ПРОЕКТ : „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ – КАЗАНЛЪК 2020" ФИНАНСИРАН ПО ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА "РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ 2007 – 2013", СЪГЛАСНО ДОГОВОР BG161PO001/1.4-07/2010/019

Възложител:	Изпълнител:
Община Казанлък	Обединение „Тонзос Консулт"

Март 2013 г.

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr.kazanlak.eu

РЕЧНИК НА СЪКРАЩЕНИЯТА

ИПГВР	Интегриран план за градско възстановяване и развитие
ЕО	Европейската общност
ПУП	Подробен Устройствен план
ОПРР	Оперативна програма Регионално развитие
НСИ	Национален статистически институт
ЕС	Европейски съюз
МРРБ	Министерство на регионалното развитие и благоустройство
МОПТ	Масов обществен пътнически транспорт
ТСБ	Териториално статистическо бюро
НСРР	Национална стратегическа референтна рамка
ОП	Оперативна програма
ПЧП	Публично-частно партньорство
НПО	Неправителствени организации
ММ	Меки мерки
ЦНСТ	Център за настаняване от семеен тип
ОбС	Общински съвет
КАТ	Контрол на автомобилния транспорт
РУ	Районно управление
ЗРР	Закон за регионално развитие
РКИ	Работна комисия за изпълнение
УО	Управляващ орган
РИОСВ	Регионална инспекция по околната среда и водите
СФ	Структурен фонд
КФ	Кохезионен фонд

ЗООС	Закон за опазване на околната среда
БТ	Бюро по труда
ДСП	Дирекция социално подпомагане
ВиК	Водоснабдяване и канализация
ИКТ	информационни и комуникационни технологии
ЗП	Задание за проектиране
ТБО	Твърди битови отпадъци
УПИ	Урегулиран поземлен имот
АЗ	Агенция по заетостта
НЦТР	Национален център за териториално развитие
ЗВ	Зона за въздействие
ФПЧ	Фини прахови частици
ГПСОВ	Градска пречиствателна станция за отпадни води
НГПИД	Национална гимназия по приложни изкуства и дизайн
ОДК	Общински детски комплекс
МБАЛ	Многопрофилна болница за активно лечение
ДКЦ	Дневен консултативен център
ЦДГ	Целодневна детска градина
ОДЗ	Обединено детско заведение
ЕПЖС	Едропанелно строителство

ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Настоящият документ е изготвен в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на - Казанлък 2020" , финансиран по Оперативна програма "Регионално развитие 2007–2013", съгласно договор BG161PO001/1.4-07/2010/019 - Обособена позиция №1, с наименование: "Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Казанлък " (договор № ДО7 - 47/02.07.2012 г.) и има за цел да се очертаят основните социално-икономически параметри и проблеми пред развитието на град Казанлък, да се изведе визия за развитие на град „Казанлък 2020" и да се определят три проблемни зони за целенасочено въздействие.

СЪДЪРЖАНИЕ

РЕЧНИК НА СЪКРАЩЕНИЯТА 2
УВОД 6
ЧАСТ I. ЦЕЛЕВИ И ПРОБЛЕМЕН АНАЛИЗ НА НАСТОЯЩАТА СИТУАЦИЯ 7
1. РЕЗЮМЕ НА АНАЛИЗА НА НАСТОЯЩАТА СИТУАЦИЯ 7
ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ 7
ОСНОВНИ ФАКТОРИ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ 12
ГРАДСКО РАЗВИТИЕ 13
ИНФРАСТРУКТУРА 14
2. ИЗВОДИ ПО ОТНОШЕНИЕ НА ГРАДСКИТЕ ТЕРИТОРИИ, ТЕНДЕНЦИИТЕ И МЕСТНИЯ ПОТЕНЦИАЛ 18
3. ВИЗИЯ ЗА РАЗВИТИЕТО НА ГРАДА ДО 2020 Г. 19
4. ИЗБОР НА ЗОНИТЕ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ 19
ЧАСТ II. СТРАТЕГИЯ И ЦЕЛИ НА ИПГВР 23
1. СТРАТЕГИЯ НА ПЛАНА 23
1.1. ПРЕОДОЛЯВАНЕ НА НЕСЪОТВЕТСТВИЯТА 24
1.2. ОСИГУРЯВАНЕ НА СЪОТВЕТСТВИЕТО НА ИПГВР СЪС СТРАТЕГИЧЕСКИТЕ ДОКУМЕНТИ И ТЯХНОТО СИНХРОНИЗИРАНЕ 26
2. ОПИСАНИЕ НА ИПГВР 30
2.1. ПРИОРИТЕТИ, СПЕЦИФИЧНИ ЦЕЛИ, МЕРКИ И ПРОЕКТИ ЗА ЗОНИТЕ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ... 31
3. ФИНАНСОВО ОСИГУРЯВАНЕ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИПГВР 67
4. ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ПРИЛАГАНЕТО НА ИПГВР 68
5. ПУБЛИЧНОСТ, ПАРТНЬОРСТВА И ГРАЖДАНСКО УЧАСТИЕ 70
6. РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА 72
7. РЕЗУЛТАТИ ОТ ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА И ОЦЕНКАТА ЗА СЪВМЕСТИМОСТ 73
8. ПРОГРАМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИПГВР 74
8.1. ПРОГРАМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИПГВР В ЗВ А С ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР 74
8.2. ПРОГРАМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИПГВР В ЗВ Б - ЗА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ 77
8.3. ПРОГРАМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИПГВР В ЗВ В – С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ 79
ЧАСТ III УПРАВЛЕНИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИПГВР 82
1. УПРАВЛЕНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИПГВР 82
2. ИНДИКАТОРИ ЗА НАБЛЮДЕНИЕ И ОЦЕНКА НА ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА 86
3. ОБЩЕСТВЕНО УЧАСТИЕ В НАБЛЮДЕНИЕТО И ОЦЕНКАТА НА ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА И ОЦЕНКАТА НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ПРИЛАГАНЕТО МУ 97
ПРИЛОЖЕНИЯ: 99

УВОД

Разработването на Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Казанлък е програмен документ, осигуряващ времева и пространствена обвързаност на проекти, действия и инвестиционни намерения, прилагани в три определени градски зони, интегрира политики, обединява ресурси и координира взаимодействието между различните заинтересовани страни и тяхното съвместно провеждане, допринася за постигане на визията за развитие на града.

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на Казанлък обхваща времевия хоризонт до 2020г. и отговаря на следните основни изисквания:

- Съобразен е с принципите на устойчиво развитие и допринася за прилагането на тези принципи в обхвата на конкретната територия на гр. Казанлък.
- Отчита спецификата на конкретната градска територия, спазва принципа за пространствено развитие, съчетаващ социално – икономическо и инфраструктурното развитие на града и урбанизираните му зони с актуалното устройствено планиране.
- Осигурява приемственост и надграждане на другите стратегически и планови документи на регионалното развитие и на териториалното устройство като:
    - Документи за интегрирано планиране и устойчиво развитие на градовете на ниво ЕО;
    - Лайпцигска харта за устойчиви европейски градове;
    - Декларация от Толедо /22.06.2010г./;
    - Националната законова рамка за стратегическо планиране;
    - Закон за регионалното развитие;
    - Регионалния план за развитие на Югоизточен район за планиране (2014-2020г.);
    - Областната стратегия за развитие на Стара Загора (2014-2020г.);
    - Общинския план за развитие - Казанлък;
    - Общ устройствен план на град Казанлък.
    - Съществуващи подробни устройствени планове.

Част I. ЦЕЛЕВИ И ПРОБЛЕМЕН АНАЛИЗ НА НАСТОЯЩАТА СИТУАЦИЯ

(Целият целеви и проблемен анализ е публикуван на сайта на ИПГВР Казанлък - *http://ipgvr-kazanlak.eu*)

1. Резюме на анализа на настоящата ситуация

Икономическо развитие

Отличителните характеристики на казанлъшкия регион, които определят неговата световна известност и културно-историческа значимост са три: развиваното от повече от три столетия розопроизводство и производство на розово масло; уникалните археологическите открития от последните 50 години, които определят казанлъшката долина като Долината на тракийските царе; развитото машиностроене.

Пазар на труда

Според данни от преброяването на НСИ от 2011 г., икономически активните лица на територията на общината обхващат 34 853 души, от които към момента на преброяването 30 689 заявяват, че са били заети, а 4 164 – безработни, а делът на безработните в групата на икономически активните лица по данните от преброяването е 12%. На територията на гр. Казанлък живеят 24 299 икономически активни лица. Делът на безработните сред икономически активните лица в гр. Казанлък е 10%.

В някои от останалите населени места в общината, този дял достига до 24-26%[1].

В същото време, по данни на ТСБ Стара Загора, броят на заетите лица в нефинансовите предприятия на територията на общината през 2011 г. е 23 171 лица, от които 20 609 са наети. По отношение на заетостта в общината, ключова роля има

[1] Делът на безработните сред икономически активните лица е близък но смисъл индикатор на нивото на безработица. Коефициентът на безработица публикуван от местните структури на АЗ отчита единствено регистрираните безработни. Официалният индикатор за безработица, пресмятан от НСИ не се отнася до ниво „община" или „населено място" от една страна, а от друга – отчита в методиката на пресмятане обезкуражените безработни лица, които не търсят активно работа. Ето защо, данните от преброяването на населението, което в случая е проведено относително скоро, са подходящи за измерване на процесите на пазара на труда на ниво община и населено място, като получените резултати показват относително по-високи нива на безработица, поради факта, че в пресмятанията са включени и обезкуражените лица, както и тези, които не са регистрирани в бюрата по труда.

преработващата промишленост (най-вече раздел „Машиностроене" от сектор „Преработваща промишленост"), в която са заети 24% от работещите в нефинансовите предприятия. На следващо място по значимост е търговията – в нея работят 17%.

По данни на ТСБ Стара Загора през 2011 г. средният годишен разход за трудови възнаграждения на един нает на територията на общината, възлиза на приблизително 6 800 лв.

За първите два месеца на 2013 г. средната работна заплата на наетите лица по трудово и служебно правоотношение в област Стара Загора възлиза съответно на 749 и 781 лв.

В края на миналата година (към 30.11.2012 г.) в община Казанлък регистрираните безработни лица са 3 323 при 2 420 през същия период на 2011 г. - увеличението е с 903 лица. Равнището на регистрираната безработица в общината е 9,7% при 7,3% през м. ноември 2011 г. като средно за страната за периода 2011 г. то е 11,30%. Съотношението на регистрираните безработни мъже към регистрираните безработни жени е 43:57.

В развитието на пазара на труда в община Казанлък се открояват следните процеси:

Производство

В община Казанлък активна стопанска дейност през 2010 г. осъществяват 3 042 фирми. От тях 46% са в сектора на търговията, 15% от преработващата промишленост, 7% извършват професионални дейности, 6% са в сектора на хотелиерството и ресторантьорството и 5% са в строителството. През 2011 г. броят на фирмите в общината възлиза на 3 032, които представляват около 21% от всички действащи предприятия в областта. От тях преобладават микро предприятията – 92%, а големите предприятия в общината са 9.

Разпределение на предприятията през 2011 г.

Брой на фирмите	ОБЩО	до 9	10 - 49	50 - 249	250 +
Община Казанлък	3 032	2 791	199	33	9
Област Стара Загора	**14 269**	**13 049**	**1 002**	**178**	**40**

Източник: ТСБ Стара Загора

В Казанлък има добре развито машиностроене, представено от предприятия като „Арсенал" АД, „М+С Хидравлик", „Капрони", „Суперабразив", „Индустриалтехник", „Хидропневмотехника", „Шипка". В града са концентрирани около 90% от мощностите в подотрасъл „Хидравлика и пневматика" на страната.

За финансовата 2011 г. нетните приходи от продажби на фирмите на територията на общината са в размер на 1 144 млн.лв., които представляват близо 15% от нетните приходи в област Стара Загора.

Икономически показатели:

	Нетни приходи от продажби, млн. лв.				
	2007	2008	2009	2010	2011
ОБЩО ЗА СТРАНАТА	183710	209255	183203	188419	208551
ЮГОИЗТОЧЕН РАЙОН	25865	29166	23366	25010	28240
Област Стара Загора	**6931**	**7376**	**6819**	**7136**	**7826**
Казанлък	776	878	828	1053	1144

Източник: ТСБ Стара Загора

Преки чуждестранни инвестиции, млн. евро				
	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.
България	**19185,0**	**20441,6**	**22114,4**	**21644,9**
Югоизточен район	**1639,3**	**1857,2**	**2728,9**	**2947,2**
Област Стара Загора	**419,2**	**425,9**	**573,5**	**562,1**
Казанлък	**11,5**	**21,5**	**42,6**	**45,7**
Източник: ТСБ Стара Загора				

Размерът на привлечените чуждестранни инвестиции за 2011 г. е 45,7 млн. евро като в периода 2008-2011 се наблюдава значително нарастване на показателя – над 4 пъти.

В Казанлък има редица предпоставки за развитие на иновациите. От голямо значение е наличният научен потенциал и благоприятното географско положение на общината. Приоритетно развитие на иновационнн дейности се очаква в отраслите машиностроене, информационни технологии, услуги и енергетика. В тези отрасли се предвижда развитие на нови високотехнологични производства, създаващи висока добавена стойност, привличане на инвестиции в наукоемки производствени дейности.

Селско стопанство

Селското стопанство е традиционен отрасъл за общината, който е със затихващо икономическо значение през последните години, но с голям потенциал за развитие.

През 2011 г. в него са заети 2% от заетите лица в нефинансовите предприятия на територията на общината.

В региона има силни традиции и в отглеждането на етерично-маслените култури. Налице са изключително благоприятни условия за оглеждането на маслодайната роза. В гр. Казанлък функционира и утвърдения Институт по розата и етерично-маслените култури.

Общината има традиции и подходящи условия в отглеждането на овощни култури – сливи, череши, вишни, ябълки, круши, орехи, праскови. В повечето землища има подходящи условия за отглеждането на ягоди, малини, къпини и арония. Основна зърнена култура за общината е пшеницата (въпреки че общината не е типичен производител на зърно, тъй като средните добиви са по-ниски от тези за страната), следвана от ечемика и ръжта, като тези култури заемат 33% от нивите. Фуражните култури са с незначителни площи. В зеленчукопроизводството, основна култура са картофите и късните зеленчуци. Тютюнопроизводството е представено от отглеждането на тютюн сорт „Вирджиния".

В област Стара Загора, броят на отглежданите животни не се характеризира със значителна динамика през последните години. Броят на биволите постепенно се увеличава, а броят на овцете – намалява. Налице е тенденция в нарастването на броя на козите, свинете и птиците.

Площите на земеделските земи по баланса от 2012 г. са както следва:

	Земеделска	Обработваеми	Дял - Земед.
Област Стара Загора	**253509**	**212510**	**49%**
Казанлък	23644	17493	37%

Източник: Областна дирекция „ Земеделие" – Стара Загора

Туризъм

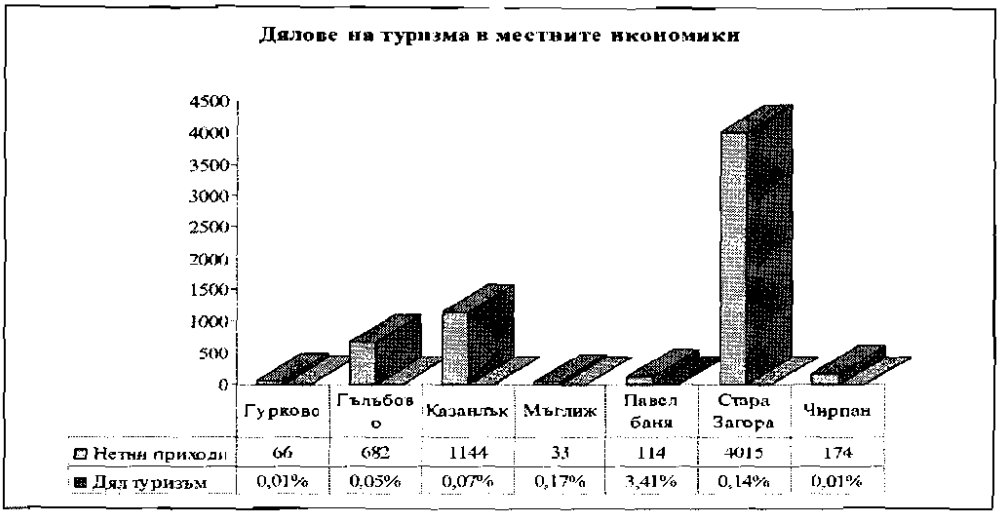
Голямото културно-историческо наследство в общината предопределя силен туристически потенциал на района. През последните години се наблюдава засилен интерес към общината от страна на българските и чуждестранните туристи, като процентното нарастване в посещенията на всички туристически обекти за периода 1996-2009 г. е 362%, като през 2009 г. броят на посещенията достига до 132 038. През 2010 г. се наблюдава известен спад в туристическите посещения (94 312) като за периода броят на туристическите посещения се доближава до този през 2008 г. (98 904). Като цяло, делът на българските туристи надвишава този на чуждестранните, с изключение на посещенията през 2002, 2003 и 2009 г. За последните пет години, средният дял на посещенията от български туристи от общия брой посещения възлиза на 58%, а този на посещенията от чуждестранни туристи – на 42%.

През 2012 г. приходите от нощувки възлизат на приблизително 0,7 млн.лв., а пълняемостта на капацитета е около 15%.

Статистически райони за туризма за 2012 г.	Капацитет	Нощувки	Приходи – млн.лв.	Пълняемост
Казанлък	119724	18020	0,766	15,1%

Източник: Областна стратегия за развитие на област Стара Загора 2014-2020 (проект 10.05.2013)

Все още делът на туризма в областната икономика е твърде скромен – под 0,2%.



Източник: НСИ, обработка в НЦТР

Ако темповете на нарастване на броя на посещенията през последните 15 години се запази, както и съотношението на българските и чуждестранните туристи, то към 2020 г. общината би могла да очаква достигане на броя на посещенията да около 190 000 (или около 200% нарастване спрямо 2010 г.).

Туристическият потенциал на община Казанлък е съхранен и се пренася в новата стратегия за развитие на област Стара Загора 2014-2020 като съществен ресурс за развитие. Развитие във всички изброени проблемни насоки. Развитие, насочено към всички форми на туризъм – балнеоложки, културен, маршрутно-познавателен, ловен, риболовен, селски. Аспекти за бъдещото развитие на регионалния туризъм:

- Да се удължи туристическия сезон;
- Да се увеличи броят на посетителите;
- Да се повиши туристическата привлекателност на района;

- Да се повиши значимостта на туризма в структурата на местните икономики.

Основни фактори за икономическо развитие

А. Демографско развитие

Постоянното население на община Казанлък по данни от НСИ към 31.12.2012 г.наброява 71 861 души. Преобладава градското население – 71,64 % или 51477 души. Относителният дял на населението в общината, живеещо в гр. Казанлък е 65% или 46702 души. Коефициентът на раждаемост в общината отбелязва известно нарастване през последните години, като през 2011 г. той е 10 на хиляда, но през 2012 г. има спад - 9,22 на хиляда. Живородените деца през 2012 г. в общината са 662, а броят на починалите лица е 1 084 (за сравнение - през 2006 г. в град Казанлък са родени 939 деца, а са починали 881 души). Показателите за миграция на населението на НСИ показват, че през 2011 г. механичният прираст на населението възлиза на -181 души, от които 807 са заселилите се в общината, а 988 са изселилите се, а през 2012 г. тази тенденция леко намалява и през 2012 г. механичният прираст на населението възлиза на -81 души, от които 872 са заселилите се в общината, а 953 са изселилите се.

Възрастовата структура на населението показва, че през 2011 г. населението до 19 годишна възраст наброява 13 114 души (18% от цялото население), населението на възраст 20-64 наброява 45 927 души (63% от цялото население), а това на възраст над 64 години – 13 540 (19% от цялото иаселение). Делът на населението на възраст под 15 години (0-14 навършени години) е 13%.

Разпределението на населението по квартали на гр. Казанлък показва, че най-населения район на града е този, сформиран от източните квартали, където населението наброява 19 909 души. Следващият по размер район е този, обособен от западните квартали, а населението в него наброява 13 517 души. Останалите четири района (северни и южни квартали, централна част и квартали около Тюлбето) са съпоставими по размер един на друг като най-малкият район, по отношение броя на жителите, представлява централната част (5 099 души).

Образователно равнище

Преброяването от 2011 г. показва, че 16% от населението на общината има висше образование, 51% има средно образование, 20% - основно образование, 7% - начално образование, 5% - незавършено начално образование, 1% никога не са посещавали училище

Наблюдава се известен дисбаланс между завършената образователна степен сред населението на 7 и повече навършени години в гр. Казанлък и останалите населени места в общината. Докато 21.3% от това население в гр. Казанлък има висше образование, то в останалите населени места този дял е близо три пъти по-нисък - едва 7.1%. Разликата в дела на лицата с основно образование е близо два пътн: в гр. Казанлък н останалите населени места този дял е съответно 15.8% и 29.0%. Лицата с незавършено начално образование също са с приблизително два пъти по-голям дял извън гр. Казанлък. Наблюдаваният дисбаланс ясно показва наличие на чувствително по-високо образовано население в общинския център.

Околна среда

Прилагането на ИПГВР и реализирането на предвидените проекти и мерки в него са в тясна взаимовръзка с опазването на околната среда.

От особено значение за замърсяването на въздуха с фини прахови частици ($ФПЧ_{10}$) и общ суспендиран прах е наличието на пътища без настилка или такива с лошо качество на настилката и инфраструктурата им (тротоари, отводнителни шахти и канали), открити площи, използвани за паркиране на превозни средства), тъй като те представляват един от основните източници на емисии на тези замърсители. Изграждането на нови улици или реконструкцията на тези с лошо състояние на настилките, както и поддържането на междублоковите пространства на практика ще ликвидират емисиите на прах във въздуха от тези източници, а също така ще се подобри и работата на канализационната мрежа.

Употребата на твърди горива и отпадъчни материали за отопление е друг сектор от човешката дейност, с не по-малка значимост от транспорта, за замърсяването на въздуха с $ФПЧ_{10}$, а по отношение на други замърсители, може би е от първостепенно значение. Ето защо, газификацията на града или части от него, наред със санирането на сградите, в рамките на проектите за повишаване на енергийната им ефективност, могат да се определят като проекти с особено голямо значение за опазването на околната среда.

Градско развитие

В. Селищна система

Селищната мрежа на общината съдържа 3 града и 17 села. Град Казанлък попада в категорията "средни градове", а гр. Шипка (1337) и гр.Крън (3 578) - в категорията на "много малки градове" (населението е по постоянен адрес). В групата на селата влизат

4 от категорията "големи", 7 "средни" и 6 "малки". Населението в тях наброява общо 22 074 жители.

C. Жилищен сектор

Основната качествена характеристика на жилищния фонд е изхабяването му (по отношение на вид строителство, възраст и график за амортизиране). По отношение на вида строителство и възраст на жилищния фонд , най-голям е делът на амортизиран жилищен фонд при панелните жилищни сгради. Тези сгради са строени преди повече от 25 - 35 години, енергийната им ефективност е на много ниско равнище, а сигурността им е под въпрос поради многото нерегламентирани преустройства, остъкляваиия и др. Предвид общото лошо състояние и поддръжка на жилищния фонд, обновяването и подобрената поддръжка на съществуващия жилищен фонд е приоритетно предизвикателство за града .

Инфраструктура

D. Транспортна инфраструктура

Тъй като центърът на общината е инфраструктурен център с национална значимост, транспортната инфраструктура е добре развита, като общината се обслужва от ж.п. транспорт и пътища с европейска категоризация. Основните пътни артерии са в добро състояние, но общинската пътна мрежа се нуждае от основен ремонт, голяма част от пътищата са в лошо състояние или без настилка, за което са необходими значителни инвестиции.

E. Водосиабдяване и канализация

Повечето населени места от община Казаилък са добре водоснабдени, като средиата водоснабдителна норма за населението е 90-:-92 л/ж/ден. На територията на Община Казанлък кметствата и наместничествата са със самостоятелни водоизточници, като водопроводната мрежа е изградена 100%.

Канализацията на гр. Казанлък е изпълнена около 95%. Остават за изпълнение 4-5 км в кв."Кулата" и „Крайречен" и някои улици на гр. Казанлък. Няколко населени места в общината имат частично изградена канализационна мрежа: Бузовград - 60%, Крън - 50%, Копринка - 50%, Овощник - 95%, Шейново - 45%, останалите села нямат. Някои кметства имат проекти за канализационна мрежа – Крън, Еннна, Копринка, Бузовград.

Съществуващата канализационна мрежа се нуждае от рехабилитация на амортизирани участъци. Автомивките и каломаслоуловителите в някои предприятия не винаги се поддържат в техническа изправност, поради което замърсяват водите с петролни продукти.

Пречиствателната станция на гр.Казанлък е въведена в експлоатация през 2000 година. Технологичната схема включва механично и пълно биологично пречистване и третиране на утайките в изсушителни полета.

През 2011 година е разработен проект за реконструкция и модернизация на ГПСОВ по пътя на водата и пътя на утайките. Предвижда се отстраняване на азота и фосфора и производство на ел.енергия посредством СО-генератори.

F. Енергетика

Общината има добре функциониращa електроенергийна инфраструктура, но ускореното газифициране на района за битови и промишлени нужди би довело до намаляване потреблението на ел.енергия.

В общината има въздушни ел.проводи около 600 км, кабелни линии средно напрежение-130 км и връзка със съседни общини и енергийния пръстен на страната посредством четири ел.провода 110 kV.

Град Казанлък е промишлен център и конкурентоспособността на продукцията е в пряка зависимост от нейната висока енергоемкост. Потенциалът за икономии на енергия е значителен и след въвеждането на Програмата за енергийна ефективност резултатите показват, че съществуват определени възможности за намаляване на относителните енергийни разходи в различни сектори на територията на общината.

Има възможности за оптимизиране на използване на ВЕИ като енергоносители в обществения сектор (училища, детски градини, административни сгради и др.).

G. Информационни и комуникационни технологии

Общината разполага със сравнително добре развита телекомуникационна инфраструктура, достигаща до всички населени места. Цифровата телефонна централа е предназначена да обслужва общинския център. Цифровият пренос в комбинация с оптималния брой съединителни линии е предпоставка за подобряване на качеството на телефонните комуникации в града. Централата е свързана с националния оптичен пръстен и ще бъде част от градската цифрова оптична мрежа. Все още степента на цнфровизация за общината /11%/ е доста по-ниска от средната за областта /26%/ и средната за страната /35%/.

Състоянието на действащата съобщителна мрежа в общината е добро. Въпреки че изградеността на съобщителната инфраструктура е добра, в някои населени места се предлага само традиционна гласова телефония. Необходимо е процесът на модернизация да продължи и да се изгради модерна телекомуникационна инфраструктура в района на общината, която да осигури благоприятни условия за развитие.

Н. Газификация

В гр. Казанлък е изградена над 37 км газоразпределителна мрежа с повече от 600 отклонеия за захранване на промишлени, обществено-административни и битови клиенти. Над 4000 домакинства използват природен газ. Отделно, на територията на Община Казанлък, през землищата на с. Ръжена, с. Черганово, с. Овощник, гр. Казанлък, с. Бузовград, гр. Крън, с. Хаджидимитрово, с. Шейново, с. Дунавци, с. Ясеново и с. Голямо Дряново са изградени още над 34 км разпределителни газопроводи.

По показател % газифицирана територия, община Казанлък се нарежда непосредствено след градове като Стара Загора, Бургас, Пазарджик, Хасково и преди Сливен, Ямбол и Смолян.

I. Образование, здравеопазване, спорт

На територията на община Казанлък функционират: 1 национална гимназия (НГПИД „Акад. Дечко Узунов"), 1 средно общообразователно училище (СОУ „Екзарх Антим I"), 4 професионални гимназии (ПГ по транспорт и транспортен мениджмънт, ПГ по лека промишленост и туризъм, ПГ „Иван Хаджиенов" и ПГ по строителство), 2 профилирани гимназии (ПМГ „Никола Обрешков" и ХГ „Св. св. Кирил и Методий"), 1 гимназия (Г „Акад. Петко Стайнов"), 18 основни училища, 1 обслужващо звено (ОДК „Св. Иван Рилски"), 17 целодневни детски градини и 12 обединени детски заведения. В общината системата на делегираните бюджети прилагат всички училища и 14 детски заведения. Средно за година в училищата се обучават около 7 500 ученика, а в детските градини – около 2 400 деца. Заетият педагогически персонал за учебната 2012/2013 година е 746, а непедагогическият – 452. Съществуващата училищна мрежа в достатъчна степен удовлетворява интересите на младите хора и потребностите на икономиката. Екипният принцип на работа, възпитаването на национално и европейско самосъзнание са запазена марка на детските и учебните заведения в община Казанлък.

Здравеопазването в Община Казанлък е осигурено от добре развита мрежа от здравни заведения. Болничната помощ се осигурява от МБАЛ „Д-р Христо

Стамболски" ЕООД, а извънболничната помощ се осигурява от едно ДКЦ, 8 медицински центъра и 11 звена за специализирани изследвания. В област Стара Загора през 2011 г. населението на един лекар е 233 души, а на един лекар по дентална медицина – 1 195.

Община Казанлък разполага с 15 спортни обекти, от които 1 стадион (общинска собственост), 2 спортни зали (1 общинска и 1 частна), 4 спортни игрища (общинска собственост), 41 спортни клубове (1 общинска собственост, останалите ползват общинска база). Общинският стадион се използва от 8 различни спортни клубове, както и за провеждане на редица общински мероприятня. През 2012 г. са подновени седалки, изградена е ограда на стадион „Севтополис", цялостен ремонт – настилка и стени на зала „Севтополис", ограждане с нова мрежа на тренировъчното игрище и осигуряване на постоянна охрана с бюджетни средства. През 2013г. започна поставянето на седалки на Тренировъчното игрище, планиран е частнчен ремонт на съблекалнпте на двата стадиона.

На територията на общината функционират 4 хижи, 2 къмпинга и летище „Овощник", които са частна собственост. Летището е алтернатива за свободното време и предлага разнообразни възможности: спортни полети, безмоторно летене, парапланетаризъм и делтапланетаризъм, разглеждане на забележителностите на град Казанлък от въздуха.

Най-развитата и жизнена мрежа от културни средища, е тази на читалищата. Към 2013 г. в общината функционират 23 читалища, от тях 4 в гр.Казанлък и 19 в останалите населени места. Културната инфраструктура включва още: регионалната библиотека, художествените галерии в Казанлък, Национален парк – музей "Шипка-Бузлуджа" (включващ Храм-паметника "Рождество-Христово" в гр. Шипка, Национален парк – музей "Шипка-Бузлуджа"с паметника на свободата на връх Шипка и Паметник на победата край с. Шейново). Историческите музеи, гр. Казанлък, вкл. Казанлъшката гробница, Музей на розата, Историко-етнографски комплекс "Кулата", гробниците в Долината на тракийските владетели и Дом "Петко Стайнов". Този комплекс е все още неоползотворен потенциал за развитие на културния туризъм в Казанлък.

Културният календар на общината е наситен с традиционни и добили популярност събития: Празник на розата – провеждан ежегодно, а от 2012 – под надслов „Фестивал на розата и тракийските царе", Национален конкурс за интимна лирика, Национален фотопленер "В долината на розите", Чудомировите празници - ежегодно в края на март (25 март до 1 април).

Социални услуги

Предоставяните социалните услуги на територията на общината са:

- Домашен социален патронаж;
- Дневен център за възрастни хора;
- Дневен център за деца с увреждания;
- Защитено жилище;
- Център за социална рехабилитация и интеграция;
- Дом за възрастни хора с деменция;
- Дом за стари хора № 1;
- Дом за стари хора № 3
- Център за обществена подкрепа.
- Приемна грижа – Проект: «И аз имам семейство»;
- Личен асистент – Проект: «Подкрепа за достоен живот»;
- Домашен помощник – Проект: «Помощ в дома в община Казанлък» и др.

2. Изводи по отношепие па градските територии, тенденциите и местния потенциал

Основните *конкурентни предимства на града* са: уникалното културно-историческо наследство и създадените културни и бизнес традиции в отглеждането на маслодайната роза; цеитралното му местоположение; природното разнообразие; развитата промишленост.

Основният потенциал за развие но града е свързан с: възможностите за създаване на устойчив туризъм, базиран на културното иаследство и екологичните дадености; използването на традициите в машиностроенето за модернизация и утвърждаване на местните предприятия в сектора; производството на етерично-маслените култури и продукти, основани на розопреработката; селско стопанство, допълнено с развита преработвателна промишленост (на плодове, зеленчуци, мляко); възстановяване (обновяване) на производства, които са имали добри пазари в миналото: консерви, текстилно производство, производството на прежди, конци и др.

Основните проблеми пред развитието на града са: ниската конкурентоспособност на местните фирми, което води до ниски приходи, неустойчиви пазарни позиции и загуба на традициопии пазари; липса на инвестиции; неработещата преработвателна промишлеиост.

3. Визия за развитието на града до 2020 г.

Целта на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие е да се подпомогне осъществяването на визията за развитието на града, чрез реализация на проекти в градските територии и подсистеми в неудовлетворително състояние, с негативни тенденции в развитието и с нереализиран потенциал, с привличане и координирано управление на разнородни инвестиции, подпомогнати от структурните фондове на ЕС.

Визия: Казанлък - град на Тракийските царе и маслодайната роза, с конкурентоспособна икономика и добра среда за живот и отдих.

Следването на двете стратегически цели:

- Казанлък - конкурентен, жизнеспособен и турнстически атрактивен град;
- Създаване на благоприятна градска среда за живот, отдих, бизнес и личностно развитие,

ще доведе до постнгане на визията за развитие на града до 2020г.

ИПГВР се разработи при спазване на следните принципи на Европейския съюз:

- Принцип на партньорство;
- Принцип на координация;
- Принцип на децентрализация;
- Принцип на допълняемост.

4. Избор на зоните за въздействие

Въз основа на проблемно-целевия социално-икономически анализ, изготвен съгласно изискванията на „Методически насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие" (МРРБ, юли 2010 г.) и в съответствие с обществените нагласи, се избраха следните зони за въздействие:

Зона със социален характер – жилищната зона в източния край на града, включваща кварталите „Капитан Петко войвода", „Зорница" , „Павльов мост" и Ромската махала. Тази зона има най-остра иужда от доизграждане на техническата инфраструктура, от благоустрояване, озеленяване, създаване на места за отдих и почивка на деца и възрастни, спортни съоръжения и от предвиждания за нови елементи на социалната инфраструктура.

Съгласно критериите за определяне на зони за въздействие (Приложение № 1 от„Методически насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за

градско възстановяване и развитие") избраната зона със социален характер отговаря на следните критерии :

I-ва група критерии: **Състояние на техническата инфраструктура и околната среда**

- Липсващи или лошо състояние на съществуващите системи на техническата инфраструктура, улични, тротоарни и алейни настилки;
- Неизградени, неблагоустроени, необзаведени или в лошо състояние елементи на градската жизнена среда (озеленени площи за широко обществено ползване, междублокови пространства, детски площадки, улично и алейно осветление).

II--ра група критерии: **Социално – икономически**

- Ниско ниво на икономически дейности;
- Ниска степен на енергийна ефективност на сградния фонд.

III--та група критерии: **Физически и икономически параметри иа жилищния фонд**

- Наличие на жилищен фонд, разположен в различни типове многофамилни жилищни сгради, строени по индустриален способ, с потребност от обновяване;
- Други жилищни сгради, построени преди повече от 20 години;
- Лошо състояние на сградния фонд;
- Ниски цени на недвижимата собственост.

В определената като ***Зона със социален характер живеят над 25 % от населението на град Казанлък на площ 71,24ха.***

Зона на публични функции с висока обществена значимост – старата част на кв."Кулата" (етнографски комплекс), зоната пред входа на парк "Тюлбето", зоната на стадиона, колодрума и „Северен парк", и цялата зона до северната и източната регулационна граница на града в описаната част. Предварителните проучвания и нагласи показват необходимостта от развитие на туристическия продукт в гр.Казанлък, както и доразвиване и обогатяване на спортната база в града и на местата за рекреация. Посочената зона има потенциал за развитие във всички тези насоки и отговаря на следните критерии от Приложение № 1 на „Методически насоки за разработване и прилагане иа интегрирани планове за градско възстановяване и развитие"(пет на брой):

- Преобладаваща част от сградния фонд са сгради с административни и обществени функции;
- Липсващи или лошо състояние на съществуващи системи на техническата инфраструктура, улични, тротоарни и алейни настилки;

- Неизградени, неблагоустроени, необзаведени илн в лошо състояние елементи на градската жизнена среда (озеленени площи за широко обществено ползване, зони за отдих, улично и алейно осветление);
- Незадоволително състояние на сградния фонд с административни и обществснн функции;
- Ниска степен на енергийна ефективност на сградния фонд.

Общата площ на ***Зоната на публични функции с висока обществена значимост е 104,24 ха. Цялото население на града и общината, над 70 000 души, както и неговите посетители и гости ще имат достъп до обектите в нея.***

Зона с потенциал за икономическо развитие – е зоната южно от ж.п.линията София Бургас, източно от кв."Христо Ботев" и „М+С Хидравлик", северно от околовръстния път София – Бургас и западно от ул."Никола Петков", както и частта, между ж.п.линията и ул. „Козлодуй", зоната южно от ж.п. линията София-Бургас и участъка от бул. „23-ти пехотен Шипченски полк" до изхода за София, северно от околовръстния път София – Бургас, западно от бул. „Розова долина", заедно с транспортната връзка между тези две части под надлеза на бул. „Розова долина". В тази част са идентифицирани по-голям брой общински терени, които могат да бъдат предоставяни за развитие на нови икономически дейности, при положение, че се доразвие техническата и пътната инфраструктура.

Избраната зона за въздействие от вида „Зони с потенциал за икономическо развитие" отговаря на следните критерии (пет на брой):

- Концентрация на икономически дейности;
- Наличие на свободни (неусвоени или изоставени) терени в границите на зоната;
- Наличие на техническа инфраструктура, нуждаеща се от обновяване, рехабилитация или реконструкция;
- Необходимост от доизграждане на довеждаща техническа инфраструктура, осигуряване на достъп до зоната;
- Предвидени терени („на зелено"- в смисъла на усвояването на нови терени за стопански дейности) в действащите устройствени планове за икономически/бизнес фуикции за развитне на производства и предприятия.

Общата площ на ***Зоната с потенциал за икономическо развитие е 147,68 ха. С нейното създаване се целѝ повишаване на икономическата активност в цялата община и постигане на по-добро качество на живот за жителите на гр.Казанлък и останалите селища в рамките на общината (над 70 000 човека).***

Разработената Стратегия на ИПГВР ще допринесе за реализация на визията за развитие на града в съответствие с определените приоритети и специфичните й цели.

Постигането на визията: „Казанлък - град на Тракийските царе и маслодайната роза, с конкурентоспособна икономика и добра среда за живот и отдих", ще се постигне основно чрез следване на съгласуваните със заинтересоваиите страни приоритети за трите зони за въздействие:

- Модернизиране и ревитализация на обществеиото пространство;
- Увеличаване на енергийната ефективност на сградния фонд;
- Подобряване на обществените услуги и социалната интеграция на групите намиращи се в неравностойно положение;
- Повишаване използваемостта и атрактивността на обществените площи и обезпечаване на дългогодишното им използване;
- Опазване и популяризиране на природното и културно-историческото наследство;
- Подобряване качеството на средата, включително и на околната среда;
- Благоустрояване на техническата и инфраструктура в зоната за икономическо развитие;
- Икономически растеж и заетост чрез подкрепа на предприемачески инициативи, привличане на инвестиции и Публично-частни партньорства;
- Подобряване на бизнес климата.

Достъпната среда ще се по-одобри, чрез развитие на енергоспестяващ, масов обществен пътнически транспорт (МОПТ) и развитие на меки форми на транспорт – пешеходен, колоездене и др.

Следването иа гореизброените приоритети ще доведат до изпълиеиието иа двете **стратегически цели**:

- Казанлък - Конкурентен, жизнеспособен и туристически атрактивен град.
- Създаване на благоприятна градска среда за живот, отдих, бизнес и личностно развитне.

Стратегията на ИПГВР ще се постигне, чрез активното прилагане на самоуправлението и интегрирания подход към устойчивото развитие на града, активното гражданско участие, партньорството, изградените местни структури за устойчиво развитие и обмяната на опит и добри практики.

Част II. СТРАТЕГИЯ И ЦЕЛИ НА ИПГВР

Целта на интегрирания план за градско възстановяване и развитие е да подпомогне осъществяването на визията за развитието на града, чрез реализация на проекти в градски територии и/или подсистеми в неудовлетворително състояние, с негативни тенденции в развитието и/или с нереализиран потенциал, с привличане и координирано управление на разнородни инвестиции, подпомогнати основно от структурните фондове на ЕС.

Следвайки тази цел, експертния екип и работната група стартираха дейностите по разработване на ИПГВР чрез проучване на съществуващите стратегически документи, идентифициране на заинтересованите страни и провеждане на предварителни проучвания, използващи различен инструментариум за регистриране на най-сериозните местни проблеми. По този начин се постигна широко обществено допитване, събраха се различни мнения и предложения, а вземането на решения в различните етапи от разработването на ИПГВР се подлагаше на обществен дебат. Така се събра голям обем актуална статистическа информация, набраха се различни мнения и предложения, направи се целеви и проблемен анализ и се очертаха потенциалнnте зони за въздействие. Във всяка зона се определиха целевите групи, потенциалните бенефициенти и се очертаха техните основни нужди. Тази проучвателна работа и обществените дебати, създадоха добра основа за разработване на стратегията на ИПГВР. Стратегическото планиране се извърши от експертния екип съвместно с представителите на местна власт, бизнеса, гражданските организации и отделните граждани. Така на базата на широко обществено допитване се формулираха визията, стратегическата рамка, проектните идеи и насоките за развитие на плана.

1. Стратегия на плана

Стратегията на ИПГВР е особено важна за изпълнението на ИПГВР, тъй като тя определя начина, по който в рамките на общата визия за развитието на град Казанлък се планира преодоляването на несъответствията и изоставането на определени градски територии и подсистеми, включително такива със социални проблеми, както и реализирането на местните ресурси с потенциал за удовлетворяване на потребностите от общоградско значение за постигане на тази визия.

Процесът по изготвянето на предложенията включваше следните ***стъпки***:

• Изготвяне на пълен списък от приоритети и мерки въз основа на анализа на действащите планови и стратегически документи, както и стратегическите проекти на национално, регионално и общинско ниво, както и отчитането на регистрираните местни проблеми и местния потенциал;

• Публично обсъждане на генерираните идеи с представителите на заинтересованите страни;

• Изработване на критерии, на базата на които се приоритизираха идентифицираните приоритети и мерки. За тази цел бяха използвани следните ***критерии***:

- Регистриране на местните проблеми и потребности;
- Регистриране на наличната общинска собственост и възможиостите за нейното благоустрояване, преустройство и реконструкция;
- Отчитане на местния капацитет и натрупания положителен опит в областта на планирането: определяне на приоритети, мерки и проекти;
- Ранжиране на приоритетите, специфичните цели, мерките и проектите;
- Определяне на конкретните бенефициенти за всяка мярка и проекти, допустими за финансиране;
- Отчитане на възможиостите за синергичен ефект и финансов инженеринг.

• Изготвеният проект на списъка-предложение с приоритетите, мерките и проектите за всяка зона се подлагаше на обществено обсъждане преди да бъде включено в ИПГВР.

В Стратегията на ИПГВР към всяка от определените зони за въздействие се посочва каква конкретна част от визията за развитие на града ще бъде подпомогната, включително кои приоритети ще бъдат постигнати, отнесено към проектите на стратегическите планови документи от всички нива, включително секторните стратегии за периода 2007-2020 г.

1.1.Преодоляване на несъответствията

Казанлък е административен и културен център на общината, със сравнително висок човешки потенциал, наличие на голям брой учебни заведения, културни обекти и богати културни традиции, които ще подпомогнат развитието на зоните за целенасочено въздействие и ще преодолеят съществуващите диспропорции в градската среда.

Основни информационни източници при разработването на стратегията на ИПГВР бяха - действащите стратегически и оперативни програмни и планови документи на национално и регионално ниво и главно местните стратегически и

оперативни документи, включително оценките и отчетите за тяхното изпълнение. Използвана е актуална информация, предоставена от Националния статистически институт (НСИ), ТСБ – Стара Загора и редица местни източници, предоставящи конкретна информация за по-ниските териториални нива, като райони, зони и квартали. Събирана е актуална информация от териториалните структури (регионални и общински) на министерствата на труда и социалната политика, околната среда и водите, регионалното развитие и благоустройството, транспорта, здравеопазването, образованието и науката, извънредните ситуации и др. За нуждите на анализа на жилищния фонд се използваха данни от последното преброяване на населението и жилищния фонд от Националния статистически институт. На базата на събраната информация и задълбочените анализи се регистрираха несъответствията на различните градски територии и се набелязаха целите за тяхното развитие.

Констатирано бе, че най-благоустроеният квартал на град Казанлък е: централната градска част, както и отделни участъци от северните квартали.

Най-лошо е състоянието от гледна точка на техническата и социалната инфраструктура на кварталите:

- кв.«Изток» и преди всичко Ромското гето;
- Части от кв. «Кулата» и кв. «Крайречен» (заради липсата на инфраструктура).

Съгласно разработения проблемен анализ, регистрираните обществени нагласи, отчитайки и критериите за избор за всяка територия, беше определен вида и обхвата на всяка една от трите зони за въздействие в град Казанлък, както следва:

От анкетата и фокус групите се установи, че зоната, която има най-остра нужда от доизграждане на техническата инфраструктура, от благоустрояване на междублоковите пространства, озеленяване, създаване на места за отдих и почивка на деца и възрастни, изграждане на спортни съоръжения, социална инфраструктура и повишено качеството на услугите, е жилищната зона, която се намира в източния край на града и включва кварталите: „Капитан Петко войвода", „Зорница" , „Павльов мост" и ромската махала. Тази зона бе определена като ***Зона с преобладаващ социален характер***.

Предварителните проучвания и нагласи в гр.Казанлък показаха необходимостта от развитие на интегриран туристически продукт, който да обедини, допълни и развие съществуващата инфраструктура и услуги в района на стария квартал, около Тракийската гробница и парка „Тюлбето", да обнови и модернизира спортната база и местата за рекреация, да подобри енергийната ефективност на административните сгради и да предостави нови и по-качествени услуги за гражданите и гостите на града. По този начин като ***Зона на публични функции с висока обществена значимост*** бе определена старата част на кв."Кулата" (етнографски комплекс, зоната пред входа на парк "Тюлбето"), зоната на стадиона, колодрума и „Северен парк" и цялата зона до

северната и източната регулационна граница на града в описаната част. Посочената зона има потенциал за развитие в изброените по-горе насоки.

В зоната южно от ж.п.линията София Бургас, източно от кв."Христо Ботев" и „М+С Хидравлик", северно от околовръстния път София – Бургас и западно от ул."Никола Петков", както и частта, между ж.п.линията и ул. „Козлодуй", зоната южно от ж.п. линията София-Бургас и участъка от бул. „23-ти пехотен Шипченски полк" до изхода за София, северно от околовръстния път София – Бургас, западно от бул. „Розова долина", заедно с транспортната връзка между тези две части под надлезана бул. „Розова долина" се намират голям брой производствени предприятия, както и свободни общински терени, които могат да бъдат предоставяни за развитие на нови икономически дейности, при положение, че се изгради н доразвие техническата и пътната инфраструктура. По този начин тази територия бе определена, като ***Зона с потенциал за икономическо развитие.***

1.2.Осигуряване на съответствието на ИПГВР със стратегнческите документи и тяхното синхронизнране

Стратегията на ИПГВР включва и насоките за осигуряване на съответствието на плана със стратегическите документи, като се отчете взаимното им синхронизиране и допълване.

Изведените стратегически цели, както и специфичните цели в трите зони, са синхронизирани с основните стратегически документи на европейско, регионално, областно и общинско ниво. Те са съобразени с изготвените към момента проектн на Програмни документи, които са в основата на европейското финансиране през следващия програмен период 2014-2020 г. по всички оперативни програми.

Национална програма за развитие на Република България: България 2020 (проект).

България дефинира стратегическа рамка за изпълнение на Стратегията „Европа 2020" чрез Националната програма за развнтие: „България 2020". В нея е определена националната ни визия за икономическото развитие към 2020 г. - България да бъде държава с конкурентоспособна икономика, осигуряваща условия за пълноценна социална, творческа и професионална реализация на личността чрез иителигентен, устойчив, приобщаващ и териториално балансиран икономически растеж.

Национална стратегия за регионално развитие на Република България за периода 2012-2022 г.

Националната стратегия за регионално развитие (НСРР) за периода 2012 – 2022 г. е основният документ, който определя стратегическата рамка на държавиата политика

за постигане на балансирано и устойчиво развитие на районите на страната и за преодоляване на вътрешнорегионалните и междурегионалните различия в контекста на общоевропейската политика за сближаване и постигане на интелигентеи, устойчив и приобщаващ растеж.
НСРР определя дългосрочните цели и приоритети на политиката за регионално развитие, която има интегрален характер, дава възможност за координиация на секторните политики на територията и съдейства за тяхното синхроиизиране. НСРР играе важна роля за постигане на съответствие и взаимно допълване между целите и приоритетите на политиката за регионално развитие и секторните политики и стратегии, които спомагат за балансирано развитие на районите.

Оперативна програма „Региони в растеж" 2014-2020 г. (в проектно обсъждане)

През следващия програмеи период се планира ОП „Региони в растеж" приоритетно да финансира устойчивото и интегрнрано градско развитие чрез фокусиране в допустимите градове и в рамките на зоните на въздействие на съответните Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие.

Предвижда се да бъдат определеии лимити за всяко едно ниво от градовете (от 1 до 4), като по този начин градовете няма са се конкурират помежду си, а ще могат да планират проектите и ресурсите си.

Обсъжда се в рамкнте на ИПГВР да се финансира:

- Общинска културна, образователна, здравна и социална инфраструктура, която е изведена като списък от проекти от съответната община;

- Проекти по енергийна ефективност в обществени административни сгради само в рамките на зоните за въздействие с публични функции (централна градска част);

- Проекти за Интегриран градски транспорт да бъдат съобразени с нуждите, идентифицирани в ИПГРВ, но ще включват и дейности на цялата градска територия, с оглед постигането интегриран продукт и изпълнение на цялостни проекти за интегриран градски транспорт;

- Основавайки се на опита от настоящия програмен период, с финансов инженеринг, частично или изцяло, се предвижда да се финансират инвестиции в спортна инфраструктура, енергийна ефективност в жилищни сгради, здравна и културна инфраструктура, както и зоните с потенциал за икономическо развитие.

Общински план за развитие на Казанлък 2007 – 2013 и нов Общински план за развитие на Казанлък 2014-2020г, който следва да бъде подготвен за следващия програмен период.

В действащия Общински план 2007-2013 е формулирана визията за развитие на общината към 2013г.- „Община Казанлък – териториална общност със съвременна инфраструктура, повишено качество на услугите, конкурентоспособна промишленост и селското стопанство, съхранена природна среда и културно-историческо наследство, развит туризъм, богат културен живот, чиста околна среда и добър жизнен стандарт за своите граждани". Общината си е поставила основна стратегическа цел „Постигане на стабилни темпове на растеж и по-високи стандарти на жизнената среда„.

До голяма степен поставената визия и стратегическа цел са актуални към настоящия момент, но с оглед на новите Програмни документи и Финансова рамка на ЕС се налага актуализация.

Приоритетите и специфичните цели на трите зони са формулирани спрямо целите на описаните по-горе стратегически документи.

Приоритетите, специфичните цели, мерките и проектите в трите зони целят да се разработи дългосрочна програма, чрез която трайно и устойчиво да се преодолеят високо концентрираните икономически, социални и екологични проблеми на територията на град Казанлък. Успешното й изпълнение има пряко отношение към постигането на приоритетите и специфичните цели в различните зони за въздействие. Предвидените елементи на Стратегията, съответстват изцяло на Методическите насоки за изработване, оценка, одобряване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие.

Стратегията за развитие на ***„Зоната с преобладаващ социален характер"*** бе определена на базата на степента на изграденост и състоянието на техническата и социалната инфраструктура, както и качествата на жизнената среда. Изпълнението на нейната планирана изграденост, ще допринесе за изпълнението на онази част от визията, която включва осигуряването на добра среда за живот и отдих. Тази част от визията ще се изпълни на база на постигането на втората стратегическа цел, а именно: „Създаване на благоприятна градска среда за живот, отдих, бизнес и личностно развитие», чрез съблюдаването на четирите приоритета:

- Модернизиране и ревитализация на общественото пространство;
- Увеличаване на енергийната ефективност на сградния фонд;
- Подобряване на обществените услуги и социалната интеграция на групите намиращи се в неравностойно положение;
- Ефективно управление и публичност на ИПГВР.

Признакът на интегрираност в ***„Зоната на публични функции с висока обществена значимост"*** е обхващането на широк набор от проблеми, свързани с физическите и експлоатационни характеристики на публичната среда и тяхното отстраняване (инженерни мрежи, благоустрояване, озеленяване, обзавеждане, обслужване), както и създаване на условия за изграждане на други обекти, което засяга основно привлекателността на град Казанлък. Интегрираният подход ще допринесе съществено за превръщането му туристически развит град, в град на Тракийските царе и маслодайната роза, което е включено като част от визията на плана. Изпълнението на мерките и проектите, включени в тази зона, ще доведе до постигане на четирите й приоритети:

- Повишаване използваемостта и атрактивността на обществените площи и обезпечаване на дългогодишното им използване;
- Опазване и популяризиране на природното и културно-историческото наследство;
- Подобряване качеството на средата, включително и на околната среда;
- Ефективно управление и публичност на ИПГВР.

Интервенциите в ***„Зоната с потенциал за икономическо развитие"*** ще доведат до постигане на тази част от визията: „Казанлък - град с конкурентоспособна икономика и добра среда за живот и отдих". Тя ще бъде постигната чрез следните приоритети:

- Благоустрояване на техническата инфраструктура в зоната за икономическо развитие;
- Икономически растеж и заетост, чрез подкрепа на предпрнемачески инициативи, привличане на инвестиции и Публично-частни партньорства;
- Подобряване на бизнес климата;
- Ефективно управление и публичност на ИПГВР.

Четвъртият приоритет „Ефективно управление и публичност" във всяка зона за въздействие ще бъде постигнат чрез Специфична цел А(Б,В)4.1: „Успешна реализация на ИПГВР в ЗВ", чрез изграждане на екип за управление й и оборудване на офиса. Освен това ще се осигурят и условия за ефективно управление и публичност на проектните резултати за съответната зона. Следването на четирите приоритета ще доведе до изпълнението основно на първата стратегическа цел: „Казанлък - Конкурентен, жизнеспособен и туристически атрактивен град".

От изложените факти става ясно, че при разработването на стратегията и целите на ИПГВР в гр.Казанлък са спазвани изцяло следните ***принципи***:

- ИПГВР осигурява приемственост и доразвитие на другите стратегически и планови документи на регионалното развитие и на териториалното устройство;
- ИПГВР планира максимална концентрация на ресурсите и синергия на ефекта;
- ИПГВР осигурява обвързаност с хоризонталните политики - устойчиво развитие, равни възможности, недискриминация и опазване на околната среда.
- ИПГВР осигурява публичност при идентифицирането на проектните идеи, проектите и възможностите за ПЧП на територията на обособените зони.

2. Описание на ИПГВР

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие е действащ инструмент за планиране и управление развитието на урбанизираните територии чрез прилагането на единен подход за пространствена, времева и функционална координация и интеграция на политически и управленски действия и ресурси и специфични инструменти за решаване на проблемите на градската среда, усвояване на нейните сравнителни географски предимства и адекватно и устойчиво използване на наличните териториални ресурси.

Основната цел на разработването на ИПГВР е ***трайно и устойчиво подобряване*** на икономическото, социалното и екологичното състояние на градската територия на Казанлък, чрез планиране на градското развитие и изработване на Интегриран план за градско възстановяване и развитие с времеви хоризонт до 2020г

ИПГВР представлява съвкупност от свързани във времето и пространството проекти, действия и инвестиционни намерения, които се прилагат в зоните за въздействие. Той интегрира политики и обединява разнородни участници за тяхното съвместно провеждане, като допринася за реализация на визията и стратегията за развитие на града, респективно обединява конкретните приоритети на местното и регионалното развитие, общия устройствен план и др. планови и стратегически документи. По този начин ИПГВР представлява конкретизация на тези документи, като има подчертано практическа насоченост към идентнфициране и решаване проблемите на развитието и възстановяването на конкретните градски зони в община Казанлък и едновременно служи като основен планов инструмент на общината за осигуряване на необходимите за това инвестиционни ресурси като: безвъзмездна финансова помощ по Структурните и Кохезионния фондове на Европейския съюз, общинския бюджет, републиканския бюджет, национални програми, частни инвестиции и други източници, като: финансовите инженерингови инструменти JESSICA, JASPERS, JEREMIE и пр.

Разработеннте стратегически целн на ИПГВР детайлизнрат н допълват визията за развитието на гр.Казанлък до 2020 г. Така напрнмер ***първата стратегическа цел***: «Казанлък - Конкурентен, жизнеспособен и туристическн атрактнвен град", детайлизира визията н отваря вратите за подобряване на туристическата инфраструктура и интегрирания туристнческн продукт основно в зоната за публични функции с висока обществена значимост и в зоната за въздействие с потенциал за икономическо развитие.

Втората стратегическа цел: «Създаване на благоприятна градска среда за живот, отдих, бизнес и личностно развитие» се отнася за всички зони за въздействие. Изпълнението на планираните в тях приоритети и мерки ще доведе до създаване на по-благоприятна градска среда.

Чрез обединяване функционирането на градските системи, околната среда на зоните за въздействие, намиращи се в обхвата на града, ИПГВР генерира решения и планира обновяването н модернизирането на физическата среда, намирайки решення на максимален брой от регистрираните местни проблеми. Тези решения се интегрират в разработените приоритети, целн, мерки и проекти на всяка една от зоните за въздействие, които се намират във взаимно съподчинение и йерархнчност.

2.1. Приоритети, специфични цели, мерки и проекти за зоните за въздействие

Проектните предложения по зони, които са включени в ИПГВР са разработени въз основа на интегриран териториален подход, т.е. прилагане на система от взаимосвързани дейности, целящи трайно подобрение на икономическото, социалното и екологичното състояние на територията. Те предвиждат инструменти за намеса, основаващи се на системи от показатели за качество на градската среда, основани на прагове за социални, икономически и екологични затруднения, като същевременно са изготвени и показатели за обновяване на градската среда, с които може да се измери административната ефективност, степента на успех на мерките и равнището на удовлетвореност на жителите.

А. ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР (ЗВ А) (кв. „Капитан Петко войвода", кв. „Зорница" и кв. „Павльов мост" и Ромския квартал).

А 1. Първи приоритет: Модернизиране и ревитализация на обществото пространство.

Специфичиа цел А1.1: Доизграждане, модернизиране и поддържане на инженерно-техническа инфраструктура, подобряване качеството на живот основано на екологични стандарти, обновяване на градската зелена среда и подобряване на условията за отдих на жителите в кв. „Капитан Петко войвода", кв. „Зорница", кв. „Павльов мост" и Ромския квартал.

Мярка:

А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда чрез:

- Рехабилитация на уличната и тротоарната мрежа;
- Подновяване/поставяне на осветление и улично видеонаблюдение;
- Стимулиране развитието на т.нар. "меки" видове транспорт (колоездене, пешеходно придвижване);
- Създаване на зелени площи и места за обществен отдих;
- Повишаване качеството на живот чрез по-добро управление на околната среда;
- Възстановяване/създаване на спортни съоръжения и площадки, елементи на градския дизайн.

А 2. Втори приоритет: Увеличаване на енергийната ефективиост на сградния фонд.

Специфична цел А2.1: Увеличаване на енергийната ефективност на сградния фонд, намаляване на разхода на енергийни ресурси и въвеждане на модерни инсталации за енергийна независимост на жилищните сгради (насърчаване на пасивното строителство).

Мярка:

- **А 2.1.1.** Подобряване състоянието на сградния и жилищния фонд, включително въвеждане на мерки за енергийна ефективност.

А 3. Трети приорнтет: Подобряване иа обществените услугн и социалната интеграцня на групнте намиращи се в неравностойно положение

Специфичиа цел А3.1: Подобряване достъпа до обществени услуги и намаляване на административната тежест; подобряване на здравната и социална инфраструктура за осигуряване на качествени и достъпни услуги;

превенция на риска от социално изключване и интеграция на маргинални групи.

Мярка:

А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване чрез:

- Благоустрояване на обекти на общественото обслужване за по-добър достъп до основните услуги;
- Изграждане на достъпна среда за хора в неравностойно положение;
- Достъпно здравеопазване и качествени здравни услуги;
- Осигуряване на добро качество на живот;
- Интеграция на лица и групи в неравностойно физическо, социално, икономическо и етническо положение;
- Социална и професионална интеграция;
- Създаване на инфраструктура за съвременни културни прояви, подобрена социална среда и жизнени стандарти.

А4. Четвърти приоритет: Ефективно управление и публичност на проектите в ЗВ А

Специфична цел А4.1: Успешна реализация на ИПГВР в ЗВ А

Мярка:

А4.1.1. Реализиране на проектите, включени в ЗВ А чрез екип за управление, оборудване на офис и осигуряване на публичност на проектите, включени в ЗВ А.

ПРОЕКТНИ ИДЕИ В ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР (ЗВ А):

Проекти и проектни идеи в Зона за въздействие А (ЗВ А) :

• п.А1.1.1.1 Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1, стр.38); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Проектиране на нови улици; (съгласно Приложение 1, стр. 38); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки; (*със задания за проектиране – ЗП – за ремонт на улици и за нови улици)*

• п.А1.1.1.2. Благоустрояване на междублоковото пространство в централната част на Ромския квартал, в района около магазина; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А1.1.1.3. Цялостно изграждане на Парк за отдих и развлечения в комплекс ж.к. Изток, включващо спортна площадка и др.; Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А1.1.1.4. Благоустрояване на междублокови пространства; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А1.1.1.5. Подмяна на главна водопроводна мрежа по ул."Толиати" и ул."Кремона" и връзката между тях;

• п.А1.1.1.6. Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура и въвеждане на енергоспестяващо осветление за междублоковите пространства в проекти А1.1.1.2 и А1.1.1.4;

• п.А1.1.1.7. Цялостно изграждане на парк с алеи, детски и спортни площадки, градинско обзавеждане, енергоспестяващо осветление, поливна система, изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура и видеонаблюдение - УПИ I, кв.373- (местонахождение – ж.к. Изток, между ул.Сент Ерблен, ул.Верия, ул. Толиати и ул. Кремона);

• п.А1.1.1.8. Изграждане на парк с алеи, велоалеи, детски и спортни площадки, градинско обзавеждане, осветление, поливна система, изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура и видеонаблюдение ;

• п.А1.1.1.9. Подобряване на системите за събиране на битови отпадъци;

• п.А2.1.1.1. Цялостен ремонт на детски градини - № 1, 11 и 22, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен ; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• А2.1.1.2. Цялостен ремонт на Дом за стари хора № 1, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А2.1.1.3. Подобряване енергийната ефективност на сградите, чрез използване на ПЧП. (Общината отстъпва право на надстрояване на сдружението на етажната собственост или на друго лице. Заедно с надстрояването се извършва и общо саниране на сградата);

• п.А2.1.1.4. Мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради;

• п.А3.1.1.1. Изграждане на социални жилища за маргинализирани групи ; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А3.1.1.2. Изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги, култура и спорт; изграждане на видеонаблюдение (в центъра на ЖК"Изток"); (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А3.1.1.3. Създаване на Център за интеграция и услуги;

• п.А3.1.1.4. Изграждане на център за временно настаняване;

• п.А3.1.1.5. „Да опазим собствения си квартал". Включване на ромските НПО за доброволен труд (доброволци) – ММ;

• п.А3.1.1.6. Изграждане на Културно-образователен център, предоставящ информация, образователни и професионални услуги, здравно, екологично и информационно-компютърно и др. обучение за младите хора, клубове по интереси, бизнес услуги (фирмено обслужване на малък бизнес развиван от ромите като: осчетоводяване, юридически консултации и др. – ММ);

• п.А3.1.1.7. Социални жилнща за маргинализирани групи (ММ);

• п.А3.1.1.8. Устойчив Център за временно настаняване (ММ);

• п.А3.1.1.9. Въвеждане на социална услуга – дневен център за възрастни хора с увреждания (ММ);

• п.А3.1.1.10. Клуб „Докле е младост", организиран от местно читалище или НПО, в който възрастните хора ще могат да приготвят различни ястия, ще се занимават с художествена самодейност и ще отбелязват различни празници (ММ);

• п.А3.1.1.11. Разкриване на услуги за 2 ЦНСТ (ММ);

• п.А3.1.1.12. Изграждане на Културен център „Кармен" (училището в ромската махла да се превърне в място за изложби, концерти, надсвирвания, конференции, театрални постановки и др. инициативи планиращи масово включване на жителите на квартала) (ММ);

• п.А3.1.1.13. „Културен калейдоскоп", формиране на художествени състави за популяризиране на ромските и българските обичаи с цел повишаване на ромската включеност в културния живот на града. *(Да се привлекат ромските НПО и читалищата на гр.Казанлък в процеса на социалната и културната интеграция на ромите –ММ);*

• п.А3.1.1.14. Подобряване достъпа до архитектурната среда (благоустроения сграден фонд) на хората с увреждания;

• п.А3.1.1.15. Реновация и оборудване на здравен кабинет в ромската махала;

• п.А3.1.1.16. Разширяване на услугата здравен медиатор в ромската махала (ММ);

• п.А3.1.1.17. „Равни, отговорни и реализирани", за осъществяване на превенция на ранното отпадане от училище, ранните „бракове" сред ромите и професионалната им подготовка, както и реализацията на програми за трудова заетост и реализация (ММ);

• п.А3.1.1.18. Създаване на социално предприятие (ММ);

• п.А3.1.1.19. Изграждане на улици с техническа инфраструктура (по Приложение 2);

• п.А3.1.1.20. Изграждане на жилища в Ромския квартал;

• п.А3.1.1.21.Реконструкция на водопроводна система в Ромски квартал;

• п.А4.1.1.1. Управление на проектите в ЗВ А;

(Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната. Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната);

• п.А4.1.1.2. Провеждане на мерки за публичност за проектите, включени в ЗВ А;

(Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната. Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната);

• п.А.4.1.1.3. Извършване на междинна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ А;

• п.А4.1.1.4. Укрепване капацитета на: - екипа за управление на ИПГВР; - РКИ; - РГ; - представители на общинската администрация чрез обучение и обмен на добри практики;

• п.А4.1.1.5. Създаване на местна електронна система за мониторинг и оценка на напредъка на проектите от ИПГВР;

Предложения за проекти от бизнеса и НПО:

• п.А3.1.1.21. Проект за обучение на роми - сформирани 6 групи за придобиване на първоначална или последваща квалификация

• п.А3.1.1.22. Партньорства за познание по" Грюндвиг" по програма за предприемачеството сред жените"

Приложение 1:

I.Зона с преобладаващ социалеи характер – ЗВ А:

Улици за ремонт:

1. Ул."Кремона"- от о.т.7918 до о.т.7816 (от ул."Кап.Петко Войвода" до ул."Фукояма");
2. Ул."П.Ганин" – от о.т. 7837 до о.т.7824 (от ул."Кап.Петко Войвода" до ул."Фукояма");
3. Ул. ."Надканижа"- от о.т.7898 до о.т.8017 (от ул."Кремона" до бул."Ал.Батемберг");
4. Ул."Кап.Петко Войвода" от о.т.7750 до кръстовището с бул."Ал.Батенберг"(от ул."Толиати" до бул. ."Ал.Батемберг");
5. Улица от о.т. 7996 до о.т.7999;
6. Ул."Бор" - Централна част на Ромската махала – улица от о.т. 3932 до о.т.3941;

Улици за проектиране:

7. Улица от о.т.7804 до о.т.7774;
8. Улица от о.т.7787 до о.т. 7788;
9. Улица от о.т.7893 до о.т.7897;

Приложение 2:

Улици за ремонт:

1. Ул. „Толиати" от о.т. 7750 до о.т.7755 (от ул."Кап.Петко Войвода" до бл.№48);
2. Ул."Верия" – от о.т.7522до о.т.7803 (от ул."Кремона" до ул."Толиати", западно от бл. №39, 40 и 41);
3. Ул."Сент Ерблен" – от о.т.7751 до о.т 8018 (от ул."Кремона до ул.Толиати", източно от бл.20,24,25 и 27);
4. Ул."Фукояма" – от о.т.7816 до о.т.8016 (от ул."Кремона"/ до бл. №46 до бул."Ал.Батемберг");
5. Вътрешно квартални улици: о.т.7738 до о.т.7815; от о.т.7884 до о.т.7886;
6. Улица от о.т.7881 до о.т. 7892;

Улици за проектиране:

7. Улица от о.т.7945 до о.т.7822;

Приоритетни Проекти и проектни идеи:

Име на проекта	Бенефициент/ местополо-жение на обекта	Опера-тивна програма	Общ бюджет (лева)	Начало на проекта	Край на проекта
А1.1.1.1 Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1, стр.38); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Проектиране на нови улици; (съгласно Приложение 1, стр. 38); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки; (*задание за проектиране - вж. В1.1.1.1.)*	Община Казанлък Вж.Прило-жение 1, стр.38	ОПРР 2014-2020 + ПЧП	12 847 435 (550 000 от ПЧП)	03.2014	01.2018
А1.1.1.2. Благоустрояване на междублоково пространство в централната част на Ромския квартал, в района около магазина (*задание за проектиране*)	Община Казанлък УПИ II, кв.526	ОПРР 2014-2020	259 566	07.2016	12.2017
А1.1.1.3. Цялостно изграждане на Парк за отдих и развлечения в комплекс ж.к. Изток, включващо спортна площадка и др.; Изграждане/рехабилитира не на подземната	Община Казанлък УПИ II, Кв.395, (ж.к. Изток, южно от ул.Кремона, западно от ул. Надканижа,	ОПРР 2014-2020 +ПЧП	750 299 (150 000 от ПЧП)	02.2014	01.2016

Име на проекта	Бенефициент/ местополо-жение на обекта	Опера-тивна програма	Общ бюджет (лева)	Начало на проекта	Край на проекта
техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; (*задание за проектиране*)	източно от бл. №14 и северно от бл. №72)				
А1.1.1.4. Благоустрояване на междублокови пространства (*задание за проектиране*)	Община Казанлък УПИ II, кв. 371, УПИ I, кв. 374 и УПИ XVI, кв.372; УПИ XVIII, кв.372, УПИ IV, кв. 372; УПИ II, кв. 372; УПИ I, кв. 372; УПИ III, кв.395; Южна част на зоната; на юг от бл.Кармен; площ – УПИ II, кв.525; УПИ III, кв. 378; УПИ V, кв.392;	ОПРР 2014-2020 +ПЧП	1 412 094 (270 000 от ПЧП)	03.2015	10.2017

Име на проекта	Бенефициент/ местополо-жение на обекта	Опера-тивна програма	Общ бюджет (лева)	Начало на проекта	Край на проекта
	УПИ I, кв.388;				
А2.1.1.1. Цялостен ремонт на детски градини - № 1, 11 и 22, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен (*задание за проектиране*)	Община Казанлък ЦДГ №1, УПИ I, кв.387; площ 1168 м², РЗП 2016 м^2 ОДЗ №11, УПИ I, кв.407; площ 885,3 м²; РЗП 2419,65 м^2 ЦДГ №22; УПИ VI, кв.372; площ 807,21 м²; РЗП 2421,63 м^2	ОПРР 2014-2020	2 525 789	04.2014	01.2016
А2.1.1.2. Цялостен ремонт на Дом за стари хора № 1, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен (*задание за проектиране - вж. А2.1.1.1.);*	Община Казанлък/ УПИ I, кв.380, площ на сградата 869 м², РЗП 3012 м²	ОПРР 2014-2020	970 738	01.2016	12.2017
А3.1.1.1. Изграждане на социални жилища за маргиализирани групи (*задание за проектиране*)	Община Казанлък/ УПИ II, кв. 376; РЗП 1250 м²	ОПРР 2014-2020	2 114 728	04.2015	03.2017
А3.1.1.2. Изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги,	Община Казанлък УПИ XXXIV, кв.389;	ОПРР 2014-2020 + ПЧП	4 352 068 (2 471 500	02.2018	05.2020

Име на проекта	Бенефициент/ местополо-жение на обекта	Опера-тивна програма	Общ бюджет (лева)	Начало на проекта	Край на проекта
култура и спорт; изграждане на видеонаблюдение (в центъра на ЖК"Изток") (*задание за проектиране*)			от ПЧП – спортна зала и околно пространство)		
А3.1.1.3. Създаване на Център за интеграция и услуги;	Община Казанлък УПИ IV, кв.392;	ОПРР 2014-2020	76 500	05.2018	06.2019
А3.1.1.4. Изграждане на център за временно настаняване;	Община Казанлък УПИ III кв.376;	ОПРР 2014-2020	408 256	04.2016	02.2018
А3.1.1.8. Устойчив център за временно настаняване (ММ)	Община Казанлък	ОПРЧР 2014-2020	212 750	01.2016	02.2018
А4.1.1.1. Управление на проектите в ЗВ А; *Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната. Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната.*	Община Казанлък	ОПРР 2014-2020	850 000	2014	2020
А4.1.1.2. Провеждане на мерки за публичност за проектите, включени в ЗВ А; *Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната. Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната.*	Община Казанлък	ОПРР 2014-2020	86 500	2014	2020

Име на проекта	Бенефициент/ местополо-жение на обекта	Опера-тивна програма	Общ бюджет (лева)	Начал о на на проект а	Край на проекта
А.4.1.1.3. Извършване на междинна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ А	Община Казанлък	ОП Добро управле-ние 2014-2020	35 000	2017	2020

Б. ЗОНА ЗА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ (ЗВ Б)

Б 1. Първи приоритет: Повишаване използваемостта и атрактивността на обществените площи и обезпечаване на дългогодишното им използване.

Специфична цел Б 1.1: Подобряване на техническата инфраструктура, рехабилитация на уличната настилка, благоустрояване на градската среда и обществените пространства за създаване на удобна, достъпна и красива градска среда;

Специфична цел Б 1.2. Развитие на интегриран туристически продукт в Казанлък, основан на историческите, културните, етноложките, природните и балнеоложките дадености. Изграждане на достъпна информационна и интелигентна среда в зоната с висока обществена значимост.

Мерки:

Б1.1.1 Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужване за по-добър достъп до основните услуги чрез:

- Рехабилитация на улична и тротоарна мрежа, алеи;
- Подобряване на сградния фонд на туристическата, музейната и спортната инфраструктура;
- Реконструкция и модернизация на обществени сгради;
- Подобряване на инфраструктурата на масовия обществен транспорт;
- Подобряване енергийната ефективност и уличното осветление;
- Изграждане на зелени площи, места за отдих и велоалеи;
- Изграждане на спортни съоръжения и спортни площадки;
- Създаване на равни възможности за социална интеграция чрез обучение

Б1.2.1 Изграждане на интегриран туристически продукт чрез:

- Изграждане на туристическа зона обединяваща разнообразни туристически обекти;
- Изграждане на туристическа информационна система за интегрирано обслужване на туристите и създаване на достъпна информационна среда.

Б 2. Втори приоритет: Опазване и популяризиране на природното и културно-историческото наследство.

Специфична цел Б 2.1 Възстановяване, опазване и популяризиране на природното и културно-историческото наследство. Представяне и утвърждаване на историята и културните традиции на Долината на тракийските царе и Долината на розата. Развитие на туризма.

Мерки:

• **Б2.1.1**. Опазване и възстановяване на обекти от културно-историческото наследство.

• **Б 2.1.2**. Подкрепа и стимулиране на бизнеса.

• **Б 2.1.3**. Популяризиране развитието на туризма

Б 3. Трети приоритет: Подобряване качеството на средата, включително и на околната среда.

Специфнчна цел Б 3.1 Въвеждане на енергоспестяващи технологии и алтернативни източници на енергия на обществени сгради. Въвеждане на мерки за разделно събиране на отпадъци, технологии за рециклиране и за превенция на наводненията.

Мерки:

• **Б 3.1.1**. Подобряване на сградния фонд чрез въвеждане на меркн за енергийна ефективност.

• **Б 3.1.2**. Опазване на околната среда чрез: превенция от наводнения, управленне на твърди отпадъци, въздух, води, почви и др.

Б4. Четвърти приоритет: Ефективно управление и публичност па проектите в ЗВ Б

Специфична цел Б4.1: Успешна реализация на ИПГВР в ЗВ Б

Мярка:

Б4.1.1. Реализиране на проектите, включени в ЗВ Б чрез екип за управление, оборудване на офис и осигуряване на публичност на проектите, включени в ЗВ Б.

ПРОЕКТНИ ИДЕИ В ЗОНА ЗА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ (ЗВ Б)

Проекти и проектни идеи:

• п.Б1.1.1.1. Изграждане на нова многофункционална зала (под стадиона); Изграждане на видеонаблюдение;

• п.Б1.1.1.2. Реновация на стадион Севтополис, на базата за хвърляния и на тренировъчния стадион, на съблекалнята и околните пространства; реновация на игрищата за тенис; изграждане на видеонаблюдение;

• п.Б1.1.1.3. Покриване, реновация и адаптация на колодрума, за да се използва базата и за други спортни дейности; изграждане на видеонаблюдение;

• п.Б1.1.1.4. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа на улица „Орешака", включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1, стр. 50); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки;

• п.Б1.1.1.5. Цялостно възстановяване на Парк "Северен" (Парк „Стадиона"); Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;

• п.Б1.1.1.6. Реконструкция на Филиала на библиотеката; Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс;

• п.Б1.1.1.7 Оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом;

• п.Б1.1.1.8. Благоустрояване на уличното пространство по цялата ул."Мирска" и до Аляолуовата къща;

• п.Б1.1.1.9. Обновяване на пространствата около Колодрума;

• п.Б1.1.1.10. Обновяване на пространствата около тренировъчната база за футбол;

• п.Б1.1.1.11. Развитие на клубна дейност за младежите (ММ);

• п.Б1.1.1.12. Благоустрояване на Къща на Аенски, за обособяване на сграда, в която да се информират и обучават ангажираните с предоставянето на туристически услуги предприемачи;

• п.Б1.1.1.13. Реконструкция и ремонт на Младежкия дом;

• п.Б1.1.1.14. Изграждане на улици с техническа инфраструктура (По Приложение 2)

• п.Б1.2.1.1 Изграждане на туристическа информационна система, представяща информация за: хотели, ресторанти, исторически и културни обекти, туроператори, която да се захранва от нейните абонати и да включва резервациите и заявките (ММ);

• п.Б2.1.1.1.. Изграждане на Музей на комините в Аляолуовата къща;

• п.Б2.1.2.1. Изграждане на оранжериен център;

• п.Б2.1.2.2. Провеждане на професионално обучение и информационни услуги за основните професии в туризма (ММ);

• п.Б2.1.2.3. „Младежкият дом – дом на вашето хоби" (ММ);

• п.Б2.1.3.1. Изграждане на локална туристическа система (5 киоска поставени на различни места в зоните);

• п.Б3.1.1.1. Въвеждане на мерки за енергийна ефективност за обществените сгради в зоната (Младежкия дом, стадиона, Къща на Аенски, Филиала на библиотеката и др. – Художествена гимназия);

• п.Б3.1.2.1. Корекция на реката (живописна част);

• п.Б3.1.2.2. Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."ЛюбомирКабакчиев" нагоре до Художествената гимназия; изграждане на пешеходен мост;

• п.Б3.1.2.3. Поставяне на съдове за разделно събиране на отпадъците в района, посещаван от туристи;

• п.Б3.1.2.4. Подобряване на системите за събиране на битови отпадъци;

• п.Б4.1.1.1. Управление на проектите в ЗВ А;
(Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната. Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната);

• п.Б4.1.1.2. Провеждане на мерки за публичност за проектите, включени в ЗВ Б;
(Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната. Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната)

• п.Б.4.1.1.3. Извършване на междинна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ Б;

• п.Б4.1.1.4. Укрепване капацитета на: - екипа за управление на ИПГВР; - РКИ; - РГ; - представители на общинската администрация чрез обучение и обмен на добри практики;

• п.Б4.1.1.5. Създаване на местна електронна система за мониторинг и оценка на напредъка на проектите от ИПГВР;

Приложение 1:

II.Зона за публични функцин с висока обществена значимост – ЗВ Б:

Улици за ремонт:

1. Ул. „Орешака" – От о.т.7742 до о.т.7577 (от ул."Капрони" до кръстовището с пътя за с.Еиина, вкл.уширението пред ресторант „Ориент" до парк „Северен"/парк „Стадиоиа");

Приложение 2:

Улици за проектиране:

1. Проектиране на нови улици и алеи съгласно план за регулация в ЗВ Б от ИПГВР;

Приоритетни Проекти и проектни идеи:

Име на проекта	Бенефициент/място по-ложение на обекта	Опера-тивна програма	Общ бюджет	Начало на проекта	Край на проекта
Б1.1.1.1. Изграждане на нова многофункционална зала (под стадиона); Изграждане на видеонаблюдение	Община Казанлък УПИ VII, кв.450;	100% външно финансиране (ПЧП)	5 677 700	06.2015	11.2017
Б1.1.1.2. Реновация на стадион Севтополис, на базата за хвърляния и на тренировъчния стадион, на съблекалнята и околните пространства; реновация на игрищата за тенис; изграждане на видеонаблюдение (*задание за проектиране*)	Община Казанлък, Стадион Севтополис УПИ II, кв.450; Треннровъчен стадион УПИ IV, кв.450; База за хвърляния, УПИ III, кв.450; Игрище за тенис УПИ I, кв.450; Околно пространство (н подходи към съоръже-нията)	ОПРР 2014-2020 + ПЧП	31 462 159 (50% от ПЧП)	02.2014	04.2017
Б1.1.1.3. Покриване, реновация и адаптация на колодрума, за да се използва базата и за други спортни дейности; изграждане на видеонаблюдение (*задание за проектиране*)	Община Казанлък УПИ V, кв.428	ОПРР 2014-2020 + ПЧП	27 960 215 (50% от ПЧП)	03.2015	11.2018
Б1.1.1.4. Рехабилитация и реконструкция на	Община Казанлък о.т.7742 до о.т.7577, (от ул."Капрони" до	ОПРР 2014-2020 + ПЧП	5 658 582	01.2018	01.2020

Име на проекта	Бенефициент/място на изпълнение – местоположение на обекта	Оперативна програма	Общ бюджет	Начало на проекта	Край на проекта
уличната и тротоарна мрежа на улица „Орешака", включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Прнложение 1, стр. 50); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки; (*задание за проектиране - вж. B1.1.1.1.*)	кръстовището с пътя за с.Енина, вкл. Уширението пред ресторант „Ориент" до парк „Северен"/ парк „Стадиона" вж.Приложение 1 на стр. 50		(200 000 от ПЧП)		
Б1.1.1.5. Цялостно възстановяване на Парк "Северен" /Парк „Стадиона"/; Изграждане/рехабили-тиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; (*задание за проектиране*)	Община Казанлък УПИ I, кв.428; местност "Крайречен-II"; северозапад - път (Казанлък-Енина); север-имот; юг-улица, имот №4451 (Колодрум); запад-бул."Освобождение"	ОПРР 2014-2020	2 898 624	12.2015	01.2018
Б1.1.1.6. Реконструкция на Филиала на библиотеката;	Община Казанлък Реконструк-ция на Фили-ала на библи-отеката,	ОПРР 2014-2020	815 190	01.2016	12.2017

Име на проекта	Бенефициент/място на по-ложение на обекта	Опера-тивна програма	Общ бюджет	Начало на проекта	Край на проекта
Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи осиовните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс__(*задание за проектиране*)	УПИ III, кв.65, Казанлъшки градини, УПИ IV, кв. 65 и УПИ V, кв. 65; Галерии УПИ XV, кв. 65, РЗП 190 м²; УПИ VII, кв. 65, РЗП 204 м²; УПИ VIII, кв. 65, РЗП 75 м²; УПИ V, кв. 65, РЗП 117 м²; УПИ XVI, кв. 65, РЗП 123 м²; Благоустроя-ване на пространството пред Етиографски комплекс, УПИ XXV, кв. 65, УПИ XXIX, кв. 65				
Б1.1.1.7. Оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом	Община Казанлък	ОПРР 2014-2020	143 400	06.2017	07.2018
Б2.1.2.1. Изграждане на ораижериен център (*задание за проектиране*)	Община Казанлък УПИ I, кв.591	ОПРР 2014-2020 + ПЧП	1 574 000 (50% от ПЧП)	04.2018	09.2020
Б3.1.2.1. Корекция на реката (живописна част);	Община Казанлък От Художествената гимназия до		1 368 814	01.2017	01.2019

Имена проекта	Бенефициент/място на изпълнение/ местоположение на обекта	Оперативна програма	Общ бюджет	Начало на проекта	Край на проекта
изграждане на устои за бъдещ мост (*задание за проектиране*)	северната регулационна граница на града				
Б3.1.2.2. Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."ЛюбомирКабакчиев" нагоре до Художествената гимназия; изграждане на пешеходен мост (*задание за проектиране - вж. Б3.1.2.1.*)	Община Казанлък От ул."Любомир Кабакчиев" до Художествената гимназия		489 800	03.2016	02.2018
Б4.1.1.1. Управление на проектите в ЗВ Б; *Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната. Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната.*	Община Казанлък	ОПРР 2014-2020	700 000	2014	2020
Б4.1.1.2. Провеждане на мерки за публичност за проектите, включени в ЗВ Б; *Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната.*	Община Казанлък	ОПРР 2014-2020	86 500	2014	2020

Име на проекта	Бенефициент/място на положение на обекта	Оперативна програма	Общ бюджет	Начало на проекта	Край на проекта
Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната.					
Б.4.1.1.3. Извършване на междинна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ Б	Община Казанлък	ОП Добро управление 2014-2020	35 000	2017	2020

В. ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ (ЗВ В)

В 1. Първи приоритет: Благоустрояване иа техиическата и инфраструктура в зоната

Специфична цел В 1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на транспортната и инженерно-техническата инфраструктури за достъпна среда и облекчаване на бизнес инициативите и предприемачеството в зоната с потенциал за икономическо развитие.

Специфична цел В 1.2 Оптимизиране на общински терени, сгради и обществени пространства за подобряване на тяхната използваемост и полезност и общо модернизиране на индустриалната бизнес зона.

Мерки:

В 1.1.1. Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда чрез:

- Реконструкция и оползотворяване на съществуващи неизползвани и свободни общински терени и площадки с цел привличане на инвеститори и стимулиране на икономическата активност;
- Разширяване използваемостта и полезността на обществените пространства.

В 1.1.2. Изграждане на комплексно устроена бизнес зона за развитие на предприемачеството и стимулиране на инвестиционния интерес, чрез:

- Изграждане на високотехиологични паркове;
- Развитие на иновативии производства с висока добавена стойност;
- Стимулиране на екологично чисто производство и управление на околната среда.

В 2. Втори приоритет: Икономически растеж и заетост чрез подкрепа на предприемачески инициативи, привличаие на инвестицин и Публично-частни партньорства

Снецифична цел В 2.1: Създаване на условия за икономически растеж и заетост чрез подкрепа на предприемачески иинициативи, привличане на инвестиции и Публично-частни партньорства.

Мярка:

В 2.1.1. Подобряване на условията за икономически растеж чрез:

- Привличаие на инвеститори и подкрепа за стартиране на иови съвместни предприятия, ПЧП и др.

• Развитие на транснационални връзки.

В 3. Трети приоритет: Подобряване на бизнес климата

Специфична цел В 3.1: Подобряване на бизнес климата в община Казанлък.

Мярка:
• **В 3.1.1**. Изграждане на информационно-комуникационна среда;

В4. Четвърти приоритет: Ефективно управление и публичност на проектите в ЗВ В

Специфична цел В4.1: Успешна реализация на ИПГВР в ЗВ В

Мярка:
В4.1.1. Реализиране на проектите, включени в ЗВ В чрез екип за управление, оборудване на офис и осигуряване на публичност на проектите, включени в ЗВ В.

ПРОЕКТНИ ИДЕИ В ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ (ЗВ В)

Проекти и проектни идеи:

• п.В1.1.1.1. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1, стр. 61); Ремонт и изграждане на подземна инфраструктура и обособяване на терени, подходящи за бъдещи инвеститори; Проектиране на нови улици (съгласно Приложение 1, стр.61); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки;

• п.В1.1.1.2. Изграждане на транспортна връзка на източната част на зоната с околовръстния път София-Бургас;

• п.В1.1.1.3. Изграждане на паркинг и изграждане на видеонаблюдение;

• п.В1.1.1.4. Зелена площ в източната част на зоната - благоустрояване на междублоковото пространство, в т.ч. поставяне на детски и спортни съоръжения и др; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;

• п.В1.1.1.5. Изграждане на Социално предприятие;

• п.В1.1.1.6. Зона за спорт, отдих и развлечения в западната част на зоната, в т.ч. изграждане на спортна площадка; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;

• п.В.1.1.1.7. Изграждане на Общински бизнес център и складова база;

• п.В1.1.1.8. Реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение;

• п.В1.1.1.9. Доизграждане на Дом за стари хора с деменция № 2 и подобряване на достъпа;

• п.В1.1.1.10. Обучение на персонал на Дом № 2 (ММ);

• п.В1.1.1.11. Изграждане на улици с техническа инфраструктура (По Приложение 2)

• п.В1.1.1.12. Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура за проекти В1.1.1.4, В1.1.1.6 и В1.1.1.8;

• п.В1.1.2.1. Подобряване на системите за събнране на битови отпадъци;

• п.В2.1.1.1. Създаване на преференции за инвеститорите (ММ);

• п.В2.1.1.2. Побратимяване и изграждане на контакти с европейски градове и чуждестранни посолства (ММ);

• п.В3.1.1.1. Създаване на възможности за изграждане на иновативни предприятия;

• п.В3.1.1.2. Разработване на Програма за подобряване на бизнес климата в община Казанлък, която да опише механизмите и дейностите за подобряване на информираността и услугите за бизнеса в община Казанлък (ММ);

• п.В3.1.1.3. Развиване на услугите в Общинския бизнес център, който реализира Програмата за подобряване на бизнес климата и осигурява условия за информираност и по-качествени услуги за бизнеса (ММ);

• п.В4.1.1.1. Управление на проектите в ЗВ В; (*Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната. Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната);*

• п.В4.1.1.2. Провеждане на мерки за публичност за проектите, включени в ЗВ В; (*Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната. Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната);*

• п.В.4.1.1.3. Извършване на междинна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ В;

• п.В4.1.1.4. Укрепване капацитета на: - екипа за управление на ИПГВР; - РКИ; - РГ; - представители на общинската администрация чрез обучение и обмен на добри практики;

• п.В4.1.1.5. Създаване на местна електронна система за мониторинг и оценка на напредъка на проектите от ИПГВР;

Частни инвестиции от бизнеса

• п.В1.1.1.11. Ремонт и реконструкция, вътрешно и външно боядисване на южна фасада на цех 110 –**УПИ XXXI-8707;**

• п.В1.1.1.12. Ремонт на мълниеностна защита на корпус 2, **УПИ XXXI-8707;**

• п.В1.1.1.13. Подмяна хидронзолация на трафопост 4, **УПИ XXXI-8707;**

- п.В1.1.1.14. Ремонт на Административна сграда –оформяне на централен вход и фоайе, подмяна на покривна хидроизолация,вътрешно боядисване по коридори и канцеларии,подмяна на дограми, врати,прозорци; **УПИ XXXI-8707, 2014 г.**

- п.В1.1.1.15. Реконструкция и обновяване на фонари и източна фасада в корпус 1; **УПИ XXXI-8707, 2014 г;**

- п.В1.1.1.16. Рекоиструкция и подобряване на съблекални, бани , тоалетни,стая за почивка и хранене; **УПИ XXXI-8707 и УПИ XXX-8706, 2014 г.;**

- п.В1.1.1.17.Изграждане на междинна плоча в склад за опаковки; **УПИ XXXI-8707, 2014 г.;**

- п.В1.1.1.18.Основеи ремонт на вътрешнозаводски пътища и площадки; **УПИ XXX-8706, 2016 г.;**

- п.В1.1.1.19. Саниране на производствени корпуси; **УПИ XXXI-8707, 2014 г.;**

- п.В1.1.1.20.Саниране на административна сграда; **УПИ XXXI-8707, 2015 г.**

Приложение 1:

III.Зона с потенцнал за икономическо развитие – ЗВ В:

Улици за ремонт:

1. Бул."Н. Петков" (западно платно) – частта от ж.п. линията до околовръстен път /южна дъга/;
2. Ул."Козлодуй" (от кръстовището с ул."Хаинбоаз" до бул."Н.Петков");
3. Ул."Маньо Стайнов" – от о.т.3316 до ул. "Козлодуй";
4. Улица 2 - от бул. "23-ти пехотен Шипченски полк" до ул."М.Стайнов"/ о.т.3316;
5. Бул."23-ти пехотен Шипченски полк" – част от улицата от о.т.3463-3458-3263-3005-3006-3007-3009-3010-3011-3012 до отбивката за „Българска роза – Севтополис" АД /преди подлеза/;
6. Ул."Цар Освободител"- от о.т.3293-3296-3299-3300-3302-3174-3175-3341-3271-3339-3344-3345 до о.т3347;

Улици за проектиране:

7. Улица от о.т.3283-3288-3289-3373-3370-3374-3451-3376-3352-3399-3394 до о.т.3387;

Приложение 2:

Улици за ремонт:

1. Улица 3 – южно от хлебозавода и на юг малко след „Булгарплод" – от о.т.128 до о.т.141;
2. Улица 1 – от о.т.3263 до о.т.3270 (от „Мебел стил" ООД на юг до „ЗИНО"АД);

Улици за проектиране:

1. Улица между кв.32 и кв.35а, южно от хлебозавода;
2. Улица от бул."Н.Петков" до УПИ XI и XII, кв.33;
3. Улици от о.т.3273 до о.т. 3274; о.т.3275 до о.т. 3279; о.т.3290-3291 до о.т. 3447; о.т.3272 до о.т. 3289;

Приоритетни Проекти и проектни идеи:

Име на проекта	Бенефициент	Оператив на програма	Общ бюджет	Начало на проекта	Край на проекта
В1.1.1.1. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветлеиие (съгласно Приложение 1, стр. 61); Ремонт и изграждане на подземна инфраструктура и обособяване на терени, подходящи за бъдещи инвеститори; Проектиране на нови улици (съгласно Приложение 1, стр.61); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки; (*задание за проектиране за ремонт на улици и задание за проектиране за нови улици*)	Община Казанлък Вж. Приложение 1 на стр.61	ОПРР 2014-2020 + ПЧП	14 483 498 (550 000 от ПЧП)	04.2014	02.2018
В1.1.1.2. Изграждане на транспортна връзка на източната част на зоната с околовръстния път София-Бургас	АПИ	ОПТ 2014-2020	2 028 428	01.2017	12.2018
В1.1.1.3. Изграждане на паркинг и изграждане на видеонаблюдение	Община Казанлък УПИ III, кв.478	ОПРР 2014-2020 +ПЧП	270 850 (50% от ПЧП)	07.2016	12.2017

Име на проекта	Бенефициент	Оператив на програма	Общ бюджет	Начало на проекта	Край на проекта
В1.1.1.4. Зелена площ в източната част на зоната - благоустрояване на междублоковото пространство, в т.ч. поставяне на детски и спортни съоръжения и др; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;	Община Казанлък УПИ III, кв.299; Източната част на зоната; на запад - бул."Розова долина"; на изток - ул. "Хан Омуртаг"; на юг - ул."Хан Аспарух"; на север - граничи с друг имот ;	ОПРР 2014-2020	485 936	06.2015	10.2016
В1.1.1.5. Изграждане на Социално предприятие	Община Казанлък УПИ I, кв.478	ОПРР 2014-2020 +ПЧП	1 489 422 (50% от ПЧП)	05.2016	12.2017
В1.1.1.6. Зона за спорт, отдих и развлечения в западната част на зоната, в т.ч. изграждане на спортна площадка; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; (*задание за проектиране*)	Община Казанлък УПИ IX, кв.471, запад – ул."Цанко Минков";	ОПРР 2014-2020	442 311	05.2016	11.2017
В.1.1.1.7. Изграждане на	Община	ОПРР	1 188 397	08.2017	04.2019

Име на проекта	Бенефициент	Оперативна програма	Общ бюджет	Начало на проекта	Край на проекта
складова база	УПИ XVII и УПИ XVIII, кв.309;				
В1.1.1.8. Реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение	Община Казанлък УПИ II, кв.299;	ОПРР 2014-2020	259 450	04.2017	09.2018
В1.1.1.9. Доизграждане на Дом за стари хора с деменция № 2 и подобряване на достъпа;	Община Казанлък УПИ II, кв.490;	ОПРР 2014-2020	1 003 225	07.2014	05.2016
В2.1.1.1. Създаване на преференции за инвеститорите (ММ);	Община Казанлък	ОП Инова-ции 2014-2020	126 000	01.2016	04.2017
В4.1.1.1. Управление на проектите в ЗВ В; *Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната. Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната.*	Община Казанлък	ОПРР 2014-2020	600 000	2014	2020
В4.1.1.2. Провеждане на мерки за публичност за проектите, включени в ЗВ В; *Забележка: Средствата са за всички проекти в рамките на зоната. Средствата се усвояват поетапно с изпълнение на проектите от зоната.*	Община Казанлък	ОПРР 2014-2020	86 500	2014	2020

Име на проекта	Бенефициент	Оперативна програма	Общ бюджет	Начало на проекта	Край на проекта
В.4.1.1.3. Извършване на междинна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ В	Община Казанлък	ОП Добро управление 2014-2020	35 000	2017	2020

Прилагането на ИПГВР освен материален, изисква още човешки, институционален и технически ресурс. Тези три условия гарантират неговото успешно изпълнение и прозрачност. Ето защо ***идентифицирането на заинтересованите страни,*** които да се включват в процеса на изпълнение беше особено важно изискване за екипа на проекта, който се извърши на няколко етапа и обедини следните дейности*:*

- Събра се подробна информация за публичните и частните местни структури и техните предмети на дейност;
- Обърна се внимание на активно партниращите по време на обществените обсъждания местни структури, които показаха активна гражданска позиция и отношение към дебатираните проблеми и техните решения;
- Извлякоха се законово ангажираните в процеса частни и публични структури и институции;
- Регистрираха се включените бенефициенти във вече разработени проекти на територията на гр.Казанлък;
- По време на проучването се регистрираха и други индивидуални мотиви за включването на някои други местни структури в списъка на заинтересованите страни.

На първия етап на идентифициране всички местни структури и институции бяха съотнесени към териториалния и тематичен обхват на ИПГВР и по този начин се прецени, кои от тях като основни местни структури имат интерес и потенциал за включване в бъдещото изпълнение на ИПГВР.

На втория етап на идентифициране на заинтересованите страни, част от описаните местни структури и институции по групи, бяха конкретизирани с техните имена и координати. Изработването на тези списъци ще подпомогне община Казанлък и другите местни структури да установят устойчиви партньорства, добра комуникация и така да работят по-ефективно за изпълнението на ИПГВР в периода 2014-2020 г.

Тук представяме обобщения списък с идентифицираните заинтересовани страни, намиращи се на територията на град Казанлък, които ще се привличат за партньори при реализацията на ИПГВР.

а) Общиа и общински структури: Председател на общинския съвет и общинските съветници, Кмет на общината и заместник кметовете, Омбудсман, секретар на общината, директори на дирекции и ръководители на структурни звена в общинската администрация, служителите на общината, звената към общината, които изпълняват функции във връзка с определени секторни политикн, кметовете на кметства и кметските наместници, както и служителите в тях

б) Офиси на държавни структури: Бюро по труда, Дирекция „Социално подпомагане", Отдел „Закрила на детето", РУ „Полиция", КАТ, Районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението" и др.

в) Институции отговарящи за изграждането и поддръжката на техническата инфраструктура: „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, EVN енергоразпределително предприятие – Казанлък, Електроснабдяване, Ситигаз, телекомуникационни компании, проектантски, контролни и други фирми свързани със строителството, Интернет доставчици и др.

г) Здравни заведения: болници, ДКЦ, медицински центрове и здравни кабинети, Спешна медицинска помощ и др.

д) Образователни заведения: училища, ДЯ, ОДК, ЦДГ и ОДЗ;

е) Научни институти: Институт на розата и етеричномаслените култури.

ж) Социални заведения: Дом за стари хора No1, Дом за възрастни с деменция No2, Дом за стари хора No3, Дневен център за деца с увреждания.

з) Домсъветите, намиращи се в трите проблемни зони за въздействие.

и) Фирмите, имащи собственост в трите проблемни зони за въздействие или проявяващи интерес за бъдещи инвестиции на целевата територия.

й) Строителни фирми;

к) Музеи и родни къщи: Исторически музей „Искра" – Казанлък, Копие „Тракийска гробница", Музей на розата, Историко-етнографски комплекс „Кулата", Литературно-художествен музей „Чудомир", Родна къща-експозяция „Проф.Ненко Балкански", Родна къща-експозиция „Акад.Дечко Узунов", Дом „Петко Стайнов", и индиректно: Гробница на Севт III /храм в могила Голяма Косматка"/, Храм в могила „Голяма Арсеналка", Гробница в могила „Сетица", Храм в могила „Грифони", Храм в могила „Шушманец", Храм в могила „Оструша", Национален парк-музей „Шипка-Бузлуджа" и др.

л) Неправителствени организации, читалища, младежки организации на територията на общината, които са представени в подробен списък.

3. Финансово осигуряване реализацията на ИПГВР

Съгласно Закона за регионално развитие (ЗРР), „Интегриран план за градско развитие" е план за икономическо и социално развитие или възстановяване на населено място - град или част от него, разработен за прилагането на оперативна програма

"Региони в растеж", както и на други оперативни програми, финансиращи проекти в градовете".

Финансовото осигуряване реализацията на ИПГВР включва: безвъзмездната финансова помощ по Структурните и Кохезионния фондове на Европейския съюз, на други международни програми, общинския бюджет, републиканския бюджет, различни национални програми, частни инвестиции и други източници, като: финансовите инженерингови инструменти JESSICA, JASPERS, JEREMIE и пр.

Чрез интегрирания план се получава ефект от съвместното използване на ресурси от различни финансови източници при навременното включване на ведомства, компании и организации, имащи отношение към градското развитие.

4. Организация за прилагането на ИПГВР

Организацията за прилагането на ИПГВР ще се осъществява от няколко звена, разположени на различни нива, имащи различни функции и правомощия. Така например текущата организация за прилагането на ИПГВР ще се осъществява от:

- Членовете на ***Екипа за изпълнението на ИПГВР***, който се състои от ***седем човека местни експерти***, които ще бъдат пряко ангажирани с изпълнението на проектите по зони. Екипът за изпълнението на ИПГВР се ръководи от Мениджър. В състава на екипа се включват още: Финансов меииджър, трима проектии експерти, отговарящи за всяка отделна зоиа за въздействие, юрист и Експерт „Връзки с обществеността". Членовете на екипа за изпълнение на ИПГВР се назначават със заповед на кмета на общината.

Мениджърът на ИПГВР отговаря за административната и техническата реализация на ИПГВР, за комуникацията с изпълнителите на ИПГВР и с частните партньори, за публичността и прозрачността иа цялостиия процес на изпълнение. Той е член на Работната комисия за изпълнение (РКИ) на ИПГВР, на която докладва текущото изпълнение на плана. Мениджърът също така е контактно лице за комуникация с МРРБ и с УО на другите оперативни програми. Мениджърът заедно с другите членове на екипа се назначава от кмета. Дейностите на екипа се базират на инструкциите на УО на оперативните програми и преди всичко на изискванията на ОПРР, решенията на Общинския съвет и решенията на РКИ на ИПГВР.

Финансовият мениджър отговаря за финансовото управление на проектите, за адекватното и отговорно изразходване на финансовите ресурси, съобразно изискванията на ОПРР и/или другите оперативни програми.

Проектните експерти (3 на брой) носят пряката отговорност за техническото и финансовото изпълнение на планираните дейности и проектите във всяка една от зоните за въздействие. При възникнала необходимост по решение на РКИ на ИПГВР се наемат допълнително външни консултанти, които да подпомагат изпълнението на конкретните проекти.

Експерт „Връзки с обществеността", осигурява информираността и публичността на дейностите и резултатите на ИПГВР и поддържа постоянна връзка с медиите.

Експерт юрист, осигурява правно-нормативното обслужване на дейността и съответствието между нормативните изисквания, актовете на Общинския съвет и кмета на общината, и изпълнението на ИПГВР.

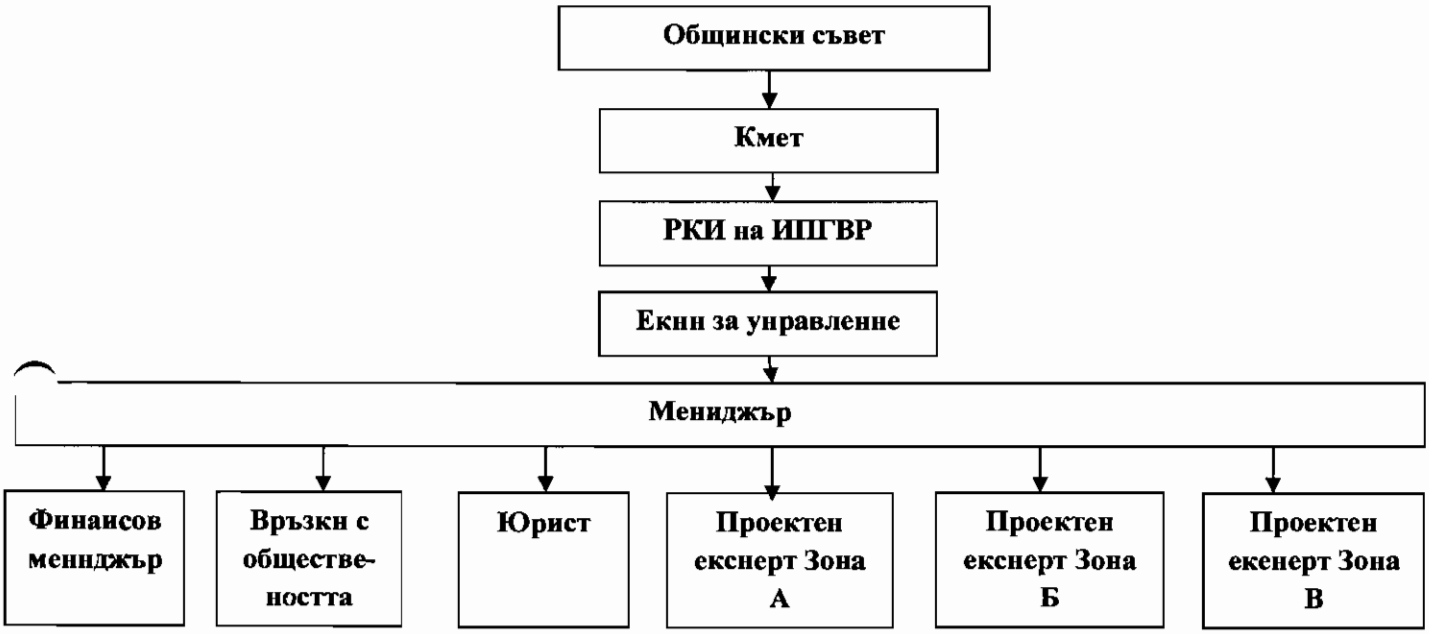
Екипът за изпълнение на ИПГВР се отчита за своята дейност пред РКИ на ИПГВР и пред кмета на общината.

- ***Работната комисия за изпълнение (РКИ) на ИПГВР***, наброява между 12 и 20 члена с широко обществено участие. Конкретния брой се определя със заповед на кмета на общината. В нея влизат представителите на местните неправителствени организации, организации на бизнеса, граждански движения и други ключови фигури, посочени като заинтересовани страни в плана. РКИ ще осъществява мониторинг върху работата на Екипа за изпълнение на ИПГВР и ще взема решения при възникнали проблеми, като по този начин подпомага кмета на общината и осигурява публичност и прозрачност на изпълнението на плана. РКИ ще се ръководи от Секретар, който планира и организира текущата й работа, съхранява документацията, запозиава кмета с регистрираните проблеми и взетите решения за тяхното отстраняване;

- ***Кметът на общината***, който сформира, управлява, осъществява мониторинг и контролира горните две структури.

- ***Общинския съвет,*** пред който кметът отчита резултатите от ИПГВР всяка година и взема най-важните решения, свързани с неговите актуализации, промени и финансово обезпечаване.

Схема на организационната структура за изпълнение на ИПГВР в община Казанлък



5. Публичност, партньорства и гражданско участие

При изработването на ИПГВР се осигуриха условия за неговата пълна публичност и прозрачност. ИПГВР на гр.Казанлък бе разработен от екип експерти, които работеха в тясно сътрудничество с членовете на Работната група и общинското ръководство – Кмета на общината и общинските съветници. Като част от програмата за разработването на ИПГВР екипът и местната власт работеха в тясно сътрудничество със структурите на гражданското общество, с предприемачите и със социално-икономическите партньори.

Проведена бе анкета сред 200 граждани на гр.Казанлък, представляващи основно идентифнцираните ключови представителн на заинтересованнте страни, на базата на която бяха очертани проблемите на град Казанлък.

Организираха се четири фокус групи с представителите на бизнеса, неправителствените организации, общинската администрация и професионалистите в областта на градското планиране, с които се обсъждаха проблемите.

Изработен бе сайт на проекта, представящ процеса на текущото изработване на ИПГВР. На него и на сайта на община Казанлък бяха публикувани: обявите за публичните обсъждания, анкетните карти, бланките за събиране на проектните предложения, събраната и анализирана информация, разработените отделни части на ИПГВР, както и проектното предложение на стратегията, на ИПГВР и др. Всяка обобщена информация и направени предложения бяха обсъждани на заседанията на Работната група, след което се вземаха конкретни решения, с които екипа експерти и общинското ръководство се съобразяваха. Предложението за визия и зоните за въздействие, както и проекта на ИПГВР бяха подложени на широко обществено обсъждане.

По този начин разработеното предложение за ИПГВР отговаряше изцяло на обществените желания и очаквания на гражданите на гр.Казанлък, а предложените решения на регистрираните обществени проблеми в определените три зони за въздействие, се базираха на проучените публични нагласи.

Следващата стъпка, обезпечаваща прозрачността и публичността, предвижда регламентиране на текущия граждански контрол в процеса на реализация на ИПГВР. Този контрол включва дейностите, свързани с неговото управление и мониторинг:

- Ще се сформира Работна комисия за изпълнение на ИПГВР, която ще контролира и ръководи текущото изпълнение на дейностите от страна на екипа за изпълнение на ИПГВР;
- Пред Общинския съвет на община Казанлък ще се представят годишните отчети, докладите от Междинната и Последващата оценка;
- Всички отчетни материали и резултати от проектите ще се публикуват на сайта на програмата и на сайта на община Казанлък;
- Текущите резултати и резултатите от оценките ще се представят пред медиите;
- Ще се организират обществени обсъждания, проучвания и анкети при регистрирани проблеми или при необходимост от вземане на адекватни решения за бъдещо изграждане на територията;
- Идентифицираните заинтересовани страни ще се включват текущо в процеса на реализация на ИПГВР;
- Изработване на рекламни и информационни материали, популяризиращи дейностите свързани с изпълнението на ИПГВР.

Партньорството при изпълнението на ИПГВР се реализира чрез:

- Поддържане на актуална информация за идентифицираните заинтересовани страни и допълване на този списък с нови местни структури и лица;

• Включване на представителите на заинтересованите страни в процеса на неговото актуализиране и утвърждаване (събиране на конкретни предложения, анкетни допитвания, фокус групи с представители на целевите групи, обществени обсъждания, публикации в интернет сайтовете, публикации в медиите и др.);

• Търсене на нови механизми за ефективното включване на бенефициенти и социални партньори в процеса на реализация на ИПГВР, неговото управление и мониторинг;

• Привличане на част от заинтересованите страни като партньори на местната власт при реализацията на отделни проекти, преки бенефициенти, публично-частни партньори и социални партньори, включващи се в процеса на мониториране изпълнение на ИПГВР.

Участието на партньорите на всички нива на подготовка, съгласуване, обсъждане и контрол на изпълнението, гарантира прозрачност, компетентност, ефективност и реалистичност на плана. Чрез тях ИПГВР се обогатява и с други гледни точки, освен тези на местната власт. Разширява се инструментариума на изпълнение, увеличава се местния капацитет и общественото присъствие, които са гарантирани от гражданите и техните организации.

Местният частен бизнес играе все по-голяма роля в развитието на общинската икономика, поради своята нарастваща роля и значение. Работните места зависят в по-голяма степен от потенциала и намеренията на частните предприемачи. Развитието на Общината е невъзможно без участието на частната инициатива - като партньор, като коректив, като инвеститор и като генератор на нови инициативи за развитие. Особено внимание през следващия планов период трябва да се обърне на публично-частните партньорства.

6. Резултати от прилагането на плана

Прилагането на ИПГВР води до постигането на редица резултати като:

• решаването на част от проблемите на зоната с преобладаващ социален характер, чрез прилагане на инструментите на интегрираното развитие и преди всичко на интегрираното планиране;

• подобряване благоустроеността и качеството на услугите на градските зони с публични функции и с висока обществена значимост;

• подобряване на социално-икономическото развитие на града и общината, чрез подобряване на физическата среда в зоната с потенциал за икономическо развитие.

Резултатите от изпълнението на ИПГВР са два вида: дългосрочни и краткосрочни.

Дългосрочните резултати ще отчитат:

- направения обем инвестиции (Отчита се обемът парични средства, вложени като инвестиции в техническа, социална, спортна и производствена инфраструктура);
- пазара на труда (ниво на заетост, ниво на безработица, бр. закрити, бр. новооткрити работни места);
- спад в нивата на замърсителите на атмосферния въздух(mg/m^3)

Един добър дългосрочен резултат е очакваният спад в нивата на замърсителите на атмосферния въздух, благодарение на предвидените в ИПГВР мерки, като. разширеното прилагане на алтернативен транспорт, подобряването на пропускателната способност на натоварените пътни участъци, реконструкцията и/или изграждането на уличната мрежа и др.. Проблемът е, че в град Казанлък няма мониторингов пункт за КАВ (качество на атмосферния въздух), на чиито измервания да се основават изводите относно този резултат. Приоритетното развитие на туризма и заявеното желание на голяма част от хората да развиват биоземеделие, неминуемо ще доведат до сериозна потребност от получаване на такава информация. Препоръчва се на община Казанлък да направи необходимите постъпки пред компетентните органи за откриване на постоянен и/или периодичен пункт, за мониторинг на КАВ. Така ще може да се включи и особено важния резултат - качество иа атмосферния въздух (показателите за КАВ са нивата на следените замърсители).

Краткосрочните резултати ще отчитат обхванатото население в:

- Училища – бр.учащи;
- Болиици – бр.лежащо болни;
- Детски градини – бр.деца;
- Бр. пътно-транспортни произшествия и жертви на пътя;
- Обем на пътиикопотока в градския транспорт;
- Посещение на туристическите обекти – бр. закупени билети.

7. Резултати от екологичната оценка и оценката за съвместнмост

С РЕШЕНИЕ № СЗ-2-ЕО/2013 г. Регионалната инспекция по околната среда и водите – Стара Загора, прецени, че не е необходимо да се извършва Екологичиа оценка и Оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитеиите зони на Иитегрирания план за градско възстановяване и развитие на Казанлък до 2020 поради това, че при прилагането му няма вероятиост да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитеиите зони в Натура 2000".

Решението за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка, от 04.03.2013 е, на основание на чл. 81, ал. 1 , т. 1, чл. 85, ал. 4 от ЗООС, във връзка с писмено искане по чл. 8, ал. 1 и 2 от възложителя Община Казанлък, бул. „Розова долина" №6, съгласно чл. 14, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на Екологична оценка на планове и програми, чл. 31, ал.1 и ал.4 от Закона за биологично разнообразие, чл. 4 чл. 8 т. 2, чл. 37 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитени зони и представено становище от Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора.

Мотивите за Решението на РИОСВ – Стара Загора включват характеристика на плана по отношение на степента, до която определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия нли съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; характеристика на плана по отношение значението му за интегрирането на екологични съображенння с оглед насърчаването на устойчиво развитие; характеристика на плана по отношение на екологични проблеми от значение за плана и др., където подробно са разгледани очертаните зони за въздействие, формулираните бъдещи проекти и инициативи, както и връзката на плана с други планове и програми, въз основа на което компетентния орган счита че прилагането на плана ще оказва незначително въздействие върху околната среда, което ще бъде с локален характер и не може да навреди на човешкото здраве.

8. Програма за реализация на ИПГВР

8.1. Програма за реализация на ИПГВР в ЗВ А с преобладаващ социален характер

А) Анотация за ЗВ А

Предмет на програмата за реализация е реконструкция на жилищна зона в гр.Казанлък, определена като зона за въздействие А в разработения за целия град ИПГВР. В обхвата на зоната , в периода 1970 - 1990 година, са изградени 207 секции жилищни сгради по системата ЕПЖС, от 5 до 8 етажа, с три или четири апартамента на етаж . В зоната за въздействие живеят 13873 жители, които представляват над 25% от

жителите на града и чиито стандарт на живот е с около 25% по-нисък от средните показатели за общината.

Специфичните цели на ИПГВР за тази зона са:

Специфична цел А1.1: Доизграждане, модернизиране и поддържане на инженерно-техническа инфраструктура, подобряване качеството на живот основано на екологични стандарти, обновяване на градската зелена среда и подобряване на условията за отдих на жителите.

Специфична цел А2.1: Увеличаване на енергийната ефективност на сградния фонд, намаляване на разхода на енергийни ресурси и въвеждане на модерни инсталации за енергийна независимост на жилищните сгради (насърчаване на пасивното строителство).

Снецифична цел А3.1: Подобряване достъпа до обществени услуги и намаляване на административната тежест; подобряване на здравната и социална инфраструктура за осигуряване на качествени и достъпни услуги;
превенция на риска от социално изключване и интеграция на маргинални групи.

За постигане на специфичните цели са представени проекти, разделени в три групи.

Първата група проекти включва рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление, ревизия на подземна инфраструктура, изграждане и въвеждане на градско видеонаблюдение; благоустрояване на междублокови пространства ; изграждане на паркове за отдих и развлечения, заедно с рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; подмяна на главна водопроводиа мрежа; подобряване на достъпността; подобряване на системите за събиране на битови отпадъци;

Втората група проекти предвижда основен ремонт, подобряване на енергийната ефективност на детски градини (№ 1, 11 и 22) и Дом за стари хора № 1 и благоустрояване на околните им дворни пространства; подобряване енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради;

Третата група проекти е насочена към изграждане на социални жилища за маргинализирани групи; изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги, култура и спорт; създаване на Център за интеграция и услуги; изграждане на център за временно настаняване; реновация и оборудване на

здравен кабинет в ромската махала; изграждане на улици с техническа инфраструктура; изграждане на жилища в Ромския квартал; реконструкция на водопроводна система в Ромски квартал, както и редица проекти по „меките мерки", подкрепящи пълната реализация на проектния замисъл.

Очакваните резултати от реализацията на първата група проекти са, както следва:

*Регенерирана и ревитализирана територия (**паркове, озеленени територии**, места за отдих) – 3 бр. паркови обекти и обща площ 38659 кв.м.; 7 бр. междублокови зелени площи с обща площ 49 961 кв.м.*

*Регенерирана и ревитализирана територия (**пътна инфраструктура, алеи** и др.) – 15 бр. обекти и обща площ 65 320 кв.м.*

*Общ брой обекти с регенерирана и ревитализирана територия (**спортна инфраструктура**) – 10 бр. обекти*

Изграждане на детски площадки- 10 броя

*Изграждане на **ВиК инфраструктура** – 1980 л.м.*

*Осигуряване на **паркоместа** – 295 бр.*

*Осигуряване на **улеснен достъп за лица с увреждания***

Очакваните резултати от реализацията на втората група проекти са , както следва:

Жилищни сгради с подобрена енергийна ефективност- мин. 20 броя

Стопански и публични сгради с подобрена енергийна ефективност- 4 броя

Очакваните резултати от реализацията на третата група проекти са , както следва:

Регенерирани и ревитализирани обекти, предлагащи административни услуги за граждани -2 броя обекти ;

Регенерирани и ревитализирани обекти, предлагащи социални и здравни услуги -4 броя обекти ;

Регенерирани и ревитализирани обекти, предлагащи образователни и културни дейности – 1 брой обекти ;

Бизнес услуги за хората в неравностойно положение;

Социална интеграция на хората, намиращи се в неравностойно положение;

Изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги, култура и спорт

Б) Индикативен списък на програмата (вж. Приложение 3 за ЗВ А)

В) Оперативни планове на приоритетните нроекти в ЗВ А (вж. Прнложения 4 за ЗВ А)

Г) Бюджет на прноритетните проекти в ЗВ А (вж. Приложеиия 5 за ЗВ А)

Д) План-график за реализация на приорнтетиите проекти в ЗВ А (вж.Приложение 6 за ЗВ А)

8.2.Програма за реализация на ИПГВР в ЗВ Б - за публичии функции с висока обществена значимост

А) Анотация за ЗВ Б

Предмет на програмата за реализация е развитие на туристическия продукт в гр.Казанлък, както и доразвиване и обогатяване на спортната база в града и на местата за рекреация. В зоната са разположени основните спортни обекти, както и най-важните туристически обекти. Природните дадености на хълма „Тюлбето", река „Стара река" определят зоната и като най-важна за краткотрайния отдих на жителите на града. Това предполага , че обектите ще се ползват освен от градското население, така и от всички жители на общината (над 70000); от туристи и други пребиваващи в града.

Специфичните цели на ИПГВР за тази зона са:

Специфнчна цел Б 1.1: Подобряване на техническата инфраструктура, рехабилитация на уличната настилка, благоустрояване на градската среда и обществените пространства за създаване на удобна, достъпна и красива градска среда;

Специфична цел Б 1.2. Развитие на интегриран туристически продукт в Казанлък, основан на историческите, културните, етноложките, природните и балнеоложките дадености. Изграждане на достъпна информационна и интелигентна среда в зоната с висока обществена значимост.

Специфична цел Б 2.1 Възстановяване, опазване и популяризиране на природното и културно-историческото наследство. Представяне и утвърждаване на историята и културните традиции на Долината на тракийските царе и Долината на розата. Развитие на туризма.

Специфичиа цел Б 3.1 Въвеждане на енергоспестяващи технологии и алтернативни източници на енергня на обществени сгради. Въвеждане на мерки за

разделно събиране на отпадъци, технологии за рециклиране и за превенция на наводненията.

За постигане на специфичните цели са представени проекти, разделени в четири групи.

Първата група включва проекти за обновяване и изграждане на нови спортни обекти и оборудването им, както и благоустрояване на околните пространства; благоустрояване на улична мрежа и обществени пространства; обновяване на Парк северен; реновация и адаптация на сгради – недвижими културни ценности; реконструкция на Младежки дом; подобряване на системите за събиране на битови отпадъци;

Втората група проекти предвижда изграждане на съвременна информационна система за предлаганите туристически продукти и програми.

Третата група проекти е проекти за развитие на туризма, включително развитие на човешките ресурси, обслужващи туризма.

Четвъртата група проекти обхваща проекти за подобряване на енергийната ефективност на обществените сгради; за превенция от наводнения – корекция на реката и подобряване на системите за събиране на отпадъци.

Очакваннте резултати от реализацията на първата група проекти са , както следва:

*Регенерирана и ревитализирана територия (**паркове, озеленени територии**, места за отдих) –4 бр. обекти и обща площ 51347 кв.м.*

*Регенерирана и ревитализирана територия (**пътна инфраструктура, алеи** и др.) –10 бр. обекти и обща площ 60 002 кв.м.*

*Регенерирана и ревитализирана територия (**спортна инфраструктура**) – 6 бр. обекти и обща площ 94042 кв.м.*

*Осигуряване на **паркоместа** – 338 бр. + 8 места за автобуси*

*Осигуряване на **улеснен достъп за лица с увреждания***

Очакваните резултати от реализацията на втората и третата група проекти са , както следва:

Изграждане/реновиране на обекти, осигуряващи ***информираността на туристите и гостите на града*** *– 5 киоска,информационни табла и указателни табели;*

Изграждане /реновиране на обекти, предлагащи ***бизнес услуги (консултации, професионално обучение и др.)*** *–2 броя обекти;*

Увеличена посещаемост на туристите и гостите на града- около 190000 посетители/годишно ;

Изграждане на туристически атракции – 9 броя ;

Създаване на нови работни места- ***минимум 18 бр.***

Очакваните резултати от реализацията на четвъртата група проекти са , както следва:

Стопански и публични сгради с подобрена енергийна ефективност- мин.5 броя

Корекция на реката – 2513 л.м. (27 160 кв.м.)

Б) Индикативен списък иа програмата (вж. Приложение 3 за ЗВ Б)

В) Оперативии планове иа приоритетните проекти в ЗВ Б (вж. Приложения 4 за ЗВ Б)

Г) Бюджет на приоритетиите проекти в ЗВ Б (вж. Приложеиия 5 за ЗВ Б)

Д) Плаи-график за реализация на нриоритетните проекти в ЗВ Б (вж.Приложепие 6 за ЗВ Б)

8.3.Програма за реализация на ИПГВР в ЗВ В – с потенциал за икономическо развитие

А) Анотация за ЗВ В

Предмет на програмата за реализация е значително увеличаване броя на заетите и броя на икономическите субекти, които ще бъдат обхванати от целите и мерките при реализацията на интервенции в рамките на зоната на въздействие, за постигане на дългосрочната визия за развитието на града. Тъй като зоната е с най-голям капацитет за икономически дейности и в нея работят както голяма част от работещите жители на града, така също и приходящи от селата на общината.Тази икономическа зона оказва

влияние за развитието на цялата община, т.е. оказва влияние върху населението на цялата община (над 70000 жители).

Специфичните цели на ИПГВР за тази зона са:

Специфична цел В 1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на транспортната и инженерно-техническата инфраструктури за достъпна среда и облекчаване на бизнес инициативите и предприемачеството в зоната с потенциал за икономическо развитие.

Специфичиа цел В 1.2 Оптимизиране на общински терени, сгради и обществени пространства за подобряване на тяхната използваемост и полезност и общо модернизиране на индустриалната бизнес зона.

Специфичиа цел В 2.1: Създаване на условия за икономически растеж и заетост чрез подкрепа на предприемачески инициативи, привличане на инвестиции и Публично-частни партньорства.

Снецифичпа цел В 3.1: Подобряване на бизнес клнмата в общнна Казанлък.

За постигане на специфичните цели са представени проектн, разделени в четири групи.

Първата група включва проекти за рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление, изграждане на подземна инфраструктура и обособяване на терени за бъдещи инвеститори, изграждане и въвеждане на градско видеонаблюдение;изграждане на зони за озеленяване, отдих и спорт; подобряване на възможностите за паркиране в зоната; създаване на условня за реализация на бизнес инициативи; изграждане на социално предприятие; доизграждане на Дом за стари хора с деменция; инициативи на частния бизнес за реновация на сградния фонд.

Втората група проекти е за подобряване на системите за събиране на битови отпадъцн .

Третата група проекти предвижда изграждане на система за създаване на преференции, изграждане на контакти.

Четвъртата група проекти е проекти за подобряване на бизнес услугите и бизнес средата и възможности за изграждане на иновативни предприятия.

Очакваните резултати от реализацията на първата група проекти са , както следва:

*Регенерирана и ревитализирана територия (**паркове, озеленени територии**, места за отдих) – 2 бр. обекти и обща площ 6065 кв.м.*

*Регенерирана и ревитализирана територия (**пътна инфраструктура, алеи** и др.) – 15 бр. обекти и обща площ в 77262 кв.м.*

*Регенерирана и ревитализирана територия (**спортна инфраструктура**) –3 бр. обекти*

*Регенерирана и ревитализирана територия с потенциал за икономическо развитие (**техническа инфраструктура**) –3 бр. обекти*

*Изграждане и реновация на **ВиК инфраструктура**- 5680 л.м.*

*Осигуряване на **паркоместа** – 212 броя + 5 места за големи камиони*

Осигуряване на улеснен достъп за лица с увреждания

Изграждане на социално предприятие

Изграждане на общински бизнес център и складова база

Очакваните резултати от реализацията на втората група проекти са , както следва:

Изграждане на система за събиране на отпадъците

Очакваните резултати от реализацията на третата група проекти са , както следва:

Осигуряване на преференции за осъществяване на бизнес инициативи

Очакваните резултати от реализацията на четвъртата група проекти са , както следва:

Общински инициативи, подобряващи бизнес климата;

*Нови **административни услуги за граждани** ;*

Общински преференции за инвеститорите;

*Създаване на **обединения на предприемачите***

Б) Индикативен спнсък на програмата (вж. Приложение 3 за ЗВ В)

В) Оперативни планове на приоритетните проекти в ЗВ В (вж. Приложения 4 за ЗВ В)

Г) Бюджет па приоритетните проектн в ЗВ В (вж. Приложения 5 за ЗВ В)

Д) План-график за реализацня на прноритетните проекти в ЗВ В (вж.Приложение 6 за ЗВ В)

Част III УПРАВЛЕНИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИПГВР

1. Управление и реализация на ИПГВР

ИПГВР се одобрява от Общинския съвет. Мерките и проектите, включени в ИПГВР, съфинансирани в рамките на Приоритетна ос 1 „Устойчиво интегрирано градско развитие" от ОПРР 2014-2020 г., се одобряват и от Управляващия орган на ОПРР, при съблюдаване на критериите за оценка, заложени в изискванията за кандидатстване. След изработването и одобряването на ИПГВР от МРРБ се пристъпва към неговото изпълнение.

Реализацията на ИПГВР се осъществява чрез изпълнението на комплекс от проекти, които са елемент на одобрения ИПГВР, независимо дали се финансират със средства на СФ, КФ или други източници.

Управление на изпълнението и мониторинга върху изпълнението на ИПГВР се осъществява от:

- Екип за управление на ИПГВР;
- Работна комисия за изпълнение на ИПГВР (РКИ на ИПГВР);
- Кмет;
- Общински съвет.

Екипът за управление се състои от седем експерта. Те ще бъдат пряко ангажирани с изпълнението на проектите по зони, за които пряка отговорност носят тримата проектни експерти. Екипът за изпълнение на ИПГВР се ръководи от Мениджър. Финансите се управляват от Финансов мениджър, Експертът „Връзки с обществеността" се грижи за публичността, прозрачността и партньорствата, а Експертът юрист осигурява правно-нормативното обслужване на дейността и съответствието между нормативните изисквания, актовете на Общинския съвет и кмета на общината, и изпълнението на ИПГВР.

При необходимост могат да се назначават и външни експерти, които да подпомогнат решаването на конкретен проблем или нужда.

Членовете на екипа за изпълнение на ИПГВР се назначават със заповед на кмета на общината и работят под неговото пряко ръководство. Освен това те се отчитат за своята работа пред РКИ на ИПГВР и изпълняват взетите от нея решения.

РКИ на ИПГВР играе ролята на публично звено за управление, което включва представители на социално-икономическите партньори на територията. РКИ има и контролни функции, затова е важно процедурите по създаване на работната комисия да

гарантират правилния подбор на нейните членове. Тази комисия е гарант за пряката комуникация с гражданското общество, бизнес организациите и заинтересованите страни за постигане на максимална ефективност на ИПГВР. ***Работната комисия се създава със заповед на кмета на общината.*** В състава на РКИ на ИПГВР задължително се включват: главния архитект и представителите на всички дирекции и отдели, чиито функции са пряко свързани с целите и мерките в ИПГВР. В РКИ се включват и основните представители на заинтересованите страни, идентифицирани в плана. ***РКИ на ИПГВР е основното местно звено, което подпомага изпълнението на ИПГВР и осъществява контролни функции върху дейността на Екипа за изпълнение.*** Тази комисия трябва да е базирана на широка обществена основа, като включва и представителите на основните заинтересовани страни: предприемачи, представители на НПО, читалища, домоуправители, директори на училища, лекари, представители на фирмите, поддържащи техническата инфраструктура, БТ, ДСП и др. Предполага се, че разширеният състав на РКИ на ИПГВР, ще обезпечи добрата информираност на заинтересованите страни, прекия контрол върху изпълнението на ИПГВР и възможностите за въздействие при констатирани слабости. В заповедта на кмета за създаване на РКИ на ИПГВР се определят: нейните членове, секретаря на групата, който ще ръководи нейната текуща работа, контролните функции на РКИ над членовете на екипа по изпълнение на ИПГВР и отчетността им пред кмета на общината и Общинския съвет. За секретар на РКИ на ИПГВР, по решение на кмета на общината, се избира представител на общинското ръководство, който най-добре познава стратегическите и плановите документи и има възможност да следи за тяхното изпълнение.

РКИ провежда първото си заседание в едноседмичен срок след издаване на заповедта. Заедно със заповедта на всеки член на комисията се предоставя и копие на ИПГВР, за да има възможност да се запознае подробно с документацията.

В едномесечен срок, РКИ разработва и приема План за работата на РКИ по изпълнение на ИПГВР за първата година. Заедно с плана се приема и Ръководство за работата на РКИ на ИПГВР, в което се регламентират: честотата на заседанията, начина на уведомяване, представянето на работните и отчетните материали, начина им на съгласуване, вземане на решения и докладването им на Кмета и на Общинския съвет.

РКИ на ИПГВР:

- Координира изпълнението на проектните идеи, залегнали в ИПГВР;
- Работи съвместно с екипа по изпълнение на ИПГВР и експертите, осигуряващи техническата помощ;
- Периодично извършва преглед на постигнатня напредък при изпълнение на ИПГВР;

• РКИ на ИПГВР разглежда резултатите от текущата и междинната оценка и прави предложения за корекции и преразпределяне на средствата, както и корекции на сроковете;

• При постъпили предложения за промяна, РКИ ги разглежда на свое заседание и прави мотивирано предложение пред ОбС за приемане или отхвърляне. При направена промяна в едноседмичен срок подготвя уведомлението към МРРБ за настъпилите промени.

Работата на Работната комисия и на Мениджъра по изпълнението на ИПГВР се наблюдава текущо от кмета на общината и от Общинския съвет.

Кметът на общината:

• Контролира процеса на управление и реализация на ИПГВР, чрез текущо наблюдение изпълнението на проектите, постъпилите сигнали, направените одити, годишните отчети, междинната и последващата оценка на реализацията на ИПГВР;

• Осъществява текущите промени в състава на екипа за изпълнение на ИПГВР и РКИ на ИПГВР;

• Нарежда събирането на допълнителна информация за изпълнението на конкретен проект или мярка и текущо изисква доклади за възникнали проблеми;

• Получава регулярно приетите от РКИ на ИПГВР годишни отчети, които са разработени на базата на самооценката от Мениджъра на екипа по изпълнение на ИПГВР. С тях се оценява прогреса при реализацията на мерките и проектните идеи, коментира се изпълнението на индикаторите за изпълнение и се посочват причините за неизпълнените конкретни проектни предложения;

• Контролира качеството и изпълнението на конкретните проекти и дейности;

• По негова преценка той присъства на работните срещи на РКИ на ИПГВР.

Общинският съвет има следните контролни (мониторингови) функции:

• Запознава се с годишните доклади за изпълнение на ИПГВР, в началото на всяка следваща година и ги приема;

• Запознава се с докладите от междинната и последващата оценка на ИПГВР, и ги приема;

• Одобрява или отхвърля взетите решения за корекция и/или преразпределение на средствата в ИПГВР.

Всички доклади от Междинната и Последващата оценка се представят на сесия на Общинския съвет, за да се запознаят общинските съветници с цялостния процес на изпълнение на ИПГВР. При направени предложения за промяна в ИПГВР, същите се внасят за гласуване от Общинския съвет.

Основна предпоставка за доброто управление на ИПГВР са оценките на неговото изпълнение, които биват: текущи, междинни и финални. Различните оценки се базират на разработените в плана индикатори, измерващи ефекта от прилагането на ИПГВР и програмите.

Наблюдението и реализацията на ИПГВР включва:

- разглеждане на индикаторите за наблюдение на изпълнението на плана;
- периодичен преглед на постигнатия напредък в изпълнението на плана;
- разглеждане на резултатите от изпълнението на проектите и степента на постигане на стратегията на плана, в т.ч. и по отношение на хоризонталните въпроси (политики);
- установяване и очертаване на тенденции, проблеми от особена важност, ограничители и перспективи за развитие;
- разглеждане на резултатите от междинната оценка;
- разглеждане на предложения за преразпределение на средствата по проектите;
- финансов одит.

По преценка на кмета на общината контролните действия могат да се преразпределят между няколко контролни структури, особено при едновременната реализация на голям брой проекти.

ИПГВР се подлага на текуща (ежегодна), междинна и последваща оценка. Текущата оценка се извършва като самооценка от членовете на екипа и РКИ на ИПГВР. Мениджърът на екипа ежегодно изготвя и представя Годишен отчет за изпълнените проекти пред членовете на Работната комисия и Кмета на общината. След като се сравнят изнесените резултати с проектните одити (ако са правени такива), кметът внася Годишния отчет в Общинския съвет.

Другите оценки са Междинната и Последваща и се извършват от външен изпълнител. Кметът на общината преценява каква процедура да избере. Оценките могат да бъдат възлагани:

- по реда на Закона за обществените поръчки на независима професионална организация или фирма;
- на друг общински орган, работна група или по друг определен от кмета начин.

Междинната оценка се извършва след третата година и включва:

- Оценка на постигнатите резултати на база на заложените индикатори за оценка на ИПГВР;
- Оценка на степента на постигнатите цели и мерки;

• Оценка на използването на финансовите ресурси и процедурите за управление и наблюдение;

• Оценка на ПЧП.

Въз основа на изводите от направените текуща и междинна оценки, могат да бъдат направени корекции и да се преразпределят средствата, залегнали в ИПГВР.

Последващата оценка се извършва в края на нериода на действие на ИПГВР и включва:

• Изпълнението на приоритетите, целите и мерките;

• Оценка на ефективността и ефикасността на използваните ресурси за изпълнение на ИПГВР;

• Оценка на общото въздействие върху градската среда;

• Анализ на положителните и отрицателните фактори при изпълнението на ИПГВР;

• Оценка на степента на реализиране на планираните проекти и на устойчивостта на резултатите;

• Изводи и препоръки, относно прилагането на политиката за градско развитие.

Резултатите от последващата оценка се използват при разработването на новия ИПГВР за следващия период на планиране.

И междинната и последващата оценка се основават на индикаторите за изпълнение и заложените дългосрочни и средносрочни резултати в ИПГВР.

За проследяване на очакваните резултати от реализацията на ИПГВР в тази част на плана са набелязани съвкупности от индикатори, които са свързани със зоните на ИПГВР и техните приоритети, които са част от стратегическата рамка на ИПГВР.

2. Индикатори за наблюденне и оценка на прилагането на плана

Индикаторите за реализация на ИПГВР се конкретизират съобразно целите и приоритетите, залегнали в Стратегията на плана. Индикаторът е нещо повече от число или чисто статистическа величина, защото произвежда количествена информация, която дава яснота и измеримост на постигнатите резултати. По този начин се подпомага вземането на решения от заинтересованите лица, когато се отнасят с реализацията, актуализацията, промяната или предприемането на други важни стъпки при изпълнението на ИПГВР.

Индикаторът измерва факти или мнения. Индикаторът е част от мониторинговата система или на системата за събиране на статистически данни. Един индикатор може да има различни стойности в зависимост от количествената променлива, която измерва.

Всички статистически данни или какъвто и да е друг вид количествена информация не се превръщат автоматично в индикатори. При оценката на ефектите от изпълнението на ИПГВР **за индикатор се счита** онази **информация, която отговорните лица за разработването и реализацията на плана считат за отговаряща и необходима за вземането на управленски навременни решения, осигуряване на комуникация или промяна на планираните мерки или проектни идеи на ИПГВР.**

При избора на индикатори е съблюдавана йерархията на целите, мерките и проектите на ИПГВР и очакваните резултати.

За измеримост на резултатите и постигнатите промени, индикаторите за постигнатите резултати, е необходимо да се съпоставят със състоянието преди реализацията на ИПГВР.

Индикаторите се разделят по степента на тяхната унифицираност/ специфичност – в тази връзка се делят на индикатори с по-общи и индикатори с по-специфични резултати. По-общите индикатори отразяват изпълнението на целите на ИПГВР и специфичните цели на зоните. Специфичните индикатори се свързват по-скоро с нивото на мерките, докато по-общите индикатори – с нивото на приоритетните области. Ето и основните групи индикатори:

1) Видове индикатори, произтичащи от очакваните резултати, с които се измерват положителните изменения в градската среда с пряк принос за повишаване качеството на живот;

2) Индикатори, свързани с използваните ресурси, при което се отчита синергичния ефект;

3) Индикатори, свързани с въздействието върху развитието на територията;

4) Индикатори, отразяващи хоризонталните политики на ЕС.

Всяка група от изброените индикатори е посочена в отделна таблица (Табл.1, Табл.2, Табл.3 и Табл.4). Стойностите на всички посочени индикатори ще бъдат наблюдавани от РКИ на ИПГВР, респективно от кмета, Общинския съвет или външните оценители. Изпълнението на индикаторите ще бъде проследявано в реално време и задължително ще се провежда измерване на стойностите при приключване на реализацията на проектите в рамките на ИПГВР. За изходна година (начални стойности на индикаторите) се счита 2014 г.

Видовете индикатори произтичащи от **очакваните резултати, с които се измерват положителните изменения в градската среда** с пряк принос за повишаване качеството на живот са отразени в **Табл.1**, като са разпределени в следните подгрупи:

- Благоустрояване на обществените пространства;
- Енергийна ефективност;
- Обществени услуги;
- Икономическа заетост и предприемачество;
- Културно наследство и туризъм;
- Управление, изпълнение и популяризиране на ИПГВР.

Таблица 1: Индикатори за изпълнение, които отчитат очакваните резултати, измерващи положителните изменения в градската среда и представят йерархията на целите и приоритетите на ИПГВР

Йерархия на основната цел и приоритетите	Йерархия на индикаторите
Благоустрояване на обществените пространства (инфраструктура, паркинги и зелени площи)	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – Приоритети: Модернизиране и ревитализация на общественото пространство; • **Зона за публични функции с висока обществена значимост** – Приоритети: Повишаване използваемостта и атрактивността на обществените площи, обезпечаване на дългогодишното им използване; • **Зона за въздействие с потеициал за икономическо развитие** – Приоритет: Благоустрояване на техническата инфраструктура в зоната	Общ брой ***субсидирани проекти***, повишаващи атрактивността на града
	Обща площ на регенерираната и ревитализираната територия (***паркове, озеленени територии***, места за отдих) – бр. обекти и обща площ в кв.м.
	Обща площ на регенерираната и ревитализираната територия (***пътна инфраструктура, алеи*** и др.) – бр. обекти и обща площ в кв.м.
	Обща площ на регенерираната и ревитализираната територия (***спортна инфраструктура***) – бр. обекти и обща площ в кв.м.
	Обща площ на регенерираната и ревитализираната територия с потенциал за икономическо развитие (***техническа инфраструктура***) – бр. обекти и обща площ в кв.м.
	Изградена **ВиК инфраструктура** – дължина в л.м.
	Брой ***нови паркоместа*** в рамките на проектите за стабилно развитие на града
	Обща площ на **изградените и ремонтирани паркоместа** – бр. обекти и

Йерархия на основната цел и приоритетите	Йерархия на индикаторите
Благоустрояване на обществените пространства (инфраструктура, паркинги и зелени площи)	
	обща площ в кв.м.
	Брой публични ***обекти с улеснен достъп за лица с увреждания*** и т.н.
Енергийна ефективност	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – Приоритет: Увеличаване на енергийната ефективност; • **Зона за публични функции с висока обществена значимост** – Приоритети: Подобряване качеството на средата, включително околната среда; • **Зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие** – Приоритет: Благоустрояване на техническата инфраструктура в зоната.	Бр. жилищни сгради с подобрена енергийна ефективност Бр. стопански и публични сгради с подобрена енергийна ефективност Икономисана топлина и електроенергия (MWh) от прилагането на мерки за енергийна ефективност. Намаляване на вредните емисии бр.екологични коли в обществения транспорт
Обществени услуги	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – Приоритет: Подобряване качеството на обществените услуги;	• ***Регенерирани и ревитализирани обекти, предлагащи административни услуги за граждани*** - брой обекти и видове услуги; • ***Регенерирани и ревитализирани обекти, предлагащи социални и здравни услуги*** - брой обекти и видове услуги; • ***Регенерирани и ревитализирани обекти, предлагащи образователни и културни дейности*** - брой обекти и видове услуги; • ***Видове бизнес услуги за хората в неравностойно положение***; • ***Социална интеграция на хората, намиращи се в неравностойно положение***–бр.реализирани инициативи;
Зона за публични функции с висока обществена значимост – Приоритети: Повишаване използваемостта и атрактивността на обществените площи,	• Изградени/реновирани обекти, осигуряващи ***информираността на туристите и гостите на града*** – бр.; • Изградени/реновирани обекти,

Обществени услуги	
обезпечаване на дългогодишното им използване;	предлагащи ***бизнес услуги (консултации, професионално обучение и др.)*** – брой обекти и видове услуги;
Зона за въздействие с потеициал за икоиомическо развитие – Приоритет: Подобряване на бизнес климата.	• Реализирани ***общински инициативи, подобряващи бизнес климата***; • Осигурени нови ***административни услуги за граждани*** – бр. видове услуги; • Осигурени ***общински преференции за инвеститорите*** – бр. и видове; • Създадени ***обединения на предприемачите*** – бр.
Икономическа заетост и предприемачество	
Зона за въздействие с преобладаващ социален характер – Приоритет: Модернизиране и ревитализация на общественото пространство;	• Бр.новосъздадени работни места; • Бр.новорегистрирани фирми в зоната; • Бр.привлечени НПО и фирми; • Бр.публично-частни инициативи.
Зона за публични фуикции с висока обществеиа значимост – Приоритет: Повишаване използваемостта и атрактивността на обществените площи, обезпечаване на дългогодишното им използване;	• Увеличена посещаемост на турнстите и гостите на града – бр. туристи; • Изградени туристически атракции – брой и видове; • Бр.новосъздадени работни места.
Зона за въздействие с потепциал за икоиомическо развитие – Приоритет: Икономически растеж и заетост, чрез подкрепа на предприемачески инициативи, привличане на инвестиции и публично-частни партньорства	• Бр.стартирали инвестиционни намерения; • Обем на инвестициите – в хил. лв.; • Бр.новосъздадени икономически активности; • Бр.новосъздадени и бр.запазени работни места; • Бр.икономически субекти в зоната; • Бр.износители на промишлена продукция; • Бр.ревитализирани предприятия (възстановена производствена дейност).

Културно наследство и туризъм	
Зона за въздействие с преобладаващ социален характер – Приоритет: Подобряване на обществените услуги;	• Бр. реализирани културни инициативи, свързани с проучване и представяне на традиционни празници и обичаи; • Бр.реализнрани инициативи за опазване на природните ресурси и околната среда.
Зона за публични фуикции с висока обществена значимост – Приоритет: Опазване и популяризиране на природното и културно-историческото наследство	• Увеличена посещаемост на туристите и гостите на града – бр. туристи; • Изградени туристически атракции – брой и видове; • Брой новоизградени туристически информационни центрове; • Бр.новосъздадени работни места.
Зона за въздействие с потенциал за икоиомическо развитие – Приоритет: Благоустрояване на техническата инфраструктура в зоната	• Бр.реализирани инициативи за опазване на природните ресурси и околната среда.
Ефективно изпълнение и популяризиране ИПГВР	
Управление, изпълнение и популяризиране на ИПГВР	• Брой инициативн, насочени към подобряване на управлението и изпълнението на ИПГВР; • Положителен дял на населението, засегнато от реализацията на проектите по ИПГВР; • Общ брой реализирани проекти; • Брой информирани граждани; • Брой включени граждани в обществените обсъждания.

• Индикатори, свързани с използваните ресурси, при което се отчита **синергичния ефект** са отразени в **Табл.2**, като са разпределени в следните подгрупи:

- Икономия на труд и свободно време;
- Модернизирано оборудване;
- Финансови разходи;
- Производствени територии. Обновени и Новосъздадени производствени зони

Таблица 2: Обобщени групи индикатори за изпълнение, представящи синергичния ефект от реализацията на ИПГВР и йерархията на неговите цели и приоритети

Синергичен ефект	Индикатори
Икономия на труд и свободно време	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – всички приоритети; • **Зона за публичпи фуикции с висока обществена значимост** – всички приоритети; • **Зона за въздействие с потенциал за нкоиомнческо развитие** – всички приоритети.	• Бр.доброволци, включени в реализацията на проектите; • Бр.автоматизирани работни процеси (новоизградени/обновени технологични линии); • Бр. използвани нови софтуерни продукти; • Подобрена информираност – бр.изградени виртуални информационни системи; • Подобрени услуги – бр. създадени електронни услуги.
Модернизирано оборудване	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социалеи характер** – всички приоритети; • **Зона за публични фуикции с висока обществена зиачимост** – всички приоритети; • **Зопа за въздействие с потенцнал за нкоиомнческо развитие** – всички приоритети.	• Бр. обекти оборудвани с нова техника; • Бр.въведено информационно и компютърно оборудване (ИКТ); • Бр.изградени комуникационни инфраструктури (киоски, предлагащи услуги устройства и др.);
Финансови разходи (в хил. лв.)	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – всички приоритети; • **Зона за публичии фупкции с висока обществеиа значимост** – всички приоритети; • **Зона за въздействие с потепциал за икономнческо развитие** – всички приоритети.	• Обем изразходвани средства за инфраструктура и оборудване; • Обем изразходвани средства за ПЧП; • Обем изразходвани средства за оборудване и меки мерки; • Общ обем на изразходваните средства в трите зони.

Производствени територии	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – всички приоритети; • **Зона за публични функции с висока обществена значимост** – всички приоритети; • **Зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие** – всички приоритети.	• Бр. обновени производствени зони; • Бр. новосъздадени производствени зони; • Видове ревитализирани производствени зони – площ в кв.м.

• Индикатори, **отчитащи въздействието върху развитието на територията и полезността на новоусвоени терени** са отразени в **Табл.3**, като са разпределени в следните подгрупи:

- Увеличена посещаемост;
- Спорт и развлечения;
- Икономически активности;
- Подобрена достъпност;
- Повишена мобилност.

Таблица 3: Обобщени групи индикатори, представящи въздействието върху развитието на територията и полезността на новоусвоените терени и тяхната зависимост с йерархията на целите и приоритетите на ИПГВР

Полезност на новоусвоените терени Увеличена посещаемост	Индикатори
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – всички приоритети; • **Зона за публични функцин с висока обществена значимост** – всички приоритети; • **Зона за въздействие с потенцнал за икономическо развитие** – всички приоритети.	• Бр. посетители на модернизираните и новоизградените паркове и зелени площи; • Бр.посетители на обновените спортни обекти; • Бр.ползватели на обновените обекти, предоставящи образователни услуги; • Бр.ползватели на обновените обекти, предоставящи културни услуги; • Бр.ползватели на обновените обекти, предоставящи социални услуги.

Спорт и развлечения	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – всички приоритети; • **Зона за публични функции с висока обществена значимост** – всички приоритети; • **Зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие** – всички приоритети.	• Новоизградена спортна инфраструктура – кв.м.; • Реновирана спортна инфраструктура – кв.м.; • Бр. осъвременени спортни съоръжения; • Бр/ оборудвани спортни съоръжения; • Изградени паркове и места за отдих – кв.м.
Икономически активности	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – всички приоритети; • **Зона за нублични функции с висока обществена значимост** – всички приоритети; • **Зона за въздействие с нотенциал за икоиомическо развитие** – всички приоритети.	• Бр.създадени нови фирми; • Обем частни инвестиции (в хил.лв.); • Бр. стартирали нови производства; • Бр.публично-частни партньорства • Бр. нови работни места.
Подобрена достъпност	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – всички приоритети; • **Зопа за публичнн функции с висока обществена значимост** – всички приоритети; • **Зона за въздействне с потенциал за икономическо развитие** – всички приоритети.	• Бр.новоизградени паркинги; • Бр. нови гаражи; • Бр. нови паркоместа; • Бр.публични сгради и терени с подобрен достъп за хора с увреждания;
Повишена мобилност	

Подкрепяна мобилност	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – всички приоритети; • **Зона за публични функции с висока обществена значимост** – всички приоритети; • **Зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие** – всички приоритети.	• Бр. обновени (закупени) автобуси/микробуси за обществения транспорт; • Новоизградени велоалеи, пешеходни пътеки и др. (кв.м.); • Нарастване на относителния дял от населението, ползващо МОПТ за ежедневни пътувания в %; • Нарастване на относителния дял от населението, облагодетелствано от подобрен транспортен достъп в %.

• Индикатори, отразяващи **хоризонталните политики на ЕС** са отразени в **Табл.4**, като са разпределени в следните подгрупи:

- Устойчиво развитие;
- Равенство между половете и равни възможности;
- Осигуряване на информация и публичност;

Хоризонтални политики Устойчиво развитие	Индикатори
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – всички приоритети; • **Зона за публични функции с висока обществена значимост** – всички приоритети; • **Зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие** – всички приоритети.	• Степен на замърсеност на въздуха (според данните на РИОСВ); • Замърсеност на питейната вода (според направени замервания); • Степен на замърсеност на почвата (според направени замервания); • Възобновяема енергия (видове новосъздадени възобновяеми източници, площ и мощност); • Бр.осъвременени или закрити производства, отделящи вредни емисии; • Бр.открити производства, отделящи вредни емисии; • Подобрена енергийна ефективност на сградния фонд; • Изградена ВиК мрежа в л.м.; • Обем преработени отпадни води;

Хоризонтални политики	Индикатори
Устойчиво развитие	
	• Разделно събиране на отпадъците (Бр.съдове, Количество събрани отпадъци); • Степен на преработка на ТБО (въведени нови технологии, обем рециклирани отпадъци и др.); • Подобрена информираност – бр.информационни материали; • Подобрена екологична култура – бр.обучителни инициативи.
Равенство между половете и равни възможности	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – всички приоритети; • **Зоиа за публични фуикции с висока обществепа значимост** – всички приоритети; • **Зона за въздействне с потенциал за икоиомическо развитие** – всички приоритети.	• Бр.жени, включени в управлението на ИПГВР; • Бр. жени (роми, младежи), ръководители на проекти; • Бр.жени, бенефициенти по проектите на ИПГВР; • Бр. роми, бенефициенти по проектите на ИПГВР; • Бр. млади хора, бенефициенти по проектите на ИПГВР; • Бр. хора с увреждания, бенефициенти по проектите на ИПГВР; • Подобрен достъп до услуги (бр. нови е-услуги); • Достъпна среда (бр.обществени сгради с достъп за хора с увреждания)
Осигуряване на информация и публичност	
• **Зона за въздействие с преобладаващ социален характер** – всички приоритети; • **Зона за публични фуикции с висока обществена значимост** – всички приоритети; • **Зона за въздействие с потеициал за икоиомическо развитие** – всички приоритети.	• Бр.изградени информационни центрове; • Бр.публикации в медиите и на интернет страниците; • Бр.изградени ПЧП; • Бр.привлечени НПО за реализиране на конкретните проекти, включени в ИПГВР; • Бр.реализирани информационни събития;

Хоризонтални политики Устойчиво развитие	Индикатори
	• Бр.реализирани образователни инициативи; • Бр.обществени обсъждания; • Бр. изградени смесени работни групи; • Бр изработени рекламни и информационни материали; • Бр.проведени анкети.

Това е един изчерпателен набор от индикатори, който се използва в целия му обем при междинната и последващата оценка, ако през наблюдавания период няма информация за даден индикатор се записва - 0. Ако има регистрирана промяна в информацията, т.е. регистрира се динамика в съответния измерител, то обезателно тази промяна трябва да бъде отчетена.

По този начин може да се проследи прецизно динамиката или застоя в развитието на различните зони, както и постигането на конкретните резултати по реализацията на ИПГВР.

Базирани на обективни данни, оценките на изпълнението на ИПГВР са конкретни, ясни и неоспорнми. Те показват промените, регистрират тенденциите и често развенчават митове, повтаряни от местното население и приемани за истина.

Всеки план, базиран на балансиран набор от индикатори, гарантира надеждност на информацията, обективност на решенията и ясен поглед в бъдещето.

3. Обществеио участие в наблюдението и оценката на прилагането на плана и оценката на резултатите от прилагането му

Прозрачност и паралелен контрол по реализацията на ИПГВР се осъществява чрез общественото участие, което се реализира чрез:

- Работната комисия за изпълнение на ИПГВР е своеобразен обществен комитет, на който се предоставя непрекъснато цялата информация за хода на реализацията на плана;
- Обществени обсъждания на важни въпроси;

• Годишните доклади, междинната и последващата оценка се представят пред Общинския съвет.

Кметът, съвместно със заинтересованите страни, при необходимост, решават каква форма на допълнителен паралелен контрол да изберат.

Приложения:

1. **Подробни устройствени нланове на зоните за въздействие.**
2. **Решение за преценяване на иеобходимостта за извършване на екологична оценка по чл.14 или съответно Становище по екологична оценка по чл.26 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.**
3. **Индикативпи списъци по образец на Таблица №1, Приложение 3 от Методическите насоки за разработване и прилагапе на Интегрираии планове за градско възстановяване и развитие по зоии за въздействне.**
4. **Оперативни плапове и бюджет по дейностн за реализацня на проектите, образец на Таблица №2, Приложение 3 от Методическите пасоки за разработване и прнлагане на Интегрирани планове за градско възстановяваие и развитне, по зони за въздействие.**
5. **Бюджет па проектите, по образец на Таблица №3, Приложепие 3 от Методнческите насоки за разработване и прилагане на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие, по зони за развитие.**
6. **Плаи-график за изпълнение на проектите във всяка зоиа, по образец на Таблица №4, Приложеиие 3 от Методическите насоки за разработване и прилагаие иа Интегрираии планове за градско възстаповяваие и развитие, по зони за развнтие.**
7. **Матрица – бюджет, Таблица от Прнложение 2 от Методическите насоки за разработваие и прилагаие на Интегрирани плаиове за градско възстаповяване и развитие.**
8. **Графични материали – на сайта иа проекта: *http://ipgvr-kazanlak.eu*.**
9. **Списък с проектите, за които има предвиждапия в ПУП;**
10. **Задания за проектиране;**

ИПГВР - ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Решение за преценяване на необходимостта за извършване на екологична оценка по чл.14 или съответно Становище по екологична оценка по чл.26 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС 01 – 511
гр. Стара Загора, 04.03.2013 г.

ДО

КМЕТ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Приложено Ви изпращаме Решение за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка № СЗ - 2 ЕО/2013 год.

ИНЖ. ЛЕНКА НАЧЕВА
Директор на РИОСВ Стара Загора

гр. Стара Загора 6000, ул. Стара планина №2, ПК 143
Тел: (042) 692 200, Факс: (042) 602 447, Интернет: www.stz.new.e-gov.bg, mail: riosvsz@stz.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Р Е Ш Е Н И Е № СЗ - 2 - ЕО /2013 г.
за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 81, ал. 1, т. 1, чл. 85, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), представеното писмено искане по чл. 8, ал. 1 и 2 от възложителя Община Казанлък, гр. Казанлък, бул. „Розова долина" № 6, съгласно чл. 14 ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл. 31, ал. 1 и ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 4, чл. 8 т. 2, чл. 37 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представено становище от Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора

Р Е Ш И Х:

да не се извършва Екологична Оценка и Оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони на Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък - 2020 при прилагането на която няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве, и няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони Натура 2000

Възложител: Община Казанлък, гр. Казанлък, бул. „Розова долина" № 6

Мотиви:

I. Характеристика на плана по отношение на степента, до която определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите.

Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка Интегрираният план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020 (ИПГВР) на гр. Казанлък представлява съвкупност от свързани във времето и пространството проекти, действия и инвестиционни намерения, които се прилагат в определени зони на територии в неудовлетворително състояние и с негативни тенденции в развитието и с нереализиран потенциал. Той интегрира политики и обединява разнородни участници за тяхното съвместно провеждане, като допринася за реализация на визията и стратегията за развитие на града до 2020 г. с привличане на координирано управление и разнородни инвестиции. Интегрираният план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) се изработва за части от града (т.нар. „зони за въздействие") – обособени градски територии с определено основно функционално предназначение, със сходни характеристики и състояние на физическата среда, социална и етническа структура на населението, характер и структура на основните фондове. С Решение № 400/29.11.2012 г. на Общински съвет-Казанлък е одобрен документ „Целеви и проблемен анализ. Визия за развитие на гр. Казанлък до 2020 година. Проучване на общественото мнение. Определяне на зони за целенасочено въздействие" разработен в рамките на „Интегриран план за градско възстановяване и

2020 година. Проучване на общественото мнение. Определяне на зони за целенасочено въздействие" разработен в рамките на „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", обособена позиция 1, с наименование „Изработване на план за градско възстановяване и развитие на гр. Казанлък". Целта на този документ е да се очертаят основните социално-икономически параметри и проблеми пред развитието на град Казанлък, да се изведе визия за развитие на град „Казанлък 2020" и да се определят три проблемни зони за целенасочено въздействие. Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Документът е одобрен след провеждане на обществено обсъждане и отразяване в него на направените предложения по време на дискусията. Този документ е разработен с основната цел да идентифицира части от градската територия, решаването на чиито проблеми изисква да бъдат прилагани инструментите на интегрираното развитие и на първо място на интегрираното планиране и представлява част I-ва от структурата и съдържанието на „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020". В искането за преценка необходимостта от екологична оценка на плана е направено описание на дейностите и направените изводи, които служат като база за разработката на част II-ра (Стратегия и цели на плана) и част III-та (Управление на реализацията/прилагането на плана) на „Интегриран план за градско възстановяване и развитие - Казанлък 2020". В първата част на плана е направен целеви и проблемен анализ, който съдържа няколко обединени тематични анализи – социално-икономически, анализ на силните и слабите страни, възможностите и заплахите, проучване на общественото мнение и нагласи на гражданите на гр. Казанлък, анализ на стратегическите документи на европейско, национално, регионално, областно и общинско ниво. Формулирани са поредица от бъдещи проекти и инициативи:

- Продължава газификацията на гр. Стара Загора, гр. Казанлък и прилежащите му селища. Реализират се мащабни проекти за ВЕИ. Развитието на телекомуникациите е централизирано в ИАЕСМИС и се реализира с планираните темпове и качество. Предвидено е поетапно да се изграждат мрежите за достъп на общините към ЕСМ, до достигане на единна мрежова свързаност между всички централни и териториални органи на изпълнителна власт и местните органи на управление.
- Голф игрище и летищен комплекс край Казанлък – инвестиционно намерение на „Кълвача Инвестмънт" – около 140 млн. лв.;
- Проект „Севтополис";
- Изграждане на закрит спортен комплекс;
- Разширяване на спортни площадки;
- Реконструкция на северен парк;
- Музей на модерното изкуство;
- Разширение на математическата гимназия „Никола Обрешков";
- Изграждане на етажни гаражи в Централна градска част;
- Изграждане на надлез над жп. линията София-Бургас;
- Изграждане на туристически информационен център до гробница „Голямата Косматка";
- Изграждане на амфитеатър при казанлъшката Тракийска гробница;
- Усвояване на свободни общински терени за индустрия и търговия.

Формулирани са три варианта на Визия за развитие на гр. Казанлък до 2020 г., които представляват цялостен модел на устойчиво градско развитие. Ключово послание и в трите варианта е възможностите, които предоставя на Казанлък богатото културно-историческо наследство, тракийските царе и маслодайната роза.

Град на Тракийските царе и маслодайната роза – от пътуването към древността до енергията на младостта и съзиданието. Динамичен, икономически

силен, туристически и духовен център. Утвърждаване на Казанлък като привлекателна туристическа дестинация с разнообразни форми на туризъм. Изграждане на обновена инфраструктура, зелена градска среда и стимулиране на бизнес развитието.

Казанлък – град с древна история и модерно бъдеще - Изграждане на туристическа инфраструктура. Насърчаване на иновативното развитие и зелените технологии. Инвестиции в образование и здравеопазване.

Казанлък – град с конкурентоспособна икономика и добра среда за живот и отоих - Насърчаване на инвестициите, заетостта, изграждане на добра техническа инфраструктура. Ефективно използване потенциала на богатото културно-историческо наследство за излаз на нови пазари, бизнес развитието и туризма. Подобряване качеството на живот на гражданите на Казанлък. Подобряване на условията за отдих и спорт за младите хора и създаване на условия за тяхната реализация и личностно развитие.

Според предварителния анализ, изготвен според изискванията на „Методически насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие" (МРРБ, юли 2010 г.) и в съответствие с обществените нагласи се очертават следните зони на въздействие:

Зона със социален характер – жилищната зона в източния край на града, включваща кварталите "Петко войвода, "Зорница", "Павльов мост" и ромската махала. Тази зона има най-остра нужда от доизграждане на техническата инфраструктура, от благоустрояване, озеленяване, създаване на места за отдих и почивка на деца и възрастни, спортни съоръжения и от предвиждания за нови елементи на социалната инфраструктура.

Зона с потенциал за икономическо развитие – зоната южно от ж.п.линията София - Бургас, източно от кв."Христо Ботев" и „М+С Хидравлик", северно от околовръстния път София - Бургас и западно от ул."Никола Петков", както и частта между ж.п.линията и ул. „Козлодуй", зоната южно от ж.п. линията София - Бургас и участъка от бул."23-ти пехотен Шипченски полк" до изхода за София, северно от околовръстния път София – Бургас , западно от бул."Розова долина", заедно с транспортната връзка между тези две части под надлеза на бул."Розова долина". В тази част са идентифицирани по-голям брой общински терени, които могат да бъдат предоставяни за развитие на нови икономически дейности, при условие, че се доразвие техническата и пътната инфраструктура.

Зона на публични функции с висока обществена значимост – старата част на кв. "Кулата" (етнографски комплекс, зоната пред входа на парк Тюлбето, зоната на стадиона, колодрума и парк "Северен" и цялата зона до северната и източната регулационна граница на града в описаната част, кв. "Дерелика", парк "Крайречен." Предварителните проучвания и нагласи показват необходимостта от развитие на туристическия продукт в гр. Казанлък, както и доразвиване и обогатяване на спортната база в града и на местата за рекреация. В тази връзка е направен извод, че според местоположението, характера, мащабността и експлоатационните условия на разглеждания план, неговото прилагане ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

II. Характеристика на плана по отношение значението му за интегрирането на екологични съображения, с оглед насърчаването на устойчиво развитие.

Прилагането на плана предвижда Продължава газификацията на гр. Стара Загора, гр. Казанлък и прилежащите му селища. Реализират се мащабни проекти за ВЕИ. Развитието на телекомуникациите е централизирано в ИАЕСМИС и се реализира с планираните темпове и качество. Предвидено е поетапно да се изграждат мрежите за достъп на общините към ЕСМ, до достигане на единна

мрежова свързаност между всички централни и териториални органи на изпълнителна власт и местните органи на управление: Голф игрище и летищен комплекс край Казанлък – инвестиционно намерение на „Кълвача Инвестмънт" – около 140 млн. лв.; Проект „Севтополис"; Изграждане на закрит спортен комплекс; Разширяване на спортни площадки; Реконструкция на северен парк; Музей на модерното изкуство; Разширение на математическата гимназия „Никола Обрешков"; Изграждане на етажни гаражи в Централна градска част; Изграждане на надлез над жп. линията София-Бургас; Изграждане на туристически информационен център до гробница „Голямата Косматка"; Изграждане на амфитеатър при казанлъшката Тракийска гробница; Усвояване на свободни общински терени за индустрия и търговия. Предвидените инвестиционни предложения не са свързани с добив на подземни богатства и използване на невъзобновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района. Това води до извода, че предвидения план отговаря на заложените в Закона за опазване на околната среда основни принципи - устойчиво развитие, предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве, предимство на предотвратяването на замърсяване пред последващо отстраняване на вредите, участие на обществеността и прозрачност на вземане на решения в областта на околната среда.

III. Характеристика на плана по отношение на екологични проблеми от значение за плана.

Предвижданията на Интегриран план за градско възстановяване и развитие - Казанлък – 2020 ще бъдат реализирани в урбанизирана територия – различни части от гр. Казанлък. Предвижданията ще се реализират в три зони – Зона със социален характер, където се предвижда изграждане на техническа инфраструктура, благоустрояване, озеленяване, места за отдих и почивка, спортни съоръжения; Зона за икономическо развитие, която разполага с голям брой общински терени за развитие на нови икономически дейности; Зона с висока обществена значимост, където може да се развие туристическия продукт в града. В тази връзка е направен извод, че прилагането на плана няма да доведе до възникване на екологични проблеми за разглеждания район.

IV. Значението на плана за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда.

Прилагането на плана е в съответствие с изпълнение на Общински план за развитие 2007-2013 г.; Програма за управление на Община Казанлък 2011-2015 г.; Стратегия за устойчиво енергийно развитие на Община Казанлък 2012 г.; Стратегия за развитие на социалните услуги в Община Казанлък 2011-2016 г. и др. общински програми и стратегии. Също така изпълнява заложените рамки в Стратегия „Европа 2020"; Национална програма за развитие на Република България „България 2020"; Национална стратегия за регионално развитие 2012-2022.

V. Характеристика на плана по отношение на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или

ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

От всичко гореизложено следва извода, че планът е с локален обхват, в рамките на гр. Казанлък и не може да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве. С прилагането на плана ще се създадат предпоставки за повишаване качеството на живот и подобряване на жизнената и работна среда на хората, ще се повиши привлекателността на агломерацията за посетители и инвеститори, ще допринесе за развитие на бизнеса и привличане на нови инвеститори, намаляване на социалните различия и запазване на културната идентичност на гр. Казанлък.

VI. Степента, до която планът влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

ИПГВР се разработва за гр. Казанлък – център на агломерационен ареал. Това е агломерационен ареал на средноголемите градове (Приложение 3а към Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013 г.") и обхваща територията на община Казанлък. В цялостния процес на планиране това е планиране на *регионално ниво*.

Процесът на планиране в агломерационен ареал Казанлък включва събиране на съществена информация относно съществуващото състояние на устройственото планиране на град Казанлък с цел установяване на икономическото, социалното и екологичното състояние на градската територия на града и като резултат генериране на решения на конкретни проблеми на физическата среда, функционирането на градските системи, околната среда и пр. на зоните на въздействие в обхвата на града.

Предвижданията на ИПГВР на гр. Казанлък са насочени в следните направления:

- Инфраструктурата – доизграждане на техническа, пътна, социална инфраструктура.
- Туристически продукт – развитие на туризма заедно с обогатяване на спортната база в града и на местата за рекреация.
- Развитие на икономически дейности.

За „Интегриран план за градско развитие и възстановяване" до момента е изготвен целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация, съгласуван с Работната група, сформирана към община Казанлък, формулирана е визия за развитие на гр. Казанлък до 2020 г., одобрена от Възложителя, определени са зони за въздействие и е изготвен междинен доклад за извършените дейности.

Степента на подробност на предвижданията на проекто-плана е достатъчна, за да се оцени възможността за тяхната реализация и възможните въздействия върху компонентите и факторите на околната среда, човешкото здраве и материалното и културно наследство.

При промяна на програмата, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. ПЕНКА НАЧЕВА
Директор на РИОСВ-Стара Загора

Дата: 04.03.2013 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС 01 – 511
гр. Стара Загора, 04.03.2013 г.

ДО

КМЕТ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Приложено Ви изпращаме Решение за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка № СЗ - 2 ЕО/2013 год

ИНЖ. ЦЕНКА НАЧЕВА
Директор на РИОСВ Стара Загора

гр. Стара Загора 6000, ул. Стара планина №2, ПК 143
Тел: (042) 692 200, Факс: (042) 602 447, Интернет: www.stz.new.e-gov.bg, mail: riosvsz@stz.bg

Проект „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ – КАЗАНЛЪК 2020"
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Съфинансира се от Община Казанлък

www.bgregio.eu - Инвестираме във Вашето бъдеще!

ИПГВР - ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Индикативни списъци по образец

на Таблица №1, Приложение 3

от Методическите насоки за разработване и прилагане на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие по зони за въздействие

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ А

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ТАБЛИЦА 1

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Таблица No 1 - Примерен индикативен списък за зона за въздействие от тип "*зона с преобладаващ социален характер* " в гр. Казанлък, включена в ИПГВР като ЗВ А "Зона с преобладаващ социален характер"

Проекти и дейности	Отношение към подпомаганите операции на съответна ОП (в случая, пример с ОПРР)	Проектна готовност (вид на проекта)	Срок на изпълнение (в месеци)	Процедури по ЗОП (вид)	**Размер на разходите** (в хил. левове)										Забележка
					Общо за проекта	В това число									
						Други средства от СКФ	Собствени средства за съфинансиране	Изцяло собствени средства	Републикански бюджет	Национални фондове	Други инвестиционни фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Група проекти А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда, в т.ч.															
Проект А1.1.1.1 Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Проектиране на нови улици; (съгласно Приложение 1); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки;	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	47 месеца	открити процедури	12847,435	10452,820	1844,615					550			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект А1.1.1.2. Благоустрояване на междублоково пространство в централната част на Ромския квартал, в района около магазина	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	18 месеца	открити процедури	259,566	220,6311	38,9349								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект А1.1.1.3. Цялостно изграждане на Парк за отдих и развлечения в комплекс ж.к. Изток, включващо спортна площадка и др.; Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	24 месеца	открити процедури	750,299	510,254	90,045					150			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект А1.1.1.4. Благоустрояване на междублокови пространства	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	32 месеца	открити процедури	1 412,09	970,780	171,314					270			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Група проекти А2.1.1. Подобряване състоянието на сградния и жилищния фонд, включително въвеждане на мерки за енергийна ефективност.															

А2.1.1.1. Цялостен ремонт на детски градини - № 1, 11 и 22, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	22 месеца	открити процедури	2 525,79	2146,921	378,868								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект А2.1.1.2. Цялостен ремонт на Дом за стари хора № 1, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	24 месеца	открити процедури	970,738	825,127	145,611								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Група проектн А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.															
Проект А3.1.1.1. Изграждане на социални жилища за маргинализирани групи	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	24 месеца	открити процедури	2114,728	1797,519	317,209								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект А3.1.1.2. Изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги, култура и спорт; Изграждане на видеонаблюдение	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	28 месеца	открити процедури	4352,068	1598,483	282,085					2471,5			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект А3.1.1.3. Създаване на Център за интеграция и услуги	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	Проектна идея	14 месеца	открити процедури	76,5	65,025	11,475								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект А3.1.1.4. Изграждане на център за временно настаняване;	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	Проектна идея	23 месеца	открити процедури	408,256	347,0176	61,2384								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект А3.1.1.8. Устойчив център за временно настаняване (ММ - мека мярка)	ОПРЧР 2014-2020	Проектна идея	26 месеца	открити процедури	212,75	212,750									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Група проекти А4.1.1. Реализиране на проектите, включени в ЗВ А чрез екип за управление, оборудване на офис и осигуряване на публичност на проектите, включени в ЗВ А															
А.4.1.1.3. Извършване на междинна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ А;	ОП Добро управление 2014-2020	Проектна идея	42 месеца	открити процедури	35	35									
					25 965,22	**19182,327**	**3341,396**					**3 442**			
					Размер на разходите (в хил. левове)										
						В това число									

Общо за проекта
Други средства от СКФ
Собствени средства за съфинансиране
Изцяло собствени средства
Републикански бюджет
Национални фондове
Други инвестиционни фондове
Частни инвеститори
Други донори
Дарения

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ Б

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ТАБЛИЦА 1

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

))

Таблица No 1 - Примерен индикативен списък за зона за въздействие от тип "*зона за публични функции с високо обществена значимост (ЗВ Б)* " в гр. Казанлък, включена в ИПГВР като ЗВ Б "Зона за публични функции с висока обществена значимост"

Проекти и дейности	Отношение към подпомаганите операции на съответна ОП (в случая, пример с ОПРР)	Проектна готовност (вид на проекта)	Срок на изпълнение (в месеци)	Процедури по ЗОП (вид)	**Размер на разходите** (в хил. левове)										Забележка
					Общо за проекта	В това число									
						Други средства от СКФ	Собствени средства за съфинансиране	Изцяло собствени средства	Републикански бюджет	Национални фондове	Други инвестиционни фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Група проекти Б1.1.1 Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужване за по-добър достъп до основните услуги , в т.ч.															
Проект Б1.1.1.1. Изграждане на нова многофункционална зала (под стадиона); изгражданена видеонаблюдение		инвестиционни намерения	30 месеца	открити процедури	5677,7					5677,7					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект Б1.1.1.2. Реновация на Стадион Севтополис, на базата за хвърляния и на тренировъчния стадион, на съблекалнята и околните пространства; реновация на игрищата за тенис ; изграждане на видеонаблюдение	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	39 месеца	открити процедури	31462,159	13371,418	2359,662					15731,080			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект Б1.1.1.3. Покриване, реновация и адаптация на колодрума, за да се използва базата и за други спортни дейности; изграждане на видеонаблюдение	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	45 месеца	открити процедури	27960,215	11883,091	2097,016					13980,108			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект Б1.1.1.4. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа на улица „Орешака", включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки;	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	25 месеца	открити процедури	5658,582	4639,795	818,787					200			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

)

)

Проект Б1.1.1.5. Цялостно възстановяване на Парк "Северен" /Парк „Стадиона"/; Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	26 месеца	открити процедури	2898,624	2463,830	434,794								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект Б1.1.1.6. Реконструкция на Филиала на библиотеката; Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	24 месеца	открити процедури	815,19	692,912	122,279								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект Б1.1.1.7. Оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	проектна идея	14 месеца	открити процедури	143,4	143,4									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Група проектн Б 2.1.2. Подкрепа и стимулиране на бизнеса															

Проект Б2.1.2.1. Изграждане на оранжериен център	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	30 месеца	открити процедури	1574	668,95	118,05					787			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Група проекти Б 3.1.2. Опазване на околната среда чрез: превенция от наводнения, управление на твърди отпадъци, въздух, води, почви и др.															
Проект Б3.1.2.1. Корекция на реката (живописна част); изграждане устои за бъдещ мост	ОПОС 2014-2020 ос I	задание за проектиране	25 месеца	открити процедури	1368,814	1163,492	205,322								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект Б3.1.2.2. Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."ЛюбомирКабакчиев" нагоре до Художествената гимназия; изграждане на пешеходен мост	ОПОС 2014-2020 ос I	задание за проектиране	24 месеца	открити процедури	489,8	416,33	73,47								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

)

)

Група проекти Б4.1.1. Реализиране на проектите, включени в ЗВ Б чрез екип за управление, оборудване на офис и осигуряване на публичност на проектите, включени в ЗВ Б															
Б.4.1.1.3. Извършване на междинна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ Б	ОП Добро управление 2014-2020	проектна идея	40 месеца	отворени процедури	35	35									
					78083,48	**35478,217**	**6229,380**			**5677,7**		**30698,187**			
					Общо за проекта	**Размер на разходите (в хил. левове)**									**Забележка**
						В това число									
						Други средства от СКФ	Собствени средства за съфинансиране	Изцяло собствени средства	Републикански бюджет	Национални фондове	Други инвестиционни фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения	

Проект „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ
И РАЗВИТИЕ – КАЗАНЛЪК 2020"
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Съфинансира се от Община Казанлък

www.bgregio.eu - Инвестираме във Вашето бъдеще!

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ В

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ТАБЛИЦА 1

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперотивна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

)

)

Таблица No 1 - Индикативен списък за зона за въздействие от тип "*зона с потенциал за икономическо развитие* " в гр. Казанлък, включена в ИПГВР като ЗВ В "Зона с потенциал за развитие"

Проекти и дейности	Отношение към подпомаганите операции на съответна ОП (в случая, пример с ОПРР)	Проектна готовност (вид на проекта)	Срок на изпълнение (в месеци)	Процедури по ЗОП (вид)	**Размер на разходите** (в хил. левове)										Забележка
					Общо за проекта	В това число									
						Други средства от СКФ	Собствени средства за съфинансиране	Изцяло собствени средства	Републикански бюджет	Национални фондове	Други инвестиционни фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Група проекти В1.1.1.: Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда															

Проект B1.1.1.1.: Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ремонт и изграждане на подземна инфраструктура и обособяване на терени, подходящи за бъдещи инвеститори; Проектиране на нови улици (съгласно Приложение 1); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки;	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	47 месеца	открити поръчки	14483,498	11843,473	2090,025					550			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект B1.1.1.2. Изграждане на транспортна връзка на източната част на зоната с околовръстния път София-Бургас	АПИ	проектна идея	24 месеца	открити поръчки	2028,428	1724,164	101,421			202,843					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект B1.1.1.3. Изграждане на паркинг и на видеонаблюдение	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	18 месеца	открити поръчки	154,049	65,471	11,554					77,025			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект В1.1.1.4. Зелена площ в източната част на зоната - благоустрояване на междублоковото пространство, в т.ч. поставяне на детски и спортни съоръжения и др; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	17 месеца	открити поръчки	485,936	413,046	72,890								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект В1.1.1.5. Изграждане на Социално предприятие	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	проектна идея	20 месеца	открити поръчки	1 464,05	622,223	109,804					732,027			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект В1.1.1.6. Зона за спорт, отдих и развлечения в западната част на зоната, в т.ч. изграждане на спортна площадка; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	19 месеца	открити поръчки	442,311	375,964	66,347								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

)

)

Проект В.1.1.1.7. Изграждане на Общински бизнес център и складова база	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	проектна идея	21 месеца	открити поръчки	1 188,40	1010,137	178,260								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект В1.1.1.8. Реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	18 месеца	открити поръчки	259,45	220,533	38,918								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект В1.1.1.9. Доизграждане на Дом за стари хора с деменция № 2 и подобряване на достъпа	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	проектна идея	23 месеца	открити поръчки	1 003,23	852,741	150,484								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Група проекти В2.1.1.1. Подобряване на условията за икономически растеж															

Проект В2.1.1.1. Създаване на преференции за инвеститорите (ММ);	ОП Иновации 2014-2020	проектна идея	16 месеца	открити поръчки	126	126									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Група проекти В4.1.1. Реализиране на проектите, включени в ЗВ В чрез екип за управление, оборудване на офис и осигуряване на публичност на проектите, включенн в ЗВ В															
Проект В4.1.1.3. Извършване на междинна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ В;	ОП Добро управление 2014-2020	проектна идея	42 месеца	открити поръчки	35	35									
					21 670,35	**17288,752**	**2819,702**			**202,843**		**1359,0515**			
					Размер на разходите (в хил. левове)										
						В това число									

Общо за проекта
Други средства от СКФ
Собствени средства за съфинансиране
Изцяло собствени средства
Републикански бюджет
Национални фондове
Други инвестиционни фондове
Частни инвеститори
Други донори
Дарения
Забележка

Проект „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ – КАЗАНЛЪК 2020"
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Съфинансира се от Община Казанлък

www.bgregio.eu - Инвестираме във Вашето бъдеще!

ИПГВР – ПРИЛОЖЕНИЕ 4

Оперативни планове и бюджет по дейности за реализация на проектите, образец

на Таблица №2, Приложение 3

от Методическите насоки за разработване и прилагане на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие, по зони за въздействие

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Проект „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ – КАЗАНЛЪК 2020"
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Съфинансира се от Община Казанлък

www.bgregio.eu - Инвестираме във Вашето бъдеще!

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ А

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ТАБЛИЦИ 2

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Таблица № 2: Оперативен план за проект А1.1.1.1 Рехабилитация и реконструкция на уличните и тротоарни мрежи, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление съгласно Приложение 1; Ремонт и ремонт на подземна инфраструктура; Проектиране на нови улици съгласно Приложение 1; Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки; –вм. 01.1.1.1. от групи проекти А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда.

Дейности по проект А1.1.1.1 - Вж.Приложение 1 по-долу	Отговорник	Стойност, Лева	Месечен график за 2014 година												Месечен график за 2015 година												Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година												Месечен график 2018 г.		
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III
Дейност 1:																																																				
Организация, управление, наблюдение и отчетност на фази на реализация (ФР) на проекта ФР I, ФР II и ФР III		74 025																																																			
Подпроект 1 - ФР I:																																																				
Дейност 2:																																																				
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на ремонтни работи; - проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; консултантски услуги за подпроект: 1) Подпроект ""Ул. Кремона от о.т.7918 до о.т.7816" (от ул."Кап.Петко Войвода" до ул."Фукоима")"; 16100 м²; ш. 17,5 м; д. 920 л.м.		7500																																																				
Дейност 3:																																																				
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500																																																		
Дейност 4:																																																				
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 1)		38 194																																																		
Дейност 5:																																																				
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 1)		2000																																																	
Дейност 6:																																																				
Строително-монтажни работи на подпроект 1)		3 819 441																																																		
Дейност 7:																																																				
Упражняване на строителен надзор на подпроект 1)		11458																																																		
Дейност 8:																																																				
Упражняване на авторски надзор на подпроект 1)		1910																																																		
Дейност 9:																																																				
Въвеждане в експлоатация на подпроект 1)		3000																																																		
Дейност 10:																																																				
Информация и публичност		1500																																																		
Дейност 11:																																																				
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000																																																		
Дейност 12:																																																				
Държавни такси		3 000																																																		
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 1)		3911503																																																		
Подпроект 2 -ФР II:																																																					
Дейност 13:																																																				
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на ремонтни работи; - проектиране на видеонаблюдение, - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; консултантски услуги за подпроект. 2) Подпроект "Ул. Кап.Петко Войвода от о.т. 7750 до кръстовището с бул. Ал.Батемберг (от ул."Толиата" до бул."Ал.Батемберг"; 9210 м²; ш. 11,3 м; д. 815 л.м.		7500																																																				
Дейност 14:																																																				

Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500
Дейност 15:		
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 2)		21 996
Дейност 16:		
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 2)		2000
Дейност 17:		
Строително-монтажни работи на подпроект 2)		2199635
Дейност 18:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 2)		6599
Дейност 19:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 2)		1100
Дейност 20:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 2)		3000
Дейност 21:		
Информация и публичност		1500
Дейност 22:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000
Дейност 23:		
Държавни такси		3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 2)		2269830
Подпроект 3 - ФР II:		
Дейност 24:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на нова улица и на видеонаблюдение; - строителство на уличнa и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: 3) **Подпроект "Улица от о.т. 7804 до о.т.7774"; 2279 м²; 260 л.м**		6000
Дейност 25:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		6 000
Дейност 26:		
Проектиране на подпроект 3)		9 828
Дейност 27:		
Строително-монтажни работи на подпроект 3)		391392
Дейност 28:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 3)		2948
Дейност 29:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 3)		295
Дейност 30:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 3)		3000
Дейност 31:		
Информация и публичност		1500
Дейност 32:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		12000
Дейност 33:		
Държавни такси		3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 3)		435963
Подпроект 4 - ФР II:		
Дейност 34:		

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на нови улици и на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект 4) Подпроект "Улици от о.т. 7893 до о.т.7897"; 2444 м²; 200 л.м		6000
Дейност 35:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		6 000
Дейност 36:		
Проектиране на подпроект 4)		10 348
Дейност 37:		
Строително-монтажни работи на подпроект 4)		417390
Дейност 38:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 4)		3104
Дейност 39:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 4)		310
Дейност 40:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 4)		3000
Дейност 41:		
Информация и публичност		1500
Дейност 42:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		12000
Дейност 43:		
Държавни такси		3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 4)		462653
Подпроект 5 - ФР II		
Дейност 44:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на ремонтни работи и проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор, консултантски услуги за подпроект: 5) Подпроект "Ул."Бор" - Централна част на Ромската махала - улица от о.т.3932 до о.т.3941; 2639 м²; 764 л.м		7500
Дейност 45:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7500
Дейност 46:		
Проектиране на подпроект 5)		12637
Дейност 47:		
Строително-монтажни работи на подпроект 5)		631865
Дейност 48:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 5)		3791
Дейност 49:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 5)		379
Дейност 50:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 5)		3000
Дейност 51:		
Информация и публичност		1500
Дейност 52:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		8000
Дейност 53:		

Държавни такси		3000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 5)		**679173**
Подпроект 6 - ФР II		
Дейност 54:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на нови улици и на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект 6) Подпроект "Улица от о.т.7787 до о.т.7788"; 1795 м²; 148 л.м		6000
Дейност 55:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		6000
Дейност 56:		
Проектиране на подпроект 6)		8160
Дейност 57:		
Строително-монтажни работи на подпроект 6)		307989
Дейност 58:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 6)		2448
Дейност 59:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 6)		245
Дейност 60:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 6)		3000
Дейност 61:		
Информация и публичност		1500
Дейност 62:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		12000
Дейност 63:		
Държавни такси		3000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 6)		**350342**
Подпроект 7 - ФР III		
Дейност 64:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на ремонтни работи; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; консултантски услуги за подпроект 7) Подпроект "Улица от о.т.7995 до о.т.7999"; 1383 м²; 167 л.м		7500
Дейност 65:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500
Дейност 66:		
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 7)		8 366
Дейност 67:		
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 7)		2000
Дейност 68:		
Строително-монтажни работи на подпроект 7)		334655
Дейност 69:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 7)		2510
Дейност 70:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 7)		251

Дейност 71:	
Въвеждане в експлоатация на подпроект 7)	3000
Дейност 72:	
Информация и публичност	1500
Дейност 73:	
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта	12000
Дейност 74:	
Държавни такси	3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 7)	382282
Подпроект 8 - ФР III	
Дейност 75:	
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за - проектиране на ремонтни работи; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор, консултантски услуги за подпроект: 8) Подпроект "Ул. Надкамиша" от о.т.7898 до о.т.8017" (от ул."Кремана" до бул."Ал.Батемберг")"; 7392 м²; ш. 16 л.м.; д. 462 л.м	7500
Дейност 76:	
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти	7 500
Дейност 77:	
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 8)	17 523
Дейност 78:	
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 8)	2000
Дейност 79:	
Строително-монтажни работи на подпроект 8)	1752347
Дейност 80:	
Упражняване на строителен надзор на подпроект 8)	5257
Дейност 81:	
Упражняване на авторски надзор на подпроект 8)	526
Дейност 82:	
Въвеждане в експлоатация на подпроект 8)	3000
Дейност 83:	
Информация и публичност	1500
Дейност 84:	
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта	16000
Дейност 85:	
Държавни такси	3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 8)	1816153
Подпроект 9 - ФР III	
Дейност 86:	
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на ремонтни работи, проектиране на видеонаблюдение, - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; консултантски услуги за подпроект: 9) Подпроект "Ул. "П.Гинин" от о.т.7837 до о.т.7824" (от ул."Кап.Петко Войвода" до ул."Фукояма")"; 10032 м²; ш. 12 л.м.; д. 836 л.м	7500
Дейност 87:	
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти	7 500

Дейност 88:		
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 9)		23 932
Дейност 89:		
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 9)		2000
Дейност 90:		
Строително-монтажни работи на подпроект 9)		2393182
Дейност 91:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 9)		7180
Дейност 92:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 9)		718
Дейност 93:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 9)		3000
Дейност 94:		
Информация и публичност		1500
Дейност 95:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000
Дейност 96:		
Държавни такси		3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 9)		2465511
ОБЩО ПРОЕКТ		12847435
ПРИЛОЖЕНИЕ 1		
УЛИЦИ ЗА РЕМОНТ		
ФР I - Подпроект 1) ""Ул. Кремона от о.т. 7918 до о.т.7816" (от ул."Кап.Петко Войвода" до ул."Фукояма")"; 16100 м²; ш. 17,5 м; д. 920 л.м.		
ФР II - Подпроект 2) "Ул. Кап.Петко Войвода от о.т. 7750 до кръстовището с бул. Ал.Батемберг (от ул. "Толмата" до бул."Ал.Батемберг"; 9710 м²; ш. 11,3 м; д. 815 л.м.		
ФР II - Подпроект 5) "Ул."Бор" - Централна част на Ромската махала - улица от о.т.3932 до о.т.5941; 2639 м²; 264 л.м		
ФР II - Подпроект 7) "Улица от о.т.7996 до о.т.7989"; 1583 м²; 167 л.м		
ФР III - Подпроект 8) "Ул. Надвинска" от о.т.7898 до о.т.8017" (от ул."Кремона" до бул."Ал.Батемберг")"; 7392 м²; ш. 16 л.м.; д. 462 л.м		
ФР III - Подпроект 9) "Ул. "П.Ганин" от о.т.7937 до о.т.7824" (от ул."Кап.Петко Войвода" до ул."Фукояма")"; 10032 м²; ш. 12 л.м.; д. 836 л.м		
НОВИ УЛИЦИ		
ФР II - Подпроект 3) "Улица от о.т. 7804 до о.т.7778"; 2279 м²; 260 л.м		
ФР II - Подпроект 4) "Улица от о.т. 7893 до о.т.7897"; 2444 м²; 200 л.м		
ФР II - Подпроект 6) "Улица от о.т.7787 до о.т.7788"; 1795 м²; 148 л.м		

)

)

Таблица No 2: Оперативен план за проект А1.1.1.2. Благоустрояване на междублоково пространство в централната част на Ромския квартал, в района около магазина от група проекти А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда															Таблица No 2: Оперативен план за проект А1.1.1.2. Благоустрояване на междублоково пространство в централната част на Ромския квартал, в района около магазина от група проекти А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда											
Дейности по проект А1.1.1.2. - УПИ II, кв. 52Б, площ 1475 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година											
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Дейност I:																										
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		27 000																								
Дейност II :																										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за проектиране за обекта, и за консултантски услуги		3 000																								
Дейност III :																										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		3 000																								
Дейност IV:																										
Проектиране на обекта		31448																								
Дейност V :																										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за избор на изпълнител за обекта		1 500																								
Дейност VI :																										
Провеждане на процедури за избор на изпълнители		1 500																								
Дейност VII:																										
Строително-монтажни работи		157 240																								
Дейност VIII :																										
Упражняване на строителен надзор на обекта		9 434																								
Дейност IX:																										
Упражняване на авторски надзор на обекта		943																								
Дейност X:																										
Информация и публичност		4500																								
Дейност XI:																										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		18 000																								
Дейност XI:																										
Държавни такси		2 000																								

)

)

ОБЩО		259 566																									

)

)

Таблица No 2: Оперативен план за проект А1.1.1.3. Цялостно изграждане на Парк за отдих и развлечения в комплекс ж.к. Изток, включващо спортна площадка и др.; Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; от група проекти А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда																														
Таблица No 2: Оперативен план за проект А1.1.1.3. Цялостно изграждане на Парк за отдих и развлечения в комплекс ж.к. Изток, включващо спортна площадка и др.; Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение от група проекти А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда																														
Дейности по проект А1.1.1.3. - УПИ II, Кв.395, площ 6278 м²;	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2014 година												Месечен график за 2015 година												Месечен график за 2016 година	
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II
Дейност I:																														
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		37800																												
Дейност II :																														
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за проектиране на парка и за консултантски услуги		3 000																												
Дейност III :																														
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		3 000																												
Дейност IV :																														
Проектиране на обекта		30253																												
Дейност V :																														
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за избор на изпълнител на **строително-монтажни работи и доставка на оборудване, и за строителен надзор** за обекта - "Изграждане и оборудване на парк, и на видеонаблюдение на целия обект"		3000																												
Дейност VI :																														
Провеждане на процедури за избор на изпълнители		3000																												
Дейност VII :																														
Строително-монтажни работи на обекта		605 068																												
Дейност VIII :																														
Упражняване на строителен надзор		21177																												
Дейност IX :																														

))

Упражняване на авторски надзор на обекта		2000																										
Дейност X:																												
Въвеждане в експлоатация на обекта		3000																										
Дейност XI :																												
Информация и публичност		7000																										
Дейност XIII :																												
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		22 000																										
Дейност XIV :																												
Държавни такси		10 000																										
ОБЩО		**750299**																										

Таблица No 2: Оперативен план за проект А1.1.1.4. Благоустрояване на междублокови пространства от група проекти А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда.

Дейности по проект А1.1.1.4.	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2015 година												Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година									
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Дейност 1 - ФР I и ФР II:																																				
Организация, управление, наблюдение и отчетност на фази на реализация (ФР) на проекта ФРI и ФР II		50400																																		
Подпроект 1 - ФР I:																																				
Дейност 2:																																				
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково пространство) с детска площадка; б) за строителство, благоустройство и доставка на оборудване за детска площадка, в) строителен надзор, и г) консултантски услуги за **Подпроект 1) Зелена площ 1 с детска площадка в УПИ II, кв. 371, с площ 8353 кв.м, УПИ I, кв. 374, с площ 3840 и УПИ XVI, кв. 372, с площ 4695, с обща площ 16888 кв.м**		6000																																		
Дейност 3:																																				
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		6000																																		
Дейност 4:																																				
Проектиране		13832																																		
Дейност 5:																																				
СМР, благоустройство и доставка на оборудване за детска площадка		276 640																																		
Дейност 6:																																				
Упражняване на строителен надзор		4150																																		
Дейност 7:																																				
Упражняване на авторски надзор		1383																																		
Дейност 8:																																				
Въвеждане в експлоатация		3 000																																		
Дейност 9:																																				
Информация и публичност		1500																																		
Дейност 10:																																				
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		10 000																																		
Дейност 11:																																				
Държавни такси		3000																																		
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 1)		**325505**																																		
Подпроект 2 - ФР I:																																				
Дейност 12:																																				

Таблица No 2: Оперативен план за проект А1.1.1.4. Благоустрояване на междублокови пространства от група проекти А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда.

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково простанство) със спортна площадка ; б) за изпълнител на благоустрояване и в) строителен надзор за **Подпроект 2) Зелена площ 2 в УПИ XVIII, кв. 372, с площ 3819 кв.м, УПИ IV, кв. 372, с площ 1042 кв.м, УПИ II, кв. 372, с площ 1351 кв.м, УПИ I, кв. 372, с площ 2220 кв.м, с обща площ 8432 кв.м**		4500
Дейност 13:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		4500
Дейност 14:		
Проектиране		10195
Дейност 15:		
Благоустройство		203 900
Дейност 16:		
Упражняване на строителен надзор		2039
Дейност 17:		
Упражняване на авторски надзор		1020
Дейност 18:		
Въвеждане в експлоатация		1 500
Дейност 19:		
Информация и публичност		1500
Дейност 20:		
Държавни такси		3000
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 2)		232154
Подпроект 3 - ФР I:		
Дейност 21:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково простанство) ; б) за изпълнител на благоустрояване и в) строителен надзор за **Подпроект 3) Зелена площ 3 в УПИ III, кв. 395, с площ 3695 кв.м**		4500
Дейност 22:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		4500
Дейност 23:		
Проектиране		5913
Дейност 24:		
Благоустройство		59 128
Дейност 25:		
Упражняване на строителен надзор		1478
Дейност 26:		
Упражняване на авторски надзор		591
Дейност 27:		
Въвеждане в експлоатация		1 500
Дейност 28:		
Информация и публичност		1500
Дейност 29:		
Държавни такси		3000
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 3)		82110
Подпроект 4 - ФР I:		

Дейност 30:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково простанство) ; б) за изпълнител на благоустрояване и в) строителен надзор за **Подпроект 4) Зелена площ 4 в южната част на ЗВ А, на юг от бл. Кармен, УПИ II, кв. 525, с площ 4006 кв.м**		4500
Дейност 31:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		4500
Дейност 32:		
Проектиране		11626
Дейност 33:		
Благоустройство		116 260
Дейност 34:		
Упражняване на строителен надзор		3488
Дейност 35:		
Упражняване на авторски надзор		1163
Дейност 36:		
Въвеждане в експлоатация		1 500
Дейност 37:		
Информация и публичност		1500
Дейност 38:		
Държавни такси		3000
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 4)		**147536**
Подпроект 5 - ФР II		
Дейност 39:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково пространство) с детска площадка и спортни съоръжения; б) за строителство, благоустройство и доставка на оборудване за детска площадка и спортни съоръжения, в) строителен надзор, и г) консултантски услуги за **Подпроект 5) Зелена площ 5 в УПИ III, кв. 378, с площ 5806 кв.м**		6000
Дейност 40:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		6000
Дейност 41:		
Проектиране		9470
Дейност 42:		
СМР, благоустройство и доставка на оборудеане за детска площадка		189 390
Дейност 43:		
Упражняване на строителен надзор		5682
Дейност 44:		
Упражняване на авторски надзор		947
Дейност 45:		
Въвеждане в експлоатация		4 500
Дейност 46:		
Информация и публичност		1500
Дейност 47:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		10 000
Дейност 48:		

)

)

Държавни такси		4500
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 5):		**237988**
Подпроект 6 - ФР II:		
Дейност 49:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково пространство) ; б) за изпълнител на благоустрояване и в) строителен надзор за **Подпроект 6) Зелена площ 6 в УПИ V, кв.392, с площ 5467 кв.м**		4500
Дейност 50:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		4500
Дейност 51:		
Проектиране		4460
Дейност 52:		
Благоустройство		89 200
Дейност 53:		
Упражняване на строителен надзор		2676
Дейност 54:		
Упражняване на авторски надзор		446
Дейност 55:		
Въвеждане в експлоатация		1 500
Дейност 56:		
Информация и публичност		1500
Дейност 57:		
Държавни такси		3000
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 6):		**111782**
Подпроект 7 - ФР II		
Дейност 58:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково пространство) с детска площадка и спортни съоръжения; б) за строителство, благоустройство и доставка на оборудване за детска площадка и спортни съоръжения, в) строителен надзор, и г) консултантски услуги за **Подпроект 5) Зелена площ 7 в УПИ I, кв. 388, с площ 5667 кв.м**		6000
Дейност 59:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		6000
Дейност 60:		
Проектиране		8978
Дейност 61:		
СМР, благоустройство и доставка на оборудване за детска площадка		179 550
Дейност 62:		
Упражняване на строителен надзор		2693
Дейност 63:		
Упражняване на авторски надзор		898
Дейност 64:		
Въвеждане в експлоатация		4 500
Дейност 65:		
Информация и публичност		1500

Дейност 66:																																				
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		10 000																																		
Дейност 67:																																				
Държавни такси		4500																																		
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 7)		224619																																		
ОБЩО ЗА ПРОЕКТА		1412094																																		

Таблица No 2: Оперативен план за проект А2.1.1.1. Цялостен ремонт на детски градини - № 1, 11 и 22, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен, от група проекти А2.1.1. Подобряване състоянието на сградния и жилищния фонд, включително въвеждане на мерки за енергийна ефективност.

Таблица No 2: Оперативен план за проект А2.1.1.1. Цялостен ремонт на детски градини - № 1, 11 и 22, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен от група проекти А2.1.1. Подобряване състоянието на сградния и жилищния фонд, включително въвеждане на мерки за енергийна ефективност.

Дейности по проект А2.1.1.1.	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2014 година												Месечен график за 2015 година												Месечен график за 2016 година	
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II
Дейност I:																												
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		34650																										
Подпроект 1 - ЦДГ № 1 "Здравец", площ на парцела – 5785 м²; площ 1168 м², РЗП 2016 м2																												
Дейност II :																												
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки: а) за проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна; б) за енергийно обследване и издаване на Сертификат; в) за Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ; г) за проект по благоустройство на прилежащия терен; д) за консултантски услуги		7500																										
Дейност III :																												
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7500																										
Дейност IV :																												
Проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна;		13 292																										
Дейност V :																												
Обследване за енергийна ефективност и издаване на Сертификат		6 025																										
Дейност VI :																												

Изработване на Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ		1500
Дейност VII:		
Проект по благоустройство на прилежащия терен;		1500
Дейност VIII:		
Подготовка на документация за възлагане на обществена поръчка за избор на изпълнител на СМР и консултант по строителен надзор за обекта		3000
Дейност IX :		
Провеждане на процедури за избор: а) на изпълнител на СМР; б) на консултант по упражняване на строителен надзор;		3000
Дейност X :		
Строително-монтажни работи на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детска градина - № 1"		664 600
Дейност XI :		
Упражняване на строителен надзор на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 1 - ЦДГ № 1 "Здравец"		9969
Дейност XII :		
Упражняване на авторски надзор на обекти по "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 1 - ЦДГ № 1 "Здравец"		3323
Дейност XIII :		
Въвеждане в експлоатация на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", *Подпроект 1 - ЦДГ № 1 "Здравец"*		3 000
Дейност XIV :		
Информация и публичност		1500
Дейност XV :		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		18 000
Дейност XVI :		
Държавни такси		3 000
ОБЩО за ПОДПРОЕКТ 1 - ЦДГ 1 "ЗДРАВЕЦ"		**746 709**

)

)

Подпроект 2 - ОДЗ № 11 "Слънце", площ на парцела – 9344 м²; площ 885,3 м²; РЗП 2419,65 м2		
Дейност XVII :		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки: а) за проект за ремонт на сградата и за енедрявване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна; б) за енергийно обследване и издаване на Сертнфикат; в) за Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ; г) за проект по благоустройство на прилежащия терен; д) за консултантски услуги	7500	
Дейност XVIII :		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти	7500	
Дейност XIX :		
Проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна;	23 352	
Дейност XX :		
Обследване за енергийна ефективност и ндаване на Сертификат	6 025	
Дейност XXI :		
Изработване на Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ	2000	
Дейност XXII:		
Проект по благоустройство на прилежащия терен;	2100	
Дейност XXIII:		
Подготовка на документацня за възлагане на обществена поръчка за избор на нзпълнител на СМР и консултант по строителен надзор за обекта	3000	
Дейност XXIV :		
Провеждане на процедури за избор на изпълнител на СМР и на консултант по упрвжняване на строителен надзор	3000	
Дейност XXV :		
Строително-монтажни работи на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детска градина - № 11"	778 400	
Дейност XXVI :		

Упражняване на строителен надзор на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 2 - ОДЗ № 11 "Слънце"		11676
Дейност XXVII :		
Упражняване на авторски надзор на обекти по "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 2 - ОДЗ № 11 "Слънце"		3892
Дейност XXVIII :		
Въвеждане в експлоатация на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 2 - ОДЗ № 11 "Слънце"		3 000
Дейност XXIX :		
Информация и публичност		1500
Дейност XXX :		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		20 000
Дейност XXXI :		
Държавни такси		3 000
ОБЩО за ПОДПРОЕКТ 2 - ОДЗ 11 "Слънце"		875945
Подпроект 3 - ЦДГ 22 "Дъга", площ на парцела – 5650 м²; площ 807,21 м²; РЗП 2421,63 м2 (Забележка: ОДЗ 11 и ЦДГ 22 са строени по един и същ проект)		
Дейност XXXII :		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки: а) за проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна; б) за енергийно обследване и издаване на Сертификат; в) за Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ; г) за проект по благоустройство на прилежащия терен; д) за консултантски услуги		7500
Дейност XXXIII :		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7500
Дейност XXXIV :		

Проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част *Конструктивна;*		23 196
Дейност XXXV :		
Обследване за енергийна ефективност и издаване на Сертификат		6 025
Дейност XXXVI :		
Изработване на Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ		2000
Дейност XXXVII:		
Проект по благоустройство на прилежащия терен;		2100
Дейност XXXVIII:		
Подготовка на документация за възлагане на *обществена поръчка за избор на изпълнител на* СМР и консултант по строителен надзор за обекта		3000
Дейност XXXIX :		
Провеждане на процедури за избор на изпълнител на СМР и на консултант по упражняване на строителен надзор		3000
Дейност XL :		
Строително-монтажни работи на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детска градина - № 22"		773 200
Дейност XLI :		
Упражняване на строителен надзор на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 3 - ЦДГ № 22 "Дъга"		11598
Дейност XLII :		
Упражняване на авторски надзор на обекти по "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 3 - ЦДГ № 22 "Дъга"		3866
Дейност XLIII :		
Въвеждане в експлоатация на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 3 - ЦДГ № 22 "Дъга"		3 000
Дейност XLIV :		
Информация и публичност		1500
Дейност XLV :		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		18 000

Дейност XLVI :		
Държавни такси		3 000
ОБЩО за ПОДПРОЕКТ 2 - ОДЗ 11 "Слънце"		**868485**
ОБЩО ЗА ПРОЕКТА		2 525 789
Подпроект 1 - ЦДГ № 1 "Здравец", в УПИ I, кв. 387, с площ на парцела – 5785 м²; площ 1168 м², РЗП 2016 м2		
Подпроект 2 - ОДЗ № 11 "Слънце", в УПИ I, кв. 407, площ на парцелв – 9344 м²; площ 885,3 м²; РЗП 2419,65 м2		
Подпроект 3 - ЦДГ 22 "Дъга", в УПИ VI, кв. 372, площ на парцела – 5650 м²; площ 807,21 м²; РЗП 2421,63 м2 (Забележка: ОДЗ 11 и ЦДГ 22 са строени по един и същ проект)		

)

)

Таблица No 2: Оперативен план за проект А2.1.1.2. Цялостен ремонт на Дом за стари хора № 1, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен от групв проекти А2.1.1. Подобряване състоянието на сградния и жилищния фонд, включително въвеждане на мерки за енергийна ефективност.

Таблица No 2: Оперативен план за проект А2.1.1.2. Цялостен ремонт на Дом за стари хора № 1, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен от група проекти А2.1.1. Подобряване състоянието на сградния и жилищния фонд, включително въвеждане на мерки за енергийна ефективност.

Дейности по проект А2.1.1.2. - УПИ I, кв.380, площ 8382 м², площ на сградата 869 м², РЗП 3012 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година												
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I
Дейност I:																											
Организация, управленне, наблюдение и отчетност на проекта		37800																									
Дейност II :																											
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки: а) за проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; *създаване на технически паспорт на* обекта и технически контрол за част Конструктивна; б) за енергийно обследване и издаване на Сертификат; в) за *Доклад за оценка на съответствие на* инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ; г) за проект по благоустройство на *прилежащия терен; д) за консултантски услуги*		7500																									
Дейност III :																											
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7500																									
Дейност IV :																											
Проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна;		20250																									
Дейност V :																											
Обследване за енергийна ефективност и издаване на Сертификат на обекта - Дом за стари хора № 1		6 025																									
Дейност VI :																											
Изработване на Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ		2000																									
Дейност VII:																											

)

)

Проект по благоустройство на прилежащия терен;		2000																										
Дейност VIII:																												
Подготовка на документация за възлагане на обществена поръчка за избор на изпълнител на СМР и консултант по строителен надзор за обекта - Домза стари хора №1		3 000																										
Дейност IX :																												
Провеждане на процедури за избор: а) на изпълнител на СМР; б) на консултаит по упражняване на строителен надзор;		3 000																										
Дейност X :																												
Строително-монтажни работи на обект "Дом за стари хора № 1"		810 000																										
Дейност XI :																												
Упражняване на строителен надзор на обект "Дом за стари хора № 1"		12150																										
Дейност XII :																												
Упражняване на авторски надзор на обекти по "Дом за стари хора № 1"		1013																										
Дейност XIII :																												
Въвеждане в експлоатация на обект "Подобряване на енергийната ефективност на Дом за стари хора № 1"		3 000																										
Дейност XIV :																												
Информация и публичност		4500																										
Дейност XV :																												
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		48 000																										
Дейност XVI :																												
Държавни такси		3000																										
ОБЩО		970 738																										

)

)

Таблица No 2: Оперативен план за проект А3.1.1.1. Изграждане на социални жилища за маргинализирани групи от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.

Таблица No 2: Оперативен план за проект А3.1.1.1. Изграждане на социални жилища за маргинализирани групи от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.

Дейности по проект А3.1.1.1. - УПИ II, кв. 376; с площ 11 411 м²; РЗП 1250 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2015 година												Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година			
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV
Дейност I:																														
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта;		37800																												
Дейност II :																														
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и технически контрол по част конструктивна; б) строителство, доставка и монтаж на оборудване; в) строителен надзор и г) консултантски услуги		6000																												
Дейност III :																														
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР, строителен надзор и консултанти		6000																												
Дейност IV :																														
Проектиране на обекта и технически контрол по част конструктивна		25540																												
Дейност V :																														
Строително-монтажни работи на обекта		1 863 400																												
Дейност VI :																														
Упражняване на строителен надзор на обекта		18634																												
Дейност VII :																														
Упражняване на авторски надзор на обекта		2554																												
Дейност VIII :																														
Въвеждане в експлоатация на обекта		45 000																												
Дейност IX :																														
Информация и публичност		4 500																												
Дейност X:																														
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		60 000																												
Дейност XI :																														
Държавни такси		45 000																												
Дейност XII :																														
Сключване на предварителни договори с експлоатационните дружества		300																												
ОБЩО		**2114728**																												

)

)

Таблица No 2: Оперативен плен за проект А3.1.1.2. Изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги, култура и спорт; изграждане на видеонаблюдение от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.

Таблица No 2: Оперативен план за проект А3.1.1.2. Изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги, култура и спорт; изграждане на видеонаблюдение от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.

Дейности по проект А3.1.1.2. - УПИ XXXIV, кв.389; с площ 5417 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2018 година												Месечен график за 2019 година												Месечен график за 2020 година					
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI
Дейност I:																																
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		58800																														
Дейност II :																																
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и строителство, б) строителен надзор по обособени позиции (ОП) ОП1 и ОП 2; и в) за консултантски услуги		10500																														
Дейност III :																																
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР, строителен надзор по ОП 1 и ОП 2; и на консултанти		10500																														
Дейност IV :																																
Проектиране на обект по ОП 1 - "Изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги и култура; изграждане на видеонаблюдение"		36963																														
Дейност V :																																
Строително-монтажни работи на обекта по ОП 1		1 478 500																														
Дейност VI :																																
Упражняване на строителен надзор на обекта по ОП 1		29570																														
Дейност VII :																																
Упражняване на авторски надзор на обекта по ОП 1		3696																														
Дейност VIII :																																
Въвеждане в експлоатация на обекта по ОП 1		8 000																														
Дейност IX :																																
Проектиране на обект по ОП 2 - "Изграждане на многофункционална спортна зала и благоустрояване на околното пространство"		61788																														
Дейност X:																																
Строително-монтажни работи на обекта по ОП 2		2 471 500																														
Дейност XI :																																
Упражняване на строителен надзор на обекта по ОП 2		37073																														
Дейност XII :																																

Упражняване на авторски надзор на обекта по ОП 2		6179																														
Дейност XIII :																																
Въвеждане в експлоатация на обекта по ОП 2		10 000																														
Дейност XIV :																																
Информация и публичност		9000																														
Дейност XV :																																
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		100 000																														
Дейност XVI :																																
Държавни такси		20 000																														
ОБЩО		4352068																														

))

Таблица No 2: Оперативен план за проект А3.1.1.3. Създаеане на Център за интеграция и услуги от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.

Таблица No 2: Оперативен план за проект А3.1.1.3. Създаване на Център за интеграция и услуги от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.

Дейности по проект А3.1.1.3. - УПИ IV, кв.392, площ на терена 3481 м², площ за ремонт - 120 м² (площ на цялата сграда 491 м²)	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2018 година												Месечен график за 2019 година					
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI
Дейност I:																				
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		12600																		
Дейност II :																				
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за строително-ремонтни работи, строителен надзор и за консултантски услуги		4500																		
Дейност III :																				
Провеждане на процедури за избор на изпълнители на СМР, строителен надзор и консултанти		4500																		
Дейност IV :																				
Строително-монтажни работи на обекта		30 800																		
Дейност V :																				
Упражняване на строителен надзор на обекта		4 500																		
Дейност VI :																				
Въвеждане в експлоатация на обекта		1000																		
Дейност VII :																				
Информация и публичност		2600																		
Дейност VIII :																				

Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		15 000																			
Дейност IX :																					
Държавни такси		1000																			
ОБЩО		**76500**																			

Таблица No 2: Оперативен план за проект А3.1.1.4. Изграждане на Център за временно настаняване от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.

Таблица No 2: Оперативен план за проект А3.1.1.1. Изграждане на Център за временно настаняване от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.

Дейности по проект А3.1.1.4. - УПИ III, кв.376; с площ 3572 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година												Месечен график за 2018 година			
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV
Дейност I:																														
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта;		36225																												
Дейност II :																														
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и технически контрол по част конструктивна; б) строителство, доставка и монтаж на оборудване; в) строителен надзор и г) консултантски услуги		6000																												
Дейност III :																														
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР, строителен надзор и консултанти		6000																												
Дейност IV :																														
Проектиране на обекта и технически контрол по част конструктивна		8350																												
Дейност V :																														
Строително-монтажни работи на обекта		294 600																												
Дейност VI :																														
Упражняване на строителен надзор на обекта		2946																												
Дейност VII :																														
Упражняване на авторски надзор на обекта		835																												
Дейност VIII :																														
Въвеждане в експлоатация на обекта		5 000																												
Дейност IX :																														
Информация и публичност		3000																												
Дейност X:																														
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		40 000																												
Дейност XI :																														
Държавни такси		5 000																												
Дейност XII :																														
Сключване на предварителни договори с експлоатационните дружества		300																												
ОБЩО		408256																												

)

)

Таблица No 2: Оперативен план за проект А3.1.1.8. Разкриване на център за временно настаняване от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване .														Таблица No 2: Оперативен план за проект А3.1.1.4. Разкриване на център за временно настаняване от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване .																
Дейности по проект А3.1.1.8. - (ММ)	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година												Месечен график за 2017 година			
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV
Дейност I:																														
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		40950																												
Дейност II :																														
Подготовка на документацня за възлагане на обществена поръчка за консултантски услуги		1500																												
Дейност III :																														
Провеждане на процедура за избор на консултанти		1500																												
Дейност IV :																														
Реализация на проекта - мениджмънт		38 400																												
Дейност V :																														
Реализация на проекта - оценка на потребностите от услугата "Временно настаняване"		6 000																												
Дейност VI :																														
Реализация на проекта - сформиране на екип за работа в Центъра		5 000																												
Дейност VII :																														
Реализация на проекта - разработване на услугата - "временно настаняване"		10 000																												
Дейност VIII :																														
Реализация на проекта - подбор на персонал за Центъра		5 000																												
Дейност IX :																														
Реализация на проекта - обучение на персонал		25 000																												
Дейност X:																														
Реализация на проекта - обмен на добри практики		8 000																												
Дейност XI :																														
Реализация на проекта - разкриване на услугата - пробно за 12 месеца, вкл. храна, подслон и програма за занимания/тридова терапия		62 400																												
Дейност XII:																														
Реализация на проекта - оценка на резултатнте от въвеждането на услугата		3 000																												
Дейност XIII:																														
Реализация на проекта - препоръки за прилагането на услугата		1 500																												
Дейност XIV:																														

Информация и публичност		4500																												
ОБЩО		212750																												

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ Б

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ТАБЛИЦИ 2

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.1. Изграждане на нова многофункционална зала (под стадиона); Изграждане на видеонаблюдение, от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на обществено обслужване за по-добър достъп до основните услуги.

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.1. Изграждане на нова многофункционална зала (под стадиона); Изграждане на видеонаблюдение, от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на обществено обслужване за по-добър достъп до основните услуги.

Дейности по проект Б1.1.1.1. - УПИ VII, кв.450, с площ 9169 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2015 година												Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година											
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Дейност I:																																						
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		63000																																				
Дейност II :																																						
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране, строителство, доставка и монтаж на оборудване; изграждане на видеонаблюдение; б) строителен надзор; и в) за консултантски услуги		8000																																				
Дейност III :																																						
Провеждане на процедури за избор на проектант и изпълнител на СМР, строителен надзор; и на консултанти		6000																																				
Дейност IV :																																						
Проектиране на обект - "Изграждане на многофункционална зала; изграждане на видеонаблюдение"		200500																																				
Дейност V :																																						
Строително-монтажни работи, доставка и монтаж на оборудване на обекта; изграждане на видеонаблюдение със собствен център за видеонаблюдение		5 012 500																																				
Дейност VI :																																						
Упражняване на строителен надзор на обекта		50125																																				
Дейност VII :																																						
Упражняване на авторски надзор на обекта		30075																																				
Дейност VIII :																																						
Въвеждане в експлоатация на обекта		50 000																																				
Дейност IX :																																						
Информация и публичност		7500																																				
Дейност X:																																						
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		200000																																				
Дейност XI :																																						
Държавни такси		50 000																																				
ОБЩО		**5677700**																																				

)

)

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.2. Реновация на Стадион "Севтополис", на базата за хвърляния и на тренировъчния стадион, на съблекалнята и околните пространства; реновация на игрищата за тенис; изграждане на видеонаблюдение от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на обществено обслужване за по-добър достъп до основните услуги.

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.2 Реновация на Стадион "Севтополис", на базата за хвърляния и на тренировъчния стадион, на съблекалнята и околните пространства; реновация на игрищата за тенис; изграждане на видеонаблюдение от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на обществено обслужване за по-добър достъп до основните услуги

Дейности по проект Б1.1.1.2 - Вж. Детайли за обектите по-долу	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2014 година												Месечен график за 2015 година												Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година				
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V
Дейност I:																																											
Организация, управление, наблюдение и отчетност на фази на реализация (ФР) на проекта ФРI, ФР II и ФР III		102375																																									
Дейност II - ФР I:																																											
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и СМР по обновление на стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение; б) строителен надзор; и в) на консултантски услуги		6000																																									
Дейност III - ФР I:																																											
Провеждане на процедури за избор на изпълнител на СМР, строителен надзор и консултанти		4500																																									
Дейност IV - ФР I:																																											
Проектиране на обекта - "Реновация на Стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение"		184125																																									
Дейност V - ФР I:																																											
Строително-монтажни работи на обект "Реновация на Стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение"		12 275 000																																									
Дейност VI - ФР I:																																											
Упражняване на строителен надзор на обект "Реновация на Стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение"		61 375																																									
Дейност VII - ФР I:																																											
Упражняване на авторски надзор на обект "Реновация на Стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение"		18 413																																									
Дейност VIII - ФР I:																																											
Въвеждане в експлоатация на обект "Реновация на Стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение"		50 000																																									
Дейност IX - ФР II:																																											
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки по обособени позиции (ОП) за а) проектиране и СМР за Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята - ОП 1; б) проектиране и СМР за реновация на тренировъчния стадион - ОП 2; в) строителен надзор за обект по ОП 1; г) строителен надзор за обект по ОП 2		9000																																									
Дейност X - ФР II:																																											
Провеждане на процедури за избор на изпълнител и консултанти по строителен надзор по ОП 1 и ОП 2		6000																																									
Дейност XI - ФР II:																																											

Проектиране на обект - Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята	105450	
Дейност XII - ФР II:		
Проектиране на обект - Реновация на тренировъчния стадион	73365	
Дейност XIII - ФР II:		
Строително-монтажни работи на обект Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята	7 030 000	
Дейност XIV -ФР II :		
Упражняване на строителен надзор на обект Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята	56240	
Дейност XV - ФР II:		
Упражняване на авторски надзор на обект Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята	10545	
Дейност XVI - ФР II:		
Въвеждане в експлоатация на обект Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята	6 000	
Дейност XVII - ФР II:		
Строително-монтажни работи на обект Реновация на тренировъчния стадион	4 891 000	
Дейност XVIII - ФР II:		
Упражняване на строителен надзор на обект Реновация на тренировъчния стадион	39128	
Дейност XIX - ФР II:		
Упражняване на авторски надзор на обект Реновация на тренировъчния стадион	7337	
Дейност XX - ФР II:		
Въвеждане в експлоатация на обект Реновация на тренировъчния стадион	5 000	
Дейност XXI - ФР III:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки по обособени позиции (ОП) за а) проектиране и СМР за реновация на игрищата за тенис - ОП 3; б) проектиране и СМР за благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията - ОП 4, в) строителен надзор за обект по ОП 3, г) строителен надзор за обект по ОП 4	6000	
Дейност XXII - ФР III:		
Провеждане на процедури за избор на изпълнители и консултанти по строителен надзор по ОП 3 и ОП 4	6000	
Дейност XXIII - ФР III:		
Проектиране на обект - Реновация на игрищата за тенис	81030	
Дейност XXIV - ФР III:		
Проектиране на обект - Благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията	14850	
Дейност XXV - ФР III:		
Строително-монтажни работи на обект - Реновация на игрищата за тенис	5 402 000	
Дейност XXVI - ФР III:		
Упражняване на строителен надзор на обект Реновация на игрищата за тенис	43216	
Дейност XXVII - ФР III:		
Упражняване на авторски надзор на обект Реновация на игрищата за тенис	8103	
Дейност XXVIII - ФР III:		
Въвеждане в експлоатация на обект Реновация на игрищата за тенис	6 000	
Дейност XXIX - ФР III:		

Строително-монтажни работи на обект Благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията		594 000
Дейност XXX - ФР III:		
Упражняване на строителен надзор на обект Благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията		11880
Дейност XXXI - ФР III:		
Упражняване на авторски надзор на обект Благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията		2228
Дейност XXXII - ФР III:		
Въвеждане в експлоатация на обект Благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията		3000
Дейност XXXIII - ФР I, ФР II и ФР III:		
Информация и публичност		18000
Дейност XXXIV - ФР I, ФР II и ФР III:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		240 000
Дейност XXXV - ФР I, ФР II и ФР III:		
Държавни такси		85 000
ОБЩО		31462159
Стадион Севтополис УПИ II, кв.450, площ 41 465 м²;		
Тренировъчен стадион УПИ IV, кв.450, площ 15 402 м²;		
База за хвърляния, УПИ III, кв.450, площ 7 533 м²;		
Игрище за тенис УПИ I, кв.450, площ 4 317 м²;		
Околно пространство с площ 3600 м²		

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.3. Покриване, реновация и адаптация на колодрума, за да се използва базата и за други спортни дейности; изграждане на видеонаблюдение от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужване за по-добър достъп до основните услуги.

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.3. Покриване, реновация и адаптация на колодрума, за да се използва базата и за други спортни дейности, изграждане на видеонаблюдение от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужване за по-добър достъп до основните услуги.

Дейности по проект Б1.1.1.3. - УПИ V, кв.428, с площ 18 735 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2015 година												Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година												Месечен график за 2018 година											
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Дейност I:																																																
Организация, управление, наблюдение и отчетност на фази на реализация (ФР) на проекта ФРІ, ФР II и ФР III		70875																																															
Дейност II - ФР I:																																																
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" и изпълнение на СМР в 3 етапа - ФР I , ФР II и ФР III , б) строителен надзор по ФР I; и в) на консултантски услуги		12000																																														
Дейност III - ФР I:																																																
Провеждане на процедури за а) избор на фирма - проектант и изпълнител на СМР , б) на строителен надзор за ФР I и в) на консултант		4500																																														
Дейност IV - ФР I:																																																
Проектиране на обекта - "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение"		538 000																																														
Дейност V - ФР I:																																																
Строително-монтажни работи на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума, изграждане на видеонаблюдение" по ФР I		11 100 000																																														
Дейност VI - ФР I:																																																
Упражняване на строителен надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР I		33300																																														
Дейност VII - ФР I:																																																
Упражняване на авторски надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума, изграждане на видеонаблюдение" по ФР I		6917																																														
Дейност VIII - ФР II:																																															
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за а) строителен надзор по ФР II на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума, изграждане на видеонаблюдение"		1500																																														
Дейност IX - ФР II.																																																
Провеждане на процедура за избор на фирма - консултант за упражняване на строителен надзор на СМР по ФР II		1500																																														
Дейност X - ФР II:																																																
Строително-монтажни работи на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума, изграждане на видеонаблюдение" по ФР II		9 800 000																																														
Дейност XI - ФР II:																																																
Упражняване на строителен надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР II		29400																																														
Дейност XII - ФР II:																																																
Упражняване на авторски надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР II		5764																																														
Дейност XIII - ФР III:																																															
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) строителен надзор по ФР II на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума, изграждане на видеонаблюдение"		1500																																														
Дейност XIV -ФР III :																																															
Провеждане на процедура за избор на фирма - консултант за упражняване на строителен надзор на СМР по ФР III		1500																																														

Дейност XV - ФР III:		
Строително-монтажни работи на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР III		6 000 000
Дейност XVI - ФР III:		
Упражняване на строителен надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума, изграждане на видеонаблюдение" по ФР III		18000
Дейност XVII - ФР III:		
Упражняване на авторски надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума, изграждане на видеонаблюдение" по ФР III		3459
Дейност XVIII - ФР III:		
Въвеждане в експлоатация на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума, изграждане на видеонаблюдение"		10 000
Дейност XIX - ФР I, ФР II и ФР III:		
Информация и публичност		12000
Дейност XX - ФР I, ФР II и ФР III:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		260 000
Дейност XXI - ФР III:		
Държавни такси		50 000
ОБЩО		27960215

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.4. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа на улица „Орешака", включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки; - вж. В1.1.1.1. от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужване за по-добър достъп до основните услуги.

и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа на улица „Орешака", включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки; - вж. В1.1.1.1. от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на

Дейности по проект Б1.1.1.4. - Улица "Орешака" от о.т.7742 до о.т.7577, с площ 20 947 м², 1460 л.м, (от ул."Капрони" до кръстовището с пътя за с.Енина, вкл.уширението пред ресторант "Орнеит" до парк "Северен")	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2018 година												Месечен график за 2019 година												Месечен график за 2020 година
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I
Дейност I:																											
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		39375																									
Дейност II :																											
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране на ремонтни работи на улична и подземна инфраструктура за обекта и на видеонаблюдение и б) на консултантски услуги		4500																									
Дейност III :																											
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		4500																									
Дейност IV :																											
Проектиране на обекта и технически контрол по част конструктивна		43524																									
Дейност V :																											
Подготовка на документация за възлагане на обществена поръчка за избор на: а) изпълнител на ремонтни работи за обекта и изграждане на видеонаблюдение; б) консултант по упражняване на строителен надзор		3000																									
Дейност VI :																											
Провеждане на процедури за избор на изпълнител и консултант по строителен надзор		3000																									
Дейност VII :																											

Строително-монтажни работи на обекта		5 440 450
Дейност VIII :		
Упражняване на строителен надзор на обекта		13057
Дейност IX :		
Упражняване на авторски надзор на обекта		2176
Дейност X :		
Въвеждане в експлоатация на обекта		7 000
Дейност XI :		
Информация и публичност		3000
Дейност XII :		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		80 000
Дейност XIII:		
Държавни такси		15 000
ОБЩО		5658582

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.5. Цялостно възстановяване на Парк "Северен" /Парк „Стадиона"/; Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на обществено обслужване за по-добър достъп до основните услуги.

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.5. Цялостно възстановяване на Парк "Северен" /Парк „Стадиона"/; Изграждане/рехабили-тиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; от групе проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужване за по-добър достъп до основните услуги.

Дейности по проект Б1.1.1.5.- УПИ I, кв.428; площ 44265 м², местност "Крейречен-II"; северозапад - път (Казанлък-Енина); север-имот; юг-улица, имот №4451 (Колодрум); запад-бул."Освобождение"	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2015 година												Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година												Месечен график за 2018 година
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I
Дейност I:																																						
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		40950																																				
Дейност II :																																						
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и изпълнение на СМР за благоустрояването на парка и изграждане на паркинг и видеонаблюдение, б) за строителен надзор и в) за консултантски услуги		6000																																				
Дейност III :																																						
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		6000																																				
Дейност IV :																																						
Проектиране на обекта		32875																																				
Дейност V :																																						
Строително-монтажни работи на обекта		2 681 950																																				
Дейност VI :																																						
Упражняване на строителен надзор на обект		9863																																				
Дейност VII :																																						
Упражняване на авторски надзор на обекти		986																																				
Дейност VIII :																																						
Въвеждане в експлоатация на обекта		12000																																				
Дейност IX :																																						
Информация и публичност		6000																																				
Дейност X:																																						
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		90 000																																				
Дейност XI :																																						
Държавни такси		12000																																				
ОБЩО		**2898624**																																				

Таблице No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.6. Реконструкция на Филиала на библиотеката; Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс от група проекти Б1.1.1 Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужване за по-добър достъп до основните услуги.															Реконструкция на Филиала на библиотеката; Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред											
Дейности по проект Б1.1.1.6.	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година											
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Дейност I:																										
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		37800																								
Дейност II :																										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране ; б) СМР ; в) строителен надзор; и г) на консултантски услуги		9000																								
Дейност III :																										
Провеждане на процедури за избор на проектант, изпълнител на СМР, строителен надзор и консултант		9000																								
Дейност IV :																										
Проектиране на обекта -Реконструкция на Филиала на библиотеката; Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс		28083																								
Дейност V :																										
Строително-монтажни работи на обект Реконструкция на Филиала на библиотеката; Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне иа информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс																										
Дейност V-1 :																										
СМР на подобект: Реконструкция на Филиала на библиотеката; УПИ III, кв.65, площ 503 кв.м;		147 000																								
Дейност V-2 :																										

СМР на подобект: Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини (УПИ IV, кв.65, площ 883 кв.м и УПИ V, кв.65, площ 770 кв.м) и Улица на галериите (УПИ XV, кв.65, площ на имота 420 кв.м; РЗП 190 кв.м; УПИ VII, кв.65, площ на имота 380 кв.м; РЗП 204 кв.м; УПИ VIII кв.65, площ на имота 324 кв.м; РЗП 75 кв.м; УПИ V, кв.65, площ на имота 773 кв.м; РЗП 117 кв.м; УПИ XVI, кв.65, площ на имота 281 кв.м; РЗП 123 кв.м;		268 150																								
Дейност V-3 :																										
СМР на подобект: поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти;		9 000																								
Дейност V-4 :																										
СМР на подобект: благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс, Кв.65, площ 4190 кв.м		137 500																								
Дейност VI :																										
Упражняване на строителен надзор на обекта		16850																								
Дейност VII:																										
Упражняване на авторски надзор на обекта		2808																								
Дейност VIII :																										
Въвеждане в експлоатация на обекти		20 000																								
Дейност IX :																										
Информация и публичност		6000																								
Дейност X :																										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		104 000																								
Дейност XI :																										
Държавни такси		20 000																								
ОБЩО		815190																								

)

)

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.7. Оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужванеза по-добърдостъп до основните услуги

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.1.1.7. Оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужванеза по-добърдостъп до основните услуги

Дейности по проект Б1.1.1.7.	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2017 година												Месечен график за 2018 година						
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII
Дейност I:																					
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		8400																			
Дейност II :																					
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране ; б) доставка и монтаж на оборудване; в) строителен надзор;		6000																			
Дейност III :																					
Провеждане на процедури за избор на проектант, изпълнител на доставка на оборудване и монтаж, строителен надзор и консултант		6000																			
Дейност IV :																					
Проектиране на оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом		5500																			
Дейност V :																					
Доставка на оборудване и монтаж за обект оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом		100 000																			
Дейност VI :																					

Упражняване на строителен надзор на обект оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом		3 000																			
Дейност VII:																					
Въвеждане на оборудване в експлоатация		10 000																			
Дейност VIII :																					
Информация и публичност		4500																			
ОБЩО		**143400**																			

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б2.1.2.1. Изграждане на оранжериен център от група проекти Б 2.1.2. Подкрепа и стимулиране на бизнеса.

Таблица No 2: Оперативен план за проект Б1.2.1.1. Изграждане на оранжериен център от група проекти Б1.2.1. Изграждане на интегриран туристически продукт.

Дейности по проект Б2.1.2.1. - УПИ I, кв.591, площ 34765 м²; Оранжерии 3000-4000 м² и обслужващи помещения - 700 м²;	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2018 година												Месечен график за 2019 година												Месечен график за 2020 година										
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI
Дейност I:																																					
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		47250																																			
Дейност II :																																					
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и изпълнение на СМР по изграждане на оранжериен център, б) за строителен надзор и в) за консултантски услуги		6000																																			
Дейност III :																																					
Провеждане на процедури за избор на проектант и изпълнител, на консултант по упражняване на строителен надзор и на консултанти		6000																																			
Дейност IV :																																					
Проектиране на обекта		25000																																			
Дейност V :																																					
Строително-монтажни работи на обекта		1 250 000																																			
Дейност VI :																																					
Упражняване на строителен надзор на обекта		15000																																			
Дейност VII :																																					
Упражняване на авторски надзор на обекта		3750																																			
Дейност VIII :																																					
Въвеждане в експлоатация на обекти		15 000																																			
Дейност IX :																																					
Информация и публичност		6000																																			
Дейност X:																																					
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		180 000																																			
Дейност XI :																																					
Държавни такси		20 000																																			
ОБЩО		1574000																																			

Таблица No 2: Оперативен план за проект БЗ.1.2.1. Корекция на реката (живописната част); изграждане на устои на транспортен мост от група проекти БЗ.1.2. Опазване на околната среда чрез: превенция от наводнения, управление на твърди отпадъци, въздух, води, почви и др.

Таблица No 2: Оперативен план за проект БЗ.1.2.1. Корекция на реката (живописната част); изграждане на устои на транспортен мост от група проекти БЗ.1.2. Опазване на околната среда чрез: превенция от наводнения, управление на твърди отпадъци, въздух, води, почви и др.

Дейности по проект БЗ.1.2.1. - от Художествената гимназия до северната регулационна част на града, 24 200 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2017 година												Месечен график за 2018 година												Месечен график за 2019 година		
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III
Дейност I:																													
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		39375																											
Дейност II :																													
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и изпълнение на СМР по корекция на реката (живописната част) и изграждане на устои на транспортен мост, б) за строителен надзор и в) за консултантски услуги		6000																											
Дейност III :																													
Провеждане на процедури за избор на проектант н изпълнител, на консултант по упражняване на строителен надзор и на консултанти		6000																											
Дейност IV :																													
Проектиране на обекта		22940																											
Дейност V :																													
Строително-монтажни работи на обекта		1 147 000																											
Дейност VI :																													
Упражняване на строителен надзор на обекта		17205																											
Дейност VII :																													
Упражняване на авторски надзор на обекта		2294																											
Дейност VIII :																													
Въвеждане в експлоатация на обекти		7000																											
Дейност IX :																													
Информация и публичност		6000																											
Дейност X:																													
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		100 000																											
Дейност XI :																													
Държавни такси		15 000																											
ОБЩО		**1368814**																											

Таблица No 2: Оперативен план за проект БЗ.1.2.2. Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."Любомир Кабакчиев" нагоре до Художествената гимназия; изграждане на пешеходен мост - вж.БЗ.1.2.1. от група проекти БЗ.1.2. Опазване на околната среда чрез: превенция от наводнения, управление на твърди отпадъци, въздух, води, почви и др.

Таблица No 2. Оперативен план за проект БЗ.1.2.2 Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."Любомир Кабакчиев" нагоре до Художествената гимназия; изграждане на пешеходен мост - вж.БЗ 1.2.1. от група проекти БЗ.1.2. Опазване на околната среда чрез: превенция от наводнения, управление на твърди отпадъци, въздух, води, почви и др

Дейности по проект БЗ.1.2.2. - От ул."Любомир Кабакчиев" до Художествената гимназия, 2960 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година												Месечен график за 2018 година			
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV
Дейност I:																														
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		37800																												
Дейност II :																														
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране ; б) СМР ; в) строителен надзор; и г) на консултантски услуги		6000																												
Дейност III :																														
Провеждане на процедури за избор на проектант, изпълнител на СМР, строителен надзор и консултант		6000																												
Дейност IV :																														
Проектиране на обекта - Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."Любомир Кабакчиев" нагоре до хотел Терес, изграждане на пешеходен мост		15000																												
Дейност V :																														
Строително-монтажни работи на обект Корекция на реката – ремонт и рекоиструкция от ул."Любомир Кабакчиев" нагоре до Художествената гимназия; изграждане на пешеходен мост		300 000																												
Дейност VI :																														
Упражняване на строителен надзор на обект Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."Любомир Кабакчиев" нагоре до хотел Терес; изграждане на пешеходен мост		7500																												
Дейност VII:																														
Упражняване на авторски надзор на обект Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул "Любомир Кабакчиев" нагоре до Художествената гимназия, изграждане на пешеходен мост		1500																												
Дейност VIII :																														
Въвеждане в експлоатация на обекти		10 000																												
Дейност IX :																														
Информация и публичност		6000																												

)

)

Дейност X :		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		90 000
Дейност XI :		
Държавни такси		10 000
ОБЩО		**489800**

Проект „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ – КАЗАНЛЪК 2020"
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Съфинансира се от Община Казанлък

www.bgregio.eu - Инвестираме във Вашето бъдеще!

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ В

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ТАБЛИЦИ 2

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Еврапейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Таблица No 2: Оперативен план за проект В1.1.1.1. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ремонт и изграждане на подземна инфраструктура и обособяване на терени, подходящи за бъдещи инвеститори; Проектиране на нови улици (съгласно Приложение 1); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки, от група проекти В1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.

Таблица No 2: Оперативен план за проект В1.1.1.1. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ремонт и изграждане на подземна инфраструктура и обособяване на терени, подходящи за бъдещи инвеститори; Проектиране на нови улици (съгласно Приложение 1); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки

Таблица No 2: Оперативен план за проект В1.1.1.1. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ремонт и изграждане на подземна инфраструктура и обособяване на терени, подходящи за бъдещи инвеститори; Проектиране на нови улици (съгласно Приложение 1); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки

Месечен график за 2014 година (I–XII) | Месечен график за 2015 година (I–XII) | Месечен график за 2016 година (I–XII) | Месечен график за 2017 година (I–XII) | Месечен график за 2018 година (I, II, III)

Дейности по проект В1.1.1.1. - Вж. Приложение 1 по-долу	Отговорник	Стойност, лева
Дейност 1:		
Организация, упревление, наблюдение и отчетност на фази на реализация (ФР) на проекта ФР I, ФР II и ФР III		74 025
Подпроект 1 - ФР I:		
Дейност 2:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за. - проектиране на ремонтни работи; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: 1] Подпроект "Бул. "Никола Петков" (западно платно), в частта от ж.п. линията до околовръстен път (южна дъга)"; 6000 м²; ш.10 л.м; д. 600 л.м.		7500
Дейност 3:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500
Дейност 4:		
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 1)		14 286
Дейност 5:		
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 1)		2000
Дейност 6:		
Строително-монтажни работи на подпроект 1)		1 428 603
Дейност 7:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 1)		4286
Дейност 8:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 1)		714
Дейност 9:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 1)		3000
Дейност 10:		
Информация и публичност		1500
Дейност 11:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000
Дейност 12:		
Държавни такси		3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 1)		1488389
Подпроект 2 - ФР I:		
Дейност 13:		

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на ремонтни работи; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: 2) Подпроект "Ул. "Козлодуй", кв. Индустриален, от кръстовището с ул."Хаджиев" до бул."Никола Петков"; 10095 м²; ш. 15 м; д. 673 м ;		7500
Дейност 14:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500
Дейност 15:		
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 2)		23 915
Дейност 16:		
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 2)		2000
Дейност 17:		
Строително-монтажни работи на подпроект 2)		2 391 523
Дейност 18:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 2)		7175
Дейност 19:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 2)		1196
Дейност 20:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 2)		3000
Дейност 21:		
Информация и публичност		1500
Дейност 22:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000
Дейност 23:		
Държавни такси		3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 2)		2464309
Подпроект 3 - ФР I:		
Дейност 24:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на ремонтни работи; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: 3) Подпроект "Бул. "23-ти пехотен Шипченски полк", кв.Индустриален, частта от улицата от о.т.3463-3458-3263-3005-3006-3007-3008-3009-3010-3011-3012 до отбивката за "Българска роза - Свитополис" АД (преди подлеза)"; 2688 м²; ш. 14 л.м; д. 192 л.м;		7500
Дейност 25:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500
Дейност 26:		
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 3)		9 619
Дейност 27:		
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 3)		2000
Дейност 28:		
Строително-монтажни работи на подпроект 3)		641 258
Дейност 29:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 3)		4809
Дейност 30:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 3)		481
Дейност 31:		

Въвеждане в експлоатация на подпроект 3)		3000
Дейност 32:		
Информация и публичност		1500
Дейност 33:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		20000
Дейност 34:		
Държавни такси		3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 3)		700667
Подпроект 4 -ФР II:		
Дейност 35:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на ремонтни работи; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: 4) Подпроект "Улица 2, кв. Индустриален, от бул."23-ти пехотен Шипченски полк" (пресечката на "България роза - Севтополис" АД преди подлеза) до ул."Маньо Стайнов", о.т.3316, улицата е успоредна на ул."Москва", южно от ж.п. линията; 17 690 м²; ш. 14,5 л.м.; д. 1220 л.м.;		7500
Дейност 36:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500
Дейност 37:		
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 4)		41 877
Дейност 38:		
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 4)		2000
Дейност 39:		
Строително-монтажни работи на подпроект 4)		4 187 746
Дейност 40:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 4)		12563
Дейност 41:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 4)		1256
Дейност 42:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 4)		3000
Дейност 43:		
Информация и публичност		1500
Дейност 44:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000
Дейност 45:		
Държавни такси		3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 4)		4283943
Подпроект 5 -ФР II:		
Дейност 46:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на ремонтни работи; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: 5) Подпроект "Ул."Цар Освободител", кв. Индустриален, от улицата успоредна на ул."Москва", южно от ж.п. линията до околовръстен път, края на улицата на юг, улица с о.т.3293-3296-3299-3300-3302-3174-3175-3341-3271-3339-3344-3345 до о.т. 3347 ; 9 450 м²; ш. 15 л.м.; д. 630 л.м.;		7500
Дейност 47:		

)

)

Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500
Дейност 48:		
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 5)		22 391
Дейност 49:		
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 5)		2000
Дейност 50:		
Строително-монтажни работи на подпроект 5)		2 239 092
Дейност 51:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 5)		11195
Дейност 52:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 5)		1120
Дейност 53:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 5)		3000
Дейност 54:		
Информация и публичност		1500
Дейност 55:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000
Дейност 56:		
Държавни такси		3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 5)		2314298
Подпроект 6 -ФР III:		
Дейност 57:		
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на ремонтни работи; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: 6) Подпроект "Ул."Мавчо Стайнов", кв. Индустриален, от о.т.3316 до ул."Козлодуй"; 1352 м²; ш. 13 л.м.; д. 104 л.м.;		7500
Дейност 58:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500
Дейност 59:		
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 6)		7 925
Дейност 60:		
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 6)		2000
Дейност 61:		
Строително-монтажни работи на подпроект 6)		325 194
Дейност 62:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 6)		3963
Дейност 63:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 6)		396
Дейност 64:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 6)		3000
Дейност 65:		
Информация и публичност		1500
Дейност 66:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		12000
Дейност 67:		
Държавни такси		3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 6)		373978
Подпроект 7 -ФР III:		
Дейност 68:		

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на нови улици; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: 7) Подпроект "Улица от о.т.3283-3288-3289-3373-3370-3374-3451-3376-3352-3399-3394 до о.т. 3387 ; 15 995 м²; 1262 л.м.		7500
Дейност 69:		
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500
Дейност 70:		
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 7)		27 015
Дейност 71:		
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 7)		4000
Дейност 72:		
Строително-монтажни работи на подпроект 7)		2 701 460
Дейност 73:		
Упражняване на строителен надзор на подпроект 7)		8104
Дейност 74:		
Упражняване на авторски надзор на подпроект 7)		810
Дейност 75:		
Въвеждане в експлоатация на подпроект 7)		3000
Дейност 76:		
Информация и публичност		1500
Дейност 77:		
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		20000
Дейност 78:		
Държавни такси		3 000
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 7)		2783889
ОБЩО ПРОЕКТ		14 483 498
Приложение 1		
Ремонти на улици		
Подпроект 1) - ФР I: "Бул. "Никола Петков" (западно платно), в частта от ж.п. линията до околовръстен път (южна дъга)"; 6000 м²; ш.10 л.м; д. 600 л.м.		
Подпроект 2) - ФР I: "Ул. "Козлодуй", кв. Индустриален, от кръстовището с ул."Хаинбоаз" до бул."Никола Пекгков"; 10095 м²; ш. 15 л.м.; д. 673 л.м.		
Подпроект 3) - ФР I: "Бул. "23-ти пехотен Шипченски полк", кв.Индустриален, частта от улицата от о.т.3463-3458-3263-3005-3006-3007-3008-3009-3010-3011-3012 до отбивката за "Българска роза - Свитополис" АД (преди подлеза)"; 2688 м²; ш. 14 л.м; д. 192 л.м;		
Подпроект 4) - ФР II: "Улица 2, кв. Индустриален, от бул."23-ти пехотен Шипченски полк" (пресечката на "Българска роза - Свитополис" АД преди подлеза) до ул."Мамо Стайков", о.т.3316, улицата е успоредна на ул."Москва", южно от ж.п. линията; 17 690 м²; ш. 14,5 л.м.; д. 1220 л.м.;		
Подпроект 5) - ФР II: "Ул."Цар Освободител", кв. Индустриален, от улицата успоредна на ул."Москва", южно от ж.п. линията до околовръстен път, края на улицата на юг, улица с о.т.3293-3296-3299-3300-3302-3174-3175-3341-3271-3339-3344-3345 до о.т. 3347 ; 9 450 м²; ш. 15 л.м.; д. 630 л.м.;		

Подпроект 6) - ФР III: Ул.Манчо Стайнов", кв. Индустриален, от о.т.3316 до ул."Козлодуй"; 1952 м^2; ш. 13 л.м.; д. 104 л.м.;	
Нови улици	
Подпроект 7) - ФР III: "Улице от о.т.3283-3288-3289-3373-3370-3374-3451-3376-3352-3399-3394 до о.т. 3387 ; 15 995 м^2; 1262 л.м.	

Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.2. Изграждане на транспортна връзка на източната част на зоната с околовръстния път София-Бургас от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.

Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.2. Изграждане на транспортна връзка на източната част на зоната с околовръстния път София-Бургас от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.

Дейности по проект B1.1.1.2.	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2017 година												Месечен график за 2018 година											
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Дейност I:																										
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		37800																								
Дейност II :																										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и изпълнение на СМР за Изграждане на транспортна връзка на източната част на зоната с околовръстния път София-Бургас , б) за строителен надзор и в) за консултантски услуги		6000																								
Дейност III :																										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		6000																								
Дейност IV :																										
Проектиране на обекта		80075																								
Дейност V :																										
Строително-монтажни работи на обекта		1 601 500																								
Дейност VI :																										
Упражняване на строителен надзор на обект		48045																								
Дейност VII :																										
Упражняване на авторски надзор на обекта		8008																								
Дейност VIII :																										
Въвеждане в експлоатация на обекта		35 000																								
Дейност IX :																										
Информация и публичност		6000																								
Дейност X:																										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		150 000																								
Дейност XI :																										
Държавни такси		50 000																								
ОБЩО		**2028428**																								

)

)

Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.3. Изграждане на паркинг и изграждане на видеонаблюдение от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда -															Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.3. Изграждане на паркинг и изграждане на видеонаблюдение от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.											
Дейности по проект B1.1.1.3. - УПИ III, кв.478, площ 1241 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година											
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Дейност I:																										
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		28350																								
Дейност II :																										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране ; б) СМР ; в) строителен надзор;		4500																								
Дейност III :																										
Провеждане на процедури за избор на проектант, изпълнител на СМР, строителен надзор		4500																								
Дейност IV :																										
Проектиране на обекта -Изграждане на паркинг и изграждане на видеонаблюдение		4236																								
Дейност V :																										
Строително-монтажни работи на обект "Изграждане на паркинг и изграждане на видеонаблюдение"		84 710																								
Дейност VI :																										
Упражняване на строителен надзор на обекта		2118																								
Дейност VII:																										
Упражняване на авторски надзор на обекта		635																								
Дейност VIII :																										
Въвеждане в експлоатация на обекти		7000																								
Дейност IX :																										
Информация и публичност		3000																								
Дейност X :																										
Държавни такси		15 000																								
ОБЩО		154049																								

Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.4. Зелена площ в източната част нв зоната - благоустрояване на междубложовото пространство, в т.ч. поставяне на детски и спортни съоръжения и др; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение, от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.

Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.4. Зелена площ в източната част на зоната - благоустрояване на междублоковото пространство, в т.ч. поставяне на детски и спортни съоръжения и др; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение, от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.

Дейности по проект B1.1.1.4. - Зелена площ в източната част на зоната - благоустрояване на междублоновото пространство, в т.ч. поставяне на детски и спортни съоръжения и др; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; - в центр.част на зоната; на запад - бул."Розова долина"; на изток - ул."Хан Омуртаг"; на юг - ул."Хан Аспарух"; на север - граничи с друг имот ; УПИ III, кв. 299, площ 3558 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2015 година												Месечен график за 2016 година										
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI
Дейност I :																									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		26775																							
Дейност II :																									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за озеленяване, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки; изграждане на видеонаблюдение; б) строителство, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки и изграждане на видеонаблюдение; в) строителен надзор, и г) консултантски услуги		9000																							
Дейност III :																									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		9000																							
Дейност IV :																									
Проектиране - проект по озеленяване, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки; видеонаблюдение		12065																							
Дейност V :																									

СМР, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки; изграждане на видеонаблюдение		304 115																											
Дейност VI :																													
Упражняване на строителен надзор на СМР, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки; изграждане на видеонаблюдение		3620																											
Дейност VII :																													
Упражняване на авторски надзор на обект: СМР, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки; изграждане на видеонаблюдение		362																											
Дейност VIII :																													
Въвеждане в експлоатация на обект: СМР, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки		20 000																											
Дейност IX :																													
Информация и публичност		6000																											
Дейност X :																													
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		75 000																											
Дейност XI :																													
Държавни такси		20 000																											
ОБЩО		**485936**																											

Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.5. Изграждане на Социално предприятие от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.														Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.5. Изграждане на Социално предприятие от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.											
Дейности по проект B1.1.1.5. - УПИ I, кв.478, площ 3020 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година											
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Дейност I:																										
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		31500																								
Дейност II :																										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране ; б) СМР ; в) строителен надзор; г) консултантски услуги и д) доставка на оборудване		7500																								
Дейност III :																										
Провеждане на процедури за избор на проектант, изпълнител на СМР, строителен надзор и консултант		7500																								
Дейност IV :																										
Проектиране на обекта -Изграждане на Социално предприятие		36880																								
Дейност V :																										
Строително-монтажни работи на обект "Изграждане на Социално предприятие"		922 000																								
Дейност VI :																										
Упражняване на строителен надзор на обекта		13830																								
Дейност VII:																										
Упражняване на авторски надзор на обекта		1844																								
Дейност VIII :																										
Въвеждане в експлоатация на обект		6000																								
Дейност IX :																										
Доставка на оборудване		250 000																								
Дейност X :																										
Монтаж на оборудване и обучение за работа		75000																								
Дейност XI :																										
Информация и публичност		6000																								
Дейност XII :																										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		100 000																								
Дейност XIII :																										
Държавни такси		6000																								

)

)

ОБЩО		1464054																							

Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.6. Зона за спорт, отдих и развлечения в западната част на зоната, в т.ч. изграждане на спортна площадка; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение, от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.

Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.6. Зона за спорт, отдих и развлечения в западната част на зоната, в т.ч. изграждане на спортна площадка; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение, от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.

Дейности по проект B1.1.1.6. - УПИ IX, кв.471, площ 1655 м², на запад ул."Цанко Минков"	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година											
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Дейност I :																										
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		29925																								
Дейност II :																										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране на зона за спорт, отдих и развлечения, западно от надлеза; изграждане на видеонаблюдение; б) строителство, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки и изграждане на видеонаблюдение; в) строителен надзор, и г) консултантски услуги		9000																								
Дейност III :																										
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		9000																								
Дейност IV :																										
Проектиране на зона за спорт, отдих и развлечения, западно от надлеза; изграждане на видеонаблюдение;		10 065																								
Дейност V :																										
СМР, благоустройство и доставка на оборудване за на зона за спорт, отдих и развлечения, западно от надлеза; изграждане на видеонаблюдение;;		289 000																								
Дейност VI :																										
Упражняване на строителен надзор		3020																								
Дейност VII :																										
Упражняване на авторски надзор		302																								
Дейност VIII :																										
Въвеждане в експлоатация на обекта		12000																								
Дейност IX :																										
Информация и публичност		6000																								

))

Дейност X :																										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		62 000																								
Дейност XI :																										
Държавни такси		12 000																								
ОБЩО		**442311**																								

Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.7. Изграждане на Общински бизнес център и складова база; изграждане на видеонаблюдение от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.

Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.7. Изграждане на Общински бизнес център и складова база; изграждане навидеонаблюдение от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.

Дейности по проект B1.1.1.7. - УПИ XVII (площ 2987 м²) и УПИ XVIII (площ 2921 м²), кв.309, с обща площ 5908 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2017 година												Месечен график за 2018 година												Месечен график за 2019 година						
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII
Дейност I:																																	
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		33075																															
Дейност II :																																	
Подготовка на документацня за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и изпълнение на СМР по изграждане на Общинскн бнзнес център и складова база; изграждане на видеонаблюдение, б) за строителен надзор и в) за консултантски услуги		6000																															
Дейност III :																																	
Провеждане на процедури за избор на проектант и изпълнител, на консултант по упражняване на строителен надзор и на консултанти		6000																															
Дейност IV :																																	
Проектиране на обекта		19646																															
Дейност V :																																	
Строително-монтажни работи на обекта		982 300																															
Дейност VI :																																	
Упражняване на строителен надзор на обекта		5894																															
Дейност VII :																																	
Упражняване на авторски надзор на обекта		982																															
Дейност VIII :																																	
Въвеждане в експлоатация на обекти		15 000																															
Дейност IX :																																	
Информация и публичност		4500																															
Дейност X:																																	
Консултантски услуги по администрнране на реализацията на проекта		100 000																															
Дейност XI :																																	
Държавни такси		15 000																															
ОБЩО		1188397																															

)

)

Таблица No 2: Оперативеи плаи за проект B1.1.1.8. Реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.															Таблица No 2: Оперативен план за проект B1.1.1.8. Реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и									
Дейности по проект B1.1.1.8. - УПИ II, кв.299, площ 1251 м²	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2017 година												Месечен график за 2018 година									
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Дейност I :																								
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		16200																						
Дейност II :																								
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране на реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение ; б) СМР за реконструкция на спортна площадка в източната част на зоиата; изграждане на видеоиаблюдение; в) строителен надзор, и г) консултантски услуги		6000																						
Дейност III :																								
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		6000																						
Дейност IV :																								
Проектиране на реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение ;		4500																						
Дейност V :																								
СМРза рекоиструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение;		150 000																						
Дейност VI :																								
Упражняване на строителен надзор		3750																						
Дейност VII :																								
Въвеждане в експлоатация на обекта		3000																						
Дейност VIII :																								
Информация и публичност		3000																						
Дейност IX :																								

Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		60 000																							
Дейност X :																									
Държавни такси		7000																							
ОБЩО		**259450**																							

))

Таблица No 2: Оперативен плаи за проект B2.1.1.1. Създаване на преференции за инвеститорите (ММ) от група проектн В 2.1.1. Подобряване на условията за икономически растеж.

Таблица No 2: Оперативен план за проект B2.1.1.1. Създаване на преференции за инвеститорите (ММ) от група проекти В 2.1.1. Подобряване на условията за икономически растеж.

Дейности по проект B2.1.1.1.	Отговорник	Стойност, лева	Месечен график за 2016 година												Месечен график за 2017 година				
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V
Дейност I: Мениджмънт на проекта																			
Назначаване на екипа за управление на проекта		32000																	
Текущи разходи: режийни, консумативи, телефон, интернет		8000																	
Дейност II: Тръжни процедури																			
Разработка на тръжна документация за консултантски услуги.		3000																	
Организация на тръжната процедура.		1000																	
Провеждане на тръжна процедура за избор на изпълнител.		2000																	
Дейност III: Социологическо проучване																			
Провеждане на социологическо проучване, регистриращо нагласите на местните предприемачи за бъдещи инвестиции.		10000																	
Дейност IV: Анализ на макросредата																			
Анализ на инвестиционната среда в страната.		5000																	
Дейност V: Разработване и изпълнение на Програма насъряваща инвестициите																			

Разработване на "Програма за насърчаване на инвестициите в община Казанлък", съгласно Закона за насърчаване на инвестициите. Набелязване на конкретни мерки.		8000																	
Приемане на "Програмата за насърчаване на инвестициите в община Казанлък" от Общинския съвет.																			
Изпълнение на "Програмата за насърчаване на инвестициите в община Казанлък"		4000																	
Дейност VI: Пътна карта на инвеститора																			
Разработване на Пътна карта на потенциалния инвеститор в община Казанлък до 2020 г. Набелязване на конкретни мерки.		6000																	
Набиране на потенциални инвеститори: срещи, кореспонденция, промоции, посещение на национални и международни изложения и др.		2100																	
Предпечат и печат на Пътната карта		3900																	
Дейност VII:Рекламна кампания																			
Разработване на информационни и рекламни материали: дипляна, презентации, публикации в медии и интернет сайтове и др.		3000																	
Посещение на национални и международни прояви		8000																	
Дейност VIII: Обмен на добри практики от страната и от страни членки на ЕС																			
Посещение в три български общини, с опит в привличане на инвеститори		6 000																	
Посещение в страна членка на ЕС		10 000																	
Дейност IX: Разработване на преференции за инвеститорите на гр. Казанлък																			
Разработване на проект за преференции за инвеститорите на града		8 000																	
Приемане на проекта с преференциите от Общинския съвет.																			

)

)

Дейност Х: Информация и публичност		6000																	
ОБЩО		**126000**																	

Проект „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ – КАЗАНЛЪК 2020"
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Съфинансира се от Община Казанлък

www.bgregio.eu - Инвестираме във Вашето бъдеще!

ИПГВР – ПРИЛОЖЕНИЕ 5

Бюджет на проектите, по образец

на Таблица №3, Приложение 3

от Методическите насоки за разработване и прилагане на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие, по зони за развитие

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперотивна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ А

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ТАБЛИЦИ 3

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект А1.1.1.1 Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление съгласно Приложение 1; Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Проектиране на нови улици съгласно Приложение 1; Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки; –вж. В1.1.1.1. от група проекти А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда.**

Дейности по проект А1.1.1.1.-Вж. Приложение 1 по-долу	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2014 Г.				Годишни разчети			
			I	II	III	IV	2015	2016	2017	2018
Дейност 1:										
Организация, управление, наблюдение и отчетност на фази на реализация (ФР) на проекта ФРІ, ФР II и ФР III		74 025	1575	4725	4725	4725	18900	18900	18900	1575
Подпроект 1 - ФР I:										
Дейност 2:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **ремонтни работи**; - проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **1) Подпроект ""Ул. Кремона от о.т.7918 до о.т.7816" (от ул."Кап.Петко Войвода" до ул."Фукояма")"; 16100 м²; ш. 17,5 м; д. 920 л.м.**		7500	3750	3750						
Дейност 3:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500		2500		2500	2500			
Дейност 4:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 1)		38 194					38 194			
Дейност 5:										

Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 1)		2000					2000			
Дейност 6:										
Строително-монтажни работи на подпроект 1)		3 819 441					3055553	763888		
Дейност 7:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 1)		11458					5729	5729		
Дейност 8:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 1)		1910					1910			
Дейност 9:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 1)		3000					3000			
Дейност 10:										
Информация и публичност		1500		750			750			
Дейност 11:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000					9600	6400		
Дейност 12:										
Държавни такси		3 000					3 000			
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 1)		**3911503**								
Подпроект 2 -ФР II:										
Дейност 13:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **ремонтни работи**; - проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **2) Подпроект "Ул. Кап.Петко Войвода от о.т. 7750 до кръстовището с бул. Ал.Батемберг (от ул."Толиати" до бул."Ал.Батемберг"; 9210 м²; ш. 11,3 м; д. 815 л.м.**		7500					7500			
Дейност 14:										

Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500					7 500			
Дейност 15:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 2)		21 996						21 996		
Дейност 16:										
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 2)		2000						2000		
Дейност 17:										
Строително-монтажни работи на подпроект 2)		2199635						1759708	439927	
Дейност 18:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 2)		6599						3299	3 299	
Дейност 19:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 2)		1100						1100		
Дейност 20:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 2)		3000						3000		
Дейност 21:										
Информация и публичност		1500					750	750		
Дейност 22:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000						9600	6400	
Дейност 23:										
Държавни такси		3 000						3 000		
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 2)		**2269830**								
Подпроект 3 - ФР II:										
Дейност 24:										

))

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **нови улици** и на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **3) Подпроект "Улица от о.т. 7804 до о.т.7774"; 2279 м²; 260 л.м**		6000					6000			
Дейност 25:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		6 000					6 000			
Дейност 26:										
Проектиране на подпроект 3)		9 828						9 828		
Дейност 27:										
Строително-монтажни работи на подпроект 3)		391392						391392		
Дейност 28:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 3)		2948						2948		
Дейност 29:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 3)		295						295		
Дейност 30:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 3)		3000						3000		
Дейност 31:										
Информация и публичност		1500					750	750		
Дейност 32:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		12000						12000		
Дейност 33:										
Държавни такси		3 000						3 000		
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 3)		**435963**								
Подпроект 4 - ФР II:										
Дейност 34:										

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **нови улици** и на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **4) Подпроект "Улица от о.т. 7893 до о.т.7897"; 2444 м²; 200 л.м**		6000					6000			
Дейност 35:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		6 000					6 000			
Дейност 36:										
Проектиране на подпроект 4)		10 348						10 348		
Дейност 37:										
Строително-монтажни работи на подпроект 4)		417390						417390		
Дейност 38:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 4)		3104						3104		
Дейност 39:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 4)		310						310		
Дейност 40:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 4)		3000						3000		
Дейност 41:										
Информация и публичност		1500					750	750		
Дейност 42:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		12000						12000		
Дейност 43:										
Държавни такси		3 000						3 000		
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 4)		**462653**								
Подпроект 5 - ФР II										
Дейност 44:										

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на ремонтни работи и проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **5) Подпроект "Ул."Бор" - Централна част на Ромската махала - улица от о.т.3932 до о.т.3941; 2639 м²; 264 л.м**		7500					7500			
Дейност 45:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7500					7 500			
Дейност 46:										
Проектиране на подпроект 5)		12637						12 637		
Дейност 47:										
Строително-монтажни работи на подпроект 5)		631865						631865		
Дейност 48:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 5)		3791						3791		
Дейност 49:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 5)		379						379		
Дейност 50:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 5)		3000						3000		
Дейност 51:										
Информация и публичност		1500					750	750		
Дейност 52:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		8000						8000		
Дейност 53:										
Държавни такси		3000						3000		
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 5)		**679173**								
Подпроект 6 - ФР II										
Дейност 54:										

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **нови улици** и на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **6) Подпроект "Улица от о.т.7787 до о.т.7788"; 1795 м²; 148 л.м**		6000					6000			
Дейност 55:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		6000					6000			
Дейност 56:										
Проектиране на подпроект 6)		8160						8160		
Дейност 57:										
Строително-монтажни работи на подпроект 6)		307989						307 989		
Дейност 58:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 6)		2448						2448		
Дейност 59:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 6)		245						245		
Дейност 60:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 6)		3000						3000		
Дейност 61:										
Информация и публичност		1500					750	750		
Дейност 62:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		12000						12000		
Дейност 63:										
Държавни такси		3000						3000		
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 6)		**350342**								
Подпроект 7 - ФР III										
Дейност 64:										

))

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **ремонтни работи**; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **7) Подпроект "Улица от о.т.7996 до о.т.7999"; 1383 м²; 167 л.м**		7500						7500		
Дейност 65:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500						7 500		
Дейност 66:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 7)		8 366							8366	
Дейност 67:										
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 7)		2000							2000	
Дейност 68:										
Строително-монтажни работи на подпроект 7)		334655							334 655	
Дейност 69:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 7)		2510							2510	
Дейност 70:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 7)		251							251	
Дейност 71:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 7)		3000							3000	
Дейност 72:										
Информация и публичност		1500						750	750	
Дейност 73:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		12000							12000	
Дейност 74:										
Държавни такси		3 000							3 000	
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 7)		**382282**								

Подпроект 8 - ФР III										
Дейност 75:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **ремонтни работи**; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **8) Подпроект "Ул. Надканижа" от о.т.7898 до о.т.8017" (от ул."Кремона" до бул."Ал.Батемберг")"; 7392 м²; ш. 16 л.м.; д. 462 л.м**		7500						7500		
Дейност 76:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500						7 500		
Дейност 77:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 8)		17 523							17523	
Дейност 78:										
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 8)		2000							2000	
Дейност 79:										
Строително-монтажни работи на подпроект 8)		1752347							1401878	350469
Дейност 80:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 8)		5257							5257	
Дейност 81:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 8)		526							526	
Дейност 82:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 8)		3000							3000	
Дейност 83:										
Информация и публичност		1500							1500	
Дейност 84:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000							16000	

Дейност 85:										
Държавни такси		3 000							3000	
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 8)		**1816153**								
Подпроект 9 - ФР III										
Дейност 86:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **ремонтни работи**; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **9) Подпроект "Ул. "П.Ганин" от о.т.7837 до о.т.7824" (от ул."Кап.Петко Войвода" до ул."Фукояма")"; 10032 м²; ш. 12 л.м.; д. 836 л.м**		7500						7500		
Дейност 87:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500						7500		
Дейност 88:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 9)		23 932							23932	
Дейност 89:										
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 9)		2000							2 000	
Дейност 90:										
Строително-монтажни работи на подпроект 9)		2393182							1914546	478636
Дейност 91:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 9)		7180							7180	
Дейност 92:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 9)		718							718	
Дейност 93:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 9)		3000							3000	

Дейност 94:										
Информация и публичност		1500							1500	
Дейност 95:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000							16000	
Дейност 96:										
Държавни такси		3 000							3000	
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 9)		**2465511**								
ОБЩО ПРОЕКТ		**12847435**								
ПРИЛОЖЕНИЕ 1										
УЛИЦИ ЗА РЕМОНТ										
ФР I - Подпроект 1) ""Ул. Кремона от о.т.7918 до о.т.7816" (от ул."Кап.Петко Войвода" до ул."Фукояма")"; 16100 м²; ш. 17,5 м; д. 920 л.м.										
ФР II - Подпроект 2) "Ул. Кап.Петко Войвода от о.т. 7750 до кръстовището с бул. Ал.Батемберг (от ул."Толиати" до бул."Ал.Батемберг"; 9210 м²; ш. 11,3 м; д. 815 л.м.										
ФР II - Подпроект 5) "Ул."Бор" - Централна част на Ромската махала - улица от о.т.3932 до о.т.3941; 2639 м²; 264 л.м										
ФР II - Подпроект 7) "Улица от о.т.7996 до о.т.7999"; 1383 м²; 167 л.м										

))

ФР III - Подпроект 8) "Ул. Надканижа" от о.т.7898 до о.т.8017" (от ул."Кремона" до бул."Ал.Батемберг")"; 7392 м²; ш. 16 л.м.; д. 462 л.м										
ФР III - Подпроект 9) "Ул. "П.Ганин" от о.т.7837 до о.т.7824" (от ул."Кап.Петко Войвода" до ул."Фукояма")"; 10032 м²; ш. 12 л.м.; д. 836 л.м										
НОВИ УЛИЦИ										
ФР II - Подпроект 3) "Улица от о.т. 7804 до о.т.7774"; 2279 м²; 260 л.м										
ФР II - Подпроект 4) "Улица от о.т. 7893 до о.т.7897"; 2444 м²; 200 л.м										
ФР II - Подпроект 6) "Улица от о.т.7787 до о.т.7788"; 1795 м²; 148 л.м										

))

Таблица No 3: Примерен бюджет по дейности за **проект А1.1.1.2. Благоустрояване на междублоково пространство в централната част на Ромския квартал, в района около магазина от група проекти А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда**									
Дейности по проект А1.1.1.2.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2016 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2017	2018	2019
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		27 000			4500	4500	18 000		
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за проектиране за обекта, и за консултантски услуги		3 000			3 000				
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		3 000					3 000		
Дейност IV:									
Проектиране на обекта		31448					31448		
Дейност V :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за избор на изпълнител за обекта		1 500				1 500			
Дейност VI :									
Провеждане на процедури за избор на изпълнители		1 500					1 500		
Дейност VII:									
Строително-монтажни работи		157 240					157 240		

))

Дейност VIII :									
Упражняване на строителен надзор на обекта		9 434					9 434		
Дейност IX:									
Упражняване на авторски надзор на обекта		943					943,44		
Дейност X:									
Информация и публичност		4500			1500		3000		
Дейност XI:									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		18 000					18 000		
Дейност XI:									
Държавни такси		2 000					2 000		
ОБЩО		**259 566**							

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект А1.1.1.3. Цялостно изграждане на Парк за отдих и развлечения в комплекс ж.к. Изток, включващо спортна площадка и др.; Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; от група проекти А1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда**

Дейности по проект А1.1.1.3.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2014 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2015	2016	2017
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		37800	3150	4725	4725	4725	18900	1575	
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за проектиране на парка и за консултантски услуги		3 000		3 000					
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		3 000		1 000			2 000		
Дейност IV :									
Проектиране на обекта		30253					30253		
Дейност V :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за избор на изпълнител на **строително-монтажни работи и доставка на оборудване, и за строителен надзор** за обекта - "Изграждане и оборудване на парк, и на видеонаблюдение на целия обект"		3000		3000					
Дейност VI :									

Провеждане на процедури за избор на изпълнители		3000		1500			1500		
Дейност VII :									
Строително-монтажни работи на обекта		605 068					605 068		
Дейност VIII :									
Упражняване на строителен надзор		21177					21177		
Дейност IX :									
Упражняване на авторски надзор на обекта		2000					2000		
Дейност X:									
Въвеждане в експлоатация на обекта		3000					3000		
Дейност XI :									
Информация и публичност		7000					7 000		
Дейност XIII :									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		22 000					22000		
Дейност XIV :									
Държавни такси		10 000					10000		
ОБЩО		**750299**							

Таблица No 3: Примерен бюджет по дейности за **проект А1.1.1.4. Благоустрояване на междублокови пространства от група проекти А1.1.1.** Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, подобряване на жизнената среда.

Дейности по проект А1.1.1.4. - Вж. Списък с детайли по-долу	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2015 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2016	2017	2018
Дейност 1 - ФР I и ФР II:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на фази на реализация (ФР) на проекта ФРІ и ФР II		50400	1575	4725	4725	4725	18900	15750	
Подпроект 1 - ФР I:									
Дейност 2:									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково простанство) с детска площадка; б) за строителство, благоустройство и доставка на оборудване за детска площадка, в) строителен надзор, и г) консултантски услуги за **Подпроект 1) Зелена площ 1 с детска площадка в УПИ II, кв. 371, с площ 8353 кв.м, УПИ I, кв. 374, с площ 3840 и УПИ XVI, кв. 372, с площ 4695, с обща площ 16888 кв.м**		6000	3000	3000					
Дейност 3:									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		6000		2000	2000	2000			
Дейност 4:									
Проектиране		13832					13832		
Дейност 5:									
СМР, благоустройство и доставка на оборудване за детска площадка		276 640					276 640		

))

Дейност 6:									
Упражняване на строителен надзор		4150					4150		
Дейност 7:									
Упражняване на авторски надзор		1383					1383		
Дейност 8:									
Въвеждане в експлоатация		3 000					3 000		
Дейност 9:									
Информация и публичност		1500	750				750		
Дейност 10:									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		10 000					10 000		
Дейност 11:									
Държавни такси		3000					3000		
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 1)		**325505**							
Подпроект 2 - ФР I:									
Дейност 12:									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково простанство) със спортна площадка ; б) за изпълнител на благоустрояване и в) строителен надзор за **Подпроект 2) Зелена площ 2 в УПИ XVIII, кв. 372, с площ 3819 кв.м, УПИ IV, кв. 372, с площ 1042 кв.м, УПИ II, кв. 372, с площ 1351 кв.м, УПИ I, кв. 372, с площ 2220 кв.м, с обща площ 8432 кв.м**		4500	2250	2250					
Дейност 13:									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		4500		1500	1500	1500			
Дейност 14:									
Проектиране		10195					10195		
Дейност 15:									
Благоустройство		203 900					203 900		
Дейност 16:									
Упражняване на строителен надзор		2039					2039		

Дейност 17:									
Упражняване на авторски надзор		1020					1020		
Дейност 18:									
Въвеждане в експлоатация		1 500					1 500		
Дейност 19:									
Информация и публичност		1500	750				750		
Дейност 20:									
Държавни такси		3000					3000		
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 2)		**232154**							
Подпроект 3 - ФР I:									
Дейност 21:									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково простанство) ; б) за изпълнител на благоустрояване и в) строителен надзор за **Подпроект 3) Зелена площ 3 в УПИ III, кв. 395, с площ 3695 кв.м**		4500	2250	2250					
Дейност 22:									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		4500		1500	1500	1500			
Дейност 23:									
Проектиране		5913					5913		
Дейност 24:									
Благоустройство		59 128					59 128		
Дейност 25:									
Упражняване на строителен надзор		1478					1478		
Дейност 26:									
Упражняване на авторски надзор		591					591		
Дейност 27:									
Въвеждане в експлоатация		1 500					1 500		
Дейност 28:									
Информация и публичност		1500		750			750		
Дейност 29:									
Държавни такси		3000					3000		

))

ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 3)		**82110**							
Подпроект 4 - ФР I:									
Дейност 30:									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково простанство) ; б) за изпълнител на благоустрояване и в) строителен надзор за **Подпроект 4) Зелена площ 4 в южната част на ЗВ А, на юг от бл. Кармен, УПИ II, кв. 525, с площ 4006 кв.м**		4500	2250	2250					
Дейност 31:									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		4500		1500	1500	1500			
Дейност 32:									
Проектиране		11626					11626		
Дейност 33:									
Благоустройство		116 260					116 260		
Дейност 34:									
Упражняване на строителен надзор		3488					3488		
Дейност 35:									
Упражняване на авторски надзор		1163					1163		
Дейност 36:									
Въвеждане в експлоатация		1 500					1 500		
Дейност 37:									
Информация и публичност		1500	750				750		
Дейност 38:									
Държавни такси		3000					3000		
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 4)		**147536**							
Подпроект 5 - ФР II									
Дейност 39:									

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково простанство) с детска площадка и спортни съоръжения; б) за строителство, благоустройство и доставка на оборудване за детска площадка и спортни съоръжения, в) строителен надзор, и г) консултантски услуги за **Подпроект 5) Зелена площ 5 в УПИ III, кв. 378, с площ 5806 кв.м**		6000					6000		
Дейност 40:									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		6000					6000		
Дейност 41:									
Проектиране		9470						9470	
Дейност 42:									
СМР, благоустройство и доставка на оборудване за детска площадка		189 390						189 390	
Дейност 43:									
Упражняване на строителен надзор		5682						5682	
Дейност 44:									
Упражняване на авторски надзор		947						947	
Дейност 45:									
Въвеждане в експлоатация		4 500						4 500	
Дейност 46:									
Информация и публичност		1500					750	750	
Дейност 47:									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		10 000						10 000	
Дейност 48:									
Държавни такси		4500						4500	
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 5)		**237988**							
Подпроект 6 - ФР II:									
Дейност 49:									

))

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково простанство) ; б) за изпълнител на благоустрояване и в) строителен надзор за **Подпроект 6) Зелена площ 6 в УПИ V, кв.392, с площ 5467 кв.м**		4500					4500		
Дейност 50:									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		4500					4500		
Дейност 51:									
Проектиране		4460						4460	
Дейност 52:									
Благоустройство		89 200						89 200	
Дейност 53:									
Упражняване на строителен надзор		2676						2676	
Дейност 54:									
Упражняване на авторски надзор		446						446	
Дейност 55:									
Въвеждане в експлоатация		1 500						1 500	
Дейност 56:									
Информация и публичност		1500					750	750	
Дейност 57:									
Държавни такси		3000						3000	
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 6)		**111782**							
Подпроект 7 - ФР II									
Дейност 58:									

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за зелена площ (междублоково простанство) с детска площадка и спортни съоръжения; б) за строителство, благоустройство и доставка на оборудване за детска площадка и спортни съоръжения, в) строителен надзор, и г) консултантски услуги за **Подпроект 5) Зелена площ 7 в УПИ I, кв. 388, с площ 5667 кв.м**		6000					6000		
Дейност 59:									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		6000					6000		
Дейност 60:									
Проектиране		8978						8978	
Дейност 61:									
СМР, благоустройство и доставка на оборудване за детска площадка		179 550						179 550	
Дейност 62:									
Упражняване на строителен надзор		2693						2693	
Дейност 63:									
Упражняване на авторски надзор		898						898	
Дейност 64:									
Въвеждане в експлоатация		4 500						4 500	
Дейност 65:									
Информация и публичност		1500					750	750	
Дейност 66:									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		10 000						10 000	
Дейност 67:									
Държавни такси		4500						4500	
ОБЩО ЗА ПОДПРОЕКТ 7)		**224619**							
ОБЩО ЗА ПРОЕКТА		**1412094**							

))

ФР I - Подпроект 1) Зелена площ 1 с детска площадка в УПИ II, кв. 371, с площ 8353 кв.м, УПИ I, кв. 374, с площ 3840 и УПИ XVI, кв. 372, с площ 4695, с обща площ 16888 кв.м, западната част на зоната; запад- ул."Кап.Петко Войвода"; юг - ул."Кремона"; изток - ул."Сент Ерблен";									
ФР I - Подпроект 2) Зелена площ 2 в УПИ XVIII, кв. 372, с площ 3819 кв.м, УПИ IV, кв. 372, с площ 1042 кв.м, УПИ II, кв. 372, с площ 1351 кв.м, УПИ I, кв. 372, с площ 2220 кв.м, с обща площ 8432 кв.м									
ФР I - Подпроект 3) Зелена площ 3 в УПИ III, кв. 395, с площ 3695 кв.м, западната част на зоната; изток - бл.23; запад - ул."Кап.Петко Войвода", с площ 4225 кв.м									
ФР I - Подпроект 4) Зелена площ 4 в южната част на ЗВ А; Ромската махала, на юг от бл. Кармен; УПИ II, кв. 525, с площ 4006 кв.м									
ФР II - Подпроект 5) Зелена площ 5 в УПИ III, кв. 378, с площ 5806 кв.м; сев.изт. част на зоната; север - бл.45; юг - бл. 44;									
ФР II - Подпроект 6) Зелена площ 6 в УПИ V, кв.392, с площ 5467 кв.м; югонзт.част на зоната; север - бл. 32; юг - бл. 29; изток - ОДЗ 11;									
ФР II - Подпроект 7) Зелена площ 7 в УПИ I, кв. 388, с площ 5667 кв.м; югозап.част на зоната; север - бл.7; юг - бл.2; запад - бл.4; изток - бл. 8 и 9;									

))

Таблица No 3: Примерен бюджет по дейности за **проект А2.1.1.1. Цялостен ремонт на детски градини - № 1, 11 и 22, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен, от група проекти А2.1.1. Подобряване състоянието на сградния и жилищния фонд, включително въвеждане на мерки за енергийна ефективност.**

Дейности по проект А2.1.1.1. - Вж. Списък с детайли по-долу	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2014 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2015	2016	2017
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		34650		4725	4725	4725	18900	1575	
Подпроект 1 - ЦДГ № 1 "Здравец", площ на парцела – 5785 м²; площ 1168 м², РЗП 2016 м2									
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки: а) за проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна; б) за енергийно обследване и издаване на Сертификат; в) за Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ; г) за проект по благоустройство на прилежащия терен; д) за консултантски услуги		7500		7500					
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7500		2500	2500	2500			
Дейност IV :									
за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част		13 292					13 292		

)

)

Дейност V :									
Обследване за енергийна ефективност и издаване на Сертификат		6 025					6 025		
Дейност VI :									
Изработване на Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ		1500					1500		
Дейност VII:									
Проект по благоустройство на прилежащия терен;		1500					1500		
Дейност VIII:									
Подготовка на документация за възлагане на обществена поръчка за избор на изпълнител на СМР и консултант по строителен надзор за обекта		3000		3000					
Дейност IX :									
Провеждане на процедури за избор: а) на изпълнител на СМР; б) на консултант по упражняване на строителен надзор;		3000		1000	1000	1000			
Дейност X :									
Строително-монтажни работи на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детска градина - № 1"		664 600					664 600		
Дейност XI :									
Упражняване на строителен надзор на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 1 - ЦДГ № 1 "Здравец"		9969					7 975	1994	
Дейност XII :									
Упражняване на авторски надзор на обекти по "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 1 - ЦДГ № 1 "Здравец"		3323					3323		
Дейност XIII :									

Въвеждане в експлоатация на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 1 - ЦДГ № 1 "Здравец"		3 000						3 000	
Дейност XIV :									
Информация и публичност		1500		750				750	
Дейност XV :									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		18 000					14 400	3600	
Дейност XVI :									
Държавни такси		3 000						3 000	
ОБЩО за ПОДПРОЕКТ 1 - ЦДГ 1 "ЗДРАВЕЦ"		**746 709**							
Подпроект 2 - ОДЗ № 11 "Слънце", площ на парцела – 9344 м²; площ 885,3 м²; РЗП 2419,65 м2									
Дейност XVII :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки: а) за проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна; б) за енергийно обследване и издаване на Сертификат; в) за Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ; г) за проект по благоустройство на прилежащия терен; д) за консултантски услуги		7500		7500					
Дейност XVIII :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7500		2500	2500	2500			
Дейност XIX :									

Проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна;		23 352					23 352		
Дейност XX :									
Обследване за енергийна ефективност и издаване на Сертификат		6 025					6 025		
Дейност XXI :									
Изработване на Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ		2000					2000		
Дейност XXII:									
Проект по благоустройство на прилежащия терен;		2100					2100		
Дейност XXIII:									
Подготовка на документация за възлагане на обществена поръчка за избор на изпълнител на СМР и консултант по строителен надзор за обекта		3000		3000					
Дейност XXIV :									
Провеждане на процедури за избор на изпълнител на СМР и на консултант по упражняване на строителен надзор		3000		1000	1000	1000			
Дейност XXV :									
Строително-монтажни работи на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детска градина - № 11"		778 400					778 400		
Дейност XXVI :									
Упражняване на строителен надзор на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 2 - ОДЗ № 11 "Слънце"		11676					9341	2335	
Дейност XXVII :									

Упражняване на авторски надзор на обекти по "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 2 - ОДЗ № 11 "Слънце"		3892					3892		
Дейност XXVIII :									
Въвеждане в експлоатация на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 2 - ОДЗ № 11 "Слънце"		3 000						3 000	
Дейност XXIX :									
Информация и публичност		1500		750				750	
Дейност XXX :									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		20 000					16 000	4000	
Дейност XXXI :									
Държавни такси		3 000						3 000	
ОБЩО за ПОДПРОЕКТ 2 - ОДЗ 11 "Слънце"		**875945**							
Подпроект 3 - ЦДГ 22 "Дъга", площ на парцела – 5650 м²; площ 807,21 м²; РЗП 2421,63 м2 (Забележка: ОДЗ 11 и ЦДГ 22 са строени по един и същ проект)									
Дейност XXXII :									

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки: а) за проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна; б) за енергийно обследване и издаване на Сертификат; в) за Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ; г) за проект по благоустройство на прилежащия терен; д) за консултантски услуги		7500		7500					
Дейност XXXIII :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7500		2500	2500	2500			
Дейност XXXIV :									
Проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна;		23 196					23 196		
Дейност XXXV :									
Обследване за енергийна ефективност и издаване на Сертификат		6 025					6 025		
Дейност XXXVI :									
Изработване на Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ		2000					2000		
Дейност XXXVII:									
Проект по благоустройство на прилежащия терен;		2100					2100		
Дейност XXXVIII:									
Подготовка на документация за възлагане на обществена поръчка за избор на изпълнител на СМР и консултант по строителен надзор за обекта		3000		3000					
Дейност XXXIX :									

Провеждане на процедури за избор на изпълнител на СМР и на консултант по упражняване на строителен надзор		3000		1000	1000	1000			
Дейност XL :									
Строително-монтажни работи на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детска градина - № 22"		773 200					773 200		
Дейност XLI :									
Упражняване на строителен надзор на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 3 - ЦДГ № 22 "Дъга"		11598					9278	2320	
Дейност XLII :									
Упражняване на авторски надзор на обекти по "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 3 - ЦДГ № 22 "Дъга"		3866					3866		
Дейност XLIII :									
Въвеждане в експлоатация на обект "Подобряване на енергийната ефективност на детски градини - № 1, 11 и 22", Подпроект 3 - ЦДГ № 22 "Дъга"		3 000						3 000	
Дейност XLIV :									
Информация и публичност		1500		750				750	
Дейност XLV :									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		18 000					14 400	3600	
Дейност XLVI :									
Държавни такси		3 000						3 000	
ОБЩО за ПОДПРОЕКТ 2 - ОДЗ 11 "Слънце"		**868485**							
ОБЩО ЗА ПРОЕКТА		**2 525 789**							

)

)

Таблица No 3: Примерен бюджет по дейности за **проект А2.1.1.2. Цялостен ремонт на Дом за стари хора № 1, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен от група проекти А2.1.1. Подобряване състоянието на сградния и жилищния фонд, включително въвеждане на мерки за енергийна ефективност.**

Дейности по проект А2.1.1.2.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2016 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2017	2018	2019
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		37800	4725	4725	4725	4725	18900		
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки: а) за проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна; б) за енергийно обследване и издаване на Сертификат; в) за Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ; г) за проект по благоустройство на прилежащия терен; д) за консултантски услуги		7500	7500						
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7500	3750			3750			
Дейност IV :									
Проект за ремонт на сградата и за внедряване на мерки за енергийна ефективност; създаване на технически паспорт на обекта и технически контрол за част Конструктивна;		20250					20 250		

Дейност V :										
Обследване за енергийна ефективност и издаване на Сертификат на обекта - Дом за стари хора № 1		6 025					6025			
Дейност VI :										
Изработване на Доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект с изискването на чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ		2000		2 000						
Дейност VII:										
Проект по благоустройство на прилежащия терен;		2000		1000			1000			
Дейност VIII:										
Подготовка на документация за възлагане на обществена поръчка за избор на изпълнител на СМР и консултант по строителен надзор за обекта - Домза стари хора №1		3 000					3 000			
Дейност IX :										
Провеждане на процедури за избор: а) на изпълнител на СМР; б) на консултант по упражняване на строителен надзор;		3 000					3000			
Дейност X :										
Строително-монтажни работи на обект "Дом за стари хора № 1"		810 000					810000			
Дейност XI :										
Упражняване на строителен надзор на обект "Дом за стари хора № 1"		12150					12 150			
Дейност XII :										
Упражняване на авторски надзор на обекти по "Дом за стари хора № 1"		1013	1500				4500			
Дейност XIII :										
Въвеждане в експлоатация на обект "Подобряване на енергийната ефективност на Дом за стари хора № 1"		3 000				1500	1 500			
Дейност XIV :										
Информация и публичност		4500					4500			
Дейност XV :										

Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		48 000				9600	38400			
Дейност XVI :										
Държавни такси		3000					3000			
ОБЩО		**970 738**								

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект А3.1.1.1. Изграждане на социални жилища за маргинализирани групи от група проекти А3.1.1.:** Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.

Дейности по проект А3.1.1.1.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2015 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2016	2017	2018
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта;		37800		4725	4725	4725	18900	4725	
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и технически контрол по част конструктивна; б) строителство, доставка и монтаж на оборудване; в) строителен надзор и г) консултантски услуги		6000		6000					
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР, строителен надзор и консултанти		6000		2000	2000	2000			
Дейност IV :									
Проектиране на обекта и технически контрол по част конструктивна		25540					25540		
Дейност V :									
Строително-монтажни работи на обекта		1 863 400					1 490 720	372680	
Дейност VI :									
Упражняване на строителен надзор на обекта		18634					9317	9317	
Дейност VII :									
Упражняване на авторски надзор на обекта		2554					1277	1277	
Дейност VIII :									

Въвеждане в експлоатация на обекта		45 000						45 000	
Дейност IX :									
Информация и публичност		4 500		1500			1 500	1500	
Дейност X:									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		60 000					36 000	24000	
Дейност XI :									
Държавни такси		45 000						45 000	
Дейност XII :									
Сключване на предварителни договори с експлоатационните дружества		300					300		
ОБЩО		**2114728**							

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект А3.1.1.2. Изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги, култура и спорт от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.**

Дейности по проект А3.1.1.2.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2018Г.				Годишни разчети	
			I	II	III	IV	2019	2020
Дейност I:								
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		58800	4200	6300	6300	6300	25200	10500
Дейност II :								
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и строителство, б) строителен надзор по обособени позиции (ОП) ОП1 и ОП 2; и в) за консултантски услуги		10500	3500	7000				
Дейност III :								
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР, строителен надзор по ОП 1 и ОП 2; и на консултанти		10500	1500	3000	3000	3000		
Дейност IV :								
Проектиране на обект по ОП 1 - "Изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги и култура; изграждане на видеонаблюдение"		36963					36963	
Дейност V :								
Строително-монтажни работи на обекта по ОП 1		1 478 500					1182800	295700
Дейност VI :								
Упражняване на строителен надзор на обекта по ОП 1		29570					14785	14785

Дейност VII :										
Упражняване на авторски надзор на обекта по ОП 1		3696						3696		
Дейност VIII :										
Въвеждане в експлоатация на обекта по ОП 1		8 000						8 000		
Дейност IX :										
Проектиране на обект по ОП 2 - "Изграждане на многофункционална спортна зала и благоустрояване на околното пространство"		61788					61788			
Дейност X:										
Строително-монтажни работи на обекта по ОП 2		2 471 500					1730050	741450		
Дейност XI :										
Упражняване на строителен надзор на обекта по ОП 2		37073					18536	18536		
Дейност XII :										
Упражняване на авторски надзор на обекта по ОП 2		6179						6179		
Дейност XIII :										
Въвеждане в експлоатация на обекта по ОП 2		10 000						10 000		
Дейност XIV :										
Информация и публичност		9000	3000			1500	1500	3000		
Дейност XV :										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		100 000					60000	40000		
Дейност XVI :										
Държавни такси		20 000						20 000		
ОБЩО		**4352068**								

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект А3.1.1.3. Създаване на Център за интеграция и услуги от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване.**

Дейности по проект А3.1.1.3.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2018 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2019	2020	
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		12600		1800	2700	2700	5400		
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за строително-ремонтни работи, строителен надзор и за консултантски услуги		4500		4500					
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на изпълнители на СМР, строителен надзор и консултанти		4500			1500	1500	1500		
Дейност IV :									
Строително-монтажни работи на обекта		30 800					30 800		
Дейност V :									
Упражняване на строителен надзор на обекта		4 500					4 500		
Дейност VI :									
Въвеждане в експлоатация на обекта		1000					1000		
Дейност VII :									
Информация и публичност		2600		1300			1300		
Дейност VIII :									

Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		15 000					15 000		
Дейност IX :									
Държавни такси		1000					1000		
ОБЩО		**76500**							

))

Таблица No 2: Оперативен план за проект А3.1.1.4. Изграждане на Център за временно настаняване от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване

Дейности по проект А3.1.1.4. - УПИ III, кв.376; с площ 3572 м²	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2016 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2017	2018	2019
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта;		36225		4725	4725	4725	18900	3150	
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и технически контрол по част конструктивна; б) строителство, доставка и монтаж на оборудване; в) строителен надзор и г) консултантски услуги		6000		6000					
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР, строителен надзор и консултанти		6000		2000	2000	2000			
Дейност IV :									
Проектиране на обекта и технически контрол по част конструктивна		8350					8350		
Дейност V :									
Строително-монтажни работи на обекта		294 600					235 680	58920	
Дейност VI :									
Упражняване на строителен надзор на обекта		2946					1473	1473	
Дейност VII :									
Упражняване на авторски надзор на обекта		835					418	418	
Дейност VIII :									

Въвеждане в експлоатация на обекта		5 000						5 000	
Дейност IX :									
Информация и публичност		3000					1 500	1500	
Дейност X:									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		40 000					24 000	16000	
Дейност XI :									
Държавни такси		5 000						5 000	
Дейност XII :									
Сключване на предварителни договори с експлоатационните дружества		300						300	
ОБЩО		**408256**							

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект А3.1.1.8. Изграждане на център за временно настаняване от група проекти А3.1.1. Подобряване достъпа до обществени услуги и преодоляване на социалното изключване .**										
Дейности по проект А3.1.1.8. - (ММ)	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2016 Г.				Годишни разчети			
			I	II	III	IV	2017	2018	2019	
Дейност I:										
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		40950	4725	4725	4725	4725	18900	3150		
Дейност II :										
Подготовка на документация за възлагане на обществена поръчка за консултантски услуги		1500	1500							
Дейност III :										
Провеждане на процедура за избор на консултанти		1500				1500				
Дейност IV :										
Реализация на проекта - мениджмънт		38 400				7680	23040	7680		
Дейност V :										
Реализация на проекта - оценка на потребностите от услугата "Временно настаняване"		6 000				3000	3000			
Дейност VI :										
Реализация на проекта - сформиране на екип за работа в Центъра		5 000				2500	2500			
Дейност VII :										
Реализация на проекта - разработване на услугата - "временно настаняване"		10 000					10 000			
Дейност VIII :										
Реализация на проекта - подбор на персонал за Центъра		5 000					5 000			

))

Дейност IX :										
Реализация на проекта - обучение на персонал		25 000				5000	20000			
Дейност X:										
Реализация на проекта - обмен на добри практики		8 000					8 000			
Дейност XI :										
Реализация на проекта - разкриване на услугата - пробно за 12 месеца, вкл. храна, подслон и програма за занимания/тридова терапия		62 400					52 000	10400		
Дейност XII:										
Реализация на проекта - оценка на резултатите от въвеждането на услугата		3 000					3 000			
Дейност XIII:										
Реализация на проекта - препоръки за прилагането на услугата		1 500					1 500			
Дейност XIV:										
Информация и публичност		4500	1500			1500		1500		
ОБЩО		**212750**								

Проект „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ
И РАЗВИТИЕ – КАЗАНЛЪК 2020"
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Съфинансира се от Община Казанлък

www.bgregio.eu - Инвестираме във Вашето бъдеще!

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ Б

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ТАБЛИЦИ 3

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Еврапейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект Б1.1.1.1. Изграждане на нова многофункционална зала (под стадиона); Изграждане на видеонаблюдение, от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на обществено обслужване за по-добър достъп до основните услуги.**

Дейности по проект Б1.1.1.1.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2015 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2016	2017	2018
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		63000		2100	6300	6300	25200	23100	
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране, строителство, доставка и монтаж на оборудване; изграждане на видеонаблюдение; б) строителен надзор; и в) за консултантски услуги		8000			8000				
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектант и изпълнител на СМР, строителен надзор; и на консултанти		6000			2000	2000	2000		
Дейност IV :									
Проектиране на обект - "Изграждане на многофункционална зала; изграждане на видеонаблюдение"		200500					200500		
Дейност V :									
Строително-монтажни работи, доставка и монтаж на оборудване на обекта; изграждане на видеонаблюдение със собствен център за видеонаблюдение		5 012 500					2005000	3007500	
Дейност VI :									

)

)

Упражняване на строителен надзор на обекта		50125					25062,5	25062,5		
Дейност VII :										
Упражняване на авторски надзор на обекта		30075					15037,5	15037,5		
Дейност VIII :										
Въвеждане в експлоатация на обекта		50 000						50 000		
Дейност IX :										
Информация и публичност		7500		1500			3000	3000		
Дейност X:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		200000					120000	80000		
Дейност XI :										
Държавни такси		50 000						50 000		
ОБЩО		**5677700**								

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект Б1.1.1.2. Реновация на Стадион "Севтополис", на базата за хвърляния и на тренировъчния стадион, на съблекалнята и околните пространства; реновация на игрищата за тенис; изграждане на видеонаблюдение от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужване за по-добър достъп до основните услуги.**

Дейности по проект Б1.1.1.2.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2014 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2015	2016	2017
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на фази на реализация (ФР) на проекта ФРI, ФР II и ФР III		102375	5250	7875	7875	7875	31500	31500	10500
Дейност II - ФР I:									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и СМР по обновление на стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение; б) строителен надзор; и в) на консултантски услуги		6000	2000	4000					
Дейност III - ФР I:									
Провеждане на процедури за избор на изпълнител на СМР, строителен надзор и консултанти		4500		1500	1500	1500			
Дейност IV - ФР I:									
Проектиране на обекта - "Реновация на Стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение"		184125					184125		
Дейност V - ФР I:									

Строително-монтажни работи на обект "Реновация на Стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение"		12 275 000					6137500	6137500		
Дейност VI - ФР I:										
Упражняване на строителен надзор на обект "Реновация на Стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение"		61 375					30687,5	30687,5		
Дейност VII - ФР I:										
Упражняване на авторски надзор на обект "Реновация на Стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение"		18 413					9206,25	9206,25		
Дейност VIII - ФР I:										
Въвеждане в експлоатация на обект "Реновация на Стадион "Севтополис" и изграждане на център за видеонаблюдение"		50 000						50 000		
Дейност IX - ФР II:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки по обособени позиции (ОП) за а) проектиране и СМР за Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята - ОП 1; б) проектиране и СМР за реновация на тренировъчния стадион - ОП 2; в) строителен надзор за обект по ОП 1; г) строителен надзор за обект по ОП 2		9000				3000	6000			
Дейност X - ФР II:										
Провеждане на процедури за избор на изпълнител и консултанти по строителен надзор по ОП 1 и ОП 2		6000					6000			
Дейност XI - ФР II:										
Проектиране на обект - Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята		105450					21090	84360		
Дейност XII - ФР II:										
Проектиране на обект - Реновация на тренировъчния стадион		73365					14673	58692		

)

)

Дейност XIII - ФР II:										
Строително-монтажни работи на обект Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята		7 030 000						5624000	1406000	
Дейност XIV -ФР II :										
Упражняване на строителен надзор на обект Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята		56240						28120	28120	
Дейност XV - ФР II:										
Упражняване на авторски надзор на обект Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята		10545						5272,5	5272,5	
Дейност XVI - ФР II:										
Въвеждане в експлоатация на обект Реновация на базата за хвърляния и на съблекалнята		6 000							6 000	
Дейност XVII - ФР II:										
Строително-монтажни работи на обект Реновация на тренировъчния стадион		4 891 000						3912800	978200	
Дейност XVIII - ФР II:										
Упражняване на строителен надзор на обект Реновация на тренировъчния стадион		39128						19564	19564	
Дейност XIX - ФР II:										
Упражняване на авторски надзор на обект Реновация на тренировъчния стадион		7337						3668,25	3668,25	
Дейност XX - ФР II:										
Въвеждане в експлоатация на обект Реновация на тренировъчния стадион		5 000							5 000	
Дейност XXI - ФР III:										

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки по обособени позиции (ОП) за а) проектиране и СМР за реновация на игрищата за тенис - ОП 3; б) проектиране и СМР за благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията - ОП 4; в) строителен надзор за обект по ОП 3; г) строителен надзор за обект по ОП 4		6000					6000			
Дейност XXII - ФР III:										
Провеждане на процедури за избор на изпълнители и консултанти по строителен надзор по ОП 3 и ОП 4		6000					6000			
Дейност XXIII - ФР III:										
Проектиране на обект - Реновация на игрищата за тенис		81030						81030		
Дейност XXIV - ФР III:										
Проектиране на обект - Благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията		14850						14850		
Дейност XXV - ФР III:										
Строително-монтажни работи на обект - Реновация на игрищата за тенис		5 402 000						37814000	1620600	
Дейност XXVI - ФР III:										
Упражняване на строителен надзор на обект Реновация на игрищата за тенис		43216						21608	21608	
Дейност XXVII - ФР III:										
Упражняване на авторски надзор на обект Реновация на игрищата за тенис		8103						4051,5	4051,5	
Дейност XXVIII - ФР III:										
Въвеждане в експлоатация на обект Реновация на игрищата за тенис		6 000							6 000	
Дейност XXIX - ФР III:										
Строително-монтажни работи на обект Благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията		594 000						415800	178200	

Дейност XXX - ФР III:										
Упражняване на строителен надзор на обект Благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията		11880						5940	5940	
Дейност XXXI - ФР III:										
Упражняване на авторски надзор на обект Благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията		2228						2228		
Дейност XXXII - ФР III:										
Въвеждане в експлоатация на обект Благоустрояване на околното пространство и подходите към съоръженията		3000						3000		
Дейност XXXIII - ФР I, ФР II и ФР III:										
Информация и публичност		18000	1500				4500	7500	4500	
Дейност XXXIV - ФР I, ФР II и ФР III:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		240 000					96000	96000	48000	
Дейност XXXV - ФР I, ФР II и ФР III:										
Държавни такси		85 000						50 000	35 000	
ОБЩО		**31462159**								

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект Б1.1.1.3. Покриване, реновация и адаптация на колодрума, за да се използва базата и за други спортни дейности; изграждане на видеонаблюдение от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на обществено обслужване за по-добър достъп до основните услуги.**

Дейности по проект Б1.1.1.3.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2015 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2016	2017	2018
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на фази на реализация (ФР) на проекта ФРI, ФР II и ФР III		70875	1575	4725	4725	4725	18900	18900	17325
Дейност II - ФР I:									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" и изпълнение на СМР в 3 етапа - ФР I , ФР II и ФР III ; б) строителен надзор по ФР I; и в) на консултантски услуги		12000	4000	8000					
Дейност III - ФР I:									
Провеждане на процедури за а) избор на фирма - проектант и изпълнител на СМР , б) на строителен надзор за ФР I и в) на консултант		4500		1500	1500	1500			
Дейност IV - ФР I:									
Проектиране на обекта - "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение"		538 000					538 000		
Дейност V - ФР I:									

Строително-монтажни работи на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР I		11 100 000					6660000	4440000		
Дейност VI - ФР I:										
Упражняване на строителен надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР I		33300					16650	16650		
Дейност VII - ФР I:										
Упражняване на авторски надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР I		6917					3459	3459		
Дейност VIII - ФР II:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) строителен надзор по ФР II на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение"		1500					1500			
Дейност IX - ФР II:										
Провеждане на процедура за избор на фирма - консултант за упражняване на строителен надзор на СМР по ФР II		1500						1500		
Дейност X - ФР II:										
Строително-монтажни работи на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР II		9 800 000						5880000	3920000	
Дейност XI - ФР II:										
Упражняване на строителен надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР II		29400						14700	14700	
Дейност XII - ФР II:										

Упражняване на авторски надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР II		5764						2882	2882	
Дейност XIII - ФР III:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) строителен надзор по ФР III на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение"		1500						1500		
Дейност XIV -ФР III :										
Провеждане на процедура за избор на фирма - консултант за упражняване на строителен надзор на СМР по ФР III		1500							1500	
Дейност XV - ФР III:										
Строително-монтажни работи на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР III		6 000 000							6 000 000	
Дейност XVI - ФР III:										
Упражняване на строителен надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР III		18000							18000	
Дейност XVII - ФР III:										
Упражняване на авторски надзор на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение" по ФР III		3459							3459	
Дейност XVIII - ФР III:										
Въвеждане в експлоатация на обект "Покриване, реновация и адаптация на колодрума; изграждане на видеонаблюдение"		10 000							10 000	
Дейност XIX - ФР I, ФР II и ФР III:										
Информация и публичност		12000	1500				4500	3000	3000	

)

)

Дейност XX - ФР I, ФР II и ФР III:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		260 000					104000	104000	52000	
Дейност XXI - ФР III:										
Държавни такси		50 000							50 000	
ОБЩО		**27960215**								

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **Б1.1.1.4. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа на улица „Орешака", включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки; - вж. В1.1.1.1. от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужване за по-добър достъп до основните услуги.**

Дейности по проект Б1.1.1.4.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2018 Г.				Годишни разчети			
			I	II	III	IV	2019	2020		
Дейност I:										
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		39375	4725	4725	4725	4725	18900	1575		
Дейност II :										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране на ремонтни работи на улична и подземна инфраструктура за обекта и на видеонаблюдение и б) на консултантски услуги		4500	3000	1500						
Дейност III :										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		4500		1500	1500	1500				
Дейност IV :										
Проектиране на обекта		43524					43524			
Дейност V :										
Подготовка на документация за възлагане на обществена поръчка за избор на: а) изпълнител на ремонтни работи за обекта и изграждане на видеонаблюдение; б) консултант по упражняване на строителен надзор		3000		3000						

))

Дейност VI :										
Провеждане на процедури за избор на изпълнител и консултант по строителен надзор		3000		1500			1500			
Дейност VII :										
Строително-монтажни работи на обекта		5 440 450					4352360	1088090		
Дейност VIII :										
Упражняване на строителен надзор на обекта		13057					6529	6529		
Дейност IX :										
Упражняване на авторски надзор на обекта		2176					1088	1088		
Дейност X :										
Въвеждане в експлоатация на обекта		7 000						7 000		
Дейност XI :										
Информация и публичност		3000	1500					1500		
Дейност XII :										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		80 000					48000	32000		
Дейност XIII:										
Държавни такси		15 000						15 000		
ОБЩО		**5658582**								

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект Б1.1.1.5. Цялостно възстановяване на Парк "Северен" /Парк „Стадиона"/; Изграждане/рехабили-тиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на обществено обслужване за по-добър достъп до основните услуги.**

Дейности по проект Б1.1.1.5.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2015 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2016	2017	2018
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		40950				1575	18900	18900	1575
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и изпълнение на СМР за благоустрояването на парка и изграждане на паркинг и видеонаблюдение, б) за строителен надзор и в) за консултантски услуги		6000				2000	4000		
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		6000					6000		
Дейност IV :									
Проектиране на обекта		32875						32875	
Дейност V :									
Строително-монтажни работи на обекта		2 681 950						2 145 560	536390
Дейност VI :									
Упражняване на строителен надзор на обект		9863						9863	
Дейност VII :									
Упражняване на авторски надзор на обекти		986						986	
Дейност VIII :									

)

)

Въвеждане в експлоатация на обекта		12000						12000		
Дейност IX :										
Информация и публичност		6000				1500	1500	3000		
Дейност X:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		90 000						54 000	36000	
Дейност XI :										
Държавни такси		12000						12000		
ОБЩО		**2898624**								

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект Б1.1.1.6. Реконструкция на Филиала на библиотеката; Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс от група проекти Б1.1.1 Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на общественото обслужване за по-добър достъп до основните услуги.**

Дейности по проект Б1.1.1.6.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2016 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2017	2018	2019
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		37800	4725	4725	4725	4725	18900		
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране ; б) СМР ; в) строителен надзор; и г) на консултантски услуги		9000	4500	4500					
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектант, изпълнител на СМР, строителен надзор и консултант		9000		3000	3000	3000			
Дейност IV :									
Проектиране на обекта -Реконструкция на Филиала на библиотеката; Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс		28083					28083		
Дейност V :									

Строително-монтажни работи на обект Реконструкция на Филиала на библиотеката; Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс										
Дейност V-1 :										
СМР на подобект: Реконструкция на Филиала на библиотеката; УПИ III, кв.65, площ 503 кв.м;		147 000					147 000			
Дейност V-2 :										
СМР на подобект: Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини (УПИ IV, кв.65, площ 883 кв.м и УПИ V, кв.65, площ 770 кв.м) и Улица на галериите (УПИ XV, кв.65, площ на имота 420 кв.м; РЗП 190 кв.м; УПИ VII, кв.65, площ на имота 380 кв.м; РЗП 204 кв.м; УПИ VIII кв.65, площ на имота 324 кв.м; РЗП 75 кв.м; УПИ V, кв.65, площ на имота 773 кв.м; РЗП 117 кв.м; УПИ XVI, кв.65, площ на имота 281 кв.м; РЗП 123 кв.м;		268 150					268 150			
Дейност V-3 :										
СМР на подобект: поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти;		9 000					9 000			
Дейност V-4 :										
СМР на подобект: благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс, Кв.65, площ 4190 кв.м		137 500					137 500			
Дейност VI :										
Упражняване на строителен надзор на обекта		16850					16850			
Дейност VII:										
Упражняване на авторски надзор на обекта		2808					2808			
Дейност VIII :										

)

)

Въвеждане в експлоатация на обекти		20 000					20 000			
Дейност IX :										
Информация и публичност		6000	1500			1500	3000			
Дейност X :										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		104 000					104 000			
Дейност XI :										
Държавни такси		20 000					20 000			
ОБЩО		**815190**								

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект Б1.1.1.7. Оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом от група проекти Б1.1.1. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, на жизнената среда и благоустрояване на обекти на обществено обслужванеза по-добърдостъп до основните услуги**

Дейности по проект Б1.1.1.7.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2017 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2018	2019	2020
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		8400		600	1800	1800	4200		
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране ; б) доставка и монтаж на оборудване; в) строителен надзор;		6000			6000				
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектант, изпълнител на доставка на оборудване и монтаж, строителен надзор и консултант		6000			2000	2000	2000		
Дейност IV :									
Проектиране на оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом		5500					5500		
Дейност V :									
Доставка на оборудване и монтаж за обект оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом		100 000					100 000		
Дейност VI :									
Упражняване на строителен надзор на обект оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом		3 000					3 000		

)

)

Дейност VII:									
Въвеждане на оборудване в експлоатация		10 000					10 000		
Дейност VIII :									
Информация и публичност		4500		1500			3000		
ОБЩО		**143400**							
Държавни такси									
ОБЩО									

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект Б2.1.2.1. Изграждане на оранжериен център от група проекти Б 2.1.2. Подкрепа и стимулиране на бизнеса.**

Дейности по проект Б2.1.2.1	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2018 Г.				Годишни разчети	
			I	II	III	IV	2019	2020
Дейност I:								
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		47250		4725	4725	4725	18900	14175
Дейност II :								
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и изпълнение на СМР по изграждане на оранжериен център, б) за строителен надзор и в) за консултантски услуги		6000		6000				
Дейност III :								
Провеждане на процедури за избор на проектант и изпълнител, на консултант по упражняване на строителен надзор и на консултанти		6000		2000		2000	2000	
Дейност IV :								
Проектиране на обекта		25000					25000	
Дейност V :								
Строително-монтажни работи на обекта		1 250 000					625000	625000
Дейност VI :								
Упражняване на строителен надзор на обекта		15000					7500	7500
Дейност VII :								
Упражняване на авторски надзор на обекта		3750					1875	1875
Дейност VIII :								
Въвеждане в експлоатация на обекти		15 000						15 000

Дейност IX :										
Информация и публичност		6000		1500			3000	1500		
Дейност X:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		180 000					108000	72000		
Дейност XI :										
Държавни такси		20 000						20 000		
ОБЩО		**1574000**								

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект Б3.1.2.1. Корекция на реката (живописната част); изграждане на устои на транспортен мост от група проекти Б3.1.2. Опазване на околната среда чрез: превенция от наводнения, управление на твърди отпадъци, въздух, води, почви и др.**

Дейности по проект Б3.1.2.1.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2017 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2018	2020	
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		39375	4725	4725	4725	4725	18900	1575	
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и изпълнение на СМР по корекция на реката (живописната част) и изграждане на устои на транспортен мост, б) за строителен надзор и в) за консултантски услуги		6000	3000	3000					
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектант и изпълнител, на консултант по упражняване на строителен надзор и на консултанти		6000	2000	2000		2000			
Дейност IV :									
Проектиране на обекта		22940					22940		
Дейност V :									
Строително-монтажни работи на обекта		1 147 000					917600	229400	
Дейност VI :									
Упражняване на строителен надзор на обекта		17205					8602,5	8602,5	
Дейност VII :									
Упражняване на авторски надзор на обекта		2294					1147	1147	

Дейност VIII :									
Въвеждане в експлоатация на обекти		7000						7000	
Дейност IX :									
Информация и публичност		6000	1500			1500	3000		
Дейност X:									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		100 000					80000	20000	
Дейност XI :									
Държавни такси		15 000					15 000		
ОБЩО		**1368814**							

)

)

Таблица No 3: Примерен бюджет по дейности за **проект Б3.1.2.2. Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."Любомир Кабакчиев" нагоре до Художествената гимназия; изграждане на пешеходен мост - вж.Б3.1.2.1. от група проекти Б3.1.2. Опазване на околната среда чрез: превенция от наводнения, управление на твърди отпадъци, въздух, води, почви и др.**

Дейности по проект Б3.1.2.2.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2016 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2017	2018	2019
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		37800	1575	4725	4725	4725	18900	3150	
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране ; б) СМР ; в) строителен надзор; и г) на консултантски услуги		6000	2000	4000					
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектант, изпълнител на СМР, строителен надзор и консултант		6000		2000		2000	2000		
Дейност IV :									
Проектиране на обекта - Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."Любомир Кабакчиев" нагоре до хотел Терес; изграждане на пешеходен мост		15000					15000		
Дейност V :									
Строително-монтажни работи на обект Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."Любомир Кабакчиев" нагоре до хотел Терес; изграждане на пешеходен мост		300 000					240 000	60000	
Дейност VI :									

Упражняване на строителен надзор на обект Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."Любомир Кабакчиев" нагоре до хотел Терес; изграждане на пешеходен мост		7500					3750	3750	
Дейност VII:									
Упражняване на авторски надзор на обект Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."Любомир Кабакчиев" нагоре до хотел Терес; изграждане на пешеходен мост		1500					1500		
Дейност VIII :									
Въвеждане в експлоатация на обекти		10 000						10 000	
Дейност IX :									
Информация и публичност		6000	1500			1500	1500	1500	
Дейност X :									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		90 000					54000	36000	
Дейност XI :									
Държавни такси		10 000						10 000	
ОБЩО		**489800**							

Проект „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ – КАЗАНЛЪК 2020"
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Съфинансира се от Община Казанлък

www.bgregio.eu - Инвестираме във Вашето бъдеще!

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ В

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ТАБЛИЦИ 3

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може до се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект B1.1.1.1. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ремонт и изграждане на подземна инфраструктура и обособяване на терени, подходящи за бъдещи инвеститори; Проектиране на нови улици (съгласно Приложение 1); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки, от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.**										
Дейности по проект B1.1.1.1.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2014 Г.				Годишни разчети			
			I	II	III	IV	2015	2016	2017	2018
Дейност 1:										
Организация, управление, наблюдение и отчетност на фази на реализация (ФР) на проекта ФРI, ФР II и ФР III		74 025		4725	4725	4725	18900	18900	18900	3150
Подпроект 1 - ФР I:										
Дейност 2:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **ремонтни работи**; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **1) Подпроект "Бул. "Никола Петков" (западно платно), в частта от ж.п. линията до околовръстен път (южна дъга)"; 6000 м²; ш. 10 л.м; д.600 л.м.**		7500		7500						
Дейност 3:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500		2500	2500	2500				
Дейност 4:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 1)		14 286					14 286			
Дейност 5:										
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 1)		2000					2000			

Дейност 6:										
Строително-монтажни работи на подпроект 1)		1 428 603					1 428 603			
Дейност 7:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 1)		4286					4286			
Дейност 8:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 1)		714					714			
Дейност 9:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 1)		3000					3000			
Дейност 10:										
Информация и публичност		1500		750			750			
Дейност 11:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000					16000			
Дейност 12:										
Държавни такси		3 000					3 000			
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 1)		**1488389**								
Подпроект 2 -ФР I:										
Дейност 13:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **ремонтни работи**; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **2) Подпроект "Ул. "Козлодуй", кв. Индустриален, от кръстовищено с ул."Ханнбоаз" до бул."Никола Пектков"; 5520 м²; 685 л.м.**		7500		7500						
Дейност 14:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500		2500	2500	2500				
Дейност 15:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 2)		23 915					23 915			
Дейност 16:										

Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 2)		2000					2000			
Дейност 17:										
Строително-монтажни работи на подпроект 2)		2 391 523					2 391 523			
Дейност 18:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 2)		7175					7175			
Дейност 19:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 2)		1196					1196			
Дейност 20:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 2)		3000					3000			
Дейност 21:										
Информация и публичност		1500		750			750			
Дейност 22:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000					16000			
Дейност 23:										
Държавни такси		3 000					3 000			
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 2)		**2464309**								
Подпроект 3 - ФР I:										
Дейност 24:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **ремонтни работи**; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **3) Подпроект "Бул. "23-ти пехотен Шипченски полк", кв.Индустриален, частта от улицата от о.т.3463-3458-3263-3005-3006-3007-3008-3009-3010-3011-3012 до отбивката за "Българска роза - Севтополис" АД (преди подлеза)"; 9710 м²; 454 л.м.**		7500		7500						
Дейност 25:										

))

Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500		2500	2500	2500				
Дейност 26:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 3)		9 619					9 619			
Дейност 27:										
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 3)		2000					2000			
Дейност 28:										
Строително-монтажни работи на подпроект 3)		641 258					513006,4	128251,6		
Дейност 29:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 3)		4809					2404,7175	2404,7175		
Дейност 30:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 3)		481					240,47175	240,47175		
Дейност 31:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 3)		3000						3000		
Дейност 32:										
Информация и публичност		1500		750				750		
Дейност 33:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		20000					12000	8000		
Дейност 34:										
Държавни такси		3 000						3 000		
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 3)		**700667**								
Подпроект 4 -ФР II:										
Дейност 35:										

))

Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **ремонтни работи**; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **4) Подпроект "Улица 2, кв. Индустриален, от бул."23-ти пехотен Шипченски полк" (пресечката на "Българска роза - Севтополис" АД преди подлеза) до ул."Маньо Стайнов", о.т.3316, улицата е успоредна на ул."Москва", южно от ж.п. линията; 10 342 м²; 1054 л.м.**		7500					7500			
Дейност 36:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500					7 500			
Дейност 37:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 4)		41 877					20938,73	20938,73		
Дейност 38:										
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 4)		2000						2000		
Дейност 39:										
Строително-монтажни работи на подпроект 4)		4 187 746						3350196,8	837549,2	
Дейност 40:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 4)		12563						6282	6281,619	
Дейност 41:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 4)		1256						1256		
Дейност 42:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 4)		3000						3000		
Дейност 43:										
Информация и публичност		1500					750	750		
Дейност 44:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000						9600	6400	
Дейност 45:										

Държавни такси		3 000						3 000		
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 4)		**4283943**								
Подпроект 5 -ФР II:										
Дейност 46:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **ремонтни работи**; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **5) Подпроект "Ул."Цар Освободител", кв. Индустриален, от улицата успоредна на ул."Москва", южно от ж.п. линията до околовръстен път, края на улицата на юг, улица с о.т.3293-3296-3299-3300-3302-3174-3175-3341-3271-3339-3344-3345 до о.т. 3347 ; 11 056 м²; 810 л.м.**		7500					7500			
Дейност 47:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500					7 500			
Дейност 48:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 5)		22 391					11195,46	11195,46		
Дейност 49:										
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 5)		2000						2000		
Дейност 50:										
Строително-монтажни работи на подпроект 5)		2 239 092						1791273,6	447818,4	
Дейност 51:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 5)		11195						5598	5598	
Дейност 52:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 5)		1120						1120		
Дейност 53:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 5)		3000						3000		
Дейност 54:										

Информация и публичност		1500					750	750		
Дейност 55:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		16000						9600	6400	
Дейност 56:										
Държавни такси		3 000						3 000		
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 5)		**2314298**								
Подпроект 6 -ФР III:										
Дейност 57:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **ремонтни работи**; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: 6) **Подпроект "Ул."Маньо Стайнов", кв. Индустриален, от о.т.3316 до ул."Козлодуй"; 8 765 м²; 285 л.м.**		7500						7500		
Дейност 58:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500						7 500		
Дейност 59:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 6)		7 925						3963	3963	
Дейност 60:										
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 6)		2000							2000	
Дейност 61:										
Строително-монтажни работи на подпроект 6)		325 194							325 194	
Дейност 62:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 6)		3963							3963	
Дейност 63:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 6)		396							396	
Дейност 64:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 6)		3000							3000	

Дейност 65:										
Информация и публичност		1500						750	750	
Дейност 66:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		12000							12000	
Дейност 67:										
Държавни такси		3 000							3 000	
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 6)		**373978**								
Подпроект 7 -ФР III:										
Дейност 68:										
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: - проектиране на **нови улици**; проектиране на видеонаблюдение; - строителство на улична и подземна инфраструктура и изграждане на видеонаблюдение; - строителен надзор; - консултантски услуги за подпроект: **7) Подпроект "Улица от о.т.3283-3288-3289-3373-3370-3374-3451-3376-3352-3399-3394 до о.т. 3387 ; 15 995 м²; 1262 л.м.**		7500						7500		
Дейност 69:										
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		7 500						7 500		
Дейност 70:										
Проектиране на ремонтни работи по подпроект 7)		27 015						13507	13507	
Дейност 71:										
Проектиране на видеонаблюдение по подпроект 7)		4000							4000	
Дейност 72:										
Строително-монтажни работи на подпроект 7)		2 701 460							2161168	540292
Дейност 73:										
Упражняване на строителен надзор на подпроект 7)		8104							4052	4052
Дейност 74:										
Упражняване на авторски надзор на подпроект 7)		810							810	

))

Дейност 75:										
Въвеждане в експлоатация на подпроект 7)		3000							3000	
Дейност 76:										
Информация и публичност		1500						750		750
Дейност 77:										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		20000							12000	8000
Дейност 78:										
Държавни такси		3 000							3 000	
ОБЩО ПОДПРОЕКТ 7)		**2783889**								
ОБЩО ПРОЕКТ		**14 483 498**								

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект B1.1.1.2. Изграждане на транспортна връзка на източната част на зоната с околовръстния път София-Бургас от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.**

Дейности по проект B1.1.1.2.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2017 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2018	2019	2020
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		37800	4725	4725	4725	4725	18900		
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и изпълнение на СМР за Изграждане на транспортна връзка на източната част на зоната с околовръстния път София-Бургас , б) за строителен надзор и в) за консултантски услуги		6000	3000	3000					
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти и консултанти		6000	3000			3000			
Дейност IV :									
Проектиране на обекта		80075				32030	48045		
Дейност V :									
Строително-монтажни работи на обекта		1 601 500					1 601 500		
Дейност VI :									
Упражняване на строителен надзор на обект		48045					48045		
Дейност VII :									
Упражняване на авторски надзор на обекта		8008					8008		
Дейност VIII :									
Въвеждане в експлоатация на обекта		35 000					35 000		

)

)

Дейност IX :									
Информация и публичност		6000	1500			1500	3000		
Дейност X:									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		150 000					150 000		
Дейност XI :									
Държавни такси		50 000					50 000		
ОБЩО		**2028428**							

Таблица No 3:Бюджет по дейности за проект **B1.1.1.3. Изграждане на паркинг и изграждане на видеонаблюдение от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.**

Дейности по проект B1.1.1.3. - УПИ III, кв.478, 1241 кв.м.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2016 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2017	2018	2019
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		28350			4725	4725	18900		
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране ; б) СМР ; в) строителен надзор;		4500			4500				
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектант, изпълнител на СМР, строителен надзор		4500			2250		2250		
Дейност IV :									
Проектиране на обекта -Изграждане на паркинг и изграждане на видеонаблюдение		4236					4235,5		
Дейност V :									
Строително-монтажни работи на обект "Изграждане на паркинг и изграждане на видеонаблюдение"		84 710					84 710		
Дейност VI :									
Упражняване на строителен надзор на обекта		2118					2117,75		
Дейност VII:									
Упражняване на авторски надзор на обекта		635					635,325		
Дейност VIII :									
Въвеждане в експлоатация на обекти		7000					7000		
Дейност IX :									

)

)

Информация и публичност		3000			1500		1500		
Дейност X :									
Държавни такси		15 000					15 000		
ОБЩО		**154049**							

)

)

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект B1.1.1.4. Зелена площ в източната част на зоната - благоустрояване на междублоковото пространство, в т.ч. поставяне на детски и спортни съоръжения и др; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.**

Дейности по проект B1.1.1.4.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2015 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2016	2017	2018
Дейност I :									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		26775		1575	4725	4725	15750		
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проект за озеленяване, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки; изграждане на видеонаблюдение; б) строителство, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки и изграждане на видеонаблюдение; в) строителен надзор, и г) консултантски услуги		9000		3000	6000				
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		9000			3000	3000	3000		
Дейност IV :									
Проектиране - проект по озеленяване, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки; видеонаблюдение		12065					12065		

Дейност V :										
СМР, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки; изграждане на видеонаблюдение		304 115					304 115			
Дейност VI :										
Упражняване на строителен надзор на СМР, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки; изграждане на видеонаблюдение		3620					3620			
Дейност VII :										
Упражняване на авторски надзор на обект: СМР, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки; изграждане на видеонаблюдение		362					362			
Дейност VIII :										
Въвеждане в експлоатация на обект: СМР, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки		20 000					20 000			
Дейност IX :										
Информация и публичност		6000		1500			4500			
Дейност X :										
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		75 000					75 000			
Дейност XI :										
Държавни такси		20 000					20 000			
ОБЩО		**485936**								

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект B1.1.1.5. Изграждане на Социално предприятие от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.**

Дейности по проект B1.1.1.5.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2016 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2017	2018	2019
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		31500		3150	4725	4725	18900		
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране ; б) СМР ; в) строителен надзор; г) консултантски услуги и д) доставка на оборудване		7500		3750	3750				
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектант, изпълнител на СМР, строителен надзор и консултант		7500			3750	3750			
Дейност IV :									
Проектиране на обекта -Изграждане на Социално предприятие		36880					36880		
Дейност V :									
Строително-монтажни работи на обект "Изграждане на Социално предприятие"		922 000					922 000		
Дейност VI :									
Упражняване на строителен надзор на обекта		13830					13830		
Дейност VII:									
Упражняване на авторски надзор на обекта		1844					1844		
Дейност VIII :									

)

)

Въвеждане в експлоатация на обект		6000					6000		
Дейност IX :									
Доставка на оборудване		250 000		1500			4500		
Дейност X :									
Монтаж на оборудване и обучение за работа		75000					75 000		
Дейност XI :									
Информация и публичност		6000					6000		
Дейност XII :									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		100 000					100 000		
Дейност XIII :									
Държавни такси		6000					6000		
ОБЩО		**1464054**							

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект B1.1.1.6. Зона за спорт, отдих и развлечения в западната част на зоната, в т.ч. изграждане на спортна площадка; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение, от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.**

Дейности по проект B1.1.1.6. - УПИ IX, кв.471, площ 1655 м²	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2016 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2017	2018	2019
Дейност I :									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		29925		3150	4725	4725	17325		
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране на зона за спорт, отдих и развлечения, западно от надлеза; изграждане на видеонаблюдение; б) строителство, благоустройство и доставка на оборудване за зелени площи, места за отдих, детски площадки и спортни площадки и изграждане на видеонаблюдение; в) строителен надзор, и г) консултантски услуги		9000		4500	4500				
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		9000			4500	4500			
Дейност IV :									
Проектиране на зона за спорт, отдих и развлечения, западно от надлеза; изграждане на видеонаблюдение;		10 065					10065		
Дейност V :									

))

СМР, благоустройство и доставка на оборудване за на зона за спорт, отдих и развлечения, западно от надлеза; изграждане на видеонаблюдение;;		289 000					289 000		
Дейност VI :									
Упражняване на строителен надзор		3020					3019,5		
Дейност VII :									
Упражняване на авторски надзор		302					301,95		
Дейност VIII :									
Въвеждане в експлоатация на обекта		12000					12000		
Дейност IX :									
Информация и публичност		6000		1500			4500		
Дейност X :									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		62 000					62 000		
Дейност XI :									
Държавни такси		12 000					12 000		
ОБЩО		**442311**							

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект B1.1.1.7. Изграждане на Общински бизнес център и складова база; изграждане навидеонаблюдение от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.**

Дейности по проект B1.1.1.7.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2017 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2018	2019	2020
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		33075			3150	4725	18900	6300	
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране и изпълнение на СМР по изграждане на Общински бизнес център и складова база; изграждане на видеонаблюдение, б) за строителен надзор и в) за консултантски услуги		6000			3000	3000			
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектант и изпълнител, на консултант по упражняване на строителен надзор и на консултанти		6000			2000	2000	2000		
Дейност IV :									
Проектиране на обекта		19646					19646		
Дейност V :									
Строително-монтажни работи на обекта		982 300					589380	392920	
Дейност VI :									
Упражняване на строителен надзор на обекта		5894					2947	2947	
Дейност VII :									
Упражняване на авторски надзор на обекта		982					491	491	
Дейност VIII :									
Въвеждане в експлоатация на обекти		15 000						15 000	

))

Дейност IX :									
Информация и публичност		4500			1500		3000	1500	
Дейност X:									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		100 000					60000	40000	
Дейност XI :									
Държавни такси		15 000						15 000	
ОБЩО		**1188397**							

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект B1.1.1.8. Реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.**

Дейности по проект B1.1.1.8.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2017 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2018	2019	2020
Дейност I :									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		16200		2700	2700	2700	8100		
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) проектиране на реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение ; б) СМР за реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение; в) строителен надзор, и г) консултантски услуги		6000		3000	3000				
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на проектанти, изпълнители на СМР и консултанти		6000		2000	2000	2000			
Дейност IV :									
Проектиране на реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение ;		4500					4500		
Дейност V :									
СМРза реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение;		150 000					150 000		

))

Дейност VI :									
Упражняване на строителен надзор		3750					3750		
Дейност VII :									
Въвеждане в експлоатация на обекта		3000					3000		
Дейност VIII :									
Информация и публичност		3000		1500			1500		
Дейност IX :									
Консултантски услуги по администриране на реализацията на проекта		60 000					60 000		
Дейност X :									
Държавни такси		7000					7000		
ОБЩО		**259450**							

))

Таблица No 3: Бюджет по дейности за **проект B.1.1.1.9. Доизграждане на Дом за стари хора с деменция №2 и подобряване на достъпа от група проекти B1.1.1 Изграждане, модернизиране и поддържане на достъпна бизнес среда.**

Дейности по проект B.1.1.1.9.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2014 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2015	2016	2017
Дейност I:									
Организация, управление, наблюдение и отчетност на проекта		36225			4725	4725	18900	7875	
Дейност II :									
Подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки за: а) СМР и довършителни работи; б) строителен надзор;		3000			3000				
Дейност III :									
Провеждане на процедури за избор на изпълнител на СМР и консултант по упражняване на строителен надзор		3000				1500	1500		
Дейност IV :									
Строително-монтажни работи на обект "Доизграждане на Дом за стари хора с деменция №2 и подобряване на достъпа"		925 000					555000	370000	
Дейност V :									
Упражняване на строителен надзор на обекта		18500					9250	9250	
Дейност VI :									
Въвеждане в експлоатация на обекти		3000						3000	
Дейност VII:									
Информация и публичност		4500			1500		1500	1500	
Дейност VIII :									
Държавни такси		10 000						10 000	

ОБЩО		1003225								

Таблица No 3: Примерен бюджет по дейности за **проект B2.1.1.1. Създаване на преференции за инвеститорите (ММ) от група проекти B 2.1.1.:**									
Дейности по проект B2.1.1.1.	Разпоредител на средствата	Стойност, лева	Тримесечни разчети за 2016 Г.				Годишни разчети		
			I	II	III	IV	2017	2018	2019
Дейност I: Мениджмънт на проекта									
Назначаване на екипа за управление на проекта		32000	6000	6000	6000	6000	8000		
Текущи разходи: режийни, консумативи, телефон, интернет		8000	1500	1500	1500	1500	2000		
Дейност II: Тръжни процедури									
Разработка на тръжна документация за консултантски услуги.		3000	3000						
Организация на тръжната процедура.		1000	1000						
Провеждане на тръжна процедура за избор на изпълнител.		2000		2000					
Дейност III: Социологическо проучване									
Провеждане на социологическо проучване, регистриращо нагласите на местните предприемачи за бъдещи инвестиции.		10000			10000				
Дейност IV: Анализ на макросредата									
Анализ на инвестиционната среда в страната.		5000			5000				
Дейност V: Разработване и изпълнение на Програма насъраваща инвестициите									

Разработване на "Програма за насърчаване на инвестициите в община Казанлък", съгласно Закона за насърчаване на инвестициите. Набелязване на конкретни мерки.		8000			8000				
Приемане на "Програмата за насърчаване на инвестициите в община Казанлък" от Общинския съвет.									
Изпълнение на "Програмата за насърчаване на инвестициите в община Казанлък"		4000					4000		
Дейност VI: Пътна карта на инвеститора									
Разработване на Пътна карта на потенциалния инвеститор в община Казанлък до 2020 г. Набелязване на конкретни мерки.		6000			6000				
Набиране на потенциални инвеститори: срещи, кореспонденция, промоции, посещение на национални и международни изложения и др.		2100					2100		
Предпечат и печат на Пътната карта		3900			3900				
Дейност VII:Рекламна кампания									
Разработване на информационни и рекламни материали: дипляна, презентации, публикации в медии и интернет сайтове и др.		3000			1500	1500			
Посещение на национални и международни прояви		8000			2000	6000			
Дейност VIII: Обмен на добри практики от страната и от страни членки на ЕС									
Посещение в три български общини, с опит в привличане на инвеститори		6 000					6 000		
Посещение в страна членка на ЕС		10 000					10 000		

))

Дейност IX: Разработване на преференции за инвеститорите на гр. Казанлък									
Разработване на проект за преференции за инвеститорите на града		8 000					8 000		
Приемане на проекта с преференциите от Общинския съвет.									
Дейност X: Информация и публичност		6000	1500		1500		3000		
ОБЩО		**126000**							

ИПГВР – ПРИЛОЖЕНИЕ 6

План-график за изпълнение на проектите във всяка зона, по образец

на Таблица №4, Приложение 3

от Методическите насоки за разработване и прилагане на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие, по зони за развитие

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Таблица No 4 : План-график на проектите в Зона за въздействие от тип "*зона с преобладаващ социален характер* " в гр. Казанлък, включена в ИПГВР като ЗВ А "Зона с преобладаващ социален характер"

Планирано начало на изпълнение на проектите в зона ЗВ А "Зона с преобладаващ социален характер"							**месец 02/година 2014**						
Година 1 - 2014													
	Шестмесечие 1 - 2014						Шестмесечие 2 - 2014						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/ Структура
A1.1.1.1													Зам.Кмет по строителството/ Община Казанлък
A1.1.1.3													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
A2.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
A4.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
A4.1.1.2.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
Година 2 - 2015													
	Шестмесечие 3 - 2015						Шестмесечие 4 -2015						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/ Структура
A1.1.1.1													Зам.Кмет по строителството/ Община Казанлък
A1.1.1.3													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък

A1.1.1.4.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
A2.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
A3.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
A4.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
A4.1.1.2.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
Година 3 - 2016													
	Шестмесечие 5 - 2016						Шестмесечие 6 -2016						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/ Структура
A1.1.1.1													Зам.Кмет по строителството/ Община Казанлък
A1.1.1.2.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
A1.1.1.3													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
A1.1.1.4.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
A2.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
A2.1.1.2.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък

А3.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
А3.1.1.4.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
А3.1.1.8.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
А4.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
А4.1.1.2.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
Година 4 - 2017													
	Шестмесечие 7 - 2017						Шестмесечие 8 -2017						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/ Структура
А1.1.1.1													Зам.Кмет по строителството/ Община Казанлък
А1.1.1.2.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
А1.1.1.4.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
А2.1.1.2.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
А3.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
А3.1.1.4.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък

А3.1.1.8.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
А4.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
А4.1.1.2.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
А4.1.1.3.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
Година 5 - 2018													
	Шестмесечие 9 - 2018						Шестмесечие 10 -2018						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/ Структура
А1.1.1.1													Зам.Кмет по строителството/ Община Казанлък
А3.1.1.2.													Зам.Кмет по строителството/ Община Казанлък
А3.1.1.3.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
А3.1.1.4.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
А3.1.1.8.													Зам.Кмет по соц.въпроси / Община Казанлък
А4.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
А4.1.1.2.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък

А4.1.1.3.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
Година 6 - 2019													
	Шестмесечие 11 - 2019						Шестмесечие 12 -2019						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/ Структура
А3.1.1.2.													Зам.Кмет по строителството/ Община Казанлък
А3.1.1.3.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
А4.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
А4.1.1.2.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
А4.1.1.3.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
Година 7 - 2020													
	Шестмесечие 13 -2020						Шестмесечие 14 - 2020						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/ Структура
А3.1.1.2.													Зам.Кмет по строителството/ Община Казанлък
А4.1.1.1.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък

)

)

А4.1.1.2.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък
А4.1.1.3.													Зам.Кмет по соц.въпроси/ Община Казанлък

Таблица No 4 : План-график на проектите в Зона за въздействие от тип "*зона за публични функции с висока обществена значимост (ЗВ Б)*" в гр. Казанлък, включена в ИПГВР като ЗВ Б "Зона за публични функции с висока обществена значимост"

Планирано начало на изпълнение на проектите в зона ЗВ Б "Зона за публични функции с висока обществена значимост"	**месец 02/година 2014**

Година 1 - 2014													
	Шестмесечие 1 - 2014						Шестмесечие 2 - 2014						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
Б1.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък

Година 2 - 2015													
	Шестмесечие 3 - 2015						Шестмесечие **4** - 2015						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
Б1.1.1.1.													100% външно финансиране (държавно и от федерацията по волейбол)
Б1.1.1.2.													Зам.кмет по строителството/ Община Казанлък
Б1.1.1.3.													Зам.кмет по строителството/ Община Казанлък

)

)

Б1.1.1.5.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Година 3 - 2016													
	Шестмесечие 5 - 2016						Шестмесечие 6 - 2016						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
Б1.1.1.1.													100% външно финансиране (държавно и от федерацията по волейбол)
Б1.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б1.1.1.3.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б1.1.1.5.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б1.1.1.6.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък

Б3.1.2.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Година 4 - 2017													
	Шестмесечие 7 - 2017						Шестмесечие 8 - 2017						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
Б1.1.1.1.													100% външно финансиране (държавно и от федерацията по волейбол)
Б1.1.1.2.													Зам.кмет по строителството/ Община Казанлък
Б1.1.1.3.													Зам.кмет по строителството/ Община Казанлък
Б1.1.1.5.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б1.1.1.6.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б1.1.1.7													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък

Б3.1.2.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б3.1.2.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.1.													Зам.кмет посоциабните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.3.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък

Година 5 - 2018													
	Шестмесечие 9 - 2018						Шестмесечие 10 - 2018						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
Б1.1.1.3.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б1.1.1.4.													Зам.кмет по стр. въпроси/ Община Казанлък
Б1.1.1.5.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б1.1.1.7													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък

Б2.1.2.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б3.1.2.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б3.1.2.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.3.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Година 6 - 2019													
	Шестмесечие 11 - 2019						Шестмесечие 12 - 2019						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
Б1.1.1.4.													Зам.кмет по стр. въпроси/ Община Казанлък
Б2.1.2.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б3.1.2.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък

Б4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.3.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Година 7 - 2020													
	Шестмесечие 13 - 2020						Шестмесечие 14 - 2020						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
Б1.1.1.4.													Зам.кмет по строителството/ Община Казанлък
Б2.1.2.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък
Б4.1.1.3.													Зам.кмет по социалните въпроси/ Община Казанлък

Таблица No 4 : План-график на проектите в Зона за въздействие от тип "*зона с потенциал за икономическо развитие (ЗВ В)* " в гр. Казанлък, включена в ИПГВР като ЗВ В "Зона с потенциал за икономическо развитие"

Планирано начало на изпълнение на проектите в зона ЗВ В "Зона с потенциал за икономическо развитие"							**месец 04/година 2014**						
Година 1 - 2014													
	Шестмесечие 1 - 2014						Шестмесечие 2 - 2014						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
В1.1.1.1.													Зам.кмет по стр./Община Казанлък
В1.1.1.9.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
В4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
В4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък

))

Година 2 - 2015													
	Шестмесечие 3 - 2015						Шестмесечие 4 - 2015						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
B1.1.1.1.													Зам.кмет по стр./Община Казанлък
B1.1.1.4.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B1.1.1.9.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък

))

Година 3 - 2016													
	Шестмесечие 5 - 2016						Шестмесечие 6 - 2016						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
B1.1.1.1.													Зам.кмет по стр./Община Казанлък
B1.1.1.3.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B1.1.1.4.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B1.1.1.5.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B1.1.1.6.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B1.1.1.9.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B2.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък

)

)

В4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък

)

)

Година 4 - 2017													
	Шестмесечие 7 - 2017						Шестмесечие 8 - 2017						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
B1.1.1.1.													Зам.кмет по стр./Община Казанлък
B1.1.1.2.													АПИ

)

)

В1.1.1.3.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
В1.1.1.5.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
В1.1.1.6.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
В.1.1.1.7.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
В1.1.1.8.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
В2.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
В4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
В4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
В4.1.1.3.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък

))

Година 5 - 2018													
	Шестмесечие 9 - 2018						Шестмесечие 10 - 2018						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
B1.1.1.1.													Зам.кмет по стр./Община Казанлък
B1.1.1.2.													АПИ
B.1.1.1.7.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B1.1.1.8.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B4.1.1.3.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък

)

)

Година 6 - 2019													
	Шестмесечие 11 - 2019						Шестмесечие 12 - 2019						
Наименование на проекта	Месец 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Отговорно звено/Организация/Структура
B.1.1.1.7.													
B4.1.1.1.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B4.1.1.2.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък
B4.1.1.3.													Зам.кмет по социалните въпроси/Община Казанлък

Проект „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ – КАЗАНЛЪК 2020"
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Съфинансира се от Община Казанлък

www.bgregio.eu - Инвестираме във Вашето бъдеще!

ИПГВР – ПРИЛОЖЕНИЕ 7

Матрица – бюджет,

Таблица от Приложение 2

от Методическите насоки за разработване и прилагане на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

))

Матрица-Бюджет на Индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР на гр. Казанлък

Проекти по видове зони за въздействие (ЗВ)	Отношение към подпомаганите операции на съответна ОП, ако е приложимо (код на операция)*	Проектна готовност (вид на проекта)**	Срок на изпълнение (календарев период в Месеци), включващ проектното осигуряване, процедурите по възлагане и времето за	Процедури по ЗОП (вид)***	Размер на инвестициите (в хил. лв.)											Забележка
					Общо за проекта	в т.ч.										
						Други средства от СФ, КФ	Собствени средства за съфинансиране	Изцяло собствени средства****	Републикански бюджет	Национални програми	Други инвастиционни фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
*I част **Зони за въздействие***																
Зона за въздействие I "с преобладаващ социален характер", ЗВ А общо, в т.ч.:																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Проект А1.1.1.1 Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Проектиране на нови улици; (съгласно Приложение 1); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки;	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	47 месеца	открити процедури	12847,435	10452,820	1844,615					550				

)

)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект А1.1.1.2. Благоустрояване на междублоково пространство в централната част на Ромския квартал, в района около магазина	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	18 месеца	открити процедури	259,566	220,6311	38,9349								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект А1.1.1.3. Цялостно изграждане на Парк за отдих и развлечения в комплекс ж.к. Изток, включващо спортна площадка и др.; Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	24 месеца	открити процедури	750,299	510,254	90,045					150			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект А1.1.1.4. Благоустрояване на междублокови пространства	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	32 месеца	открити процедури	1 412,09	970,780	171,314					270			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
А2.1.1.1. Цялостен ремонт на детски градини - № 1, 11 и 22, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	22 месеца	открити процедури	2 525,79	2146,921	378,868								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

)

)

Проект А2.1.1.2. Цялостен ремонт на Дом за стари хора № 1, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	24 месеца	открити процедури	970,738	825,127	145,611								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект А3.1.1.1. Изграждане на социални жилища за маргинализирани групи	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	24 месеца	открити процедури	2114,728	1797,519	317,209								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект А3.1.1.2. Изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги, култура и спорт; Изграждане на видеонаблюдение	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	задание за проектиране	28 месеца	открити процедури	4352,068	1598,483	282,085					2471,5			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект А3.1.1.3. Създаване на Център за интеграция и услуги	ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос I	Проектна идея	14 месеца	открити процедури	76,5	65,025	11,475								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект А3.1.1.8. Устойчив център за временно настаняване (ММ - мека мярка)	ОПРЧР 2014-2020	Проектна идея	26 месеца	открити процедури	212,75	212,750									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект А3.1.1.4. Изграждане на център за временно настаняване;	ОПЧР 2014-2020	Проектна идея	23 месеца	открити процедури	408,256	347,0176	61,2384								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
А.4.1.1.3. Извършване на междннна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ А;	ОП Добро управление 2014-2020	Проектна идея	42 месеца	открити процедури	35	35									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ЗВ II "Зона за публични функции с висока обществена значимост" ЗВ Б															
Проект Б1.1.1.1. Изграждане на нова многофункционална зала (под стадиона); изгражданена видеонаблюдение	Национално финансиране	инвестиционни намерения	30 месеца	открити процедури	5677,7					5677,7					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект Б1.1.1.2. Реновация на Стаднон Севтополис, на базата за хвърляния и на тренировъчния стадион, на съблекалнята и околните пространства; реновация на игрищата за тенис ; изграждаие иа видеонаблюдение	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	39 месеца	открити процедури	31462,159	13371,418	2359,662					15731,080			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект Б1.1.1.3. Покриване, реновация и адаптация на колодрума, за да се използва базата и за други спортни дейности; изграждане на видеонаблюдение	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	45 месеца	открити процедури	27960,215	11883,091	2097,016					13980,108			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект Б1.1.1.4. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа на улица „Орешака", включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки;	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	25 месеца	открити процедури	5658,582	4639,795	818,787					200			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект Б1.1.1.5. Цялостно възстановяване на Парк "Северен" /Парк „Стадиона"/; Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	26 месеца	открити процедури	2898,624	2463,830	434,794								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект Б1.1.1.6. Реконструкция на Филиала на библиотеката; Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	24 месеца	открити процедури	815,19	692,912	122,279								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект Б1.1.1.7. Оборудване за клубни дейности в спортните обекти и в Младежкия дом	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	14 месеца	открити процедури	143,4	143,4									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект Б2.1.2.1. Изграждане на оранжериен център	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	30 месеца	открити процедури	1574	668,95	118,05					787			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект Б3.1.2.1. Корекция на реката (живописна част); изграждане устои за бъдещ мост	ОПОС 2014-2020 ос I	задание за проектиране	25 месеца	открити процедури	1368,814	1163,492	205,322								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект Б3.1.2.2. Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."ЛюбомирКабакчиев" нагоре до Художествената гимназия; изграждане на пешеходен мост	ОПОС 2014-2020 ос I	задание за проектиране	24 месеца	открити процедури	489,8	416,33	73,47								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Б.4.1.1.3. Извършване на междинна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ Б;	ОП Добро управление 2014-2020	Проектна идея	42 месеца	открити процедури	35	35									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ЗВ III "Зона с потенциал за икономическо развитие", ЗВ В *общо, в т.ч.* **:**															
Проект В1.1.1.1.: Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ремонт и изграждане на подземна инфраструктура и обособяване на терени, подходящи за бъдещи инвеститори; Проектиране на нови улици (съгласно Приложение 1); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки;	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	47 месеца	открити поръчки	14483,498	11843,473	2090,025					550			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект В1.1.1.2. Изграждане на транспортна връзка на източната част на зоната с околовръстния път София-Бургас	АПИ	проектна идея	24 месеца	открити поръчки	2028,428	1724,164	101,421			202,843					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

)

)

Проект В1.1.1.3. Изграждане на паркинг и на видеонаблюдение	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	18 месеца	открити поръчки	154,049	65,471	11,554					77,0245			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект В1.1.1.4. Зелена площ в източната част на зоната - благоустрояване на междублоковото пространство, в т.ч. поставяне на детски и спортни съоръжения и др; изграждаие на еиергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	17 месеца	открити поръчки	485,936	413,046	72,890								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект B1.1.1.5. Изграждане на Социално предприятие	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	проектна идея	20 месеца	открити поръчки	1 464,05	622,223	109,804					732,027			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект B1.1.1.6. Зона за спорт, отдих и развлечения в западната част на зоната, в т.ч. изграждане на спортна площадка; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	19 месеца	открити поръчки	442,311	375,964	66,347								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Проект В1.1.1.7. Изграждане на Общински бизнес център и складова база	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	проектна идея	21 месеца	открити поръчки	1 188,40	1010,137	178,260								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект В1.1.1.8. Реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	задание за проектиране	18 месеца	открити поръчки	259,45	220,533	38,918								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

)

)

Проект В1.1.1.9. Доизграждане на Дом за стари хора с деменция № 2 и подобряване на достъпа	ОПРР 2014-2020 Приоритетна ос I	проектна идея	23 месеца	открити поръчки	1 003,23	852,741	150,484								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект В2.1.1.1. Създаване на преференции за инвеститорите (ММ);	ОП Иновации 2014-2020	проектна идея	16 месеца	открити поръчки	126	126									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Проект В4.1.1.3. Извършване на междинна оценка, текущ мониторинг и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ В;	ОП Добро управление 2014-2020	проектна идея	42 месеца	открити поръчки	35	35									

ЧАСТТА ОТ БЮДЖЕТА НА ПРОЕКТИТЕ В ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ А, ФИНАНСИРАН ОТ ОБЩИНАТА							3341,396								
ЧАСТТА ОТ БЮДЖЕТА НА ПРОЕКТИТЕ В ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ Б, ФИНАНСИРАН ОТ ОБЩИНАТА							6229,380								
ЧАСТТА ОТ БЮДЖЕТА НА ПРОЕКТИТЕ В ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ В, ФИНАНСИРАН ОТ ОБЩИНАТА							2819,702								
ОБЩА СТОЙНОСТ НА КО-ФИНАНСИРАНЕТО НА ПРОЕКТИ В ТРИТЕ ЗОНИ А, Б И В ОТ СТРАНА НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК							12390,477								
ОБЩ БЮДЖЕТ НА ПРОЕКТИТЕ В ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ А					25 965,223										
ОБЩ БЮДЖЕТ НА ПРОЕКТИТЕ В ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ Б					78083,484										
ОБЩ БЮДЖЕТ НА ПРОЕКТИТЕ В ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ В					21 670,35										
ОБЩ БЮДЖЕТ НА ПРОЕКТИТЕ В ЗОНИ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ А, Б И В					125 719,055										
БЕЛЕЖКИ:															
*В колона 2 се изписва кодът на операциите по съответна ОП															
** В колона 3 се изписва проектната готовност с вида на проекта (идеен, технически, работен проект или в процес на изработване или на възлагане)															

))

*** В колона 5 се описват броят и видът на процедурите по ЗОП/НВМОП - за избор и възлагане на проектирането; за избор на изпълнител на СМР;за доставка на оборудване и др. Това е задължително в случаите, когато проектите се финансират с публични средства, когато това е с частни инвестиции - по предложение на съответния донор.															
**** При финансиране на собствен (финансиран изцяло - на 100% от общинския бюджет) проект или инвестиционна програма се попълва само колона 9															

Проект „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ – КАЗАНЛЪК 2020"
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Съфинансира се от Община Казанлък

www.bgregio.eu - Инвестираме във Вашето бъдеще!

ИПГВР – ПРИЛОЖЕНИЕ 9

Списъци с проектите, за които има предвиждания в ПУП

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

ПРОЕКТНИ ИДЕИ В ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР (ЗВ А), ЗА КОИТО ИМА ПРЕДВИЖДАНИЯ В ПУП:

• п.А1.1.1.1 Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1, стр.38); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Проектиране на нови улици; (съгласно Приложение 1, стр. 38); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки; (*със задания за проектиране – ЗП – за ремонт на улици и за нови улици)*

• п.А1.1.1.2. Благоустрояване на междублоковото пространство в централната част на Ромския квартал, в района около магазина; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А1.1.1.3. Цялостно изграждане на Парк за отдих и развлечения в комплекс ж.к. Изток, включващо спортна площадка и др.; Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А1.1.1.4. Благоустрояване на междублокови пространства; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А1.1.1.5. Подмяна на главна водопроводна мрежа по ул."Толиати" и ул."Кремона" и връзката между тях;

• п.А1.1.1.6. Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура и въвеждане на енергоспестяващо осветление за междублоковите пространства в проекти А1.1.1.2 и А1.1.1.4;

• п.А1.1.1.7. Цялостно изграждане на парк с алеи, детски и спортни площадки, градинско обзавеждане, енергоспестяващо осветление, поливна система, изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура и видеонаблюдение - УПИ I, кв.373- (местонахождение – ж.к. Изток, между ул.Сент Ерблен, ул.Верия, ул. Толиати и ул. Кремона);

• п.А1.1.1.8. Изграждане на парк с алеи, велоалеи, детски и спортни площадки, градинско обзавеждане, осветление, поливна система, изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура и видеонаблюдение ;

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

• п.А2.1.1.1. Цялостен ремонт на детски градини - № 1, 11 и 22, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен ; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• А2.1.1.2. Цялостен ремонт на Дом за стари хора № 1, в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояване на прилежащия терен; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А3.1.1.1. Изграждане на социални жилища за маргинализирани групи ; (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А3.1.1.2. Изграждане на многофункционален комплекс за административни услуги, култура и спорт; изграждане на видеонаблюдение (в центъра на ЖК"Изток"); (*със задание за проектиране – ЗП)*

• п.А3.1.1.4. Изграждане на център за временно настаняване;

• п.А3.1.1.14. Подобряване достъпа до архитектурната среда (благоустроения сграден фонд) на хората с увреждания;

• п.А3.1.1.19. Изграждане на улици с техническа инфраструктура (по Приложение 2, ИПГВР, Зона за въздействие А);

• п.А3.1.1.20. Изграждане на жилища в Ромския квартал;

• п.А3.1.1.21.Реконструкция на водопроводна система в Ромски квартал;

ПРОЕКТНИ ИДЕИ В ЗОНА ЗА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ (ЗВ Б), ЗА КОИТО ИМА ПРЕДВИЖДАНИЯ В ПУП:

• п.Б1.1.1.1. Изграждане на нова многофункционална зала (под стадиона); Изграждане на видеонаблюдение;

• п.Б1.1.1.2. Реновация на стадион Севтополис, на базата за хвърляния и на тренировъчния стадион, на съблекалнята и околните пространства; реновация на игрищата за тенис; изграждане на видеонаблюдение (*със задание за проектиране - ЗП);*

• п.Б1.1.1.3. Покриване, реновация и адаптация на колодрума, за да се използва базата и за други спортни дейности; изграждане на видеонаблюдение (*със задание за проектиране - ЗП);*

• п.Б1.1.1.4. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа на улица „Орешака", включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1, стр. 50); Ревизия и ремонт на подземна инфраструктура; Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки (*със задание за проектиране - ЗП);*

• п.Б1.1.1.5. Цялостно възстановяване на Парк "Северен" (Парк „Стадиона"); Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура, енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение (*със задание за проектиране - ЗП);*

• п.Б1.1.1.6. Реконструкция на Филиала на библиотеката; Създаване на център на занаятите, Казанлъшки градини и Улица на галериите; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти; благоустрояване на пространството пред Етнографски комплекс (*със задание за проектиране - ЗП);*

• п.Б1.1.1.8. Благоустрояване на уличното пространство по цялата ул."Мирска" и до Аляолуовата къща;

• п.Б1.1.1.9. Обновяване на пространствата около Колодрума;

• п.Б1.1.1.10. Обновяване на пространствата около тренировъчната база за футбол;

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

• п.Б1.1.1.12. Благоустрояване на Къща на Аенски, за обособяване на сграда, в която да се информират и обучават ангажираните с предоставянето на туристически услуги предприемачи;

• п.Б1.1.1.13. Реконструкция и ремонт на Младежкия дом;

• п.Б1.1.1.14. Изграждане на улици с техническа инфраструктура (По Приложение 2)

• п.Б2.1.1.1.. Изграждане на Музей на комините в Аляолуовата къща;

• п.Б2.1.2.1. Изграждане на оранжериен център *(със задание за проектиране - ЗП)*;

• п.Б2.1.3.1. Изграждане на локална туристическа система (5 киоска поставени на различни места в зоните);

• п.Б3.1.1.1. Въвеждане на мерки за енергийна ефективност за обществените сгради в зоната (Младежкия дом, стадиона, Къща на Аенски, Филиала на библиотеката и др. – Художествена гимназия);

• п.Б3.1.2.1. Корекция на реката (живописна част) (*със задание за проектиране – ЗП)*;

• п.Б3.1.2.2. Корекция на реката – ремонт и реконструкция от ул."ЛюбомирКабакчиев" нагоре до Художествената гимназия; изграждане на пешеходен мост (*със задание за проектиране - ЗП*);

ПРОЕКТНИ ИДЕИ В ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ (ЗВ В), ЗА КОИТО ИМА ПРЕДВИЖДАНИЯ В ПУП:

• п.В1.1.1.1. Рехабилитация и реконструкция на уличната и тротоарна мрежа, включително въвеждане на енергоспестяващо улично осветление (съгласно Приложение 1); Ремонт и изграждане на подземна инфраструктура и обособяване на терени, подходящи за бъдещи инвеститори; Проектиране на нови улици (съгласно Приложение 1); Изграждане на видеонаблюдение на възлови точки *(със задание за проектиране – ЗП)*;

• п.В1.1.1.2. Изграждане на транспортна връзка на източната част на зоната с околовръстния път София-Бургас;

• п.В1.1.1.3. Изграждане на паркинг и изграждане на видеонаблюдение;

• п.В1.1.1.4. Зелена площ в източната част на зоната - благоустрояване на междублоковото пространство, в т.ч. поставяне на детски и спортни съоръжения и др; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение;

• п.В1.1.1.5. Изграждане на Социално предприятие;

• п.В1.1.1.6. Зона за спорт, отдих и развлечения в западната част на зоната, в т.ч. изграждане на спортна площадка; изграждане на енергоспестяващо осветление и видеонаблюдение *(със задание за проектиране – ЗП)*;

• п.В.1.1.1.7. Изграждане на Общински бизнес център и складова база;

• п.В1.1.1.8. Реконструкция на спортна площадка в източната част на зоната; изграждане на видеонаблюдение;

• п.В1.1.1.9. Доизграждане на Дом за стари хора с деменция № 2 и подобряване на достъпа;

• п.В1.1.1.11. Изграждане на улици с техническа инфраструктура (По Приложение 2)

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

• п.В1.1.1.12. Изграждане/рехабилитиране на подземната техническа инфраструктура за проекти В1.1.1.4, В1.1.1.6 и В1.1.1.8;

Частни инвестиции от бизнеса

- п.В1.1.1.11. Ремонт и реконструкция, вътрешно и външно боядисване на южна фасада на цех 110 –**УПИ XXXI-8707;**
- п.В1.1.1.12. Ремонт на мълниеностна защита на корпус 2, **УПИ XXXI-8707;**
- п.В1.1.1.13. Подмяна хидроизолация на трафопост 4, **УПИ XXXI-8707;**
- п.В1.1.1.14. Ремонт на Административна сграда –оформяне на централен вход и фоайе, подмяна на покривна хидроизолация,вътрешно боядисване по коридори и канцеларии,подмяна на дограми, врати,прозорци; **УПИ XXXI-8707, 2014 г.**
- п.В1.1.1.15. Реконструкция и обновяване на фонари и източна фасада в корпус 1; **УПИ XXXI-8707, 2014 г;**
- п.В1.1.1.16. Реконструкция и подобряване на съблекални, бани , тоалетни,стая за почивка и хранене; **УПИ XXXI-8707 и УПИ XXX-8706, 2014 г.;**
- п.В1.1.1.17.Изграждане на междинна плоча в склад за опаковки; **УПИ XXXI-8707, 2014 г.;**
- п.В1.1.1.18.Основен ремонт на вътрешнозаводски пътища и площадки; **УПИ XXX-8706, 2016 г.;**
- п.В1.1.1.19. Саниране на производствени корпуси; **УПИ XXXI-8707, 2014 г.;**
- п.В1.1.1.20.Саниране на административна сграда; **УПИ XXXI-8707, 2015 г.**

Проект „ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ - КАЗАНЛЪК 2020"
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България. Съфинансира се от Община Казанлък

www.bgregio.eu - Инвестираме във Вашето бъдеще!

ИПГВР – ПРИЛОЖЕНИЕ 10

Задания за проектиране

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие - Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалната становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_kansult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

ЗАДАНИЯ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

1. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ ЗА РЕМОНТ НА УЛИЦИ – п. В1.1.1.1/Б1.1.1.4/А1.1.1.1

2. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА НОВИ УЛИЦИ – п.В1.1.1.1/А1.1.1.1 – ново строителство

3. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА МЕЖДУБЛОКОВОТО ПРОСТРАНСТВО В ЦЕНТРАЛНАТА ЧАСТ НА РОМСКИЯ КВАРТАЛ, В РАЙОНА ОКОЛО МАГАЗИНА – п.А1.1.1.2

4. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ПАРК ЗА ОТДИХ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ В КВ. «ИЗТОК» - п.А1.1.1.3

5. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА МЕЖДУБЛОКОВИ ПРОСТРАНСТВА – п.А1.1.1.4/В1.1.1.4

6. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ЦЯЛОСТЕН РЕМОНТ, В ТОВА ЧИСЛО ПОДОБРЯВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ПРИЛЕЖАЩИЯ ТЕРЕН НА СГРАДИ – п.А2.1.1.1/А2.1.1.2

7. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА ЗА МАРГИНАЛИЗИРАНИ ГРУПИ – п.А3.1.1.1

8. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА МНОГОФУНКЦИОНАЛЕН КОМПЛЕКС ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И СПОРТ; ИЗГРАЖДАНЕ НА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ – п.А3.1.1.2

9. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА: РЕНОВАЦИЯ НА СТАДИОНА, ТРЕНИРОВЪЧНИЯ СТАДИОН ЗА ФУТБОЛ, ТРЕНИРОВЪЧНАТА БАЗА ЗА

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзас Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

ХВЪРЛЯНИЯ, ИГРИЩАТА ЗА ТЕНИС И ПРОСТРАНСТВАТА ОКОЛО ТЯХ - п.Б1.1.1.2

10. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ПОКРИВАНЕ, РЕНОВАЦИЯ И АДАПТАЦИЯ НА КОЛОДРУМА, ЗА ИЗПОЛЗВАНЕ НА БАЗАТА И ЗА ДРУГИ СПОРТНИ ДЕЙНОСТИ – п.Б1.1.1.3

11. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ ЗА ЦЯЛОСТНО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПАРК »СЕВЕРЕН»/ ПАРК «СТАДИОНА»/; ИЗГРАЖДАНЕ /РЕХАБИЛИТИРАНЕ НА ПОДЗЕМНАТА ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА, ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩО ОСВЕТЛЕНИЕ И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ – п.Б1.1.1.5

12. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА РЕКОНСТРУКЦИЯ НАФИЛИАЛА НА БИБЛИОТЕКАТА; УЛИЦА НА ГАЛЕРИИТЕ И КАЗАНЛЪШКИ ГРАДИНИ; ПОСТАВЯНЕ НА УКАЗАТЕЛНИ ТАБЛА И ИНФОРМАЦИОННИ ТАБЕЛИ НА ГЛАВНИТЕ КРЪСТОВИЩА, УКАЗВАЩИ ОСНОВНИТЕ ТУРИСТИЧЕСКИ ОБЕКТИ И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ПРОСТРАНСТВОТО ПРЕД ЕТНОГРАФСКИЯ КОМПЛЕКС – п.Б1.1.1.6

13. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ОРАНЖЕРИЕН ЦЕНТЪР – п.Б2.1.2.1

14. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ ЗА КОРИГИРАНЕ РЕЧНОТО КОРИТО И ИЗГРАЖДАНЕ НА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ НА НАВОДНЕНИЯ ПРИ Р.СТАРА РЕКА, ГР.КАЗАНЛЪК – п. Б3.1.2.1/Б3.1.2.2

15. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ЗОНА ЗА СПОРТ, ОТДИХ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ В „ПРОМИШЛЕНА ЗОНА – ЗАПАД" – п. В1.1.1.6

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
на реконструкция на улици
В1.1.1.1/Б1.1.1.4/А1.1.1.1

I.Основание и цел на проекта

Улицата, предвидена за реконструкция и ремонт се намира в кв..... и е улица ..... клас.

С цел да се подобри транспортно-техническото функциониране на улицата, да се оптимизират организацията и безопасността на движението и да се оптимизира скоростта на преминаващите през нея превозни средства.

II.Обхват на проектните проучвания

Проектът трябва да съдържа разработки по части: Транспортно-комуникационна (пътна) част, В и К, Ел-част (енергоспестяващо улично осветление,телефонизация,мрежа за видеонаблюдение и други подземни мрежи), озеленяване, геодезическа. Всички части да бъдат в работна фаза с количествени сметки.Преди разработването на проекта трябва да се изготви подробна тахиметрична снимка на съществуващото положение.

За изработване на проекта, от Възложителя да се представят:

- Заверена скица от експлоатационните дружества, с нанесена подземна техническа инфраструктура
- Утвърдена регулация, с нанесени частични изменения, ако има такива на цифров носител
- Попълнен действащ кадастър на цифров носител

III. Основни изисквания към проекта

1. Част Геодезия

Тахиметрично заснемане на съществуващото положение в обхвата на обекта. При геодезическото заснемане да се ползват точките от работната геодезическа основа.

2. Част транспортно - комуникационна

Предвижданото трябва да съответства на ОУП в част-План схема на комуникационната система и на решенията на подробните устройствени планове.

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Проектът за реконструкция на улицата ще обхваща участъка от .....до.....

Проектът да се разработи съгласно:

- Наредба №2 от 2004 година за планиране и проектиране на КТС на урбанизираните територии
- Правилник за движение по улиците и пътищата
- Наредба №2 от 2001 год. за сигнализация на пътищата с пътна маркировка
- Наредба №18 от 2001 год. за сигнализация на пътищата с пътни знаци
- Наредба №3 от 2010 год. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците
- Наредба №4от 2009 год. за проектиране,изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението,включително за хората с увреждания
- Наредба №РД-02-20-10/05.07.2012 за условията за изграждане или монтиране върху платното за движение на изкуствени неравности и на други средства за ограничаване на скоростта на движение и изискванията към тях

2.1. Функционална категоризация

Улицата е категоризирана като градска артерия (обслужваща улица).....

Режим на движение – непрекъснат

Начин на обслужване на прилежащите територии – ограничено директно обслужване

2.2. Транспортно технически характеристики

Проектна скорост – .....км/ч .

Напречен профил - две активни ленти за еднопосочно движение.

Автобусните спирки да са в джобове.

IV. Обем и съдържание на транспортно комуникационната част:

Проектът трябва да съдържа следните графични материали:

1. Геометрично решение /ситуация / М 1:500
2. Надлъжен профил М 1:1000, 1:100
3. Вертикална планировка с проектни хоризонтали М 1:500
4. Трасировъчен план на улицата М 1:250
5. Напречни разрези през улицата М 1:100
6. План на настилките М 1:1000
7. Детайли М 1:50
8. Организация на движението М 1:500

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

9. Временна организация на движението по време на строителство М 1:500

V.Други изисквания

По част В и К – Да се изследва предварително ВиК мрежата и при необходимост от подмяна да се включи в проекта.Да се предвиди възможност за оросяване на зелените площи и отвеждане на повърхностните води.

По ел.част –Да се предвиди енергоспестяващо улично осветление, телефонизация, мрежа за видеонаблюдение и други подземни мрежи на улицата , на пешеходните пътеки да се предвиди допълнително двустранно насочено осветление с по-голям интензитет в сравнение с това на улицата.

Град Казанлък е един от малкото големи градове в България в които няма изградено никакво видеонаблюдение. Централното георгрaфско разположение на града и множеството входни и изходни пътища от него /два от които първи клас/ са един от факторите, способстващи извършването на престъпления – често извършвани от гастролиращи престъпни групи. Много бройни са и реализираните ПТП на територията на града, основно по причина несъобразена скорост, отнемане предимството на пешеходец на пешеходна пътека, не спазване сигналите на светофарната уредба и т.н.

Изграждането на градско видеонаблюдение тип звезда с единен център - Сградата на общината, сървър за обработка и съхранение на информацията, и множество крайни точки – видеокамери, разположени на определени места, би решило редица проблеми свързани с превенцията и разкриването на престъпленията, както и по превенцията на пътния травматизъм.

Предлага се поставянето на камери на следните места :

-На бул. „княз Александър Батенберг" – в района на приемната или възможно най-източно. Да се поставят камери и в двете платна и посоки за движение. Мястото е удобно – като значима входно-изходна точка на града. В този район на булеварда обикновено МПС се движат с по-голяма скорост, а са масови случаите на излизащи от ромската махала и пресичащи неправилно булеварда : граждани, деца, домашни животни, безстопанствени кучета, каруци и др.

-На кръстовището на бул. „Княз Александър Батенберг" с ул. „Петко войвода"

-На кръстовището на бул. „Никола Петков" с ул. „Старозагорска"

-На кръстовището на бул. „Никола Петков" с ул. „Любомир Кабакчиев"

-На бул. „Осовбождение" в района на разклона за с.Енина – входно изходна точка от града

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

-На бул. „23-ти Пехотен Шипченски Полк" – в западната му част в близост до разклона за София /например в района на фирма „НИКДИМ"/

-На територията на зоната с висока обществена значимост е важно поставянето на камери за контрол на районите на стадиона, изградените паркинги и др.

Общи изисквания и спецификации, касаещи видеонаблюдението :

-При извършване на ремонтни дейности в зоните за въздействие, включващи тротоари и пътна настилка да се предвижда, че при изграждане Градско видеонаблюдение ще е необходима една отделна PVC тръба диаметър 110 мм, даваща възможност полагане на оптични и комуникационни кабели в защитени HDPE тръби до всяко крайно активно устройство. Трябва да се има в предвид че технически е недопустимо съвместното полагането на електрическа и съобщителна инфраструктури в обща канална тръба заедно и поотделно в различен етап на строителство.

-Изграждането на Градско видеонаблюдение е тип звезда с единен център - Сградата на общината (точка А) сървър за обработка и съхранение на информацията, и множество крайни точки – активни устройства – медиа конвертори и видеокамери с необходимите параметри според заложеният брой точки (точки Б). Според заложеният план за наблюдение и местата за монтиране на активни устройства е неободимо изграждането на подходяща преносна среда за предаване на данните от активните устройства до центъра точка А. Най подходящ вариант за преносна среда е използването на оптични кабелни трасета, положени в съществуваща или новоизграждаща се подземна канална мрежа, гарантиращи висока надежност, устойчивост на влага, вода, вмешателства, външни атмосферни смущения, шумоустойчивост, високи скорости на пренос на данни покриващи всички изисквания, промяна на вида на крайните устройства без да е необходимо да се променя преносната среда, надграждане и пускането на нови услуги по оптичният кабел.

-С оглед избягване от плащане на месечни такси за ползване на съществуващата канална мрежа на ВИВАКОМ е желателно при възможност изграждането на отделна такава или ползването на канална мрежа собственост на общината при наличието на подобна подземна инфраструктура.

-За включването на активни устройства (видеокамери) на кръстовища е необходимо да бъдат направени проходни свързвания между съобщителната канална мрежа (съществуваща или новоизградена) и каналната мрежа на светофарните уредби по кръстовищата. Необходимо е да се предвиди и заложи бъдещо разрастване на активните

крайни устройства по протежение на полаганите оптични кабелни трасета, както и възможност за изграждането на разклонения в други направления от тях с цел обхващане на второстепенни и други места.

-Необходимо е до местата на включване на активните крайни устройства да има възможност за подаване на ел. захранване за осигуряване на работоспособността й.

VI.Общи изисквания

Чертежите да се изготвят в цифров вид с подходящи компютърни чертожно-изчислителни програми.

Да се представят обяснителни записки и количествени сметки.

За възникнали въпроси , неизяснени в настоящото техническо задание, задължително се уведомява Възложителя и се иска неговото писмено съгласие.

Проектите трябва да са изготвени от правоспособни лица, по смисъла на чл.229 и чл.230 от ЗУТ.

Проектите се съгласуват от Възложителя със съответните ведомства.

Съставил:

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
на нови улици
B1.1.1.1/A1.1.1.1- ново строителство

I.Основание и цел на проекта

Улицата, предвидена за изграждане се намира в кв..... и е улица ..... клас.

Улицата се изгражда с цел да се подобри транспортно-техническото функциониране на зоната, да се оптимизират организацията и безопасността на движението и да се оптимизира скоростта на преминаващите превозни средства.

II.Обхват на проектните проучвания

Проектът трябва да съдържа разработки по части: Транспортно-комуникационна (пътна) част, В и К, Ел-част (енергоспестяващо улично осветление, телефонизация, мрежа за видеонаблюдение и други подземни мрежи), озеленяване, геодезическа. Всички части да бъдат в работна фаза с количествени сметки.

За изработване на проекта, от Възложителя да се представят:

- Заверена скица от експлоатационните дружества, с нанесена подземна техническа инфраструктура
- Утвърдена регулация, с нанесени частични изменения, ако има такива на цифров носител
- Попълнен действащ кадастър на цифров носител

III. Основни изисквания към проекта

1. **Част Геодезия**

Тахиметрично заснемане в обхвата на обекта. При геодезическото заснемане да се ползват точките от работната геодезическа основа.

2. **Част транспортно - комуникационна**

Предвижданото трябва да съответства на ОУП в част-План схема на комуникационната система и на решенията на подробните устройствени планове.

Проектът за новата улица ще обхваща участъка от .....до.....

Проектът да се разработи съгласно:

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

- Наредба №2 от 2004 година за планиране и проектиране на КТС на урбанизираните територии
- Правилник за движение по улиците и пътищата
- Наредба №2 от 2001 год. за сигнализация на пътищата с пътна маркировка
- Наредба №18 от 2001 год. за сигнализация на пътищата с пътни знаци
- Наредба №3 от 2010 год. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците
- Наредба №4от 2009 год. за проектиране,изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението,включително за хората с увреждания
- Наредба №РД-02-20-10/05.07.2012 за условията за изграждане или монтиране върху платното за движение на изкуствени неравности и на други средства за ограничаване на скоростта на движение и изискванията към тях

2.1. Функционална категоризация

Улицата е категоризирана като градска артерия (обслужваща улица).....

Режим на движение – непрекъснат

Начин на обслужване на прилежащите територии – ограничено директно обслужване

2.2. Транспортно технически характеристики

Проектна скорост – .....км/ч .

Напречен профил - две активни ленти за еднопосочно движение.

Автобусните спирки да са в джобове.

IV. Обем и съдържание на транспортно комуникационната част:

Проектът трябва да съдържа следните графични материали:

1. Геометрично решение /ситуация / М 1:500
2. Надлъжен профил М 1:1000, 1:100
3. Вертикална планировка с проектни хоризонтали М 1:500
4. Трасировъчен план на улицата М 1:250
5. Напречни разрези през улицата М 1:100
6. План на настилките М 1:1000
7. Детайли М 1:50
8. Организация на движението М 1:500
9. Временна организация на движението по време на строителство М 1:500

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

V.Други изисквания

По част В и К – Да се предвиди полагането на необходимата ВиК мрежа.Да се предвиди възможност за оросяване на зелените площи и отвеждане на повърхностните води.

По ел.част –Да се предвиди енергоспестяващо улично осветление, телефонизация, мрежа за видеонаблюдение и други подземни мрежи на улицата , на пешеходните пътеки да се предвиди допълнително двустранно насочено осветление с по-голям интензитет в сравнение с това на улицата.

Град Казанлък е един от малкото големи градове в България в които няма изградено никакво видеонаблюдение. Централното георграфско разположение на града и множеството входни и изходни пътища от него /два от които първи клас/ са един от факторите, способстващи извършването на престъпления – често извършвани от гастролиращи престъпни групи. Много бройни са и реализираните ПТП на територията на града, основно по причина несъобразена скорост, отнемане предимството на пешеходец на пешеходна пътека, не спазване сигналите на светофарната уредба и т.н.

Изграждането на градско видеонаблюдение тип звезда с единен център - Сградата на общината, сървър за обработка и съхранение на информацията, и множество крайни точки – видеокамери, разположени на определени места, би решило редица проблеми свързани с превенцията и разкриването на престъпленията, както и по превенцията на пътния травматизъм.

Предлага се поставянето на камери на следните места :

-На бул. „княз Александър Батенберг" – в района на приемната или възможно най-източно. Да се поставят камери и в двете платна и посоки за движение. Мястото е удобно – като значима входно-изходна точка на града. В този район на булеварда обикновено МПС се движат с по-голяма скорост, а са масови случаите на излизащи от ромската махала и пресичащи неправилно булеварда : граждани, деца, домашни животни, безстопанствени кучета, каруци и др.

-На кръстовището на бул. „Княз Александър Батенберг" с ул. „Петко войвода"

-На кръстовището на бул. „Никола Петков" с ул. „Старозагорска"

-На кръстовището на бул. „Никола Петков" с ул. „Любомир Кабакчиев"

-На бул. „Осовбождение" в района на разклона за с.Енина – входно изходна точка от града

-На бул. „23-ти Пехотен Шипченски Полк" – в западната му част в близост до разклона за София /например в района на фирма „НИКДИМ"/

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може до се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

-На територията на зоната с висока обществена значимост е важно поставянето на камери за контрол на районите на стадиона, изградените паркинги и др.

Общи изисквания и спецификации, касаещи видеонаблюдението :

-При извършване на ремонтни дейности в зоните за въздействие, включващи тротоари и пътна настилка да се предвижда, че при изграждане Градско видеонаблюдение ще е необходима една отделна PVC тръба диаметър 110 мм, даваща възможност полагане на оптични и комуникационни кабели в защитени HDPE тръби до всяко крайно активно устройство. Трябва да се има в предвид че технически е недопустимо съвместното полагането на електрическа и съобщителна инфраструктури в обща канална тръба заедно и поотделно в различен етап на строителство.

-Изграждането на Градско видеонаблюдение е тип звезда с единен център - Сградата на общината (точка А) сървър за обработка и съхранение на информацията, и множество крайни точки – активни устройства – медиа конвертори и видеокамери с необходимите параметри според заложеният брой точки (точки Б). Според заложеният план за наблюдение и местата за монтиране на активни устройства е неободимо изграждането на подходяща преносна среда за предаване на данните от активните устройства до центъра точка А. Най подходящ вариант за преносна среда е използването на оптични кабелни трасета, положени в съществуваща или новоизграждаща се подземна канална мрежа, гарантиращи висока надежност, устойчивост на влага, вода, вмешателства, външни атмосферни смущения, шумоустойчивост, високи скорости на пренос на данни покриващи всички изисквания, промяна на вида на крайните устройства без да е необходимо да се променя преносната среда, надграждане и пускането на нови услуги по оптичният кабел.

-С оглед избягване от плащане на месечни такси за ползване на съществуващата канална мрежа на ВИВАКОМ е желателно при възможност изграждането на отделна такава или ползването на канална мрежа собственост на общината при наличието на подобна подземна инфраструктура.

-За включването на активни устройства (видеокамери) на кръстовища е необходимо да бъдат направени проходни свързвания между съобщителната канална мрежа (съществуваща или новоизградена) и каналната мрежа на светофарните уредби по кръстовищата. Необходимо е да се предвиди и заложи бъдещо разрастване на активните крайни устройства по протежение на полаганите оптични кабелни трасета, както и

възможност за изграждането на разклонения в други направления от тях с цел обхващане на второстепенни и други места.

-Необходимо е до местата на включване на активните крайни устройства да има възможност за подаване на ел. захранване за осигуряване на работоспособността й.

VI.Общи изисквания

Чертежите да се изготвят в цифров вид с подходящи компютърни чертожно-изчислителни програми.

Да се представят обяснителни записки и количествени сметки.

За възникнали въпроси , неизяснени в настоящото техническо задание, задължително се уведомява Възложителя и се иска неговото писмено съгласие.

Проектите трябва да са изготвени от правоспособни лица, по смисъла на чл.229 и чл.230 от ЗУТ.

Проектите се съгласуват от Възложителя със съответните ведомства.

Съставил:

З А Д А Н И Е ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

на благоустрояване на междублоковото пространство в централната част на Ромския квартал, в района около магазнна

А1.1.1.2

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Проектът трябва да включва дейности по изграждане на зона за отдих и развлечения, изграждане на пешеходни алеи и тротоари; въвеждане на енергоспестяващо улично осветление; създаване на достъпна архитектурна среда, свързана с горните направления, както и изграждане на обособена част с постоянна сцена за провеждане на празници и тържества. Проектното предложение трябва да допринася за опазване и подобряване на околната среда.

II.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Местоположението на обекта е в УПИ II,кв.526 по плана на гр.Казанлък, съгласно
одобрен подробен устройствен план.

III. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ТЕХНОЛОГИЧНИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ПЛАНОВО-КОМПОЗИЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА

III.1. Целесъобразно и ефективно оразмеряване на застроените площи и обеми

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Общата площ на пространствоо, предмет на проекта е 1475 кв.м. Тази площ трябва да бъде оразмерена и разпределена между различните видове дейности, заложени в проекта така, че да осигурява максимална ефективност, комфорт на ползването и положителни естетически възприятия.

III.3. Използване на високоефективни материали за осигуряване на качествено изпълнение на обекта

В проекта да се вземе предвид вида на терена и неговото местоположение и размери , като максимално се ползват природните дадености за хармонично единство с околната среда.

III.4. Осигуряване съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ, а именно :

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда;
- съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания
- съответствие с инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите

III.5. Благоустройство и паркоустройство на прилежащия терен

При изпълнението на проекта да бъдат предвидени изграждане на плочници, полагане на настилка по алеите, полагане на бордюри, полагане на бетонови плочи, изграждане на постоянна сцена, озеленяване на прилежащи озеленени площи по количествени сметки от проектна документация.

Да се предвиди доставка и монтаж на паркова мебел (пейки, кошчета за отпадъци, перголи, предпазни гумени плочи, огради, беседки, информационни табели).

Да се предвидят видовете озеленяване (внасяне на дълготрайна декоративна растителност, подравняване и затревяване, както и зацветяване на предвидените за това терени).

III.6. Технически инсталации на обекта, в т.ч. отоплителни, вентилационни, електрически, водоснабдителни, канализационни и др.

Да се предвиди изграждане на ново ел. захранване, поставяне на осветителни стълбове, ел. осветление на парковата част, на постоянната сцена и пространството около нея.

Да се предвиди изграждане на ново ВиК захранване за поливане на озелененитe площи и за други нужди при необходимост.

III.7. Показатели за икономическа ефективност, които трябва да бъдат постигнати

Изборът на строителните материали и съоръженията да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

IV.ОСНОВНИ ФУНКЦИОНАЛНИ И КОМПОЗИЦИОННИ ПАРАМЕТРИ

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

IV.1. Вид, характер, специфика на обекта

Централно пространство в ромския квартал, което ще се ползва за изграждане на зона
за отдих и развлечения, изграждане на пешеходни алеи и тротоари; въвеждане на енергоспестяващо улично осветление; създаване на достъпна архитектурна среда, свързана с горните направления, както и изграждане на обособена част с постоянна сцена за провеждане на празници и тържества.

IV.2. Функционални връзки между отделните обекти

Функционалните връзки между отделните обекти да бъдат логични и да предоставят възможност за лесно и безпрепятствено ползване.

IV.3. Площи на отделните обекти

Съобразно функционалното решение

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Технически и работен проект, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.)

VI. НЕОБХОДИМИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ.

VI.1.За техническия проект

Техническият проект се изработва въз основа и в съответствие със скицата (визата) за проектиране и заданието за проектиране.

Техническият проект подлежи на съгласуване и е основа за изработване на работния проект или подлежи на одобряване и е основание за издаване на

разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на строителството.

В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството същият се допълва с необходимите работни чертежи и детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР).

Работните чертежи и детайли по ал.4 се съгласуват с проектантите по съответните части и с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение подлежат на контрол от лицата, които упражняват строителен надзор.

В обхвата на техническия проект трябва да се включват, в зависимост от вида и спецификата на обекта, следните части:

1. Част архитектурна
2. Част ландшафтна архитектура
3.Част конструктивна
4.Част електрическа
5. Част ВиК
6.Част геодезическа
7. Част „План за безопасност и здраве"
8.Сборна количествена сметка

VI.2.За работния проект

С работния проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обзавеждането на обекта;

2. се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за

възлагане на обществена поръчка за строителство и/или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП;

3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ.

VII. НОРМАТИВНА БАЗА

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г. и бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)

2. ЗАКОН ЗА ИНТЕГРАЦИЯ НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ (ЗИХУ) (обн., ДВ, бр. 81 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 28, 88, 94, 103 и 105 от 2005 г., бр. 18, 30, 33, 37, 63, 95, 97 и 108 от 2006 г., бр. 31, 46 и 108 от 2007 г., бр. 41 и 74 от 2009 г. и бр. 24, 62 и 98 от 2010 г.)

2.1.Правилник за прилагане на Закона за интеграция на хората с увреждания, приет с ПМС № 343 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 115 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 31 от 2005 г.; Решение № 7081 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 78 от 2005 г., бр. 54 от 2006 г.; Решение № 7623 на ВАС от 2006 г. – бр. 58 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 1, 64, 84 и 85 от 2007 г., бр. 14 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр. 29 и 41 от 2010 г. и бр. 38 от 2011 г.)

3. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр.124 от 1997 г.; изм. и доп., бр.86 от 1999 г.,бр.64 и 92 от 2000 г.,бр.25 и 111 от 2001 г.,бр. 18 и 114 от 2003 г.,бр.70 от 2004 г.,бр.76 от 2005 г.,бр.33,48,102 и 105 от 2006 г.,бр.40 от 2007 г.,бр.102 и 108 от 2008 г., бр.93 от 2009 г., бр.12,58,88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)

4.Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)
5. Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн., ДВ, бр.3 от 2004 г.; изм. и доп.,бр.10 от 2005 г.; Решение № 653 на ВАС от 2005 г. – бр.11 от 2005 г.; изм. и доп.,бр.51 от 2005 г.; Решение № 7028 на ВАС от 2005 г. – бр.63 от 2005 г.; изм.,бр.41 от 2008 г.); публ., БСА, бр.5 от 2008 г.
6. Наредба № 1 от 1993 г. за опазване на озеленените площи и декоративната растителност (ДВ, бр. 26 от 1993 г.)
7.Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (обн., ДВ, бр. 90 и 91 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 108 от 2007 г.)
8.Наредба № 4 от 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2011 г.
9. Инструкция за геодезическите работи по прилагане на подробните градоустройствени планове на населените места и други селищни територии (трето преработено издание, в сила от 1.I.1978 г.)
10. Инструкция за геодезическите работи при поддържане на подробните градоустройствени планове (в сила от 1.X.1988 г.)
11. Инструкция за трасиране на строителни мрежи (в сила от 1.VII.1980 г.)
12. Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството - Главно управление "Кадастър и геодезия" (в сила от 30.IV.1999 г.)
13.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съот-ветствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреж-дания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр.6 от 2009 г.

14 .Наредба № Із-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр., бр. 17 от 2010 г.; изм., бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.

15. Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (обн.,ДВ, бр.34 от 2005 г.; изм. и доп., бр.96 от 2010 г.); публ., БСА, бр.11 от 2010 г.

16.Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., БСА, бр. 1 от 1993 г.)

17. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.

18.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)

19.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.

20. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА,бр. 12 от 2008 г.

VIII.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за

обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .

Целият проект да се предостави и на електронен носител.

Съставил:

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

З А Д А Н И Е ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

на парк за отдих и развлечения в кв."Изток"
А1.1.1.3

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Проектът трябва да се разработи като районен парк за отдих и развлечения, като в него се предвидят зелени площи, алеи, кътове за почивка, детски кът с детски площадки за деца на различна възраст, включително и за деца с увреждания, фитнес на открито.

II.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Местоположението на обекта е в УПИ II, кв.395 по плана на гр.Казанлък, съгласно одобрен подробен устройствен план. Теренът се намира в центъра на комплекса, с много добър транспортен достъп от всички посоки.

III. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ТЕХНОЛОГИЧНИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ПЛАНОВО-КОМПОЗИЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА

III.1. Целесъобразно и ефективно оразмеряване на застроените площи и обеми

Общата площ на парка е 6278 кв.м. Тази площ трябва да бъде оразмерена и разпределена между различните видове дейности, заложени в проекта така, че да осигурява максимална ефективност, комфорт на ползването и положителни естетически възприятия.

III.3. Използване на високоефективни материали за осигуряване на качествено изпълнение на обекта

При изготвянето на проекта да се предвиди използването на съвременни технологии и материали и възможност за поетапно изграждане.

III.4. Осигуряване съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ, а именно :

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда;
- съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания
- съответствие с инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите

III.5. Благоустройство и паркоустройство на прилежащия терен

При изпълнението на проекта да бъдат предвидени изграждане на плочници, полагане на настилка по алеите, полагане на бордюри, полагане на бетонови плочи, полагане на ударопоглъщащи предпазни настилки, направа на декоративни огради около детски площадки, внасяне на детски игрови съоръжения, озеленяване на прилежащи озеленени площи по количествени сметки от проектна документация.

Доставката и монтажът на детски съоръжения, предвидени в инвестиционния проект трябва да отговарят на всички действащи БДС EN-1176, БДС EN,1176-1, БДС EN 1176-2, БДС EN 1176-3, БДС EN 1176-4, БДС EN 1176-5, БДС EN 1176-6, БДС EN 1176-7, БДС EN 1177 стандарти и европейски изисквания за безопасност и здраве.

Да се предвиди доставка и монтаж на паркова мебел (пейки, кошчета за отпадъци, перголи, предпазни гумени плочи, огради, беседки, информационни табели).

Да се предвиди доставка и монтаж на уреди за фитнес на открито

Да се предвидят видовете озеленяване (внасяне на дълготрайна декоративна растителност, подравняване и затревяване, както и зацветяване на предвидените за това терени).

Да се представят на положителни доклади от лицензирани фирми за съответствие на съответствие на площадките за игра съглсно Нардеба № 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра на фаза проектиране и издаване на доклад и сертификат за контрол при релизирането на площадките преди въвеждане в експлоатация, изготвяне на книги на площадката за игра.

III.6. Технически инсталации на обекта, в т.ч. отоплителни, вентилационни, електрически, водоснабдителни, канализационни и др.

Да се предвиди изграждане на ново ел. захранване, поставяне на осветителни стълбове, ел. осветление на парковата част, на фитнеса на открито и на детските площадки.

Да се предвиди изграждане на ново ВиК захранване, за водни съоръжения, питейни фонтанки чешми, както и за поливане на озеленените площи.

III.7. Показатели за икономическа ефективност, които трябва да бъдат постигнати

Изборът на строителните материали и съоръженията да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

IV.ОСНОВНИ ФУНКЦИОНАЛНИ И КОМПОЗИЦИОННИ ПАРАМЕТРИ

IV.1. Вид, характер, специфика на обекта

Районен парк за отдих и развлечения, като в него се предвидят зелени площи, алеи,

кътове за почивка, детски кът с детски площадки за деца на различна възраст, включително и за деца с увреждания, фитнес на открито.

IV.2. Функционални връзки между отделните обекти

Функционалните връзки между отделните обекти да бъдат логични и да предоставят възможност за лесно и безпрепятствено ползване.

IV.3. Площи на отделните обекти

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Технически и работен проект, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.)

VI. НЕОБХОДИМИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ.

VI.1.За техническия проект

Техническият проект се изработва въз основа и в съответствие със скицата (визата) за проектиране и заданието за проектиране.

Техническият проект подлежи на съгласуване и е основа за изработване на работния проект или подлежи на одобряване и е основание за издаване на разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на строителството.

В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството същият се допълва с необходимите работни чертежи и детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР).

Работните чертежи и детайли по ал.4 се съгласуват с проектантите по съответните части и с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение подлежат на контрол от лицата, които упражняват строителен надзор.

В обхвата на техническия проект трябва да се включват, в зависимост от вида и спецификата на обекта, следните части:

1. Част архитектурна
2. Част ландшафтна архитектура
3.Част конструктивна
4.Част електрическа
5. Част ВиК
6.Част геодезическа
7. Част „План за безопасност и здраве"
8.Сборна количествена сметка

VI.2.За работния проект

С работния проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обзавеждането на обекта;

2. се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство и/или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП;

3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ.

VII. НОРМАТИВНА БАЗА

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г. и бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)

2. ЗАКОН ЗА ИНТЕГРАЦИЯ НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ (ЗИХУ) (обн., ДВ, бр. 81 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 28, 88, 94, 103 и 105 от 2005 г., бр. 18, 30, 33, 37, 63, 95, 97 и 108 от 2006 г., бр. 31, 46 и 108 от 2007 г., бр. 41 и 74 от 2009 г. и бр. 24, 62 и 98 от 2010 г.)

2.1.Правилник за прилагане на Закона за интеграция на хората с увреждания, приет с ПМС № 343 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 115 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 31 от 2005 г.; Решение № 7081 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 78 от 2005 г., бр. 54 от 2006 г.; Решение № 7623 на ВАС от 2006 г. – бр. 58 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 1, 64, 84 и 85 от 2007 г., бр. 14 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр. 29 и 41 от 2010 г. и бр. 38 от 2011 г.)

3. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр.124 от 1997 г.; изм. и доп., бр.86 от 1999 г.,бр.64 и 92 от 2000 г.,бр.25 и 111 от 2001 г.,бр. 18 и 114 от 2003 г.,бр.70 от 2004 г.,бр.76 от 2005 г.,бр.33,48,102 и 105 от 2006 г.,бр.40 от 2007 г.,бр.102 и 108 от 2008 г., бр.93 от 2009 г., бр.12,58,88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)

4.Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)

5. Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн., ДВ, бр.3 от 2004 г.; изм. и доп.,бр.10 от 2005 г.; Решение № 653 на ВАС от 2005 г. – бр.11 от 2005 г.; изм. и доп.,бр.51 от 2005 г.; Решение № 7028 на ВАС от 2005 г. – бр.63 от 2005 г.; изм.,бр.41 от 2008 г.); публ., БСА, бр.5 от 2008 г.

6. Наредба № 1 от 1993 г. за опазване на озеленените площи и декоративната растителност (ДВ, бр. 26 от 1993 г.)

7.Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии

(обн., ДВ, бр. 90 и 91 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 108 от 2007 г.)

8.Наредба № 4 от 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2011 г.

9. Инструкция за геодезическите работи по прилагане на подробните градоустройствени планове на населените места и други селищни територии (трето преработено издание, в сила от 1.I.1978 г.)

10. Инструкция за геодезическите работи при поддържане на подробните градоустройствени планове (в сила от 1.X.1988 г.)

11. Инструкция за трасиране на строителни мрежи (в сила от 1.VII.1980 г.)

12. Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството - Главно управление "Кадастър и геодезия" (в сила от 30.IV.1999 г.)

13.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреж-дания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр.6 от 2009 г.

14 .Наредба № Із-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр., бр. 17 от 2010 г.; изм., бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.

15. Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (обн.,ДВ, бр.34 от 2005 г.; изм. и доп., бр.96 от 2010 г.); публ., БСА, бр.11 от 2010 г.

16.Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., БСА, бр. 1 от 1993 г.)

17. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.

18.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при

извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)

19.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.

20. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА,бр. 12 от 2008 г.

21.Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра (Обн. ДВ. бр.10 от 6 Февруари 2009г.)

VIII.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .

Целият проект да се предостави и на електронен носител.

Съставил:

З А Д А Н И Е З А ПРОЕКТИРАНЕ

на благоустрояване на междублокови пространства

А1.1.1.4/В1.1.1.4

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Проектът трябва да включва дейности по изграждане и възстановяване на зони за отдих, изграждане, реконструкция, рехабилитация на пешеходни алеи и тротоари, изграждане на обществени паркинги ; въвеждане на енергоспестяващо улично осветление; създаване на достъпна архитектурна среда, свързана с горните направления, както и изграждане на спортни площадки (за футбол, баскетбол, волейбол, тенис на маса, скейтборд и др.) и на малки детски площадки. Задължително проектът трябва да включва и площадки за разполагане на контейнери за отпадъци.Проектното предложение трябва да допринася за опазване и подобряване на околната среда.

II.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Местоположението на обекта е в кв..... по плана на гр.Казанлък, съгласно одобрен подробен устройствен план.

III. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ТЕХНОЛОГИЧНИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ПЛАНОВО-КОМПОЗИЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА

III.1. Целесъобразно и ефективно оразмеряване на застроените площи и обеми

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Общата площ на междублоковото пространство е ..... кв.м. Тази площ трябва да бъде оразмерена и разпределена между различните видове дейности, заложени в проекта така, че да осигурява максимална ефективност, комфорт на ползването и положителни естетически възприятия.

III.3. Използване на високоефективни материали за осигуряване на качествено изпълнение на обекта

В проекта да се вземе предвид вида на терена и неговото местоположение и размери , като максимално се ползват природните дадености за хармонично единство с околната среда.

III.4. Осигуряване съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ, а именно :

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда;
- съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания
- съответствие с инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите

III.5. Благоустройство и паркоустройство на прилежащия терен

При изпълнението на проекта да бъдат предвидени изграждане на плочници, полагане на настилка по алеите, площадките за разполагане на контейнери за отпадъци, спортните площадки и паркингите, полагане на бордюри, полагане на бетонови плочи, полагане на ударопоглъщащи предпазни настилки, направа на декоративни огради около детски площадки, внасяне на детски игрови съоръжения, озеленяване на прилежащи озеленени площи по количествени сметки от проектна документация.

Доставката и монтажът на детски съоръжения, предвидени в инвестиционния проект трябва да отговарят на всички действащи БДС EN-1176, БДС EN,1176-1, БДС EN 1176-2, БДС EN 1176-3, БДС EN 1176-4, БДС EN 1176-5, БДС EN 1176-6, БДС EN 1176-7, БДС EN 1177 стандарти и европейски изисквания за безопасност и здраве.

Да се предвиди доставка и монтаж на паркова мебел (пейки, кошчета за отпадъци, перголи, предпазни гумени плочи, огради, беседки, информационни табели).

Да се предвидят видовете озеленяване (внасяне на дълготрайна декоративна растителност, подравняване и затревяване, както и зацветяване на предвидените за това терени).

Да се представят на положителни доклади от лицензирани фирми за съответствие на съответствие на площадките за игра съгласно Нардеба № 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра на фаза проектиране и издаване на доклад и сертификат за контрол при релизирането на площадките преди въвеждане в експлоатация, изготвяне на книги на площадката за игра.

III.6. Технически инсталации на обекта, в т.ч. отоплителни, вентилационни, електрически, водоснабдителни, канализационни и др.

Да се предвиди изграждане на ново ел. захранване, поставяне на осветителни стълбове, ел. осветление на парковата част, на спортните и детските площадки, както и на местата за паркиране.

Да се предвиди изграждане на ново ВиК захранване за поливане на озеленените площи и за други нужди при необходимост.

III.7. Показатели за икономическа ефективност, които трябва да бъдат постигнати

Изборът на строителните материали и съоръженията да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

IV.ОСНОВНИ ФУНКЦИОНАЛНИ И КОМПОЗИЦИОННИ ПАРАМЕТРИ

IV.1. Вид, характер, специфика на обекта

Междублоково пространство, като в него се предвидят зелени площи, алеи,

кътове за почивка, детски кът , спортна площадка, места за паркиране, места за разполагане на контейнери за отпадъци..

IV.2. Функционални връзки между отделните обекти

Функционалните връзки между отделните обекти да бъдат логични и да предоставят възможност за лесно и безпрепятствено ползване.

IV.3. Площи на отделните обекти

В зависимост от междублоковото пространство и специфичните изисквания за него

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Идеен и технически/работен/ проект, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.)

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финонсовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

VI. НЕОБХОДИМИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ.

VI.1.За идейния проект

Идейният проект се изработва в съответствие със скицата (визата) за проектиране и със заданието за проектиране (договора за проектиране).
Обхватът и съдържанието на идейния проект трябва да бъдат достатъчни за ползването му:
1. като основа за изработване на следващата фаза на проектиране;
2. за избор на архитектурно-пространствено решение, строително-конструктивно решение, инсталационни и технологични решения, системи за безопасност и др., когато такива се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране);
3. за нуждите на съгласуването - при условията и по реда на чл.141 ЗУТ.
Всяка част на идейния проект включва:
1. чертежи, които изясняват предлаганите проектни решения в следните препоръчителни мащаби:
а) ситуационно решение - в М 1:500 или М 1:1000;
б) разпределения, разрези, фасади - в М 1:100 или М 1:200;
в) други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта;
2. обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията на чл.169 ЗУТ за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда;
3. изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране).
Отделни части на идейните проекти могат да включват и макети, мостри, фотомонтажи, компютърна анимация и др.

VI.2.За техническия (работния) проект

Техническият проект се изработва въз основа на съгласувания идеен проект..
Техническият проект е основа за изработване на работния проект или подлежи на одобряване и е основание за издаване на разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на строителството.
В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството същият се допълва с необходимите работни чертежи и детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР).

Работните чертежи и детайли по ал.4 се съгласуват с проектантите по съответните части и с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение подлежат на контрол от лицата, които упражняват строителен надзор.
В обхвата на техническия проект трябва да се включват, в зависимост от вида и спецификата на обекта, следните части:
1. Част архитектурна

2.Част конструктивна

3.Част електрическа

4. Част ВиК

5. Част геодезическа

6.Част ландшафтна архитектура

7. Част „План за безопасност и здраве"

8.Сборна количествена сметка

С работния проект:
1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обзавеждането на обекта;
2. се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство и/или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП;
3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ.

VII. НОРМАТИВНА БАЗА

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от

2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г. и бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)

2. ЗАКОН ЗА ИНТЕГРАЦИЯ НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ (ЗИХУ) (обн., ДВ, бр. 81 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 28, 88, 94, 103 и 105 от 2005 г., бр. 18, 30, 33, 37, 63, 95, 97 и 108 от 2006 г., бр. 31, 46 и 108 от 2007 г., бр. 41 и 74 от 2009 г. и бр. 24, 62 и 98 от 2010 г.)

2.1.Правилник за прилагане на Закона за интеграция на хората с увреждания, приет с ПМС № 343 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 115 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 31 от 2005 г.; Решение № 7081 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 78 от 2005 г., бр. 54 от 2006 г.; Решение № 7623 на ВАС от 2006 г. – бр. 58 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 1, 64, 84 и 85 от 2007 г., бр. 14 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр. 29 и 41 от 2010 г. и бр. 38 от 2011 г.)

3. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр.124 от 1997 г.; изм. и доп., бр.86 от 1999 г.,бр.64 и 92 от 2000 г.,бр.25 и 111 от 2001 г.,бр. 18 и 114 от 2003 г.,бр.70 от 2004 г.,бр.76 от 2005 г.,бр.33,48,102 и 105 от 2006 г.,бр.40 от 2007 г.,бр.102 и 108 от 2008 г., бр.93 от 2009 г., бр.12,58,88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)

4.Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)

5. Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн., ДВ, бр.3 от 2004 г.; изм. и доп.,бр.10 от 2005 г.; Решение № 653 на ВАС от 2005 г. – бр.11 от 2005 г.; изм. и доп.,бр.51 от 2005 г.; Решение № 7028 на ВАС от 2005 г. – бр.63 от 2005 г.; изм.,бр.41 от 2008 г.); публ., БСА, бр.5 от 2008 г.

6. Наредба № 1 от 1993 г. за опазване на озеленените площи и декоративната растителност (ДВ, бр. 26 от 1993 г.)

7.Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (обн., ДВ, бр. 90 и 91 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 108 от 2007 г.)

8.Наредба № 4 от 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2011 г.

9. Инструкция за геодезическите работи по прилагане на подробните градоустройствени планове

на населените места и други селищни територии (трето преработено издание, в сила от 1.I.1978 г.)

10. Инструкция за геодезическите работи при поддържане на подробните градоустройствени планове (в сила от 1.X.1988 г.)

11. Инструкция за трасиране на строителни мрежи (в сила от 1.VII.1980 г.)

12. Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството - Главно управление "Кадастър и геодезия" (в сила от 30.IV.1999 г.)

13.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреж-дания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр.6 от 2009 г.

14 .Наредба № Із-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр., бр. 17 от 2010 г.; изм., бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.

15. Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (обн.,ДВ, бр.34 от 2005 г.; изм. и доп., бр.96 от 2010 г.); публ., БСА, бр.11 от 2010 г.

16.Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., БСА, бр. 1 от 1993 г.)

17. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.

18.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)

19.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ., БСА,

бр. 12 от 2008 г.

20. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА,бр. 12 от 2008 г.

21.Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра (Обн. ДВ. бр.10 от 6 Февруари 2009г.)

VIII.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .

Целият проект да се предостави и на електронен носител.

Съставил:

З А Д А Н И Е З А П Р О Е К Т И Р А Н Е

на цялостен ремонт , в това число подобряване на енергийната ефективност и благоустрояваие на прилежащия терен на сгради А2.1.1.1/А2.1.1.2

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Енергийна ефективност на една сграда представлява баланс между разхода на енергия и комфорта на обитателите, съобразно особеностите на строителната конструкция, достъпните технически средства и режима на използване на сградите.

Дейностите и мероприятията по енергийна ефективност, сред които и обследването на сградите, са израз на стремежа към установяване на този баланс в най-ниската точка на финансовите разходи за дадена сграда, за определен обозрим период от време, чрез оптимизация на разхода на енергия. Като следствие от повишаването на енергийната ефективност на дадена сграда могат да се постигнат и други ползи, например подобряване на микроклимата в сградата и на архитектурният изглед, намаляване на количеството отделяни в атмосферата вредни емисии и други. Тези ползи, обаче, не следва да бъдат поставяни за основна цел на дейностите по енергийна ефективност.

II.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Местонахождението на обекта е в кв..... по плана на гр.Казанлък

III. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА И ЕТАПИ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Целта на обследването за енергийна ефективност на сгради е да даде насоки за намаляване на потреблението на енергия, при запазване на нормативния комфорт на обитаване. Едновременно с това следва да се направи финансова оценка на техническите средства, необходими за провеждане на обследването. На практика, обследването за енергийна ефективност следва да се разглежда като оптимизационна задача, решаването на която обхваща няколко етапа.

Първи етап - подготвителен етап, който включва т.нар. идентификация на сградата.

1.Необходимо е да бъдат събрани данни за геометричните й параметри, включително за характеристиките на ограждащите елементи и конструкции (стени, остъкляване, покривна конструкция, фундамент и др.). Изготвя се ситуационен план (ориентация на сградата спрямо небесните посоки, разположение спрямо релефа на местността и други сгради и т.н.). Оценява се техническото състояние и характеристиките на техническото оборудване, на базата на което са изградени инсталациите за преобразуване, пренос и разпределение на енергия в сградата. Маркират се внесени изменения в разпределението на вътрешните

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

обеми и тяхното функционално предназначение, спрямо първоначалния проект. Идентифицират се специфики в експлоатацията на сградата – график на работа и температурен режим на помещенията.

2.Съществена част от подготвнтелния етап е събирането на база данни за консумацията на енергия за минали периоди. Събирането на описаната база данни се извършва чрез: посещения на членовете на екипа, извършващ обследването, на място; запознаване с проектната документация на сградата; провеждане на интервюта със собственика на сградата или с управляващия същата, както и с персонала, отворен за поддръжката и експлоатацнята й. Също така когато е възможно се правят измервания.

3.Подготвителният етап е изключително съществен. С помощта на събраната база данни, както и чрез използване на информация за климата, се синтезира т.нар. модел на сградата. Той симулира поведението й към момента на проучването.

Втори етан - съставяне на топлиен баланс на сградата, който представлява баланс между входящите (включително генерираннте в сградата) и изходящи енергийни потоци.

Топлинният баланс – най-общо, отчита входящите енергийни потоци от топлинна енергия, внесена в сградата чрез различни видове горива (дизелово гориво, природен газ, дървесина/ биомаса и др.). Енергията се генерира като резултат от изгаряне на горивата в обема на сградата. В тази категория е и топлинната енергия, доставяна чрез топлоносител със средствата на централизираното топлоснабдяване. Сред входящите енергийни потоци е и топлинната енергия, добивана чрез електроенергия (с електронагревателни отоплителни уреди и/или посредством термопомпени съоръжения) или чрез преобразуване на слънчевата радиация. Не на последно място се нарежда и топлинната енергия (топлинни печалби) от падащата върху ограждащите елементи и конструкции на сградата слънчева радиация, както и топлинната енергия, разсейвана от различни електроуреди, енергията, дори и от обитателите на сградата и др. Сред изходящите енергийни потоци се нареждат загубите на топлинна енергия от топлопреминаване през сградните ограждащи елементи и конструкции. Такива загуби са и дължащите се на инфилтрация; както и топлинната енергия, изнасяна от сградата чрез смукателната вентилация на вентилационната/климатичната инсталация или следствие от консумацията на битова гореща вода и др. За да бъде съставен топлинният баланс, сградата се представя чрез опростен математически модел. В него участват геометрични, топлотехнически, режимни параметри, характеристики на оборудването и системите за отопление, вентилация и климатизация на сградата и др.

Трети етап - съставяне на базова линия

Третият етап на обследването за енергийна ефективност се базира на анализа иа модела на сградата или съставянето на т.нар. базова линия. Моделът на сградата се анализира, като се оценяват показателите за качество и се сравняват с нормативно зададените им

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

стойности. Базовата линия представя енергийните показатели при проектни стойности на режимните и топлотехническите характеристики на сградата,като посоката на разликата е окрупнен показател, който носи информация за състоянието на сградата.

Четвърти етап - мерки за повишаване на еиергнйната ефективност

Четвъртият етап от обследването включва синтез на мерки за повишаване на енергийната ефективност. Под повишаване на енергийната ефективност не следва да се разбира единствено намаляване на финансовите разходи за енергия. Изпълнението на комплекса от мерки би следвало да доведе до:

- Увеличаване на комфорта на обитаване на сградата (достигане до нормативните показатели за качество на микроклимата), при фиксирани финансови разходи за енергия;
- Запазване на нормативните показатели за комфорт на обитаване на сградата, както и намаляване на финансовите разходи за енергия.
- Комбинация от тези възможности чрез достигане на нормативни показатели за комфорт паралелно с възможност за намаляване на финансовите разходи за енергия.

Пети етап - финансови ползи от приложените мерки

Да се изследва възможнаостта за реализацията на финансови ползи от прилагането на мерки за повишаване на енергийна ефективност. Подборът на техническите средства следва да се извършва на базата на критерии за постигане на максимален финансов ефект. Финансирането на подобни мерки би могло да бъде осъществено чрез финансовите резултати от прилагането им. Стремежът е насочен към търсене на технически средства, които имат най-висока остатъчна стойност след периода им на изплащане.

Критериите за избор на дадена мярка да не се вземат изолирано, а да се изготви комплексна оценка, включваща:

- Дългосрочност;
- Ниска цена за внедряване;
- Ефективност (степен на понижаване на потреблението);
- Висока технологичност и иновативност и др.
- Икономическа и екологична оценка на избраните мерки
- Срок за откупуване

Преди изготвяне на обследването за енергийна ефективност , трябва да се изготви обследване на сградата и технически паспорт на съответната сграда, който да включва техническите характеристики на сградата, инструкции за експлоатация, срокове за извършване на ремонти и видовете ремонти и да отразява всички извършени строителни и монтажни работи след въвеждането на сградата в експлоатация .Обследването се прави на базата на проекти. Ако сградата няма такива, се прави цялостно заснемане.

След извършването на обследването за енергийна ефективност , трябва да се изготви технически и работен проект с детайли за изпълнение на топлоизолациите и всички други мерки, предвидени в обследването.

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Мерките, предвидени в обследването за енергийна ефективност се извършват след изпълнение на предвидените ремонти в техническия паспорт.

В проекта трябва да бъдат предвидено и благоустрояване на терена- изграждане на плочници, полагане на настилка по алеите, площадките за разполагане на контейнери за отпадъци, спортните площадки , полагане на бордюри, полагане на бетонови плочи, полагане иа ударопоглъщащи предпазни настилки, направа на декоративни огради , внасяне на детски нгрови съоръжения (в дворовете на детските съоръжения), озеленяване на прилежащи озеленени площи по количествени сметки от проектиа документация.

Да се предвиди доставка и монтаж на паркова мебел (пейки, кошчета за отпадъци, перголи, предпазни гумени плочи, огради, беседки, информационни табели).

Да се предвидят видовете озеленяване (внасяне на дълготрайна декоративна растителност, подравняване и затревяване, както и зацветяване на предвидените за това терени).

Доставката и монтажът на детски съоръжения, предвидени в инвестиционния проект трябва да отговарят на всички действащн БДС EN-1176, БДС EN,1176-1, БДС EN 1176-2, БДС EN 1176-3, БДС EN 1176-4, БДС EN 1176-5, БДС EN 1176-6, БДС EN 1176-7, БДС EN 1177 стандарти и европейски изисквания за безопасност и здраве.

Да се представят на положителни доклади от лицензирани фирми за съответствие на съответствие на площадките за игра съгласно Нардеба № 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра на фаза проектиране и издаване на доклад и сертификат за контрол при релизирането на площадките преди въвеждане в експлоатация, изготвяне на книги на площадката за игра.

IV.НОРМАТИВНА БАЗА

Проектът трябва да се разработи при спазване на следните нормативни документи:

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г. и бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)

2. ЗАКОН ЗА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ (ЗЕЕ) (обн., ДВ, бр. 98 от 2008 г.; изм., бр. 6, 19, 42 и 82 от 2009 г., бр. 15, 52 и 97 от 2010 г. и бр. 35 от 2011 г.)

3. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр. 124 от 1997 г.; изм. и доп., бр. 86 от 1999 г., бр. 64 и 92 от 2000 г., бр. 25 и 111 от

2001 г., бр. 18 и 114 от 2003 г., бр. 70 от 2004 г., бр. 76 от 2005 г., бр. 33, 48, 102 и 105 от 2006 г., бр. 40 от 2007 г., бр.102 и 108 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр.12, 58, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)

4.Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)

5.Наредба № 2 от 2007 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (обн., ДВ, бр. 68 от 2007 г.; попр., бр. 74 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 10 от 2007 г.

6.Наредба № 3 от 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях (обн., ДВ, бр. 92 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 33 от 2005 г.)

7.Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции (обн., ДВ, бр. 17 от 1987 г.; изм. № 2, ДВ, бр. 17 от 1993 г.; изм. № 3, ДВ, бр. 3 от 1996 г.; изм. № 4, ДВ, бр. 49 от 1999 г. и изм. № 5, ДВ, бр. 58 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 7 - 8 от 2008 г.

8. Норми за проектиране на стоманени конструкции (отпечатани в брошура на КТСУ, С., 1987 г.)

9. Норми за проектиране на зидани конструкции (публ., БСА, кн. 12 от 1985 г.; изм., ДВ, бр. 110 от 1998 г.; публ., БСА, бр. 9 - 10 от 1998 г.)

10. Норми за проектиране на дървени конструкции (публ., БСА, бр. 5 - 6 от 1990 г.)

11.Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради (изм. загл.,ДВ, бр.85 от 2009 г.) (обн.,ДВ, бр.5 от 2005 г.; изм. и доп., бр.85 от 2009 г.; попр., бр. 88 и 92 от 2009 г.; изм. и доп., бр.2 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 9 от 2009 г.

12. Методически указания за изчисляване на годишния разход на енергия в сгради (публ., БСА, бр. 11 от 2005 г.)

13. Наредба № РД-16-1058 от 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите (ДВ, бр. 103 от 2009 г.)

14.Наредба № РД-16-347 от 2009 г. за условията и реда за определяне размера и изплащане на планираните средства по договори с гарантиран резултат, водещи до енергийни спестявания в сгради - държавна и/или общинска собственост (ДВ, бр. 28 от 2009 г.)

15.Наредба № РД-16-301 от 2009 г. за определяне на съдържанието, структурата, условията и реда за набиране и предоставяне на информация (ДВ, бр. 25 от 2009 г.)

16.Наредба за методиките за определяне на националните индикативни цели, реда за разпределяне на тези цели като индивидуални цели за енергийни спестявания между лицата по чл. 10, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност, допустимите мерки по енергийна ефективност, методиките за оценяване и начините за потвърждаване на енергийните спестявания, приета с ПМС № 79 от 2009 г. (ДВ, бр. 27 от 2009 г.)

17.Наредба № РД-16-348 от 2009 г. за обстоятелствата, подлежащи на вписване в регистъра на лицата, извършващи сертифициране на сгради и обследване за енергийна ефективност, реда за получаване на информация от регистъра, условията и реда за придобиване на квалификация и необходимите технически средства за извършване на дейностите по обследване и сертифициране (ДВ, бр. 28 от 2009 г.)

18.Наредба № РД-16-932 от 2009 г. за условията и реда за извършване на проверка за енергийна ефективност на водогрейните котли и на климатичните инсталации по чл. 27, ал. 1 и чл. 28, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност и за създаване, поддържане и ползване на базата данни за тях (ДВ, бр. 89 от 2009 г.)

19.Наредба № 2 от 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения (обн., ДВ, бр. 89 от 2008 г.; попр., бр. 95 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2008 г.

20. „Защита на строителните конструкции от корозия. Норми и правила за проектиране" (публ., БСА, кн. 8 от 1980 г.; изм., БСА, кн. 10 от 1993 г.)

21.Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (обн., ДВ, бр. 90 и 91 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 108 от 2007 г.)

122.Наредба № 1 от 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради (ДВ, бр. 46 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2010 г.

23.Наредба № 4 от 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2011 г.

24.Наредба № 49 за изкуствено осветление на сградите (обн., ДВ, бр. 7 от 1976 г.; изм. и доп., бр. 64 от 1976 г.)

25.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр. 6 от 2009 г.

26 .Наредба № Із-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за

осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр., бр. 17 от 2010 г.; изм., бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.

27. Наредба № 4 от 2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството (ДВ, бр. 6 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 3 от 2007 г.

28. Наредба № 4 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации (обн., ДВ, бр. 53 от 2005 г.; попр., бр. 56 от 2005 г.); публ., БСА, бр. 9 от 2005 г.

29.Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., БСА, бр. 1 от 1993 г.)

30. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд прн извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.

31.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)

32. Правилник по безопасността на труда при работа по въздушни и кабелни съобщителни линии и мрежи Д-06-001 (издание на МТСГ, 1997 г.)

33.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.

34. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.

35.Наредба № 3 за пределно допустимите концентрации на химични вещества, отделяни от полимерни строителни материали в жилищни и обществени сгради (ДВ, бр. 17 от 1984 г.)

36.Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 2006 г. (обн., ДВ, бр. 106 от 2006 г.; попр., бр. 3 и 9 от 2007 г.; изм., бр. 82 от 2008 г., бр. 5 от 2010 г. и бр. 7 от 2011 г.)

37. Номенклатура на видовете продукти от приложение № 1 към чл. 1, т. 2 "Групи

строителни продукти" от Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, утвърдена със Заповед № РД-02-14-749 на министъра на регионалното развитие и благоустройството от 10.XII.2003 г.; изм. със Заповед № РД-02-14-134 от 6.III.2007 г. (обн., ДВ, бр. 109 от 2003 г.; изм., бр. 26 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2007 г.

V.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Проектите да бъдат представени със следното съдържание:

1. Технически паспорт на сградата
2. Доклад за състоянието на сградата от гледна точка на енергийната ефективност
3. Модел на сградата и топлинен баланс
4. Съставяне на базова линия
5. Доклад за комплекса от мерки за повишаване на енергийната ефективност
6. Технически и работен проект с детайли за изпълнение на топлоизолациите и всички други мерки, предвидени в техническия паспорт и в обследването за енергийна ефективност
7. Проект за благоустрояване
8. Количествени сметки

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .

Целият проект да се предоставн и на електронен носител

Съставил:

З А Д А Н И Е ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
на социални жилища за маргинализирани групи
А3.1.1.1

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА

Социалните жилища за маргинализирани групи се изграждат с цел осигуряване на съвременни жилища за настаняване на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение. При изграждането на този тип жилища трябва да се осигури пространствена интеграция на представителите на маргинализираните общности като цяло и да не допринася за тяхната сегрегация, изолация и изключване.

Социалните жилища са предназначени за следните целеви групи:

- Бездомни хора и/или такива, живеещи в много лоши битови условия
- Родители с деца, вкл. непълнолетни родители, многодетни семейства, деца с влошено здраве и увреждания
- Хора в риск от бедност и социално изключване
-

II.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Местоположението на обекта е в кв.376 по плана на гр.Казанлък, съгласно одобрен
подробен устройствен план. Теренът е стръмен , с наклон в посока юг и транспортен достъп от север и от юг.

III. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ТЕХНОЛОГИЧНИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ПЛАНОВО-КОМПОЗИЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА

III.1. Целесъобразно и ефективно оразмеряване на застроените площи и обеми

Социалните жилища да се проектират като редови еднофамилни жилищни сгради, като част от тях са едноетажни, а останалите двуетажни.

Едноетажните сгради да съдържат : входно антре,дневна с кухненски бокс, спалня, баня-тоалетна,килер (гардероб).

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Двуетажните сгради да се проектират като по-големи жилища, с две или три спални.

Да не се предвиждат подземни и тавански помещения.

III.2. Осигуряване на единство и хармония между функционалното и композиционното решение и с околната среда

В проекта да се вземе предвид вида на терена и доброто местоположение и максимално да се ползват природните дадености, така че силуета на сградите да бъде в хармонично единство с околната среда.

III.3. Използване на високоефективни материали за осигуряване на качествено изпълнение на обекта

При изготвянето на проекта да се предвиди използването на съвременни технологии и материали, при използване на сравнително проста функционална схема и възможност за поетапно изграждане. Необходимо е проекта да предоставя максимално добри възможности за изграждане на сградите от бъдещите наематели, с цел осигуряване на трудова заетост, усвояване на определена строителна професия, възможности за сравнително лесна поддръжка. Изграждането на жилищата от бъдещите наематели предполага както заинтересованост при изграждането им, така и определено по-добро ниво на поддръжка.

III.4. Осигуряване съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ, а именно :

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда;
- енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение.
- съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания

- съответствие с инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите

III.5. Благоустройство и паркоустройство на прилежащия терен

Пред всяко от жилищата да се предвиди малко дворче от юг, около 150-200 кв.м., с възможности за поддържане на малка зеленчукова или цветна градина.

Да се предвиди и общо паркоустрояване с дребна и едра растителност.

Да се предвидят пещеходни алеи, места за разполагане на контейнери за отпадъци, места за отдих и игра на децата и др.подобни.

III.6. Технически инсталации на обекта, в т.ч. отоплителни, вентилационни, електрически, водоснабдителни, канализационни и др.

За сградите трябва да се изготвят проекти за водопроводни и каналнзационни инсталации,силнотокови и слаботокови ел.инсталации, механична вентилация за помещенията без прозорци.Отоплителната инсталация трябва да се проектира като се използват алтернативни източници на енергня.

III.7. Показатели за икономическа ефективност, които трябва да бъдат постигнати

Изборът на строителната система, на строителните материали и на системите на техническите инсталации да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

IV.ОСНОВНИ ФУНКЦИОНАЛНИ И КОМПОЗИЦИОННИ ПАРАМЕТРИ

IV.1. Вид, характер, специфика на обекта

Редови жилищни сгради на един и два етажа за социални жилища за маргинализирани групи.

IV.2. Функционални връзки между отделните обекти

Не се предвиждат преки функционални връзки между отделните обекти.

IV.3. Площи на отделните обекти

Жилищните сгради да се проектират като два типа еднофамилни жилищни сгради – първи тип- едноетажни със застроена площ до 70 кв.м. и втори тип- двуетажни до 100-110 кв.м. разгъната застроена площ.

IV.4. Застроени обеми за обекта
Височината на помещенията трябва да бъде мин. 2,60 м светло, като при спазването на този норматив малките сгради ще имат обем от около 200 куб.м., а по-големите-300 – 320 куб.м.

IV.5. Брой етажи според допустимата височина на застрояване
Нискоетажно застрояване до два етажа.

IV.6. Общ капацитет .
Брой на едноетажните жилища – 10 броя
Брой на двуетажните жилища – 5 броя

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Идеен и технически/работен/ проект, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.)

VI. НЕОБХОДИМИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ.

VI.1.За идейния проект
Идейният проект се изработва в съответствие със скицата (визата) за проектиране и със заданието за проектиране (договора за проектиране).
Обхватът и съдържанието на идейния проект трябва да бъдат достатъчни за ползването му:
1. като основа за изработване на следващата фаза на проектиране;
2. за избор на архитектурно-пространствено решение, строително-конструктивно решение, инсталационни и технологични решения, системи за безопасност и др., когато такива се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране);
3. за нуждите на съгласуването - при условията и по реда на чл.141 ЗУТ.
Всяка част на идейния проект включва:
1. чертежи, които изясняват предлаганите проектни решения в следните препоръчителни мащаби:
а) ситуационно решение - в М 1:500 или М 1:1000;

б) разпределения, разрези, фасади - в М 1:100 или М 1:200;
в) други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта;
2. обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията на чл.169 ЗУТ за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда;
3. изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектаита, или когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране).
Отделни части на идейните проекти могат да включват и макети, мостри, фотомонтажи, компютърна аиимация и др.

VI.2.За техническия (работния) проект

Техническият проект се изработва въз основа на съгласувания идеен проект..
Техническият проект е основа за изработване на работния проект или подлежи на одобряване и е основание за издаване на разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на строителството.
В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството същият се допълва с необходимите работни чертежи и детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР).
Работните чертежи и детайли по ал.4 се съгласуват с проектантите по съответните части и с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение подлежат на контрол от лицата, които упражняват строителен надзор.
В обхвата на техническия проект трябва да се включват, в зависимост от вида и спецификата на обекта, следните части:
1. Част архитектурна
2.Част конструктивна
3.Част електрическа
4. Част ВиК
5.Част ОВК
6.Част геодезическа
7.Част „Енергийна ефективност"
8.Част „Пожарна безопасност"
9. Част „План за безопасност и здраве"
10.Сборна количествена сметка

С работния проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обзавеждането на обекта;

2. се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство и/или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП;

3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ.

VII. НОРМАТИВНА БАЗА

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г. и бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)

2. ЗАКОН ЗА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ (ЗЕЕ) (обн., ДВ, бр. 98 от 2008 г.; изм., бр. 6, 19, 42 и 82 от 2009 г., бр. 15, 52 и 97 от 2010 г. и бр. 35 от 2011 г.)

3. ЗАКОН ЗА ИНТЕГРАЦИЯ НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ (ЗИХУ) (обн., ДВ, бр. 81 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 28, 88, 94, 103 и 105 от 2005 г., бр. 18, 30, 33, 37, 63, 95, 97 и 108 от 2006 г., бр. 31, 46 и 108 от 2007 г., бр. 41 и 74 от 2009 г. и бр. 24, 62 и 98 от 2010 г.)

3.1.Правилник за прилагане на Закона за интеграция на хората с увреждания, приет с ПМС № 343 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 115 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 31 от 2005 г.; Решение № 7081 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 78 от 2005 г., бр. 54 от 2006 г.; Решение № 7623 на ВАС от 2006 г. – бр. 58 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 1, 64, 84 и 85 от 2007 г., бр. 14 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр. 29 и 41 от 2010 г. и бр. 38 от 2011 г.)

4. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр. 124 от 1997 г.; изм. и доп., бр. 86 от 1999 г., бр. 64 и 92 от 2000 г., бр. 25 и 111 от 2001 г., бр. 18 и 114 от 2003 г., бр. 70 от 2004 г., бр. 76 от 2005 г., бр. 33, 48, 102 и 105 от 2006 г., бр. 40 от 2007 г., бр.102 и 108 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр.12, 58, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)

5. ЗАКОН ЗА ЗАЩИТА ПРИ БЕДСТВИЯ (ЗЗБ) (обн., ДВ, бр. 102 от 2006 г.; изм., бр. 41

и 113 от 2007 г., бр. 69 и 102 от 2008 г., бр. 35, 74 и 93 от 2009 г., бр. 61, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 8, 39 и 80 от 2011 г.)

6. ЗАКОН ЗА ЕЛЕКТРОННИТЕ СЪОБЩЕНИЯ (ЗЕС) (обн., ДВ, бр. 41 от 2007 г.; изм., бр. 109 от 2007 г., бр.36, 43 и 69 от 2008 г., бр.17, 35, 37 и 42 от 2009 г.; Решение № 3 на КС от 2009 г. – бр. 45 от 2009 г.; изм., бр.82, 89 и 93 от 2009 г. и бр.12, 17, 27 и 97 от 2010 г. и бр. 105 от 2011 г.)

7.Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)

8. Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн., ДВ, бр. 3 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 10 от 2005 г.; Решение № 653 на ВАС от 2005 г. – бр. 11 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 51 от 2005 г.; Решение № 7028 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм., бр. 41 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2008 г.

9.Наредба № 2 от 2007 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (обн., ДВ, бр. 68 от 2007 г.; попр., бр. 74 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 10 от 2007 г.

10.Наредба № 3 от 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях (обн., ДВ, бр. 92 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 33 от 2005 г.)

11.Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции (обн., ДВ, бр. 17 от 1987 г.; изм. № 2, ДВ, бр. 17 от 1993 г.; изм. № 3, ДВ, бр. 3 от 1996 г.; изм. № 4, ДВ, бр. 49 от 1999 г. и изм. № 5, ДВ, бр. 58 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 7 - 8 от 2008 г.

12. Норми за проектиране на стоманени конструкции (отпечатани в брошура на КТСУ, С., 1987 г.)

13. Норми за проектиране на зидани конструкции (публ., БСА, кн. 12 от 1985 г.; изм., ДВ, бр. 110 от 1998 г.; публ., БСА, бр. 9 - 10 от 1998 г.)

14. Норми за проектиране на дървени конструкции (публ., БСА, бр. 5 - 6 от 1990 г.)

15. Наредба № 1 от 1993 г. за опазване на озеленените площи и декоративната растителност (ДВ, бр. 26 от 1993 г.)

16.Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради (изм. загл.,ДВ, бр.85 от 2009 г.) (обн.,ДВ, бр.5 от 2005 г.; изм. и доп., бр.85 от 2009 г.; попр., бр. 88 и 92 от 2009 г.; изм. и доп., бр.2 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 9 от 2009 г.

17. Методически указания за изчисляване на годишния разход на енергия в сгради (публ., БСА, бр. 11 от 2005 г.)
18. Наредба № РД-16-1058 от 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите (ДВ, бр. 103 от 2009 г.)
19.Наредба № РД-16-347 от 2009 г. за условията и реда за определяне размера и изплащане на планираните средства по договори с гарантиран резултат, водещи до енергийни спестявания в сгради - държавна и/или общинска собственост (ДВ, бр. 28 от 2009 г.)
20.Наредба № 2 от 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения (обн., ДВ, бр. 89 от 2008 г.; попр., бр. 95 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2008 г.
21. „Защита на строителните конструкции от корозия. Норми и правила за проектиране" (публ., БСА, кн. 8 от 1980 г.; изм., БСА, кн. 10 от 1993 г.)
22.Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (обн., ДВ, бр. 90 и 91 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 108 от 2007 г.)
23.Наредба № 1 от 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради (ДВ, бр. 46 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2010 г.
24.Наредба № 4 от 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2011 г.
25.Наредба № 49 за изкуствено осветление на сградите (обн., ДВ, бр. 7 от 1976 г.; изм. и доп., бр. 64 от 1976 г.)
26. Инструкция за геодезическите работи по прилагане на подробните градоустройствени планове на населените места и други селищни територии (трето преработено издание, в сила от 1.I.1978 г.)
27. Инструкция за геодезическите работи при поддържане на подробните градоустройствени планове (в сила от 1.X.1988 г.)
28. Инструкция за трасиране на строителни мрежи (в сила от 1.VII.1980 г.)
29. Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството - Главно управление "Кадастър и геодезия" (в сила от 30.IV.1999 г.)
30.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с

увреждания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр. 6 от 2009 г.

31 .Наредба № Із-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр., бр. 17 от 2010 г.; изм., бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.

32. Наредба № 4 от 2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството (ДВ, бр. 6 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 3 от 2007 г.

33. Наредба № 21 от 2007 г. за правилата за изграждане на мобилни далекосъобщителни мрежи и съоръжения (ДВ, бр. 41 от 2007 г

34. Наредба № 4 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации (обн., ДВ, бр. 53 от 2005 г.; попр., бр. 56 от 2005 г.); публ., БСА, бр. 9 от 2005 г.

35. Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (обн., ДВ, бр. 34 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 96 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2010 г.

36.Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., БСА, бр. 1 от 1993 г.)

37. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.

38.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)

39. Правилник за защита на съобщителните линии от опасно и смущаващо електромагнитно влияние на електропроводните линии и за допустимите минимални сближения (издание на МТСГ, 1970 г.; изм. и доп., ИБТ на МТСГ, бр.4 от 1994 г.)

40. Правилник по безопасността на труда при работа по въздушни и кабелни съобщителни линии и мрежи Д-06-001 (издание на МТСГ, 1997 г.)

41.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр.

40 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.
42. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.
43. Наредба № 5 от 1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска (ДВ, бр. 47 от 1999 г.)
44.Наредба № 3 за пределно допустимите концентрации на химични вещества, отделяни от полимерни строителни материали в жилищни и обществени сгради (ДВ, бр. 17 от 1984 г.)
45.Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 2006 г. (обн., ДВ, бр. 106 от 2006 г.; попр., бр. 3 и 9 от 2007 г.; изм., бр. 82 от 2008 г., бр. 5 от 2010 г. и бр. 7 от 2011 г.)
46. Номенклатура на видовете продукти от приложение № 1 към чл. 1, т. 2 "Групи строителни продукти" от Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, утвърдена със Заповед № РД-02-14-749 на министъра на регионалното развитие и благоустройството от 10.XII.2003 г.; изм. със Заповед № РД-02-14-134 от 6.III.2007 г. (обн., ДВ, бр. 109 от 2003 г.; изм., бр. 26 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2007 г.

VIII.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .
Целият проект да се предостави и на електронен носител.

Съставил:

З А Д А Н И Е З А П Р О Е К Т И Р А Н Е
на многофункционален комплекс за административни услуги, култура и спорт; изграждане на видеонаблюдение
А3.1.1.2

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА

Проектът предвижда изграждането на многофункционален комплекс за административно обслужване, култура, спорт за нуждите на района на ЖК"Изток", в който ще бъдат обслужвани минимум 15000 човека.

II.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Местоположението на обекта е в УПИ XXXIV, кв.389, по плана на гр.Казанлък, съгласно одобрен подробен устройствен план.

III. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ТЕХНОЛОГИЧНИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ПЛАНОВО-КОМПОЗИЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА

III.1. Целесъобразно и ефективно оразмеряване на застроените площи и обеми

Административна част – център за информация и обслужване на гражданите и бизнеса, състоящ се от зала за предоставяне на интегрирани административни услуги по електронен път; зали за провеждане на курсове и конференции за обмен на знания, повишаване нивото на компетентност, за технологична и административна култура, за млади семейства и родители и др.; спомагателни помещения с обща площ около 600 кв.м.

Култура – културно-просветен център, състоящ се от библиотека с читалня и компютърна зала; три помещения за клубна дейност ; спомагателни помещения с обща площ от 300 до 400 кв.м.

Спорт – комбинирана зала за баскетбол, волейбол , хандбал, бадминтон, тенис на маса, бокс, гимнастика,, акробатика, борба – с размери на игралното поле 18х36 м, заедно със спомагателни помещения – входен вестибюл, гардероб, санитарни помещения за посетители, бюфет, съблекални и санитарни помещения за спортистите, помещения за методическа и административна дейност, складове за инвентар и пособия, монтажни трибуни ; зала за фитнес ; зала за танци. Общата площ на спортните зали да не надвишава 1200 кв.м.

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

III.2. Осигуряване на единство и хармония между функционалното и композиционното решение и с околната среда

В проекта да се вземе предвид вида на терена и доброто местоположение и максимално да се ползват природните дадености, така че силуета на сградите да бъде в хармонично единство с околната среда.

III.3. Използване на високоефективни материали за осигуряване на качествено изпълнение на обекта

При изготвянето на проекта да се предвиди използването на съвременни технологии и материали, при използване на сравнително проста функционална схема и възможност за поетапно изграждане.

III.4. Осигуряване съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ, а именно :

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда;
- енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение.
- съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания
- съответствие с инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите

III.5. Благоустройство и паркоустройство на прилежащия терен

Да се предвиди и общо паркоустрояване с дребна и едра растителност.

Да се предвидят пещеходни алеи, места за разполагане на контейнери за отпадъци, места за отдих и игра на децата и др.подобни.

III.6. Технически инсталации на обекта, в т.ч. отоплителни, вентилационни, електрически, водоснабдителни, канализационни и др.

За сградите трябва да се изготвят проекти за водопроводни и канализационни инсталации,силнотокови и слаботокови ел.инсталации, вентилация, климатизация и отоплителна инсталация, както и всички видове специални инсталации, необходими по нормите за проектиране.

III.7. Показатели за икономическа ефективност, които трябва да бъдат постигнати

Изборът на стронтелната система, на строителните материали и на системите на техническите инсталации да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

IV.ОСНОВНИ ФУНКЦИОНАЛНИ И КОМПОЗИЦИОННИ ПАРАМЕТРИ

IV.1. Вид, характер, специфика на обекта

Районен многофункционален комплекс за административно обслужване, култура, спорт за нуждите на източния район на града.

IV.2. Функционални връзки между отделните обекти

Не е нужно да се предвиждат преки функционални връзки. Възможно е проектиране на отделни сгради.

IV.3. Площи на отделните обекти

Административна част – 600 кв.м.
Култура – 300 до 400 кв.м.
Спорт – 1200 кв.м.

IV.4. Брой етажи според допустимата височина на застрояване

Не повече от три етажа

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Идеен и технически/работен/ проект, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.)

VI. НЕОБХОДИМИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ.

VI.1.За идейния проект

Идейният проект се изработва в съответствие със скицата (визата) за проектиране и със заданието за проектиране (договора за проектиране).

Обхватът и съдържанието на идейния проект трябва да бъдат достатъчни за ползването му:

1. като основа за изработване на следващата фаза на проектиране;

2. за избор на архитектурно-пространствено решение, строително-конструктивно решение, инсталационни и технологични решения, системи за безопасност и др., когато такива се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране);

3. за нуждите на съгласуването - при условията и по реда на чл.141 ЗУТ.

Всяка част на идейния проект включва:

1. чертежи, които изясняват предлаганите проектни решения в следните препоръчителни мащаби:

а) ситуационно решение - в М 1:500 или М 1:1000;

б) разпределения, разрези, фасади - в М 1:100 или М 1:200;

в) други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта;

2. обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията на чл.169 ЗУТ за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда;

3. изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране).

Отделни части на идейните проекти могат да включват и макети, мостри, фотомонтажи, компютърна анимация и др.

VI.2.За техническия (работния) проект

Техническият проект се изработва въз основа на съгласувания идеен проект..

Техническият проект е основа за изработване на работния проект или подлежи на одобряване и е основание за издаване на разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на

строителството.

В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството същият се допълва с необходимите работни чертежи и детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР).

Работните чертежи и детайли по ал.4 се съгласуват с проектантите по съответните части и с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение подлежат на контрол от лицата, които упражняват строителен надзор.

В обхвата на техническия проект трябва да се включват, в зависимост от вида и спецификата на обекта, следните части:

1. Част архитектурна
2.Част конструктивна
3.Част електрическа
4. Част ВиК
5.Част ОВК
6.Част геодезическа
7.Част „Енергийна ефективност"
8.Част „Пожарна безопасност"
9. Част „План за безопасност и здраве"
10.Сборна количествена сметка

С работния проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обзавеждането на обекта;

2. се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство и/или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП;

3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ.

VII.НОРМАТИВНА БАЗА

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм.

и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г. и бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)

2. ЗАКОН ЗА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ (ЗЕЕ) (обн., ДВ, бр. 98 от 2008 г.; изм., бр. 6, 19, 42 и 82 от 2009 г., бр. 15, 52 и 97 от 2010 г. и бр. 35 от 2011 г.)

3. ЗАКОН ЗА ИНТЕГРАЦИЯ НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ (ЗИХУ) (обн., ДВ, бр. 81 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 28, 88, 94, 103 и 105 от 2005 г., бр. 18, 30, 33, 37, 63, 95, 97 и 108 от 2006 г., бр. 31, 46 и 108 от 2007 г., бр. 41 и 74 от 2009 г. и бр. 24, 62 и 98 от 2010 г.)

3.1.Правилник за прилагане на Закона за интеграция на хората с увреждания, приет с ПМС № 343 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 115 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 31 от 2005 г.; Решение № 7081 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 78 от 2005 г., бр. 54 от 2006 г.; Решение № 7623 на ВАС от 2006 г. – бр. 58 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 1, 64, 84 и 85 от 2007 г., бр. 14 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр. 29 и 41 от 2010 г. и бр. 38 от 2011 г.)

4. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр. 124 от 1997 г.; изм. и доп., бр. 86 от 1999 г., бр. 64 и 92 от 2000 г., бр. 25 и 111 от 2001 г., бр. 18 и 114 от 2003 г., бр. 70 от 2004 г., бр. 76 от 2005 г., бр. 33, 48, 102 и 105 от 2006 г., бр. 40 от 2007 г., бр.102 и 108 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр.12, 58, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)

5. ЗАКОН ЗА ЗАЩИТА ПРИ БЕДСТВИЯ (ЗЗБ) (обн., ДВ, бр. 102 от 2006 г.; изм., бр. 41 и 113 от 2007 г., бр. 69 и 102 от 2008 г., бр. 35, 74 и 93 от 2009 г., бр. 61, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 8, 39 и 80 от 2011 г.)

6. ЗАКОН ЗА ЕЛЕКТРОННИТЕ СЪОБЩЕНИЯ (ЗЕС) (обн., ДВ, бр. 41 от 2007 г.; изм., бр. 109 от 2007 г., бр.36, 43 и 69 от 2008 г., бр.17, 35, 37 и 42 от 2009 г.; Решение № 3 на КС от 2009 г. – бр. 45 от 2009 г.; изм., бр.82, 89 и 93 от 2009 г. и бр.12, 17, 27 и 97 от 2010 г. и бр. 105 от 2011 г.)

7.Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)

8. Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (оби., ДВ, бр. 3 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 10 от 2005 г.; Решение № 653 на ВАС от 2005 г. – бр. 11 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 51 от 2005 г.;

Решение № 7028 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм., бр. 41 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2008 г.

9.Наредба № 2 от 2007 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (обн., ДВ, бр. 68 от 2007 г.; попр., бр. 74 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 10 от 2007 г.

10.Наредба № 3 от 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях (обн., ДВ, бр. 92 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 33 от 2005 г.)

11.Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции (обн., ДВ, бр. 17 от 1987 г.; изм. № 2, ДВ, бр. 17 от 1993 г.; изм. № 3, ДВ, бр. 3 от 1996 г.; изм. № 4, ДВ, бр. 49 от 1999 г. и изм. № 5, ДВ, бр. 58 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 7 - 8 от 2008 г.

12. Норми за проектиране на стоманени конструкции (отпечатани в брошура на КТСУ, С., 1987 г.)

13. Норми за проектиране на зидани конструкции (публ., БСА, кн. 12 от 1985 г.; изм., ДВ, бр. 110 от 1998 г.; публ., БСА, бр. 9 - 10 от 1998 г.)

14. Норми за проектиране на дървени конструкции (публ., БСА, бр. 5 - 6 от 1990 г.)

15. Наредба № 1 от 1993 г. за опазване на озеленените площи и декоративната растителност (ДВ, бр. 26 от 1993 г.)

16.Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради (изм. загл.,ДВ, бр.85 от 2009 г.) (обн.,ДВ, бр.5 от 2005 г.; изм. и доп., бр.85 от 2009 г.; попр., бр. 88 и 92 от 2009 г.; изм. и доп., бр.2 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 9 от 2009 г.

17. Методически указания за изчисляване на годишния разход на енергия в сгради (публ., БСА, бр. 11 от 2005 г.)

18. Наредба № РД-16-1058 от 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите (ДВ, бр. 103 от 2009 г.)

19.Наредба № РД-16-347 от 2009 г. за условията и реда за определяне размера и изплащане на планираните средства по договори с гарантиран резултат, водещи до енергийни спестявания в сгради - държавна и/или общинска собственост (ДВ, бр. 28 от 2009 г.)

20.Наредба № 2 от 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения (обн., ДВ, бр. 89 от 2008 г.; попр., бр. 95 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2008 г.

21. „Защита на строителните конструкции от корозия. Норми и правила за проектиране" (публ., БСА, кн. 8 от 1980 г.; изм., БСА, кн. 10 от 1993 г.)
22.Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (обн., ДВ, бр. 90 и 91 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 108 от 2007 г.)
23.Наредба № 1 от 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради (ДВ, бр. 46 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2010 г.
24.Наредба № 4 от 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2011 г.
25.Наредба № 49 за изкуствено осветление на сградите (обн., ДВ, бр. 7 от 1976 г.; изм. и доп., бр. 64 от 1976 г.)
26. Инструкция за геодезическите работи по прилагане на подробните градоустройствени планове на населените места и други селищни територии (трето преработено издание, в сила от 1.I.1978 г.)
27. Инструкция за геодезическите работи при поддържане на подробните градоустройствени планове (в сила от 1.X.1988 г.)
28. Инструкция за трасиране на строителни мрежи (в сила от 1.VII.1980 г.)
29. Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството - Главно управление "Кадастър и геодезия" (в сила от 30.IV.1999 г.)
30.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр. 6 от 2009 г.
31 .Наредба № Із-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр., бр. 17 от 2010 г.; изм., бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.
32. Наредба № 4 от 2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството (ДВ, бр. 6 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 3 от 2007 г.
33. Наредба № 21 от 2007 г. за правилата за изграждане на мобилни далекосъобщителни мрежи и съоръжения (ДВ, бр. 41 от 2007 г

34. Наредба № 4 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации (обн., ДВ, бр. 53 от 2005 г.; попр., бр. 56 от 2005 г.); публ., БСА, бр. 9 от 2005 г.
35. Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (обн., ДВ, бр. 34 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 96 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2010 г.
36.Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., БСА, бр. 1 от 1993 г.)
37. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.
38.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)
39. Правилник за защита на съобщителните линии от опасно и смущаващо електромагнитно влияние на електропроводните линии и за допустимите минимални сближения (издание на МТСГ, 1970 г.; изм. и доп., ИБТ на МТСГ, бр.4 от 1994 г.)
40. Правилник по безопасността на труда при работа по въздушни и кабелни съобщителни линии и мрежи Д-06-001 (издание на МТСГ, 1997 г.)
41.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.
42. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.
43. Наредба № 5 от 1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска (ДВ, бр. 47 от 1999 г.)
44.Наредба № 3 за пределно допустимите концентрации на химични вещества, отделяни от полимерни строителни материали в жилищни и обществени сгради (ДВ, бр. 17 от 1984 г.)
45.Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 2006 г. (обн., ДВ, бр. 106 от 2006 г.;

попр., бр. 3 и 9 от 2007 г.; изм., бр. 82 от 2008 г., бр. 5 от 2010 г. и бр. 7 от 2011 г.)
46. Номенклатура на видовете продукти от приложение № 1 към чл. 1, т. 2 "Групи строителни продукти" от Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, утвърдена със Заповед № РД-02-14-749 на министъра на регионалното развитие и благоустройството от 10.XII.2003 г.; изм. със Заповед № РД-02-14-134 от 6.III.2007 г. (обн., ДВ, бр. 109 от 2003 г.; изм., бр. 26 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2007 г.

VIII.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .
Целият проект да се предостави и на електронен носител.

Съставил:

З А Д А Н И Е З А П Р О Е К Т И Р А Н Е

на реновация на стадиона, тренировъчния стадион за футбол, тренировъчната база за хвърляния, игрищата за тенис и пространствата около тях

Б1.1.1.2

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Основната цел на проекта е да бъде провокирана градивна обществена енергия за създаване на модерни спортни съоръжения, които да отговарят на нуждите и изискванията на спортните деятели, спортистите , клубните ръководства и всички други ползватели . Същинската реализация на един такъв мащабен проект обаче, изисква той да стане пресечна точка на повече от един обществени интереси. За целта трябва да се предложат нови, креативни идеи, които биха заинтригували не само любителите и почитателите на спорта, но и всички казанлъчани.

II.АНАЛИЗ НА СЪСТОЯНИЕТО

Понастоящем състоянието на стадиона, тренировъчния стадион, тренировъчната база за хвърляния, игрищата за тенис и пространствата около тях не се различава особено от това на болшинството клубни бази в България - стара, недостатъчна база, компрометирана конструкция на част от трибуните, липса на съвременно енергоспестяващо осветление, липса на елементарен комфорт за спортисти, фенове и медии. В последните няколко години са направени опити за частично модернизиране на спортната база - извършени са козметични ремонтни работи , монтирани са нови

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

седалки на част от секторите. Всичко това обаче е крайно недостатъчно и няма как казанлъчани да са доволни от състоянието на единствения спортен комплекс в града, в който би трябвало да се създават новите спортни таланти.

III.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Спортният комплекс се намира кв.450, в северната част на града. На запад от комплекса са разположени колодрума и парк „Северен" - понастоящем недостатъчно атрактивен , но сравнително голям по площ, което го прави бъдещ сериозен фактор в зелената система на тази част на Казанлък. Паркът сам за себе си, както и взаимовръзката му със спортния комплекс, притежават огромен потенциал за развитие с цел по-добрата рекреация на казанлъчани.

Основните подходи към комплекса са: от север, от Енинското шосе и от юг- от ул."Капрони" и ул."Орешака". Това не е особено благоприятно, предвид недостатъчната ширина на улицата, както и необходимостта да бъдат създадени повече подходи, така че той да може да бъде атакуван от всички околни зони на активност. Прокарването на новопроектираните улици и обособяването на достатъчно места за паркиране ще създаде чудесни възможности за нови автомобилни и пешеходни входове към него.

IV. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ТЕХНОЛОГИЧНИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ПЛАНОВО-КОМПОЗИЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

IV.1. Целесъобразно и ефективно оразмеряване на застроените площи и обеми

Поради факта, че терените на спортните съоръжения са обособени и не могат да се увеличават, е необходимо при проектирането на допълнителните обслужващи сгради,

застроените им площи и обеми да бъдат нормативно определени, при спазването на изискванията за целесъобразност и ефективност.

IV.2. Осигуряване на единство и хармония между функционалното, технологичното и композиционното решение и с околната среда

При фасадното третиране трябва да се търси силен обединяващ мотив, който да създаде архитектурна специфика на стадиона и другите спортни терени и да го направи знаков и разпознаваем. Да се създаде атрактивна, модерна визия на преустроените спортни съоръжения, като се заложи на обстоятелството, че наличието на богато озеленяване на околните пространства предполага композиционно решение, подчинено на хармоничното единство между сгради и околна среда.

IV.3. Използване на високоефективни материали, оборудване и технологии за осигуряване на качествено изпълнение на обекта

Да се предвидят иновативни материали, с които да се осигури както високо качество, така и оптимална дълготрайност на настилките.

При проектирането на козирката да се ползват материали, притежаващи възможностите за „self cleaning" .

Оборудването да отчита максимално съотношение между цена и качество.

IV.4. Осигуряване съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ:

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;

- защита от шум и опазване на околната среда;
- енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение.
- съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания
- съответствие с инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите

IV.5. Благоустройство и паркоустройство на прилежащия терен

При благоустрояването на прилежащия терен да се предвиди осигуряването на достъп на хора с увреждания.

При проектирането на паркоустрояване на околните пространства, да се вземе предвид наличната едроразмерна растителност и да се запази максимално.

IV.6. Технически инсталации на обекта, в т.ч. отоплителни, вентилационни, електрически, водоснабдителни, канализационни и др.

За спортните терени да се изготвят проекти за дренажни системи за отводняване, за системи за поддръжка на затревяването, необходимите ел.инсталации и ел.уредби за осветяване на състезателните и тренировъчни полета, за аварийно и евакуационно осветление, за захранване на информационните уредби и схемите за контрол, както и система за видеонаблюдение.

За сградите трябва да се изготвят проекти за водопроводни и канализационни инсталации,силнотокови и слаботокови ел.инсталации, механична вентилация за помещенията без прозорци.Отоплителната инсталация трябва да се проектира като се използват алтернативни източници на енергия.

IV.7. Показатели за икономическа ефективност, които трябва да бъдат постигнати

Изборът на строителната система, на строителните материали и на системите на техннческите инсталации да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

IV.8. Последователност на изработване на проектите за подобектите - при строителство на комплексни обекти;

В зависимост от инвестиционната стратегия на градските власти и клубните ръководства.

V. ОСНОВНИ ФУНКЦИОНАЛНИ И КОМПОЗИЦИОННИ ПАРАМЕТРИ НА ПРОЕКТА

V.1. Вид, характер, специфика на обекта и свързаните с него основни, спомагателни и обслужващи подобекти;

Реновацня на стадион „Севтополис"

Включва основен ремонт на сградата и осигуряване на салон за обща физическа подготовка по футбол, съоръжен с уреди и тренажорни устройства, с площ минимум 300 кв.м.; подновяване на настилката на пистата за лека атлетика; ремонт на дренажната система и затревяването; ремонт на спортните съоръжения; ремонт на трибуната и седалките в зрителския сектор; нова козирка ; ремонт и разширение на санитарните помещения за зрители (10 клетки за мъже и 3-:4 клетки за жени); ремонт и разширение на сградата за продажба на билети; ремонт на оградата на стадиона; ремонт или смяна на информационното табло; озвучителна уредба; осветление на стадиона, както и на местата за сядане.

Реновация на тренировъчния стадион

Включва основен ремонт на сградата; подмяна на настилката на тренировъчния терен

Реновация на тренировъчната база за хвърляния

Включва ремонт на съществуващо тренировъчно хале; нова сграда за съблекалня, помещение за треньори, склад за инвентар и пособия и санитарни помещения; ремонт на терена, включващ отводняване и подмяна на настилката; подвижно съоръжаване на площадките за лекоатлетически хвърляния, включващи предпазни мрежи, секторни флагчета, стойки за уредите, измервателни устройства, сандъчета за магнезиев прах; електрифициране и предвиждане на осветителни прожекторни уредби

Реновация на игрищата за тенис

Включва основен ремонт на кортовете - дренажна система, настилка и подвижно съоръжаване; ремонт на тренировъчната стена; нова ограда; нова сграда за съблекалня, помещение за треньори, склад за инвентар и пособия и санитарни помещения ; осветление; информационно табло; изграждане на трибуни за зрители- 80 човека.

Реновация на пространствата около спортните съоръжения

Обхваща ремонт на всички настилки при подходите към секторите и трибуните; реновация на околното озеленяване; ясно обозначаване на входния и пропускателен режим

V.2. Функционални и/или технологични връзки между отделните обекти и подобекти;

V.3. Площи на отделните обекти и подобекти;

Общи площи :

Стадион „Севтополис" - 41465 кв.м.

Тренировъчен стадион за футбол - 15402 кв.м.

Тренировъчна база за хвърляния - 7533 кв.м. Тенис-кортове - 4317 кв.м.

Площи на спомагателните помещения:

Съществуващи сгради в стадион „Севтополис" :

-Тоалетни-30 кв.м. + 80 кв.м. разширение

-Зала-810 кв.м.

Съществуваща сграда в тренировъчния стадион - 210 кв.м.

Съществуващо хале в тренировъчната база за хвърляния - 190 кв.м.

Нова сграда за съблекалня, помещение за треньори и санитарни помещения в тренировъчната база за хвърляния – около 150 кв.м.

Нова сграда за съблекалня, помещение за треньори и санитарни помещения на тенис-кортовете – около 150 кв.м.

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Идеен и технически/работен/ проект, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.)

VI. НЕОБХОДИМИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ.

VI.1.За идейния проект

Идейният проект се изработва в съответствие със скицата (визата) за проектиране и със заданието за проектиране (договора за проектиране).

Обхватът и съдържанието на идейния проект трябва да бъдат достатъчни за ползването му:

1. като основа за изработване на следващата фаза на проектиране;

2. за избор на архитектурно-пространствено решение, строително-конструктивно решение, инсталационни и технологични решения, системи за безопасност и др., когато такива се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране);

3. за нуждите на съгласуването - при условията и по реда на чл.141 ЗУТ.

Всяка част на идейния проект включва:

1. чертежи, които изясняват предлаганите проектни решения в следните препоръчителни мащаби:

а) ситуационно решение - в М 1:500 или М 1:1000;

б) разпределения, разрези, фасади - в М 1:100 или М 1:200;

в) други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта;

2. обяснителна записка, пояснявяща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията на чл.169 ЗУТ за безопасна, сигурна, здравословна н достъпна за всички среда;

3. изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектираие).

Отделни части на идейните проекти могат да включват и макети, мостри, фотомонтажи, компютърна анимация и др.

VI.2.За техническия (работния) проект

Техническият проект се изработва въз основа на съгласувания идеен проект..

Техническият проект е основа за изработване на работния проект или подлежи на одобряване и е основание за издаване на разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на строителството.

В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството същият се допълва с необходимите работни чертежи и детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР).

Работните чертежи и детайли по ал.4 се съгласуват с проектантите по съответните части и с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение подлежат на контрол от лицата, които упражняват строителен

надзор.

В обхвата на техническия проект трябва да се включват, в зависимост от вида и спецификата на обекта, следните части:

1. Част архитектурна
2. Част конструктивна
3. Част електрическа
4. Част ВиК
5. Част ОВК
6. Част геодезическа
7. Част „Енергийна ефективност"
8. Част „Пожарна безопасност"
9. Част „План за безопасност и здраве"
10. Сборна количествена сметка

С работния проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнеиие на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обзавеждането на обекта;

2. се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство и/или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП;

3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ.

VII.НОРМАТИВНА БАЗА

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от

2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г. и бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)

2. ЗАКОН ЗА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ (ЗЕЕ) (обн., ДВ, бр. 98 от 2008 г.; изм., бр. 6, 19, 42 и 82 от 2009 г., бр. 15, 52 и 97 от 2010 г. и бр. 35 от 2011 г.)

3. ЗАКОН ЗА ИНТЕГРАЦИЯ НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ (ЗИХУ) (обн., ДВ, бр. 81 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 28, 88, 94, 103 и 105 от 2005 г., бр. 18, 30, 33, 37, 63, 95, 97 и 108 от 2006 г., бр. 31, 46 и 108 от 2007 г., бр. 41 и 74 от 2009 г. и бр. 24, 62 и 98 от 2010 г.)

3.1.Правилник за прилагане на Закона за интеграция на хората с увреждания, приет с ПМС № 343 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 115 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 31 от 2005 г.; Решение № 7081 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 78 от 2005 г., бр. 54 от 2006 г.; Решение № 7623 на ВАС от 2006 г. – бр. 58 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 1, 64, 84 и 85 от 2007 г., бр. 14 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр. 29 и 41 от 2010 г. и бр. 38 от 2011 г.)

4. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр. 124 от 1997 г.; изм. и доп., бр. 86 от 1999 г., бр. 64 и 92 от 2000 г., бр. 25 и 111 от 2001 г., бр. 18 и 114 от 2003 г., бр. 70 от 2004 г., бр. 76 от 2005 г., бр. 33, 48, 102 и 105 от 2006 г., бр. 40 от 2007 г., бр.102 и 108 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр.12, 58, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)

5. ЗАКОН ЗА ЗАЩИТА ПРИ БЕДСТВИЯ (ЗЗБ) (обн., ДВ, бр. 102 от 2006 г.; изм., бр. 41 и 113 от 2007 г., бр. 69 и 102 от 2008 г., бр. 35, 74 и 93 от 2009 г., бр. 61, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 8, 39 и 80 от 2011 г.)

6. ЗАКОН ЗА ЕЛЕКТРОННИТЕ СЪОБЩЕНИЯ (ЗЕС) (обн., ДВ, бр.41 от 2007 г.; изм., бр. 109 от 2007 г., бр.36, 43 и 69 от 2008 г., бр.17, 35, 37 и 42 от 2009 г.; Решение № 3 на КС от 2009 г. – бр.45 от 2009 г.; изм., бр.82, 89 и 93 от 2009 г. и бр.12, 17, 27 и 97 от 2010

г. и бр. 105 от 2011 г.)

7.Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)

8. Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн., ДВ, бр. 3 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 10 от 2005 г.; Решение № 653 на ВАС от 2005 г. – бр. 11 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 51 от 2005 г.; Решение № 7028 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм., бр. 41 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2008 г.

9.Наредба № 2 от 2007 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (обн., ДВ, бр. 68 от 2007 г.; попр., бр. 74 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 10 от 2007 г.

10.Наредба № 3 от 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях (обн., ДВ, бр. 92 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 33 от 2005 г.)

11.Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции (обн., ДВ, бр. 17 от 1987 г.; изм. № 2, ДВ, бр. 17 от 1993 г.; изм. № 3, ДВ, бр. 3 от 1996 г.; изм. № 4, ДВ, бр. 49 от 1999 г. и изм. № 5, ДВ, бр. 58 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 7 - 8 от 2008 г.

12. Норми за проектиране на стоманени конструкции (отпечатани в брошура на КТСУ, С.,1987 г.)

13. Норми за проектиране на зидани конструкции (публ., БСА, кн. 12 от 1985 г.; изм., ДВ, бр. 110 от 1998 г.; публ., БСА, бр. 9 - 10 от 1998 г.)

14. Норми за проектиране на дървени конструкции (публ., БСА, бр. 5 - 6 от 1990 г.)

15. Наредба № 1 от 1993 г. за опазване на озелененията площи и декоративната растителност (ДВ, бр. 26 от 1993 г.)

16.Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради (изм. загл.,ДВ, бр.85 от 2009 г.) (обн.,ДВ, бр.5 от 2005 г.; изм. и доп.,

бр.85 от 2009 г.; попр., бр. 88 и 92 от 2009 г.; изм. и доп., бр.2 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 9 от 2009 г.

17. Методически указания за изчисляване на годишния разход на енергия в сгради (публ., БСА, бр. 11 от 2005 г.)

18. Наредба № РД-16-1058 от 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите (ДВ, бр. 103 от 2009 г.)

19.Наредба № РД-16-347 от 2009 г. за условията и реда за определяне размера и изплащане на планираните средства по договори с гарантиран резултат, водещи до енергийни спестявания в сгради - държавна и/или общинска собственост (ДВ, бр. 28 от 2009 г.)

20.Наредба № 2 от 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения (обн., ДВ, бр. 89 от 2008 г.; попр., бр. 95 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2008 г.

21. „Защита на строителните конструкции от корозия. Норми и правила за проектиране" (публ., БСА, кн. 8 от 1980 г.; изм., БСА, кн. 10 от 1993 г.)

22.Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (обн., ДВ, бр. 90 и 91 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 108 от 2007 г.)

23.Наредба № 1 от 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради (ДВ, бр. 46 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2010 г.

24.Наредба № 4 от 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2011 г.

25.Наредба № 49 за изкуствено осветление на сградите (обн., ДВ, бр. 7 от 1976 г.; изм. и доп., бр. 64 от 1976 г.)

26. Инструкция за геодезическите работи по прилагане на подробните градоустройствени планове на населените места и други селищни територии (трето преработено издание, в

сила от 1.I.1978 г.)

27. Инструкция за геодезическите работи при поддържане на подробните градоустройствени планове (в сила от 1.X.1988 г.)

28. Инструкция за трасиране на строителни мрежи (в сила от 1.VII.1980 г.)

29. Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството - Главно управление "Кадастър и геодезия" (в сила от 30.IV.1999 г.)

30.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр. 6 от 2009 г.

31 .Наредба № Із-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр., бр. 17 от 2010 г.; изм., бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.

32. Наредба № 4 от 2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството (ДВ, бр. 6 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 3 от 2007 г.

33. Наредба № 21 от 2007 г. за правилата за изграждане на мобилни далекосъобщителни мрежи и съоръжения (ДВ, бр. 41 от 2007 г

34. Наредба № 4 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации (обн., ДВ, бр. 53 от 2005 г.; попр., бр. 56 от 2005 г.); публ., БСА, бр. 9 от 2005 г.

35. Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (обн., ДВ, бр. 34 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 96 от 2010 г.);

публ., БСА, бр. 11 от 2010 г.

36.Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., БСА, бр. 1 от 1993 г.)

37. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.

38.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)

39. Правилник за защита на съобщителните линии от опасно и смущаващо електромагнитно влияние на електропроводните линии и за допустимите минимални сближения (издание на МТСГ, 1970 г.; изм. и доп., ИБТ на МТСГ, бр.4 от 1994 г.)

40. Правилник по безопасността на труда при работа по въздушни и кабелни съобщителни линии и мрежи Д-06-001 (издание на МТСГ, 1997 г.)

41.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.

42. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.

43. Наредба № 5 от 1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска (ДВ, бр. 47 от 1999 г.)

44.Наредба № 3 за пределно допустимите концентрации на химични вещества, отделяни от полимерни строителни материали в жилищни и обществени сгради (ДВ, бр. 17 от 1984 г.)

45.Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 2006 г. (обн., ДВ, бр. 106 от 2006 г.; попр., бр. 3 и 9 от 2007 г.; изм., бр. 82 от 2008 г., бр. 5 от 2010 г. и бр. 7 от 2011 г.)
46. Номенклатура на видовете продукти от приложение № 1 към чл. 1, т. 2 "Групи строителни продукти" от Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, утвърдена със Заповед № РД-02-14-749 на министъра на регионалното развитие и благоустройството от 10.XII.2003 г.; изм. със Заповед № РД-02-14-134 от 6.III.2007 г. (обн., ДВ, бр. 109 от 2003 г.; изм., бр. 26 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2007 г.
47.Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения (утвърдени със заповед № РД-02-14 от 29.12.1988 г. на КТСУ)

VIII.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .
Целият проект да се предостави и на електронен носител.

Съставил:

З А Д А Н И Е З А П Р О Е К Т И Р А Н Е
на Покриване, реновация и адаптация на колодрума за използване на базата и за други спортни дейности
Б1.1.1.3

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Основната цел на проекта е да бъде създадено модерно, многофункционално спортно съоръжение.Казанлък се слави като град на велосипедите и велосипедния спорт.

II.АНАЛИЗ НА СЪСТОЯНИЕТО

Понастоящем състоянието на колодрума е незадоволително. Нуждае се от пълна реконструкция и ремонт, както на пистата, така и на другите обслужващи помещения, трибуните и затревяването.

III.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Колодрумът се намира в УПИ V, кв.428, в северната част на града и е разположен непосредствено до парк „Северен" - понастоящем недостатъчно атрактивен , но сравнително голям на площ, което го прави бъдещ сериозен фактор в зелената система на тази част на Казанлък. Паркът сам за себе си, както и взаимовръзката му с цялостно развития спортен комплекс, притежават огромен потенциал за развитие с цел по-добрата рекреация на казанлъчани.

Основните подходи към комплекса са: от север, от Енинското шосе и от юг- от ул."Капрони" и ул."Орешака". Това не е особено благоприятно, предвид недостатъчната ширина на улицата, както и необходимостта да бъдат създадени повече подходи, така че той да може да бъде атакуван от всички околни зони на активност. Обособяването на достатъчно места за паркиране ще създаде чудесни възможности за нови автомобилни и пешеходни входове към него.

IV. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ТЕХНОЛОГИЧНИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ПЛАНОВО-КОМПОЗИЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

IV.1. Целесъобразно и ефективно оразмеряване на застроените площи и обеми

Теренът, на който е разположен колодрума е обособен и не може да се разширява. Неговата обща площ е 18735 кв.м., което е не-малка площ, но не се ползва ефективно.

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Многофункционалната спортна зала трябва да съдържа всички необходими пространства, условия и техническо оборудване за провеждане на локални, национални първенства и международни състезания по следните видове спорт:
а) Колоездене на писта;
б) Баскетбол,
в) Волейбол,
г) Хандбал,
д) Тежка атлетика,
е) Борба,
ж) Бокс,
з) Художествена и спортна гимнастика
и) всички останали спортове, които могат да използват това игрално поле.
В допълнение, залата трябва да е пригодна за провеждане на конгреси, конференции, концерти, изложби, изложения и други подобни събития.
Залният комплекс трябва да отговаря на всички изисквания и стандарти за провеждане на състезания, организирани от съответните международни федерации:
а) Колоездене – Cycling; International Cycling Union (UCI)
б) Баскетбол – Basketball: Fédération Internationale de Basketball (FIBA);
в) Волейбол – Volleyball: Fédération Internationale de Volleyball (FIVB);
г) Хандбал – Handball (team): International Handball Federation (IHB);
д) Тежка атлетика – Powerlifting: International Powerlifting Federation (IPF);
е) Борба – Wrestling: Fédération Internationale des Luttes Associeés (FILA);
ж) Бокс – Boxing (amateur): International Boxing Association (AIBA).
з) Художествена и спортна гимнастика – Gymnastics (including rhythmic gymnastics, sports acrobatics, sports aerobics, trampolining and tumbling): Fédération Internationale de Gymnastique (FIG / IFG).

IV.2. Осигуряване на единство и хармония между функционалното, технологичното и композиционното решение и с околната среда

Да се създаде атрактивна, модерна визия на спортното съоръжение, като се заложи на обстоятелството, че наличието на богато озеленяване на околните пространства предполага композиционно решение, подчинено на хармоничното единство между сграда и околна среда.

IV.3. Използване на високоефективни материали, оборудване и технологии за осигуряване на качествено изпълнение на обекта

Изграждането на многофункционална зала с посочения капацитет предполага сложна конструкция на големи подпорни разстояния. Проектът да предвижда прилагането на съвременни конструктивни решения и строителни технологии, както и висококачествени

съвременни материали и инсталационно оборудване. В спортните полета да се предвидят настилки от най-високо качество и отговарящи на международните стандарти за спортни съоръжения. Зоните за обществено използване да бъдат с подходяща износоустойчива РУС настилка . VIP ложата да бъде с висококачествени материали както например, гранит, мрамор или др.

Да се предвидят иновативни материали, с които да се осигури както високо качество, така и оптимална дълготрайност.

Сградата да отговаря на изискванията за енергийна ефективност. Да бъде оформена с енергоефективна фотоволтаична фасада – фотоволтаични клетки, интегрирани в стъклопакета на окачената фасада. Спортната зала да бъде съоръжена с VRV термопомпена система за ОВК, комбинирана с водогреен котел на природен газ, модерна BMS система, системи за видеонаблюдение и контрол на достъпа, противопожарна сигурност, както и мултимедийна и концертна техника. Специални системи против лед и сняг с микропроцесорно управление да бъдат монтирани на покрива. Да се предвиди външно LED осветление на залата.

Главното информационно табло да бъде централно разположено и да има четиристранна видимост, като се ползват най-новите технологии. Да се предвиди едновременното му ползване като LCD монитори за наблюдение на играта и за представяне на рекламни филми, когато е необходимо.

IV.4. Осигуряване съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ:

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда;
- енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение.
- съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания
- съответствие с инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите

IV.5. Благоустройство и паркоустройство на прилежащия терен

При благоустрояването на прилежащия терен да се предвиди осигуряването на достъп на хора с увреждания.

При проектирането на паркоустрояване на околните пространства, да се вземе предвид наличната едроразмерна растителност и да се запази максимално.

IV.6. Технически инсталации на обекта, в т.ч. отоплителни, вентилационни, електрически, водоснабдителни, канализационни и др.

Трябва да се изготвят проекти за водопроводни и канализационни инсталации, силнотокови и слаботокови ел.инсталации, вентилация , климатизация и отоплителна инсталация , противопожарна защита, пожароизвестяване и автоматично пожарогасене и всички други специализирани системи, изисквани за този вид сгради.

За технонадзорните съоръжения да се изработят проекти за монтажа им, които да се съгласуват в технонадзорните органи (асансьори, съоръжения работещи на газ и др.).

IV.7. Показатели за икономическа ефективност, които трябва да бъдат постигнати

Изборът на строителната система, на строителните материали и на системите на техническите инсталации да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

V.ОСНОВНИ ФУНКЦИОНАЛНИ И КОМПОЗИЦИОННИ ПАРАМЕТРИ НА ПРОЕКТА

V.1. Вид, характер, специфика на обекта и свързаните с него основни, спомагателни и обслужващи подобекти;

Колодрумът се предвижда да бъде превърнат в многофункционална зала за различни видове спорт и писта за велосипедни състезания на закрито.

В момента пистата е с дължина 333,33 м (олимпийски размер) за колоездене на открито, но ширината й не отговаря напълно на нормите. За да се провеждат състезания на закрито, е необходимо да се предвиди писта с дължина 250 м и ширина 7 м.

Във вътрешното пространство трябва да се обособи терен от 3000 кв.м. за комбинирано спортно игрище за волейбол, хандбал, баскетбол и др. видове спорт. На 1 м над него под формата на асиметрична елипса да се развие велопистата с олимпийски размери: 250 м

дължина и 7 м ширина, и виражи от 120 до 420. Колодрумът трябва да се изпълни изцяло от дървена конструкция със специално дървено покритие.

Трябва да се предвидят нормативно необходимите тренировъчни зали със съблекални и релакс зона; отборни и индивидуални съблекални; помещения за треньори, съдии, медицинско обслужване и допинг контрол; зона за процедури ;главен вход с приемни фоайета с гардероби и каси; помещение за почивка на спортисти; малка зала за пресконференции и коктейли, с възможност за използването й за организиране на награждавания, фотоизложби и др.подобни.

Да се ползват подземните пространства , като се предвиди паркинг и спомагателни помещения.

V.2. Функционални и/или технологични връзки между отделните обекти и подобекти;

Проектът може да бъде развит и на няколко нива, като е препоръчително да се ползва и подземно ниво. Функционалните връзки да се предвидят в съответствие с изискванията за проектиране на подобен вид зали.

V.3. Площи на отделните основни и обслужващи обекти и подобекти;

Обща площ: 18600 кв.м.

Площи на различните видове помещения и зали:

1.Функционална гъвкавост – Капацитетът на новата зала да бъде 3500 седящи места. Стационарните трибуни да са от стоманобетонна конструкция. Покривната конструкция да се проектира със стоманена конструкция с прилагане на съвременни и ефективни конструктивни решения. За удовлетворяване на различните изисквания при ползване на залата за различни цели (по т. 1,2), зрителските трибуни (с капацитет около 1000 места), трябва да бъдат подвижни. Това означава осигурена възможност за преместване и подреждане на трибуните, съобразно различните изисквания за ползване на залата. Подвижните трибуни да бъдат с дистанционно управление и контрол на работа, но и с осигурена възможност за ръчно управление при аварийни ситуации. Тези трибуни трябва да са съоръжени с колела, подходящи за разполагането им върху всякакъв тип подови настилки.

2. Спомагателни и обслужващи функции - Комплексът включва и тренировъчен блок, за гореизброените спортове. Тренировъчните площи за няколко спорта могат да се комбинират в едно помещение, като тренировките се разминат във времето. Съблекалните, помещенията за подготовка на отборите и офисите да бъдат осигурени със собствен достъп до основната зала и самостоятелен вход към тях. Конферентните функции да се осигурят с отделен блок, съдържащ зала с поне 50 места и съответни обслужващи пространства (за симултантен превод, озвучаване и др.). В комплекса по

преценка на проектанта да се предвидят площи за обществено обслужване - кафене и др. Многофункционалната спортна зала да бъде съобразена напълно с нормите за проектиране на спортни съоръжения и другите нормативни изисквания в Р. България.
3. Достъпност и паркиране - Концентрацията на много хора и автомобили по повод кратковременни прояви предполага добре оразмерени и ситуирани зони за паркиране, както и подходи към тях.
4. В обособена част от трибуните трябва да се предвиди ложа за лица с представителни функции, разположена в най-близката до игралното поле секция. Да се осигури самостоятелен достъп до ложата и самостоятелен вход на приземно ниво с отделен асансьор и стълбище.
5. Достъпност за хора с увреждания - Пешеходните пространства, местата за паркиране, елементите за преодоляване на различни нива, оразмеряването и обзавеждането на всички пространства в многофункционалната спортна зала следва да са съобразени с изискванията за изграждане на достъпна среда.

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Идеен и технически/работен/ проект, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.)

VI. НЕОБХОДИМИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ.

VI.1. Преди започване на проектирането Изпълнителят следва да извърши:
- проучване на съществуващото положение и техническата документация на сградите и околното пространство;
- проучване на климатичните данни за района на проектирането, на височина, средногодишно атмосферно налягане, вятър, максимална температура на въздуха, средномесечна температура за най-студения месец, средногодишна относителна влажност на въздуха, валежи, сняг, сеизмичност;
- проучване на съществуващите подземни и наземни комуникации;
- извършване на конкретни сондажни и лабораторни работи и съставяне на инженерно - геоложки доклад.

VI.2. За идейния проект

Идейният проект се изработва в съответствие със скицата (визата) за проектиране и със заданието за проектиране (договора за проектиране).

Обхватът и съдържанието на идейния проект трябва да бъдат достатъчни за ползването му:

1. като основа за изработване на следващата фаза на проектиране;
2. за избор на архитектурно-пространствено решение, строително-конструктивно решение, инсталационни и технологични решения, системи за безопасност и др., когато такива се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране);
3. за нуждите на съгласуването - при условията и по реда на чл.141 ЗУТ.

Всяка част на идейния проект включва:

1. чертежи, които изясняват предлаганите проектни решения в следните препоръчителни мащаби:

а) ситуационно решение - в М 1:500 или М 1:1000;

б) разпределения, разрези, фасади - в М 1:100 или М 1:200;

в) други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта;

2. обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията на чл.169 ЗУТ за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда;
3. изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране).

Отделни частн на идейните проекти могат да включват и макети, мостри, фотомонтажи, компютърна анимация и др.

VI.3.За техническия (работния) проект

Техническият проект се изработва въз основа на съгласувания идеен проект..

Техническият проект е основа за изработване на работния проект или подлежи на одобряване и е основание за издаване на разрешение за строеж, възлагане н изпълнение на строителството.

В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството същият се допълва с необходимите работни чертежи н детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР).

Работните чертежи и детайли по ал.4 се съгласуват с проектантите по съответните части и с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение подлежат на контрол от лицата, които упражняват строителен надзор.

В обхвата на техническия проект трябва да се включват, в зависимост от вида и спецификата на обекта, следните части:

1. част "Архитектурна"
2. част "Конструктивна"
3. част "Електрическа"

а./ раздел "Електроснабдяване"
б./ раздел "Площадкови мрежи" (районно, градинско и охранно осветление)
в./ раздел "Електрообзавеждане и електрически инсталации на сградите"
г./ раздел "Слаботокови инсталации"

- Телефонна инсталация
- Система за колективно ТУ - приемане
- Система за многопрограмно озвучаване
- Пожароизвестителна инсталация
- Система за обществена информация
- Видео наблюдение и системи за сигурност;
- Структурна кабелна мрежа.

4. част "Водоснабдяване и канализация"

а./ раздел "Водоснабдителни и канализационни мрежи"
б./ раздел "Сградни водоснабдителни и канализационни инсталации"

5. част "Отопление, вентилация и климатизация"
6. част "Топлотехническа ефективност"
7. част "Паркоустройство и благоустройство"
8. част "Геодезическа" (трасировъчен план и вертикална планировка)
9. част "Генерален план"
10. част "Организация и безопасност на движението"
11. част "Проект за организация и изпълнение на строителството"
12. част "План за безопасност и здраве"
13. част "Сметна документация"
14. Други части по преценка на проектанта, съгласувани с възложителя.

С работния проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обзавеждането на обекта;

2. се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство и/или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП;

3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ.

Забележка: В инвестиционния проект Изпълнителят трябва да предвиди необходимите количества и видове демонтажни работи на наличните на терена сгради и съоръжения.

VII.НОРМАТИВНА БАЗА

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г. и бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)

2. ЗАКОН ЗА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ (ЗЕЕ) (обн., ДВ, бр. 98 от 2008 г.; изм., бр. 6, 19, 42 и 82 от 2009 г., бр. 15, 52 и 97 от 2010 г. и бр. 35 от 2011 г.)

3. ЗАКОН ЗА ИНТЕГРАЦИЯ НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ (ЗИХУ) (обн., ДВ, бр. 81 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 28, 88, 94, 103 и 105 от 2005 г., бр. 18, 30, 33, 37, 63, 95, 97 и 108 от 2006 г., бр. 31, 46 и 108 от 2007 г., бр. 41 и 74 от 2009 г. и бр. 24, 62 и 98 от 2010 г.)

3.1.Правилник за прилагане на Закона за интеграция на хората с увреждания, приет с ПМС № 343 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 115 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 31 от 2005 г.; Решение № 7081 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 78 от 2005 г., бр. 54 от 2006 г.; Решение № 7623 на ВАС от 2006 г. – бр. 58 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 1, 64, 84 и 85 от 2007 г., бр. 14 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр. 29 и 41 от 2010 г. и бр. 38 от 2011 г.)

4. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр. 124 от 1997 г.; изм. и доп., бр. 86 от 1999 г., бр. 64 и 92 от 2000 г., бр. 25 и 111 от 2001 г., бр. 18 и 114 от 2003 г., бр. 70 от 2004 г., бр. 76 от 2005 г., бр. 33, 48, 102 и 105 от 2006 г., бр. 40 от 2007 г., бр.102 и 108 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр.12, 58, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)

5. ЗАКОН ЗА ЗАЩИТА ПРИ БЕДСТВИЯ (ЗЗБ) (обн., ДВ, бр. 102 от 2006 г.; изм., бр. 41 и 113 от 2007 г., бр. 69 и 102 от 2008 г., бр. 35, 74 и 93 от 2009 г., бр. 61, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 8, 39 и 80 от 2011 г.)

6. ЗАКОН ЗА ЕЛЕКТРОННИТЕ СЪОБЩЕНИЯ (ЗЕС) (обн., ДВ, бр. 41 от 2007 г.; изм., бр. 109 от 2007 г., бр.36, 43 и 69 от 2008 г., бр.17, 35, 37 и 42 от 2009 г.; Решение № 3 на КС от 2009 г. – бр. 45 от 2009 г.; изм., бр.82, 89 и 93 от 2009 г. и бр.12, 17, 27 и 97 от 2010

г. и бр. 105 от 2011 г.)
7.Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)
8. Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн., ДВ, бр. 3 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 10 от 2005 г.; Решение № 653 на ВАС от 2005 г. – бр. 11 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 51 от 2005 г.; Решение № 7028 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм., бр. 41 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2008 г.
9.Наредба № 2 от 2007 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (обн., ДВ, бр. 68 от 2007 г.; попр., бр. 74 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 10 от 2007 г.
10.Наредба № 3 от 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях (обн., ДВ, бр. 92 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 33 от 2005 г.)
11.Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции (обн., ДВ, бр. 17 от 1987 г.; изм. № 2, ДВ, бр. 17 от 1993 г.; изм. № 3, ДВ, бр. 3 от 1996 г.; изм. № 4, ДВ, бр. 49 от 1999 г. и изм. № 5, ДВ, бр. 58 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 7 - 8 от 2008 г.
12. Норми за проектиране на стоманени конструкции (отпечатани в брошура на КТСУ, С., 1987 г.)
13. Норми за проектиране на зидани конструкции (публ., БСА, кн. 12 от 1985 г.; изм., ДВ, бр. 110 от 1998 г.; публ., БСА, бр. 9 - 10 от 1998 г.)
14. Норми за проектиране на дървени конструкции (публ., БСА, бр. 5 - 6 от 1990 г.)
15. Наредба № 1 от 1993 г. за опазване на озелененните площи и декоративната растителност (ДВ, бр. 26 от 1993 г.)
16.Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради (изм. загл.,ДВ, бр.85 от 2009 г.) (обн.,ДВ, бр.5 от 2005 г.; изм. и доп., бр.85 от 2009 г.; попр., бр. 88 и 92 от 2009 г.; изм. и доп., бр.2 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 9 от 2009 г.
17. Методически указания за изчисляване на годишния разход на енергия в сгради (публ., БСА, бр. 11 от 2005 г.)
18. Наредба № РД-16-1058 от 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите (ДВ, бр. 103 от 2009 г.)
19.Наредба № РД-16-347 от 2009 г. за условията и реда за определяне размера и

изплащане на планираните средства по договори с гарантиран резултат, водещи до енергийни спестявания в сгради - държавна и/или общинска собственост (ДВ, бр. 28 от 2009 г.)

20.Наредба № 2 от 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения (обн., ДВ, бр. 89 от 2008 г.; попр., бр. 95 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2008 г.

21. „Защита на строителните конструкции от корозия. Норми и правила за проектиране" (публ., БСА, кн. 8 от 1980 г.; изм., БСА, кн. 10 от 1993 г.)

22.Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (обн., ДВ, бр. 90 и 91 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 108 от 2007 г.)

23.Наредба № 1 от 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради (ДВ, бр. 46 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2010 г.

24.Наредба № 4 от 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2011 г.

25.Наредба № 49 за изкуствено осветление на сградите (обн., ДВ, бр. 7 от 1976 г.; изм. и доп., бр. 64 от 1976 г.)

26. Инструкция за геодезическите работи по прилагане на подробните градоустройствени планове на населените места и други селищни територии (трето преработено издание, в сила от 1.1.1978 г.)

27. Инструкция за геодезическите работи при поддържане на подробните градоустройствени планове (в сила от 1.X.1988 г.)

28. Инструкция за трасиране на строителни мрежи (в сила от 1.VII.1980 г.)

29. Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството - Главно управление "Кадастър и геодезия" (в сила от 30.IV.1999 г.)

30.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр. 6 от 2009 г.

31 .Наредба № Із-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр., бр. 17 от 2010 г.; изм., бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.

32. Наредба № 4 от 2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството (ДВ, бр. 6 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 3 от 2007 г.
33. Наредба № 21 от 2007 г. за правилата за изграждане на мобилни далекосъобщителни мрежи и съоръжения (ДВ, бр. 41 от 2007 г
34. Наредба № 4 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации (обн., ДВ, бр. 53 от 2005 г.; попр., бр. 56 от 2005 г.); публ., БСА, бр. 9 от 2005 г.
35. Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (обн., ДВ, бр. 34 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 96 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2010 г.
36.Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., БСА, бр. 1 от 1993 г.)
37. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.
38.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)
39. Правилник за защита на съобщителните линии от опасно и смущаващо електромагнитно влияние на електропроводните линии и за допустимите минимални сближения (нздание на МТСГ, 1970 г.; изм. и доп., ИБТ на МТСГ, бр.4 от 1994 г.)
40. Правилник по безопасността на труда при работа по въздушни и кабелни съобщителни линии и мрежи Д-06-001 (издание на МТСГ, 1997 г.)
41.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.
42. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.
43. Наредба № 5 от 1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на

риска (ДВ, бр. 47 от 1999 г.)
44.Наредба № 3 за пределно допустимите концентрации на химични вещества, отделяни от полимерни строителни материали в жилищни и обществени сгради (ДВ, бр. 17 от 1984 г.)
45.Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 2006 г. (обн., ДВ, бр. 106 от 2006 г.; попр., бр. 3 и 9 от 2007 г.; изм., бр. 82 от 2008 г., бр. 5 от 2010 г. и бр. 7 от 2011 г.)
46. Номенклатура на видовете продукти от приложение № 1 към чл. 1, т. 2 "Групи строителни продукти" от Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, утвърдена със Заповед № РД-02-14-749 на министъра на регионалното развитие и благоустройството от 10.XII.2003 г.; изм. със Заповед № РД-02-14-134 от 6.III.2007 г. (обн., ДВ, бр. 109 от 2003 г.; изм., бр. 26 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2007 г.
47.Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения (утвърдени със заповед № РД-02-14 от 29.12.1988 г. на КТСУ)

VIII.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .
Целият проект да се предостави и на електронен носител.

Съставил:

З А Д А Н И Е З А П Р О Е К Т И Р А Н Е

на реконструкция на филиала на библиотеката; улица на галериите и казанлъшки градини; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти и благоустрояване на пространството пред Етнографския комплекс

Б1.1.1.6

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА

Проектът, включващ реконструкция на филиала на библиотеката; улица на галериите и казанлъшки градини; поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти и благоустрояване на пространството пред Етнографския комплекс трябва да се разработи като комплексен проект, при спазване на изискванията на „Закон за културното наследство" и подзаконовите актове, свързани с него.

Проектът трябва да заложи на една основна цел: развитие на нов тип културен туризъм, който освен да се върже с наследството, да показва новото, авангардното и различното.

При разработване на проекта да се акцентира върху разкриване и изграждане на **нова легитимност на изкуствата, културното наследство, културните и творчески иидустрии и културиия туризъм** не само като създател на културен капитал, но и като създател на:

а) стойности като национална гордост и идентичност, които не се измерват и създават чрез пазара,

б) фактор за местно и регионално развитие ;

в) неизползвано сравнително предимство в областта на културния туризъм и културното наследство.

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Забележка: Заданията за проектиране и проектите за консервация и реставрация на недвижими културни ценности се съгласуват по реда на глава пета, раздел V от ЗКН.

II.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Територията на община Казанлък е известна с концентрацията и разнообразието на исторически следи с висока значимост, най-изявени от които са обектите на тракийската култура от IV-II в.пр.н.е. Освен тях, съществуват и отделни обекти от българското средновековие и Възраждане, от края на XIX и началото на XX век, както и обекти на движимото наследство в музейни сбирки и елементи на нематериалното и неосезаемо наследство – характерен бит и фолклор, традиции и занаяти. Местният исторически музей – филиал на Регионален исторически музей Стара Загора, функционира изключително добре и е център на проучвателно-изследователска и популяризаторска дейност. Казанлък е известен и като „градът на художниците" – родно място на няколко известни наши живописци от близкото минало, както и белетристи, като някои обекти свързани с техния живот и дейност са запазени в града.

В непосредствена близост до територията на разработката е Тракийската гробница – обект на Световното културно наследство, като предвиденото благоустрояване фланкира от изток подхода към гробницата откъм града. В югоизточния край на зоната е възрожденският етнографски комплекс „Кулата", дал наименованието и на цялата зона . В него са концентрирани по-голямата част от съхранените Възрожденски обекти в града – повечето реставрирани и реконструирани, но нуждаещи се от пълноценна поддръжка и функциониращи като музейни, етнографски сбирки, религиозни, или частни обекти.

Недвижимото наследство в зоната е представено от една групова недвижима ценност – архитектурно-строителен ансамбъл „Княз Светослав Мирски", заключен между бул. „Н. Петков" и улиците „княз Св. Мирски", „Константин Бозвелиев" и „Тюлбенска", включващ и осем сгради – индивидулни архитектурно-строителни ценности от местно значение, църква „Св. пророк Илия" с камбанария – архитектурно-строителна и художествена ценност, и една сграда с национално значение; останалите сгради са елементи на груповата недвижима ценност. Елементи на ансамбъла са и две чешми, огради и др. дворищни елементи. Ансамбълът е обявен за паметник на културата (групова недвижима културна ценност) в ДВ брой 34/1974г., а режимите за опазването му са определени в протокол 15/1998г. на НСОПК към МК.

Тази историческа територия притежава компактен характер и е в непосредствена близост до входа на парк „Тюлбето" с Казанлъшката гробница; до художествената гимназия и други недвижими ценности и характерни обекти, както по-горе посочено. Тя винаги е била един от центровете на културен живот за града – място за експозиции, събития, за развитие на традиционни занаяти и демонстрации и е обект на туристически интерес,

занижен в последните години поради морално и физически остарели среда и форми на поднасяне на продукта. Нейното развитие трябва да съхрани иманентните ценности на средата и в същото време да допринесе за оживление и на съседни територии.

III. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ТЕХНОЛОГИЧНИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ПЛАНОВО-КОМПОЗИЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА

III.1. Целесъобразно и ефективно оразмеряване на застроените площи и обеми

Предвидените проекти ще се изпълняват в сгради - недвижими културни ценности, което предполага не много голяма гъвкавост, но това е предизвикателство за ефективното и целесъобразно оразмеряване на площите и обемите.

III.2. Осигуряване на единство и хармония между функционалното и композиционното решение и с околната среда

В проекта за благоустрояване на пространството пред Етнографския комплекс да се вземе предвид вида на терена и доброто местоположение и максимално да се ползват природните дадености, така че да има хармонично единство с околната среда.

III.3. Използване на високоефективни материали за осигуряване на качествено изпълнение на обекта

При изготвянето на проекта да се ползва опита и възможностите на съвременните методи и материали, при стриктно спазване на изискванията за консервация, реставрация и адаптация на сгради - недвижими културни ценности.

III.4. Осигуряване съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ, а именно :

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда;
- енергийна ефективност - нкономия на енергия и топлосъхранение.

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konshlt@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

- съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания
- съответствие с инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите

III.5. Благоустройство и паркоустройство на прилежащия терен

Да се подходи прецизно и в съответствие с разположението на Етнографския комплекс в подножието на лесопарк «Тюлбето» и в близост до прочутата Казанлъшка тракийска гробница

В максимална степен да се запази едроразмерната растителност.

III.6. Технически инсталации на обекта, в т.ч. отоплителни, вентилационни, електрически, водоснабдителни, канализационни и др.

За сградите трябва да се изготвят проекти за водопроводни и канализационни инсталации,силнотокови и слаботокови ел.инсталации, вентилация, климатизация и отоплителна инсталация, както и всички видове специални инсталации, необходими по нормите за проектираие.

III.7. Показатели за икономическа ефективност, които трябва да бъдат постигнати

Изборът на строителната система, на строителните материали и на системите на техиическите инсталации да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

IV.ОСНОВНИ ФУНКЦИОНАЛНИ И КОМПОЗИЦИОННИ ПАРАМЕТРИ

IV.1. Вид, характер, специфика на обекта

<u>Реконструкция на филиала на библиотеката</u>

Филиалът на библиотеката трябва да се реконструира и обнови, като се предвиди и възможността за клубна дейност – обучение на деца и възрастни за усвояване на умения в традиционните занаяти, в изработването на копия, реплики и предмети с търговско

предназначение, възпроизвеждащи отделни елементи на културни ценности от региона; придобиване на умения за управление и поддържане на галерии, адаптирани сгради – паметници на културното наследство; усвояване на знания за поддържане на информационната достъпност в областта на недвижимото културно наследство и др.

Улица на галериите и казанлъшки градини

Като улица на галериите е предвидено да бъде превърната ул."Мирска" и по-точно площадното пространство пред църквата. Срещу църквата е разположена къщата на акад.Дечко Узунов, която и в момента е галерия. Непосредствено до нея се намират няколко сгради – общинска собственост, които трябва да се адаптират като галерии за представяне на копия, реплики и предмети с търговско предназначение, възпроизвеждащи отделни елементи на културни ценности от региона; на произведения на традиционните занаяти в района; на произведения на изкуството – картини, графики, скулптури на местни творци. Къщата, в която е живял Емануил Манолов,е частна собственост, но в момента в нея се помещава лютиерско ателие, и се предлага в нея да се устрои галерия за лютиерство.

За архитектурно-строителен и на парковото и градинско изкуство паметник на културата в този район са обявени- къща, порта, ограда и двор, имот пл.№ 3777, кв.64 и къща на инж.Василев с двор, имот пл. № 3784, кв.65. И двата имота са частна собственост.

Предлага се да се изготвят проекти за градини , запазвайки стила и композиционното устройство на прочутите „казанлъшки градини" в имот пл. № 4035 и имот пл. № 4037- общинска собственост.

Поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти

Проектът за поставяне на информационни табла и указателни табели на главните кръстовища, указващи основните туристически обекти трябва да включва изследване на туристическите потоци и най-вече на основните улици и кръстовища, през които преминават. Местата за разполагане на информационните табла и указателните табели да се съобрази с направеното изследване.

Да бъде предложен проект за вида на таблата и табелите, начините за разполагане и трайно закрепване, за обща визуализация.

Благоустрояване на пространството пред Етнографския комплекс

Благоустрояването на терена пред етнографския комплекс трябва да включва ново устройство на парковата част, със запазване на съществуващите дървесни видове.Да се предвидят добре оформени площадки за почивка, с умело подбрано оборудване и обзавеждане.Да се предвиди устройването на павилион за информация, обособен като неголямо помещение с открита лятна част за временно изчакване и почивка на туристите.В откритата част да се предвидят и места за реклама на туристическите продукти в града и околността.

IV.2. Функционални връзки между отделните обекти

Не се предвиждат преки функционални връзки между отделните обекти, но трябва да се има предвид, че е необходимо да има обща линия на композиционно и стилово единство, при спазване на специфичните изисквания за устройство на зоната.

IV.3. Площи на отделните обекти

Реконструкция на филиала на библиотеката

Филиал на библиотеката – основна сграда – 140 кв.м. + допълващо застрояване – 70 кв.м.

Улица на галериите и казанлъшки градини

Обща площ на терените за казанлъшки градини – около 1000 кв.м.

Площ на галериите – съгласно одобрения подробен устройствен план

Благоустрояване на пространството пред Етиографскня комплекс

Обща площ на терена – 4190 кв.м.

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Идеен и технически/работен/ проект, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.)

VI. НЕОБХОДИМИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ.

VI.1.За идейния проект

Идейният проект се изработва в съответствие със скицата (визата) за проектиране и със заданието за проектиране (договора за проектиране).
Обхватът и съдържанието на идейния проект трябва да бъдат достатъчни за ползването му:
1. като основа за изработване на следващата фаза на проектиране;
2. за избор на архитектурно-пространствено решение, строително-конструктивно решение, инсталационни и технологични решения, системи за безопасност и др., когато такива се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране);
3. за нуждите на съгласуването - при условията и по реда на чл.141 ЗУТ.
Всяка част на идейния проект включва:
1. чертежи, които изясняват предлаганите проектни решения в следните препоръчителни мащаби:
а) ситуационно решение - в М 1:500 или М 1:1000;
б) разпределения, разрези, фасади - в М 1:100 или М 1:200;
в) други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта;
2. обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията на чл.169 ЗУТ за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда;
3. изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране).
Отделни части на идейните проекти могат да включват и макети, мостри, фотомонтажи, компютърна анимация и др.

VI.2.За техническия (работния) проект

Техническият проект се изработва въз основа на съгласувания идеен проект..
Техническият проект е основа за изработване на работния проект или подлежи на одобряване и е основание за издаване на разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на

строителството.

В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството същият се допълва с необходимите работни чертежи и детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР).

Работните чертежи и детайли по ал.4 се съгласуват с проектантите по съответните части и с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение подлежат на контрол от лицата, които упражняват строителен надзор.

В обхвата на техническия проект трябва да се включват, в зависимост от вида и спецификата на обекта, следните части:

1. Част архитектурна
2.Част конструктивна
3.Част електрическа
4. Част ВиК
5.Част ОВК
6.Част геодезическа
7.Част „Енергийна ефективност"
8.Част „Пожарна безопасност"
9. Част „План за безопасност и здраве"
10.Сборна количествена сметка

С работния проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обзавеждането на обекта;

2. се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство и/или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП;

3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ.

Забележка: Проектите за консервация, реставрация и адаптация на единични или групови архитектурни обекти - недвижими културни ценности, се изготвят от проектанти по чл.

230, ал. 1 от Закона за устройство на територията, които отговарят на изискванията по чл. 164.

VII.НОРМАТИВНА БАЗА

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г. и бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)
2. ЗАКОН ЗА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ (ЗЕЕ) (обн., ДВ, бр. 98 от 2008 г.; изм., бр. 6, 19, 42 и 82 от 2009 г., бр. 15, 52 и 97 от 2010 г. и бр. 35 от 2011 г.)
3. ЗАКОН ЗА ИНТЕГРАЦИЯ НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ (ЗИХУ) (обн., ДВ, бр. 81 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 28, 88, 94, 103 и 105 от 2005 г., бр. 18, 30, 33, 37, 63, 95, 97 и 108 от 2006 г., бр. 31, 46 и 108 от 2007 г., бр. 41 и 74 от 2009 г. и бр. 24, 62 и 98 от 2010 г.)
3.1.Правилник за прилагане на Закона за интеграция на хората с увреждания, приет с ПМС № 343 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 115 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 31 от 2005 г.; Решение № 7081 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 78 от 2005 г., бр. 54 от 2006 г.; Решение № 7623 на ВАС от 2006 г. – бр. 58 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 1, 64, 84 и 85 от 2007 г., бр. 14 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр. 29 и 41 от 2010 г. и бр. 38 от 2011 г.)
4. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр. 124 от 1997 г.; изм. и доп., бр. 86 от 1999 г., бр. 64 и 92 от 2000 г., бр. 25 и 111 от 2001 г., бр. 18 и 114 от 2003 г., бр. 70 от 2004 г., бр. 76 от 2005 г., бр. 33, 48, 102 и 105 от 2006 г., бр. 40 от 2007 г., бр.102 и 108 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр.12, 58, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)
5. ЗАКОН ЗА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО (обн., ДВ, бр. 19 от 2009 г.; Решение № 7 на Конституционния съд от 2009 г. – бр. 80 от 2009 г.; изм. и доп., бр. 92 и 93 от 2009 г., бр. 101 от 2010 г., бр. 54 от 2011 г. и бр. 15, 38, 45, 77 и 82 от 2012 г.) и Наредба № Н-12 от 2012 г. за реда за идентифициране, деклариране, предоставяне на статут и за определяне на категорията на недвижимите културни ценности, за достъпа и подлежащите на вписване обстоятелства в Националния регистър на недвижимите културни ценности (ДВ, бр. 98 от от 2012 г.)

6.ЗАКОН ЗА ЗАНАЯТИТЕ (обн., ДВ, бр. 42 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 112 от 2001 г., бр.

56 от 2002 г., бр. 99 и 105 от 2005 г., бр. 10, 30, 34, 80 и 81 от 2006 г., бр. 53 от 2007 г., бр. 19 и 82 от 2009 г., бр. 15 от 2010 г. и бр. 28 от 2011 г.)

7.Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)
8. Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн., ДВ, бр. 3 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 10 от 2005 г.; Решение № 653 на ВАС от 2005 г. – бр. 11 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 51 от 2005 г.; Решение № 7028 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм., бр. 41 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2008 г.
9.Наредба № 2 от 2007 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (обн., ДВ, бр. 68 от 2007 г.; попр., бр. 74 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 10 от 2007 г.
10.Наредба № 3 от 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях (обн., ДВ, бр. 92 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 33 от 2005 г.)
11.Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции (обн., ДВ, бр. 17 от 1987 г.; изм. № 2, ДВ, бр. 17 от 1993 г.; изм. № 3, ДВ, бр. 3 от 1996 г.; изм. № 4, ДВ, бр. 49 от 1999 г. и изм. № 5, ДВ, бр. 58 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 7 - 8 от 2008 г.
12. Норми за проектиране на стоманени конструкции (отпечатани в брошура на КТСУ, С., 1987 г.)
13. Норми за проектиране на зидани конструкции (публ., БСА, кн. 12 от 1985 г.; изм., ДВ, бр. 110 от 1998 г.; публ., БСА, бр. 9 - 10 от 1998 г.)
14. Норми за проектиране на дървени конструкции (публ., БСА, бр. 5 - 6 от 1990 г.)
15. Наредба № 1 от 1993 г. за опазване на озелененитe площи и декоративната растителност (ДВ, бр. 26 от 1993 г.)
16.Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради (изм. загл.,ДВ, бр.85 от 2009 г.) (обн.,ДВ, бр.5 от 2005 г.; изм. и доп., бр.85 от 2009 г.; попр., бр. 88 и 92 от 2009 г.; изм. и доп., бр.2 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 9 от 2009 г.
17. Методически указания за изчисляване на годишния разход на енергия в сгради (публ., БСА, бр. 11 от 2005 г.)
18. Наредба № РД-16-1058 от 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите (ДВ, бр. 103 от 2009 г.)

19.Наредба № РД-16-347 от 2009 г. за условията и реда за определяне размера и изплащане на планираните средства по договори с гарантиран резултат, водещи до енергийни спестявания в сгради - държавна и/или общинска собственост (ДВ, бр. 28 от 2009 г.)
20.Наредба № 2 от 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения (обн., ДВ, бр. 89 от 2008 г.; попр., бр. 95 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2008 г.
21. „Защита на строителните конструкции от корозия. Норми и правила за проектиране" (публ., БСА, кн. 8 от 1980 г.; изм., БСА, кн. 10 от 1993 г.)
22.Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (обн., ДВ, бр. 90 и 91 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 108 от 2007 г.)
23.Наредба № 1 от 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради (ДВ, бр. 46 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2010 г.
24.Наредба № 4 от 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2011 г.
25.Наредба № 49 за изкуствено осветление на сградите (обн., ДВ, бр. 7 от 1976 г.; изм. и доп., бр. 64 от 1976 г.)
26. Инструкция за геодезическите работи по прилагане на подробните градоустройствени планове на населените места и други селищни територии (трето преработено издание, в сила от 1.1.1978 г.)
27. Инструкция за геодезическите работи при поддържане на подробните градоустройствени планове (в сила от 1.X.1988 г.)
28. Инструкция за трасиране на строителни мрежи (в сила от 1.VII.1980 г.)
29. Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството - Главно управление "Кадастър и геодезия" (в сила от 30.IV.1999 г.)
30.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр. 6 от 2009 г.
31 .Наредба № Із-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр., бр. 17 от 2010

г.; изм., бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.
32. Наредба № 4 от 2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството (ДВ, бр. 6 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 3 от 2007 г.
33. Наредба № 21 от 2007 г. за правилата за изграждане на мобилни далекосъобщителни мрежи и съоръжения (ДВ, бр. 41 от 2007 г
34. Наредба № 4 от 2005 г. за проектиране, изграждане н експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации (обн., ДВ, бр. 53 от 2005 г.; попр., бр. 56 от 2005 г.); публ., БСА, бр. 9 от 2005 г.
35. Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (обн., ДВ, бр. 34 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 96 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2010 г.
36.Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., БСА, бр. 1 от 1993 г.)
37. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.
38.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)
39. Правилник за защита на съобщителните линии от опасно и смущаващо електромагнитно влияние на електропроводните линии и за допустимите минимални сближения (издание на МТСГ, 1970 г.; изм. и доп., ИБТ на МТСГ, бр.4 от 1994 г.)
40. Правилник по безопасността на труда при работа по въздушни и кабелни съобщителни линии и мрежи Д-06-001 (издание на МТСГ, 1997 г.)
41.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.
42. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.

43. Наредба № 5 от 1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска (ДВ, бр. 47 от 1999 г.)
44.Наредба № 3 за пределно допустимите концентрации на химични вещества, отделяни от полимерни строителни материали в жилищни и обществени сгради (ДВ, бр. 17 от 1984 г.)
45.Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 2006 г. (обн., ДВ, бр. 106 от 2006 г.; попр., бр. 3 и 9 от 2007 г.; изм., бр. 82 от 2008 г., бр. 5 от 2010 г. и бр. 7 от 2011 г.)
46. Номенклатура на видовете продукти от приложение № 1 към чл. 1, т. 2 "Групи строителни продукти" от Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, утвърдена със Заповед № РД-02-14-749 на министъра на регионалното развитие и благоустройството от 10.XII.2003 г.; изм. със Заповед № РД-02-14-134 от 6.III.2007 г. (обн., ДВ, бр. 109 от 2003 г.; изм., бр. 26 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2007 г.

VIII.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .

Целият проект да се предостави и на електронен носител.

Съставил:

З А Д А Н И Е З А П Р О Е К Т И Р А Н Е
на оранжериен център
Б2.1.2.1

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

С красотата на съцветията и разнообразието от багри, форми и благоухания, цветята привличат хората от дълбока древност и непреходно присъстват в бита, обичаите и вярванията им. Отглеждането и използването на цветя е отговор на стремежа на човека да пресъздава красотата на природата и да я задържа по-близо край себе си.

Едно от седемте чудеса на античния свят били Висящите градини на Семирамида. Според Библията райската градина било първото място, където живели хората преди да извършат първородния грях. В пантеоните на много митологии присъстват божества на цветята, растенията (и пролетта). В древногръцката митология това е Хлорида (Хлорис), чийто еквивалент в римската митология е Флора. Името ѝ е синоним на царството на растенията (*„флора и фауна"*). Ацтеките почитат Шочипилли (Xochipilli), чието име на нахуатл значи „Принц на цветята" или „Дете на цветята", и неговата сестра-близначка Шочнкетцал (Xochiquetzal, „красива като цвете").

Цветя са отглеждали хората на Древен Египет и Китай, Древна Индия, Япония, Гърция и Персия. В Китай 3000 години преди новата ера са отглеждани масово рози и хризантеми, като са били използвани не само за украса, но и в кулинарията. В Древна Индия парковете и частните градини били място за отмора и оздравително възстановяване. В Древна Япония са възникнали две свързани с цветята изкуства — на отглеждането на миниатюрни дръвчета бонзай, и икебана — изкуството на изящното аранжиране на цветя. Известни са и древногръцките покривни градини от саксийни цветя, свързани с култа към бог Адонис.

В европейските кралски дворове през Средновековието и особено по време и след на Великите географски открития се внасяли и отглеждали множество екзотични цветя и растения. Началото на 17 век бележи възхода на градинарското изкуство и цветарство, появяват се оранжериите. Производството на цветя се превръща в икономически отрасъл по време на капитализма, когато те навлизат по-широко в бита и се увеличава търсенето им. Този отрасъл заема важно място в икономиките на страни като Белгия, Франция и Холандия, където днес в Аалсмеер (Aalsmeer) се намира най-голямата борса за цветя в света.

Казанлък се намира в Розовата долина и мирисът на рози, лавандула, момина сълза го отличава от много други.

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Целта на проекта е в Казанлък да се изгради оранжерия и открити площи за отглеждане преимуществено на декоративни рози, като се заложи преди всичко на екзотични и нестандартни видове.

II.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Местоположението на обекта е в УПИ I,кв. 591 по плана на гр.Казанлък, съгласно одобрен подробен устройствен план. Теренът се намира в северната част на града, до изхода за с.Енина,в зоната за озеленяване и в близост до р.Стара река и е с площ 34765 м^2.

III. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ТЕХНОЛОГИЧНИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ПЛАНОВО-КОМПОЗИЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА

III.1. Целесъобразно и ефективно оразмеряване на застроените площи и обеми

Добре проектираното производствено помещение е от съществено значение за ефикасността на производствения процес. При проектирането да се вземат под внимание вътрешната транспортна система и различните системи за разсад и отглеждане. Освен това, към основната оранжерия трябва да се предвидят и складови помещения, работни помещения, битови помещения, офиси, административни помещения, изложбен павилион с презентативна зала за посетители с кафе, кът за прожекции, магазин за цветя и аксесоари и платформи за товарене и разтоварване .

За оранжерията да се предвиди БЛОКОВ (МОДУЛЕН) ТИП – конструкция, предназначена за изграждане на оранжерийни предприятия върху по-значителна площ.

III.2. Осигуряване на единство и хармония между функционалното и композиционното решение и с околната среда

В проекта да се вземе предвид вида на терена и доброто местоположение и максимално да се ползват природните дадености, така че силуета на сградите да бъде в хармонично единство с околната среда.

III.3. Използване на високоефективни материали за осигуряване на качествено изпълнение на обекта

При изготвянето на проекта да се предвиди използването на съвременни технологии и материали, при използване на сравнително проста функционална схема и възможност за поетапно изграждане.

III.4. Осигуряване съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ, а именно :

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда;
- енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение.
- съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания
- съответствие с инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите

III.5. Благоустройство и паркоустройство на прилежащия терен

Прилежащият терен трябва да се оформи живописно, като на преден план е необходимо да бъде изведена красотата на цветята, които се отглеждат там. Да се предвидят сектори с цветя и дървесна растителност, характерни за Долината на розите, както на открито, така и в закритите площи.

III.6. Технически инсталации на обекта, в т.ч. отоплителни, вентилационни, електрически, водоснабдителни, канализационни и др.

Отоплението съставлява съществена част от модерната оранжерия, при което на преден план се поставят сигурността на производството и благонадеждността. Най-добро е водното отопление, защото е икономично, създава равномерна температура, лесно се регулира, не изсушава въздуха, безопасно е и пр.Водата може да се затопля с биомаса или други алтернативни източници.

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

Да се предвидят съвременни системи за напояване съобразени с отглежданите култури: капково напояване, микродъждуване и мъглуване, изграждане на хидропонна система по програма с компютър и др. За да има по-добър контрол над микроклимата и разхода на енергия вътре в оранжерията, да се търсят начини за използването на засенчващи системи, които са съгласувани с вида насаждения, защитата на насажденията и контрола на разходваната енергия. Сенникът трябв да бъде вместен по оптимален начин в конструкцията на оранжерията. На проветрителите може да се постави "инсектна мрежа", против насекоми.

Изкуственото осветление на оранжерии е мощен фактор за стимулиране на растежа при цветята. Осветлението в оранжериите не е самоцел, а целенасочена дейност за постигане на комплексно управление факторите на растежа: Светлина, Въглероден двуокис /CO2/, Температура на въздуха /Ta/, Температура на почвата /Ts/, Влажност /RH/, Вода /H2O/, Наторяване /Хранителна композиция/ Комплексното управление факторите на растежа, дава възможност да се премине към ефективно оптимизиране на оранжерийното производство, и постигане на високи производствени резултати.

Един от основните компоненти, които повишават продуктивността е подходящата технология за контрол на микроклимата. А ефективното и икономично използване на енергийните ресурси дава допълнителна възможност за намаляване на разходите за производството.

Напоследък се отделя голямо внимание на модернизациите на оранжериите, свързани с увеличение на броя на изпълнителните системи: модернизация на вентилационните системи, разделяне на контурите, монтаж на вентилатори системи. От броя на поддържаните изпълнителни системи зависи значението на избора на критерия, който определя стратегията за поддържане на микроклимата.

Опитът с използването на автоматизирани системи за контрол на микроклимата в оранжериите предполага, че на етап на проектиране на системата е трудно да се определи единен контролен критерий. Ето защо трябва да съществува възможност за промяна на критериите по време на използване на оранжериите, като начините на задаването им трябва да се уточнят ясно и да отразяват икономическите, агрономическите и техническите изисквания, приложими към системата. Поради това, модерната система за управление на микроклимата в оранжериите трябва да бъде в състояние да определя не само един критерий за контрол на управлението или комбинация, но също така и всеки друг необходим в процеса на производство.

Основната положителна черта на системата за контрол на микроклимата в оранжериите трябв да бъде нейната надеждност. Не по-малко важен фактор на системата на управление на микроклимата е възможността за диагностика на неизправностите и лекотата на тяхното отстраняване. Системата трябв автоматично да преустройва работата си поради съществуващите дефекти и да подава аварийно съобщение.

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

III.7. Показатели за икономическа ефективност, които трябва да бъдат постигнати

Изборът на вида на конструкциите и на системите на техническите инсталации да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

IV.ОСНОВНИ ФУНКЦИОНАЛНИ И КОМПОЗИЦИОННИ ПАРАМЕТРИ

IV.1. Вид, характер, специфика на обекта

В оранжерийния център да се предвиди отглеждане на цветя, преимуществено рози, както на закрито- в модерно оборудвани оранжерии, така и на открито – в красиво обособени участъци, с достъп за посетители.Необходимо е да се предвидят и допълнителни помещения, обслужващи производството - складови помещения, работни помещения, офиси, административни помещения и платформи за товарене и разтоварване.

IV.2. Функционални връзки между отделните обекти

Между отделните обекти трябва да се предвидят удобни функционални връзки, които да бъдат в унисон с технологията за работа и да улесняват действията на работещите.

IV.3. Площи на отделните обекти

Закрита площ оранжерии – 3000-:-4000 кв.м.

Площ складови помещения, работни помещения, битови помещения, офиси, административни помещения – до 400 кв.м.

Площ изложбен павилион с презентативна зала за посетители с кафе, кът за прожекции, магазин за цветя и аксесоари – до 300 кв.м.

IV.4. Застроени обеми за обекта

До 30000 куб.м. общо

IV.5. Брой етажи според допустимата височина на застрояване

Нискоетажно застрояване .

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Идеен и технически/работен/ проект, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.)

VI. НЕОБХОДИМИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ.

VI.1.За идейния проект

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Идейният проект се изработва в съответствие със скицата (визата) за проектиране и със заданието за проектиране (договора за проектиране).
Обхватът и съдържанието на идейния проект трябва да бъдат достатъчни за ползването му:
1. като основа за изработване на следващата фаза на проектиране;
2. за избор на архитектурно-пространствено решение, строително-конструктивно решение, инсталационни и технологични решения, системи за безопасност и др., когато такива се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране);
3. за нуждите на съгласуването - при условията и по реда на чл.141 ЗУТ.
Всяка част на идейния проект включва:
1. чертежи, които изясняват предлаганите проектни решения в следните препоръчителни мащаби:
а) ситуационно решение - в М 1:500 или М 1:1000;
б) разпределения, разрези, фасади - в М 1:100 или М 1:200;
в) други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта;
2. обяснителна записка, пояснявяща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията на чл.169 ЗУТ за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда;
3. изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране).
Отделни части на идейните проекти могат да включват и макети, мостри, фотомонтажи, компютърна анимация и др.

VI.2.За техническия (работния) проект

Техническият проект се изработва въз основа на съгласувания идеен проект..
Техническият проект е основа за изработване на работния проект или подлежи на одобряване и е основание за издаване на разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на строителството.
В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството същият се допълва с необходимите работни чертежи и детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР).

Работните чертежи и детайли по ал.4 се съгласуват с проектантите по съответните части и с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение подлежат на контрол от лицата, които упражняват строителен надзор.

В обхвата на техническия проект трябва да се включват, в зависимост от вида и спецификата на обекта, следните части:

1. Част архитектурна
2.Част конструктивна
3.Част електрическа
4. Част ВиК
5.Част ОВК
6.Част геодезическа
7.Част „Енергийна ефективност"
8.Част „Пожарна безопасност"
9. Част „План за безопасност и здраве"
10.Сборна количествена сметка

С работния проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обзавеждането на обекта;

2. се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за възлагане иа обществена поръчка за строителство и/или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП;

3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ.

VII.НОРМАТИВНА БАЗА

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр.1 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр.43 от 2002 г., бр.20, 65 и 107 от 2003 г., бр.36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр.29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г.,бр.41, 53 и 61 от 2007 г., бр.33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр.6, 17,19,80,92 и 93 от 2009 г., бр.15, 41,50,54 и 87 от 2010 г. и бр.19,35,54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр.7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)

2. ЗАКОН ЗА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ (ЗЕЕ) (обн., ДВ, бр. 98 от 2008 г.; изм., бр. 6, 19, 42 и 82 от 2009 г., бр. 15, 52 и 97 от 2010 г. и бр. 35 от 2011 г.)
3. ЗАКОН ЗА ИНТЕГРАЦИЯ НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ (ЗИХУ) (обн., ДВ, бр. 81 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 28, 88, 94, 103 и 105 от 2005 г., бр. 18, 30, 33, 37, 63, 95, 97 и 108 от 2006 г., бр. 31, 46 и 108 от 2007 г., бр. 41 и 74 от 2009 г. и бр. 24, 62 и 98 от 2010 г.)
3.1.Правилник за прилагане на Закона за интеграция на хората с увреждания, приет с ПМС № 343 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 115 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 31 от 2005 г.; Решение № 7081 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 78 от 2005 г., бр. 54 от 2006 г.; Решение № 7623 на ВАС от 2006 г. – бр. 58 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 1, 64, 84 и 85 от 2007 г., бр. 14 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр. 29 и 41 от 2010 г. и бр. 38 от 2011 г.)
4. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр. 124 от 1997 г.; изм. и доп., бр. 86 от 1999 г., бр. 64 и 92 от 2000 г., бр. 25 и 111 от 2001 г., бр. 18 и 114 от 2003 г., бр.70 от 2004 г., бр. 76 от 2005 г., бр. 33, 48, 102 и 105 от 2006 г., бр. 40 от 2007 г., бр.102 и 108 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр.12, 58, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)
5. ЗАКОН ЗА ЗАЩИТА ПРИ БЕДСТВИЯ (ЗЗБ) (обн.,ДВ, бр.102 от 2006 г.; изм., бр.41 и 113 от 2007 г., бр.69 и 102 от 2008 г., бр.35,74 и 93 от 2009 г., бр.61,88 и 98 от 2010 г. и бр. 8,39 и 80 от 2011 г.)
6. ЗАКОН ЗА ЕЛЕКТРОННИТЕ СЪОБЩЕНИЯ (ЗЕС) (обн., ДВ, бр. 41 от 2007 г.; изм., бр. 109 от 2007 г., бр.36, 43 и 69 от 2008 г., бр.17,35,37 и 42 от 2009 г.; Решение № 3 на КС от 2009 г. – бр. 45 от 2009 г.; изм., бр.82,89 и 93 от 2009 г. и бр.12,17, 27 и 97 от 2010 г. и бр. 105 от 2011 г.)
7.Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)
8. Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн., ДВ, бр. 3 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 10 от 2005 г.; Решение № 653 на ВАС от 2005 г. – бр. 11 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 51 от 2005 г.; Решение № 7028 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм., бр. 41 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2008 г.
9.Наредба № 2 от 2007 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони

(обн., ДВ, бр. 68 от 2007 г.; попр., бр. 74 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 10 от 2007 г.
10.Наредба № 3 от 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях (обн., ДВ, бр. 92 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 33 от 2005 г.)
11.Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции (обн., ДВ, бр. 17 от 1987 г.; изм. № 2, ДВ, бр. 17 от 1993 г.; изм. № 3, ДВ, бр. 3 от 1996 г.; изм. № 4, ДВ, бр. 49 от 1999 г. и изм. № 5, ДВ, бр. 58 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 7 - 8 от 2008 г.
12. Норми за проектиране на стоманени конструкции (отпечатани в брошура на КТСУ, С., 1987 г.)
13. Норми за проектиране на зидани конструкции (публ., БСА, кн. 12 от 1985 г.; изм., ДВ, бр. 110 от 1998 г.; публ., БСА, бр. 9 - 10 от 1998 г.)
14. Норми за проектиране на дървени конструкции (публ., БСА, бр. 5 - 6 от 1990 г.)
15. Наредба № 1 от 1993 г. за опазване на озеленените площи и декоративната растителност (ДВ, бр. 26 от 1993 г.)
16.Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради (изм.загл.,ДВ, бр.85 от 2009 г.) (обн.,ДВ,бр.5 от 2005 г.; изм. и доп.,бр.85 от 2009 г.; попр.,бр. 88 и 92 от 2009 г.; изм.и доп., бр.2 от 2010 г.);публ. без посл. изм.,БСА, бр.9 от 2009 г.
17. Методически указания за изчисляване на годишния разход на енергия в сгради (публ., БСА, бр. 11 от 2005 г.)
18. Наредба № РД-16-1058 от 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите (ДВ, бр. 103 от 2009 г.)
19.Наредба № РД-16-347 от 2009 г. за условията и реда за определяне размера и изплащане на планираните средства по договори с гарантиран резултат, водещи до енергийни спестявания в сгради - държавна и/или общинска собственост (ДВ, бр. 28 от 2009 г.)
20.Наредба № 2 от 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения (обн., ДВ, бр. 89 от 2008 г.; попр., бр. 95 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2008 г.
21. „Защита на строителните конструкции от корозия. Норми и правила за проектиране" (публ., БСА, кн. 8 от 1980 г.; изм., БСА, кн. 10 от 1993 г.)
22.Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и

електропроводните линии (обн., ДВ, бр. 90 и 91 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 108 от 2007 г.)
23.Наредба № 1 от 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради (ДВ, бр. 46 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2010 г.
24.Наредба № 4 от 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2011 г.
25.Наредба № 49 за изкуствено осветление на сградите (обн., ДВ, бр. 7 от 1976 г.; изм. и доп., бр. 64 от 1976 г.)
26. Инструкция за геодезическите работи по прилагане на подробните градоустройствени планове на населените места и други селищни територии (III-то издание, в сила от 1.I.1978 г.)
27. Инструкция за геодезическите работи при поддържане на подробните градоустройствени планове (в сила от 1.X.1988 г.)
28. Инструкция за трасиране на строителни мрежи (в сила от 1.VII.1980 г.)
29. Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството - Главно управление "Кадастър и геодезия" (в сила от 30.IV.1999 г.)
30.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответ-ствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр. 6 от 2009 г.
31 .Наредба № Із-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр., бр. 17 от 2010 г.; изм., бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.
32. Наредба № 4 от 2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отноше-ние на шума, излъчван по време на строителството (ДВ, бр.6 от 2007 г.); публ., БСА, бр. 3 от 2007 г.
33. Наредба № 21 от 2007 г. за правилата за изграждане на мобилни далекосъобщителни мрежи и съоръжения (ДВ, бр. 41 от 2007 г
34. Наредба № 4 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопровод-ни и канализационни инсталации (обн., ДВ, бр. 53 от 2005 г.; попр., бр. 56 от 2005 г.); публ., БСА, бр. 9 от 2005 г.

35. Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (обн., ДВ, бр. 34 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 96 от 2010 г.); публ., БСА, бр. 11 от 2010 г.
36.Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., БСА, бр. 1 от 1993 г.)
37. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.
38.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)
39. Правилник за защита на съобщителните линии от опасно и смущаващо електромагнитно влияние на електропроводните линии и за допустимите минимални сближения (издание на МТСГ, 1970 г.; изм. и доп., ИБТ на МТСГ, бр.4 от 1994 г.)
40. Правилник по безопасността на труда при работа по въздушни и кабелни съобщителни линии и мрежи Д-06-001 (издание на МТСГ, 1997 г.)
41.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.
42. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.
43. Наредба № 5 от 1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска (ДВ, бр. 47 от 1999 г.)
44.Наредба № 3 за пределно допустимите концентрации на химични вещества, отделяни от полимерни строителни материали в жилищни и обществени сгради (ДВ, бр. 17 от 1984 г.)
45.Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 2006 г. (обн., ДВ, бр. 106 от 2006 г.; попр., бр. 3 и 9 от 2007 г.; изм., бр. 82 от 2008 г., бр. 5 от 2010 г. и бр. 7 от 2011 г.)
46. Номенклатура на видовете продукти от приложение № 1 към чл. 1, т. 2 "Групи строителни продукти" от Наредбата за съществените изисквания към строежите и

оценяване съответстви-ето на строителните продукти, утвърдена със Заповед № РД-02-14-749 на министъра на регио-налното развитие и благоустройството от 10.XII.2003 г.; изм. със Заповед № РД-02-14-134 от 6.III.2007 г. (обн., ДВ, бр.109 от 2003 г.; изм., бр.26 от 2007 г.); публ., БСА, бр.5 от 2007 г.

47. „Оранжерии. Норми за проектиране" (публ., БСА, кн. 12 от 1979 г.)

VIII.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .

Целият проект да се предостави и на електронен носител.

Съставил:

З А Д А Н И Е З А П Р О Е К Т И Р А Н Е

за Коригиране речното легло и изграждане на инфраструктура за предотвратяване на наводнения при р.Стара река ,гр.Казанлък БЗ.1.2.1/БЗ.1.2.2

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Да се разработи технически проект за : „Коригиране речното легло и изграждане на инфраструктура за предотвратяване на наводнения при р.Стара река ,гр.Казанлък

Проводимостта на коритото на р.Стара река, в регулационните граници на гр.Казанлък е силно намалена.В началото на регулацията има изместване на речното легло от имота на реката.По цялото протежение ,коритото е затлачено с наноси, и обрасло с растителност. Съществува реална опасност от заливане на жилищни територии при висока вълна в реката.

Необходимо е да се предвидят съответните строително-монтажни работи за строителство на подпорни стени и почистване коритото на реката от наноси, с цел ,повишаване проводимостта и предпазване от заливане на прилежащите райони.

Да се предвиди благоустрояване на крайбрежните територии и контактни зони едновременно със съпътстващата транспортна инфраструктура, също и необходимите хидрозащитни съоръжения за корекции коритото на реката, срещу "високи води", улавяне и почистване от земни наносни маси, оформяне с хидроизолационно покритие на живописно лъкатушещо корито на реката.

Ограничителни условия - да не се намалява по никакъв начин живото сечение на реката и да не се застроява коритото й.

Проектите да са оригинални, своеобразни, но реалистични и стопански целесъобразни.

II.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Местоположението на обекта е в рамките на зоната за въздействие - **зона за публични функции с висока обществена значимост.**

Горната част на реката е разположена в зоната за рекреация, където се предполага по-живописно коригиране, с намеси, съобразими със съществуващата околна среда.

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

В зоната от Художествената гимназия до моста на ул.»Отец Паисий» е изпълнена корекция на реката, но същата се нуждае от рехабилитация.

III. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ТЕХНОЛОГИЧНИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ПЛАНОВО-КОМПОЗИЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

III.1. Осигуряване на единство и хармония между функционалното и композиционното решение и с околната среда

В проекта да се вземе предвид вида на терена и местоположението в зона за рекреация и максимално да се ползват природните дадености, така че корекцията на реката да бъде в хармонично единство с околната среда.

III.2. Използване на високоефективни материали за осигуряване на качествено изпълнение на обекта

При изготвянето на проекта да се предвиди използването на съвременни технологии и материали.

III.3. Осигуряване съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ, а именно :

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда;
- съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания
- съответствие с инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите

III.4. Благоустройство и паркоустройство на прилежащия терен

Благоустройствените и укрепителни мероприятия (мостове, подпорни стени) да осигурят необходимата ширина на речното корито , нови зелени площи и нов парк, велоалеи и пешеходни алеи с прогледни площадки.

III.5. Показатели за икономическа ефективност, които трябва да бъдат постигнати

Изборът на строителната технология и на строителните материали да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

IV.ОСНОВНИ ФУНКЦИОНАЛНИ И КОМПОЗИЦИОННИ ПАРАМЕТРИ

IV.1. Вид, характер, специфика на обекта

За предпазване на съществуващите брегове от изравяне и отнасяне под разрушителното действие на водния поток трябва да се предвиди оформяне на откосите и лесоукрепителни мероприятия за биологично укрепване, съчетано с инженерно-техническите мероприятия по двата бряга на реката..

Трасето на корекционната линня трябва отговаря на ситуационната обстановка, форма и големина на съседните имоти и специфичните изисквания в зависимост от целите на корекцията . Корекционните мероприятия да бъдат изцяло в сервитута на реката, така че да не се налагат отчуждения.

Надлъжният профил да отразява нивелетното решение на корекционната линия. Той трябва да съдържа: подробни точки и разстояния между тях, елементи на кривите участъци, километраж, коти на терена по оста на корекционната линия, коти на левия и десния бряг, коти нивелета, проектни надлъжни наклони.

Да се предвиди изграждане на земни диги, бетонови подпорни стени и подпорни стени от габиони, в зависимост от ситуацията. Лесоукрепителните мероприятия за биологично укрепване да включват провеждане на залесителни мероприятия с горско-дървесни видове. Противоерозионните мероприятия осъществени чрез създаване на различни видове залесителни пояси, създават по-благоприятни условия за попиване на валежите. Ограничават повърхностния отток при интензивни валежи, с което спомагат за намаляване на ерозията. Биологичното укрепване освен като добро защитно средство, създава и благоприятно условие за развитие на фауната във водните течения, служи като средство за възстановяване на околната природна среда, подобрява и разкрасява околния ландшафт.

IV.2. Общата дължина на новата корекция е 2220 л.м.

Общата дължина на коригираната част с необходимост от реновация е 203 л.м.

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Идеен и технически/работен/ проект, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.)

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.
Обединение „Тонзос Консулт" – e-mail: tonzos_konsult@abv.bg; http://ipgvr-kazanlak.eu

VI. НЕОБХОДИМИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ.

VI.1.За идейния проект

Идейният проект се изработва в съответствие със скицата (визата) за проектиране и със заданието за проектиране (договора за проектиране).

Обхватът и съдържанието на идейния проект трябва да бъдат достатъчни за ползването му:

1. като основа за изработване на следващата фаза на проектиране;

2. за избор на архитектурно-пространствено решение, строително-конструктивно решение, инсталационни и технологични решения, системи за безопасност и др., когато такива се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране);

3. за нуждите на съгласуването - при условията и по реда на чл.141 ЗУТ.

Всяка част на идейния проект включва:

1. чертежи, които изясняват предлаганите проектни решения в следните препоръчителни мащаби:

а) ситуационно решение - в М 1:500 или М 1:1000;

б) разпределения, разрези - в М 1:100 или М 1:200;

в) други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта;

2. обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията на чл.169 ЗУТ за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда;

3. изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране).

Отделни части на идейните проекти могат да включват и макети, мостри, фотомонтажи, компютърна анимация и др.

VI.2.За техническия (работния) проект

Техническият проект се изработва въз основа на съгласувания идеен проект..

Техническият проект е основа за изработване на работния проект или подлежи на одобряване и е основание за издаване на разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на строителството.

В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството същият се допълва с необходимите работни чертежи и детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР).

Работните чертежи и детайли по ал.4 се съгласуват с проектантите по съответните части и с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение подлежат на контрол от лицата, които упражняват строителен надзор.

В обхвата на техническия проект трябва да се включват, в зависимост от вида и спецификата на обекта, следните части:

- Част – ХИДРОЛОГИЯ
- Част – ГЕОЛОГИЯ И ХИДРОГЕОЛОГИЯ
- Част –ХИДРОТЕХНИЧЕСКА
- Част – ГЕОДЕЗИЯ
- Част – ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ
- Част - СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ-КС И КСС.И АНАЛИЗИ НА ЕДИНИЧНИТЕ ЦЕНИ

С работния проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обзавеждането на обекта;

2. се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство и/или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП;

3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ.

VII. НОРМАТИВНА БАЗА

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г. и бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)

2. ЗАКОН ЗА ИНТЕГРАЦИЯ НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ (ЗИХУ) (обн., ДВ, бр. 81 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 28, 88, 94, 103 и 105 от 2005 г., бр. 18, 30, 33, 37, 63, 95, 97 и 108 от 2006 г., бр. 31, 46 и 108 от 2007 г., бр. 41 и 74 от 2009 г. и бр. 24, 62 и 98 от 2010 г.)

3.1.Правилник за прилагане на Закона за интеграция на хората с увреждания, приет с ПМС № 343 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 115 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 31 от 2005 г.; Решение № 7081 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 78 от 2005 г., бр. 54 от 2006 г.; Решение № 7623 на ВАС от 2006 г. – бр. 58 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 1, 64, 84 и 85 от 2007 г., бр. 14 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр. 29 и 41 от 2010 г. и бр. 38 от 2011 г.)

4. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр. 124 от 1997 г.; изм. и доп., бр. 86 от 1999 г., бр. 64 и 92 от 2000 г., бр. 25 и 111 от 2001 г., бр. 18 и 114 от 2003 г., бр. 70 от 2004 г., бр. 76 от 2005 г., бр. 33, 48, 102 и 105 от 2006 г., бр. 40 от 2007 г., бр.102 и 108 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр.12, 58, 88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)
5. ЗАКОН ЗА ВОДИТЕ (ЗВ) (обн., ДВ, бр. 67 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 81 от 2000 г., бр. 34, 41 и 108 от 2001 г., бр. 47, 74 и 91 от 2002 г., бр. 42, 69, 84 и 107 от 2003 г., бр. 6 и 70 от 2004 г., бр. 18, 77 и 94 от 2005 г., бр. 29, 30, 36 и 65 от 2006 г.; попр., бр. 66 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 105 и 108 от 2006 г., бр. 22 и 59 от 2007 г., бр. 36, 52 и 70 от 2008 г., бр. 12, 32, 35, 47, 82, 93, 95 и 103 от 2009 г., бр. 61 и 98 от 2010 г. и бр. 19, 28, 35 и 80 от 2011 г.)
6.ЗАКОН ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА (ЗООС) (обн., ДВ, бр. 91 от 2002 г.; попр., бр. 98 от 2002 г.; изм. и доп., бр. 86 от 2003 г., бр. 70 от 2004 г., бр. 74, 77, 88, 95 и 105 от 2005 г., бр. 30, 65, 82, 99, 102 и 105 от 2006 г., бр. 31, 41 и 89 от 2007 г., бр. 36, 52 и 105 от 2008 г., бр. 12, 19, 32, 35, 47, 82, 93 и 103 от 2009 г., бр. 46 и 61 от 2010 г. и бр. 35 и 42 от 2011 г.)
7. Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)
8. Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн.,ДВ, бр.3 от 2004 г.; изм. и доп., бр.10 от 2005 г.; Реше-ние № 653 на ВАС от 2005 г. – бр. 11 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 51 от 2005 г.; Решение № 7028 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм., бр.41 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 5 от 2008 г.
9. Наредба № 1 от 1993 г. за опазване на озеленените площи и декоративната растителност (ДВ, бр. 26 от 1993 г.)
10. Инструкция за геодезическите работи по прилагане на подробните градоустр. планове на населените места и други селищни територии (III- то издание, в сила от 1.I.1978 г.)
11. Инструкция за геодезическите работи при поддържане на подробните градоустройствени планове (в сила от 1.X.1988 г.)
12. Инструкция за трасиране на строителни мрежи (в сила от 1.VII.1980 г.)
13. Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството - Главно управление "Кадастър и геодезия" (в сила от 30.IV.1999 г.)
14.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр. 6 от 2009 г.
15. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на

труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.

16.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)

17.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.

18. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.

19. Наредба № 5 от 1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска (ДВ, бр. 47 от 1999 г.)

20.Наредба № 3 от 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях (обн., ДВ, бр. 92 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 33 от 2005 г.)

21. Наредба № 3 от 1994 г. за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции (обн., ДВ, бр. 97 от 1994 г.; изм. и доп., бр. 53 от 1999 г.) и Правила за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции (публ., БСА, бр. 11 от 1999 г.)

22. Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с ПМС № 59 от 2003 г. (обн., ДВ, бр. 25 от 2003 г.; изм. и доп., бр. 3 от 2006 г., бр. 80 от 2009 г., бр.29 от 2010 г. и бр.3 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр.4 от 2010 г.

23 „Норми за проектиране на хидротехнически съоръжения. Основни положения" (публ., БСА, кн. 11 от 1985 г.)

24.ПИПСМР - Раздел „Хидротехнически съоръжения" (публ., БСА, кн. 3 - 4 от 1969 г.; изм. и доп., кн. 1 - 2 от 1975 г.

25. Норми за натоварвания и въздействия на хидротехнически съоръжения от вълни, лед и плавателни съдове (отпечатани в „Нормативна база на проектирането и строителството" - специализирано издание на КТСУ, 1988 г.)

26. Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции за хидротехнически съоръжения (публ., БСА, кн. 1 от 1989 г.; изм., кн. 8 от 1991 г.)

27. Норми за проектиране на подпорни стени (публ., БСА, бр. 10 от 1986 г.; изм., бр. 8

28.Норми за проектиране на пътни и железопътни мостове и водостоци:

29.ПИПСМР - Раздел „Мостове и водостоци" (публ., БСА, кн. 3 - 4 от 1969 г.)

30. Наредба № 1 от 1994 г. за геозащитната дейност (ДВ, бр. 12 от 1994 г.); публ., БСА, бр. 1 от 1994 г.
31. Наредба № 1 от 2011 г. за мониторинг на водите (ДВ, бр. 34 от 2011 г.)
32. Наредба за ползването на повърхностните води, приета с ПМС № 200 от 2011 г. (ДВ, бр. 56 от 2011 г.)

VIII.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .
Целият проект да се предостави и на електронен носител.

Съставил:

З А Д А Н И Е З А П Р О Е К Т И Р А Н Е
на зона за спорт, отдих и развлечения в „Промишлена зона – запад"
В1.1.1.6

I.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Проектът трябва да се разработи като малък парк за спорт, отдих и развлечения, като в него
се предвидят зелени площи, алеи за бягане, кътове за почивка, фитнес на открито, спортно игрище и детски съоръжения, в отделно обособен кът.

II.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Местоположението на обекта е в централната част на „Промишлена зона – запад", УПИ IX, кв.471.

III. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ТЕХНОЛОГИЧНИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ПЛАНОВО-КОМПОЗИЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

III.1. Целесъобразно и ефективно оразмеряване на застроените площи и обеми

Общата площ на парка е 1655 кв.м. Тази площ трябва да бъде оразмерена и разпределена между различните вндове дейности, заложени в проекта така, че да осигурява максимална ефективност, комфорт на ползването и положителни естетически възприятия.

III.3. Използване на високоефективни материали за осигуряване на качествено изпълнение на обекта

При изготвянето на проекта да се предвиди използването на съвременни технологии и материали и възможност за поетапно изграждане.

III.4. Осигуряване съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ, а именно :

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- безопасност при пожар;

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Казанлък 2020", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Обединение „Тонзос Консулт" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда;
- съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания
- съответствие с инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите

III.5. Благоустройство и паркоустройство на прилежащия терен

При изпълнението на проекта да бъдат предвидени изграждане на плочници, полагане на настилка по алеите, полагане на бордюри, полагане на бетонови плочи, полагане на ударопоглъщащи предпазни настилки, направа на декоративни огради около детски площадки, внасяне на детски игрови съоръжения, озеленяване на прилежащи озеленени площи по количествени сметки от проектна документация.

Доставката и монтажът на детски съоръжения, предвидени в инвестиционния проект трябва да отговарят на всички действащи БДС EN-1176, БДС EN,1176-1, БДС EN 1176-2, БДС EN 1176-3, БДС EN 1176-4, БДС EN 1176-5, БДС EN 1176-6, БДС EN 1176-7, БДС EN 1177 стандарти и европейски изисквания за безопасност и здраве.

Да се предвиди доставка и монтаж на паркова мебел (пейки, кошчета за отпадъци, перголи, предпазни гумени плочи, огради, беседки, информационни табели).

Да се предвиди доставка и монтаж на уреди за фитнес на открито

Да се предвидят видовете озеленяване (внасяне на дълготрайна декоративна растителност, подравняване и затревяване, както и зацветяване на предвидените за това терени).

Да се предвиди игрище за спорт (волейбол,баскетбол, футбол на малки вратички и др.).

Да се представят положителни доклади от лицензирани фирми за съответствие на съответствие на площадките за игра съгласно Нардеба № 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра на фаза проектиране и издаване на доклад и сертификат за контрол при реализирането на площадките преди въвеждане в експлоатация, изготвяне на книги на площадката за игра.

Да се проектира обща ограда на парка, с възможност за затваряне в тъмната част на денонощието. Оградата да бъде съобразена с околната среда и да бъде естетически издържана.

III.6. Технически инсталации на обекта, в т.ч. отоплителни, вентилационни, електрически, водоснабдителни, канализационни и др.

Да се предвиди изграждане на ново ел. захранване, поставяне на осветителни стълбове, енергоспестяващо осветление на парковата част, на фитнеса на открито и на детските площадки, както и видеонаблюдение на цялата зона.

Да се предвиди изграждане на ново ВиК захранване, за водни съоръжения, питейни фонтанки, чешми, както и за поливане на озеленените площи.

III.7. Показатели за икономическа ефективност, които трябва да бъдат постигнати

Изборът на строителните материали и съоръженията да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

IV.ОСНОВНИ ФУНКЦИОНАЛНИ И КОМПОЗИЦИОННИ ПАРАМЕТРИ

IV.1. Вид, характер, специфика на обекта

Малък парк за спорт, отдих и развлечения, като в него се предвидят зелени площи, алеи за
бягане, кътове за почивка, фитнес на открито, спортно игрище и детски съоръжения, в отделно обособен кът.

IV.2. Функционални връзки между отделните обекти

Функционалните връзки между отделните обекти да бъдат логични и да предоставят възможност за лесно и безпрепятствено ползване.

V. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Идеен и технически/работен/ проект, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.)

VI. НЕОБХОДИМИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ.

VI.1.За идейния проект

Идейният проект се изработва в съответствие със скицата (визата) за проектиране и със заданието за проектиране (договора за проектиране).

Обхватът и съдържанието на идейния проект трябва да бъдат достатъчни за ползването му:

1. като основа за изработване на следващата фаза на проектиране;

2. за избор на архитектурно-пространствено решение, строително-конструктивно решение, инсталационни и технологични решения, системи за безопасност и др., когато такива се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране);

3. за нуждите на съгласуването - при условията и по реда на чл.141 ЗУТ.

Всяка част на идейния проект включва:

1. чертежи, които изясняват предлаганите проектни решения в следните препоръчителни мащаби:

а) ситуационно решение - в М 1:500 или М 1:1000;

б) разпределения, разрези, фасади - в М 1:100 или М 1:200;

в) други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта;

2. обяснителна записка, пояснявяща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията на чл.169 ЗУТ за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда;

3. изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране).

Отделни части на идейните проекти могат да включват и макети, мостри, фотомонтажи, компютърна анимация и др.

VI.2.За техническия (работния) проект

Техническият проект се изработва въз основа на съгласувания идеен проект..

Техническият проект е основа за изработване на работния проект или подлежи на одобряване и е основание за издаване на разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на строителството.

В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството същият се допълва с необходимите работни чертежи и детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР).

Работните чертежи и детайли по ал.4 се съгласуват с проектантите по съответните части и

с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение подлежат на контрол от лицата, които упражняват строителен надзор.

В обхвата на техническия проект трябва да се включват, в зависимост от вида и спецификата на обекта, следните части:

1. Част архитектурна
2.Част конструктивна
3.Част електрическа
4. Част ВиК
5. Част геодезическа
6.Част ландшафтна архитектура
7. Част „План за безопасност и здраве"
8.Сборна количествена сметка

С работния проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обзавеждането на обекта;

2. се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство и/или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП;

3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл.169 ЗУТ.

VII.НОРМАТИВНА БАЗА

1.ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ) (обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г. и бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 7 от 2011 г., посл.изм.26.10.2012 г.)

2. ЗАКОН ЗА ИНТЕГРАЦИЯ НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ (ЗИХУ) (обн., ДВ, бр. 81 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 28, 88, 94, 103 и 105 от 2005 г., бр. 18, 30, 33, 37, 63, 95, 97 и

108 от 2006 г., бр. 31, 46 и 108 от 2007 г., бр. 41 и 74 от 2009 г. и бр. 24, 62 и 98 от 2010 г.)
2.1.Правилник за прилагане на Закона за интеграция на хората с увреждания, приет с ПМС № 343 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 115 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 31 от 2005 г.; Решение № 7081 на ВАС от 2005 г. – бр. 63 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 78 от 2005 г., бр. 54 от 2006 г.; Решение № 7623 на ВАС от 2006 г. – бр. 58 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 1, 64, 84 и 85 от 2007 г., бр. 14 от 2008 г., бр. 93 от 2009 г., бр. 29 и 41 от 2010 г. и бр. 38 от 2011 г.)
3. ЗАКОН ЗА ЗДРАВОСЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) (обн., ДВ, бр.124 от 1997 г.; изм. и доп., бр.86 от 1999 г.,бр.64 и 92 от 2000 г.,бр.25 и 111 от 2001 г.,бр. 18 и 114 от 2003 г.,бр.70 от 2004 г.,бр.76 от 2005 г.,бр.33,48,102 и 105 от 2006 г.,бр.40 от 2007 г.,бр.102 и 108 от 2008 г., бр.93 от 2009 г., бр.12,58,88 и 98 от 2010 г. и бр. 60 от 2011 г.)
4.Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г.)
5. Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн., ДВ, бр.3 от 2004 г.; изм. и доп.,бр.10 от 2005 г.; Решение № 653 на ВАС от 2005 г. – бр.11 от 2005 г.; изм. и доп.,бр.51 от 2005 г.; Решение № 7028 на ВАС от 2005 г. – бр.63 от 2005 г.; изм.,бр.41 от 2008 г.); публ., БСА, бр.5 от 2008 г.
6. Наредба № 1 от 1993 г. за опазване на озелененитe площи и декоративната растителност (ДВ, бр. 26 от 1993 г.)
7.Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (обн., ДВ, бр. 90 и 91 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 108 от 2007 г.)
8.Наредба № 4 от 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2011 г.
9. Инструкция за геодезическите работи по прилагане на подробните градоустр. планове на населените места и други селищни територии (III-то издание,в сила от 1.I.1978 г.)
10. Инструкция за геодезическите работи при поддържане на подробните градоустройствени планове (в сила от 1.X.1988 г.)
11. Инструкция за трасиране на строителни мрежи (в сила от 1.VII.1980 г.)
12. Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството - Главно управление "Кадастър и геодезия" (в сила от 30.IV.1999 г.)

13.Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съот-ветствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреж-дания (обн., ДВ, бр. 54 от 2009 г.; доп., бр. 54 от 2011 г.); публ. без доп., БСА, бр.6 от 2009 г.

14 .Наредба № Із-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр., бр. 17 от 2010 г.; изм., бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм., БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.

15. Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (обн.,ДВ, бр.34 от 2005 г.; изм. и доп., бр.96 от 2010 г.); публ., БСА, бр.11 от 2010 г.

16.Норми за проектиране на канализационни системи (публ., БСА, бр. 9 и 10 от 1989 г.; изм., БСА, бр. 1 от 1993 г.)

17. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 102 от 2006 г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.

18.Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)

19.Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2008 г.

20. Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 2009 г.); публ., БСА,бр. 12 от 2008 г.

VIII.НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Всяка от проектните части да се представи на хартиен носител по четири бр. папки, съгласно изискванията на НАРЕДБА No 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн.,ДВ,бр.51 от 5 юни 2001 г.) .

Целият проект да се предостави и на електронен носител.

Съставил: