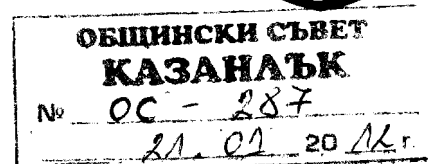


ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАЗАНЛЪК



ДОКЛАД

по чл.93 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет
от Галина Георгиева Стоянова - Кмет на Община Казанлък

Относно: Дарение на имот, частна общинска собственост по реда на чл. 35 ал. 5 от Закона за общинската собственост в полза на Църковно настоятелство "Света Петка Българска", по писма вх. № 22-00-5#5 и #6/ 2012 г. от свещеноиконом Иван Низамов и Старозагорския митрополит Галактион

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗЛАТАНОВ,

Моля, по внесения от мен доклад Общинският съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИ:

В Общинска администрация са постъпили писма от: свещеноиконом Иван Димов Низамов-председател на Църковно настоятелство "Света Преподобна Петка Българска" и Старозагорския митрополит Галактион за безвъзмездно предоставяне в собственост на земя за построяването на храм в ЖК "Изток" в гр.Казанлък. През 2008 година църковно настоятелство заявява желанието си за строеж на храм в ЖК "Изток". По тяхното искане е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV-8448 (четиринадесет-осем четири четири осем) в кв.389 (триста осемдесет и девет) гр.Казанлък и върху него, с решение № 893 от 2008година на ОбС-Казанлък, е дадена възможност да се учреди в полза на настоятелството безсрочно, възмездно право на строеж на сграда с предназначение "Православен храм", със застроена площ 190 кв.м. и РЗП 250 кв.м. за сумата от 13 700 лева. В изпълнение на това решение Кметът на община Казанлък е издал Заповед № 916/ 29.09.2008 г, в която са указани срока и сметките, по които да се внесат сумите. Църковното настоятелство не е продължило процедурата по решението на ОбС-Казанлък и заповедта. От водената кореспонденция със Старозагорската митрополия става ясно, че има изискване строителство на храмове да става единствено върху собствени терени.

Съгласно чл.140 от устава на Българската православна църква-Българска патриаршия, църковно настоятелство при новостроящ се храм е самостоятелно юридическо лице, което е поделение на Българската православна църква-Българска патриаршия. Председателят на църковното настоятелство е представил копия от Протокол № 11 от 07.06.2011 г на старозагорския Епархийски смесен съвет и удостоверение от Агенция по вписванията, регистър „Булстат“.

Общинска администрация е изготвила скица и данъчна оценка на имота - Урегулиран поземлен имот XIV-8448 (четиринадесет –осем четири четири осем) в кв. 389 (триста осемдесет и девет) гр.Казанлък, ПР одобрен със заповед №951/2007г.на кмета на Община Казанлък, при граници: север и запад-улицы; изток и юг-УПИ XIII, частна общинска собственост съгласно АОС № 534/ 18.02.08 г, вп..№ 1204/ 29.02.08 акт187 т I д. 644 п. 15920. Данъчната оценка на земята е 10 504,30 лева, съгласно удостоверение за ДО № 81-2/18.01.2012 г на дирекция МДТ .

Безвъзмездно прехвърляне в собственост или дарение на имот, частна общинска собственост се извършва след решение на общински съвет, прието с мнозинство три четвърти от общия брой на съветниците, затова предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

Общински съвет Казанлък на основание чл. 21 ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 5 от ЗОС, чл. 154 от Устава на българската православна църква-Българска патриаршия, Протокол № 11 от 07.06.2011 г на Старозагорския Епархийски смесен съвет

РЕШИ:

1. Дарява на Църковно настоятелство при новостроящ се храм "Света Петка Българска" към Българска православна църква, ЕИК 176102756, представлявано от председателя, Негово Високоблагоевиеństwo свещеноиконом Иван Димов Низамов, следния имот, частна общинска собственост, съгласно АОС №534/18.02.08 г, вп. СВ № 1204/29.02.08 акт187 т I д. 644 п. 15920: урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV-8448 (четирнадесет-осем четири четири осем) в кв. 389 (триста осемдесет и девет) гр.Казанлък, ПР одобрен със заповед №951/2007г.на кмета на Община Казанлък, при граници: север-ул."Кремона"; изток и юг-УПИ XIII, запад-улица, за построяване на храм.

2. Упълномощава кмета на общината да сключи договор за дарението по т. 1, при условие, че имотът се ползва само за построяване на храм „Света Петка Българска“, като не може да бъде разделян и не може да му бъде сменяно предназначението.

3. Освобождава се църковното настоятелство от заплащане на режийни разноски по чл. 56 от Наредба № 15 на ОБС-Казанлък.

4. Всички други данъци и такси по издаването и вписването на договора са за сметка на Църковно настоятелство при новостроящ се храм "Света Петка Българска".

АДРЕСАТ НА АКТА: Галина Георгиева Стоянова - Кмет на Община Казанлък, Свещеноиконом Иван Димов Низамов-председател на Църковно настоятелство "Св. Петка Българска"

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:

Татяна Станева, Директор на дирекция ОССПЧП при Община Казанлък.

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ:

Галина Георгиева Стоянова, Кмет на Община Казанлък.

Предоставям Ви доклада и в електронен вид.

Приложение:

1. Копия от: Преписка № 22-00-5#5 и #6/2012 г; Протокол 11/2011г; Удостоверение от регистър „Булстат“;

2. Копия от: АОС(ч) № 534/ 18.02.08 г, вп..№ 1204/ 29.02.08 акт187 т I д. 644 п. 15920, Удостоверение за ДО 81-2/2012 г на д-ция МДТ, скица № 501/ 2011 г., заверена 2012г.

Настоящият акт да се изпрати на областния управител на област Стара Загора, кмета на община Казанлък и обществения посредник в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура - Казанлък за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общински съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящият акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Адм. съд – Стара Загора.

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА

Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

Татяна Станева, Директор д-ция ОССПЧП

Адриана Тенева, Н-к отдел ПНОИР

Петър Косев, Зам.-кмет

Изготвил: О.Шикова, Гл.експерт НАООС