ДО КМЕТА

НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
№ 94-И-116-1
22.06.2026 г.

# ЗАЯВЛЕНИЕ

## за закупуване на имот общинска собственост

От ..... Дончева .....

Адрес/седалище .....

БУЛСТАТ/ ЕГН: - .....

тел. за връзка : .....

ГОСПОЖО КМЕТ,

Желая да закупя имот общинска собственост , представляващ **УПИ** III - 424 **кв.** 15 по плана на гр./с/ Голямо Дряново

**ПИ с идентификатор** 15866.501.424 **по КККР** на гр./с/ Г. Дряново

В качеството ми на **собственик на жилищна сграда**, построена при условията на отстъпено право на строеж.

Считам, че заявлението ми ще бъде уважено.

Прилагам:

- Документ за собственост

Дата 22.06.2026

С уважение:

гр. Казанлък

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG



# СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

## №15-958994-29.06.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **15864.501.424**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Голямо Дряново**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**, одобрени със **Заповед №РД-18-11/11.02.2026 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Голямо Дряново, ул. с.Голямо Дряново**

Площ: **850 кв.м**

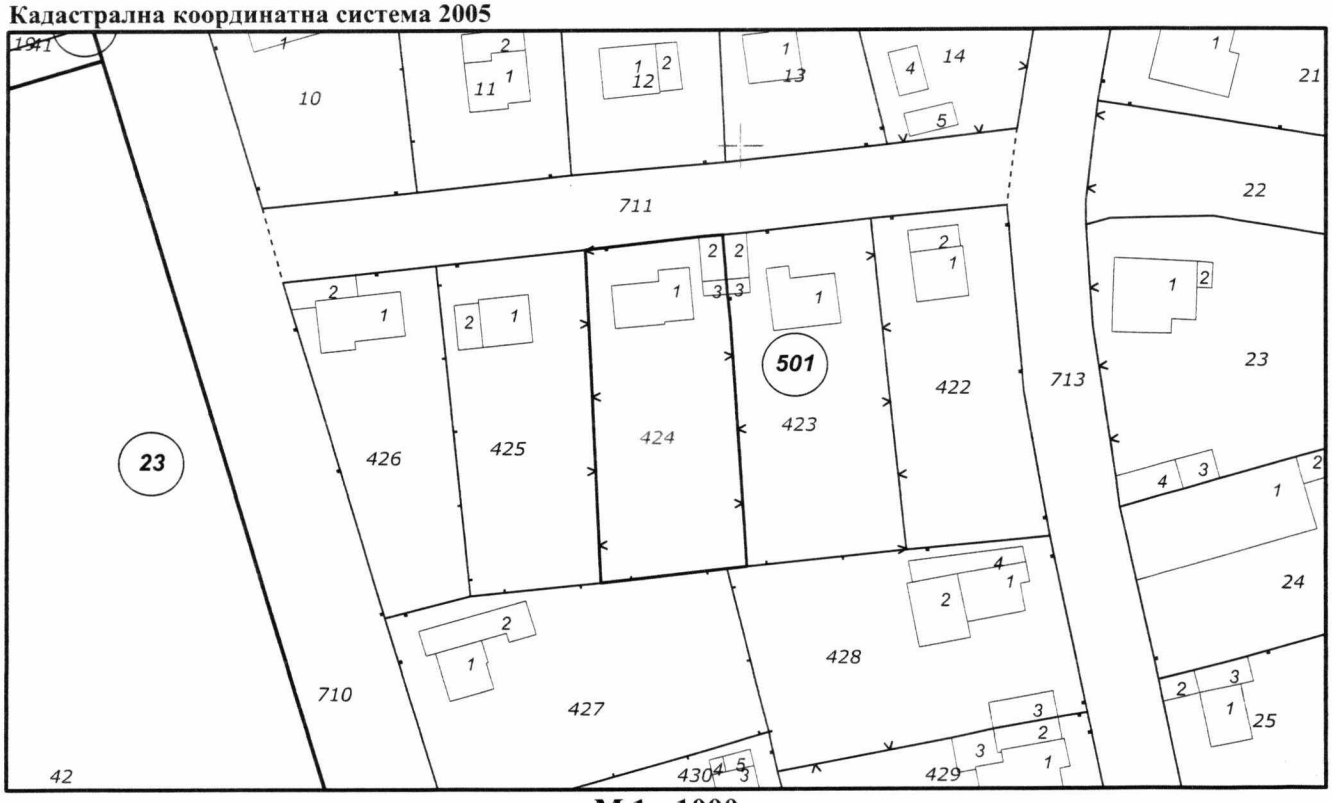
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **424, квартал: 15, парцел: III**

**Кадастрална координатна система 2005**




**М 1 : 1000**

Съседи: **15864.501.711, 15864.501.425, 15864.501.423, 15864.501.427, 15864.501.428**

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG



Няма данни за идеалните части
Други от 25.11.1972г., издаден от ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:
**Няма данни**

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота:**

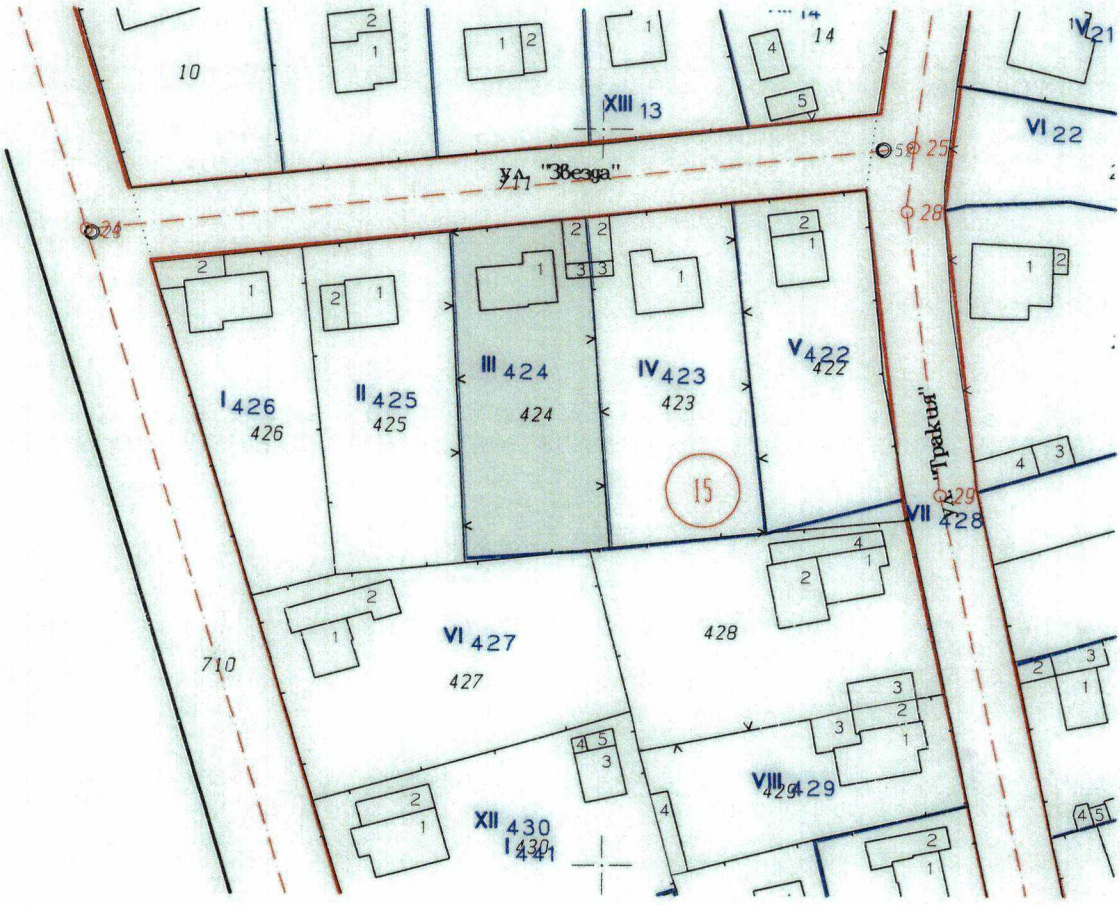
1. Сграда **15864.501.424.1:** застроена площ **66 кв.м,** брой етажи **2,** предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
2. Сграда **15864.501.424.2:** застроена площ **19 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
3. Сграда **15864.501.424.3:** застроена площ **6 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**

# ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

## КОМБИНИРАНА СКИЦА № 355 / 10.08.2026г.
## М 1: 1000

На Урегулиран поземлен имот **III424 кв. 15**

по подробен устройствен план на **с. Голямо Дряново, Община Казанлък**
Площ на УПИ – **850 м²**
по действащ ПУП одобрен със заповед **№135/1995г.** на Кмета на Община Казанлък
С поземлен имот с идентификатор **№ 15864.501.424**
По кадастралната карта на с. Голямо Дряново, община Казанлък, одобрена със заповед № РД-18-11/2026г. на ИД на АГКК




**ЗАБЕЛЕЖКА:** .....
.....

Скицата да послужи за: **ОС**
Срок на валидност 6 месеца от датата на издаването ѝ.

Изработил:...
/Х. Иванова/ /

Съгласувал
/инж. Ив. Мутафчиева/

ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА N: 006

Изх. № 7404087978 / 10.08.2026 г.
РНУ: 29ae29f9-a1a2-4b20-a10c-58623d2ad906
Искането е получено с вх. № 94-Й-116-1 / 07.08.2026 г. от друга система.

# УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция
ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 6146 с.ГОЛЯМО ДРЯНОВО , кадастрален номер ..... от 2026 квартал 15, УПИ парцел III одобрен през 1995 г., идентификатор на поземления имот 15864.501.424 и представляващ

| Обект | площ, кв.м | мазе, кв.м | таван, кв.м | ид. части | ДО за собственика | ДО на за обекта |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Земя идентификатор: 15864.501.424 | 850,00 | | | 1/1 | 1045.50 € | 1045.50 € |
| | | | | | 2044.82 лв. | 2044.82 лв. |

данъчната оценка на гореописания имот е: 1045.50 € / 2044.82 лв. словом: ХИЛЯДА ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЕТ ЕВРО И 50 ЕВРО ЦЕНТА / ДВЕ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ЛЕВА И 82 СТОТИНКИ

за собственика е: 1045.50 € / 2044.82 лв. словом: ХИЛЯДА ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЕТ ЕВРО И 50 ЕВРО ЦЕНТА / ДВЕ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ЛЕВА И 82 СТОТИНКИ

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404087978/10.08.2026 г., за да послужи пред Община Казанлък
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК , актуални към 10.08.2026 г.

Проверил: .....
Директор: Трифонова
Подпис: ....
Издал: Стоянова

**Р Е П У Б Л И К А  Б Ъ Л Г А Р И Я**

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

Дв.Вх.№5972 14-09-2026

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:
Вх.№5973
Акт 151

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Галина Стоянова
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
.....Дянкова.....
(име и фамилия)

# АКТ № 5040

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1;
Досие: 5040;

| | |
|---|---|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 01.09.2026г. |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | чл.59, ал.1 от ЗОС; чл.19 от Наредба №8/2009 г. на МРРБ и МП, чл. 107, ал. 1 от Наредба №15 на ОбС-Казанлък, Заповед №РД-18-11/11.02.2026 г. на ИД на АГКК и Заповед №1780/01.09.2026 г. на зам.-кмет по ИИ на община Казанлък |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | 1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, Площ: 850 кв.м. (осемстотин и петдесет кв.м.)<br>с идентификатор 15864.501.424 (едно пет осем шест четири точка пет нула едно точка четири две четири) по КККРР на с. Голямо Дряново, общ. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-11/11.02.2026 г. на ИД на АГКК, адрес: с. Голямо Дряново; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), без построените в имота сгради<br>Продължава в раздел 11 "Забележки" |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Област Стара Загора, Община Казанлък, с. Голямо Дряново кв 15, УПИ III-424, Поземлен имот с идентификатор № 15864.501.424, |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | 15864.501.711 (улица), 15864.501.425, 15864.501.423, 15864.501.427, 15864.501.428. |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА | 1045.50 |

| | |
|---|---|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ | няма |
| 8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ | № 4343/ 23.02.2023,вписан в СВ-Казанлък с дв. вх. рег. №1374, вх. рег. №1374/14.03.2023 г., Акт 86, том 5, н. дело 960. |

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ
От кмета на Община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ
Бъчварова
Старши експерт ОС-А

.....
Подпис

11. ЗАБЕЛЕЖКИ
Продължение от раздел 3 "Вид и описание на имота":
По действащ ПУП, одобрен със Заповед №135/1995 г. на кмета на община Казанлък за имота е отреден УПИ III-424 с площ 850 кв. м в кв. 15 на с. Голямо Дряново, при граници: север – ул. „Звезда“; изток – УПИ IV-423, юг – УПИ VI-427 и УПИ VII-428 и запад и УПИ II-425.

**Изх.№24/31.08.2026 г.**

94-Й-116-1#9 |
31.08.2026

**ДО**
**ДРАГОМИР ПЕТКОВ**

**ЗАМЕСТНИК – КМЕТ ИИ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**

**ОТНОСНО:** Ваш изходящ номер 94-Й-116-1 #8 / 28.08.2026г.

Искане на становище за административен адрес за поземлен имот с идентификатор 15864.501.424 по КККР. Урегулиран поземлен имот III- 424, кв.15 по действащ ПУП на с. Голямо Дряново

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,**

В отговор на постъпило искане относно определяне на административен адрес на поземлен имот с идентификатор 15864.501.424 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Голямо Дряново, Ви уведомявам следното:

Към настоящия момент в с. Голямо Дряново не е въведена пълна административно-адресна система. До скоро в населеното място не са били обособени улици и съответно не са били определяни административни адреси с номерация на имотите.

Към момента са предприети действия по обособяване и наименуване на улици, но процесът по въвеждане на адресна номерация все още не е завършен. В тази връзка към настоящия момент не съществува възможност за издаване на административен адрес на горепосочения поземлен имот.

След приключване на процедурата по въвеждане на административно-адресната система, ще бъде възможно определянето и издаването на административни адреси за имотите в населеното място.

Моля да имате предвид гореизложеното.

С уважение,