

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



161-01-484
18.07 12

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК

СС - 9.51
18.07 12

ДОКЛАД
от ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

по чл. 64 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Казанлък

ОТНОСНО: Одобряване на:

1. Подобен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот 048001 - 4.766 дка – изоставена нива девета категория, местност „Ак тепе“, при граници и съседи поземлен имот №048002- изоставена нива и №000330 – пасище, мера всички в землището на Долно Изворово, ЕКАТТЕ:22633 за промяна предназначението на имота от „изоставена нива“ в „за жилищно строителство“.

2. План схеми за ел и Ви К захранване и транспортен достъп.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесен от мен доклад Общински съвет да се произнесе на заседанието си през месец юли 2012 г.

МОТИВИ:

Представено е искане от Динко Златев Драгоев и Милена Николова Дончева за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване с план-схеми за транспортен достъп, водоснабдяване, канализация и електрификация на ПИ 048001- изоставена нива, девета категория, местност „Ак тепе“, землище с. Долно Изворово ЕКАТТЕ:22633 при граници и съседи: №000330 - пасище, мера и №048002 - частна изоставена нива, за промяна предназначението на земята за „ жилищно строителство“ с искане за разглеждане по чл.64 ал. 2 т.1 от Правилника на ОбС Казанлък.

Издадено е разрешение №032 от 06.04.2011 г. на основание подадено заявление за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване. Процедираният имот е в непосредствена близост с квартал 36 от регулацията на село Долно Изворово, отреден за озеленяване и детски площадки. С решение №182 от 09.04.2012 г. Общински съвет Казанлък е изразил предварително съгласие за учредяване право на преминаване през поземлен имот 000330- пасище, мера - публична общинска собственост в землището на с. Д.Изворово с дължина 20,5 м и площ 82 кв.м.

Съгласно същото решение Общински съвет Казанлък е изразил предварително съгласие за право на прокарване на подземен ел.провод през ПИ 000330 – пасище, мера – общинска публична собственост в землище с. Долно Изворово ЕКАТТЕ:22633. Представена е схема за ел.захранване на имота. Съгласно становище на ЕВН № 736 от 29.07.2011г. присъединяването ще се осъществи от стълб №21 в регулацията на Д.Изворово, захранен от мрежа ниско напрежение от трафопост 1 в регулацията на селото.

Разработена е схема за В и К захранване на имота, съгласно която поради невъзможност за водоснабдяване от селищния водопровод /писмо от 08.04.2011г на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД/ се предвижда собствен водоизточник, резервоар за битови нужди с хидрофор и противопожарен водоем. За отпадните води е предвидена площадкова канализация Ф160 и изгребна яма.

Съгласно чл.128, ал.5 от ЗУТ е обявен на заинтересованите лица и в законосъобразния срок не са постъпили възражения.

Проекта е разгледан на Общински експертен съвет по устройство на територията – решение №22 на протокол № 14 от 05.07.2012 г.

Предвид изложеното по-горе, Ви предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Казанлък, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, и чл.129, ал.1 от ЗУТ.

РЕШИ:

1. Одобрява Подробен устройствен план – план за зстрояване на поземлен имот 048001 - 4.766 дка – изоставена нива девета категория, местност „Ак тепе“, при граници и съседи поземлен имот №048002- изоставена нива и №000330 – пасище, мера всички в землището на Долно Изворово, ЕКАТТЕ:22633 за промяна предназначението на имота от „изоставена нива“ в „за жилищно строителство“.

2. Одобрява План схеми за ел и Ви К захранване и транспортен достъп.

АДРЕСАТ НА АКТА:

Галина Георгиева Стоянова - кмет на Община Казанлък

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:

арх.Ивелин Недялков –гл.архитект в Община Казанлък

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:

Галина Георгиева Стоянова - кмет на Община Казанлък

Предоставям Ви всички материали в електронен вид на дискета .

Настоящият акт да се изпрати на Кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седем дневен срок от приемането му .

Препис от решението да се изпрати в районна прокуратура Казанлък за преглед по реда на общия надзор и законност.

Настоящият акт може да се обжалва в 14 дневен срок пред Административен съд Стара Загора.

Приложения:

1.Копие на заявление

2.Копие от скица с виза за проектиране №Ф01480 от 21.03.2011 г.

3.Копие на скица № К01501 от 13.01.2012 г.

4.Копие от разрешение за изработване на ПУП

5.Копие на нотариален акт №72, т.І, рег.н. 849, дело 51/2011 г.

6. Копие от акт за ОС №132 от 2012 г.
7. Копие от застроителен план и обяснителна записка към него
8. Копие на становище от ЕВН
9. Копие становище на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД
10. Копие на схема за ел.захранване на имота
11. Копие на схема за В и К захранване
12. Копие на становище на РЗИ
13. Копие на становище на РИ на МОСВ
14. Копие на решение за утвърждаване на площадка №4 от 10.07.2012г
15. Копие на решение № на протокол № на ОЕСУТ

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА

Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

инж.Даниела Коева, зам. кмет

Кристина Манева, ст. юрисконсулт

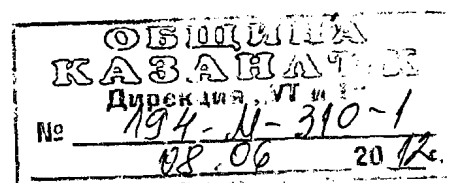
Ивелин Недялков, гл.архитект

Изготвил:

Добринка Караколева, ст. експерт УСП



ДО
ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ
ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА
КАЗАНЛЪК



З А Я В Л Е Н И Е

Заявител: Лицено Николов Димитров ЕГН: 8212274543
(име, презиме, фамилия)

в качеството на: собственик
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н.)

на: БУЛСТАТ:
(юридическо лице/ едноличен търговец)

постоянен адрес/седалище: Казанлък ул. Метко Д. Метков 71

(община, населено място, жилищен комплекс, вход, етаж, апартамент, улица, номер)
телефон за връзка: 0895411165

Заявител: Димко Владев Храмов ЕГН: 6910114600
(име, презиме, фамилия)

в качеството на: собственик
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н.)

на: БУЛСТАТ:
(юридическо лице/ едноличен търговец)

постоянен адрес/седалище: Казанлък ул. Метко Д. Метков 71

(община, населено място, жилищен комплекс, вход, етаж, апартамент, улица, номер)
телефон за връзка:

Господин главен архитект,

Заявявам искането си за разглеждане на проект за ПУП /ПРЗ, ПР, ПЗ, РУП/ на имот 048001, м.с. Ви Тене находящ се в УПИ/ПИ/
кв. по плана на гр./с/ Долно Изворово

Приложения:

1. Заявление за издаване на разрешение за изработване на ПУП
2. Заявление за изменение на ПУП
3. Разрешение за изработване на ПУП
4. Проект за ПР – 1 бр. оригинал и 2 бр. цветни копия
5. Проект за ПЗ
6. План схема за В и К
7. План схема за Ел.проект
8. План схема за пътна връзка
9. Квитанция за платена такса №

Такса:- ПУП за един имот в регулация - 50,00 лв.

ПУП за един имот извън регулация – 200 лв.

ЗАЯВИТЕЛИ: 1. Лицено Николов Димитров
2. Димко Владев Храмов

С К И Ц А

№ 001480/21.03.2011 г.

М 1:1000

на имот с номер 048001 в землището на с.ДОЛНО ИЗВОРОВО с ЕКАТТЕ 22633, общ.КАЗАНЛЪК.

Имотът е собственост на:

1. ДИНКО ЗАТЕВ ДРАГОВЕВ, ЕГН 6910117600 , гр.КАЗАНЛЪК, ОЛИМПИАДА 19

Документ: Нотариален акт за продажба № 72 от 19.03.2011 г., том I, рег. 849, дело 51, вписване в Служба по вписванията КАЗАНЛЪК, Вх.рег.№ 1497, от 19.03.2011 г., Акт № 136, том 4, дело 794, Партидна книга: стр. 2595

2. МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА, ЕГН 7212277579 , с.ДОЛНО ИЗВОРОВО, ОЛИМПИАДА 19

Документ: Нотариален акт за продажба № 72 от 19.03.2011 г., том I, рег. 849, дело 51, вписване в Служба по вписванията КАЗАНЛЪК, Вх.рег.№ 1497, от 19.03.2011 г., Акт № 136, том 4, дело 794, Партидна книга: стр. 2595

Площ на имота: 4.766 дка. Начин на трайно ползване: Изоставена нива

Вид собственост: Частна

Категория на земята при неполивни условия: Девета

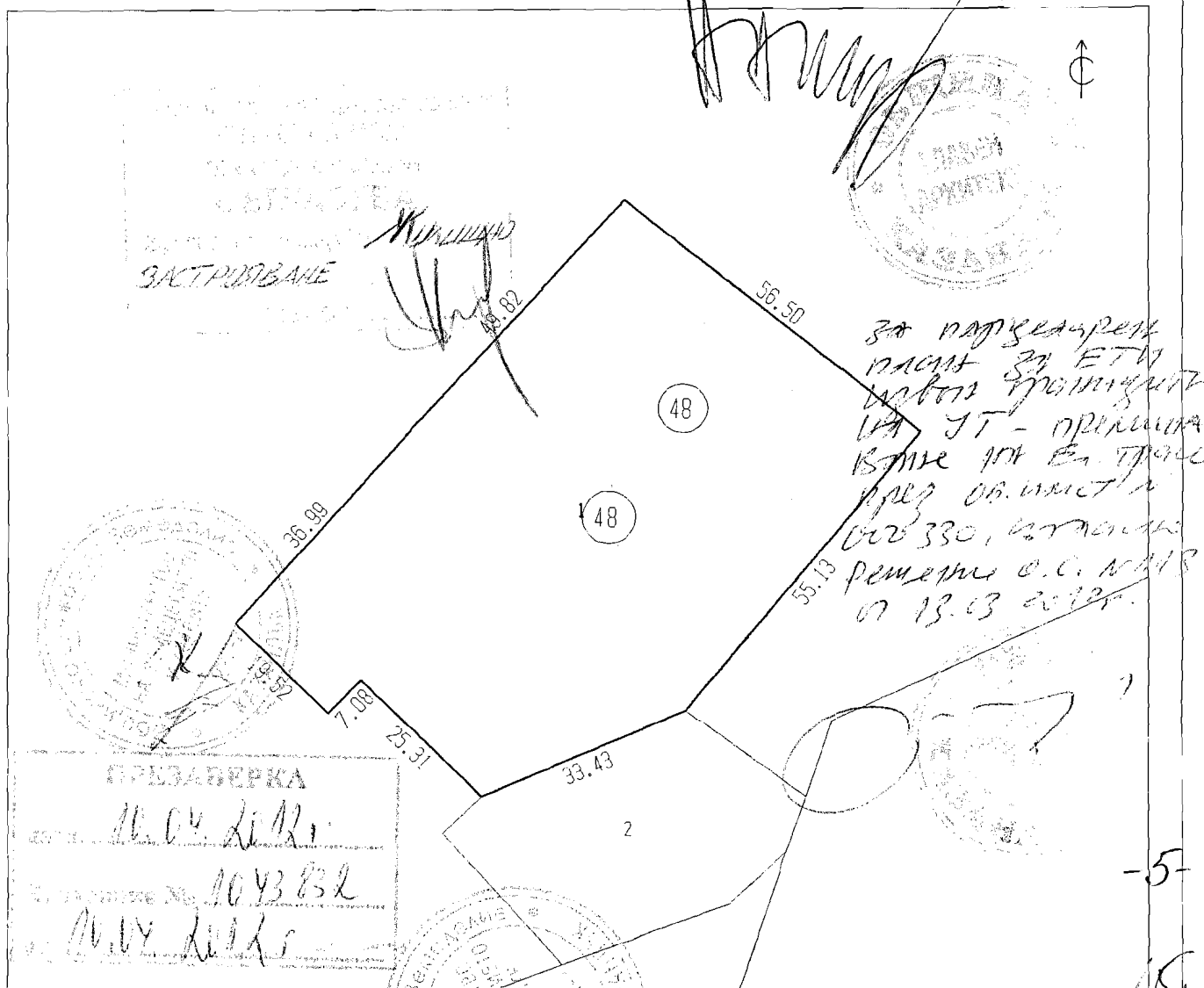
Имотът се намира в местността "АК ТЕПЕ" при граници и съседи:

№ 048002, Изоставена нива насл. на МИНКО ТОТЕВ ХЪДЕВ

№ 060330, Пасище, мера на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Върху имота има следните ограничения:

- 3 Санитарно-охранителна зона на водоснабдителен обект - Пояс "Б". Забраняват се и се ограничават дейностите от селскостопански характер, като се разрешава ограничено ползване на орни зени, хидромелиоративна дейност и пасища.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

инж.Илиян Тодоров

ЕТ"СКР-Илиян Тодоров"

КАТЯ СТОЙКОВА

Дата: 21.03.2011 г.

Завезил:

С К И Ц А

№ 001481/21.03.2011 г.

М 1:5000

на имот с номер 048001 в землището на с.ДОЛНО ИЗВОРОВО с ЕКАТТЕ 22633, общ.КАЗАНЛЪК.

Имотът е собственост на:

1. ДИНКО ЗАТЕВ ДРАГОЕВ, ЕГН 6910117600, гр.КАЗАНЛЪК, ОЛИМПИАДА 19

Документ: Нотариален акт за продажба № 72 от 19.03.2011 г., том I, рег. 849, дело 51, вписване в Служба по вписванията КАЗАНЛЪК, Вх.рег.№ 1497, от 19.03.2011 г., Акт № 136, том 4, дело 794, Партидна книга: стр. 2595

2. МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА, ЕГН 7212277579, с.ДОЛНО ИЗВОРОВО, ОЛИМПИАДА 19

Документ: Нотариален акт за продажба № 72 от 19.03.2011 г., том I, рег. 849, дело 51, вписване в Служба по вписванията КАЗАНЛЪК, Вх.рег.№ 1497, от 19.03.2011 г., Акт № 136, том 4, дело 794, Партидна книга: стр. 2595

Площ на имота: 4.766 дка. Начин на трайно ползване: Изоставена нива

Вид собственост: Частна

Категория на земята при неполивни условия: Девета

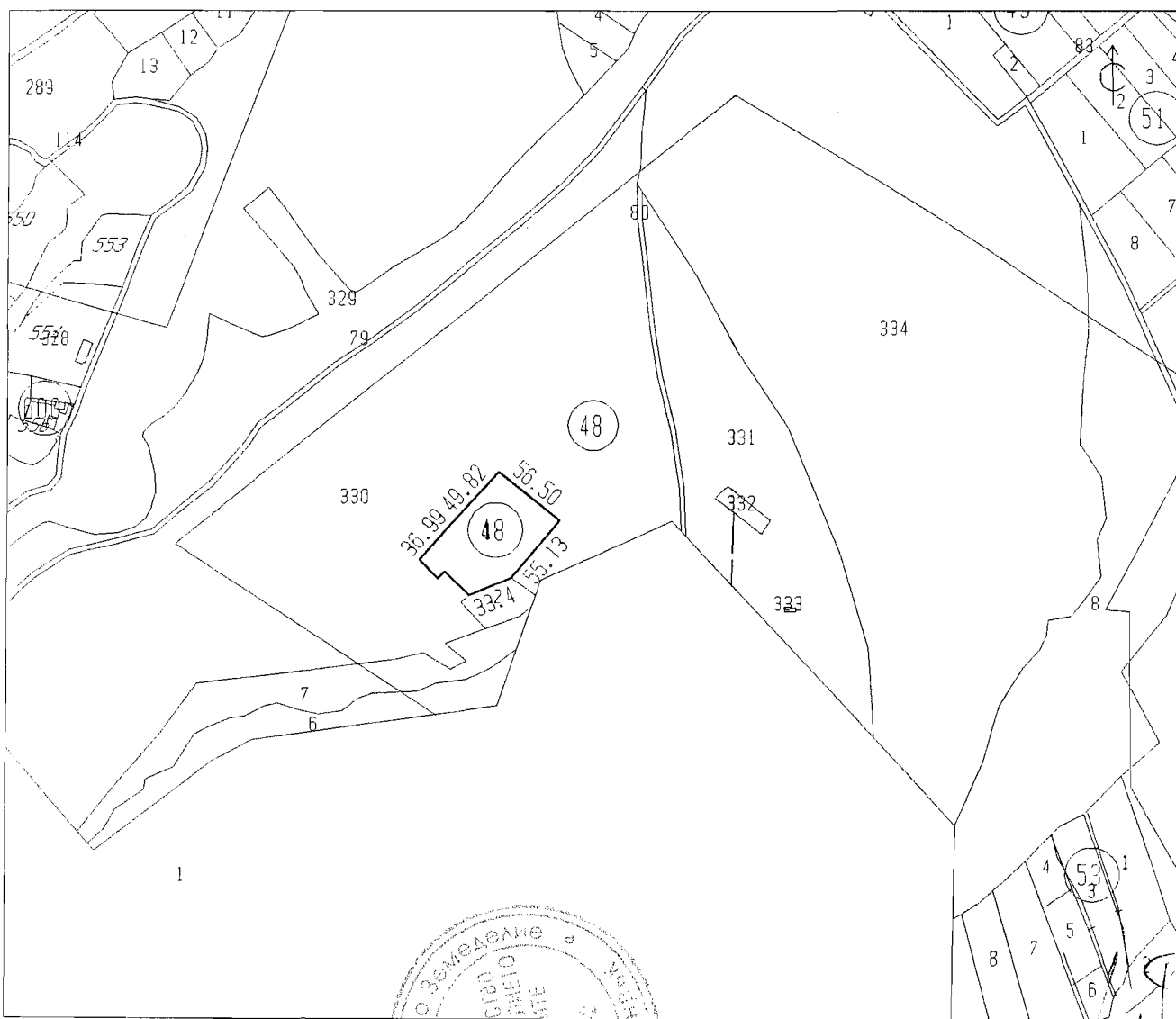
Имотът се намира в местността "АК ТЕПЕ" при граници и съседи:

№ 048002, Изоставена нива насл. на МИНКО ТОТЕВ ХЪДЕВ

№ 000330, Пасище, мера на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Върху имота има следните ограничения:

- 3 Санитарно-охранителна зона на водоснабдителен обект - Пояс "Б". Забраняват се и се ограничават дейностите от селскостопански характер, като се разрешава ограничено ползване на орни земи, хидронелиоративна дейност и пасища.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

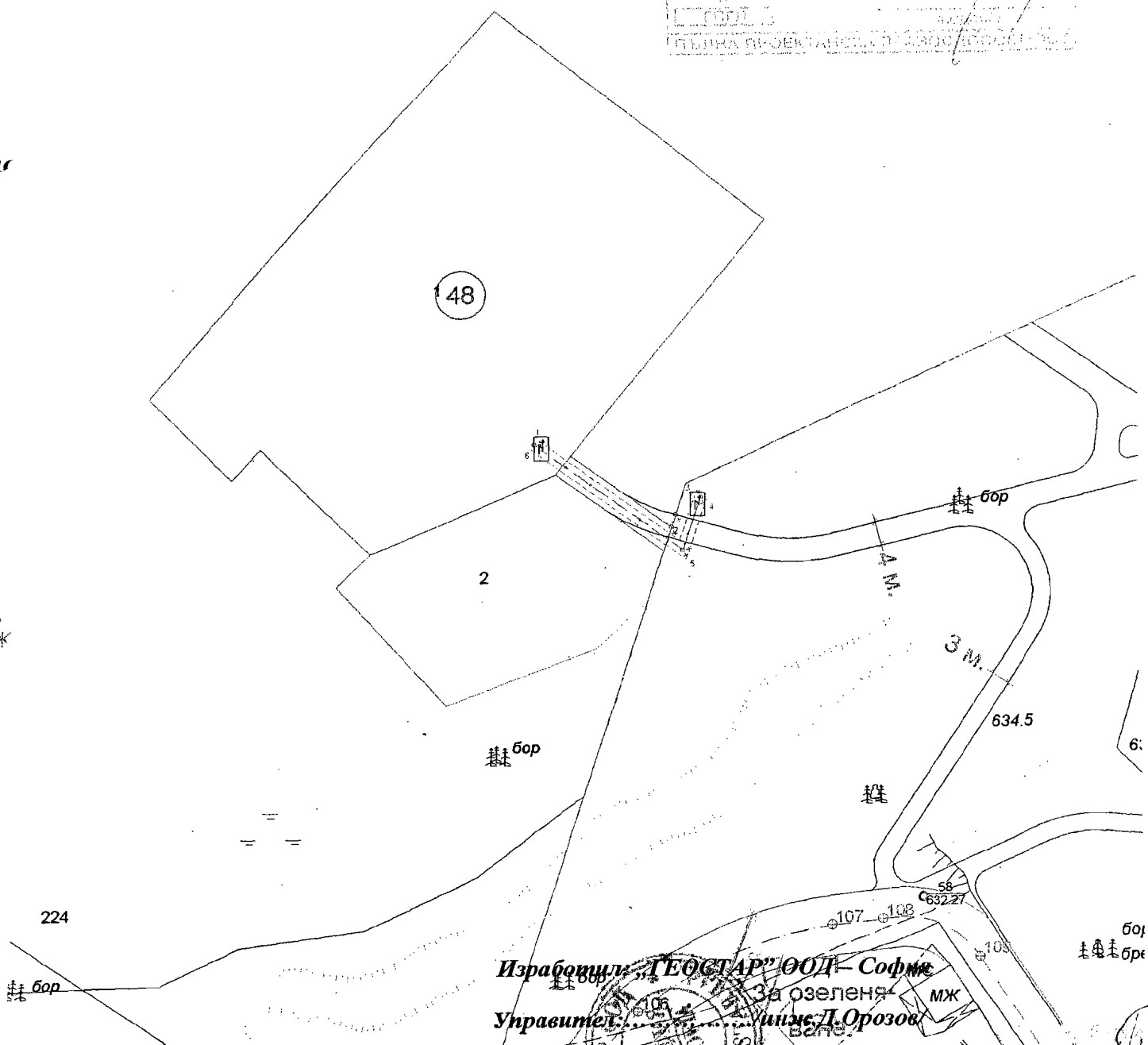
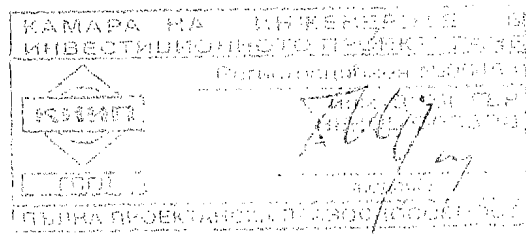
инж. Илиян Тодоров

ЕТ "СКЕ-Илиян Тодоров"

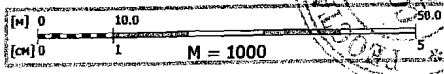
КАТЯ-СТОЙКОВА

Дата: 21.03.2011 г. Заверил:

Трасе на ел. захранване на поземлен имот №048001, местност „АК ТЕПЕ”
с.Долно Изворово, община Казанлък



Изработил: „ГЕОСТАР” ООД - София
Управител: инж. Д. Орозов



Изм. № 32, 06.04.2011г.

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

РАЗРЕШЕНИЕ

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН от заинтересовани лица за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии

На основание чл.124, ал.3 от ЗУТ и чл.44 ал.1, т.13 от ЗМСМА и заявление от заинтересованите лица: Динко Златев Драгоев и Милена Николова Дончева,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се възложи изработването на подробен устройствен план- **ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ** и план-схеми за: транспортен достъп, водоснабдяване, канализация, електрификация в обхват:

Имот №048001 в землището на с.Долно Изворово, местност „Ак тепе”

с предназначение на имота: **за жилищни нужди**

Настоящото Разрешение се издава въз основа на задание, одобрено от кмета на община Казанлък.

Съгласували:
арх.Николай Николов
Главен архитект на Община Казанлък

Адриана Тенева
Н-к отдел ПНО

инж.ЕВГЕНИЯ ЧЕРНЕВА

Зам.Кмет на Община Казанлък по СИТ

упълномощена със Заповед №541/15.06.2009г. на Кмета на Община Казанлък/

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ПРОТОКОЛ

14

На 05.07.2012.г. на основание Заповеди № № 263 от 15.02.2012 на Кмета на Община Казанлък и във връзка с извършване на консултативна и експертна дейност по устройство на територията, в съответствие с чл.5, ал.1 и чл.6, ал.1 от ЗУТ, се проведе заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията.

МЯСТО НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ОЕСУТ – ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

22. План за застрояване за поземлен имот 048001 , местност "Ак тепе,, в землището на с. Д.Изворово. Схеми ЕЛ , В и К захранване и тр.достъ- право на преминаване . Парцеларен план на подземен ел. провод за захранване на имота преминаващ през ПИ 000333

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА

РЕШЕНИЕ:

Приема План за застрояване за поземлен имот 048001 , местност "Ак тепе,, в землището на с. Д.Изворово. Схеми ЕЛ , В и К захранване и тр.достъ- право на преминаване със забележка да се представи решение за утвърждаване на площадка по чл.17, ал.1,т.1 от ЗОЗЗ. Приема на предварително гледане парцеларен план на подземен ел. провод за захранване на имота преминаващ през ПИ 000333.

Техн.секретар на ОЕСУТ:



Нотариална такса по ЗНот
Удостоверяван
материален интерес
..... лв.

Пропорц. такса: лв.
Обикн. такса: лв.
Доп. такса: лв.
Всичко: лв.
Сметка № от г.
Кв. № от г.

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията
Вх. рег. № 1497 от 19-03-2011 г.
Акт № 136 том 4 дело № 794 стр. 25958
Парт. книга: том стр.
Такса за вписване по ЗДТ: лв.
Кв. № от г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Г. Гомизова



НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ПОКУПКО ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 72 том I рег. № 849 нот. дело № 51 /2011 год.

Днес, 19.03.2011 год. /деветнадесети март две хиляди и единадесета година/, в гр. Казанлък, ДЕСИСЛАВА КРЪСТЕВА – нотариус, вписан под рег. № 574 на Нотариална камара – гр. София, с район на действие РС гр. Казанлък, в кантората ми в гр. Казанлък, се явиха лично **ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ** ЕГН 6910117600 от гр. Казанлък ул. "Олимпиада" 19, притежаващ л.к. № 631444633 изд. на 17.05.2008 г. от МВР гр. Стара Загора, лично за себе си и като пълномощник на **АЛЕКСАНДЪР НИКОЛОВ ДИМИТРОВ** ЕГН 5605090986 упълномощен с нотариално заверено пълномощно № 1786 от 18.03.2011 г. на нотариус Симеонова с № 335 и **МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА** от гр. Казанлък ул. "Олимпиада" 19, притежаваща л.к. № 631648420 изд. на 17.06.2009 г. от МВР Стара Загора, ЕГН 7212277579 след като се уверих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, същите ми заявиха, че сключват следния договор: *****

I. ПРОДАВАЧЪТ АЛЕКСАНДЪР НИКОЛОВ ДИМИТРОВ чрез пълномощника си **ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ** продава на **ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ** и **МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА** следните свой недвижим имот, а именно: *****

Имот № 048001 /нула четиридесет и осем хиляди и едно/ в землището на с. Долно Изворово местност „АК ТЕПЕ“ с ЕКАТТЕ 22633 с начин на трайно ползване: Изоставена нива с площ от 4.766 /четири цяло и седемстотин шестдесет и шест/ дка, девета категория, при граници и съседи: имот № 04802 - изоставена нива на наследници на Минко Тотев Хъдев и имот № 000330 Пасище, мера на Община Казанлък, срещу заплащане на сумата от 116 /сто и шестнадесет/, която сума **ПРОДАВАЧЪТ** чрез пълномощника си заяви, че е получил напълно и в брой от **КУПУВАЧИТЕ**. *****

II. КУПУВАЧИТЕ ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ и **МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА** заявиха, че са съгласни и купуват имота, подробно описани в пункт първи, за сумата от 116 /сто и шестнадесет/, която е изплатена напълно и в брой на **ПРОДАВАЧА**.

Данъчната оценка на недвижимия имот е 115.10 /сто и петнадесет лева и десет стотинки/. *****

След като се уверих в самоличността, дееспособността и представителната власт на страните, както и че продавачът е собственик на продавания се недвижим имот, съставих този нотариален акт, който се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен **НОТАРИУСА**. *****

AC

Актът се състави в шест еднообразни екземпляра, първият от които се подреди в актовата книга при съда, а останалите надлежно заверени и таксувани се предадоха по предназначение. При съставянето на акта се представиха следните документи:

1. Протокол № 140 т. II д. № 52293/ 25.03.2008 год.
2. Скица № К 01485 от 19.03.2011 г. на общинска служба „Земеделие“.
3. Удостоверение за дан. оценка № 1245 от 19.03.2011 г. от Дирекция „МДТ“ при община Казанлък.
4. Декларация по чл. 264 ал. 1 от ДПК – 2бр.
5. Декларация по чл. 25 от ЗННД – 3бр.
6. Б. бордеро за платени такси.

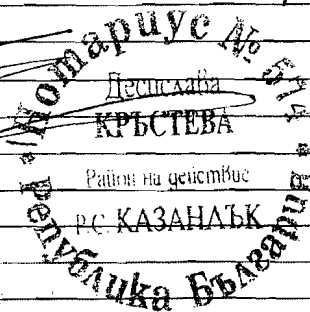
ПРОДАВАЧ:

/пълномощник/

КУПУВАЧ: 1.

2. Милена Миланова Дончева

НОТАРИУС:



ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

Обект: Учредяване право на преминаване през имот 000330
до имот 048001 и жилищно строителство в имот 048001
в землището на с. Долно Изворово, ЕКАТТЕ 22633, общ. Казанлък

М 1:1000

ПАРАМЕТРИ НА УЧРЕДЕНОТО ПРАВО НА ПРЕМИНАВАНЕ,
КАСАЕЩИ ПОЗЕМЛЕНИЯ ИМОТ
ПИ 000330

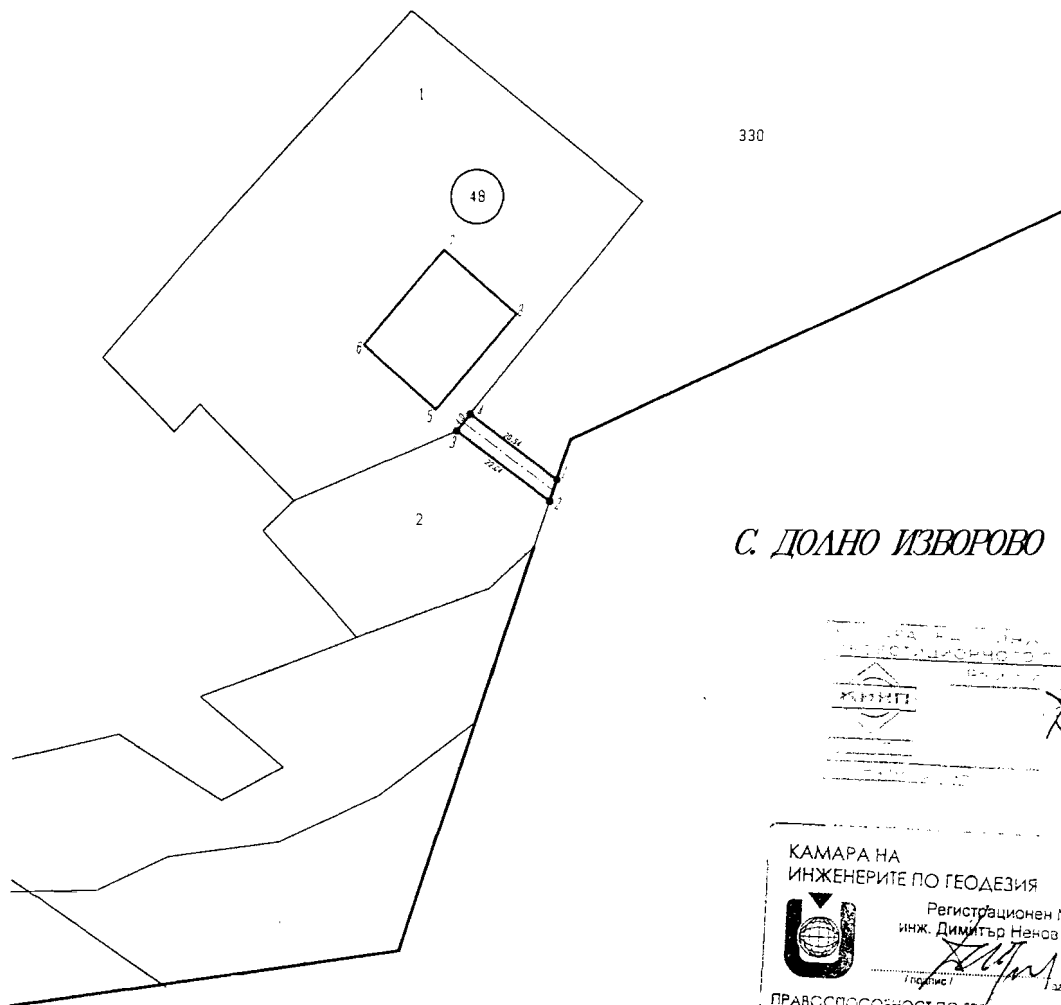
землището на с. Долно Изворово
собственост ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

координати 1970г. дължина
по осова линия площ

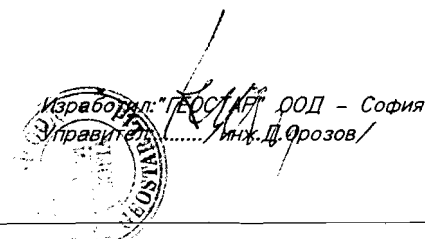
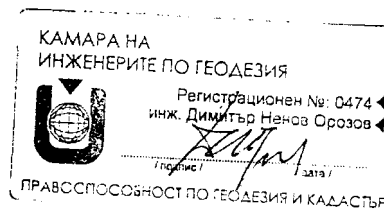
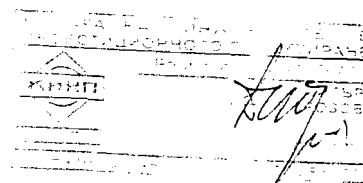
N	X	Y	m	кв.м.
точка				
1	4659411.184	9421462.328		
2	4659407.200	9421461.000	21.29	88
3	4659420.200	9421443.200		
4	4659423.296	9421445.743		

Координата на жилищно строителство в имот 048001

N	X	Y
точка		
5	4659424.166	9421439.250
6	4659436.136	9421425.473
7	4659453.772	9421440.567
8	4659441.913	9421454.425



С. ДОЛНО ИЗВОРОВО



30.03.2012 г.
София

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОТНОСНО: ПУП – ПЗ на **ИМОТ N 048001 в ЗЕМЛИЩЕТО** на **СЕЛО Долно Изворово, ОБЩИНА Казанлък, МЕСНОСТ "Актепе"**.

СОБСТВЕНОСТ на **ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ и МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА** от **гр.КАЗАНЛЪК, ул."Олимпиада", N 19**

ПРОЕКТЪТ Е РАЗРАБОТЕН ВЪЗ ОСНОВА НА:

1.ЗАЯВЛЕНИЕ ОТ СОБСТВЕНИЦИТЕ на **ИМОТ N 048001 в ЗЕМЛИЩЕТО** на **СЕЛО Долно Изворово, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, МЕСНОСТ "Актепе"**.

2. РАЗРЕШЕНИЕ НА КМЕТА НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК за ИЗГОТВЯНЕ НА ПУП (ПЗ) на **ИМОТ N 048001 в ЗЕМЛИЩЕТО** на **СЕЛО Долно Изворово, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, МЕСНОСТ "Актепе"**.

3. СКИЦА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ N Ф 01480 / 21.03.2011, ИЗДАДЕНА ОТ НАЧАЛНИКА на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ЗЕМЕДЕЛИЕ – КАЗАНЛЪК и ВИЗА на ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ от 01.04.2011 г.

4.НОТАРИАЛЕН АКТ: N 72 / от 2011 г., за СОБСТВЕНОСТ на ЗЕМЯТА.

5. Чл.59,ал.1 и Чл.60, ал.2 и Чл.108, ал.2 от ЗУТ.

ТЕРЕНЪТ, ПРЕДНАЗНАЧЕН за СТОИТЕЛСТВО е ЗАКУПЕН от СОБСТВЕНИЦИТЕ **ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ и МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА** от **гр.КАЗАНЛЪК**.

СЪЩИЯТ ИМОТ е в НЕПОСРЕДСТВЕНА БЛИЗОСТ до УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ на **СЕЛО Долно Изворово – ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**.

ЗА ИМОТА ИМА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ за ПРЕМИНАВАНЕ ПРЕЗ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ за ПРОКАРВАНЕ НА МРЕЖИ и СЪОРЪЖЕНИЯ – ЕЛ и ВиК за СВЪРЗВАНЕ на СЪЩИТЕ с ТЕЗИ в ЗАПАДНИЯ КРАЙ на **СЕЛО ДОЛНО ИЗВОРОВО**.

ИМОТЪТ СЕ НАМИРАТ В СЕВЕРОЗАПАДНАТА ЧАСТ НА СЕЛО ДОЛНО ИЗВОРОВО в НЕПОСРЕДСТВЕНА БЛИЗОСТ до ЧЕРТИТЕ МУ.

ИМОТЪТ ГРАНИЧИ:

- на ИЗТОК – с ПАСИЩЕ-МЕРА на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
- на СЕВЕР – с ПАСИЩЕ-МЕРА на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
- на ЮГ – с ИЗОСТАВЕНА НИВА на МИНКО ТОТЕВ ХЪРДЕВ
- на ЗАПАД – с ПАСИЩЕ-МЕРА на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ПО ВРЕМЕ НА СТОИТЕЛСТВОТО на СТОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА ЩЕ СЕ ИЗГРАДЯТ ВРЕМЕННИ: СКЛАД за МАТЕРИАЛИ, ПЛОЩАДКОВА ЕКО-ТОАЛЕТНА , КАКТО и ДРУГИ ВРЕМЕННИ СТОЕЖИ, НЕ НАРУШАВАЩИ ЕКОЛОГИЧНИТЕ НОРМИ.

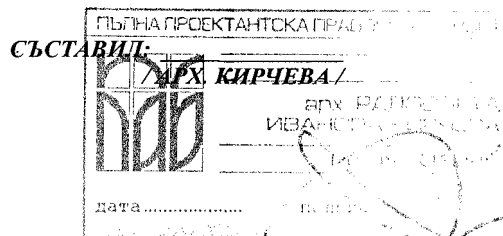
ИЗГОТВЕНИЯТ ПУП е с ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ: за „ ЖИЛИЩНО СТОИТЕЛСТВО” – с ДВОР за ЗАСТРОЯВАНЕ до 500 кв.м..

НА ТОЗИ ЕТАП за ПРОЕКТИРАНЕ НА ПУП-ПЗ НЕ СЕ НАЛАГА ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТ за ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО. ЗА ИМОТИТЕ ИМА ОСИГУРЕНИ ТРАНСПОРТНИ КОМУНИКАЦИИ ПО НОВО ТРАСЕ ПРЕЗ ПАСИЩЕ-МЕРА, СОБСТВЕНОСТ на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК.

ПРЕДВИЖДА СЕ:

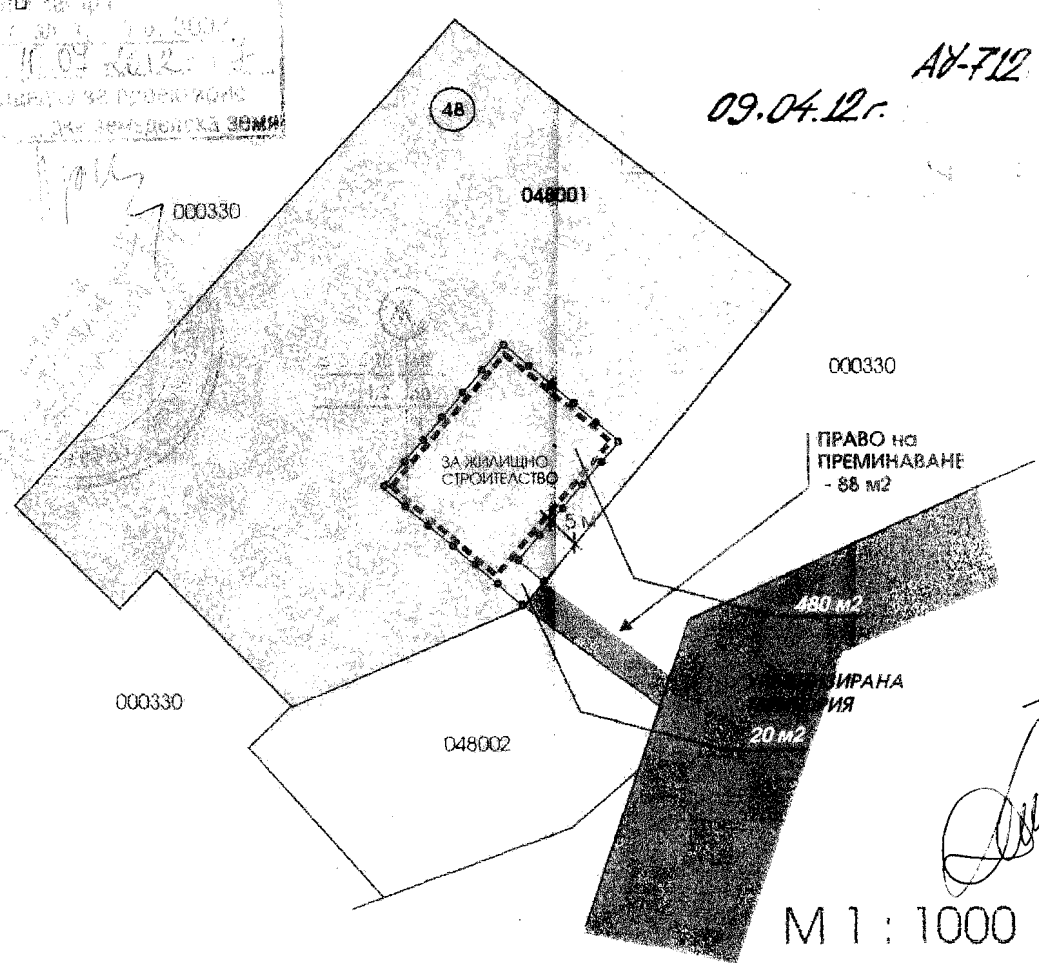
- НАПРАВА НА ОГРАДА за ЦЯЛАТА ПЛОЩАДКА за ИМОТА..
- ОФОРМЯНЕ НА СТОЕЖА С НЕВЪЗМОЖНОСТ за ПРЕНАСЯНЕ НА КАЛ и ПРАХ ИЗВЪН СТОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА
- НАПРАВА НА ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА с ПРОФИЛИ, ПОЗВОЛЯВАЩИ ДА СЕ КОНТРОЛИРА ДЪЖДОВНИЯ ПОТОК
- НАПРАВА НА КАНАЛИЗАЦИОННА и ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА за ЦЯЛАТА ПЛОЩАДКА и ИЗГРЕБНА ЯМА с ЦЕЛ ОБХВАЩАНЕ НА ВСИЧКИ БЪДЕЩИ ДЕЙНОСТИ ОЩЕ В НАЧАЛОТО НА СТОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС.
- ПРЕКАРВАНЕ НА ОСНОВЕН ЗАХРАНВАЩ ЕЛ КАБЕЛ в НАЧАЛОТО НА СТОИТЕЛСТВОТО и РЕАЛИЗИРАНЕ НА ДЕЙНОСТИ по ПОДЪРЖАНЕ НА ОХРАНАТА НА ОБЕКТА, ОСВЕТАВАНЕТО МУ и Т.Н. с ПОМОЩТА НА ЕЛЕКТРИЧЕСТВО, КАКТО и ВОДОПРОВОД от СЕВЕРОЗАПАДНА КРАЙНА ТОЧКА на СЕЛО ДОЛНО ИЗВОРОВО.
- ПРЕДВИДЕНО Е НОРМАТИВНО ОЗЕЛЕНЯВАНЕ И ЗАЛЕСЯВАНЕ, КОЕТО ОТ СВОЯ СТРАНА ЩЕ НАМАЛИ ДО МИНИМУМ ЕВЕНТУАЛНО КОНЦЕНТРИРАНЕ НА МИРИЗМИ в ТЕРЕНА НА КОМПЛЕКСА.

НА РАЗСТОЯНИЕ РАДИУС 25 метра НЯМА СГРАДИ на ВРЕДНА ПРОМИШЛЕНОСТ, ПРЕДПРИЯТИЯ и СКЛАДОВЕ на ХРАНИТЕЛНО-ВКУСОВАТА ПРОМИШЛЕНОСТ.



ОБЩО СЪДЪРЖАНИЕ
 1. ОБЩИ СВЕДЕНИЯ
 2. ПОДРОБНО СЪДЪРЖАНИЕ
 3. ПОДРОБНО СЪДЪРЖАНИЕ
 4. ПОДРОБНО СЪДЪРЖАНИЕ
 5. ПОДРОБНО СЪДЪРЖАНИЕ
 6. ПОДРОБНО СЪДЪРЖАНИЕ
 7. ПОДРОБНО СЪДЪРЖАНИЕ
 8. ПОДРОБНО СЪДЪРЖАНИЕ
 9. ПОДРОБНО СЪДЪРЖАНИЕ
 10. ПОДРОБНО СЪДЪРЖАНИЕ

09.04.12г. А8-712



ПУП - ПЗ

КВАДРАТУРА за ПОЛЗВАНЕ и за ПРЕОТРЕЖДАНЕ от ИМОТ N 048001 = 500 кв.м.

	S имот	S застр.	S з.разг.	К инт.	П застр.	П озел.	СТАТУТ
	М2.	М2.	М2.		%	%	
N 048001	500	До 300	До 600	1,2	До 60	40	Жм

ИМОТ N 048001 = 4,766 гка.

ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ

☐ НИВИ
☐ НИВА - имот N 048001
☐ ПРАВО на ПРЕМИНАВАНЕ
☐ ЖИЛИЩНА УСТР. ЗОНА
☐ ЛИНИЯ на ЗАСТРОЯВАНЕ

ОБЕКТ: ПУП - ПЗ на за имот N 048001
 МЕСНОСТ "АК ТЕПЕ", с. Долно Изворово
 О- на Казанлък на осн. Чл. 59, ал. 1 от ЗУТ
 ФАЗА: ПЗ ШИФЪР: МК-1-ЗП ДАТА: 02.2012
 ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
 ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ- гр.КАЗАНЛЪК
 МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА- гр.КАЗАНЛЪК
 ПРОЕКТАНТ: АРХ.КИРЧЕВА
 113 ЛИСЕ А-10-1

До:

Динко Златев Драгоев

☒ гр. / ☐ с. Казанлък 6100

ул. "Олимпиада", № 19

бл. , вх. , ет. , ап.

Изх. № 736 12.07.2011 г.

КЕЦ Казанлък

Тел. / факс 0700 14 500 (1) 20542 / факс 0431/6-41-04

Становище

относно разработване на ПУП /ПЗ/

По постъпило заявление с вх. № 1120020025 /14.04.2011 за издаване на становище за разработване на ПУП във връзка с изграждането на обект с предназначение:

"За жилищни нужди"

в имот/и 048001 в землището на гр. /с./ Д.Изворово 6183 с ЕКАТТЕ 22633, местност "Ак тепе", Община Казанлък, с инсталирана мощност P=15 kW.

☒ Имотът /имотите/ не се засяга/т от енергийни обекти и съоръжения и не се налага ограничителен режим на ползване.

☐ През имота /имотите/ преминава/т и се налага ограничителен режим на ползване съобразно изискванията на Наредба №16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа на ЕВН ЕР АД е възможно да се осъществи от въздушна мрежа НН с.Д.Изворово захранен от ТП 1, извод "к-та Д", посредством ново ЕТ за един директен електромер, монтирано на стълб №021.

След изготвяне на проекта за ПУП и ел. схема към ПУП, съдържащ информация за местата, трасетата и сервитутите на енергийните обекти, същият следва да бъде съгласуван с ЕВН ЕР АД КЕЦ Казанлък, Общинската администрация и заинтересованите експлоатационни дружества.

След съгласуване и одобряване на ПУП за започване на процедура за присъединяване към разпределителната мрежа по реда на Наредба №6/ 09.06.2004 г. е необходимо да подадете Искане за проучване на условията и начина за присъединяване.

Настоящото становище служи за разработване на ПУП /ПЗ/ и важи за срок от една година.

Забележка: Съгласно чл. 52, ал. 2 от Наредба №6, изм. ДВ, бр. 25 от 2008 г., условията за присъединяване на електрическата централа към разпределителната мрежа средно напрежение се съгласуват с преносното предприятие. Предварителен договор и/или договор за присъединяване ще Ви бъдат предложени съобразно съгласуваните условия.

До:

Динко Златев Драгоев

☒ гр. / ☐ с. Казанлък 6100
ул. "Олимпиада", № 19
бл. , вх. , ет. , ап.

Изм. № 736 129.08 2011 г.

КЕЦ Казанлък
Тел. / факс 0700 14 500 (1) 20542 / факс 0431/6-41-04

Становище относно разработване на ПУП /ПЗ/

По постъпило заявление с вх. № 1120020025 /14.04.2011 за издаване на становище за разработване на ПУП във връзка с изграждането на обект с предназначение:

"За жилищни нужди"

в имот/и 048001 в землището на гр. /с./ Д.Изворово 6183 с ЕКАТТЕ 22633, местност "Ак тепе",
Община Казанлък, с инсталирана мощност P=15 kW.

☒ Имотът /имотите/ не се засяга/т от енергийни обекти и съоръжения и не се налага
ограничителен режим на ползване.

☐ През имота /имотите/ преминава/т и се налага ограничителен режим на ползване
съобразно изискванията на Наредба №16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа на ЕВН ЕР АД е
възможно да се осъществи от въздушна мрежа НН с.Д.Изворово захранен от ТП 1,извод "к-та
Д",посредством ново ЕТ за един директен електромер ,монтирано на стълб №021.

**След изготвяне на проекта за ПУП и ел. схема към ПУП, съдържащ информация за
местата, трасетата и сервитутите на енергийните обекти, същият следва да бъде
съгласуван с ЕВН ЕР АД КЕЦ Казанлък,Общинската администрация и заинтересованите
експлоатационни дружества.**

След съгласуване и одобряване на ПУП за започване на процедура за присъединяване към
разпределителната мрежа по реда на Наредба №6/ 09.06.2004 г. е необходимо да подадете
Искане за проучване на условията и начина за присъединяване.

Настоящото становище служи за разработване на ПУП /ПЗ/ и важи за срок от една година.

Забележка: Съгласно чл. 52, ал. 2 от Наредба №6, изм. ДВ, бр. 25 от 2008 г., условията за
присъединяване на електрическата централа към разпределителната мрежа средно
напрежение се съгласуват с преносното предприятие. Предварителен договор и/или договор за
присъединяване ще Ви бъдат предложени съобразно съгласуваните условия.

14

Приложение:

1. Искане за проучване на условията и начина за присъединяване към електроразпределителната мрежа.

За „ЕВН България Електроразпределение“ АД:

Име: Косьо Косев
Длъжност: Ръководител КЕЦ
Организационна единица: КЕЦ Казанлък

Име: Веселин Михайлов
Длъжност: Ръководител група I
Организационна единица: КЕЦ Казанлък





гр. СТАРА ЗАГОРА
ул. ХРИСТО БОТЕВ №62

ЕООД • ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ •

Район Казанлък, ул. "Свобода" №1; тел. 0431/63416; 62412; 63389; 62052

До: Динко Златев Драгоев, ЕГН: 6910117600

гр. Казанлък, ул. "Олимпиада" №19

„В и К” ЕООД – Стара Загора, район Казанлък, Булстат: Ю833066300, адрес на управление гр. Стара Загора, ул. "Христо Ботев" №62, представлявано от инж. Р. Райков, дава настоящото писмо, относно захранването с вода за обект : "ПУП – ПЗ, План-схеми за Ел, ВиК захранване и транспортен достъп" на поземлен имот №048001, местността „Ак тепе", в землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък.

До обекта няма изграден селищен водопровод и не може да бъде захранен с вода.

Горе – цитирания имот, **не попада в пояс „А”** (пояс I по Наредба №3 /16.10.2000г.), **но попада в пояс „Б”** (пояс II по Наредба №3 /16.10.2000г.). Да се спази необходимия сервитут съобразно Наредба №3 /16.10.2000г. за СОЗ.

Дружеството запазва правото си на мотивирано предложение за промяна дейностите на ограничителен режим, ако установи необходимост в процеса на експлоатация.

„В и К” ЕООД Стара Загора не експлоатира канализация в района на обекта.

08.04.2011 год.

гр. Казанлък



Техн.р-л:.....

инж. П. Бакоев /

Ф-ра № 620000.5580

08.04.2011 год.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изм. № КОС 01 – 1811

гр. Стара Загора, 17.05.2012 г.

ДО

ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ

МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА

ГР. КАЗАНЛЪК

УЛ. „ПЕТКО Д. ПЕТКОВ“ № 71, ЕТ. 3, АП. 5

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на довеждащ път и ел. трасе за присъединяване на жилищна сграда“ в ПИ № 048001 землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста “Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда” от Закона за опазване на околната среда, чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, утвърдена с ПМС № 59 от 7 март 2003 г./ДВ бр.25 от 2003г., изм. ДВ бр. 3 от 2006 г., изм. ДВ бр. 80/2009г., изм. ДВ бр. 29/2010г., изм. ДВ бр. 32/2012 г./, чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, утвърдена с ПМС № 201 от 31.08.2007 г. (обн. ДВ. бр. 73/2007г., изм. ДВ бр. 3/2011 г.), Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни намерения за строителство, дейности и технологии и е извън границите на защитени зони по смисъла на чл. 3 от Закона за биологичното разнообразие.

За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС, решение по оценка на въздействието върху околната среда или решение за оценка на съвместимостта.

Становището не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

ИНЖ. ПЕНКА НАЧЕВА

Директор на РИОСВ - Стара Загора

МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО

РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ

гр. Стара Загора П.К. 6000
ул. "Стефан Караджа" № 10

Директор: 042/631009, Гл. секретар
тел. 042/622732 ; Факс: 042/602356
e-mail: rzistz@rzistz.org

Изх. № АУ- 712 / 09.04.2012 г.

**ЗДРАВНО ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЗА СЪГЛАСУВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА
ОБЩ / ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (УСТРОЙСТВЕНА СХЕМА)**

ВИД НА ПРОЕКТА: ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ЗА ТЕРИТОРИЯ: ПИ № 048001 , местност „ АКТЕПЕ ” , землище на с. ДОЛНО ИЗВОРОВО,
Община КАЗАНЛЪК

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА и ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ

АДРЕС: гр. КАЗАНЛЪК , ул. „ОЛИМПИАДА ” № 19

ПО ЗАЯВЛЕНИЕ с вх. № АУ-712 / 04.04.2012 г.

СЪГЛАСУВА

ПРОЕКТА за ОБЩ / ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (УСТРОЙСТВЕНА СХЕМА) за:

ЖИЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ

Изискване: Да се спазват забраните и ограниченията на дейностите за пояс II и III на СОЗ ,
съгласно Приложение №2 към чл.10 на Наредба №3 /16.10.00г. за СОЗ. Преди изпълнение
на инвестиционното намерение задължително да се изпълни изискването на чл.34, ал.2 на
същата Наредба.

Настоящото здравно заключение се издава на основание чл. 35 от Закона за здравето , чл. 18,
ал.3 от Наредбата за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол и чл.121,
ал.2, чл.127, ал.2 и чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията.

ДИРЕКТОР:.....

/ Д-р Зл. НАНЕВА /

Обект: **ПУП-ПЗ и ПЛАН СХЕМИ ЗА ЕЛ. и ВиК ЗАХРАНВАНЕ**
за поз.имот №048001, местност "АК ТЕПЕ"; землище село ДОЛНО ИЗВОРОВО
Инвеститор: **ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ И МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА**
Част : **ВиК - схеми**

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Настоящата разработка на ВиКсхеми е изготвена въз основа на:

- Скица с виза проектиране
- План за застрояка, М 1:1000
- Писмо от "ВиК"ЕООД - р-н Казанлък, от 08.04.2011 година

Имот №048001 по КВС село Долно Изворово се намира в северната част на землището в близост до селото.

Предвидено е отреждане „За жилищно строителство” – изграждане на еднофамилна жилищна сграда.

Съгласно писмото на „ВиК”ЕООД-Ст.Загора в близост до имота няма изградени селищни водопроводна и канализационна мрежи и има изискване за сервитут –пояс „Б”.

Настоящия проект за ВиК схеми обхваща водоснабдяване и канализация на сградата.

1. ВОДОСНАБДЯВАНЕ

Необходимо е захранване с вода за питейно-битови нужди. Към настоящия момент имотът не може да бъде захранен с вода от селищен водопровод.

1. Необходимите водни количества за битови нужди- $Q_{\text{макс.сек}}=0,4\text{л/сек}$; $Q_{\text{макс.ден}} = 1,0\text{м}^3/\text{ден}$. Предвидено е захранване на приборите с вода за **битови нужди** да става от собствен водоизточник(регистриран по съответния ред) с резервоар и помпено хидрофорна инсталация.

2. За питейни нужди ще се ползват мини инсталации(диспенсери) за минерална или трапезна вода, доставка от инвеститора.

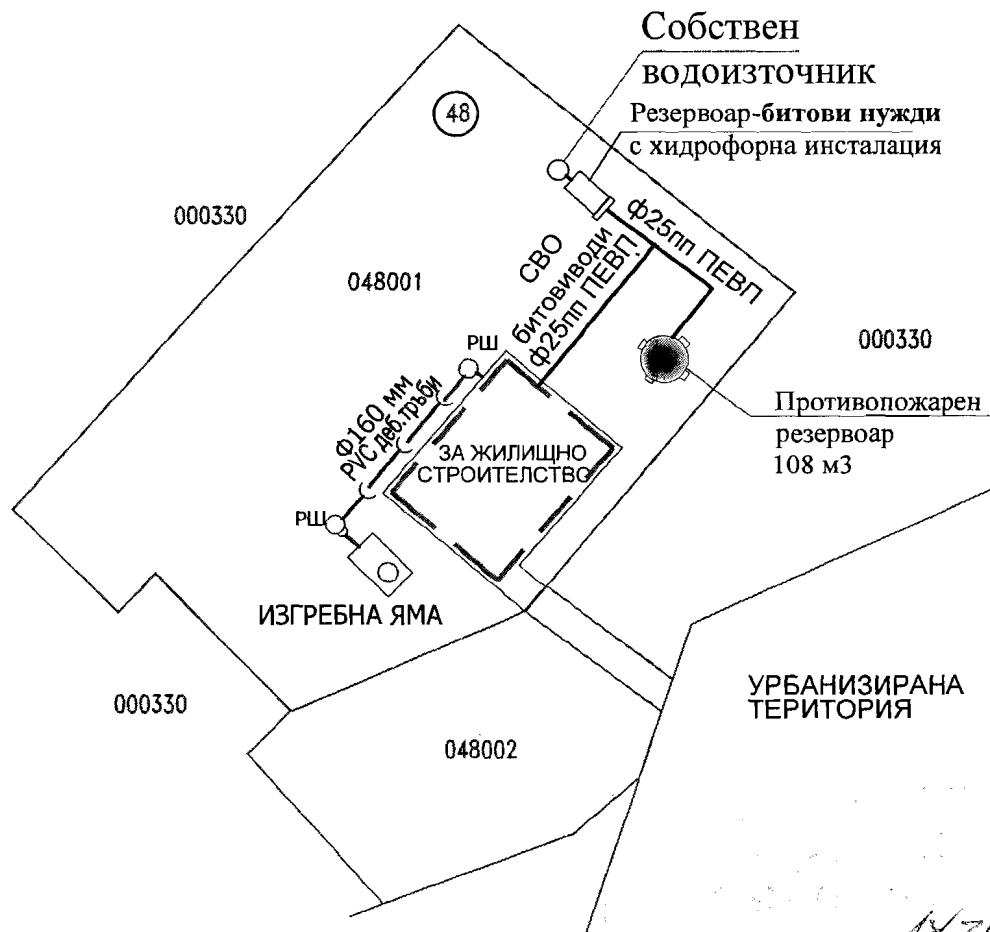
3. Вода за вътрешно пожарогасене на сградите не е необходима. Поради липсата на водопроводна мрежа в района, за външното пожарогасене във всеки имот е предвиден резервоар с обем 108м^3 , осигуряващ вода за гасене 3 часа.

2 КАНАЛИЗАЦИЯ

От обекта отпадат битови води. Дъждовните води от покрива на сградите и площадката ще се отвеждат повърхностно. Предвидено е заустването на битовата канализация да става в приемен резервоар(изгребна яма), с обем 10м^3 , който периодично ще бъде изпразван, посредством автоцистерна към най-близкия приемник или колектор от канализацията на гр.Казанлък, определен с договор между инвеститора и "ВиК"ЕООД-р-н Казанлък.

Разположението и други необходими данни са показани в приложения чертеж, като точни данни ще бъдат дадени в следващ етап от проектирането.

ПУП- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ и ВК СХЕМА
за имот N 048001 местност "АК ТЕПЕ", село Долно Изворово



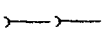
ЛЕГЕНДА:



ограничителни линии на застрояване



Водопровод



Канализация

ЗАБЕЛЕЖКА: За питейни нужди ще се доставя вода в мини инсталации (диспенсери за трапезна вода). Указано е премерно местоположение на ВК съоръженията. Мрежите и точното разположение ще могат да бъдат указани в следващ етап на проектиране

Вик СХЕМА
М 1 : 1000

ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО

ПУП - ПЗ за имот N 048001
местн. "АК ТЕПЕ", село Долно Изворово
общ. Казанлък на осн. чл. 59, ал. 1 от ЗУТ

ФАЗА: ПЗ ШИФЪР: МК-1-ЗП ДАТА: 02.2012

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ- гр.КАЗАНЛЪК
МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА- гр.КАЗАНЛЪК

ПРОЕКТАНТ: инж.ШИКОВА

ПЗ

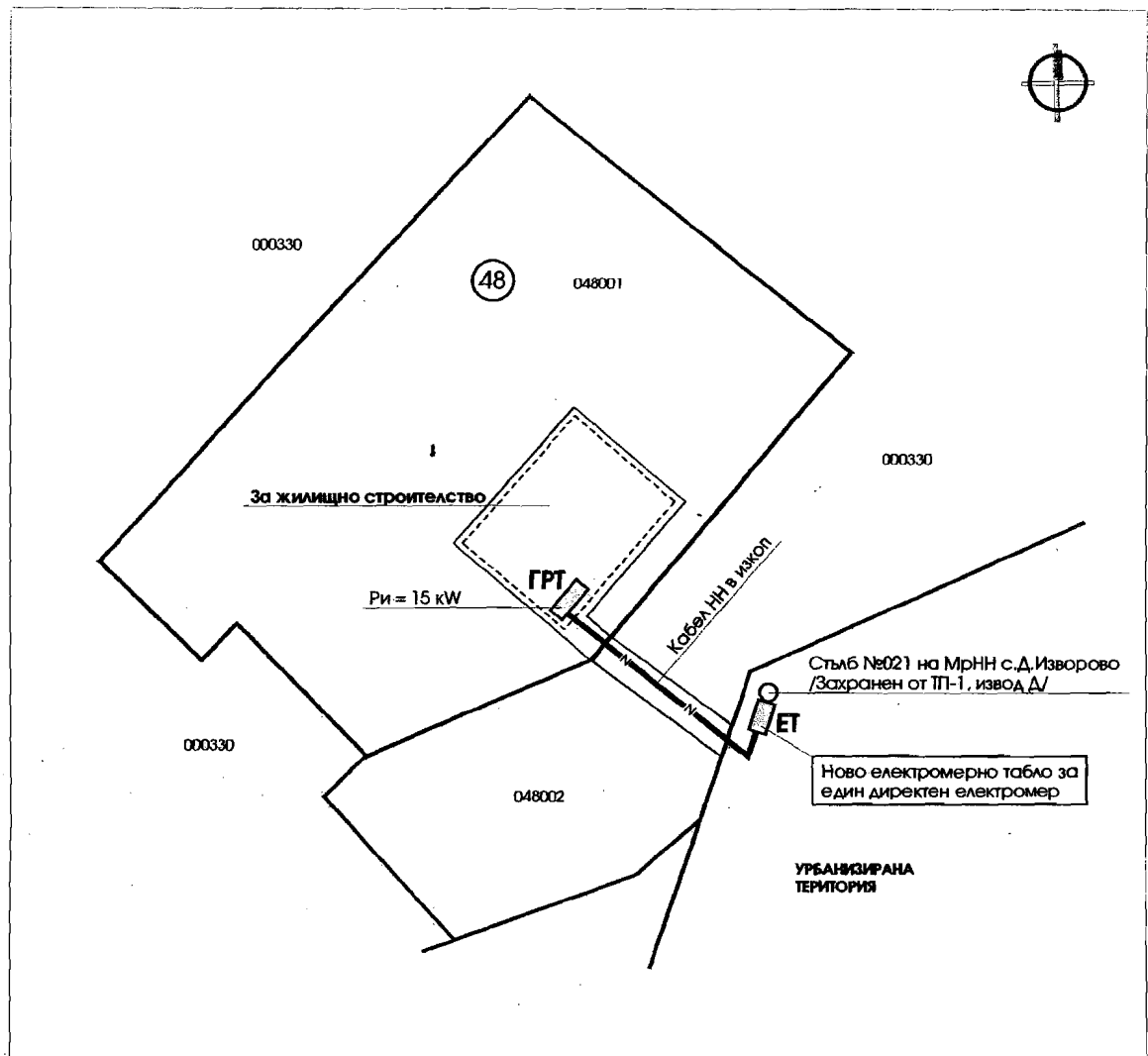
ЛИСТ: ВК-1

Регистрационен № 02435

инж. ОЛГА
ТЕЧЕВА ШИКОВА



22



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И
ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

Регистрационен № 82462

ИНЖ. ОТФАН
ЕКИНЧЕВ ЧАЛОВ

КИИП

ЕАСУ

ПОЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ

ЕЛ.СХЕМА М 1:1000

ОБЕКТ: ПУТ-ПЗ на имот 048001
местност „АК ТЕПЕ“, с.Долно Изворово,
община Казанлък на основание
чл.59, ал.1 от ЗУТ

Фаза: ПЗ Дата: 03.2012 г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ДИНКО ЗЛАТЕВ ДРАГОЕВ - КАЗАНЛЪК
МИЛЕНА НИКОЛОВА ДОНЧЕВА - КАЗАНЛЪК

ПРОЕКТАНТ: ИНЖ. ЧАЛОВ

Част: ЕЛ М 1:1000 Черт №: ЕЛ-ПЗ-1

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: ПУП -ПЗ на имот № 048001, местност „АК ТЕПЕ”
с.Долно Изворово, община Казанлък - на основание
чл.59, ал.1 от ЗУТ

Възложители: Динко Златев Драгоев и
Милена Николова Дончева

ЧАСТ: Електрическа

Горепосоченият имот се предвижда за жилищно строителство. През имота не преминават далекопроводи СрН и ВН и не се налага ограничителен режим на ползване.

Съгласно становище за ПУП/ПЗ от EVN-Bulgaria, КЕЦ Казанлък, с изх.№ 736 от 29.07.2011г. за обекта се предвиждат 15 kW, трифазна мощност. Външното ел.захранване ще се осъществи чрез кабел НН, положен в изкоп, от ново електромерно табло ЕТ, монтирано на стълб №021 на МрНН с.Долно Изворово / ТП 1, извод „Д”/. В табло ЕТ ще се монтира трифазен директен електромер за активна енергия.

Сечението на кабела трябва да бъде изчислено по условията за допустим пад на напрежение и по допустимо прегряване. За изчисляване на допустимия пад на напрежение да се използва формулата:

$K1 = P \cdot L / dU$ - където в конкретния случай:

$P = 15 \text{ kW}$, потребителска мощност

L - дължина на външното кабелно трасе

$dU = 3\%$, допустим пад на напрежение

Конкретно: сечението на кабела се показва в техническия проект

Кабел НН, извън и в обекта, ще се полага свободно в изкоп 0,8/0,4м.

В проекта е приложена:

- ел.схема М 1:1000 - черт.№ ЕЛ-ПЗ-1

ПРОЕКТАНТ:



/ инж. Стефан Чалов/

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
	Регистрационен № 02462
ЕАСТ	инж. СТЕФАН ЕНЧЕВ ЧАЛОВ
	 /подпис/
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	

