

[illegible]

Имот	данъчна оценка, лв.	пазарна оценка, лв.	прогн. цена, съгл. ГПУРИОС, лв.
Поземлен имоти No 10 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	66 245,50	72 500	44 457
Поземлен имоти No 13 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	28 033,80	28 400	20 157
Поземлен имоти No 17 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	14 340, 50	14 500	10 320
Поземлен имоти No 18 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	27 761,80	28 000	19 970
Поземлен имоти No 84 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	57 699,60	67 700	50 000
Поземлен имоти No 140 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	28 756,00	29 000	23 810
Поземлен имоти No 141 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	35 021,20	35 400	28 993
Поземлен имоти No 142 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	25 154,50	25 500	20 897
Поземлен имоти No 166 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	21 928,10	22 200	18 927
Поземлен имоти No 174 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	32 545,10	33 000	28 837
Поземлен имоти No 176 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	29 609,50	30 600	28 530
Поземлен имоти No 177 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	44 709,70	47 700	38 923
Поземлен имоти No 179 кв. „КМБ“, гр. Казанлък	21 599,80	23 000	18 640

С оглед изпълнение на програмата, считам за целесъобразно да бъдат организирани и проведени публични търгове с явно наддаване за продажба на горепосочените имоти, при начална тръжна цена, съответстваща на изготвената пазарна оценка.

В тази връзка предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Казанлък, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 ЗМСМА, чл. 43 и чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба No 15 на ОБС - Казанлък, във връзка с чл. 35, ал. 1 ЗОС,

РЕШИ:

I. Да се извършат продажби на общински имоти, находящи се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на глава шеста от Наредба No 15 за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на ОБС-Казанлък, при начална тръжна цена, както следва:

1. Поземлен имот **No 10** /десет/, с площ 6 587 /шест хиляди петстотин осемдесет и седем/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед No 690/15.12.2000 г., при граници на имота: им. No 8, им. No 9, им. No 19, им. No 18, им. No 16, им. No 13, им. No 11 и път.

Начална тръжна цена: **72 500 лв. без ДДС.**

2. Поземлен имот **No 13** /тринадесет/, с площ 2 989 /две хиляди деветстотин осемдесет и девет/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед No 690/15.12.2000 г., при граници на имота: им. No 11, им. No 10, им. No 16, им. No 15 и им. No 12.

Начална тръжна цена: **28 400 лв. без ДДС.**

2

3. Поземлен имот **№ 17** /седемнадесет/, с площ 1 529 /хиляда петстотин двадесет и девет/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед № 690/15.12.2000 г., при граници на имота: им. № 16, им. № 18, им. № 1 и им. № 15.

Начална тръжна цена: **14 500 лв. без ДДС.**

4. Поземлен имот **№ 18** /осемнадесет/, с площ 2 960 /две хиляди деветстотин и шестдесет/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед № 690/15.12.2000 г., при граници на имота: им. № 10, им. № 19, им. № 1, им. № 17 и им. № 16.

Начална тръжна цена: **28 000 лв. без ДДС.**

5. Поземлен имот **№ 84** /осемдесет и четири/, с площ 6 152 /шест хиляди сто петдесет и два/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед № 690/15.12.2000 г., при граници на имота: им. № 53, им. № 69, им. № 83, им. № 85, им. № 208, им. № 99 и им. № 207,

Начална тръжна цена: **67 700 лв. без ДДС.**

6. Поземлен имот **№ 140** /сто и четиридесет/, с площ 3 066 /три хиляди и шестдесет и шест/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед № 690/15.12.2000 г., при граници на имота: им. № 144, им. № 141, им. № 114, им. № 110, път, им. № 101 и им. № 139.

Начална тръжна цена: **29 000 лв. без ДДС.**

7. Поземлен имот **№ 141** /сто четиридесет и едно/, с площ 3 734 /три хиляди седемстотин тридесет и четири/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед № 690/15.12.2000 г., при граници на имота: им. № 142, им. № 143, канал, им. № 114, им. № 140 и им. № 144.

Начална тръжна цена: **35 400 лв. без ДДС.**

8. Поземлен имот **№ 142** /сто четиридесет и две/, с площ 2 682 /две хиляди шестстотин осемдесет и два/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед № 690/15.12.2000 г., при граници на имота: канал, им. № 143, им. № 141 и им. № 144.

Начална тръжна цена: **25 500 лв. без ДДС.**

9. Поземлен имот **№ 166** /сто шестдесет и шест/, с площ 2 338 /две хиляди триста тридесет и осем/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед № 690/15.12.2000 г., при граници на имота: им. № 177, им. № 165, им. № 164, им. № 206, им. № 167, им. № 168 и им. № 169.

Начална тръжна цена: **22 200 лв. без ДДС.**

10. Поземлен имот **№ 174** /сто седемдесет и четири/, с площ 3 470 /три хиляди четиристотин и седемдесет/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед № 690/15.12.2000 г., попълнен със Заповед № 439/23.05.2008 г., при граници на имота: им. № 228 - път, им. № 175, им. № 182, им. № 177, им. № 169, им. № 170 и им. № 173.

Начална тръжна цена: **33 000 лв. без ДДС.**

11. Поземлен имот **№ 176** /сто седемдесет и шест/, с площ 3 157 /три хиляди сто петдесет и седем/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед № 690/15.12.2000 г., попълнен със Заповед № 439/23.05.2008 г., при граници на имота: регулационна граница, им. № 178 и им. № 228 – път.

Начална тръжна цена: **30 600 лв. без ДДС.**

12. Поземлен имот **№ 177** /сто седемдесет и седем/, с площ 4 767 /четири хиляди седемстотин шестдесет и седем/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед № 690/15.12.2000 г., попълнен със Заповед № 439/23.05.2008 г., при граници на имота: им. № 228 – път, им. № 201, им. № 165, им. № 166, им. № 169, им. № 174 и им. № 175.

Начална тръжна цена: **47 700 лв. без ДДС.**

13. Поземлен имот **№ 179** /сто седемдесет и девет/, с площ 2 303 /две хиляди триста и три/ кв.м., находящ се в кв. „Казанлъшки минерални бани“, гр. Казанлък, съгласно кадастрален план, одобрен със Заповед № 690/15.12.2000 г., при граници на имота: регулационна граница, им. № 154, път и им. № 178.

Начална тръжна цена: **23 000 лв. без ДДС.**

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждането на публичните търгове по т. I.

АДРЕСАТ НА АКТА:

Галина Георгиева Стоянова - Кмет на община Казанлък

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:

Татяна Станева Тодорова – Директор дирекция ОССПЧП

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:

Галина Георгиева Стоянова - Кмет на община Казанлък

Предоставям Ви доклада в електронен вид на дискета.

Приложение:

1. Актове за частна общинска собственост
2. Скици на имотите.
3. Удостоверения за данъчна оценка по чл. 264 от ДОПК.
2. Пазарни оценки на имотите.

Настоящия акт да се изпрати на кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура – Казанлък за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящия акт може да се върне за ново обсъждане на Общински съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в 7-дневен срок от получаването му.

Настоящия акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд - Стара Загора.

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА

Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

Адриана Тенева, н-к отдел ПНОЧР

Татяна Станева, директор дирекция ОССПЧП

Петър Косев, заместник-кмет

Изготвил:

Стефка Илиева, гл. експерт ПЧП