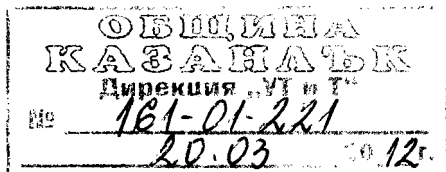
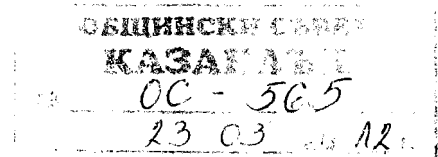


ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК



ДОКЛАД
от ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

по чл. 93 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Казанлък

ОТНОСНО: Предварително съгласие за право на прокарване на подземни ел.провод и водопровод през имоти №000063 и №000184 – полски пътища, №000518 (идентификатор 274999.179.518) - пасище, мера, №000025 - напоителен канал, №000181 - общински път IV клас в землището на с. Енина за захранване на поземлен имот с идентификатор 27499.181.184, представляващ нива 5.022 дка, шеста категория, местност „Под Енина” в землището на с. Енина ЕКАТТЕ:27499.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесен от мен доклад Общински съвет да се произнесе на заседанието си през месец март-април 2012 г.

МОТИВИ:

Представено е искане №194-Р-68-1 от 20.06.2011 г. от Росица Борисова Василева във връзка с инвестиционни намерения за поземлен имот 27499.181.184, нива 5.022 дка, шеста категория, местност „Под Енина” в землището на с.Енина ЕКАТТЕ:27499.

Издадено е разрешение № 64 от 08.07.2011г. на основание чл.124, ал.3 от ЗУТ за изготвяне на план за застрояване, план-схеми за водоснабдяване и електрификация и парцеларни планове за промяна предназначението на земята от нива в имот за „производствена и складова дейност(авторемонтни дейности)”. Със становището за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕВН „България Електроразпределение” АД (№884 от 30.09.2011 г.) е указано мястото на включване да се осъществи от железорешетъчен стълб №3 на въздушна линия 20 kV извод „Енина” на подстанция „Хидравлика” чрез изграждане на нов трафопост разположен изцяло в имота на възложителя. Изготвен е парцеларен план на външното ел.захранване и от регистъра на засегнатите имоте е видно, че трасето преминава по полски пътища с номера: 000063 и 000184 в землището на с. Енина.

Със становище от 08.09.2011 г. ЕООД „Водоснабдяване и канализаци”, р-н Казанлък изразяват съгласието си обектът да бъде захранен с вода от селищен водопровод Ф80 АЦ - северно от имота. Предвидено е собствено водопроводно отклонение започващо от южната регулационна линия на Енина, пресичащо напоителен

канал 000025 и през пасище, мера-000518(идентификатор 274999.179.518) преминава успоредно на ел.провода по полски път – 000184 и в сервитута на път IV клас 000181.

На основание чл.25, ал.1, 3, 4 и ал.5 от ЗСПЗЗ, Общински съвет приема решение за изразяване на предварително съгласие за промяна предназначението на мери, пасища за учредяване на ограничени вещни права и сервитути за обекти на техническата инфраструктура. За преминаването през тези имоти е необходимо предварително съгласие на Общински съвет на основание чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ за издаване решение за утвърждаване на площадка за линеен обект по чл.17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ.

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Казанлък, на основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ, чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ.

РЕШИ:

Изразява предварително съгласие за:

1. Право на прокарване на подземен ел.провод по полски пътища №000063(сервитут 84.5кв.м) и №000184(403.57кв.м) всички в местност „Под Енина” в землището на с. Енина, ЕКАТТЕ:27499. Трасето на ел.провода е с обща дължина 301.31м и сервитут 605.75 кв.м.

2. Право на прокарване на водопроводно отклонение през поземлени имоти: №000518 с идентификатор 274999.179.518 - пасище, мера, публична общинска собственост със сервитут 7.84 кв.м, през №000025 - напоителен канал, публична общинска собственост със сервитут 12.31кв.м, по полски път №000184 със сервитут 275.62 кв.м, в сервитута на общински път IV клас- №000181 засягащ 282.43кв.м, всички в местност „Под Енина” в землището на с. Енина, ЕКАТТЕ:27499 с обща дължина на трасето на водопроводното отклонение 481.83м и сервитут 936.10 кв.м.

Предварителното съгласие важи за срок от три години, считано от влизане в сила на решението.

АДРЕСАТ НА АКТА:

Галина Георгиева Стоянова - кмет на Община Казанлък

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:

арх.Ивелин Недялков –гл.архитект в Община Казанлък

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:

Галина Георгиева Стоянова - кмет на Община Казанлък

Предоставям Ви всички материали в електронен вид на дискета .

Настоящият акт да се изпрати на Кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седем дневен срок от приемането му .

Претис от решението да се изпрати в районна прокуратура Казанлък за преглед по реда на общия надзор и законност.

Настоящият акт може да се обжалва в 14 дневен срок пред Административен съд Стара Загора.

Приложения:

1. Копие на заявление.
2. Копие от скица с виза за проектиране.
3. Копие от разрешение за изработване на ПУП.
4. Копие от схема на захранващ ел.провод.
5. Копие от парцеларен план за ел.захранване и регистър имоти.
6. Копие от парцеларен план на водопроводно отклонение.
7. Копие на регистър засегнати имоти.
8. Копие от нот. акт за имот 27499.181.184.
- 9.9. Копие от акт за общинска собственост №145

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА
Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

инж. Даниела Коева, зам. кмет
Милена Дончева, ст. юристконсулт
Арх. Ивелин Недялков, гл. архитект

Изготвил:

Добринка Караколева, ст. експерт УСП