели и планирани резултати

1. „Балканинвест“ ЕООД

Целта пред ръководството на дружеството е в бъдеще да успее да привлече повече пътници и да постигне оптимална натовареност на транспортните средства, непрекъснат процес на работа с персонала за повишаване на квалификацията и културата на обслужване, безопасно движение и минимизиране риска от пътни произшествия. Ръководството на дружеството работи в посока увеличаване на приходите и намаляване загубата от дейност транспорт. Търсят се и допълнителни варианти за приходи в дружеството, като се разработват идеи за извършване на случаен превоз. През периода май – септември дружеството осъществява атракционна дейност, посредством дизелово атракционно влакче, която е печеливша и значително спомага за намаляне загубите акумулирани от обществения превоз.

На фона на динамично променящите се фактори, като инфлация, увеличение на минималната работна заплата, агресивно променящи се цени на електроенергията за бизнеса, както и покачването на цени за основни суровини и материали, са наложили и изменение на ценовата политика.

2. „Индустриална зона – Казанлък“ ЕООД

Изпълнение на оперативен план за 2025 г.

- Проведени са работни срещи с ръководството на VIVACOM като предстои изготвяне на становище за наличие на техническата възможност за оптична свързаност на имотите в землището на с. Бузовград.

- Запазен е на броя назначени лица на трудов договор ръководител отдел административен.
- През 2025 г. дружеството не е генерирало приходи от предоставяне на услуги, отдаване под наем и продажба на имоти.
- Спазени са сроковете по погасяването на текущи задължения по договори към доставчици на услуги.
- През отчетения период дружеството работи активно по привличане на инвеститори, като през м. септември изготвихме и изпратихме информация към БАИ (Българска агенция за инвестиции), в която зоната да бъде включена към съвременната интерактивна карта на индустриалните зони и паркове в България.
- РЗИ - входирани документи за съгласуване на инвестиционен проект за имотите в землището с. Бузовград с ИЗГОТВЕНО здравно заключение за оценка за съответствие за здравни норми и изисквания;
- РСПББН - входирани документи за съгласуване на инвестиционен проект с изготвено становище за съответствие на инвестиционен проект ОТГОВАРЯЩО с правилата и нормите на пожарната безопасност за имотите в землището с. Бузовград;
- РИОСВ входирани документи за съгласуване на инвестиционен проект за имотите в землището с. Бузовград;
- ОПУ - входирани документи за съгласуване на инвестиционен проект и разрешение за специално ползване на пътя, чрез изграждане на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него за имотите в землището с. Бузовград.

3. „Диагностично - консултативен център Районна поликлиника – Казанлък“ ЕООД

Основният ангажимент на ръководството на „ДКЦ Районна Казанлък“ ЕООД за периода 2024–2027 г. е планирането и осъществяването на промени в продуктовия портфейл на лечебното заведение. Това включва разширяване на дейността на отделението по физиотерапия и рехабилитация, увеличаване на диагностичния спектър в рентгеново отделение, клинична лаборатория, кабинетите по УНГ, очен и други, както и създаване на стабилна организационна структура. Планира се поетапно доокомплектоване на лечебното заведение със съвременна медицинска апаратура и оборудване за предоставяне на модерна и качествена медицинска помощ. Включена е подготовка и реализиране на програма за енергийна ефективност, включително обновяване на водопроводни, канализационни и електрически инсталации. Усъвършенстването на системата за управление на качеството ще включва мониторинг на ресурсите, процесите и резултатите според медицинските стандарти, провеждане на проучвания относно потребностите от медицински услуги, оценка на достъпността и удовлетвореността на пациентите и повишаване на здравната култура на населението. В стратегическите планове е предвидено създаването на хирургичен блок за малки интервенции със стационар за краткотрайно наблюдение до 48 часа.

4. МБАЛ „Д-р Христо Стамболски“ ЕООД

Мисията на МБАЛ „Д-р Хр. Стамболски” ЕООД е предлагане и предоставяне на достъпна, качествена и квалифицирана медицинска помощ, която да задоволява потребностите от болнична медицинска помощ и висококачествени и специализирани дейности и изследвания на населението от обслужвания регион, медицинска помощ, която е насочена към възстановяване и укрепване на здравето на населението, към снижаване на смъртността и повишаване качеството на живот на обслужваното население.
Постигането на устойчив бизнес модел включва множество фактори, като правилен избор на приоритетните цели, адекватни услуги в полза на пациентите и обществото и всичко това в комбинация с добър контрол и мотивиращо отношение към персонала на дружеството.

Основната цел на МБАЛ „Д-р Хр. Стамболски” ЕООД е достигане на оптимално ниво на осигуреност на населението от болнични услуги и удовлетвореност на потребителите на тези услуги при условията на устойчиво развитие и положителни финансово-икономически показатели на лечебното заведение.

- Показатели за постигане на целта могат да бъдат изведени:
- Постигане на разумно пазарно съотношение „разход-приход“;
- Подобряване на отношението „разход-медицински ефект“;
- Нарастване/запазване на ръста на приходите спрямо предходни години;
- Постигане на висока удовлетвореност у медицинските кадри и съхраняване на тяхното самочувствие и чувство на принадлежност към лечебното заведение;
- Постигане на висока удовлетвореност у пациентите от болничната дейност;

V. Състава на органите на управление и контрол, техните възнаграждения и извършените промени в тях.

1. „Балканинвест“ ЕООД

Управлението на дружеството се осъществява от управител. През 2025 г. дружеството се управлява от Николай Стойнов.

Съгласно чл.65, ал.2 от Наредба №19 на Общински съвет – Казанлък, месечното възнаграждение на управителя се определя въз основа на балната оценка, формирана според постигнатите резултати за отчетното тримесечие по показателите и критериите от Приложение № 1 към наредбата. Стойността на една бална единица е 60 % от минималната работна заплата за страната за съответния месец.

2. „Индустриална зона – Казанлък“ ЕООД

Управлението на дружеството се осъществява от управител. През 2025 г. дружеството се управлява от Пламен Георгиев.

Съгласно чл.65, ал.2 от Наредба №19 на Общински съвет – Казанлък, месечното възнаграждение на управителя се определя въз основа на балната оценка, формирана според постигнатите резултати за отчетното тримесечие по показателите и критериите от Приложение № 1 към наредбата. Стойността на една бална единица е 40 % от минималната работна заплата за страната за съответния месец.

3. „Диагностично-консултативен център Районна поликлиника – Казанлък“ ЕООД

Управлението на дружеството се осъществява от управител. През 2025 г. дружеството се управлява от Владимир Русев, избран с Решение №401/27.02.2025 г. на Общински съвет – Казанлък.

Съгласно чл.65, ал.2 от Наредба №19 на Общински съвет – Казанлък, месечното възнаграждение на управителя се определя въз основа на балната оценка, формирана според постигнатите резултати за отчетното тримесечие по показателите и критериите от Приложение № 1 към наредбата. Стойността на една бална единица е 80 % от минималната работна заплата за страната за съответния месец.

4. „Многопрофилна болница за активно лечение – д-р Христо Стамболски“ ЕООД

Управлението на дружеството се осъществява от управител. През 2025 г. дружеството се управлява от д-р Кети Маналова – Владкова, на основание Решение №626/30.09.2025 г. на Общински съвет – Казанлък, като договорът за възлагане на управлението е сключен на 31.10.2025 г.

Съгласно чл.65, ал.2 от Наредба № 19 на Общински съвет – Казанлък, месечното възнаграждение на управителя се определя въз основа на балната оценка, формирана според постигнатите резултати за отчетното тримесечие по показателите и критериите от Приложение № 1 към наредбата. Стойността на една бална единица е равна на минималната работна заплата за страната за съответния месец.

VI. Оценка за степента на съответствие на дейността на публичните предприятия с приложимите стандарти за корпоративно управление и оповестяване

Спазването на изискванията за лоялно и отговорно прилагане на принципите и стандартите за добро корпоративно управление, прозрачност и независимост, както и отговорност пред обществото са основни при осъществяване дейността на общинските публични предприятия със 100 % участие на Община Казанлък в капитала. Приложното поле на законовите изисквания на корпоративното ръководство се осъществява на всички нива в публичните предприятия, съобразно установените визия, цели и стратегии. Управителите следят за резултатите от дейността на поверените им дружества, утвърждават и контролират спазването на правилата при изготвяне на годишните и междинни отчети и реда за разкриване на информацията, като осигуряват своевременно оповестяване на всяка съществена информация.

При извършване на дейността си публичните предприятия спазват разпоредбите на: Търговски закон; Закон за счетоводството; Закон за корпоративното подоходно облагане; Закон за данък върху добавената стойност; Закон за данъците върху доходите на физическите лица; Закон за местните данъци и такси; Закон за финансово управление и контрол в публичния сектор; Закон за публичните предприятия; Закон за защита на личните данни; Закон за обществените поръчки; Закон за независим финансов одит; Закон за защита на класифицираната информация; Кодекс на труда; Кодекс на социалното осигуряване; Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични предприятия

- търговски дружества с общинско участие в капитала и общински предприятия; Други закони и актове в зависимост от специфичната дейност на дружеството.

В дружествата е изградена система за финансово управление и контрол, включващи контролна среда, контролни дейности, информация, комуникация и мониторинг. С нея се цели постигане на целите при спазване на принципите за законосъобразност, добро финансово управление и прозрачност, спазване на законодателството и вътрешните актове, точност и надеждност на счетоводните данни, оперативна ефективност и насърчаване спазването на предписаните управленски политики.

Осъществява се процес на непрекъснато наблюдение на системата и при необходимост (промяна в нормативната база, промяна в структурни и организационни дейности извършвани от дружеството и други) същата се актуализира и допълва. Създаването на контролни дейности са политики и процедури с цел намаляване на рисковете и постигане на целите и резултатите от публичните предприятия.