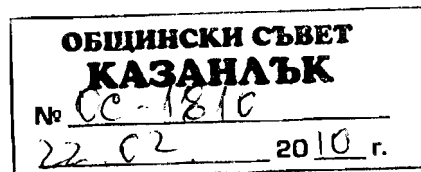


ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



61-01-87
22.02 10

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАЗАНЛЪК



ДОКЛАД

по чл. 64 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет
от СТЕФАН ХРИСТОВ ДАМЯНОВ – Кмет на Община Казанлък

Относно: Промяна на Решение № 274/24.09.2009г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесения от мен доклад, Общинският съвет да се произнесе на заседанието си през м. февруари 2010г.

МОТИВИ:

Във връзка с предстоящото подписване на Допълнително споразумение към Договор за безвъзмездна финансова помощ № 58111-C068-259/2009 (23.02.2010 г.) и на основание чл.21,ал.1,т.10 от ЗМСМА предлагам следният

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1. Променя Решение № 274/24.09.2009г.
2. Община Казанлък да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Интегриран воден проект на Община Казанлък,Етап 1: Изграждане на канализационна мрежа,реконструкция на водопроводна и пътна мрежа на кв. «Хр.Ботев» и изграждане на канализационна помпена станция и тласкател, с. Овощник”, финансиран от Оперативна програма «Околна среда 2007-2013г.», приоритетна ос 1, схема «Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в населени места с над 2000 екв.ж. и в населени места с под 2000 екв.ж. ,попадащи в градски агломерационни ареали», при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – до 2 451 556 (два милиона, четиристотин петдесет и една хиляди, петстотин петдесет и шест лева);
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 18 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
 - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № 58111-C068-259/2009 ;
- **Максимален лихвен процент, такси, комисионни и други** – разходите за обслужване на дълга не могат да надвишават плаващ шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 5.25% (за инвестиционен проект), комисионна за ангажимент от 0.5 % на годишна база върху неусвоената част от кредита и комисионна за управление от 0.01 % от размера на кредита, дължима еднократно. При забава в обслужване на главницата се дължи договорения лихвен процент, увеличен с два пункта. При забава на лихвата се дължи неустойка в размер на 2 % (два процента) годишно върху просрочените лихви.
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Казанлък по Договор за безвъзмездна помощ № 58111-C068-259/2009, сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма;
 - Учредяване на залог върху собствените приходи на общината по член 6, от Закона за общинския бюджет;

3. Общинският съвет възлага и делегира права на Кмета на Община Казанлък да подготви искането за кредит, да го подаде в клон на Управляващата банка



– „Уникредит Булбанк” АД. Да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.

4. Общинският съвет утвърждава Схема за усвояване на кредита и финансиране на проекта, неразделна част от настоящето решение, и задължава кмета на общината преди всяко плащане от кредита за разплащане с изпълнителя, да внася доклад пред Председателския съвет.

Приложение: схема на плащане по договор на Община Казанлък

АДРЕСАТ НА АКТА:

Стефан Христов Дамянов – Кмет на Община Казанлък за всички задължени лица

ДОКЛАЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

Стефан Дамянов- Кмет на Община Казанлък

Предоставям Ви всички материали и в електронен вид на дискета.

Настоящият акт да се изпрати на кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура – Казанлък за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общински съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му

Настоящият акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Стара Загора.

С уважение:

Стефан Дамянов

Кмет на Община Казанлък



Съгласували

А.Тенева

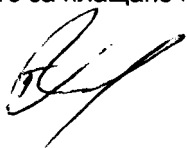
Ст.Балканска

Д.Димитров

С Х Е М А
на плащане по договор на община Казанлък

Месец	Усвояване от флаг	Плащане на изпълнител	Искане за плащане от	Възстановяв ане на	Погасяване ФЛАГ	Възстановяване	
						приход	разход
Март.10	82 040,00	1 307 820,00	1 225 780,00				
Април.10			1 307 820,00				
Май.10							
Юни.10	410 577,00	1 636 357,00		1 307 820,00	82 040,00		
Август.10		0,00	1 636 357,00				0,00
Септември.10	0,00	0,00					
Октомври.10			0,00				
Ноември.10		293 504,00	0,00	1 636 357,00	410 577,00		
Декември.10	1 958 939,00	3 184 719,00		0,00	0,00		
ян.11		0,00	733 159,00	0,00	0,00		0
Февруари.11			1 225 780,00				
Март.11			0,00				
Април.11				733159	733 159,00		
Май.11				1 225 780,00	1 225 780,00		
Юни.11				0,00	0,00		
ВСИЧКО:	2 451 556,00	6 422 400,00	6 128 896,00	4 903 116,00	2 451 556,00	0,00	0,00

Заб.: Искането за плащане през м.март 2010г. за 1 225 780лв. е 20% аванс по договора



РЕШЕНИЕ

№ 274

взето на заседание на Общинския съвет – Казанлък,
проведено на 24.09.2009 г., Протокол № 18

Относно: ОС-636/15.06.2009 г. - Доклад от кмета на общината за упълномощаването му за кандидатстване за кредит от Фонд ФЛАГ за финансиране на проект по ОП 'Околна среда'.

Мотиви: Община Казанлък подписа договор № 58111- С068-259/2009 за безвъзмездна финансова помощ по ОП „Околна среда” на стойност 6 128 896 лв. – „Изграждане на канализационна мрежа, реконструкция на водопроводна и пътна мрежа на кв. „Христо Ботев” и изграждане на канализационна помпена станция и тласкател с.Овощник” – I етап. Съгласно условията на договора на Община Казанлък ще получи авансов превод в размер на 10% от стойността на безвъзмездната финансова помощ, т.е. 612 890 лв., с който да започне изграждането на проекта.

Възстановяване на разходите от страна на Управляващия орган(УО) по програмата ще се извършва на етапи от изграждането на обекта, което означава, че Община Казанлък не може да извършва плащанията на изпълнителите по проекта със собствен ресурс.

Изпълнението на проекта се очаква да започне през м.септември 2009г. с получаването на авансовото плащане в размер на 10 на сто.

Разходите по проекта до края на 2009г. възлизат на 1,3млн.лева,т.е. недостиг от 700х.лв.

Вторият етап е от м.януари до април 2010г и е на стойност 1,6млн.лв.

Окончателното завършване на проекта е през м.август ,като стойността на последния етап е 3,5млн.лв.

За успешната реализация на проекта е необходим кредитен ресурс от фонд “ФЛАГ” в размер на 4,6млн.лева с краен срок за погасяване през м.декември 2010г.

Необходимите собствени средства са в размер на 472х.лв.

ФЛАГ предоставя краткосрочни и дългосрочни кредити(със срок на погасяване над една година) на общини при наличие на одобрен проект по Оперативна програма за:

- Осигуряване на временен недостиг на средства,необходими за изпълнение на проекта между плащанията от Управляващия орган на ОП;
- Финансиране на невъзстановяеми от съответната оперативна програма разходи(вкл.ДДС);
- Финансиране на собственото участие на общината в проекта,когато се изисква от съответната оперативна програма;

ОГРАНИЧЕНИЯ:

При одобрени проекти- размер на кредита-до 6 млн.лв.

Кредитната експозиция- до 10 млн.лв. към един кредитополучател

С изменението на Закона за общинския дълг(чл.19а,ДВ,бр.93 от 2008г.) на общините е предоставена възможността директно да се обръщат към Фонд ФЛАГ за кредитиране на подготовка на проектни предложения или за изпълнение на проекти.

ФЛАГ приема от общините като обезпечение бъдещите вземания по Договора за безвъзмездна помощ с УО;собствените приходи от местни данъци и такси;от общинска собственост както и общата изравнителна субсидия.

ФЛАГ отпуска и обслужва кредити чрез Централното управление и клоновете на Управляващата банка-Уникредит Булбанк.

ФЛАГ определя цената на всеки един кредит в зависимост от конкретното искане за кредит.Цената на всеки кредит се сумира от следните елементи:

- **Шестмесечна стойност на EURIBOR- 2,945%;**
- **Марж на ФЛАГ-** включва марж на привлечения и на собствения капитал, както и административни разходи. За 2009г. маржът на ФЛАГ е изчислен на 2,25%;
- **Рискова надбавка-** за изпълнение на одобрен проект от 0,5 до 3%;

Цената на кредита е в рамките от 5,695% до 8,195%.

На вниманието на Съвета е предоставена схема за разплащанията по проекта и кредита за периода месец септември 2009 г- м. август 2010г.

Община Казанлък попада във втора група общини по кредитен потенциал с интегрирана оценка от три показателя – 12.01% и е на 82 - ро място сред всички общини в страната. Общините от втора група заплащат 50% от разходите по обслужването на кредита. Представената схема за разплащане с изпълнителите на проекта и погасяването на кредита е направена при следните допускания: **1 авансово плащане, 2 междинни плащания и окончателно разплащане; лихвените плащания са в размер на 4,1% годишна лихва, 3 месечен период за възстановяване на направените разходи от Управляващия орган и 2% не признати разходи от стойността на обекта.**

Общата стойност на разходите за изпълнение на проекта достигат 6 478 011 лв., в т.ч.: 6 422 400 лв. стойност на проекта и 55 611 лв. цена на кредита.

Сумата на приходите е 6 006 318 лв., т.е. 98 на сто от безвъзмездната помощ от Управляващият орган.

Общински съвет - Казанлък, на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА,

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Казанлък да предприема необходимите действия за кандидатстване за кредит от фонд „ФЛАГ” в размер до 4 600 000 лв. със следните параметри:
 - 1.1. срок на погасяване до 25 декември 2010г.;
 - 1.2. максимална цена на кредита до 4,1% в годишен размер;
 - 1.3. обезпечение на кредита: бъдещи плащания от Управляващия орган, приходи от местни данъци и такси, приходи от общинска собственост и обща изравнителна субсидия;
 - 1.4. усвояването на кредита да се извърши на три транша в зависимост от графика на междинните плащания, съгласно утвърдената схема.
- 2 Кметът на общината да предвиди до 472 х. лв. по бюджета на общината през 2010 за доплащане по последния транш към фонд 'ФЛАГ'.
3. Упълномощава кмета на община Казанлък, при одобрение на кредита от фонд “ФЛАГ”, да подпише договор при горепосочените условия;
4. Утвърждава Схема за усвояване на кредита и финансиране на проекта, неразделна част от настоящото решение, и задължава кмета на общината преди всяко плащане от кредита за разплащане с изпълнителя, да внася доклад пред Председателския съвет.

Настоящият акт да се изпрати на областния управител на област Стара Загора, кмета на община Казанлък и обществения посредник в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура - Казанлък за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общински съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящият акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Стара Загора.

Адресат на акта: кметът на общината;

Участвали в поименното гласуване 34 общински съветници, от които „за” – 34.

Вярно с оригинала!

ПРОТОКОЛИСТ:

(Л. ПОПОВА)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: (п)

(ВАСИЛ САМАРСКИ)